

Справка

о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону в III квартале 2021г.

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	---------------------------------	---------------------------------------	--

1.Жилищное строительство

1	Многоквартирный жилой дом, Октябрьский район, ул. Стадионная, 38;	ООО "Специализированный застройщик РемСпецСтрой", ИНН 7838358661, г. Санкт-Петербург, пр-кт Московский, 18, литер Е, пом. 13Н 294-89-47		этажность - 24; квартир - 248;		22756.2 ; 14504.2 ;		RU61310000-8414-1 от 05.09.2014 Продление 01.07.2021	05.10.2021			
2	Многоквартирный жилой дом Литер 9, Советский район, ул. Совхозная, микрорайон "Левенцовка";	ООО Специализированный застройщик "Западная Резиденция 2", ИНН 6163220733, 344010, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 63, помещение 7-8-9-10а		этажность - 14; квартир - 364;		24173 ; 15821.2 ;		61-310-993001-2021 от 05.07.2021	05.07.2024			
3	Жилой дом Литер 14 - 14-й этап строительства, Пролетарский район, ул. Берберовская, №24;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 19-21-23; квартир - 352;		24276.7 ; 15902.2 ;		61-310-940401-2018 от 27.12.2018 Продление 07.07.2021	27.12.2025			
4	Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземной автостоянкой, Пролетарский район, ул. 35 Линия, 8-10;	ООО "Донская жилищная строительная компания", ИНН 6165184544, г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина, 41/19 8-988-567-94-24, 8-928-602-43-09		этажность - 11; квартир - 80;		4323.4 ; 3238.4 ;		RU61310000-8601-1 от 06.05.2015 Продление 07.07.2021	06.11.2021			

5	Жилой дом Литер 13 корпус 1 - 13/2 этап строительства, Пролетарский район, ул. Берберовская, №22;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 25; квартир - 207;		17320.1 ; 11639.6 ;		61-310-939801-2018 от 27.12.2018 Продление 07.07.2021	27.12.2025			
6	Жилой дом Литер 13 корпус 2 - 13/1 этап строительства, Подземная автостоянка Литер 13 корпус 3 - 13/1 этап строительства; Пролетарский район, ул. Берберовская, №22, Пролетарский район, ул. Берберовская, №22;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 20-22, 2; квартир - 491;		37250.3 , 2945.1 ; 25611.9 ;		61-310-939802-2021 от 07.07.2021	27.12.2025			
7	Многokвартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания Литер "6", 5 жилой район, квартал V-6, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону	ООО "КМ-Инвест", ИНН 2312149874, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5/2; 5/3; 16 8-989-702-84-72		этажность - 18; квартир - 390;		26776.4 ; 17632.6 ;		61-310-993801-2021 от 21.07.2021	21.07.2026			
8	Жилой дом с автостоянкой, Первомайский район, ул. Димитрова, 63;	ООО "Строительная компания "Победа", ИНН 6164106039, г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 62в, офис 311 300-77-66, 8-928-187-12-00		этажность - 13; квартир - 84;		7660 ; 4260 ;		61-310-981401-2020 от 19.11.2020 Продление 26.07.2021	19.10.2023			
9	17-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями - 1-й этап строительства (позиция 1А), Железнодорожный район, ул. 1-я	ЖСК "Баррикадная-24", ИНН 6162082449, 344101, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 24		этажность - 17; квартир - 84;		8500 ; 5758.7 ;		RU61310000-2263-3 от 30.06.2014 Продление 29.07.2021	30.09.2022			

