

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
города Ростова-на-Дону

10.02.2016

Тема обсуждения: Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, принятые решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 87.

Проект (проектные предложения) внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону во исполнение решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 73 «О рассмотрении протеста прокурора города Ростова-на-Дону» был подготовлен на основании постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 11.12.2015 № 1223 «О подготовке проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, принятые решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 87».

Проект (проектные предложения) внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону включал в себя внесение изменения в порядок применения в части исключения абзаца 2 части 4 статьи 5 раздела 1 «Отклонение более чем на 20% от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении увеличения этажности и (или) высотности объектов капитального строительства не допускается.».

Разработчик проекта: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки проводились на основании постановления Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 23.12.2015 № 65 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону».

Начало проведения публичных слушаний – официальная публикация проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, постановления Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 23.12.2015 № 65, объявления и программы мероприятий проведения публичных слушаний с указанием даты, времени, места и формы их проведения были опубликованы в городской газете «Ростов официальный» № 1-2 (1100-1101) от 30.12.2015-06.01.2016.

Проект (проектные предложения) внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону был размещен на официальном сайте Администрации города Ростова-на-Дону: (www.rostov-gorod.ru).

Встреча с участниками публичных слушаний состоялась 19.01.2016 в помещении Донской государственной публичной библиотеки по адресу: ул. Пушкинская 175а.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону в части исключения абзаца 2 части 4 статьи 5 раздела 1 предложений и замечаний не поступило.

Предложения и замечания по проекту (проектным предложениям) внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону можно было направлять в комиссию с 30.12.2015 по 01.02.2016.

Окончание публичных слушаний – официальная публикация заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону.

Программа проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону выполнена полностью.

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 87 «О принятии «Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» в новой редакции», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.12.2006 № 219 «О принятии «Положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону по вопросам градостроительной деятельности» (ред. от 23.12.2014), решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 29.11.2005 № 72 «О принятии Положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону» (ред. от 21.10.2014), постановлением Мэра города Ростова-на-Дону от 07.06.2006 № 620 (ред. от 17.07.2015) «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Ростов-на-Дону», комиссия с учетом результатов публичных слушаний,

Р Е Ш И Л А:

1. Представить Главе Администрации города Ростова-на-Дону проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону для принятия решения о направлении в Ростовскую-на-Дону городскую Думу.