

Справка

о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону за 2 квартал 2020г.

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
1.Жилищное строительство												
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: - непродовольственный магазин товаров первой необходимости, - офисные помещения. Корпус 5-2.1(1 этап строительства), Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон № 5;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А		этажность - 7-15; квартир - 314;		20480.2 14915.2		61-310-930501-2018 от 28.06.2018 Продление 14.04.2020	28.01.2021			
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения, культурного и бытового обслуживания (№ участка 2, № по п/п 8-2), Советский район, жилой район «Левенцовский», VIII микрорайон ;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5		этажность - 19-21; квартир - 398;		29243.8 18323.9		61-310-929701-2018 от 29.06.2018 Продление 14.04.2020	29.12.2020			

3	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: - офисные помещения. Корпус 5-2.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон №5;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А		этажность - 9, 10; квартир - 122;		8751.9 6184.8		61-310-930201-2018 от 28.06.2018 Продление 14.04.2020	28.12.2020			
4	Жилой дом Литер 19 (19-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Городовикова, 38 ЖК "Красный Аксай"	ООО "Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6167136070, г. Ростов-на-Дону, ул. 37-я Линия, 95, офис 20		этажность - 23,21,19 квартир - 487		29731,1 20415,74		61-310-898001-2016 от 16.12.2016 Внесены изменения в части указания сведений об экспертизе, технико-экономических показателей объекта от 17.04.2020	05.06.2021			
5	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания, 5 жилой район, квартал V-6 Литер "4", Октябрьский район, пер. Костровой, 13 (ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района)	ООО "КМ-Инвест", ИНН 2312149874, 350065, г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8		этажность - 17 квартир - 391		28848,62 9049,27		61-310-949901-2019 от 22.07.2019 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 20.04.2020	22.07.2024			

6	Жилой дом Литер 6 корпус 1, Жилой дом Литер 6 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 6 корпус 3 (6-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Вересаева, 101/2	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева 101/3 стр.1 оф.1		этажность - 24, 18-22 квартир - 207, 365		16734 10822,7 31403,1 20572,8 2905		61-310-938601-2018 от 17.12.2018Внесены изменения в части указания ТЭП объекта, экспертизы иот 29.04.2020	17.12.2023			
7	Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями, г. Ростов-на-Дону, район Ростовского моря, мкр №2, участок 2-10, (литер 17), Первомайский район, район Ростовского моря, мкр №2, участок 2-10	ООО Специализированный застройщик "ВЕВ-Строй", ИНН 2310216902, 350915, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5		этажность - 16 квартир - 105		7728,89 5197,8		61-310-888301-2016 от 20.07.2016 Внесены изменения в части указания застройщика объекта от 29.04.2020	20.07.2022			
8	Многokвартирный жилой дом с офисами и подземной автостоянкой, Ленинский район, пер. Семашко, (КН 61:44:0050514:617);	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫ Й ЗАСТРОЙЩИК "СЕМАШКО", ИНН 6164131412, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 8, пом. 21		этажность - 10; квартир - 64;		11382.8 5941.52		61-310-969001-2020 от 21.02.2020 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 14.05.2020	21.02.2025			
9	Жилой дом № 3 (3-й этап строительства), Пролетарский район, Нижегородская ул.,31;	АО "Вертол-Девелопмент", ИНН 6162041178, 344038, г. Ростов-на-Дону, пер. Казахский, 19А, офис 1		этажность - 23; квартир - 238;		23512.7 16622.6		61-310-857301-2015 от 05.08.2015 Продление 15.05.2020	05.02.2021			