10	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: - офисные помещения. Корпус 5-18.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон №5;	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19 "А" 8-960-456-26-36		этажность - 23; квартир - 149;		10886.8 ; 7600 ;		61-310-929502-2020 от 03.02.2020 Продление 30.07.2021	03.03.2023			
11	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения. Корпус 5-18.1 (1 этап строительства), Советский район, жилой район «Левенцовский», микрорайон №5;	ООО "ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19 "А" 8-960-456-26-36		этажность - 23; квартир - 149;		10886.8 ; 7600 ;		61-310-930402-2020 от 03.02.2020 Продление 30.07.2021	03.03.2023			
12	Жилой дом 1, Жилой дом 2, Жилой дом 3, Жилой дом 4; Железнодорожный район, ул. Привокзальная, 9, Железнодорожный район, ул. Привокзальная, 9;	ООО Специализированный застройщик "МСК-ЮГ", ИНН 6165214372, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д, 5 этаж, комната 2, 8-989-720-11-99		этажность - 24, 24, 24, 24; квартир - 288, 288, 288, 288;		15408.7 , 15408.7 , 15408.7 , 15408.7 ; 12659 , 12659 , 12659 , 12659		61-310-994001-2021 от 04.08.2021	04.08.2029			
13	Здание общежития малосемейного типа (надстройка 3-х этажей), Октябрьский район, ул. Мечникова, 130;	гр Акопян Мхитар Рашидович, г. Ростов-на-Дону, ул. Ленинградская, 23/110 8-960-458-12-84, 8-928-270-06-32		этажность - 9; квартир - 158;		8553.03 ; 4740.55 ;		61-310-913401-2017 от 12.09.2017 Продление 05.08.2021	12.09.2022			

14	25-этажный жилой дом литер 1, корпус 1(1 секция в осях Б1/1-Д1/1, 4 1/1-1 1/1) - 1 этап строительства, 25-этажный жилой дом литер 1, корпус 2 со встроенными помещениями ДОО - 1 этап строительства, Встроенно-пристроенные помещения литер 1 корпус 3 - 1 этап строительства; Октябрьский район, ул. Циолковского, 82	ООО Специализированный застройщик "АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ", ИНН 2311166771, г. Краснодар, ул. Гимнастическая, 79, 8-905-403-77-77		этажность - 26, 26, 27, 3; квартир - 331, 632;		16739.1 ; 32528.4 ; 2490.3 ; 12132.5 ; 23614.5 ;		61-310-915701-2017 от 11.12.2017 Продление 09.08.2021	30.12.2021			
15	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными и встроенными помещениями общественного назначения, квартал 1-2, Литер "28", Октябрьский район, ул Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону	ООО "КраснодарИнвестСтрой", ИНН 2311084448, Краснодар, ул.Красноармейская 40 офис 5/1;17 8-989-702-84-72		этажность - 19; квартир - 214;		18182.3 ; 10684.6 ;		61-310-994801-2021 от 11.08.2021	11.08.2024			
16	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, квартал 1-2, Литер "22", Октябрьский район, ул Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону	ООО "КМ-Инвест", ИНН 2312149874, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5/2; 5/3; 16 8-989-702-84-72		этажность - 19; квартир - 324;		22483.7 ; 13816.8 ;		61-310-994901-2021 от 11.08.2021	11.08.2024			
17	Многоквартирный жилой дом с автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения, Ленинский район, ул. Дзержинского, 87	ООО "Специализированный застройщик СК10 №8", ИНН 6163219897, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 803.3		этажность - 9-11; квартир - 131;		17695.3 ; 9572.29 ;		61-310-995401-2021 от 24.08.2021	24.03.2023			

18	Многоквартирный жилой дом, в том числе со встроенными и встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и культурного обслуживания. Корпус 5-8.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район "Левенцовский" микрорайон №5-	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 13-14; квартир - 128;		9464.7 ; 5723.3 ;		61-310-995201-2021 от 26.08.2021	26.10.2022			
19	Многоквартирный жилой дом, в том числе со встроенными и встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и культурного обслуживания. Корпус 5-8.1 (1 этап строительства), Советский район, жилой район "Левенцовский" микрорайон №5-	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 16-18; квартир - 352;		20948.8 ; 13708.4 ;		61-310-995101-2021 от 26.08.2021	26.03.2023			
20	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (№ участка 6, № по п/п 8-6), Советский район, жилой район "Левенцовский"	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344090, г. Ростов-на-Дону, пер. 1-й Машиностроительный, 5 268-95-99		этажность - 19; квартир - 238;		15347.5 ; 9945 ;		61-310-995301-2021 от 27.08.2021	27.12.2022			
21	Многоэтажный жилой дом с подземной автопарковкой, Кировский район, ул. Седова, 21/1, кадастровый номер 61:44:0041017:470;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДВА КАПИТАНА", ИНН 6164135086, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимирязевская, 44Б		этажность - 10-11; квартир - 78;		12530.2 ; 7611.7 ;		61-310-996201-2021 от 27.08.2021	27.08.2025			
22	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Ворошиловский район, пер. 2-й Атмосферный, 4;	ООО "САП", ИНН 6168041030, 344004, г. Ростов-на-Дону, ул. Днепростроевская, 117 8-988-950-03-50		этажность - 19; квартир - 206;		10258 ; 7053 ;		61-310-893701-2016 от 27.10.2016 Продление 30.08.2021	27.10.2023			

