

Справка

о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону в IV квартале 2020г.

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	---------------------------------	---------------------------------------	--

1

1.Жилищное строительство

1	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: юридическая консультация на 1 рабочее место (юрист), офисные помещения (№ участка 4, по проекту планировки 5-4) Корпус 5-4, Советский район	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 9-15; квартир - 446;		30480.4 ; 21200 ;		61-310-930101-2018 от 28.06.2018 Продление 01.10.2020	28.06.2021			
2	Многоквартирный жилой дом со строенными офисными помещениями Литер 11, Первомайский район, ул. Художественная, 9 (район Ростовского	ООО Специализированный застройщик "ВЕВ-СТРОЙ", ИНН 2310216902, 350915, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5		этажность - 18; квартир - 374;		24315.5 ; 15565.5 ;		61-310-880101-2016 от 24.03.2016 Продление 01.10.2020	11.06.2021			

3	Жилой дом Литер 7 корпус 1 (7/2 этап строительства), Пролетарский район, ул. Берберовская, №2/101;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис		этажность - 25; квартир - 207;		16734 ; 11289.4 ;		61-310-939402-2020 от 05.10.2020	25.12.2023			
4	25-этажный односекционный жилой дом литер 2, Подземная встроенно-пристроенная автостоянка литер 3; Октябрьский район, ул. Нансена, 83,	ООО "АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ", ИНН 2311166771, г. Краснодар, ул. Гимнастическая, 79, 8-905-403-77-77		этажность - 29; квартир - 143;		11304.7 , 31181.3 ; 8145.15 ;		61-310-915901-2017 от 11.12.2017 Продление 12.10.2020	26.10.2023			
5	Жилой дом, Литер 6, Жилой дом, Литер 7, Жилой дом, Литер 8, Многоуровневая стоянка, Литер 10; Октябрьский район, ул. Нансена, 103/1, Октябрьский район, ул. Нансена, 103/1;	ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", ИНН 2311213407, 350080, г. Краснодар, ул. Уральская, 129, офис 7, 8-960-460-35-65		этажность - 21, 26, 26, 5; квартир - 247, 312, 312;		13886 , 15396 , 15351 , 3046 ; 10167.7 , 12825.7 , 12765.2 ;		61-310-918701-2017 от 21.12.2017 Продление 20.10.2020	21.03.2024			
6	Жилой дом поз. 1, Кировский район, пр-кт Кировский , 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК-СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д,		этажность - 32; квартир - 742;		46710.7 ; 31254.1 ;		61-310-980501-2020 от 29.10.2020	29.10.2028			

7	Жилой дом поз. 2, Кировский район, пр-кт Кировский , 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК- СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов- на-Дону, пер. Доломановский, 70д,		этажность - 32; квартир - 742;		46710.7 ; 31254.1 ;		61-310- 980601- 2020 от 29.10.2020	29.10.2028			
8	Жилой дом поз. 3, Кировский район, пр-кт Кировский , 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК- СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов- на-Дону, пер. Доломановский, 70д,		этажность - 32; квартир - 742;		46710.7 ; 31254.1 ;		61-310- 980701- 2020 от 29.10.2020	29.10.2028			
9	Жилой дом поз. 5, Автостоянка поз. 8; Кировский район, пр-кт Кировский , 89, Кировский район, пр- кт. Кировский, 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК- СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов- на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 32, 4; квартир - 329;		22753.9 , 12264 ; 15301.3 ;		61-310- 980801- 2020 от 29.10.2020	29.10.2028			
10	Жилой дом поз. 4, Автостоянка поз. 6, Автостоянка поз. 7; Кировский район, пр-кт Кировский , 89, Кировский район, пр- кт. Кировский, 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК- СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов- на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 17, 4, 4; квартир - 371;		24746.5 , 12264 , 12264 ; 15625.5 ;		61-310- 980901- 2020 от 29.10.2020	29.10.2028			
11	Многоквартирный жилой дом, БКТП; Железнодорожный район, пер. Зеркальный, 7, Железнодорожный район, пер. Зеркальный, 7;	ООО "Специализированный застройщик "Стрижи Групп", ИНН 6165204864, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Комсомольская, 1,		этажность - 19; квартир - 272;		16535.9 , 20.82 ; 10321.2 ;		61-310- 896901- 2016 от 29.11.2016 Продление 10.11.2020	29.01.2021			

12	Жилой дом с автостоянкой, Первомайский район, ул. Димитрова, 63;	ООО "Строительная компания "Победа", ИНН 6164106039, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 62в, офис 311 300-77-66, 8-928-487-18-88		этажность - 13; квартир - 84;		7660 ; 4260 ;		61-310-981401-2020 от 19.11.2020	19.04.2022			
13	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения и бытового обслуживания: - предприятие бытового обслуживания на 3 раб. мест; -помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (тренажерные и фитнес залы) Корпус 5-7, Советский район,	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 13-15; квартир - 426;		28652.9 ; 20900 ;		61-310-934201-2018 от 24.09.2018 Продление 25.11.2020	24.02.2022			
14	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: - офисные помещения. Корпус 5-2.2 (2 этап строительства), Советский район, ул. Еременко, 110,	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 9, 10; квартир - 122; материал стен - железобетон;		8751.9 ; 6184.8 ;		61-310-930201-2018 от 28.06.2018 Продление 25.11.2020	28.02.2021			61-310-930209-2020 от 30.12.2020