10	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. 10-я, 11-я, 12-я, 13-я и 14-я секции 14 секционного жилого дома (4-ый этап строительства), Пролетарский район, ул. Вересаева, 103в;	ООО "Региональная Строительная Корпорация", ИНН 6166089029, 344065, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, 50-летия Ростсельмаша, 1/52, офис 427		этажность - 11; квартир - 390;		22775.8 14405		61-310-887201-2016 от 28.07.2016 Продление 15.05.2020	28.07.2022			
11	Жилой дом Литер 6 корпус 1, Жилой дом Литер 6 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 6 корпус 3 (6-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Вересаева, 101/2	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева 101/3 стр.1 оф.1		этажность - 24; 18-22 квартир - 207, 365		16734 11289,4 31403,1 20572,8		61-310-938601-2018 от 17.12.2018 Исправлена техническая ошибка в части указания ТЭП объекта от 20.05.2020	17.12.2023			
12	Многоквартирный жилой дом "Литер 7", Советский район, ул. Совхозная, микрорайон "Левенцовка"	ООО "Ростов-Девелопмент", ИНН 6164029673, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 141/Журавлева, 128		этажность - 6; квартир - 130;		7900 6011.2		61-310-928001-2018 от 21.06.2018 Продление 20.05.2020	21.05.2021			
13	Многоквартирный жилой дом "Литер 8", Советский район, ул. Совхозная, микрорайон "Левенцовка"	ООО "Ростов-Девелопмент", ИНН 6164029673, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 141/Журавлева, 128 8		этажность - 6; квартир - 154;		7860 5926.5		61-310-928101-2018 от 21.06.2018 Продление 20.05.2020	21.05.2021			
14	Жилой дом №42, Железнодорожный район, бывший аэродром ДОСААФ, участок XLII;	ООО "Венера", ИНН 6163108308, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, офис 17		этажность - 10; квартир - 138;		7239.86 4822.49		61-310-897101-2016 от 30.11.2016 Продление 21.05.2020	30.08.2021			

15	Здание общежития малосемейного типа (надстройка 3-х этажей), Октябрьский район, ул. Мечникова, 130;	гр Акопян Мхитар Рашидович		этажность - 9; квартир - 158;		8553.03 4740.55		61-310-913401-2017 от 12.09.2017 Продление 22.05.2020	12.09.2021			
16	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (№ участка 4, № по п/п 8-4), Советский район, жилой район «Левенцовский», VIII микрорайон ;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344016, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5		этажность - 19-21; квартир - 254;		20740.4 13048.7		61-310-933201-2018 от 10.08.2018 Продление 25.05.2020	10.01.2021			
17	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения (поз.4 по ГП) - 2 этап строительства, Октябрьский район, ул. Оганова на земельном участке с КН 61:44:0080503:1	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4		этажность - 19, квартир - 425		37726,33 23351,27		61-310-928801-2018 от 27.06.2018 Исправлена техническая ошибка в части указания ТЭП объекта от 26.05.2020	27.03.2023			
18	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения (поз.6 по ГП) - 8 этап строительства, Октябрьский район, ул. Оганова на земельном участке с КН 61:44:0080503:1	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4		этажность - 18 квартир - 359		33020,61 20042,61		61-310-929301-2018 от 27.06.2018 Исправлена техническая ошибка в части указания сведений о градостроительном плане земельного участка от 26.05.2020	27.01.2023			

19	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения (поз.5 по ГП) - 7 этап строительства, ул. Оганова на земельном участке с КН 61:44:0080503:1	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4		этажность - 18 квартир - 357		33020,27 19945,38		61-310-929201-2018 от 27.06.2018 Исправлена техническая ошибка в части указания сведений о градостроит	27.01.2023			
20	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения (поз.1 по ГП) - 4 этап строительства, Октябрьский район, ул. Оганова на земельном участке с КН 61:44:0080503:1	ООО Специализированный Застройщик "Галактика", ИНН 6167041823, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, 40/2, строение 3, этаж 3, помещение 1, комната 4		этажность - 18, квартир - 357		33020,27 19945,38		61-310-929101-2018 от 27.06.2018 Исправлена техническая ошибка в части указания сведений о градостроит ельном плане земельного участка от 26.05.2020	27.01.2023			
21	Многоквартирный жилой дом Литер 12, Советский район, ул. Совхозная	ООО Специализированный Застройщик "Западная Резиденция", ИНН 2310011126, 344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 63, пом. 7-8-9-10а		этажность - 10; квартир - 243;		14212 10832.6		61-310-972801-2020 от 27.05.2020	12.05.2023			
22	Многоквартирный жилой дом Литер 13, Советский район, ул. Совхозная	ООО Специализированный Застройщик "Западная Резиденция", ИНН 2310011126, 344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 63, пом. 7-8-9-10а		этажность - 6; квартир - 144;		7932 6026.2		61-310-972901-2020 от 27.05.2020	27.12.2022			

