

Справка

о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства в г.Ростове-на-Дону за IV квартал 2022г.

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	-----------------------------------	---------------------------------------	--

1

1.Жилищное строительство

1	Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, квартал 1-2, литер "19", Октябрьский район, ул. Дмитрия Петрова, 6 (ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района);	АО "Специализированный застройщик "Домостроитель", ИНН 2302001526, 352916, Краснодарский край, г. Армавир, Северная Промзона, 251, офис 27		этажность - 18; квартир - 306; материал стен - железобетон;		19129 ; 14289.2 ;		61-310-997101-2021 от 15.09.2021	15.09.2024			61-44-997109-2022 от 13.10.2022
2	Многokвартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения: офисные помещения. Корпус 5-6.2 (2 этап строительства), Советский район, ул. Еременко,112/1, строение 2 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №5);	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 11-13; квартир - 217; материал стен - железобетон;		14155.6 ; 9510.4 ;		61-310-974701-2020 от 25.06.2020 Продление 12.09.2022	25.11.2022			61-44-974709-2022 от 13.10.2022

3	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Ворошиловский район, пр-кт Михаила Нагибина, 38;	ООО "Инвестрадиострой", ИНН 7701361819, 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, 40, строение 1 8-495-628-52-22, 8-985-997-91-31		этажность - 20; квартир - 207; материал стен - Газоблок, теплоизоляционные минераловатные плиты ROCKWOOL вент/фасад;		37066 ; 23585 ;		RU6131000 0-5915-6 от 22.12.2009 Продление 15.03.2018	07.01.2019			61-44-928509-2022 от 19.10.2022
4	Жилой дом Литер 13 корпус 2 - 13/1 этап строительства, Подземная автостоянка Литер 13 корпус 3 - 13/1 этап строительства; Пролетарский район, ул. Берберовская, №22, строение 2 (ул. Берберовская, №22), Пролетарский район, ул. Берберовская, №22, строение 3 (ул. Берберовская, №22);	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 20-22, 2; квартир - 491; материал стен - Кирпичные, железобетон;		37416.6 ; 3051.3 ; 25692.7 ;		61-310-939802-2021 от 07.07.2021	27.12.2025			61-44-939809-2022 от 03.11.2022
5	Многokвартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (корпус 5-16: строение 1), Многokвартирный жилой дом (корпус 5-16: строение 2); Советский район, ул. Ткачева, 42, строение 1 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №5), Советский район, ул. Ткачева, 42, строение 2 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №5);	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А, 268-95-39		этажность - 20-21, 21; квартир - 194, 225; материал стен - железобетон, железобетон;		16696 ; 14477.7 ; 10226.9 ; 8703.2 ;		61-310-974801-2020 от 17.06.2020 Продление 01.04.2022	17.02.2023			61-44-974809-2022 от 15.11.2022

6	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Пролетарский район, ул. 16-я Линия, 61/30 (ул. 16-я линия / ул. Ченцова);	ООО "Фирма "Кристина" специализированный застройщик", ИНН 6166014129, 344025, г.Ростов-на-Дону, пл.Толстого, 1/2, 253-93-82, 8-928-775-33-01		этажность - 2, 3, 13; квартир - 169; материал стен - Кирпичные, бетонные;		13739.1 ; 8887.2 ;		61-310-983401-2020 от 22.12.2020	22.12.2023			61-44-983409-2022 от 24.11.2022
7	Жилой дом Литер 14 - 14-й этап строительства, Пролетарский район, ул. Берберовская, №24;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 19-23; квартир - 352; материал стен - Кирпичные;		24206.6 ; 15992 ;		61-310-940401-2018 от 27.12.2018 Продление 07.07.2021	27.12.2025			61-44-940409-2022 от 25.11.2022
8	Жилой дом Литер 15 корпус 1 - 15/2 этап строительства, Пролетарский район, ул. Берберовская, 26, строение 1 (ул. Берберовская, №26);	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 25; квартир - 207; материал стен - Кирпичные;		17600.8 ; 11616.9 ;		61-310-940502-2021 от 15.10.2021	27.12.2025			61-44-940509-2022 от 25.11.2022
9	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, квартал 1-2, Литер "15", Октябрьский район, ул. Дмитрия Петрова, 10 (ул Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района);	ООО Специализированный застройщик ИСК "НИКА", ИНН 6165190185, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Адмирала Пустошкина, 22, строение 4, помещение 95		этажность - 19; квартир - 324; материал стен - Стеновые керамзитобетонные панели;		22423.8 ; 14750.6 ;		61-310-999501-2021 от 12.10.2021	12.10.2024			61-44-999509-2022 от 29.11.2022

