

# Справка

## о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону за 1 квартал 2020г.

| № | Наименование объекта, адрес, тип строительства | Застройщик (ФИО, адрес, телефон) | Подрядчик (ФИО, адрес, телефон) | Материал стен, этажность, количество квартир | Источник финансирования | Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м) | Прочие характеристики объекта | № и дата выдачи разрешения на строительство | Срок окончания действия разрешения на строительство | Дата приостановки строительства | Состояние строительства, % готовности | № и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
|---|------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|
|---|------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|

### 1.Жилищное строительство

|   |                                                                                                                                              |                                                                                                            |  |                                   |  |                    |  |                                                                                                                   |            |  |  |  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------|--|--------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 1 | 14-18-ти этажный 112-квартирный жилой дом со встроенными офисами и автостоянкой, Ворошиловский район, ул. Добровольского, пятно 5-03А, СЖР;  | ЗАО "Донское крупнопанельное домостроение", ИНН 6165018882, 344018, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Семашко, 117а |  | этажность - 15-19; квартир - 125; |  | 10246.4<br>8288.35 |  | RU61310000-6508-1/1 от 26.01.2012<br>Продление 13.01.2020                                                         | 01.01.2021 |  |  |  |
| 2 | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (литер 12), Первомайский район, район Ростовского моря, мкр №2, участок 2-5 (литер 12); | ЗАО " Кубанская марка ", ИНН 2311011513, 350065, г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8                         |  | этажность - 17; квартир - 105;    |  | 7409.62<br>5109.28 |  | 61-310-906101-2017 от 03.04.2017<br>Продление 20.01.2020                                                          | 03.02.2023 |  |  |  |
| 3 | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (литер 15), Первомайский район, район Ростовского моря, мкр №2, участок 2-8 (литер 15); | ЗАО " Кубанская марка ", ИНН 2311011513, 350065, г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8                         |  | этажность - 17; квартир - 105;    |  | 7409.62<br>5109.28 |  | 61-310-906001-2017 от 03.04.2017<br>Продление 20.01.2020                                                          | 03.01.2023 |  |  |  |
| 4 | Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, ул. Миллеровская, 100/21      | ООО "КСМ-14", ИНН 6168081770, 344090, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 164/1                               |  | этажность - 6 квартир - 30        |  | 3714,81;<br>1454,4 |  | 61-310-928401-2018 от 25.06.2018<br>Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 21.01.2020 | 25.06.2021 |  |  |  |

