

Справка

о выданных разрешениях на строительство по объектам капитального строительства в г.Ростове-на-Дону в II квартале 2023г.

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	-----------------------------------	---------------------------------------	--

1

1.Жилищное строительство

1	Многоквартирный жилой дом со строеными помещениями общественного назначения по ул. Вересаева, 103"В" в г. Ростове-на-Дону.7-я, 8-я, и 9-я секции 14 секционного жилого дома (3-й этап строительства), Пролетарский район, ул. Вересаева, 103в;	ООО Специализированный застройщик "Региональная Строительная Корпорация", ИНН 6166089029, 344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Евдокимова, 37а, офис 22 8-951-508-02-66, 243-78-19		этажность - 11; квартир - 214;		14315 ; 8224.43 ;		61-310-883201-2016 от 25.04.2016 Продление 03.04.2023	25.04.2026			
2	Жилой дом Литер 4 корпус 1, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 111/2;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 19; квартир - 136;		11647.5 ; 7127.9 ;		61-44-028401-2023 от 03.04.2023	03.04.2028			

3	Жилой дом Литер 4 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 4 корпус 3; Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 111/2, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 111/2;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 7, 10, 11, 1-2; квартир - 285, 285;		24503 ; 5608.7 ; 13956.1 ; 13956.1 ;		61-44-028501-2023 от 03.04.2023	03.04.2028			
4	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Октябрьский район, ул. Лермонтовская, 123;	ООО Специализированный Застройщик "АЛЪЯНС ЦЕНТР", ИНН 6161096230, 344068, г. Ростов-на-Дону, пер. Измайльский, 39, помещение Н2, комната 3		этажность - 12; квартир - 16;		3733.53 ; 1685.78 ;		61-310-930701-2018 от 29.06.2018 Продление 07.04.2023	29.06.2026			
5	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроено-пристроенной подземной автостоянкой на 100 м/мест, квартал 11-2, Советский район, жилой район "Левенцовский", XI микрорайон, квартал 11-2;	ООО "СЗ АВАНГАРД", ИНН 6163143461, 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 128 офис 206 8918 555 74 95		этажность - 16; квартир - 504;		40650.2 ; 21383.4 ;		61-310-998501-2021 от 01.10.2021 Продление 17.04.2023	11.04.2028			
6	Жилой дом 1, Первомайский район, пр-кт Шолохова, 211/3;	ООО "Специализированный застройщик Манхэттен", ИНН 6167201918,		этажность - 22-31; квартир - 251;		28207.8 ; 15724.6 ;		61-44-028901-2023 от 18.04.2023	18.04.2030			
7	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Пролетарский район, ул. 16-линия, 46;	ООО "Фирма "Кристина" специализированный застройщик", ИНН 6166014129, 344025, г.Ростов-на-Дону, пл.Толстого, 1/2, 253-93-82, 8-928-775-33-01		этажность - 16; квартир - 104;		10763.4 ; 6101.3 ;		61-44-029801-2023 от 02.05.2023	02.11.2024			

8	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на 100 м/мест, Советский район, жилой район "Левенцовский", XI микрорайон, квартал 11-4;	ООО "Специализированный застройщик ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ", ИНН 2311262877, 350080, г. Краснодар, ул. Уральская, 166/2, помещение 27-31		этажность - 10, 11; квартир - 379;		29577.3 ; 17357.7 ;		61-310-998601-2021 от 01.10.2021 Продление 03.05.2023	27.10.2025			
9	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на 100 м/мест. Квартал 11-1, Советский район, жилой район "Левенцовский", XI микрорайон, квартал 11-1;	ООО "СЗ АВАНГАРД", ИНН 6163143461, 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 128 офис 206 8918 555 74 95		этажность - 10-11; квартир - 331;		25165.3 ; 14921.7 ;		61-310-999001-2021 от 01.10.2021 Продление 15.05.2023	12.05.2028			
10	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на 100 м/мест. Квартал 11-6, Советский район, жилой район "Левенцовский", XI микрорайон, квартал 11-6;	ООО "Специализированный застройщик ДОННЕФТЕСТРОЙ-ЮГ", ИНН 2311262877, 350080, г. Краснодар, ул. Уральская, 166/2, помещение 27-31		этажность - 19, 20; квартир - 945;		61317.4 ; 37841.5 ;		61-310-998401-2021 от 01.10.2021 Продление 16.05.2023	15.05.2028			