10	Жилой дом Литер 16 корпус 1 - 16/2 этап строительства, Пролетарский район, ул. Берберовская, №28, строение 1;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 25; квартир - 207; материал стен - Кирпичные;		17415.9 ; 11630 ;		61-310-940102-2022 от 04.04.2022	27.12.2025			61-44-940109-2022 от 02.12.2022
11	Многоквартирный жилой дом литер 14, Советский район, пер. Чаленко, 9, строение 1 (ул. Совхозная, микрорайон «Левенцовка»);	ООО Специализированный застройщик "Западная резиденция 3", ИНН 6163221906, 344010, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 63, помещение 7 -8-9-10а		этажность - 6; квартир - 135; материал стен - ж/б с утеплителем обл. кирпичом;		9689.3 ; 6271.9 ;		61-310-991401-2021 от 17.06.2021	17.12.2023			61-44-991409-2022 от 06.12.2022
12	Жилой дом Литер 15 корпус 2 - 15/1 этап строительства, Подземная автостоянка Литер 15 корпус 3 - 15/1 этап строительства; Пролетарский район, ул. Берберовская, №26, строение 2, Пролетарский район, ул. Берберовская, №26, строение 3;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 20-23, 2; квартир - 497; материал стен - Кирпичные, железобетон;		37390.4 ; 3047.7 ; 25384 ;		61-310-940501-2018 от 27.12.2018	27.12.2025			61-44-940509-2022 от 09.12.2022
13	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения и бытового обслуживания: - предприятие бытового обслуживания на 3 раб. мест; -помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (тренажерные и фитнес залы) Корпус 5-7, Советский район, пр-кт Солженицына, 17 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №5) / ;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 13-15; квартир - 426; материал стен - монолитный железобетон с наружным слоем облицовочного кирпича;		28652.9 ; 20872.7 ;		61-310-934201-2018 от 24.09.2018 Продление 20.09.2022	24.03.2023			61-44-934209-2022 от 09.12.2022

14	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (секция 4, секция 5, секция 6, подземная автостоянка 5.1, 5.2) - II этап строительства, Ворошиловский район, пер. Измайльский, 39а, строение 2;	ООО "Специализированный застройщик "Альянс", ИНН 6161089240, г. Ростов-на-Дону, пер. Измайльский, 41 офис 32 8988 563 21 71		этажность - 12-14; квартир - 150; материал стен - кирпич, монолитный железобетон;		19131.2 ; 10004 ;		61-310-977701-2020 от 10.09.2020	10.09.2025			61-44-977709-2022 от 09.12.2022
15	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Ленинский район, ул. Мечникова, 41/53;	ООО "Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг", ИНН 2311262877, 350080, г. Краснодар, ул. Уральская, 166/2, помещение 27-31		этажность - 25; квартир - 414; материал стен - железобетон, кирпич;		31077.7 ; 18233.8 ;		61-310-975001-2020 от 06.07.2020	21.08.2023			61-44-975009-2022 от 13.12.2022
16	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, Литер 16, квартал 1-2, Октябрьский район, ул. Юрия Дубинина, 13 (ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района);	ООО СЗ "ВЕВ-СТРОЙ", ИНН 2310216902, 350915, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5		этажность - 19; квартир - 306; материал стен - Стеновые керамзитобетонные панели;		20464.8 ; 13816.7 ;		61-310-004901-2022 от 11.01.2022	11.01.2025			61-44-004909-2022 от 23.12.2022
17	20-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения (кафе на 50 мест, отделение связи, офисные помещения) - 9 этап строительства, Железнодорожный район, ул. Магнитогорская, 2а;	ООО "Специализированный застройщик Екатеринбургский", ИНН 6162084284, 344004, г. Ростов-на-Дону, ул. Тренева, 32, офис 20		этажность - 21; квартир - 396; материал стен - Из мелких легковесных блоков;		27588.5 ; 18472.3 ;		61-310-899501-2016 от 09.12.2016 Продление 09.09.2020	09.01.2024			61-44-899509-2022 от 26.12.2022

