

Справка
о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства в г.Ростове-на-Дону за III квартал 2015г.

1

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приос тановк и строит ельст ва	Состояние строит ельст ва, % готовн ости	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатац ию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	-------------------------------------	--	---

1.Жилищное строительство

1	9-этажный многоквартирный жилой дом с встроенными офисами на 1-м этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, Советский район, Зорге ул., 42а/127;	ООО "А-Девелопмент", ИНН 6163126032, Чехова просп. 90, литер А, к. 12		этажность - 10; квартир - 56; материал стен - кирпич;		4726,10;		RU61310000-8003-1 от 08.04.2013 Продление 18.02.2015	08.06.2015			61-310-800309-2015 от 08.07.2015
2	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Кировский район, Соколова просп., 72;	АО "Вертол-Девелопмент", ИНН 6162041178, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 25-я линия, 2/20 тел. 210-43-01		этажность - 23; квартир - 198; материал стен - смешанные системы;		11977,90;		RU61310000-7947-1 от 13.12.2012	19.12.2015			61-310-794709-2015 от 17.07.2015
3	Многоэтажный жилой дом, Ворошиловский район, Ленина просп., 68а;	ООО "КАМЕЛОТ", ИНН 6163080290, 344082, г.Ростов-на-Дону, пер.Островского, 51 268-84-91		этажность - 12; квартир - 88; материал стен - кирпич;		5667,30;		RU61310000-8435-1 от 01.10.2014	01.08.2015			61-310-843509-2015 от 28.07.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
4	Жилой дом переменной этажности №1.4 со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и встроеной трансформаторной подстанцией - 4 этап строительства, Октябрьский район, пер. Семашко, 113;	ООО "Сириус", ИНН 6165143202, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Кировский, 84/1 268-86-70		этажность - 1, 13, 18; квартир - 121; материал стен - газобетонные блоки, кирпич;		8632,30;		RU61310000-7537(4)-1 от 01.02.2012 Продление 29.04.2015	01.09.2015			61-310-753709-2015 от 29.07.2015
5	20-этажный 3-х секционный жилой дом на базе блок-секций Р-н-Д, Железнодорожный район, ул. Скачкова, 62;	ООО "АКВАРЕЛЬ", ИНН 6168058298, 344041, г. Ростов-на-Дону, 1-й Машиностроительный пер., 5, 8-905-45-88-797		этажность - 21; квартир - 222; материал стен - железобетон;		10397,50;		RU61310000-8090-1 от 29.08.2013 Продление 01.09.2014	05.05.2015			61-310-809009-2015 от 31.07.2015
6	16-этажный 3-х секционный жилой дом литер "7" со встроеными офисными помещениями, Октябрьский район, ул. Платона Кляты, 21 (Вавилова ул., в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района);	ОАО "Ростовское", ИНН 6165155494, 344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 124/6 8-908-173-93-75		этажность - 17; квартир - 238; материал стен - блоки;		12623,30;		RU61310000-8319-1 от 20.05.2014 Продление 02.08.2015	02.08.2017			61-310-831909-2015 от 06.08.2015
7	Нежилое помещение (бывшая квартира №35), Октябрьский район, Лермонтовская ул., 125;	гр Строчков Сергей Евгеньевич, г. Ростов-на-Дону, ул. Мясникова, 101, кв.76 221-15-21				59,09;		RU61310000-8289-1 от 10.04.2014 Продление 08.12.2014	10.08.2015			61-310-828909-2015 от 13.08.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
8	Жилая застройка земельного участка (кадастровый номер 61:44:0082615:123) гор.Ростов-на-Дону. Этап строительства № 2. 19-этажный 2-секционный жилой дом Литер "2", Октябрьский район, ул. Петренко, 22 (Вавилова ул., в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района);	ОАО "Ростовское", ИНН 6165155494, 344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 124/6 8-908-173-93-75		этажность - 19; квартир - 209; материал стен - кирпич;		11757,30;		RU61310000-7994-1 от 28.03.2013 Продление 16.04.2015	28.09.2015			61-310-799409-2015 от 20.08.2015