|   |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                              |  |                                         |  |                                           |  |                                                                                                          |            |  |  |  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 5 | Многоэтажный жилой дом Литер "1" со встроенными объектами обслуживания, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района;              | ООО "КраснодарИнвестСтрой", ИНН 2311084448, 350065, г. Краснодар, ул. Эссентукская, 8                                                        |  | этажность - 18; квартир - 425;          |  | 28972,5<br>21435,6                        |  | 61-310-906201-2017 от 14.04.2017 Продление 21.01.2020                                                    | 14.08.2021 |  |  |  |
| 6 | Жилой дом Литер 4 корпус 1, Жилой дом Литер 4 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 4 корпус 3 (4-й этап строительства), ул. Вересаева, 101/6                                       | ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, офис 24                   |  | этажность -24-18-22; квартир - 215; 528 |  | 16934,8;<br>11456,4;<br>42253;<br>26817,1 |  | 61-310-938101-2018 от 06.12.2018 Устранена техническая ошибка в части указания ТЭП объекта от 27.01.2020 | 06.12.2023 |  |  |  |
| 7 | Многоквартирный жилой дом (корпус 5-14: строение 1, строение 2), жилой район "Левенцовский" микрорайон №5, № участка 14                                                             | ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, 11-й этаж, офис 19 «А» |  | этажность - 20/19/18 квартир - 176; 112 |  | 12634,1;<br>7811,3;<br>7027,6;<br>4336,1  |  | 61-310-966101-2019 от 24.12.2019 Устранена техническая ошибка в части указания ТЭП объекта от 29.01.2020 | 24.10.2021 |  |  |  |
| 8 | 20-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (кафе на 50 мест, отделение связи, офисные помещения) - 9 этап строительства, ул. Магнитогорская, 2а | ООО "Екатерининский", ИНН 6162039115, г. Ростов-на-Дону, ул. Извилистая, 13/1, офис 27                                                       |  | этажность - 20 квартир - 396            |  | 27588,45<br>18466,2                       |  | 61-310-899501-2016 от 09.12.2016 Внесены изменения в части указания сведений об объекте от 31.01.2020    | 09.12.2021 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                |  |                                |  |                      |  |                                                                                                                                                                                   |            |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|--|----------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 9  | Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: - офисные помещения. Корпус 5-18.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон №5; | ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19 "А" 8-960-456-26-36            |  | этажность - 23; квартир - 149; |  | 10886.8<br>7600      |  | 61-310-929502-2020 от 03.02.2020                                                                                                                                                  | 03.09.2021 |  |  |  |
| 10 | Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения. Корпус 5-18.1 (1 этап строительства), Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон №5;                      | ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19 "А"                            |  | этажность - 23; квартир - 149; |  | 10886.8<br>7600      |  | 61-310-930402-2020 от 03.02.2020                                                                                                                                                  | 03.09.2021 |  |  |  |
| 11 | Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Ворошиловский район, пр-кт Михаила Нагибина, 38;                                   | ООО "Инвестрадиострой", ИНН 7701361819, 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, 40, строение 1                                       |  | этажность - 20; квартир - 207; |  | 37630.5<br>22936.6   |  | 61-310-928501-2018 от 27.06.2018<br>Продление 04.02.2020                                                                                                                          | 27.12.2020 |  |  |  |
| 12 | Секция №1 - 3-й этап строительства, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3                                                                                        | ООО Специализированный застройщик "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, г. Ростов-на-Дону, ул. Оборона, 42б, офис 402 |  | этажность - 23; квартир - 208; |  | 15762,33<br>10263,95 |  | 61-310-911402-2018 от 26.06.2018<br>Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 07.02.2020;<br>Внесены изменения в части сведений об объекте от 21.02.2020 | 26.09.2020 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                |  |                                   |  |                      |  |                                                                                                                   |            |  |  |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------|--|----------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 13 | Секция №2 - 1-й этап строительства, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3                                                                                       | ООО Специализированный застройщик "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, г. Ростов-на-Дону, ул. Оборона, 42б, офис 402 |  | этажность - 23<br>квартир - 208   |  | 15658,95<br>10194,24 |  | 61-310-911202-2018 от 26.06.2018<br>Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 07.02.2020 |            |  |  |  |
| 14 | Жилой дом № 22 с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения - III тап строительства, Железнодорожный район, ул. 2-я Володарского, 172/88                            | ЖСК "Европейский 22", ИНН 6162079781, 344116, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Володарского, 172/88                                  |  | этажность - 4-5;<br>квартир - 62; |  | 14169<br>6009.62     |  | RU61310000-8128-1/2 от 10.10.2013<br>Продление 17.02.2020                                                         | 23.04.2021 |  |  |  |
| 15 | Многоэтажный жилой дом Литер "7" со встроенными объектами обслуживания, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района;                             | АО "Домостроитель", ИНН 2302001526, 352916, Краснодарский край, г. Армавир, Северная Промзона                                  |  | этажность - 18;<br>квартир - 510; |  | 31445.5<br>20632.9   |  | 61-310-904401-2017 от 30.03.2017<br>Продление 17.02.2020                                                          | 30.01.2021 |  |  |  |
| 16 | Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения и культурного обслуживания (№ участка 5 , №по п/п 8-5), Советский район, жилой район «Левенцовский», VIII микрорайон ; | ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5 |  | этажность - 19;<br>квартир - 376; |  | 28393.6<br>13048.7   |  | 61-310-933301-2018 от 10.08.2018<br>Продление 20.02.2020                                                          | 10.09.2020 |  |  |  |
| 17 | Многоквартирный жилой дом с офисами и подземной автостоянкой, Ленинский район, пер. Семашко, (КН 61:44:0050514:617);                                                                               | ЖСК "Семашко", ИНН 6162055950, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я луговая, 18                                                  |  | этажность - 12;<br>квартир - 64;  |  | 11382.8<br>5941.52   |  | 61-310-969001-2020 от 21.02.2020                                                                                  | 21.02.2025 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                   |  |                                         |  |                                          |  |                                                                                                            |            |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|--|------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 18 | Жилой дом №1 (поз. 1 по ПЗУ) - I этап строительства, Ленинский район, ул. Мечникова, 110г;                                                                                        | ООО "Специализированный застройщик "Славяне", ИНН 6164283503, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 39                                          |  | этажность - 26; квартир - 414;          |  | 33652.8<br>21695.2                       |  | 61-310-969101-2020 от 21.02.2020                                                                           | 21.02.2024 |  |  |  |
| 19 | Жилой дом №2 (поз. 2 по ПЗУ) - II этап строительства, Жилой дом №3 (поз. 3 по ПЗУ) - II этап строительства; Ленинский район, ул. Мечникова, 110г                                  | ООО "Специализированный застройщик "Славяне", ИНН 6164283503, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 39,                                         |  | этажность - 26, 26; квартир - 345, 322; |  | 30362.2<br>27917.8<br>19735.4<br>18091.6 |  | 61-310-969201-2020 от 21.02.2020                                                                           | 21.02.2027 |  |  |  |