18	Жилой дом поз. 2, Кировский район, ул. Красноармейская, 157в/83 строение 2 (ул. Красноармейская, 157в/83);	ООО Специализированный Застройщик "МСК- СИТИ", ИНН 6167143078, 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 19, 21-26 8-989-720-11-99		этажность - 26; квартир - 552; материал стен - Газобетонные блоки, облицованные кирпичом, утеплитель;		39320.5 ; 24963.2 ;		61-310-940901-2018 от 27.12.2018	27.12.2024			61-44-940909-2022 от 28.12.2022
19	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (№ участка 6, № по п/п 8-6), Советский район, ул. Ткачева, 23 (жилой район "Левенцовский" микрорайон №VIII);	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, комната 3Б 268-95-39		этажность - 19; квартир - 238; материал стен - железобетон;		15347.5 ; 9972.2 ;		61-310-995301-2021 от 27.08.2021 Продление 25.11.2022	27.03.2023			61-44-995309-2022 от 29.12.2022
20	19-этажный 2- секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой, Советский район, Зорге ул., 9 (с.п.5);	ЖСК "Благодатный", ИНН 6168109190, 344090, г. Ростов-на-Дону, ул. Зорге, 9		этажность - 23; квартир - 342; материал стен - Монолитный ж/б каркас, газобетонный блок, кирпич;		23577.6 ; 14586 ;		RU61310000-7910-1 от 11.10.2012 Продление 04.02.2021	26.12.2022			61-44-791009-2022 от 30.12.2022

2.Гражданское строительство

1	Магазин, объекты бытового обслуживания, Октябрьский район, ул. Тимошенко, 9в;	гр Бельчиков Роман Алексеевич,		этажность - 1; материал стен - Сдвеч-панели, облицованные кирпичом;		303.3 ;		61-310-014201-2022 от 22.06.2022	22.06.2024			61-44-014209-2022 от 06.10.2022
---	---	--------------------------------	--	---	--	---------	--	----------------------------------	------------	--	--	---------------------------------

2	Объект хранения автотранспорта, Советский район, ул. Курсантов, №218;	гр Акопян Роберт Аветикович,		этажность - 2; материал стен - Кирпич М125, строительный блок (газо-пенобетон), стеновые панели "Алюкобонд", сэндвич-панели с минераловатным утеплителем;		521.5 ;		61-310-989701-2021 от 19.05.2021	19.04.2022			61-44-989709-2022 от 13.10.2022
3	Магазин, объекты бытового обслуживания; Октябрьский район, ул. Малюгиной, 130;	гр Асланьян Эдуард Лусегенович, ; гр Хасьян Ашот Константинович,		этажность - 2; материал стен - кирпич;		782.3 ;		61-310-002801-2021 от 13.12.2021	13.12.2023			61-44-002809-2022 от 19.10.2022
4	Детское дошкольное учреждение на 300 мест (Литер 24), Пролетарский район, ул. Берберовская, 20 (ул. Вересаева);	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90 -35; 8-928-152-39-71		этажность - 4; материал стен - железобетон;		6684.6 ;		61-310-990701-2021 от 09.06.2021	09.10.2022			61-44-990709-2022 от 20.10.2022
5	Автоматическая блочная АЗС, Ворошиловский район, пр-кт Космонавтов, 1б;	АО "РН-Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301 204-31-70						61-310-005701-2022 от 07.02.2022 Продление 14.09.2022	07.12.2022			61-44-005709-2022 от 21.10.2022
6	2-хэтажное здание магазина, Первомайский район, ул. Алтайская, 27/38;	гр Стороженко Анна Владимировна		этажность - 2; материал стен - кирпич;		386.4 ;		61-310-999801-2021 от 06.10.2021	06.10.2023			61-44-999809-2022 от 21.10.2022