11	Многоквартирный жилой дом, в том числе со встроенными и встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и культурного обслуживания. Корпус 5-8.2 (2 этап строительства), Советский район, жилой район "Левенцовский" микрорайон №5;	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ККПД-ИНВЕСТ", ИНН 6168014188, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, офис 19А 268-95-39		этажность - 13-14; квартир - 128;		9464.7 ; 5723.3 ;		61-310-995201-2021 от 26.08.2021 Продление 19.05.2023	26.01.2024			
12	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, Советский район, пр-кт Стачки, 183;	Публично-правовая компания "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ", ИНН 7704446429, 115088, г. Москва, вн. тер. Муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковая, 5		этажность - 22; квартир - 178;		18052.6 ; 13271.5 ;		RU6131000 0-2255-1/1 от 26.11.2007 Продление 19.05.2023	16.05.2026			
13	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, Кировский район, ул. Социалистическая, 118;	ООО "Специализированный застройщик "АЛЪЯНС ГРУПП", ИНН 6161093783, 344068, г. Ростов-на-Дону, пер. Измайльский, 41, офис 21 8-988-563-21-71		этажность - 8-9; квартир - 169;		29330.6 ; 14529.5 ;		61-44-030101-2023 от 19.05.2023	29.09.2026			

14	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (корпус 8-12: строение 1), Многоквартирный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными объектами общественного назначения (корпус 8-12: строение 2); Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №VIII (№ участка 12, № по п/п 8-12), Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №VIII (№ участка 12, № по п/п 8-12);	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, комната 3Б, 268-95-39		этажность - 10-11, 12-13; квартир - 128, 212;		7944.6 ; 14447 ; 4721.7 ; 8970.8 ;		61-44-030501-2023 от 25.05.2023	25.02.2025			
15	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой на 100 м/мест. Квартал 11-3, Советский район, жилой район "Левенцовский", XI микрорайон» Квартал 11-3;	ООО "СЗ АВАНГАРД", ИНН 6163143461, 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 128 офис 206 8918 555 74 95		этажность - 17; квартир - 540;		42755.9 ; 24858.3 ;		61-310-998801-2021 от 01.10.2021 Продление 26.05.2023	24.05.2028			
16	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения (№ участка 3, № по п/п 8-3), Советский район, жилой район "Левенцовский", микрорайон №VIII;	ООО "СЗ ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК", ИНН 6168034064, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 74, эт.11, ком. 3Б		этажность - 26; квартир - 216;		14102.6 ; 9336 ;		61-310-927602-2021 от 11.11.2021 Продление 02.06.2023	11.12.2023			

17	Многоквартирный жилой дом, Октябрьский район, ул. Севастопольская, 5/14;	ООО "Респект-Строй", ИНН 7710353606, 344116, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 71, офис 407		этажность - 7; квартир - 38;		2868.14 ; 2035.9 ;		61-310-876602-2018 от 24.12.2018 Продление 06.06.2023	24.12.2023			
18	Жилой дом Литер 7 корпус 1 - Этап 1.2, Первомайский район, пр-кт Шолохова;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 21; квартир - 152;		12111.8 ; 8202 ;		61-44-031201-2023 от 08.06.2023	08.06.2028			
19	Жилой дом Литер 7 корпус 2 - Этап 1.1, Подземная автостоянка Литер 7 корпус 3 - Этап 1.1; Первомайский район, пр-кт Шолохова, Первомайский район, пр-кт Шолохова;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 10-13, 1; квартир - 347;		27680.2 ; 5104.8 ; 18361.2 ;		61-44-031101-2023 от 08.06.2023	08.06.2028			
20	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом (поз. 1-1), Советский район, ул. Малиновского;	ООО Специализированный застройщик "СК10 № 9", ИНН 6163222610, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 801.7 8-928-627-32-03		этажность - 26; квартир - 1199;		73427.9 ; 47015.4 ;		61-44-031301-2023 от 09.06.2023	09.12.2025			
21	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, Ленинский район, ул. Пушкинская, 67/25, 69;	ООО Специализированный застройщик "Корифей", ИНН 6164140819, Московская ул.73/29а. ком.12а		этажность - 10; квартир - 63;		10655.3 ; 5197.5 ;		61-44-031701-2023 от 14.06.2023	14.06.2028			