| 20 | Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами культурного и бытового обслуживания (№ участка 7, № по п/п 8-7), Советский район, жилой район "Левенцовский", VIII микрорайон; | ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5                    |  | этажность - 19-21; квартир - 302;       |  | 22553.5<br>14267.9                       |  | 61-310-928301-2018 от 24.09.2018<br>Продление 26.02.2020                                                   | 24.01.2021 |  |  |  |
| 21 | Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Ленинский район, ул. 8-го Марта, 1;                                                    | ООО "Аквармарин", ИНН 2320156184, 354000, г. Сочи, ул. Гагарина, 40                                                                               |  | этажность - 11; квартир - 135;          |  | 12013.7<br>6646.5                        |  | 61-310-871601-2015 от 05.11.2015<br>Продление 03.03.2020                                                   | 05.04.2021 |  |  |  |
| 22 | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, Кировский район, ул. Максима Горького, 256                                                | ООО "Московская Строительная Компания", ИНН 7729718699, 123242, г. Москва, Пресненская набережная, дом 8, строение 1, эт. 19, пом. 192М, ком. 1-7 |  | этажность - 24 квартир - 368            |  | 28041,87<br>19603,48                     |  | 61-310-909801-2017 от 23.06.2017<br>(Внесены изменения в части указания сведений об объекте от 12.03.2020) | 23.06.2022 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                |  |                                   |  |                      |  |                                                                                                                  |            |  |  |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------|--|----------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 23 | Многokвартирный жилой дом в районе Ростовского моря, г. Ростов-на-Дону, МКР №2, строительное пятно 2-1 со строенными офисными помещениями Литер 11, Первомайский район, ул. Художественная, 9 (район Ростовского моря, МКР №2, строительное пятно 2-1) | ООО Специализированный застройщик "ВЕВ-Строй", ИНН 2310216902, 350915, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5           |  | этажность - 17, квартир - 374;    |  | 24315,5<br>15565,34  |  | 61-310-880101-2016 от 24.03.2016 (Внесены изменения в части указания застройщика и адреса объекта от 16.03.2020) | 11.12.2020 |  |  |  |
| 24 | Секция №2 - 1-й этап строительства, Ворошиловский район, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3                                                                                                                      | ООО Специализированный застройщик "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, г. Ростов-на-Дону, ул. Оборона, 42б, офис 402 |  | этажность - 23; квартир - 208;    |  | 15658,95<br>10255,65 |  | 61-310-911202-2018 от 26.06.2018 (Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 16.03.2020) | 26.06.2020 |  |  |  |
| 25 | Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Секция №1 - 2-й этап строительства, Октябрьский район, пер. Доломановский, 116;                                                                                   | ООО "Жилой Комплекс Мега", ИНН 6165184520, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 116                                          |  | этажность - 22; квартир - 57;     |  | 6353.88<br>4072.8    |  | 61-310-909401-2017 от 15.06.2017 Продление 16.03.2020                                                            | 15.04.2021 |  |  |  |
| 26 | Жилой дом №3 (поз. 3 по ПЗУ) - III этап строительства, Ленинский район, ул. Мечникова, 110г;                                                                                                                                                           | ООО "Специализированный застройщик "Славяне", ИНН 6164283503, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 39                       |  | этажность - 13/26; квартир - 412; |  | 34411.8<br>22855.3   |  | 61-310-970601-2020 от 17.03.2020                                                                                 | 17.06.2026 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                               |  |                                           |  |                                      |  |                                                                                                              |            |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 27 | Жилой дом №1 (поз. 1 по ПЗУ) - I этап строительства, Ленинский район, ул. Мечникова, 110г                                                                         | ООО "Специализированный застройщик "Славяне", ИНН 6164283503, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 39                      |  | этажность - 24, квартир - 414             |  | 33652,84; 21695,21                   |  | 61-310-969101-2020 от 21.02.2020 (Исправлена техническая ошибка в части указания ТЭП объекта от 19.03.2020)  | 21.02.2024 |  |  |  |
| 28 | Жилой дом № 2 (поз. 2 по ПЗУ), Жилой дом № 3 (поз. 3 по ПЗУ) - II этап строительства., Ленинский район, ул. Мечникова, 110г                                       | ООО "Специализированный застройщик "Славяне", ИНН 6164283503, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 39                      |  | этажность - 24, квартир - 345             |  | 30362,16 19735,38                    |  | 61-310-969201-2020 от 21.02.2020 (Исправлена техническая ошибка в части указания ТЭП объекта от 19.03.2020)  | 21.02.2027 |  |  |  |
| 29 | Жилой дом Литер 5 корпус 1, Жилой дом Литер 5 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 5 корпус 3 (5-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Вересаева, 101/1 | ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева 101/3 стр.1 оф.1 |  | этажность - 24; 18-22; квартир - 207; 365 |  | 16917,6 11016,9 30662,4 19566,2 2905 |  | 61-310-938501-2018 от 17.12.2018 (Внесены изменения в части указания ТЭП объекта и экспертизы от 19.03.2020) | 17.12.2023 |  |  |  |
| 30 | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 1, Ленинский район, ул. Мечникова, 110;                                                                | ООО Строительная Компания "Екатеринодар-Сити", ИНН 2310140354, г. Краснодар, ул. Зиповская, 3                                 |  | этажность - 23; квартир - 223;            |  | 16525 11819                          |  | 61-310-916301-2017 от 14.11.2017 Продление 20.03.2020                                                        | 14.06.2023 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                      |  |                                       |  |                             |  |                                                       |            |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|-------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 31 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения, двухуровневой подземной автостоянкой; Ворошиловский район, б-р Комарова, 28;                                                               | гр Чинибалаянц Григорий Петрович; гр Чинибалаянц Татьяна Владимировна; гр Поповьян Владимир Саркисович; гр Чинибалаянц Владимир Григорьевич; гр Мишиева Анна Львовна |  | этажность - 5, 31, 32; квартир - 622; |  | 87164<br>38025.2            |  | 61-310-969601-2020 от 20.03.2020                      | 20.03.2025 |  |  |  |
| 32 | Жилой дом поз. 1.2 - 2 этап строительства, Ленинский район, пр-кт Сиверса, 30, Ленинский район, пр-кт Сиверса, 30;                                                                                                                  | ООО "Специализированный застройщик СК10 №5", ИНН 6163217025, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 801.9,                                          |  | этажность - 21; квартир - 258;        |  | 17533.1<br>12362.8          |  | 61-310-932701-2018 от 02.08.2018 Продление 24.03.2020 | 02.08.2022 |  |  |  |
| 33 | Жилой дом № 23 с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения - I этап строительства застройки участка № XVII территории бывшего аэродрома ДОСААФ в г.Ростове-на-Дону, Железнодорожный район, ул. Тружеников, 86/5 | ЖСК "ПЛАТОВ", ИНН 6162079774, 344116, г. Ростов-на-Дону, б-р Платова, 9                                                                                              |  | этажность - 9; квартир - 126;         |  | 6844<br>4967                |  | RU61310000-8123-1 от 04.10.2013 Продление 24.03.2020  | 05.07.2020 |  |  |  |
| 34 | Жилой дом Литер 1, Советский район, ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 10а/18                                                                                                                                                            | ООО "Специализированный застройщик Азбука Жилья", ИНН 2309169528, 350063, г. Краснодар, ул. Комсомольская, 15, офис 42                                               |  | этажность - 17, 1; квартир - 140;     |  | 12579.1<br>1996.7<br>7134.2 |  | 61-310-970701-2020 от 27.03.2020                      | 27.01.2024 |  |  |  |