7	Универсальный магазин; Ленинский район, пр-кт Сиверса, 23;	гр Яровая Наталия Михайловна, ; гр Джиоева Валентина Андреевна, ; гр. Барсова Юлия Александровна		этажность - 2; материал стен - смешанные;		22691.8 ;		61-310- 922901- 2018 от 12.04.2018 Продление 10.02.2022	12.02.2024			61-44- 922909- 2022 от 21.10.2022
8	Здание сервисного обслуживания, Первомайский район, ул. Днепропетровская, 79;	гр Петров Николай Валерьевич		этажность - 1;		129.4 ;		61-310- 999401- 2021 от 01.10.2021 Продление 21.09.2022	01.12.2022			61-44- 999409- 2022 от 21.10.2022
9	Административное здание, Железнодорожный район, ул. Доватора, 17;	гр Старостин Сергей Владимирович,		этажность - 2; материал стен - Многослойные несущие профили из навесной фасадной системы и газобетонные блоки;		922.8 ;		61-310- 966801- 2019 от 26.12.2019 Продление 27.11.2020	26.12.2022			61-44- 966809- 2022 от 26.10.2022
10	Торгово- развлекательный центр, Октябрьский район, ул. Петренко, 3 (ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района (ЖК "Суворовский" квартал 1- 6));	АО "Ростовское", ИНН 6165155494, 350040, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, помещение №5/3 206-12 -15, 8-952-862-33-77		этажность - 1; материал стен - сэндвич- панели;		13700.1 ;		61-310- 990901- 2021 от 09.07.2021	09.07.2024			61-44- 990909- 2022 от 27.10.2022
11	Магазины, Ленинский район, ул. Курская, 13;	гр Салимов Мирза Газы Оглы,		этажность - 1; материал стен - кирпич;		647.9 ;		61-310- 014601- 2022 от 28.06.2022	28.06.2023			61-44- 014609- 2022 от 31.10.2022

12	Жилой дом Литер 13 корпус 2 - 13/1 этап строительства, Подземная автостоянка Литер 13 корпус 3 - 13/1 этап строительства; Пролетарский район, ул. Берберовская, №22, строение 2 (ул. Берберовская, №22), Пролетарский район, ул. Берберовская, №22, строение 3 (ул. Берберовская, №22);	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 20-22, 2; квартир - 491; материал стен - Кирпичные, железобетон;		37416.6 ; 3051.3 ; 25692.7 ;		61-310-939802-2021 от 07.07.2021	27.12.2025			61-44-939809-2022 от 03.11.2022
13	Здание бытового обслуживания, Первомайский район, пер. Сальский, 44/55;	гр Харсеев Михаил Михайлович,		этажность - 1; материал стен - железобетон;		918 ;		61-310-013401-2022 от 09.06.2022	09.06.2024			61-44-013409-2022 от 08.11.2022
14	Офисное здание, Первомайский район, ул. Каскадная, 82;	гр Баранцева Елена Ивановна,		этажность - 2; материал стен - кирпич;		713.3 ;		61-310-009901-2022 от 28.04.2022	28.04.2023			61-44-009909-2022 от 11.11.2022
15	Объект бытового обслуживания, Ворошиловский район, ул. Тибетская, №34/21;	гр Гундупян Эдуард Вартересович,		этажность - 2; материал стен - кирпич;		396.8 ;		61-310-994301-2021 от 05.08.2021	05.04.2022			61-44-994309-2022 от 11.11.2022
16	Здание магазина, объекты бытового обслуживания населения, Первомайский район, ул. Днепропетровская, 27;	гр Бондарь Дмитрий Владимирович,		этажность - 2; материал стен - пеноблок;		1403.7 ;		61-310-006201-2022 от 17.02.2022	17.02.2024			61-44-006209-2022 от 16.11.2022