23	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, квартал 1-2, литер "19", Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону	АО "Специализированный застройщик "Домостроитель", ИНН 2302001526, 352916, Краснодарский край, г. Армавир, Северная Промзона, 251, офис 27 (86137)3-80-94, 3-80-64, 8-929-813-91-54		этажность - 18; квартир - 306;		19129 ; 14305 ;		61-310-997101-2021 от 15.09.2021	15.09.2024			
24	Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками - 2-й этап строительства - 1Б, Железнодорожный район, ул. 1-я Баррикадная, 24	ЖСК "Баррикадная-24", ИНН 6162082449, 344101, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 24		этажность - 18; квартир - 165;		17820 ; 9359.52 ;		61-310-784202-2017 от 26.09.2017 Продление 20.09.2021	19.11.2022			
25	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения 1-я, 2-я, 3-я секции 14 секционного жилого дома - 1-й этап строительства), Пролетарский район, Вересаева ул.,103в;	ООО "Региональная Строительная Корпорация", ИНН 6166089029, 344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Евдокимова, 37а, офис 22 8-951-508-02-66, 243-78-19		этажность - 11; квартир - 152;		12290 ; 5635.2 ;		61-310-866301-2015 от 02.10.2015 Продление 22.09.2021	02.12.2021			

2.Гражданское строительство

1	Реконструкция нежилого здания в объект общественного питания; Октябрьский район, ул. Таганрогская, 175д;	гр Яковлев Антон Павлович, ИНН 61640016489, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 206В/106, кв.2, ; гр Гнидин Александр Валентинович, , Ростовская обл., Мясниковский р-н, х. Ленинанкан, ул. Цветочная, 7а,		этажность - 1;		321.2 ;		61-310-992901-2021 от 02.07.2021	02.07.2023			
---	--	--	--	----------------	--	---------	--	----------------------------------	------------	--	--	--

2	Жилой дом Литер 13 корпус 2 - 13/1 этап строительства, Подземная автостоянка Литер 13 корпус 3 - 13/1 этап строительства; Пролетарский район, ул. Берберовская, №22, Пролетарский район, ул. Берберовская, №22;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 20-22, 2; квартир - 491;		37250.3 ; 2945.1 ; 25611.9 ;		61-310-939802-2021 от 07.07.2021	27.12.2025			
3	Храм иконы Божьей Матери Донская, Железнодорожный район, пер. Чухновский, 15а;	МРО православного прихода храма Иконы Божией Матери Донская города Ростова-на-Дону Религиозной организации "Ростовская-на-Дону Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН 6162990232, Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Ростовская, 17		этажность - 2;		243.81 ;		61-310-992801-2021 от 07.07.2021	07.07.2023			
4	Жилищно-эксплуатационные службы районов, Советский район, жилой район "Левенцовский",	ООО "АФФАРИ", ИНН 6166108112, г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 146н, офис 8		этажность - 3;		1412.4 ;		61-310-993101-2021 от 08.07.2021	08.04.2022			
5	Торгово-развлекательный центр, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района (ЖК "Суворовский" квартал 1-6);	АО "Ростовское", ИНН 6165155494, 350040, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, помещение №5/3 206-12-15, 8-952-862-33-77		этажность - 1;		14234.3 ;		61-310-990901-2021 от 09.07.2021	09.07.2024			
6	Мастерская мелкого ремонта, Кировский район, пр-кт Соколова, 88;	ООО Специализированный Застройщик "МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ", ИНН 9718049520, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70Д, этаж 5, комната 3, 4, 5		этажность - 3;		727.37 ;		61-310-993301-2021 от 12.07.2021	12.07.2023			

