

АДМИНИСТРАЦИЯ
города Ростова-на-Дону

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2024

№ 4859

О внесении изменений
в распоряжение Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону
от 03.04.2024 № 1547

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании поступившего из Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону запроса от 14.10.2024 № 59.29/3107 об отзыве уведомления от 06.03.2024 № б/н (исх. от 07.03.2024 № 59.29/811) о выявлении самовольной постройки в части торгового объекта с вывеской «Шаурма Мастер»:

1. Внести в распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону от 03.04.2024 № 1547 «О сносе самовольно возведенных объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0050634:5 по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 22» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Признать 3 самовольно возведенных объекта ориентировочной площадью 10 кв.м., 9,8 кв.м., 9,8 кв.м., расположенных на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0050634:5 по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 22, согласно уведомлению о выявлении самовольной постройки от 06.03.2024 № б/н (исх. от 07.03.2024 № 59.29/811) и акту осмотра от 06.03.2024 земельного участка, за исключением объекта «Шаурма Мастер», являющегося пристройкой к зданию «Дом обуви» в соответствии с уведомлением о выявлении самовольной постройки от 14.10.2024 № б/н (исх. от 14.10.2024 № 59.29/3100), подлежащими сносу (далее – самовольные постройки).».

1.2. Дополнить распоряжение приложением № 3 «Акт осмотра от 06.03.2024 земельного участка по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 22» в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Ответственным должностным лицам Департамента архитектуры

и градостроительства города Ростова-на-Дону обеспечить в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения, его опубликование (размещение):

2.1. В городской газете «Ростов официальный» (Степанцов Я.А.).

2.2. На официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону (Александров В.Б.).

2.3. На информационном щите в непосредственной близости к самовольной постройке и (или) на самовольной постройке (Шевченко К.И.).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента Куркину Е.В.

Приложение: акт осмотра от 06.03.2024 земельного участка по адресу:
г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 22 на 2 л.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону



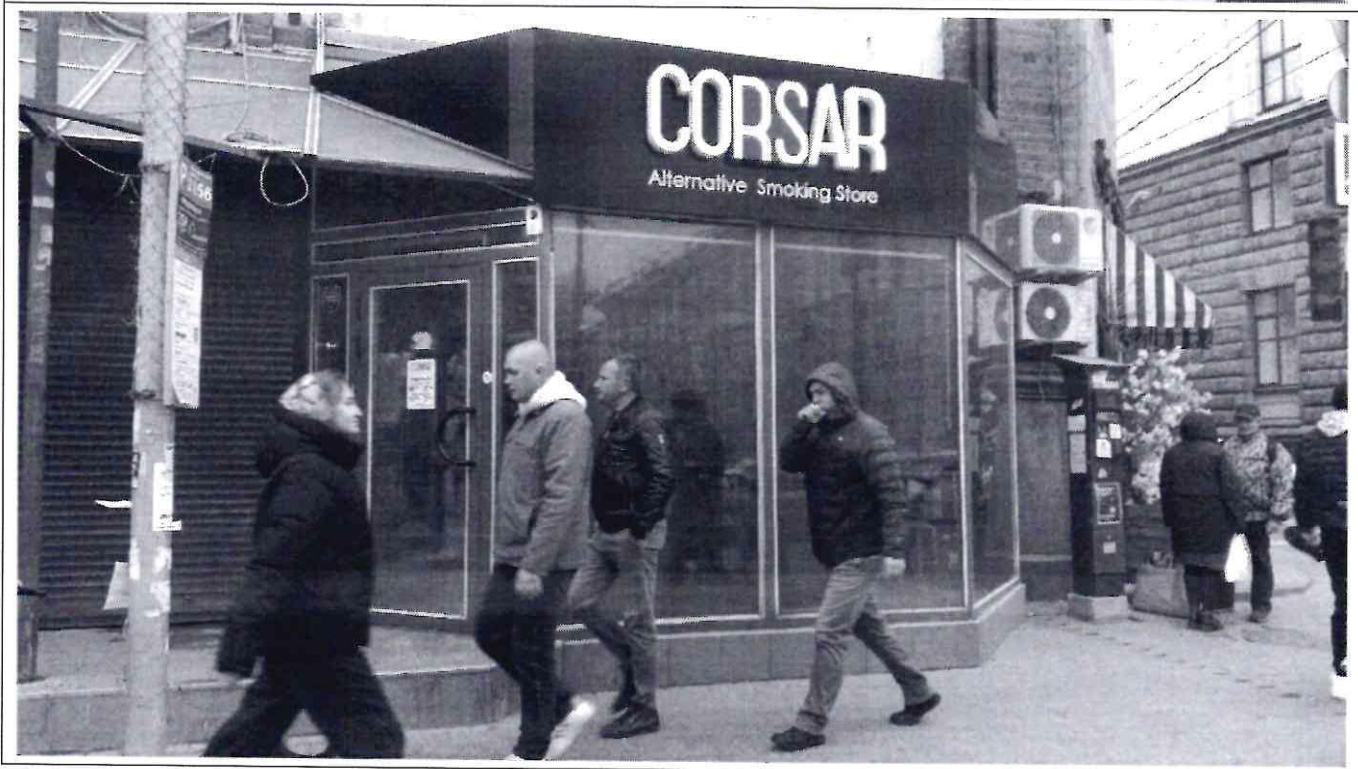
Г.В. Мельников

УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
АКТ ОСМОТРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ,
ПР. БУДЕННОВСКИЙ, 22
от «06» марта 2024 г.

Мной, ведущим специалистом отдела инспекционно-правовой работы Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону Комаровым Г.А. составлен настоящий акт о том, что при проведении осмотра территории (мониторинга) Ленинского района г. Ростова-на-Дону по адресу: пр. Буденновский, 22, установлен факт размещения 4 торговых объектов обладающих признаками недвижимого имущества (капитального сооружения): «Дом Хлеба» (пл.10 кв.м.), «Шаурма Мастер» (пл. 10 кв.м.), «Табак 24» (пл. 9,8 кв.м.), «Corsar» (пл. 9,8 кв.м.).

Приложение:





Ведущий специалист отдела инспекционно-правовой работы
Управления торговли и бытового обслуживания
города Ростова-на-Дону

Г.А. Комаров