15	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения, культурного и бытового обслуживания (№ участка 2, № по п/п 8-2), Советский район, ул. Ткачева, 15 (жилой	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5		этажность - 19-21; квартир - 398; материал стен - железобетон;		29243.8 ; 18323.9 ;		61-310-929701-2018 от 29.06.2018 Продление 30.11.2020	29.03.2021			61-310-929709-2020 от 30.12.2020
16	Жилой дом Литер 9 корпус 1 - 9/2-й этап строительства, Пролетарский район, ул. Берберовская, №6;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис		этажность - 25; квартир - 207;		17320.1 ; 11639.6 ;		61-310-939902-2020 от 07.12.2020	27.12.2023			
17	Многоквартирный жилой комплекс с автостоянками и встроенными помещениями общественного назначения - 3 этап строительства, Советский район, ул.	ООО "Строительная компания СК10", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1		этажность - 26; квартир - 576;		36991.7 ; 23924.4 ;		61-310-923301-2018 от 19.04.2018 Продление 14.12.2020	19.01.2022			
18	10 этажный жилой дом - 2 этап строительства, Октябрьский район, ул. Нансена, 93, строение 2;	ООО "Специализированный застройщик "Строительный трест комбинат строительных материалов-14", ИНН 6168046101, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора,		этажность - 13; квартир - 45; материал стен - Газобетонные блоки, облицованные кирпичом;		4406.32 ; 2896.3 ;		61-310-837804-2018 от 26.12.2018 Продление 18.12.2020	26.11.2021			61-310-837809-2020 от 30.12.2020

19	Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой- I этап строительства, Офисное здание с подземной парковкой-II этап строительства; Кировский район, ул. Красноармейская, 202, Кировский район, ул.	ООО "БазисИнвестСтрой", ИНН 6167130777, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 3-я линия 7/51 к.7, 333-50-17		этажность - 26, 11; квартир - 183;		12532.1 ; 4818.21 ; 9463.31 ;		61-310-880702-2017 от 15.02.2017 Продление 18.12.2020	15.07.2021			
20	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами культурного и бытового обслуживания (№ участка 7, № по п/п 8-7), Советский район,	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный,		этажность - 19-21; квартир - 302;		22553.5 ; 14267.9 ;		61-310-928301-2018 от 24.09.2018 Продление 22.12.2020	24.06.2021			
21	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Пролетарский район, ул. 16-я Линия, 61/30	ООО "Фирма "Кристина" специализированный застройщик", ИНН 6166014129, 344025, г.Ростов-на-Дону, пл.Толстого, 1/2, 253-93-82, 8-928-775-33-01		этажность - 2, 3, 13; квартир - 176;		13661.5 ; 8467 ;		61-310-983401-2020 от 22.12.2020	22.12.2023			
22	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: - непродовольственный магазин товаров первой необходимости, - офисные помещения. Корпус 5-2.1(1 этап строительства), Советский район, ул. Еременко, 110, строение 1 (жилой	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 7-15; квартир - 314; материал стен - железобетон;		20480.2 ; 14915.2 ;		61-310-930501-2018 от 28.06.2018 Продление 23.12.2020	28.03.2021			61-310-930509-2020 от 15.01.2021

23	Жилой дом поз. 1.3 - 3 этап строительства, Автостоянка поз. 2.3 - 3 этап строительства; Ленинский район, пр-кт Северса, 28, Ленинский район, пр-кт Северса, 28;	ООО "Специализированный застройщик СК10 №5", ИНН 6163217025, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 801.9,		этажность - 21; квартир - 258;		18219.7 ; 2651.64 ; 12459.8 ;		61-310-932401-2018 от 31.07.2018 Продление 25.12.2020	31.01.2023			
24	Жилой дом - 1-й этап строительства, Кировский район, пр-кт Соколова, 68/118в;	ООО "Специализированный застройщик СК10 №6", ИНН 6163219880, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6		этажность - 12-20; квартир - 493;		43627.7 ; 24125.4 ;		61-310-983601-2020 от 29.12.2020	29.06.2023			