23	Секция №2 - 1-й этап строительства, Ворошиловский район, ул. Добровольского, 11/6, бул. Комарова, 18/2, просп. Королева, 4/2, 4/3;	ООО Специализированный застройщик "Южная строительная компания", ИНН 6161078320, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 42б, офис 402		этажность - 24; квартир - 208;		15659 10255.7		61-310-911202-2018 от 26.06.2018 Продление 28.05.2020	26.09.2020			
24	Жилой дом (поз. 8 по ПЗУ), Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 54	ООО "Специализированный застройщик " МСК-КАПИТАЛ", ИНН 6164123517, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71		этажность - 25 квартир - 573		50029,49 26391,56		61-310-942201-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 01.06.2020	29.12.2033			
25	Жилой дом (поз. 4 по ПЗУ), Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 54;	ООО "Специализированный застройщик " МСК-КАПИТАЛ", ИНН 6164123517, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71		этажность - 25; квартир - 597		54287,69 25627,24		61-310-941701-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 01.06.2020	29.12.2033			
26	Жилой дом (поз. 3 по ПЗУ), Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 54;	ООО "Специализированный застройщик " МСК-КАПИТАЛ", ИНН 6164123517, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71		этажность - 25; квартир - 299		36076,06 12895,98		61-310-941801-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 01.06.2020	29.12.2033			

27	Жилой дом (поз. 5 по ПЗУ), Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 54;	ООО "Специализированный застройщик " МСК-КАПИТАЛ", ИНН 6164123517, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71		этажность - 25; квартир - 597;		59535,45 25627,72		61-310-941901-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 01.06.2020	29.12.2033			
28	Жилой дом (поз. 6 по ПЗУ), Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 54;	ООО "Специализированный застройщик " МСК-КАПИТАЛ", ИНН 6164123517, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71		этажность - 25 квартир - 597		63548,81 25627,72		61-310-942001-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 01.06.2020	29.12.2033			
29	Жилой дом (поз. 7 по ПЗУ), Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 54;	ООО "Специализированный застройщик " МСК-КАПИТАЛ", ИНН 6164123517, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 72/27/71		этажность - 25 квартир - 573		53868,15 26391,56		61-310-942101-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания ТЭП объекта от 01.06.2020	29.12.2033			
30	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми (офисными) помещениями и подземной автостоянкой, Железнодорожный район, ул. 1-я Баррикадная, 24	344101, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 24		этажность - 17 квартир - 84		8500 5758,7		RU61310000-2263-3 от 30.06.2014 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 05.06.2020	30.09.2021			

31	Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками - 2-й этап строительства - 1Б, Железнодорожный район, ул. 1-я Баррикадная, 24	ЖСК "Баррикадная-24", ИНН 6162082449, 344101, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 24		этажность - 17 квартир - 165		17820 9359,52		61-310-784202-2017 от 26.09.2017 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 05.06.2020	19.11.2021			
32	Жилой дом поз. 1 по г.п, Жилой дом поз. 2 по г.п., БКТП, Пролетарский район, ул. Береговая, 73	ООО "Специализированный застройщик "БРИГ", ИНН 6164131571, 344082, г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 51, офис 313		этажность - 25 квартир - 598, 713		43982,03 27741,97 47026,43 30115,21		61-310-924301-2018 от 24.04.2018 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 08.06.2020	02.08.2020			
33	Многоквартирный одноквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Кировский район, пр-кт Чехова, 51,53;	ООО "Ростовстройпроект", ИНН 6165095051, 344012, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, 120/1		этажность - 18; квартир - 101;		9232.7 5991		61-310-929401-2018 от 28.06.2018 Продление 08.06.2020	28.06.2022			
34	Жилой дом (поз. 1 по ПЗУ), Жилой дом (поз. 2 по ПЗУ); Ворошиловский район, пр-кт Космонавтов, 1в	ООО "Космос", ИНН 6167195397, 344037, г. Ростов-на-Дону, ул. 30-я Линия, 57, офис 6,		этажность - 25, 25; квартир - 224, 224;		19907.1 19366.2 12298.5 12298.5		61-310-973401-2020 от 08.06.2020	08.06.2025			

35	Литер 1, Литер 2, Литер - 3 - 1-этап строительства, Октябрьский район, Нансена, 103/1	ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", ИНН 2311213407, 350080, г. Краснодар, ул. Тургенева 107, офис 35		этажность - 25 квартир -312, 300, 325		17611 12818 15445 13609,1		61-310- 918501-2017 от 21.12.2017 Внесение изменений в части ТЭП и сведений о положительн ом заключении экспертизы от 11.06.2020	21.03.2021			
36	Литер 4, Литер 5, Литер - 9, Многоуровневая стоянка Литер 11 - 2 этап строительства, Октябрьский район, Нансена, 103/1	ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", ИНН 2311213407, 350080, г. Краснодар, ул. Тургенева 107, офис 35		этажность - 25, 5 квартир - 300, 312, 312		15458 13584,1 15521 12805,9 15351 12765,2 3046		61-310- 918601-2017 от 21.12.2017 Внесены изменения в части указания сведений о положительн ом заключении экспертизы от 11.06.2020	21.03.2022			