|    |                                                                                          |                                                                                                                                                |  |                                 |  |                     |  |                                                                                                         |            |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 35 | Многokвартирный жилой дом; Подземная насосная, Железнодорожный район, пер. Зеркальный, 7 | ООО "Специализированный застройщик "Стрижи Групп", ИНН 6165204864, 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Комсомольская, 1, литер Б, офис 33 |  | этажность - 18<br>квартир - 272 |  | 16535,9<br>10321,15 |  | 61-310-896901-2016 от 29.11.2016 (Внесены изменения в части указания застройщика объекта от 30.03.2020) | 29.11.2020 |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|

## 2.Гражданское строительство

|   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                     |  |                |  |         |  |                                  |            |  |  |  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|---------|--|----------------------------------|------------|--|--|--|
| 1 | Специализированный магазин по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы, Кировский район, пр-кт Чехова (КН 61:44:0040312:332); | ООО "Строительная компания 10 ГПЗ", ИНН 6168006148, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Гвардейский, 11/1                                               |  | этажность - 2; |  | 535.89  |  | 61-310-967001-2020 от 09.01.2020 | 09.01.2021 |  |  |  |
| 2 | Многоуровневая автостоянка с объектами нежилого назначения поз.1 - 1 этап строительства, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 37л;              | ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4 |  | этажность - 7; |  | 12680.3 |  | 61-310-967401-2020 от 10.01.2020 | 10.01.2025 |  |  |  |
| 3 | Многоуровневая автостоянка с объектами нежилого назначения поз.2 - 2 этап строительства, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 37л;              | ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4 |  | этажность - 7; |  | 12706   |  | 61-310-967501-2020 от 10.01.2020 | 10.01.2025 |  |  |  |
| 4 | Магазин, Первомайский район, пер. Беломорский, 5;                                                                                                     | гр Хачиян Людмила Лазеровна                                                                                                                         |  | этажность - 2; |  | 683.4   |  | 61-310-967101-2020 от 13.01.2020 | 13.09.2020 |  |  |  |

|   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                               |  |                 |  |         |  |                                                                                                                                                                                         |            |  |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|--|---------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 5 | Нежилое помещение<br>(бывшие ком 34, 34А, 34Б,<br>32-33, 35-36, 37-38),<br>Советский район, пр-кт<br>Стачки, 205;                                                                 | гр. Сухомлинов Вячеслав<br>Николаевич                                                                         |  | этажность -9    |  | 43.7    |  | 61-310-<br>964901-2019<br>от<br>04.12.2019<br>Устранена<br>техническая<br>ошибка в<br>части<br>указания<br>наименован<br>ия<br>экспертной<br>организации<br>от<br>14.01.2020            | 04.04.2020 |  |  |  |
| 6 | Административное здание<br>с помещениями<br>многофункционального<br>назначения и<br>автостоянками - IV<br>очередь строительства,<br>Ленинский район,<br>Красноармейская ул., 152; | ООО "Семигор", ИНН<br>6165182120, 344022, г.<br>Ростов-на-Дону, ул.<br>Береговая, 67, литер А,<br>комната, 30 |  | этажность - 18; |  | 19249.7 |  | 61-310-<br>700903-2016<br>от<br>24.11.2016<br>Продление<br>27.12.2019<br>Устранена<br>техническая<br>ошибка в<br>части<br>указания<br>адреса<br>застройщика<br>объекта от<br>14.01.2020 | 24.11.2021 |  |  |  |