2.Гражданское строительство

1	Торгово-выставочный павильон (автосалон), Октябрьский район, ул. Вавилова, 74/1р литер Н(А);	ЗАО "Ростов-Лада-2", ИНН 6165068749, 344064, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 74/1р 274-01-11, 265-92-02		этажность - 1; материал стен - Кирпичные, сэндвич-панели;		412.3 ;		61-310-979201-2020 от 06.10.2020	06.02.2021			61-310-979209-2020 от 24.12.2020
2	Административно-производственное здание ФГУ "Донводинформцентр", Пролетарский район, ул. Ченцова, 10/43;	ФГБУ "Российский информационно-аналитический и научно-исследовательский водохозяйственный центр", ИНН 6163057124, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 239 8-918-		этажность - 9;		2864.25 ;		61-310-933701-2018 от 24.08.2018 Продление 09.10.2020	02.01.2022			
3	25-этажный односекционный жилой дом литер 2, Подземная встроенно-пристроенная автостоянка литер 3; Октябрьский район, ул. Нансена, 83,	ООО "АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ", ИНН 2311166771, г. Краснодар, ул. Гимнастическая, 79, 8-905-403-77-77		этажность - 29; квартир - 143;		11304.7 ; 31181.3 ; 8145.15 ;		61-310-915901-2017 от 11.12.2017 Продление 12.10.2020	26.10.2023			
4	Выставочный зал, Ленинский район, ул. Социалистическая, 36;	гр Кузовлева Ирина Игоревна, г. Ростов-на-Дону, ул. Дубовского, 12а 8-903-434-37-74		этажность - 2;		456.2 ;		61-310-979401-2020 от 14.10.2020	14.04.2021			

5	Жилой дом, Литер 6, Жилой дом, Литер 7, Жилой дом, Литер 8, Многоуровневая стоянка, Литер 10; Октябрьский район, ул. Нансена, 103/1, Октябрьский район, ул. Нансена, 103/1;	ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", ИНН 2311213407, 350080, г. Краснодар, ул. Уральская, 129, офис 7, 8-960-460-35- 65		этажность - 21, 26, 26, 5; квартир - 247, 312, 312;		13886 , 15396 , 15351 , 3046 ; 10167.7 , 12825.7 , 12765.2 ;		61-310- 918701- 2017 от 21.12.2017 Продление 20.10.2020	21.03.2024			
6	Подземная многоуровневая парковка с универсальными помещениями общественного назначения, Ленинский район, пр-кт	ООО "Покровский центр", ИНН 6163075652, г. Ростов- на-Дону, пер. Островского, 51 219-49- 51		этажность - 5;		3144.22 ;		61-310- 979801- 2020 от 20.10.2020	20.08.2021			
7	Гостиница на 25 мест; Первомайский район, СНТ "Авиатор", 34;	гр Добренькая Екатерина Викторовна, , г. Ростов-на-Дону, ул. Коллективная, 11, ; гр Косенко Оксана Сергеевна, , г. Ростов- на-Дону, ул.		этажность - 2;		500.53 ;		61-310- 937101- 2018 от 29.11.2018 Продление 21.10.2020	29.11.2021			
8	Жилой дом поз. 5, Автостоянка поз. 8; Кировский район, пр-кт Кировский , 89, Кировский район, пр- кт. Кировский, 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК- СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов- на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 32, 4; квартир - 329;		22753.9 , 12264 ; 15301.3 ;		61-310- 980801- 2020 от 29.10.2020	29.10.2028			

9	Жилой дом поз. 4, Автостоянка поз. 6, Автостоянка поз. 7; Кировский район, пр-кт Кировский, 89, Кировский район, пр-кт. Кировский, 89;	ООО Специализированный Застройщик "МСК-СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 17, 4, 4; квартир - 371;		24746.5 ; 12264 ; 12264 ; 15625.5 ;		61-310-980901-2020 от 29.10.2020	29.10.2028			
10	Магазин, объекты бытового обслуживания (реконструкция), Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 75а;	гр Бондарь Дмитрий Владимирович, г. Ростов-на-Дону, пер. Ярошенко, 14/7 8-918-570-93-89		этажность - 2; материал стен - сэндвич панели;		984.1 ;		61-310-980301-2020 от 29.10.2020	29.06.2021			61-310-980309-2020 от 25.12.2020
11	Бытовое обслуживание (мастерская мелкого ремонта), Железнодорожный район, ул. Лесопарковая, КН 61-11-0060000-00;	гр Щеглов Юрий Игоревич, г. Ростов-на-Дону, ул. Калинина, 56		этажность - 2;		220.5 ;		61-310-981101-2020 от 06.11.2020	06.11.2021			
12	Здание бытового обслуживания; Советский район, ул. Зорге, 31в;	гр Тарасенко Михаил Викторович, , 346880, г. Ростов-на-Дону, ул. Плехановская, 14, кв.61, ; гр Зелинский Максим Александрович, ИНН 61410799411, 346880, Ростовская обл., г.		этажность - 2;		1183.54 ;		61-310-981201-2020 от 06.11.2020	06.11.2022			
13	Предприятие общественного питания; Октябрьский район, ул. Вавилова, 69е;	гр Плотникова Алла Ивановна, , Ростовская обл., г. Новочеркасск, пр-кт Ермакова, 82/70, кв.24, ; гр Кошелев Ярослав Сергеевич, ИНН 61640294038, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима		этажность - 1;		412.8 ;		61-310-979601-2020 от 13.11.2020	13.05.2022			