9	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, Первомайский район, Киргизская ул., 12д;	ООО "АктивСтрой", ИНН 6166082880, 50-летия Ростсельмаша ул., 2а, 8-951-508-02-66		этажность - 11; квартир - 32; материал стен - кирпич;		1747,70;		RU61310000-8184-1 от 09.12.2013 Продление 26.08.2014	09.10.2015			61-310-818409-2015 от 11.09.2015
10	Жилой дом с помещениями общественного назначения, Советский район, ул. Еременко, 92 (жилой район "Левенцовский", микрорайон № 6, корпус 6-6);	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, 268-95-39, 8-905-458-87-97		этажность - 2,19; квартир - 179; материал стен - железобетон;		7458,14;		RU61310000-8341-1 от 11.06.2014 Продление 05.08.2015	08.10.2015			61-310-834109-2015 от 30.09.2015
11	25-этажный жилой дом на базе блок-секций Р-н-Д, Железнодорожный район, Скачкова ул., 64;	ООО "АКВАРЕЛЬ", ИНН 6168058298, 344041, г. Ростов-на-Дону, 1-й Машиностроительный пер., 5, 8-905-45-88-797		этажность - 26; материал стен - железобетон;		9382,43;		RU61310000-8158-1 от 14.11.2013 Продление 26.08.2015	02.11.2015			61-310-815809-2015 от 30.09.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приос тановк и строит ельст ва	Состоя ние строит ельст ва, % готовн ости	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатац ию
1	Нежилое помещение, Советский район, пр-кт Стачки, 226;	гр Георгиева Марианна Любомировна, г. Ростов-на-Дону, ул. Правды, 52 229-62-63		материал стен - железобетон;		64,70;		RU61310000-8529-1 от 13.02.2015	13.05.2015			61-310-852909-2015 от 10.07.2015
2	Нежилое помещение (бывшая квартира №105), ул. Гагринская, 1;	гр Гринин Леонид Ефимович, г. Волгоград, ул. К. Минина, 8а, кв.21 8-989-632-51-26		материал стен - кирпич;		61,80;						61-310-851409-2015 от 14.07.2015
3	Предприятие общественного питания "Интернет-кафе", Кировский район, пр-кт. Ворошиловский, 26, 28;	ООО "Удача", ИНН 6164304658, Островского пер.18-20 7в 279-79-58		этажность - 2; материал стен - сэндвич-панели;		1280,60;		RU61310000-8442-1 от 10.10.2014	10.10.2015			61-310-844209-2015 от 17.07.2015
4	Трансформаторная подстанция 2БКТП - 10/0,4 кВ поз. 8 по ГП - I этап застройки участка IX, Железнодорожный район, бывший аэродром ДОСААФ (участок IX);	ООО "Галактика", ИНН 6167041823, 344116, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 25 офис 7в		этажность - 1; материал стен - железобетон;		20,40;		RU61310000-8532-1 от 20.02.2015	20.01.2019			61-310-853209-2015 от 24.07.2015
5	Нежилое помещение (бывшая квартира №45), пр-кт. Ленина, 59;	гр Левченко Сергей Иванович, г. Ростов-на-Дону, пер. Молочный, 47 8-928-270-56-54				54,20;		RU61310000-8499-1 от 26.12.2014	26.06.2015			61-310-849909-2015 от 28.07.2015
6	Магазин продовольственный и промтоварный, Ворошиловский район, 8 МКР СЖР, по просп. Королева, 25, 25а, 27а;	гр Моложай Виктор Алексеевич, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Ростовский въезд, 3 8-989-708-95-20		этажность - 1; материал стен - газобетон;		45,20;		RU61310000-8261-1 от 12.03.2014 Продление 27.01.2015	27.05.2015			61-310-826109-2015 от 29.07.2015
7	Здание аварийно-диспетчерской службы, Первомайский район, Шолохова просп., 14;	ОАО "Ростовгоргаз", ИНН 6152000158, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова, 14 251-54-10		этажность - 5; материал стен - кирпич;		2731,00;		RU61310000-8423-1 от 04.09.2014	22.06.2015			61-310-842309-2015 от 30.07.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приос тановк и строит ельст ва	Состоя ние строит ельст ва, % готовн ости	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатац ию