|    |                                                                                                          |                                                                                         |  |                   |  |                    |  |                                                                                                                                                                                                  |            |  |  |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|--------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 7  | Здание магазина, бытового обслуживания, Первомайский район, ул. Российская, 33/24;                       | гр Головкин Сергей Иванович                                                             |  | этажность - 2;    |  | 378.9              |  | 61-310-964001-2019 от 13.11.2019<br>Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 15.01.2020<br>странена техническая ошибка в части показателя высоты объекта от 29.01.2020 | 13.05.2021 |  |  |  |
| 8  | Здание магазина, Первомайский район, ул. Каскадная, 198;                                                 | гр Папоян Светлана Марленовна                                                           |  | этажность - 1;    |  | 223.3              |  | 61-310-967701-2020 от 15.01.2020                                                                                                                                                                 | 15.09.2020 |  |  |  |
| 9  | Магазин, объекты бытового обслуживания населения, Пролетарский район, пер. Конный, 25а;                  | гр Зинченко Виктор Павлович                                                             |  | этажность - 2;    |  | 487.8              |  | 61-310-965301-2020 от 22.01.2020                                                                                                                                                                 | 22.09.2020 |  |  |  |
| 10 | Административное здание, Подземно-наземная многоуровневая автостоянка; Советский район, пер. Гарнизонный | ООО "Интер Плюс", ИНН 6167133954, 344116, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 25, офис 70, |  | этажность - 3, 2; |  | 4527.67<br>3516.61 |  | 61-310-968001-2020 от 24.01.2020                                                                                                                                                                 | 24.01.2025 |  |  |  |
| 11 | Отель "Marriott Courtyard", Кировский район, ул. Левобережная, 2к;                                       | гр Самсоненко Сергей Борисович                                                          |  | этажность - 11;   |  | 15500.8            |  | 61-310-900001-2017 от 17.01.2017<br>Продление 29.01.2020                                                                                                                                         | 26.02.2021 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                   |  |         |  |                                                       |            |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|---------|--|-------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 12 | Пристроенное отделение связи Литер "15" - II этап строительства, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района; | АО "Домостроитель", ИНН 2302001526, 352916, Краснодарский край, г. Армавир, Северная Промзона                                                                                                                                                                                     |  | этажность - 1;    |  | 889     |  | 61-310-890702-2019 от 24.05.2019 Продление 30.01.2020 | 24.10.2021 |  |  |  |
| 13 | Здание магазина; Железнодорожный район, ул. Портовая                                                                                                            | гр Дворецкий Андрей Анатольевич; гр Сквирко Валентина Владимировна,                                                                                                                                                                                                               |  | этажность - 1;    |  | 656.15  |  | 61-310-968301-2020 от 30.01.2020                      | 30.09.2020 |  |  |  |
| 14 | Реконструкция аквапарка Н2О с устройством 2-ой очереди с автопарковкой и открытой аквазоной; Ворошиловский район, пр-кт М. Нагибина, 34;                        | ООО "Горизонт-Энерго", ИНН 6161031473, г. Ростов-на-Дону, ул. Омская, 2и, ООО "Водно-оздоровительный комплекс "Горизонт", ИНН 6161089219, 344068, г. Ростов-на-Дону, пр-кт М. Нагибина, 34, офис, 46, ; ООО "Омега", ИНН 6165069608, 344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 41/19 |  | этажность - 2, 4; |  | 42882.4 |  | 61-310-968201-2020 от 30.01.2020                      | 30.01.2023 |  |  |  |
| 15 | Объект гаражного назначения, Октябрьский район, ул. Тимошенко, 7;                                                                                               | гр Гончаров Сергей Михайлович                                                                                                                                                                                                                                                     |  | этажность - 1;    |  | 1329.5  |  | 61-310-968401-2019 от 31.01.2020                      | 30.11.2020 |  |  |  |
| 16 | Детская поликлиника, Железнодорожный район, ул. Профсоюзная;                                                                                                    | МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61                                                                                                                                        |  | этажность - 5;    |  | 4691.31 |  | 61-310-931201-2018 от 04.07.2018 Продление 03.02.2020 | 17.10.2020 |  |  |  |
| 17 | Здание общественного назначения, Ворошиловский район, пр-кт. Космонавтов, 2е;                                                                                   | Покусаева Юлия Вячеславовна                                                                                                                                                                                                                                                       |  | этажность - 9;    |  | 3212.86 |  | 61-310-881002-2018 от 08.11.2018 Продление 04.02.2020 | 26.04.2022 |  |  |  |

|    |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                |  |         |  |                                                                                                                |            |  |  |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|---------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 18 | Административное здание, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 108а;                                                       | МРО православный Приход храма в честь иконы Пресвятой Богородицы "Целительница" г.Ростова-на-Дону Религиозной организации "Ростовская-на-Дону Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН 6165059173, 344069, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 108а |  | этажность - 2; |  | 539.98  |  | 61-310-951501-2019 от 15.08.2019 Продление 05.02.2020                                                          | 15.02.2023 |  |  |  |
| 19 | Магазин «ТК Военвед», Октябрьский район, ул. Таганрогская;                                                                | ООО "РТП ИНВЕСТ", ИНН 6165560943, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 151, офис 201                                                                                                                                                                                          |  | этажность - 1; |  | 1133.6  |  | 61-310-968601-2020 от 05.02.2020                                                                               | 05.05.2021 |  |  |  |
| 20 | Подземная автостоянка - 2-й этап строительства, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3  | ООО Специализированный застройщик "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 42б, офис 402                                                                                                                                                |  | этажность - 1  |  | 1682,53 |  | 61-310-911301-2017 от 19.07.2017 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 07.02.2020 | 19.12.2020 |  |  |  |
| 21 | Здание для объектов, обслуживающих население (объекты бытового обслуживания); Кировский район, ул. Социалистическая, 232; | гр Ковалев Роман Владимирович;<br>гр Полтавская Анжелла Рафиковна                                                                                                                                                                                                             |  | этажность - 2; |  | 774.2   |  | 61-310-933601-2018 от 23.08.2018 Продление 10.02.2020                                                          | 23.02.2021 |  |  |  |
| 22 | Здание магазина, Ленинский район, ул. Красноармейская, 66;                                                                | гр Хбликян Анаида Арсеновна                                                                                                                                                                                                                                                   |  | этажность - 2; |  | 1104.7  |  | 61-310-934601-2018 от 01.10.2018 Продление 11.02.2020                                                          | 01.01.2021 |  |  |  |