14	Офисное здание, Железнодорожный район, ул. Мопра, 42;	гр Чертов Вячеслав Викторович, г. Ростов- на-Дону, ул. 2-я Володарского, 160/29 8- 928-604-84-31		этажность - 5;		2451.2 ;		61-310- 935101- 2018 от 31.10.2018 Продление 16.11.2020	31.10.2021			
15	Детский сад на 140 мест, Советский район, VI микрорайон жилого района "Левенцовский", с.п. 6-27;	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-		этажность - 3;		2643.53 ;		61-310- 969701- 2020 от 26.02.2020 Продление 17.11.2020	26.10.2021			
16	Гостиница малой вместимости, Советский район, ул. Еременко, 57/1;	гр Трегубова Наталья Николаевна, г. Ростов- на-Дону, ул. Зорге, 72, корп.1, кв 33 8-904-340- 55-94				448.2 ;		61-310- 888901- 2016 от 27.07.2016 Продление 17.11.2020	10.01.2022			
17	Магазин розничной торговли; Железнодорожный район, пер. Молодогвардейский, 70б;	гр Бочаров Виктор Владимирович, , г. Ростов-на-Дону, пер. Бесланский, 12, 8-904- 340-55-94; гр. Бочарова Инна Валерьевна, , Ростовская обл., г. Азов, ул. Макаровского,		этажность - 2;		648.51 ;		61-310- 910601- 2017 от 30.06.2017 Продление 17.11.2020	02.01.2022			
18	Общежитие квартирного типа со встроенными помещениями магазина Кировский	гр Криштоп Константин Станиславович, ИНН 616201040247, г. Ростов-на-Дону, ул. Сейверная, 3		этажность - 5;		1054.76 ;		61-310- 981301- 2020 от 17.11.2020	17.05.2022			

19	Неотапливаемое здание для хранения инвентаря, 2-х местный летний гостевой дом - №1.1, 2-х местный летний гостевой дом - №1.2, 2-х местный летний гостевой дом - №1.3, Душевая/биотуалет, Домик охраны; Кировский район, ул. Левобережная, 8г, Кировский район, ул. Левобережная, 8г;	гр Заявлова Татьяна Федоровна, , Ростовская обл., Аксайский район, пос. Янтарный, пер. Арбузный, 10, кв.1, 8-918-557-59-16		этажность - 1, 1, 1, 1, 1, 1;		280.1, 31.4, 31.4, 31.4, 18.1, 15 ;		61-310-920202-2018 от 06.12.2018 Продление 18.11.2020	06.04.2021			
20	Магазин (объект капитального строительства для продажи товаров), Советский район, ул. Советское, 58/124;	ООО "НУАР", ИНН 7707356340, 121069, г. Москва, пер. Скатертный, 8/1, строение 1, помещение 2		этажность - 1;		442.1 ;		61-310-981501-2020 от 18.11.2020	23.08.2021			
21	Объект капитального строительства для оказания ветеринарных услуг без содержания животных, Советский район, ул. Мухоморова, 104/05	гр Кобякова Екатерина Витальевна, г. Ростов-на-Дону, ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 126, кв.189		этажность - 2;		175.6 ;		61-310-981801-2020 от 18.11.2020	18.11.2021			
22	ЗАЛ 1, ЗАЛ 2, ЗАЛ 3; Кировский район, ул. Левобережная, к.н. 61:44:0041306:80, Кировский район, ул. Левобережная, к.н. 61:44:0041306:80;	гр Григорян Даниил Григорьевич, , 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 23-я линия, 21, 8-928-777-18-39;8-918-895-19-84		этажность - 1, 1, 1;		4855.8, 1202.5, 1139 ;		61-310-981601-2020 от 19.11.2020	19.11.2022			

23	Магазин, объекты бытового обслуживания; Советский район, ул. Северо-Кавказская, 70/95;	гр Петрушенко Сергей Станиславович, , Ростовская область, х. Красный Крым, ул. Зеленая, 36, ; гр Петрушенко Станислав Станиславович, , Ростовская область, пос.		этажность - 2;		446.4 ;		61-310-981701-2020 от 20.11.2020	20.07.2021			
24	Автоматическая блочная АЗС, Советский район, пер. 1-й Машиностроительный, 1а;	АО "РН-Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301 204-31-70						61-310-971901-2020 от 27.04.2020 Продление 23.11.2020	27.03.2021			
25	Автоматическая блочная АЗС, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 1756;	АО "РН-Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301 204-31-70						61-310-971401-2020 от 22.04.2020 Продление 23.11.2020	22.03.2021			
26	Административное здание, Железнодорожный район, ул. Доватора, 17;	гр Старостин Сергей Владимирович, г. Ростов-на-Дону, ул. Липецкая, 22		этажность - 2;		889.6 ;		61-310-966801-2019 от 26.12.2019 Продление 27.11.2020	26.12.2022			
27	Объект бытового обслуживания (парикмахерская), Первомайский район, ул. Страны Советов, 266.	гр Айдинова Ирина Петровна, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 5а, кв.29		этажность - 2;		107.9 ;		61-310-966601-2019 от 27.12.2019 Продление 27.11.2020	27.12.2023			
28	Офисное здание, Ворошиловский район, пр-кт Ленина, 241;	гр Быкадорова Екатерина Петровна, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 241 8-951-490-29-19		этажность - 4;		1231.14 ;		61-310-945501-2019 от 08.04.2019 Продление 20.11.2020	30.01.2024			
29	Магазин, объекты бытового обслуживания, Октябрьский район, ул.	гр Хамаян Арам Роландович, г. Ростов-на-Дону, пер. Хабинский 122 245-66-		этажность - 2;		1218.4 ;		61-310-982101-2020 от 02.12.2020	02.12.2023			