7	Здание общественного назначения - Туристическая гостиница на 49 номеров, категория**, Ворошиловский район, пр-т	ИП Димитриенко Галина Владимировна,		этажность - 9;		4095.3 ;		61-310-753803-2015 от 26.11.2015 Продление 15.07.2021	15.02.2023			
8	Гостиница, Кировский район, ул. Суворова, 25;	ЗАО "Донобувь", ИНН 6163013800, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 25, 263-50-53		этажность - 5;		2257.72 ;		61-310-935401-2018 от 07.11.2018 Продление 15.07.2021	07.07.2022			
9	Детский сад, Ворошиловский район, ул. Тибетская, 1в;	АО Специализированный застройщик "Конверсия", ИНН 6163103892, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 174		этажность - 4;		4998.16 ;		61-310-993501-2021 от 19.07.2021	19.06.2022			
10	Автомоечный комплекс (сухая авточистка), Ленинский район, ул. Привокзальная, 9;	гр Даниленко Георгий Эдуардович,		этажность - 3;		1064.44 ;		61-310-970401-2020 от 13.03.2020 Продление 21.07.2021	13.12.2025			
11	Шестиэтажная гостиница с одним подземным этажом со встроенными помещениями; Пролетарский район, ул. 14-я линия, 53, 55а, 55б,	гр. Пилипенко Вячеслав Федорович, ,		этажность - 6;		5308.58 ;		61-310-952701-2019 от 12.09.2019 Продление 23.07.2021	12.03.2022			
12	Многоэтажная гостиница (служебная), Кировский район, ул. Текучева, 161/128;	гр Марченко Андрей Владимирович,		этажность - 8;		1647.7 ;		61-310-886601-2016 от 21.06.2016 Продление 23.07.2021	21.08.2022			
13	МБОУ "Лицей №20 имени В.П. Поляничко" на 290 мест, Хозяйственный корпус; Первомайский район, ул. Металлургическая, 100, Пролетарский район, ул. М	МБОУ «Лицей №20 им. В.П. Поляничко», ИНН 6166018620, г. Ростов-на-Дону, ул. Металлургическая, 100, 252-14-88		этажность - 5, 1;		13415.5 , 21.22 ;		61-310-971201-2020 от 07.05.2020 Продление 26.07.2021	07.01.2022			
14	Административно-складское здание, Советский район, ул. Доватора, 160/1;	Минин Геннадий Викторович, 344039,		этажность - 2;		2308.51 ;		61-310-888201-2016 от 11.08.2016 Продление 26.07.2021	23.09.2024			

15	Здание бытового обслуживания (после реконструкции), Пролетарский район, ул. Богданова, 80-82;	гр Адамян Зограб Акопович,		этажность - 2;		1261 ;		61-310-993201-2021 от 26.07.2021	26.07.2023			
16	Здание мотеля-закусочной; Ленинский район, ул. Шоссейная, 47е;	гр Мезинов Роман Александрович,		этажность - 2;		501.9 ;		61-310-993701-2021 от 02.08.2021	02.11.2022			
17	Нежилое помещение (бывшие ком 34, 34А, 34Б, 32-33, 35-36, 37-38), Советский район, пр-кт Стачки, 205;	гр. Сухомлинов Вячеслав Николаевич,				43.7 ;		61-310-964901-2019 от 04.12.2019 Продление 03.08.2021	04.06.2022			
18	Детский сад, Советский район, ул. Жмайлова, 13/2 (Х мкр. ЗЖМ);	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90-35		этажность - 4;		3142.3 ;		61-310-923002-2019 от 20.03.2019 Продление 05.08.2021	20.01.2022			
19	Объект бытового обслуживания, Ворошиловский район, ул. Тибетская, №34/21;	гр Гундупян Эдуард Вартересович,		этажность - 2;		402.8 ;		61-310-994301-2021 от 05.08.2021	05.04.2022			
20	Магазин, объекты бытового обслуживания (реконструкция), Ворошиловский район, ул. Липовая, 1/1;	гр Козырев Алексей Геннадьевич,		этажность - 2;		667.2 ;		61-310-994401-2021 от 06.08.2021	06.08.2023			