37	Литер 6, Литер 7, Литер - 8, Многоуровневая стоянка Литер 10 - 3 этап строительства, Октябрьский район, ул. Нансена, 103/1	ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", ИНН 2311213407, 350080, г. Краснодар, ул. Тургенева 107, офис 35		этажность - 20,25,5 квартир - 247, 312, 312		13886 10118,1 15396 12805,9 15351 12765,2 3046		61-310-918701-2017 от 21.12.2017 Внесены изменения в части указания сведений о положительном заключении экспертизы от 11.06.2020	21.03.2023			
38	10 этажный жилой дом - 2 этап строительства, Октябрьский район, ул. Нансена, 93;	ООО "Специализированный застройщик "Строительный трест комбинат строительных материалов-14", ИНН 6168046101, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 164/2		этажность - 13; квартир - 45;		4258.16 2890.47		61-310-837804-2018 от 26.12.2018 Внесены изменения в части указания застройщика объекта от 05.06.2020 Продление Внесены изменения в части указания ТЭП объектов и сведений о положительном заключении экспертизы от 11.06.2020	26.09.2020			

39	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: офисные помещения. Корпус 5-6.1 (1 этап строительства), Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №5;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А		этажность - 10-11; квартир - 163;		12164.7 7944.8		61-310-974601-2020 от 17.06.2020	17.10.2021			
40	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (корпус 5-16: строение 1), Многоквартирный жилой дом (корпус 5-16: строение 2); Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №5	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А		этажность - 20-21, 21; квартир - 194, 225;		16696 14477.7 10232.4 8727.1		61-310-974801-2020 от 17.06.2020	17.05.2022			
41	Жилой дом - 2 этап строительства, Кировский район, пер. Ахтарский, 6;	ООО "Донская Строительная Компания", ИНН 6165178607, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 119, офис 11		этажность - 6; квартир - 124;		6913.2 ; 4823.44 ;		61-310-973901-2020 от 22.06.2020	22.10.2021			
42	Жилой дом - 3 этап строительства, Кировский район, пер. Ахтарский, 6;	ООО "Донская Строительная Компания", ИНН 6165178607, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 119, офис 11		этажность - 6; квартир - 124;		6913.2 4823.44		61-310-974001-2020 от 22.06.2020	22.10.2021			
43	Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения подземной автостоянкой, Ленинский район, пер. Халтуринский, 30;	ООО Специализированный застройщик "Халтуринский", ИНН 6168107139, Ростов-на-Дону г. ул.Доватора 164/1А		этажность - 9-12; квартир - 59;		6232.78 3089.41		61-310-974501-2020 от 23.06.2020	23.12.2022			

44	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: офисные помещения. Корпус 5-6.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №5;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А		этажность - 11-13; квартир - 217;		14155.6 9518.5		61-310-974701-2020 от 25.06.2020	25.10.2021			
45	Многоквартирный жилой дом (корпус 5-15: строение 1), Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения и культурного обслуживания (корпус 5-15: строение 2); Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №5	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А		этажность - 21, 21; квартир - 226, 234;		14488.8 19055.7 8920.3 11478.7		61-310-972001-2020 от 25.06.2020	25.06.2022			

2.Гражданское строительство

1	Объект бытового обслуживания населения, Первомайский район, ул. 26 Июня, 28;	гр Ломтев Андрей Владимирович		этажность - 2;		621		61-310-971001-2020 от 01.04.2020	01.04.2023			
2	Магазин, объекты бытового обслуживания населения; Ворошиловский район, ул. Нариманова, 57/1;	гр Головки Сергей Иванович; гр Калинин Александр Викторович		этажность - 2;		1386.8		61-310-971301-2020 от 17.04.2020	17.04.2023			
3	Автоматическая блочная АЗС, Октябрьский район, ул. Таганрогская, 175б;	АО "РН-Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301						61-310-971401-2020 от 22.04.2020	22.12.2020			
4	Блочная АЗС №16, Ворошиловский район, пр-кт Королева, 5;	ООО "Траст-Маркет", ИНН 6101039365, 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Тельмана, 21		этажность - 1;		45		61-310-971501-2020 от 22.04.2020	22.11.2020			