30	Магазин, Октябрьский район, пр-кт Ленина, 99г/19г;	гр Бугрова Зухра Аббасовна, ИНН 616511455033, г. Ростов-на-Дону, пер. Ферганский, д. 12		этажность - 2;		4489.63 ;		61-310-981901-2020 от 02.12.2020	02.12.2023			
31	Спортивный зал, Кировский район, пер. Таманский, д. 2а;	ООО "ДОН", ИНН 6163149745, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 79 269-89-75		этажность - 1-2;		1495.9 ;		61-310-965401-2019 от 10.12.2019 Продление 03.12.2020	10.12.2021			
32	Здание магазина, Ворошиловский район, ул. Омская, 27/1;	гр Герасимов Владимир Анатольевич, ИНН 615010176157, г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 9/4, кв.64 8-002-425-82-26		этажность - 2;		231.79 ;		61-310-979701-2020 от 03.12.2020	03.12.2021			
33	Административное здание, Железнодорожный район, пр-кт Стачки, 172;	гр Есауленко Екатерина Васильевна, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 209 8-928-606-69-95;8-928-212-28-07		этажность - 2;		726.6 ;		61-310-966701-2019 от 13.12.2019 Продление 04.12.2020	13.12.2023			

34	Лечебно-диагностический корпус на 200 человек, Административный корпус, Дезинфекционный корпус, Лабораторный корпус, Корпус по обеззараживанию медицинских отходов, Хозяйственный корпус, Здание дезинфекции на 4 м/м для санитарной обработки машин скорой медицинской помощи, Контрольно-пропускной пункт, Гараж на 4 служебных автомобиля, Водопроводная насосная станция, Блочно-модульная котельная; Ворошиловский район, ул. Виталия Ходоша, 15, Ворошиловский район, ул. Виталия Ходоша, 15;	Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, ИНН 6163086510, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112, 8-903-436-56-80		этажность - 2, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1;		26667, 1699.46, 1195.6, 2203.2, 402.7, 208.54, 519.75, 52.6, 221.3, 54, 150 ;		61-310-978901-2020 от 05.10.2020 Продление 08.12.2020	05.12.2021			
35	Здание делового управления, Первомайский район, ул. Орская, 14е;	гг Шнайдер Владимир Михайлович, ИНН 616711376205, г. Ростов-на-Дону, ул. Кржижановского, 75 8-903-402-00-88		этажность - 2;		1217.4 ;		61-310-982901-2020 от 08.12.2020	08.06.2022			

36	Магазин, объекты бытового обслуживания, Октябрьский район, ул. Гагринская, 12;	гр Головкин Сергей Иванович, ИНН 613000588126, Ростовская обл., Родионово-Несветайский р-н, сл. Родионово-Несветайская, ул. Ленина, 43в 8-961-283-		этажность - 1;		251.4 ;		61-310-982001-2020 от 09.12.2020	09.12.2021			
37	Здание магазина, бытового обслуживания, Первомайский район, ул. Каскадная, 104;	гр Шатилов Александр Викторович, г. Ростов-на-Дону, пер. Мезенский, 75 8-918-558-40-04		этажность - 2;		629.2 ;		61-310-983001-2020 от 09.12.2020	09.12.2022			
38	Здание автосервиса, Здание операторной (АГНКС); Советский район, ул. Доватора, 273, Советский район, ул. Доватора, 273;	ООО "Т.Е.М.А.", ИНН 6168111350, 344049, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 273, офис 1,		этажность - 1, 1;		359.1 , 70.7 ;		61-310-982501-2020 от 11.12.2020	11.06.2021			
39	Детское дошкольное учреждение, Ворошиловский район, ул. Ларина, 45б;	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-		этажность - 4;		1942.7 ;		61-310-982301-2020 от 11.12.2020	26.08.2021			
40	Храм иконы Божией Матери "Скоропослушница", Октябрьский район, ул. Дачная, 8а;	МРО православный Приход храма иконы Божией Матери "Скоропослушница" г.Ростова-на-Дону Религиозной организации "Ростовская-на-Дону Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН 6168037266, г. Ростов-		этажность - 2;		336.15 ;		61-310-982201-2020 от 14.12.2020	14.12.2025			