17	Здание делового управления, Первомайский район, ул. Орская, 14е;	гр Шнайдер Владимир Михайлович,		этажность - 2; материал стен - Конструкция из панелей металлических трехслойных стеновых типа ПМТКм общей толщиной 150мм, изготовитель ООО "РЗСП "ТЕРМАКС";		1209.4 ;		61-310-982901-2020 от 08.12.2020	08.06.2022			61-44-982909-2022 от 16.11.2022
18	Магазин, объекты бытового обслуживания, Первомайский район, пер. Обский, 28;	гр Белоусова Ирина Ивановна,		этажность - 1; материал стен - газоблок;		482.4 ;		61-310-012901-2022 от 02.06.2022	02.06.2024			61-44-012909-2022 от 16.11.2022
19	Магазин; Пролетарский район, ул. 23-я Линия, 34/4;	гр Косарев Валерий Юрьевич, ; гр Хачатурян Артур Генрихович, ; гр Казарьянц Вардан Суренович,		этажность - 2; материал стен - железобетон;		901.9 ;		61-310-013101-2022 от 06.06.2022	06.06.2023			61-44-013109-2022 от 18.11.2022
20	Магазин, объекты бытового обслуживания, Октябрьский район, ул. Особенная, 131;	гр Бондарь Дмитрий Владимирович,		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели, облицованные керамогранитом;		1148.8 ;		61-310-007801-2022 от 22.03.2022	22.03.2024			61-44-007809-2022 от 24.11.2022

21	Здание бытового обслуживания, Ворошиловский район, ул. Тибетская, 28/49;	гр Стрюков Александр Александрович,		этажность - 2; материал стен - кирпич, газоблок;		1359 ;		61-310-010601-2022 от 26.04.2022	26.04.2024			61-44-010609-2022 от 30.11.2022
22	Магазин, Железнодорожный район, пр-кт Стачки, 60;	гр Тлиашинов Аскерби Олегович,		этажность - 2; материал стен - Многослойные, облицованы кирпичом;		1066.3 ;		61-310-971601-2020 от 24.04.2020	24.06.2022			61-44-971609-2022 от 30.11.2022
23	Объект гаражного назначения, Октябрьский район, ул. Тимошенко, 7;	гр Гончаров Сергей Михайлович,		этажность - 1; материал стен - панели типа "Сэндвич";		1329.5 ;		61-310-968401-2020 от 31.01.2020 Продление 21.10.2021	30.11.2022			61-44-968409-2022 от 01.12.2022
24	Гараж, Октябрьский район, военный городок №51;	гр Меликсетян Людмила Гамазасповна		этажность - 1; материал стен - железобетон;		33.6 ;		61-44-021801-2022 от 17.11.2022	17.02.2023			61-44-021809-2022 от 05.12.2022
25	Крытый футбольный манеж, Октябрьский район, пр-кт Буденновский, 101;	ГБОУ "Ростовское областное училище (колледж) олимпийского резерва", ИНН 6165051689, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, 101 8-928-198-24-42, 234-50-02, 232-73-42		этажность - 1-3; материал стен - железобетон;		5229 ;		61-310-972401-2020 от 21.05.2020 Продление 25.04.2022	21.12.2022			61-44-972409-2022 от 08.12.2022
26	Гараж №2, Октябрьский район, военный городок №51;	ООО "АстроМЕД", ИНН 6166058239,		этажность - 1; материал стен - железобетон;		33.6 ;		61-44-022001-2022 от 17.11.2022	17.02.2023			61-44-022009-2022 от 08.12.2022