|    |                                                                                                                               |                                                                                                                                            |  |                         |  |                  |  |                                                       |            |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|--|------------------|--|-------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 23 | Объект капитального строительства "Магазин", Октябрьский район, пер. 2-й Лазоревый, 1 (СТ "Урожай", 2/1);                     | гр Тюльпин Виталий Валерьевич                                                                                                              |  | этажность - 1;          |  | 55.8             |  | 61-310-962301-2019 от 12.11.2019 Продление 11.02.2020 | 12.03.2021 |  |  |  |
| 24 | Детский сад "8 Марта", Пролетарский район, ул. Нижненькая, 6;                                                                 | МБДОУ "Детский сад №101", ИНН 6167058538, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижненькая, 6                                                             |  | этажность - 4;          |  | 1924.22          |  | 61-310-934401-2018 от 27.09.2018 Продление 13.02.2020 | 27.05.2020 |  |  |  |
| 25 | Универсальный магазин; Ленинский район, пр-кт Сиверса, 23;                                                                    | гр Яровой Ярослав Александрович; гр Джигоева Валентина Андреевна; гр. Барсова Юлия Александровна                                           |  | этажность - 2;          |  | 22691.8          |  | 61-310-922901-2018 от 12.04.2018 Продление 25.02.2020 | 12.02.2022 |  |  |  |
| 26 | Магазин 2 (2-й этап), Первомайский район, ул. Можайская, 38/1;                                                                | ООО "ЕвроСоюз", ИНН 6166081380, г. Ростов-на-Дону, ул. Можайская, 38/1                                                                     |  | этажность - 1-2;        |  | 1315.1           |  | 61-310-945801-2019 от 10.04.2019 Продление 25.02.2020 | 10.02.2021 |  |  |  |
| 27 | Магазин 1 (1-й этап), Первомайский район, ул. Можайская, 38/1;                                                                | ООО "ЕвроСоюз", ИНН 6166081380, г. Ростов-на-Дону, ул. Можайская, 38/1                                                                     |  | этажность - 1-2;        |  | 1494             |  | 61-310-945701-2019 от 10.04.2019 Продление 25.02.2020 | 10.04.2022 |  |  |  |
| 28 | МБОУ города Ростова-на-Дону "Школа №32 имени "Молодой гвардии", Здание хозяйственного блока; Октябрьский район, ул. Фрунзе,12 | МБОУ "Школа № 32 имени "Молодой гвардии", ИНН 6165090984, г. Ростов-на-Дону, ул. Фрунзе, 12,                                               |  | этажность - 4;<br>5, 1; |  | 12892.9<br>78.06 |  | 61-310-943901-2019 от 25.02.2019 Продление 25.02.2020 | 25.02.2021 |  |  |  |
| 29 | Детский сад на 140 мест, Советский район, VI микрорайон жилого района "Левенцовский", с.п. 6-27;                              | МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 |  | этажность - 3;          |  | 2643.53          |  | 61-310-969701-2020 от 26.02.2020                      | 26.11.2020 |  |  |  |