41	Физкультурно-оздоровительный комплекс, Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №6 (КН 61-44-0070010-445)	гр Бычкова Ирина Анатольевна, Карачаево-Черкесская республика, г. Черкесск, ул. Советская, 73, кв.8		этажность - 2;		998 ;		61-310-981001-2020 от 14.12.2020	14.12.2022			
42	Гостиница; Советский район, ул. Озерная, 1/77;	гр Хамаев Роберт Ашотович, , г. Ростов-на-Дону, ул. Р. Зорге, 25/7, кв.6, 8-918-851-60-00; гр Арутюнян Аида Манвеловна Хамаев Роберт Ашотович, , г. Ростов-на-Дону, ул. Р. Зорге, 25/7, кв.6, 8-918-851-60-00;8-918-503-25-		этажность - 2;		334.4 ;		61-310-919101-2017 от 25.12.2017 Продление 15.12.2020	25.12.2021			
43	Физкультурно-спортивный комплекс с открытыми плавательными бассейнами общего пользования. 1 этап, Советский район, ул. Еременко - ул. Еяна - ул. Ткачева - пр.	гр Чайка Ольга Сергеевна, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 25/67, кв.41, 42 8-928-841-88-28		этажность - 3;		4603.75 ;		61-310-919801-2018 от 23.01.2018 Продление 15.12.2020	23.12.2021			
44	Общежитие Донского государственного технического университета. Корпус 1 в осях 1-9 и А-К, Общежитие Донского государственного технического университета. Корпус 2 в осях 1с-9с и А-К, Блочная комплектная трансформаторная подстанция "2БКРТП 6/0,4кВ" (поз. 3 по ПЗУ); Октябрьский район, пл. Гагарина, 1,	ФГБОУ ВО "Донской государственный технический университет", ИНН 6165033136, 344000, г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина, 1,, 273-85-25, 273-85-11		этажность - 26, 26, 1;		19831.4 , 19727.1 , 45.6 ;		61-310-982401-2020 от 15.12.2020	15.08.2023			

45	Объект гаражного назначения, Октябрьский район, ул. Тимошенко, 7;	гр Гончаров Сергей Михайлович, г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, 56/6, кв.94 8-988-564-03-15		этажность - 1;		1329.5 ;		61-310-968401-2020 от 31.01.2020 Продление 16.12.2020	30.11.2021			
46	Магазин, объекты бытового обслуживания, Первомайский район, ул. Белорусская, 145/31;	гр Головки Сергей Иванович, ИНН 613000588126, Ростовская обл., Родионово-Несветайский р-н, сл. Родионово-Несветайская, ул. Ленина, 43в 8-961-283-		этажность - 1;		352 ;		61-310-982601-2020 от 16.12.2020	16.12.2021			
47	Административное здание (объект делового управления), Первомайский район, ул. Белорусская, 147;	гр Смольник Анна Александровна, Ростовская обл., Аксайский район, х. Камышеваха, пер. Турмалиновый, 11 245-66-55		этажность - 2;		838.5 ;		61-310-949501-2019 от 18.07.2019 Продление 17.12.2020	18.08.2021			
48	Магазин, объекты бытового обслуживания, Советский район, пр-кт	гр Питиряков Александр Владимирович, г. Ростов-на-Дону, ул.		этажность - 1;		305.3 ;		61-310-982701-2020 от 17.12.2020	17.12.2023			
49	Здание магазина, Советский район, ул. Тружеников, 18а;	ООО "Недвижимость-Ростов-на-Дону", ИНН 6168016033, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 243а, литер А 8-928-270-64-80		этажность - 2;		1493 ;		61-310-983101-2020 от 17.12.2020	17.06.2022			
50	Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой- I этап строительства, Офисное здание с подземной парковкой-II этап строительства; Кировский район, ул. Красноармейская, 202, Кировский район, ул.	ООО "БазисИнвестСтрой", ИНН 6167130777, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 3-я линия 7/51 к.7, 333-50-17		этажность - 26, 11; квартир - 183;		12532.1 ; 4818.21 ; 9463.31 ;		61-310-880702-2017 от 15.02.2017 Продление 18.12.2020	15.07.2021			

51	Магазин непродовольственных товаров эпизодического спроса, Октябрьский район, ул. Гагринская, 4/кн	гр Асадов Тимур Арифджанович, г. Москва, пр-кт Ленинский, 85, кв.393 8928-126-62-55		этажность - 2;		600.4 ;		61-310-982801-2020 от 18.12.2020	18.12.2021			
52	Здание гостиницы; Кировский район, пр-кт Соколова, 19а;	гр Седых Иван Николаевич, , г. Ростов-на-Дону, пер. Днепродзержинский, 80, тел.8-904-449-56-94; гр Седых Михаил Николаевич, , г. Ростов-на-Дону, пер. Кузнецкостроевский,		этажность - 5, 9;		7376.6 ;		61-310-983201-2020 от 21.12.2020	21.03.2023			
53	Специализированный магазин по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы, Кировский район, пр-кт Чехова	ООО "Строительная компания СК10", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1		этажность - 2;		535.89 ;		61-310-967001-2020 от 09.01.2020 Продление 22.12.2020	09.06.2021			
54	Комплекс специализированных трасс для занятия велоспортом-ВМХ и велоспортом-маунтинбайк, Здание раздевалок и душевых (поз. 1 по ПЗУ), Здание туалета (поз. 2 по ПЗУ); Кировский район, ул. Пойменная, 2а, Кировский район, ул.	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61, 250-90-34, 250-90-35		этажность - 1, 1;		243 , 48 ;		61-310-951701-2019 от 30.08.2019 Продление 24.12.2020	28.02.2022			