5	Офисное здание, Кировский район, пер. Кольцовский, 6а;	гр. Васильченко Александр Александрович		этажность - 2;		374.7		61-310- 876801-2016 от 02.02.2016	17.03.2022			
6	Магазин, Железнодорожный район, пр-кт Стачки, 60;	гр Тлиашинова Инна Алексеевна		этажность - 2;		1066.3		61-310- 971601-2020 от 24.04.2020	24.06.2022			
7	Рынок продовольственных товаров, Советский район, коммунальная зона жилого района "Левенцовский" (п.28);	ООО "СеНат", ИНН 6147037586, 344113, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 30б, офис 1		этажность - 2;		1600		61-310- 971701-2020 от 24.04.2020	24.03.2021			
8	Автоматическая блочная АЗС, Советский район, пер. 1-й Машиностроительный, 1а;	АО "РН- Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301						61-310- 971901-2020 от 27.04.2020	27.12.2020			
9	Магазин, Советский район, ул. Доватора, 289 (СНТ "Изумруд", №200)	Чеботарева Римма Абдуловна		этажность - 2		1259,1		61-310- 874701-2016 от 20.01.2016 Внесены изменения в части указания сведений об объекте от 28.04.2020	28.04.2021			
10	Детский сад на 140 мест, Советский район, VI микрорайон жилого района "Левенцовский" (с.п. 6-25);	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61		этажность - 4;		4528.55 ;		61-310- 971801-2020 от 30.04.2020	17.03.2021			

11	Здание склада ОМТС (Объект коммунального обслуживания), Пролетарский район, ул. Варфоломеева, 374 (Литер ОО1);	АО "Донэнерго", ИНН 6163089292, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 162		этажность - 1;		621.42		61-310-972201-2020 от 07.05.2020	10.09.2020			
12	Административно-производственного здания ОМТС (Объект делового управления филиала АО "ДОНЭНЕРГО" РГЭС), Пролетарский район, ул. Варфоломеева, 374 (Литер ВК-ВЛ);	АО "Донэнерго", ИНН 6163089292, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 162		этажность - 2;		1327.8		61-310-972101-2020 от 07.05.2020	01.03.2021			
13	МБОУ "Лицей №20 имени В.П. Поляничко" на 290 мест, Хозяйственный корпус; Первомайский район, ул. Металлургическая, 100, Пролетарский район, ул. Металлургическая, 100;	МБОУ «Лицей №20 им. В.П. Поляничко», ИНН 6166018620, г. Ростов-на-Дону, ул. Металлургическая, 100,		этажность - 5, 1;		13415.5 21.22		61-310-971201-2020 от 07.05.2020	07.08.2021			
14	Обсервационный корпус, Центральный кислородный пункт, Железнодорожный район, ул. Мадояна, 32	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61		этажность - 1		11071 42,9		61-310-970501-2020 от 11.03.2020 Внесены изменения в связи с переходом прав на земельный участок от 08.05.2020	11.05.2022			

15	Административное здание, Кировский район, ул. Красноармейская, 121	Бесчетный Владимир Михайлович		этажность - 5		1527,55		61-310-941301-2018 от 29.12.2018 Внесены изменения в части указания застройщика объекта от 12.05.2020	29.06.2020			
16	Административное здание, Ворошиловский район, пр-кт Королева №22д;	гр. Перцев Василий Петрович		этажность - 2;		541.32		61-310-947201-2019 от 23.05.2019 Продление 12.05.2020	23.05.2020			
17	Детский сад "8 Марта", Пролетарский район, ул. Нижненькая, 6;	МБДОУ "Детский сад №101", ИНН 6167058538, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижненькая, 6		этажность - 4;		1924.22		61-310-934401-2018 от 27.09.2018 Продление 15.05.2020	27.08.2020			
18	Магазин, Кировский район, ул. Максима Горького, 159/42;	гр Бережная Валерия Владиславовна		этажность - 1;		1499.27		61-310-972701-2020 от 18.05.2020	18.05.2022			
19	Здание многофункционального комплекса, Кировский район, ул. Красноармейская, 254;	ООО "Интер Ойл", ИНН 6164075126, 3440329 г. Ростов-на-Дону, ул. Плужная, 16		этажность - 1;		1267.14		61-310-972301-2020 от 20.05.2020	05.01.2022			
20	Центр бытового обслуживания и торговли - 1-й этап строительства, Железнодорожный район, ул. Портовая, 250;	ООО "Росток", ИНН 6167041573, 344055, г. Ростов-на-Дону, ул. Совхозная, 1, офис 14		этажность - 3;		2097		61-310-912102-2018 от 20.07.2018 Продление 21.05.2020	05.06.2021			
21	Крытый футбольный манеж, Октябрьский район, пр-кт Буденновский, 101;	ГБОУ "Ростовское областное училище (колледж) олимпийского резерва", ИНН 6165051689, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, 101		этажность - 3;		5051.5		61-310-972401-2020 от 21.05.2020	21.05.2022			