22	Жилой дом Литер 6 корпус 1, , пр-кт Шолохова;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на- Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1		этажность - 21; квартир - 152;		12112.7 ; 8202 ;		61-44-031901-2023 от 23.06.2023	26.06.2028			
23	Жилой дом Литер 6 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 6 корпус 3; , пр-кт Шолохова, , пр-кт Шолохова;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на- Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 7-13, 1; квартир - 369;		30237.9 , 5169.9 ; 18796.1 ;		61-44-032001-2023 от 23.06.2023	23.06.2028			
24	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроено-пристроенной автостоянкой, Октябрьский район, ул.Тельмана;	ООО "АВЕ-Групп", ИНН 6164139362,		этажность - 6;		4429.2 ; 2302.6 ;		61-44-033101-2023 от 30.06.2023	30.06.2028			

2.Гражданское строительство

1	Жилой дом Литер 4 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 4 корпус 3; Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 111/2, Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 111/2;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на- Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 7, 10, 11, 1-2; квартир - 285, 285;		24503 , 5608.7 ; 13956.1 , 13956.1 ;		61-44-028501-2023 от 03.04.2023	03.04.2028			
---	---	---	--	---	--	---	--	---------------------------------	------------	--	--	--

2	Здание магазина, бытового обслуживания № 5 (после реконструкции), Первомайский район, жилой массив "Темерник";	ООО "Центр Строительных Материалов "Темерник", ИНН 6166098584, Думенко ул.32. 8928 619 18 52		этажность - 1;		525.86 ;		61-44-028301-2023 от 04.04.2023	04.11.2023			
3	Реконструкция АЗК №27 в МТАЗК с участком реализации компримированного природного газа, Первомайский район, ул. Вятская, 116;	АО "РН-Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301 204-31-70		этажность - 1;		-;		61-310-010001-2022 от 27.04.2022 Продление 18.04.2023	27.10.2023			
4	МАЗК с участком КПГ, Первомайский район, ул. Лелюшенко, 19г;	АО "РН-Ростовнефтепродукт", ИНН 6165029228, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 131г, помещение 301 204-31-70		этажность - 1;		159.2 ;		61-44-027601-2023 от 18.04.2023	18.12.2023			
5	Объект бытового обслуживания (мастерская по ремонту бытовой техники), Ворошиловский район, пер.Ольховский, 42а/115;	ООО "РАЗВИТИЕ", ИНН 6165202923,		этажность - 2;		614.5 ;		61-44-028801-2023 от 18.04.2023	18.04.2025			
6	Магазин, объекты бытового обслуживания; Первомайский район, ул. Георгиевская, 3/59 ;	гр Головки Сергей Иванович; гр Кузьменко Александр Михайлович		этажность - 1;		961.5 ;		61-44-029001-2023 от 20.04.2023	20.04.2025			

7	Нежилое помещение (бывшие ком 34, 34А, 34Б, 32-33, 35-36, 37-38), Советский район, пр-кт Стачки, 205;	гр. Сухомлинов Вячеслав Николаевич				43.7 ;		61-310-964901-2019 от 04.12.2019 Продление 24.04.2023	04.12.2023			
8	Магазин, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района, ЖК "Суворовский";	гр Казаков Александр Михайлович		этажность - 2;		1459.57 ;		61-44-029101-2023 от 24.04.2023	24.04.2024			
9	Магазин, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района, ЖК "Суворовский";	гр Казаков Александр Михайлович		этажность - 2;		878.08 ;		61-44-029201-2023 от 24.04.2023	24.04.2024			
10	Магазин, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района, ЖК "Суворовский";	гр Белов Филипп Александрович		этажность - 2;		989.92 ;		61-44-029301-2023 от 24.04.2023	24.04.2024			
11	Объект делового управления, магазин, Советский район, ул. Печатная, 56;	гр Чувилин Евгений Эдуардович		этажность - 1-2;		327 ;		61-310-011801-2022 от 06.05.2022 Продление 25.04.2023	06.05.2025			
12	Магазин, объекты бытового обслуживания, Кировский район, ул. Текучева, 177/155;	гр Бондарь Виктория Станиславовна		этажность - 2;		1476 ;		61-44-029501-2023 от 28.04.2023	28.04.2025			
13	Здание бытового обслуживания, Ворошиловский район, пер. Кленовый, 41/22;	гр Компанийцев Максим Александрович		этажность - 1;		173.54 ;		61-44-029601-2023 от 02.05.2023	02.05.2025			
14	Объект бытового обслуживания, Октябрьский район, ул. Оганова;	гр Зеливянский Александр Юрьевич		этажность - 1;		607.8 ;		61-310-013901-2022 от 15.06.2022 Продление 03.05.2023	15.05.2024			