55	Многоуровневая автостоянка поз.8 - 5 этап строительства, Трансформаторная подстанция ЗБКТП-1600/6/0,4кВ поз.10 - 5 этап строительства; Октябрьский район, ул. Оганова, кадастровый номер земельного участка 61:44:0080503:1, Октябрьский район, ул. Оганова, кадастровый	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4, 210-00-71, 210-00-73		этажность - 5, 1;		12591.4 ;		61-310-958001-2019 от 28.10.2019 Продление 25.12.2020	28.01.2026			
56	Жилой дом поз. 1.3 - 3 этап строительства, Автостоянка поз. 2.3 - 3 этап строительства; Ленинский район, пр-кт Сиверса, 28, Ленинский район, пр-кт Сиверса, 28;	ООО "Специализированный застройщик СК10 №5", ИНН 6163217025, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 801.9,		этажность - 21; квартир - 258;		18219.7 , 2651.64 ; 12459.8 ;		61-310-932401-2018 от 31.07.2018 Продление 25.12.2020	31.01.2023			
57	Многоуровневая автостоянка поз.9 - 6 этап строительства, Октябрьский район, ул. Оганова, кадастровый номер земельного участка 61:44:0080503:1;	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3,		этажность - 7;		12679.2 ;		61-310-958101-2019 от 28.10.2019 Продление 25.12.2020	28.01.2026			
58	Магазин, Ворошиловский район, ул. Нансена, земельный участок 143:	гр Головнев Владимир Георгиевич, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 130, кв 79		этажность - 1;		632.92 ;		61-310-983301-2020 от 25.12.2020	25.12.2022			
59	Здание бытового обслуживания, Первомайский район, пер. Обский, 2;	гр Дамаскина Виктория Валерьевна, г. Ростов-на-Дону, ул. Курортная, 119/54 8-904-446-06-55 245-66-55		этажность - 1;		422.6 ;		61-310-983501-2020 от 28.12.2020	28.12.2023			

60	Филиал взрослой поликлиники на 150 посещений в смену - 1 этап строительства, Железнодорожный район, бывший аэродром ДОСААФ,	гр Бондарь Дмитрий Владимирович, г. Ростов-на-Дону, ул. Думенко, 1, кв.140		этажность - 6;		2630.4 ;		61-310-950001-2019 от 19.07.2019 Продление 30.12.2020	19.01.2023			
61	Объект культурного развития (I этап строительства), Ленинский район, пр-кт Сиверса, 8;	ООО "Система", ИНН 6164111769, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 8, офис 1		этажность - 6;		8469.6 ;		61-310-983701-2020 от 30.12.2020	30.12.2028			
62	Объект торговли с автостоянкой (III этап строительства), Ленинский район, пр-кт Сиверса, 8;	ООО "Система", ИНН 6164111769, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 8, офис 1		этажность - 5;		17004.9 ;		61-310-983901-2020 от 30.12.2020	30.12.2028			
63	Объект делового управления (II этап строительства), Ленинский район, пр-кт Сиверса, 8;	ООО "Система", ИНН 6164111769, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 8, офис 1		этажность - 20;		50941.7 ;		61-310-983801-2020 от 30.12.2020	30.12.2028			
64	Объект делового управления с гостиницей (IV этап строительства), Ленинский район, пр-кт	ООО "Система", ИНН 6164111769, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 8, офис 1		этажность - 21;		47612.5 ;		61-310-984001-2020 от 30.12.2020	30.12.2028			

3.Промышленное строительство

1	Газопровод высокого давления для газоснабжения индивидуальной жилой застройки район Щепкинское шоссе, Первомайский район, район Щепкинское	ПАО "Газпром газораспределение г.Ростов-на-Дону", ИНН 6163000368, 344022, г. Ростов-на-Дону, Кировский просп.40а 203-61-61, 269-21-56						61-310-979501-2020 от 09.10.2020	12.01.2021			
2	Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;	гр Коновалов Александр Александрович, 344010, г. Ростов-на-Дону, ул.		этажность - 1;		1090.3 ;		61-310-980101-2020 от 12.10.2020	12.01.2021			

