

Справка

о введенных в эксплуатацию объектах капитального строительства в г.Ростове-на-Дону за I квартал 2026г.

№	Наименование объекта, адрес, тип строительства	Застройщик (ФИО, адрес, телефон)	Подрядчик (ФИО, адрес, телефон)	Материал стен, этажность, количество квартир	Источник финансирования	Общая площадь строительства, кв.м (для жилья - общая площадь квартир, кв.м)	Прочие характеристики объекта	№ и дата выдачи разрешения на строительство	Срок окончания действия разрешения на строительство	Дата приостановки и строительства	Состояние строительства, % готовности	№ и дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
---	--	----------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------	---	-------------------------------	---	---	-----------------------------------	---------------------------------------	--

1

1.Жилищное строительство

1	Жилой дом (поз. 3 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Жилой дом (поз. 5 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Автостоянка (поз. 8 по ПЗУ) - 1 этап строительства; Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 3, Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 5, Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 8;	ООО Специализированный Застройщик "МСК-СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 32, 32, 4; квартир - 742, 360; материал стен - кирпич, кирпич, железобетон;		46710.7, 22753.9, 14538; 31457.4, 15419;		61-310-9808 01-2020 от 29.10.2020	29.10.2028			61-44-98070 9-2026 от 14.01.2026
2	Жилой дом (поз. 3 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Жилой дом (поз. 5 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Автостоянка (поз. 8 по ПЗУ) - 1 этап строительства; Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 3, Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 5, Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 8;	ООО Специализированный Застройщик "МСК-СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 32, 32, 4; квартир - 742, 360; материал стен - кирпич, кирпич, железобетон;		46710.7, 22753.9, 14538; 31457.4, 15419;		61-310-9807 01-2020 от 29.10.2020	29.10.2028			61-44-98070 9-2026 от 14.01.2026

3	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, Литер 13, Первомайский район, ул. Тимофеева, 20;	ООО СЗ "ВЕВ-СТРОЙ", ИНН 2310216902, 350915, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 40, офис 5		этажность - 16, 17; квартир - 294; материал стен - кирпич;		18486 ; 12535.4 ;		61-44-06380 1-2024 от 11.11.2024	11.11.2029			61-44-06380 9-2026 от 04.02.2026
4	Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения, Советский район, ул. Благодатная, 164а/14;	ООО "Специализированный застройщик "Ростов-Сити", ИНН 6163219992, 344006, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, д. 63, помещ. 10-11-12		этажность - 14-25; квартир - 352; материал стен - кирпич;		40043 ; 22045.8 ;		61-44-02360 1-2022 от 21.12.2022	21.12.2027			61-44-02360 9-2026 от 25.02.2026

2.Гражданское строительство

1	Жилой дом (поз. 3 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Жилой дом (поз. 5 по ПЗУ) - 1 этап строительства, Автостоянка (поз. 8 по ПЗУ) - 1 этап строительства; Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 3, Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 5, Кировский район, пр-кт Кировский, 89, строение 8;	ООО Специализированный Застройщик "МСК-СОЮЗ", ИНН 6164124750, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70д, этаж 5, комната 4,		этажность - 32, 32, 4; квартир - 742, 360; материал стен - кирпич, кирпич, железобетон;		46710.7 , 22753.9 , 14538 ; 31457.4 , 15419 ;		61-310-9808 01-2020 от 29.10.2020	29.10.2028			61-44-98070 9-2026 от 14.01.2026
---	---	--	--	---	--	---	--	-----------------------------------	------------	--	--	----------------------------------