21	25-этажный жилой дом литер 1, корпус 1(1 секция в осях Б1/1-Д1/1, 4 1/1-1 1/1) - 1 этап строительства, 25-этажный жилой дом литер 1, корпус 2 со встроенными помещениями ДОО - 1 этап строительства, Встроенно-пристроенные помещения литер 1 корпус 3 - 1 этап строительства; Октябрьский район, ул. Нансена, 83, Октябрьский	ООО Специализированный застройщик "АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ", ИНН 2311166771, г. Краснодар, ул. Гимнастическая, 79, 8-905-403-77-77		этажность - 26, 26, 27, 3; квартир - 331, 632;		16739.1 , 32528.4 , 2490.3 ; 12132.5 , 23614.5 ;		61-310-915701-2017 от 11.12.2017 Продление 09.08.2021	30.12.2021			
22	Здание делового управления (реконструкция), Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, КН 61:44:0030604:3673;	гр Минасян Цезарь Туманович,		этажность - 2;		481.3 ;		61-310-994501-2021 от 09.08.2021	09.08.2022			
23	База отдыха "Березка" - спортивный центр, Пролетарский район, ул. Левобережная, 92;	гр Нещерет Сергей Васильевич,		этажность - 1;		1449.32 ;		61-310-936701-2018 от 22.11.2018 Продление 10.08.2021	22.07.2022			
24	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Ленинский район, ул. Джапаридзе, 18;	гр Меликян Маргарита Размиковна,		этажность - 1;		776.4 ;		61-310-992001-2021 от 10.08.2021	10.08.2023			
25	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Октябрьский район, ул. Рахманинова, 1;	гр Кузьменко Александр Михайлович,		этажность - 1;		662.6 ;		61-310-994601-2021 от 10.08.2021	10.08.2023			
26	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Советский район, ул. Быковского, 34;	гр Бельчиков Роман Алексеевич,		этажность - 1;		624 ;		61-310-994701-2021 от 10.08.2021	10.08.2023			

27	Рынок продовольственных товаров, Советский район, коммунальная зона жилого района "Левенцовский" (п.28);	ООО "СеНат", ИНН 6147037586, 344113, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 30б, офис 1 8-928-168-71-54		этажность - 2;		1600 ;		61-310-971701-2020 от 24.04.2020 Продление 11.08.2021	24.12.2021			
28	Здание общежития – 2 этап строительства, Первомайский район, ул. Грисенко, 12/26;	гр Роговская Валентина Александровна,		этажность - 3;		1091.73 ;		61-310-995601-2021 от 18.08.2021	18.08.2022			
29	Здание общежития – 1 этап строительства, Первомайский район, ул. Грисенко, 12/26;	гр Роговская Валентина Александровна,		этажность - 3;		627.24 ;		61-310-995501-2021 от 18.08.2021	18.08.2022			
30	Многоотопливная АЗС (Здание сервисного обслуживания водителей и пассажиров), Железнодорожный район, ул. Губаревица, 94/8;	ООО "Траст-Маркет", ИНН 6101039365, 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Тельмана, 21 8-928-226-36-86		этажность - 1;		157.8 ;		61-310-984101-2021 от 13.01.2021 Продление 19.08.2021	13.05.2022			
31	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Ворошиловский район, ул. Нариманова, 75;	гр Меликян Маргарита Размиковна,		этажность - 1;		470.1 ;		61-310-995001-2021 от 23.08.2021	23.08.2031			
32	Офисное здание, Первомайский район, ул. Каскадная, 156/2;	гр. Дадашов Самеддин Надир оглы,		этажность - 5;		1745.45 ;		61-310-901802-2018 от 17.05.2018 Продление 24.08.2021	17.08.2022			
33	Автостоянка Литер 19/8 - 2 этап строительства, Пролетарский район, ул. Вересаева;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1,		этажность - 4;		3424.9 ;		61-310-995901-2021 от 27.08.2021	27.08.2024			