|    |                                                                                                                        |                                                                                                                                            |  |                |  |                          |  |                                                                   |            |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|--------------------------|--|-------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 30 | Здание делового управления, Первомайский район, ул. Орская, 14а;                                                       | гр Кретьова Екатерина Владимировна                                                                                                         |  | этажность - 2; |  | 1467.92                  |  | 61-310-968801-2020<br>от<br>27.02.2020                            | 27.08.2021 |  |  |  |
| 31 | Здание магазина; Железнодорожный район, пр-кт Стачки, 36;                                                              | гр Гусев Михаил Николаевич; гр Хасин Юрий Владимирович; гр Михайличенко Сергей Викторович                                                  |  | этажность - 2; |  | 691.5                    |  | 61-310-969401-2020<br>от<br>27.02.2020                            | 27.08.2021 |  |  |  |
| 32 | Магазин; Первомайский район, ул. Белорусская, 143/38;                                                                  | гр Калинин Александр Викторович; гр Головкин Сергей Иванович                                                                               |  | этажность - 1; |  | 648.8                    |  | 61-310-969301-2020<br>от<br>28.02.2020                            | 28.08.2020 |  |  |  |
| 33 | Здание делового управления, Советский район, ул. Доватора, 156г;                                                       | гр Гриненко Владимир Павлович                                                                                                              |  | этажность - 2; |  | 649.89                   |  | 61-310-969801-2020<br>от<br>04.03.2020                            | 04.03.2022 |  |  |  |
| 34 | Детский сад на 190 мест, Первомайский район, 1 мкр. в районе Ростовского моря (с.п. 1-21);                             | МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 |  | этажность - 4; |  | 4998.16                  |  | 61-310-970101-2020<br>от<br>04.03.2020                            | 04.02.2021 |  |  |  |
| 35 | Нежилое помещение (магазин) (бывшая квартира №17), Кировский район, ул. Социалистическая, 125/27;                      | гр Кужелев Игорь Давыдович                                                                                                                 |  |                |  | 79.8                     |  | 61-310-969501-2020<br>от<br>04.03.2020                            | 04.03.2021 |  |  |  |
| 36 | Корпус № 1, Автономное здание для охраны территории с элементами благоустройства, 2БКТП; Советский район, ул. Доватора | ООО "РБК", ИНН 6166071208, Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, 172, оф. 58                                                    |  |                |  | 1433.26<br>70.8<br>25.62 |  | 61-310-877902-2017<br>от<br>01.06.2017<br>Продление<br>05.03.2020 | 01.07.2020 |  |  |  |
| 37 | Общеобразовательная организация (школа на 1563 места), Пролетарский район, ул. Вересаева - ул. Берберовская (с.п. 22); | МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 |  | этажность - 5; |  | 30058.4                  |  | 61-310-969901-2020<br>от<br>05.03.2020                            | 05.05.2021 |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                      |                                                                                                                             |  |                      |  |               |  |                                                                                                                    |            |  |  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|--|---------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|
| 38 | Обсервационный корпус, Центральный кислородный пункт; Железнодорожный район, ул. Мадояна, 32                                                         | МБУЗ "Родильный дом №5 города Ростова-на-Дону", ИНН 6162004352, г. Ростов-на-Дону, ул. Мадояна, 32                          |  | этажность - 3; 8, 1; |  | 11071<br>42.9 |  | 61-310-970501-2020<br>от<br>11.03.2020                                                                             | 11.05.2022 |  |  |  |
| 39 | Автомоечный комплекс (сухая авточистка), Ленинский район, ул. Привокзальная, 9;                                                                      | гр Даниленко Георгий Эдуардович                                                                                             |  | этажность - 3;       |  | 1064.44       |  | 61-310-970401-2020<br>от<br>13.03.2020                                                                             | 13.12.2020 |  |  |  |
| 40 | Объект делового управления (административное здание), Октябрьский район, ул. Нансена, 103б;                                                          | гр Персидская Любовь Михайловна                                                                                             |  | этажность - 4;       |  | 746.01        |  | 61-310-883702-2020<br>от<br>18.03.2020<br>(с учетом ранее выданного разрешения от 12.05.2016 № 61-310-883701-2016) | 18.03.2026 |  |  |  |
| 41 | Универсам со встроенной автостоянкой - II-я очередь строительства рыночного продовольственного комплекса, Ворошиловский район, пр-кт Космонавтов, 4в | ООО Торговая фирма "Донские зори", ИНН 6161005900, 344092, Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, 1/26                          |  | этажность - 8        |  | 32690         |  | 61-310-819002-2017<br>от<br>11.07.2017<br>(Внесены изменения в части указания сведений об объекте от 20.03.2020)   | 11.07.2022 |  |  |  |
| 42 | Автостоянка поз. 2.2 - 2 этап строительства; Ленинский район, пр-кт Сиверса, 30, Ленинский район, пр-кт Сиверса, 30;                                 | ООО "Специализированный застройщик СК10 №5", ИНН 6163217025, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 801.9, |  |                      |  | 2651.05       |  | 61-310-932701-2018<br>от<br>02.08.2018<br>Продление 24.03.2020                                                     | 02.08.2022 |  |  |  |
| 43 | Здание магазина, бытового обслуживания; Ленинский район, пер. Доломановский, 163;                                                                    | гр Гвилава Илья Аликович; Пантюхов Виталий Сергеевич                                                                        |  | этажность - 2;       |  | 1034.5        |  | 61-310-970801-2020<br>от<br>24.03.2020                                                                             | 24.09.2021 |  |  |  |

|    |                                                                                         |                                                                                                                        |  |                   |  |              |  |                                  |            |  |  |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|--|--------------|--|----------------------------------|------------|--|--|--|
| 44 | Подземная автостоянка<br>Литер 2; Советский район, ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 10а/18 | ООО "Специализированный застройщик Азбука Жилья", ИНН 2309169528, 350063, г. Краснодар, ул. Комсомольская, 15, офис 42 |  | этажность - 1;    |  | 1996.7       |  | 61-310-970701-2020 от 27.03.2020 | 27.01.2024 |  |  |  |
| 45 | Здание гаража, Ворошиловский район, пер. Наклонный, 27;                                 | гр Валиков Павел Анатольевич                                                                                           |  | этажность - 1;    |  | 273.4        |  | 61-310-970901-2020 от 27.03.2020 | 27.11.2020 |  |  |  |
| 46 | Здание магазина №1, Здание магазина №2; Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 101а | ОАО "Ростовмашоптторг", ИНН 6167000288, 344111, г. Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 101,                         |  | этажность - 2, 2; |  | 1144<br>1152 |  | 61-310-971101-2020 от 31.03.2020 | 31.07.2021 |  |  |  |