15	Здания и сооружения культовых учреждений (Храм Архистратига Михаила), Пролетарский район, пр-кт 40-летия Победы, 73/18;	МРО православный Приход храма Архистратига Михаила пос. Александровка г. Ростов-на-Дону Епархия русской Православной Церкви (Московский Патриархат), ИНН 6164244254, 344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 58 245-66-55		этажность - 1;		212.4 ;		61-310-945901-2019 от 14.05.2019 Продление 04.05.2023	14.05.2024			
16	Здание бытового обслуживания, Пролетарский район, ул. Буйнакская, 26/44;	гр Амбарцумян Артюш Сергеевич		этажность - 2;		514.16 ;		61-44-029701-2023 от 05.05.2023	05.05.2025			
17	Автомобильная мойка на 2 поста, Кировский район, ул. Курская, 12;	ООО "ФЛЭШ", ИНН 6163089581, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д тел.8-928-179-58-44, 261-87-80						61-310-000301-2021 от 13.10.2021 Продление 12.05.2023	11.01.2024			
18	Храм иконы Божьей Матери Донская, Железнодорожный район, пер. Чухновский, 15а;	МРО православного прихода храма Иконы Божией Матери Донская города Ростова-на-Дону Религиозной организации "Ростовская -на-Дону Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН 6162990232, Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Ростовская, 17		этажность - 2;		243.81 ;		61-310-992801-2021 от 07.07.2021 Продление 15.05.2023	07.07.2028			
19	Магазин-склад, Ворошиловский район, СНТ "Орбита", КН 61:44:0011502:1001;	гр Ванесян Арман Левонович		этажность - 1;		765 ;		61-44-029901-2023 от 15.05.2023	15.04.2024			
20	Объект по оказанию населению бытовых услуг (после реконструкции), Октябрьский район, ул. Тимошенко, 7;	гр Гончаров Сергей Михайлович		этажность - 2;		4276.4 ;		61-44-030001-2023 от 15.05.2023	15.05.2025			

21	Центр бытового обслуживания и торговли - 1-й этап строительства, Железнодорожный район, ул. Портовая, 250;	ООО "Росток", ИНН 6167041573, 344055, г. Ростов-на-Дону, ул. Совхозная, 1, офис 14 8-909-440-66-25, 8-928-270-17-06		этажность - 3;		2097 ;		61-310-912102-2018 от 20.07.2018 Продление 17.05.2023	05.06.2024			
22	Магазин, объекты бытового обслуживания, , пер. 10-й Лазоревый, 59/45;	гр Белозеров Захар Алексеевич		этажность - 2;		960.1 ;		61-44-030201-2023 от 19.05.2023	19.05.2025			
23	Объект делового управления, Кировский район, пер. Ахтарский, 6;	гр Войнова Нина Витальевна		этажность - 4;		1044.22 ;		61-310-003001-2021 от 13.12.2021 Продление 22.05.2023	13.06.2025			
24	Здание общежития – 1 этап строительства, Первомайский район, ул. Грисенко, 12/26;	гр Роговская Валентина Александровна		этажность - 3; материал стен - кирпич;		627.24 ;		61-310-995501-2021 от 18.08.2021 Продление 22.05.2023	18.08.2023			61-44-995509-2023 от 08.06.2023
25	Диагностический центр, Первомайский район, ул. Георгиевская, 11/2а;	гр Варосян Ара Рафикович		этажность - 2;		628.1 ;		61-310-996701-2021 от 07.09.2021 Продление 23.05.2023	19.11.2025			
26	Парикмахерская, Советский район, ул. Зорге, 18б;	гр Тавакалян Цовик Воскановна		этажность - 2;		55.47 ;		61-310-005101-2022 от 21.06.2022 Продление 29.05.2023	21.06.2024			
27	Объект управленческой деятельности (поз. 7 по ГП), Ворошиловский район, 6А микрорайон Северного жилого района;	ООО Специализированный застройщик "Донстрой", ИНН 6165129230, 344012, г. Ростов-на-Дону, пр.Космонавтов 5Д		этажность - 4;		1517.6 ;		61-44-030601-2023 от 29.05.2023	29.05.2025			