27	Жилой дом Литер 15 корпус 2 - 15/1 этап строительства, Подземная автостоянка Литер 15 корпус 3 - 15/1 этап строительства; Пролетарский район, ул. Берберовская, №26, строение 2, Пролетарский район, ул. Берберовская, №26, строение 3;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 20-23, 2; квартир - 497; материал стен - Кирпичные, железобетон;		37390.4 ; 3047.7 ; 25384 ;		61-310-940501-2018 от 27.12.2018	27.12.2025			61-44-940509-2022 от 09.12.2022
28	Здание магазина, бытового обслуживания, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 264/110а;	гр Сафарян Армен Армоевич,		этажность - 2; материал стен - кирпич;		1266.9 ;		61-310-007401-2022 от 14.03.2022	14.03.2024			61-44-007409-2022 от 09.12.2022
29	Магазин, объект бытового обслуживания, Советский район, ул. Содружества, 62;	гр Головки Олесь Юрьевна,		этажность - 1; материал стен - Сэндвич-панели, облицованные под кирпич, кирпич;		310 ;		61-44-019901-2022 от 30.09.2022	30.09.2023			61-44-019909-2022 от 15.12.2022
30	Офисное здание, Ворошиловский район, ул. Краснокурская, 104/22;	ООО "Научно-производственное предприятие "Монитор", ИНН 6163005609, г. Ростов-на-Дону, ул. Краснокурская, 104а 2-45-60-45		этажность - 2; материал стен - кирпич;		323.4 ;		61-310-948401-2019 от 25.06.2019	25.06.2024			61-44-948409-2022 от 19.12.2022
31	Специализированный магазин по продаже товаров эпизодического спроса, Советский район, ул. Мичуринская, 201/16 (ул. Еременко, 16 / ул. Мичуринская, 201);	ООО Специализированный застройщик "КСМ-14 Строй", ИНН 6168106760, 344079, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 93, строение 1, помещение 15 2456045		этажность - 2; материал стен - Кирпич, газоблок, утеплитель Изофас 110-80мм;		927.9 ;		61-310-003101-2021 от 10.12.2021 Продление 26.10.2022	10.02.2023			61-44-003109-2022 от 21.12.2022

32	Детский сад на 190 мест, Первомайский район, ул. Художественная, 6 (1 мкр в районе Ростовского моря (с.п. 1-21));	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90 -35; 8-928-152-39-71		этажность - 4; материал стен - кирпич;		4834.4 ;		61-310-970101-2020 от 04.03.2020 Продление 13.09.2022	04.02.2023			61-44-970109-2022 от 26.12.2022
33	Магазин непродовольственных товаров, Советский район, сад Садовод-Любитель, 8-32, 3-300а;	гр Гусев Петр Евгеньевич,		этажность - 2; материал стен - пеноблочные с фасадными вентилируемыми панелями с утеплителем;		657.7 ;		61-310-997701-2021 от 29.10.2021	29.07.2022			61-44-997709-2022 от 27.12.2022
34	Стоматологическая поликлиника, Первомайский район, Печорская ул., 2/110;	гр Шевченко Олег Петрович,		этажность - 1; материал стен - кирпич, газобетон, штукатурка;		75.3 ;		61-310-998101-2021 от 06.10.2021	06.02.2022			61-44-998109-2022 от 27.12.2022
35	Детский сад на 140 мест, Советский район, ул. Ткачева, 16/1 (VI микрорайон жилого района "Левенцовский", с.п. 6-27);	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90 -35; 8-928-152-39-71		этажность - 3; материал стен - кирпич;		2643.5 ;		61-310-969701-2020 от 26.02.2020 Продление 17.08.2022	26.06.2023			61-44-969709-2022 от 28.12.2022
36	Здание общественного назначения, Ворошиловский район, пр-кт. Космонавтов, 2е;	Покусаева Юлия Вячеславовна,		этажность - 9; материал стен - кирпич, фибропеноблок;		3218.1 ;		61-310-881002-2018 от 08.11.2018 Продление 04.02.2020	26.04.2024			61-310-881009-2022 от 28.12.2022
37	Магазин продовольственных товаров (реконструкция), Железнодорожный район, ул. Портовая, 187/1;	гр Потян Карен Вигенович,		этажность - 3; материал стен - железобетон;		741.2 ;		61-310-992601-2021 от 30.06.2021 Продление 21.11.2022	28.02.2023			61-44-992609-2022 от 29.12.2022