34	Автостоянка Литер 19/7 - 1 этап строительства, Пролетарский район, ул. Вересаева;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1,		этажность - 4;		4676 ;		61-310-995801-2021 от 27.08.2021	27.08.2024			
35	Объект придорожного сервиса (АГЗС, АГНКС) (Здание операторной), Октябрьский район, пр-кт Королева, 1м;	ООО "ДОНГАЗ", ИНН 6165227935, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 3д, помещение 4		этажность - 1;		27.8 ;		61-310-995701-2021 от 30.08.2021	28.02.2022			
36	Объекты бытового обслуживания, Ворошиловский район, пер. Казахстанский, 43 ;	гр Приходько Татьяна Николаевна,		этажность - 1;		49 ;		61-310-996001-2021 от 31.08.2021	31.08.2023			
37	Магазин, Советский район, ул. Малиновского, 33/89;	гр. Урсалов Олег Глебович,		этажность - 2;		1168.68 ;		61-310-996101-2021 от 02.09.2021	02.09.2023			
38	Здание операторной, Пролетарский район, ул. В. Черевичкина, 66;	гр Ларцев Василий Васильевич,		этажность - 1;		163.4 ;		61-310-996401-2021 от 03.09.2021	03.05.2022			
39	Диагностический центр, Первомайский район, ул. Георгиевская, 11/2а;	гр Варосян Ара Рафикович,		этажность - 2;		628.1 ;		61-310-996701-2021 от 07.09.2021	07.03.2023			
40	Объект дорожного сервиса (автозаправочная станция АГНКС) (Здание операторной с помещением сервисного обслуживания посетителей), Октябрьский район, пр-кт Королева КН	ООО "ПРОМ-ТРЕЙД", ИНН 6165197134, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 146/25		этажность - 1;		112.7 ;		61-310-996501-2021 от 07.09.2021	07.03.2022			

41	Здание магазина, бытового обслуживания; Первомайский район, ул. Минина, 6/8;	гр Аракелов Андрей Гургенович, , ; гр Забелин Кирилл Николаевич, ,		этажность - 2;		665.23 ;		61-310-996601-2021 от 10.09.2021	10.09.2023			
42	Спортивный зал, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 65в;	гр Манукян Ася Саркисовна,		этажность - 2;		860.7 ;		61-310-997201-2021 от 14.09.2021	14.09.2022			
43	Объект бытового обслуживания, Ленинский район, ул. Тельмана, 130/140;	гр Заика Светлана Николаевна,		этажность - 2;		1461 ;		61-310-997001-2021 от 15.09.2021	15.09.2024			
44	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Первомайский район, ул. Белорусская, 155/36;	гр Головкин Сергей Иванович,		этажность - 1;		746.4 ;		61-310-996901-2021 от 16.09.2021	16.09.2023			
45	Пристроенные помещения общественного назначения (офисный блок) Литер 1/1 - 3-й этап строительства, Советский район, ул. 1-я Ковровая, №65 (ул. Совхозная (микрорайон "Левенцовка"));	ООО "Ростов-Девелопмент", ИНН 6164029673, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 141/Журавлева, 128 8-928-210-15-96, 8-928-903-60-77		этажность - 1-2;		675 ;		61-310-896504-2019 от 09.04.2019 Продление 17.09.2021	09.10.2022			
46	Физкультурно-спортивный комплекс с открытыми плавательными бассейнами общего пользования. 1 этап, Советский район, ул. Еременко - ул. Еляна - ул. Тимуровская	гр Чайка Ольга Сергеевна,		этажность - 3;		4944.84 ;		61-310-919801-2018 от 23.01.2018 Продление 20.09.2021	23.10.2022			
47	Магазин непродовольственных товаров, Советский район, сад Садовод-Любитель, 8-32, 3-300а;	гр Гусев Петр Евгеньевич,		этажность - 2;		691.1 ;		61-310-997701-2021 от 20.09.2021	20.06.2022			