28	Здание бытового обслуживания, Советский район, ул. Еременко, 9/49;	гр Рамазян Роберт Сергеевич		этажность - 2;		1238 ;		61-44-030701-2023 от 05.06.2023	05.06.2026			
29	Детское дошкольное учреждение на 320 мест, ЖК "Суворовский", квартал 1-4, Октябрьский район, ул. Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района;	ЗАО "Кубанская марка", ИНН 2311011513, 350065, г. Краснодар, ул. Ессентукская, 8 8-989-702-84-67		этажность - 4;		7276.42 ;		61-44-023101-2022 от 08.12.2022 Продление 06.06.2023	23.11.2024			
30	Магазин; Железнодорожный район, ул. Степана Разина, 10;	гр Зайцев Владислав Викторович; гр Хантимиров Виктор Романович		этажность - 1;		595.7 ;		61-310-013201-2022 от 07.06.2022 Продление 07.06.2023	07.08.2023			61-44-013209-2023 от 15.06.2023
31	Жилой дом Литер 7 корпус 2 - Этап 1.1, Подземная автостоянка Литер 7 корпус 3 - Этап 1.1; Первомайский район, пр-кт Шолохова, Первомайский район, пр-кт Шолохова;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 10-13, 1; квартир - 347;		27680.2 ; 5104.8 ; 18361.2 ;		61-44-031101-2023 от 08.06.2023	08.06.2028			
32	Объект делового управления со встроенными помещениями бытового обслуживания, магазинами, помещениями для хранения автотранспорта и автомобильными мойками (поз. 1-6), Советский район, ул. Малиновского;	ООО Специализированный застройщик "СК10 № 9", ИНН 6163222610, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, офис 801.7 8-928-627-32-03		этажность - 3;		5496.23 ;		61-44-031501-2023 от 09.06.2023	09.12.2025			

33	Здание бытового обслуживания, Октябрьский район, ул. Факельная, 3в;	гр Деревянчук Андрей Александрович		этажность - 1;		910.4 ;		61-44-031401-2023 от 09.06.2023	09.06.2025			
34	Сооружение для размещения дискотеки и танцевальной площадки №1, Кировский район, ул. Левобережная, к.н. земельного участка 61:44:0041306:323;	АО "Парк Мечты", ИНН 6164135255, 89613183921		этажность - 1;		16 ;		61-44-023401-2022 от 14.12.2022 Продление 14.06.2023	14.12.2023			
35	Автомобильная мойка, , ;	ООО "ПРОМ-ТРЕЙД", ИНН 6165197134, 344016, г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 146/25		этажность - 1;		38.1 ;		61-44-031801-2023 от 19.06.2023	19.01.2024			
36	Жилой дом Литер 6 корпус 2, Подземная автостоянка Литер 6 корпус 3; , пр-кт Шолохова, , пр-кт Шолохова;	ООО "Специализированный застройщик - 1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597, 344072, г. Ростов-на-Дону, ул. Вересаева, 101/3, строение 1, офис 1,		этажность - 7-13, 1; квартир - 369;		30237.9 ; 5169.9 ; 18796.1 ;		61-44-032001-2023 от 23.06.2023	23.06.2028			
37	Здание бытового обслуживания, Первомайский район, пер. Сальский, 29/45;	гр Тюхта Елена Анатольевна,		этажность - 1;		154.4 ;		61-44-032601-2023 от 30.06.2023	30.12.2023			
38	Магазин, Первомайский район, ул. Щербакова, з/у 50а, КН 61:44:0022031:403;	гр Хамаян Арам Роландович, г. Ростов-на-Дону, пер. Хибинский, 122 245-66-55		этажность - 2;		1079.4 ;		61-44-032701-2023 от 30.06.2023	30.06.2025			

3. Промышленное строительство

1	Лабораторный корпус, Советский район, ул. Доватора, 265;	ФБУ "Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Ростовской области", ИНН 6163000840, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, 58/173 275-07-14, 8-918-551-02-59		этажность - 3;		2860.81 ;		61-310-009201-2022 от 25.04.2022 Продление 04.04.2023	25.04.2026			
---	--	--	--	----------------	--	-----------	--	--	------------	--	--	--