38	Магазин, объекты бытового обслуживания, Первомайский район, ул. Димитрова, 58;	гр Белозеров Захар Алексеевич,		этажность - 1; материал стен - кирпич;		535.6 ;		61-44-020101-2022 от 04.10.2022	04.10.2023			61-44-020109-2022 от 30.12.2022
39	Магазин; Кировский район, ул. Максима Горького, 159/42;	гр Бугрова Валерия Владиславовна, ; гр Бугрова Зухра Аббасовна,		этажность - 1; материал стен - Стекланные витражи, сэндвич-панели;		1497.8 ;		61-310-972701-2020 от 18.05.2020	18.05.2023			61-44-972709-2022 от 30.12.2022
40	Детский сад, Советский район, ул. Жмайлова, 13/3 (ул. Жмайлова, 13/2 (X мкр. ЗЖМ));	МКУ "Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону", ИНН 6164268488, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 184/61 250-90-34, 250-90 -35; 8-928-152-39-71		этажность - 4; материал стен - кирпич;		3113.6 ;		61-310-923002-2019 от 20.03.2019 Продление 08.12.2022	20.05.2023			61-44-923009-2022 от 30.12.2022
41	Здание общественного питания, Пролетарский район, Вересаева ул. 98;	гр Исаев Алексей Вячеславович,		этажность - 2; материал стен - сэндвич-панели;		435.7 ;		61-44-021501-2022 от 08.11.2022	08.11.2023			61-44-021509-2022 от 30.12.2022

3.Промышленное строительство

1	Склад №4 - 1-й этап строительства, Пролетарский район, ул. Петрожицкого, 86 ;	ООО "Сабос", ИНН 6162028280, г. Ростов-на-Дону, ул. Петрожицкого, 86 8-928-113-07-11		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1404.8 ;		61-310-993401-2021 от 22.07.2021	22.07.2023			61-44-993409-2022 от 12.10.2022
2	Склад №5 - 2-й этап строительства, Пролетарский район, ул. Петрожицкого, 86 ;	ООО "Сабос", ИНН 6162028280, г. Ростов-на-Дону, ул. Петрожицкого, 86 8-928-113-07-11		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1197.3 ;		61-310-993401-2021 от 22.07.2021	22.07.2023			61-44-993409-2022 от 13.10.2022

3	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, Советский район, ул. Еляна (ул. Еременко – ул. 339-й Стрелковой Дивизии) микрорайона №6 жилого района «Левенцовский»;						61-310-967301-2020 от 14.01.2020	01.03.2020			61-44-952309-2022 от 10.11.2022
4	Реконструкция гаража в склад инертных материалов, Первомайский район, ул. Орская, 25а;	ООО "РусАгро", ИНН 6167093388, 344065, г. Ростов-на-Дону, ул. Орская, 236 8-904-347-29-74		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1471.7 ;	61-310-976701-2020 от 04.08.2020 Продление 27.05.2022	04.08.2022			61-44-976709-2022 от 23.11.2022
5	Реконструкция КНС, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 43г;	АО "Водоканал Ростова-на-Дону", ИНН 6167081833, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 293		этажность - 2; материал стен - сэндвич-панели по металлоконструкциям;		42.5 ;	61-310-968702-2021 от 16.11.2021	16.05.2022			61-44-968709-2022 от 29.11.2022
6	Здание склада №1, Советский район, ул. Пескова, 17д, строение 1 (КН 61:44:0073505:362);	ООО "ЛИГА", ИНН 6168070351, 344015, г. Ростов-на-Дону, ул.Еременко, 85 292-59-03		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1041.9 ;	61-310-004401-2021 от 24.12.2021	24.12.2023			61-44-004409-2022 от 13.12.2022
7	Здание склада №2, Советский район, ул. Пескова (КН 61:44:0073505:362);	ООО "ЛИГА", ИНН 6168070351, 344015, г. Ростов-на-Дону, ул.Еременко, 85 292-59-03		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1041.9 ;	61-310-004501-2021 от 24.12.2021	24.12.2023			61-44-004509-2022 от 13.12.2022

8	Производственное здание, литер И, Производственное здание, литер Ж; Советский район, ул. 2-я Краснодарская, 104;	гр Перищ Александр Николаевич, ; гр Перищ Анна Гавриловна, ; гр Перищ Александр Николаевич, ; гр Перищ Анна Гавриловна,		этажность - 1, 1;		1449.8 ; 1021.2 ;		61-310-990201-2021 от 01.06.2021	01.06.2024			61-44-990209-2022 от 26.12.2022
9	Склад, Советский район, ул. Доватора, 158г;	гр Шаповалов Александр Васильевич,		этажность - 1; материал стен - сэндвич-панели;		1476 ;		61-44-020001-2022 от 29.09.2022	29.06.2023			61-44-020009-2022 от 27.12.2022