8	Административное здание Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения ГУВД Ростовской области (1 этап), Советский район, Доватора ул., 154а;	Главное Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области, ИНН 6164049013, 344082, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 29, 249-20-20, 249-49-26		этажность - 4; материал стен - кирпич;				2239-1 от 08.08.2006	10.01.2008			61-310-223909-2015 от 30.07.2015
9	2-этажный магазин, Октябрьский район, ул. Уланская, 8;	ОАО "Ростовское", ИНН 6165155494, 344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 124/6 8-908-173-93-75		этажность - 2; материал стен - газобетонные блоки;		1319,50;		RU61310000-8622-1 от 03.06.2015	03.08.2016			61-310-862209-2015 от 03.08.2015
10	Нежилое помещение (бывшие квартиры №3 и №4), , ул. Города Волос, 12/56;	гр Банникова Галина Сергеевна, Ростовская область, г. Константиновск, ул. 25 Октября, 41а, кв.2 8-928-606-31-85		материал стен - кирпич;		53,90;		RU61310000-8560-1 от 23.03.2015	23.01.2016			61-310-856009-2015 от 06.08.2015
11	Офисное помещение (бывшая квартира №1), , пр-кт. Ленина, 245/4;	гр Подзюбанов Сергей Николаевич, г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, 14/2, кв.43 8-952-562-37-95		материал стен - кирпич;		75,23;		RU61310000-8520-1 от 09.02.2015	24.04.2015			61-310-852009-2015 от 06.08.2015
12	Административное здание, Октябрьский район, Буденновский просп., 65;	гр.Слепакова Татьяна Витальевна, ИНН 614100267329, 344007, г.Ростов-на-Дону, ул.Пушкинская 89/57, кв.2 89289607990		этажность - 2; материал стен - кирпич, газобетон;		565,50;		RU61310000-7959-1 от 24.01.2013 Продление 10.06.2015	24.10.2015			61-310-795909-2015 от 21.08.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
13	Салон сотовой связи, Ворошиловский район, Королёва просп., 6/2;	гр Тер-Абрамянц Арам Александрович, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Краснодонская, 17 8-989-633-84-31		этажность - 2; материал стен - кирпич;		380,90;		RU61310000-8395-1 от 11.08.2014 Продление 24.07.2015	11.02.2016			61-310-839509-2015 от 26.08.2015
14	Торгово-развлекательный комплекс со встроенным фитнес-клубом, Кировский район, Красноармейская ул., 133/117;	ООО "Деловой Альянс", ИНН 6163125800, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 150, кв. 53 300-32-84, 240-48-99		этажность - 7; материал стен - сэндвич-панели, алюминиевые витражи;		6431,61;		RU61310000-8168-1 от 29.11.2013	29.08.2016			61-310-816809-2015 от 08.09.2015
15	2-х этажное торгово-офисное здание, , Красноармейская ул., 176, 178;	гр Исаев Алексей Вячеславович, г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, 48, кв.43 8-918-555-98-70		этажность - 2; материал стен - фибропенобетон;		405,92;						61-310-820709-2015 от 21.09.2015
16	Универсальный магазин, Советский район, Зорге ул.;	ООО "Торговый центр", ИНН 6168085340, г.Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический, 32/3 222-46-72		этажность - 2; материал стен - трехслойная панель типа "сэндвич" S120;		1498,20;		RU61310000-7999-2 от 14.03.2014	14.09.2015			61-310-799909-2015 от 23.09.2015
17	Здание общественного назначения, Ворошиловский район, Михаила Нагибина просп., 14/1;	ООО "Апекс плюс", ИНН 6168060650, 344090,г.Ростов-на-Дону, ул.Доватора, 160/1, тел.220-90-59, 220-90-61 220-90-59, 220-90-61		этажность - 4; материал стен - сэндвич-панели;		3017,10;		RU61310000-7837-2 от 27.12.2013 Продление 16.09.2015	16.11.2015			61-310-783709-2015 от 30.09.2015