3	Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;	гр Коновалов Александр Александрович, 344010, г. Ростов-на- Дону, ул.		этажность - 1;		933.6 ;		61-310- 979901- 2020 от 12.10.2020	12.01.2021			
4	Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;	гр Коновалов Александр Александрович, 344010, г. Ростов-на- Дону, ул.		этажность - 1;		542.8 ;		61-310- 980001- 2020 от 12.10.2020	12.01.2021			
5	Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;	гр Коновалов Александр Александрович, 344010, г. Ростов-на- Дону, ул.		этажность - 1;		221 ;		61-310- 980201- 2020 от 12.10.2020	12.01.2021			
6	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по пр. Маршала Жукова (ул. Еременко - ул. 339- й Стрелковой Дивизии) микрорайона 6 жилого района «Левенцовский», Советский район, пр. Маршала Жукова (ул. Еременко - ул. 339-й Стрелковой Дивизии)	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов- на-Дону, ул. Варфоломеева, 203 267-57-40						61-310- 952301- 2019 от 12.09.2019 Продление 16.10.2020	12.05.2021			
7	Здание для отделения №7 АО "МВЗ им. М.Л. Миля" и служб цеха №22 (Здание управленческой деятельности), Ростов-на-Дону, ул.	ОАО "Роствертол", ИНН 6161021690, 344038, г. Ростов-на- Дону, ул. Новаторов, 5 297-72-21		этажность - 4;		3233.06 ;		61-310- 922601- 2018 от 09.04.2018 Продление 30.10.2020	09.06.2021			
8	2 резервуара для хранения воды, Насосная станция водоснабжения; Ворошиловский район, ул. Печенежская, 2, Ворошиловский район,	ОАО "Роствертол", ИНН 6161021690, 344038, г. Ростов-на- Дону, ул. Новаторов, 5, 297-72-21		этажность - 1;		274.2 ;		61-310- 849202- 2019 от 13.05.2019 Продление 06.11.2020	06.01.2022			

9	Многоквартирный жилой дом, БКТП; Железнодорожный район, пер. Зеркальный, 7, Железнодорожный район, пер. Зеркальный, 7;	ООО "Специализированный застройщик "Стрижи Групп", ИНН 6165204864, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Комсомольская, 1,		этажность - 19; квартир - 272;		16535.9, 20.82 ; 10321.2 ;		61-310-896901-2016 от 29.11.2016 Продление 10.11.2020	29.01.2021			
10	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, пр. Маршала Жукова (ул. Ткачева - ул. Еяна) микрорайон №8 жилого района "Левенцовский";	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203						61-310-973001-2020 от 02.06.2020 Продление 12.11.2020	02.06.2021			
11	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, ул. Ткачева (пр. Солженицына - пр. Маршала Жукова) микрорайон №6 жилого района "Левенцовский";	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203						61-310-973201-2020 от 03.06.2020 Продление 12.11.2020	03.06.2021			
12	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, ул. Еяна (ул. Еременко – ул. 339-й Стрелковой Дивизии) микрорайона №6 жилого района «Левенцовский»;	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203						61-310-967302-2020 от 02.06.2020 Продление 10.12.2020	19.07.2021			

13	Общежитие Донского государственного технического университета. Корпус 1 в осях 1-9 и А-К, Общежитие Донского государственного технического университета. Корпус 2 в осях 1с-9с и А-К, Блочная комплектная трансформаторная подстанция "2БКРТП 6/0,4кВ" (поз. 3 по ПЗУ); Октябрьский район, пл. Гагарина, 1,	ФГБОУ ВО "Донской государственный технический университет", ИНН 6165033136, 344000, г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина, 1,, 273-85-25, 273-85-11		этажность - 26, 26, 1;		19831.4 , 19727.1 , 45.6 ;		61-310-982401-2020 от 15.12.2020	15.08.2023			
14	Водовод сырой воды, водовод питьевой воды, Советский район, Северо-западная часть города, х. Дугино;	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-						RU6131000 0-7206/1-2 от 16.12.2013 Продление 18.12.2020	16.02.2023			
15	Водопроводные очистные сооружения в Северо-Западной части г.Ростова-на-Дону, Советский район, Северо-Западная часть города, х.Дугино;	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-						RU6131000 0-7206-1 от 16.11.2009 Продление 18.12.2020	16.02.2023			

16	Многоуровневая автостоянка поз.8 - 5 этап строительства, Трансформаторная подстанция ЗБКТП-1600/6/0,4кВ поз.10 - 5 этап строительства; Октябрьский район, ул. Оганова, кадастровый номер земельного участка 61:44:0080503:1, Октябрьский район, ул. Оганова, кадастровый	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4, 210-00-71, 210-00-73		этажность - 5, 1;		12591.4 ;		61-310-958001-2019 от 28.10.2019 Продление 25.12.2020	28.01.2026			
17	Реконструкция КНС, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 43г;	АО "Водоканал Ростова-на-Дону", ИНН 6167081833, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 293		этажность - 2;		40.48 ;		61-310-968701-2020 от 31.01.2020 Продление 28.12.2020	31.03.2021			