22	Здание сервисного обслуживания водителей и пассажиров (операторная), Ворошиловский район, пр-кт Королева, 5б	ООО "Траст-Маркет", ИНН 6101039365, 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Тельмана, 21		этажность - 1		45		61-310-971501-2020 от 22.04.2020 Исправлена техническая ошибка в части указания наименования объекта от 26.05.2020	22.11.2020			
23	Здание магазина - 1 по генплану, Здание магазина - 2 по генплану; Октябрьский район, ул. Волоколамская, 3б	ООО "КачестВо", ИНН 6165148948, г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 41/19,		этажность - 1-2, 1;		306.6 53.5		61-310-972601-2020 от 26.05.2020	26.01.2021			
24	Блочная АЗС, Первомайский район, пр-кт Шолохова, 183;	ООО "Траст-Маркет", ИНН 6101039365, 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Тельмана, 21		этажность - 1;				61-310-954901-2019 от 09.10.2019 Продление 04.06.2020	09.05.2021			
25	Магазин, объекты бытового обслуживания населения, Железнодорожный район, ул. Доватора, КН 61:44:0061408:519;	гр Валиков Павел Анатольевич		этажность - 1;		695.1		61-310-955401-2019 от 21.10.2019 Исправлена техническая ошибка в части указания адреса объекта от 05.06.2020	21.04.2021			

26	Комплекс специализированных трасс для занятия велоспортом-ВМХ и велоспортом-маунтинбайк, Здание раздевалок и душевых (поз. 1 по ПЗУ), Здание туалета (поз. 2 по ПЗУ); Кировский район, ул. Пойменная, 2а	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61,		этажность - 1, 1;		243 48		61-310-951701-2019 от 30.08.2019 Продление 17.06.2020	28.02.2021			
27	Мастерская по обслуживанию автомобилей «Детройт», Первомайский район, ул. Страны Советов, 7в;	ООО Арталекс, ИНН 6166115342, г. Ростов-на-Дону, ул. Страны Советов, 7в		этажность - 2;		513.11		61-310-973601-2020 от 17.06.2020	17.03.2021			
28	Автомобильная мойка на 5 постов, Первомайский район, ул. Страны Советов, 7б;	гр Планидин Михаил Викторович		этажность - 1;		245.35		61-310-974101-2020 от 17.06.2020	17.06.2021			
29	Магазин, объекты обслуживания населения; Октябрьский район, ул. Гагринская (КН 61:44:0080601:357);	гр Головкин Сергей Иванович; гр Кузьменко Александр Михайлович		этажность - 1;		661.7		61-310-973701-2020 от 18.06.2020	18.02.2021			
30	Магазин со встроенными помещениями предприятия бытового обслуживания (парикмахерская) и аптекой, Железнодорожный район, ул. Плеханова, 48/4;	гр Мажарцев Павел Николаевич		этажность - 2;		390		61-310-973801-2020 от 19.06.2020	19.06.2022			
31	Двухэтажное здание "Деловое управление (административное здание)", Пролетарский район, пр-кт Шолохова, 60/71;	гр Ерылкин Владислав Олегович		этажность - 2;		728.04		61-310-951301-2019 от 07.08.2019 Продление 19.06.2020	07.08.2020			