48	Здание бытового обслуживания, Первомайский район, пер. Мезенский, 72;	гр Кувиков Максим Сергеевич,		этажность - 2;		1428 ;		61-310-996801-2021 от 20.09.2021	20.09.2023			
49	Офисное здание, Железнодорожный район, ул. Мопра, 42;	гр Чертов Вячеслав Викторович,		этажность - 5;		2451.2 ;		61-310-935101-2018 от 31.10.2018 Продление 23.09.2021	31.07.2022			
50	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Кировский район, ул. Восточная, 75/77;	гр Вертий Юрий Михайлович,		этажность - 2;		352.3 ;		61-310-997601-2021 от 23.09.2021	23.09.2023			
51	Здание магазина, объекты бытового обслуживания, Первомайский район, ул. Каскадная, 46;	Расторгуев Михаил Юрьевич,		этажность - 1;		788.6 ;		61-310-997801-2021 от 28.09.2021	28.09.2023			

3.Промышленное строительство

1	Складское здание, Октябрьский район, пер. Радиаторный, 8;	гр Коновалов Александр Александрович,		этажность - 1;		933.6 ;		61-310-979901-2020 от 12.10.2020 Продление 08.07.2021	12.01.2022			
2	Склад №4 - 1-й этап строительства, Склад №5 - 2-й этап строительства; Пролетарский район, ул. Петрожицкого, 86 , Пролетарский район, ул. Петрожицкого, 86 ;	ООО "Сабос", ИНН 6162028280, г. Ростов-на-Дону, ул. Петрожицкого, 86, 8-928-113-07-11		этажность - 1, 1;		1404.81 , 1197.32 ;		61-310-993401-2021 от 22.07.2021	22.07.2023			
3	Складское здание, Первомайский район, пер. Нарядный, 4;	гр Грибанова Любовь Владимировна,		этажность - 2;		1205.78 ;		61-310-993901-2021 от 27.07.2021	27.07.2023			
4	2-этажное производственно-складское здание с встроенной административной частью, Первомайский район, ул. Первомайский, 54а;	гр Кочарян Артик Багатурович,		этажность - 2;		1371.5 ;		61-310-993601-2021 от 29.07.2021	29.03.2023			

5	Канализационный коллектор №68, Октябрьский район, ул. Освобождения, 2;	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90-25						61-310-994201-2021 от 11.08.2021	17.01.2023			
6	Отделение отгрузки в автотранспорт. Силос с коническим днищем CR 05/06-45, Отделение хранения №3. Силос с плоским днищем FR 20/30-8шт., Отделение отгрузки зерна в контейнеры. Силос с коническим днищем FC 07/09-45; Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая, 42/9, Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая, 42/9;	ООО "РММП-ЗЕРНО", ИНН 6162082865, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 42б,						61-310-974401-2020 от 19.06.2020 Продление 23.08.2021	19.06.2022			
7	Склад №1, Октябрьский район, пер. Радиаторный;	гр Анищенко Вячеслав Сергеевич,		этажность - 1;		1398.8 ;		61-310-996301-2021 от 06.09.2021	06.03.2023			
8	Автомобильная дорога по ул. Станиславского, Ленинский район, ул. Станиславского (пр-кт Буденновский - пр-кт Семашко);	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203 267-57-						61-310-948701-2019 от 09.07.2019 Продление 29.09.2021	09.04.2022			

4.Транспортное строительство

1	Пешеходный мост через реку Темерник в рамках создания непрерывного экологического парка вдоль реки Темерник ("Первая Миля"), Октябрьский район, береговая полоса реки Темерник;	МБУ "Ростовский-на-Дону зоопарк", ИНН 6165003942, 344039, г.Ростов-на-Дону, ул.Зоологическая, 3, тел.232-82-91 232-82-91						61-310-994101-2021 от 06.08.2021	06.12.2021			
---	---	--	--	--	--	--	--	----------------------------------	------------	--	--	--

2	Тыловые железнодорожные пути необщего пользования ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", Железнодорожный район, ул. 1-я Луговая;	ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", ИНН 6162075184, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 42б 203-56-92						61-310-984802- 2021 от 13.08.2021	13.12.2021			
---	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------	------------	--	--	--