3.Промышленное строительство

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приос тановк и строит ельст ва	Состо яние строит ельст ва, % готовн ости	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатац ию
1	Трансформаторная подстанция ТП-3.7 (26КТП-1000), Советский район, Ерёменко ул., 103а (III микрорайон "Левенцовский");	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5, 268-95-39, 8-905-458-87-97		этажность - 1; материал стен - железобетон;		28,10;		RU61310000-7856-1 от 25.07.2012	25.08.2012			61-310-785609-2015 от 20.07.2015
2	Склад, Октябрьский район, ул. 2-я Буровая, 1;	гр Каракушьян Евгений Лазаревич, г. Ростов-на-Дону, ул. Мадояна, 137 8-918-856-75-44		этажность - 1; материал стен - профлист;		1479,10;		RU61310000-8592-1 от 22.04.2015	22.06.2015			61-310-859209-2015 от 22.07.2015
3	Холодный склад 2 - 2-ой этап строительства, , ул. Планетная, 2а;	гр Резников Игорь Сергеевич, Ростовская обл, Кагальницкий район, с. Васильево-Шамшево, ул. Жукова, 29а 8-929-818-21-00		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		514,20;		RU61310000-8498-1 от 25.12.2014	25.12.2015			61-310-849809-2015 от 29.07.2015
4	Канализационная сеть, Пролетарский район, (Горсоветская ул.) ул. Горсоветская, ул. Рябышева, пер. Клавишный, ул. В. Черевискина г. Ростов-на-Дону;	Муниципальное казенное учреждение "Управление водопроводно-канализационного хозяйствагорода Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 18 250-90-34, 250-90-35						RU61310000-8121-1 от 02.10.2013 Продление 31.12.2014	02.04.2015			61-310-812109-2015 от 06.08.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
5	Котельная блочно-модульная, Канализационная насосная станция, Трансформаторная подстанция; Советский район, Доватора ул., 154а, Советский район, Доватора ул., 154а;	Главное Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ростовской области, ИНН 6164049013, 344082, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 29,, 249-20-20, 249-49-26		этажность - 1, 1, 1; материал стен - м/к, пластик, м/к;		31,20, 3,5, 17,20;		RU61310000-8425-1 от 17.09.2014 Продление 22.01.2015	24.03.2015			61-310-842509-2015 от 12.08.2015
6	Склад - 2-ой этап строительства, Октябрьский район, Вавилова ул., 80д;	ЗАО "Ростовское энергетическое строительно-ремонтное предприятие", ИНН 6167098227, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 213/106, оф.3а 8-903-401-23-51, 218-38-23		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		670,30;		RU61310000-8155-1 от 14.11.2013	14.11.2014			61-310-815509-2015 от 13.08.2015
7	Холодный склад, Октябрьский район, ул. 5-я Ювелирная, 12;	гр Акчурин Алексей Александрович, г. Ростов-на-Дону, ул. Каменобродская, 34 294-14-25		этажность - 2; материал стен - газоблок;		538,70;		RU61310000-8617-1 от 22.05.2015	22.03.2016			61-310-861709-2015 от 20.08.2015

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приос тановк и строит ельст ва	Состоя ние строит ельст ва, % готовн ости	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатац ию
8	внутриплощадочная самотечная канализация, КНС, самотечная канализация; , Батуриная ул., Железнодорожный район, в границах улиц Батуриная/ 2-я Володарского/ 3-я Круговая/ Судостроительная;	МУ "Департамент строительства г.Ростова-на-Дону", ИНН 6163077988, 344022, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 184,, тел.263-20-52, 263-57-35, 263-42-76; МКП "Объединенная дирекция строящихся объектов г. Ростова-на-Дону", ИНН 6163077988, 344022, г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., 184, 263-20-52, 263-34-19; МУ "Департамент строительства г.Ростова-на-Дону", ИНН 6163077988, 344022, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 184,, тел.263-20-52, 263-57-35, 263-42-76		материал стен - стеклопластик;				RU61310000-8167-2 от 29.06.2015	29.08.2016			61-310-816709-2015 от 09.09.2015

4.Транспортное строительство

1	Авторемонтное предприятие, Октябрьский район, Волоколамская ул., 16;	гр. Коновалов Иван Алексеевич, ИНН 616840042585, 344041, г. Ростов-на-Дону, ул. Прудовая, 2а 275-35-38		этажность - 1-2; материал стен - кирпич;		857,40;		RU61310000-7766-1 от 06.03.2012 Продление 25.03.2013	06.10.2013			61-310-776609-2015 от 03.07.2015
2	Подземная автостоянка, Пролетарский район, Вересаева ул., 105в;	ООО "Фирма "Кристина", ИНН 6166014129, 344025, г.Ростов-на-Дону, пл.Толстого, 1/2, тел. 253-85-10, 253-85-38		этажность - 1; материал стен - железобетон, кирпич;		1498,20;		RU61310000-7865-1 от 30.07.2012 Продление 17.09.2014	05.09.2015			61-310-786509-2015 от 27.08.2015