### 3.Промышленное строительство

|   |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                |  |                |  |       |  |                                  |            |  |  |  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|-------|--|----------------------------------|------------|--|--|--|
| 1 | Трансформаторная подстанция 2БКТП 10/0,4кВ, Железнодорожный район, земельный участок с КН 61:44:0060970:50;                                                          | ООО "Строительная компания "Стройтрест", ИНН 6166047082, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 1, комната, 1 |  | этажность - 1; |  | 22.22 |  | 61-310-967801-2020 от 09.01.2020 | 09.01.2022 |  |  |  |
| 2 | Трансформаторная подстанция 2-БКТП 1250, Ворошиловский район, 6А микрорайон Северного жилого района;                                                                 | ООО "Донстрой", ИНН 6165129230, 344012, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, 120/1, офис 107                 |  | этажность - 1; |  | 25    |  | 61-310-967201-2020 от 13.01.2020 | 13.07.2020 |  |  |  |
| 3 | ООО "Ростовский зерновой терминал". Реконструкция с увеличением хранения зерна на 24 тыс. тонн - 1-й этап строительства, Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая, 42; | ООО "Ростовский зерновой терминал", ИНН 6162041403, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 42             |  |                |  |       |  | 61-310-967601-2020 от 14.01.2020 | 14.01.2021 |  |  |  |

|   |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |  |                |  |           |  |                                   |            |  |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|-----------|--|-----------------------------------|------------|--|--|--|
| 4 | Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, ул. Еляна (ул. Еременко – ул. 339-й Стрелковой Дивизии) микрорайона №6 жилого района «Левенцовский»;                                                        | МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203 |  |                |  |           |  | 61-310-967301-2020 от 14.01.2020  | 01.03.2020 |  |  |  |
| 5 | Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;                                                                                                                                                                               | гр Коновалов Александр Александрович                                                                                                                       |  | этажность - 1; |  | 1055.5    |  | 61-310-967901-2020 от 21.01.2020  | 21.01.2021 |  |  |  |
| 6 | Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;                                                                                                                                                                               | гр Коновалов Александр Александрович                                                                                                                       |  | этажность - 1; |  | 534.8     |  | 61-310-968101-2020 от 29.01.2020  | 29.01.2021 |  |  |  |
| 7 | Реконструкция КНС, пр-кт 40-летия Победы, 43г                                                                                                                                                                                           | АО "Водоканал Ростова-на-Дону", ИНН 6167081833, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 293                                                               |  | этажность - 1  |  | 40,48     |  | 61-310-9687010-2020 от 31.01.2020 | 31.01.2021 |  |  |  |
| 8 | Здание продуктовой насосной у склада сырья и готовой продукции - II этап строительства, Здание продуктовой насосной у сливо-наливной железнодорожной эстакады - II этап строительства; Советский район, пер. 1-й Машиностроительный, 21 | ЗАО "Эмпилс", ИНН 6167008343, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 21,                                                                  |  | этажность - 1; |  | 269<br>24 |  | 61-310-890502-2020 от 04.02.2020  | 04.02.2021 |  |  |  |
| 9 | Реконструкция путепровода через железнодорожные пути по ул. Малиновского (с реконструкцией автомобильной дороги от ул. Факельная до ул. Типографская) - 1 этап строительства, Советский район, ул. Малиновского;                        | МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203 |  |                |  |           |  | 61-310-968901-2020 от 14.02.2020  | 14.06.2023 |  |  |  |

|                                     |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                               |  |                |  |        |  |                                                                                                                                 |            |  |  |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|--|--------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|----------------------------------|
| 10                                  | Здание биологических очистных сооружений (поз. 28), Станция подготовки биогаза (поз. 30), Сооружение сбора биогаза (п. 29), Дренажная насосная станция (п. 29.1), Скруббер (п. 30.1), ул. Доватора, 146а | ООО "Пивоваренная компания "Балтика", ИНН 7802849641, г. Санкт-Петербург, пер. 6-й Верхний, 3 |  |                |  | 2068   |  | 61-310-916101-2017 от 13.11.2017<br>Внесены изменения в части указания технико-экономических показателей объектов от 19.02.2020 | 13.06.2020 |  |  |                                  |
| 11                                  | Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 6;                                                                                                                                                | гр Коновалов Александр Александрович                                                          |  | этажность - 1; |  | 1106.8 |  | 61-310-968501-2020 от 04.03.2020<br>(Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 26.03.2020)                              | 04.03.2021 |  |  |                                  |
| <b>4.Транспортное строительство</b> |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                               |  |                |  |        |  |                                                                                                                                 |            |  |  |                                  |
| 1                                   | Автоматическая блочная АЗС, Первомайский район, ул. Виталия Ходоша, 32;                                                                                                                                  | ООО "ФЛЭШ", ИНН 6163089581, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д                        |  |                |  |        |  | 61-310-970301-2020 от 10.03.2020                                                                                                | 10.11.2020 |  |  | 61-310-921909-2018 от 13.08.2018 |