2	Экспериментальный цех, КПП; Первомайский район, ул. Вятская, 118б, Первомайский район, ул. Вятская, 118б;	ООО "КЗ "РОСТСЕЛЬМАШ", ИНН 6166048181, 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, 2, 250-32-55		этажность - 1, 1;		6857 ; 54.8 ;		61-44-028601-2023 от 10.04.2023	16.08.2024			
3	Реконструкция объекта незавершенного строительства в производственное (нежилое) здание с размещением производственных и административных помещений (после реконструкции), Октябрьский район, ул. Вавилова, 76г;	гр Даниелян Лилит Самвеловна		этажность - 2; материал стен - блок, сэндвич -панели;		1497 ;		61-44-029401-2023 от 25.04.2023	25.04.2026			61-44-029409-2023 от 26.05.2023
4	Цех по производству металлических изделий, Советский район, ул. Пескова, 17/24;	гр Шульгина Антонина Афанасьевна		этажность - 2;		713.21 ;		61-310-016501-2022 от 17.08.2022 Продление 15.05.2023	17.05.2024			
5	Автомобильная дорога местного значения к садовому товариществу "Нефтяник", Ленинский район, Ленинский район;	МКУ "Дирекция по строительству объектов транспортной инфраструктуры г. Ростова-на-Дону" (ДИСОТИ), ИНН 6164294858, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, 203 267- 57-40						61-44-030301-2023 от 24.05.2023	24.12.2023			
6	Производственное здание (после реконструкции), Октябрьский район, пер. Радиаторный, 9и;	ООО "ОНИС", ИНН 6163025267, г. Ростов-на-Дону, Социалистическая ул., 114-116/22 8-928-904-48-30, 263-53-36		этажность - 2;		1002 ;		61-44-030401-2023 от 24.05.2023	24.05.2026			
7	Склад, Ворошиловский район, ул. Орбитальная, 10;	гр Сбытов Михаил Михайлович		этажность - 1;		1468.28 ;		61-310-002701-2021 от 01.12.2021 Продление 25.05.2023	01.09.2023			

8	Склад цемента емкостью 2000 тонн, Первомайский район, ул. Страны Советов, земельный участок 7ж;	ООО "ЦЕМЕНТНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ", ИНН 6166109902,		этажность - 2;				61-44-030801-2023 от 05.06.2023	05.03.2024			
9	Склад №1, Советский район, ул. Доватора, 146/10;	гр Бурякова Инна Анатольевна		этажность - 1;		1475.8 ;		61-44-030901-2023 от 06.06.2023	06.06.2025			
10	Склад №2, Советский район, ул. Доватора, 146/10;	гр Бурякова Инна Анатольевна		этажность - 1;		1475.8 ;		61-44-031001-2023 от 06.06.2023	06.06.2025			
11	Склад (после реконструкции), Октябрьский район, ул. Вавилова, 59/1;	ООО "ТОРГОВОЕ ДЕЛО", ИНН 6165155455, 8918 558 49 94		этажность - 2;		473.34 ;		61-44-031601-2023 от 13.06.2023	28.02.2026			

4.Транспортное строительство

1	Реконструкция Ж/Д пути необщего пользования, с проектированием цеха реализации готовой продукции, Первомайский район, ул. 50-летия Ростсельмаша;	ООО "КЗ "РОСТСЕЛЬМАШ", ИНН 6166048181, 344029, г. Ростов-на-Дону, ул.Менжинского, 2 250-32-55						61-44-028701-2023 от 10.04.2023	22.03.2024			
2	Выставочные железнодорожные пути необщего пользования ООО "Ростовский морской мультимодальный порт" на станции Заречная СКЖД. I, II этап, Железнодорожный район, станция Заречная;	ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", ИНН 6162075184, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 426 203-56-92						61-44-024901-2022 от 29.12.2022 Продление 19.05.2023	01.01.2024			

3	Выставочные железнодорожные пути необщего пользования ООО "Ростовский морской мультимодальный порт" на станции Заречная СКЖД. I, II этап, Железнодорожный район, станция Заречная;	ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", ИНН 6162075184, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 426 203-56-92						61-44-032301-2023 от 28.06.2023	28.12.2023			
4	Выставочные железнодорожные пути необщего пользования ООО "Ростовский морской мультимодальный порт" на станции Заречная СКЖД. I, II этап, Железнодорожный район, станция Заречная;	ООО "Ростовский морской мультимодальный порт", ИНН 6162075184, 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Луговая, 426 203-56-92						61-44-032401-2023 от 28.06.2023	28.06.2026			