32	Объект дорожного сервиса (автозаправочная станция), Первомайский район, ул. Российская, КН 61:44:0022204:62;	ООО "Пром-трейд", ИНН 6165197134, Ростов-на-Дону г. ул.Таганрогская 146/25		этажность - 1;		107.71		61-310-974201-2020 от 25.06.2020	25.12.2020			
33	Литер В/В1 (Административное здание лечебницы), Пролетарский район, ул. 16-я Линия, 18;	ГБУ Ростовской области "Ростовская областная станция по борьбе с болезнями животных с противозпизоотическим отрядом", ИНН 6167077587, 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 16 Линия, 18		этажность - 1;		199.37		61-310-927501-2018 от 09.06.2018 Продление 30.06.2020	09.01.2021			

3.Промышленное строительство

1	Автомобильная дорога по ул. Станиславского, Ленинский район, ул. Станиславского (пр-кт Буденновский - пр-кт Семашко);	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203						61-310-948701-2019 от 09.07.2019 Продление 07.05.2020	09.05.2021			
2	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по пр. Маршала Жукова (ул. Еременко - ул. 339-й Стрелковой Дивизии) микрорайона 6 жилого района «Левенцовский», Советский район, пр. Маршала Жукова	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203						61-310-952301-2019 от 12.09.2019 Продление 12.05.2020	12.11.2020			
3	Производственное (нежилое) здание с размещением: производственных, административных, бытовых и нежилых помещений, Октябрьский район, ул. Вавилова, 76г;	ггр Даниелян Лилит Самвеловна		этажность - 2;		1495.7		61-310-972501-2020 от 20.05.2020	20.05.2023			

4	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, пр. Маршала Жукова (ул. Ткачева - ул. Еяна) микрорайон №8 жилого района "Левенцовский";	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 70/2 кв.62		протяженность 0,94749				61-310-973001-2020 от 02.06.2020	02.12.2020			
5	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, ул. Еяна (ул. Еременко – ул. 339-й Стрелковой Дивизии) микрорайона №6 жилого района «Левенцовский»;	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 70/2 кв.62		протяженность 0,698				61-310-967302-2020 от 02.06.2020	19.07.2020			
6	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, ул. Ткачева (пр. Солженицына - пр. Маршала Жукова) микрорайон №6 жилого района "Левенцовский";	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 70/2 кв.62		протяженность 0,943				61-310-973201-2020 от 03.06.2020	03.12.2020			
7	Автомобильная дорога по ул. 39-я линия (ул. Сарьяна-ул. Богданова), Пролетарский район, ул. 39-я линия (ул. Сарьяна-ул. Богданова);	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 70/2 кв.62		протяженность - 360				61-310-955001-2019 от 15.10.2019 Продление 10.06.2020	30.12.2020			
8	Здание для отделения №7 АО "МВЗ им. М.Л. Миля" и служб цеха №22 (Здание управленческой деятельности), Ворошиловский район, ул. Новаторов, 5;	ОАО "Роствертол", ИНН 6161021690, 344038, г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, 5		этажность - 4;		3233.06		61-310-922601-2018 от 09.04.2018 Продление 16.06.2020	09.12.2020			

9	Складское здание, Пролетарский район, ул. Черевичкина, 101;	гр Карасманова Елена Алексеевна		этажность - 2;		1490.24		61-310-973501-2020 от 17.06.2020	17.06.2022			
10	Приемное отделение. Участок приема, Отделение хранения №1. Силос с плоским днищем FR20/30 (8 шт.), Отделение хранения № 2. Силос с конусным днищем FN-45 08/20 (7 шт.), Отделение приема зерна ж/д транспорта. Бункер ж/д приема, Вспомогательные здания и сооружения. Весовая (2 шт.); Железнодорожный район, ул. Луговая, 42/9	ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", ИНН 6162075184, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 42б				18.83		61-310-974301-2020 от 19.06.2020	19.05.2022			
11	Отделение отгрузки в автотранспорт. Силос с коническим днищем CR 05/06-45, Отделение хранения №3. Силос с плоским днищем FR 20/30-8шт., Отделение отгрузки зерна в контейнеры. Силос с коническим днищем FC 07/09-45; Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая, 42/9	ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", ИНН 6162075184, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 42б						61-310-974401-2020 от 19.06.2020	19.09.2021			

4.Транспортное строительство

1	Подземный пешеходный переход, Первомайский район, пр-кт Шолохова (КН 61:44:0000000:170630);	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина 70/2 кв.62				198.7		61-310-962401-2019 от 12.11.2019 Продление 10.06.2020	27.01.2021			
---	---	--	--	--	--	-------	--	---	------------	--	--	--