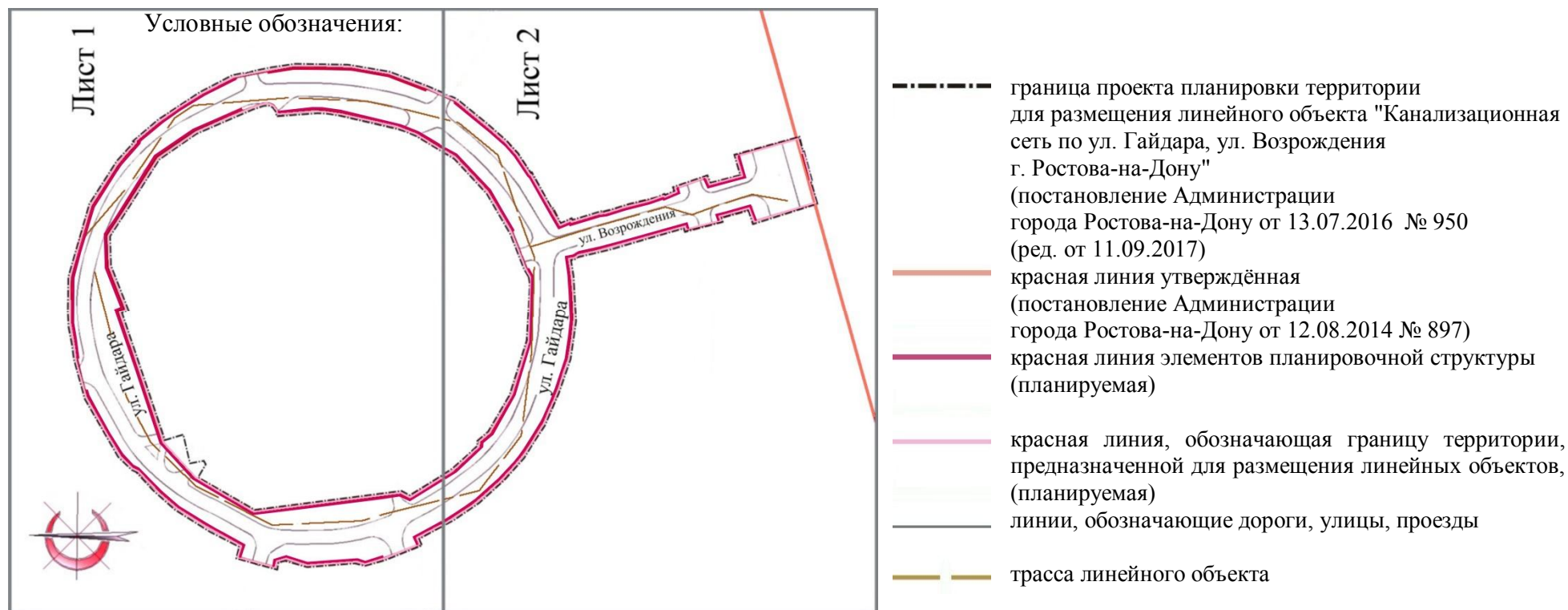
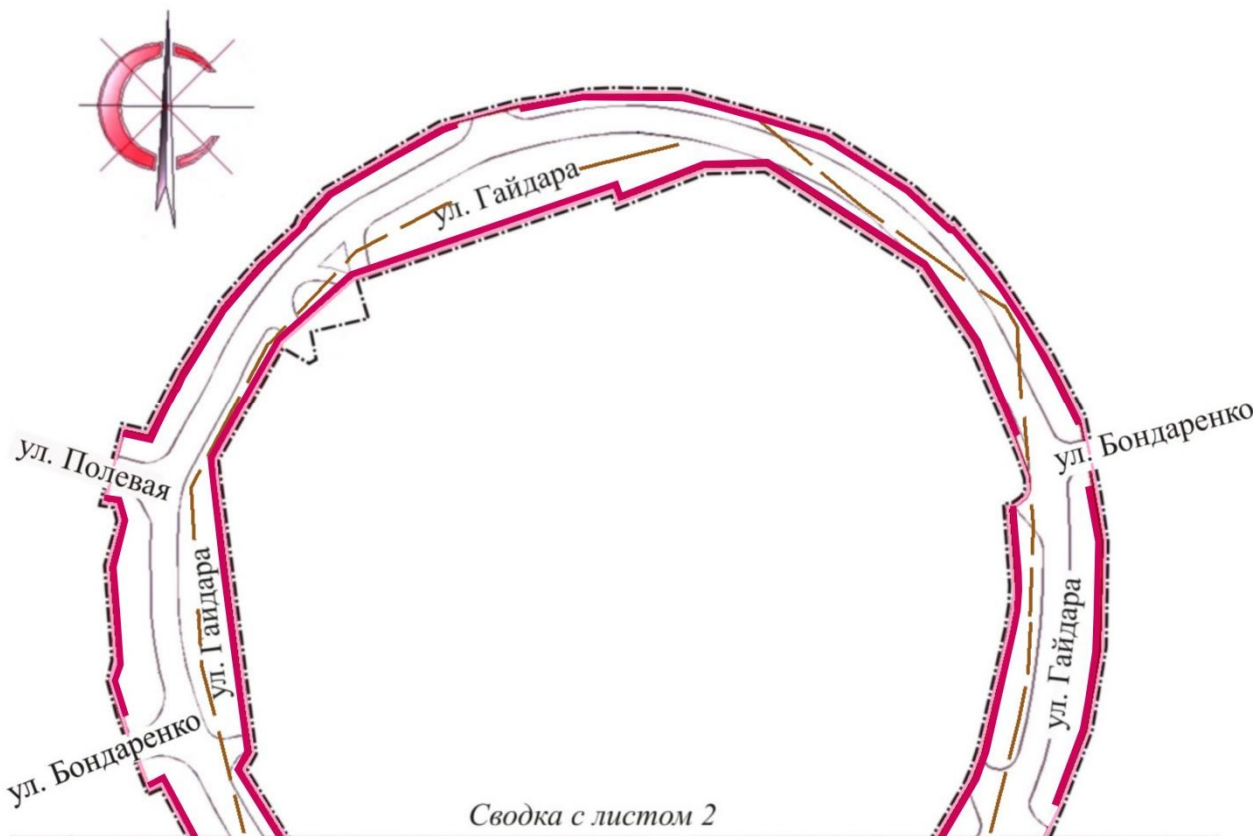


Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Чертеж планировки территории
(красные линии; линии, обозначающие дороги, улицы, проезды; линии связи, объекты инженерной
и транспортной инфраструктур)

Схема сводки листов





Условные обозначения:

- граница проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Канализационная сеть по ул. Гайдара, ул. Возрождения г. Ростова-на-Дону" (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))

- красная линия утверждённая (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 12.08.2014 № 897)

- красная линия элементов планировочной структуры (планируемая)

- красная линия, обозначающая границу территории, предназначенной для размещения линейных объектов, (планируемая)

- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды

- трасса линейного объекта



Условные обозначения:

- граница проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Канализационная сеть по ул. Гайдара, ул. Возрождения г. Ростова-на-Дону" (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))
- красная линия утверждённая (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 12.08.2014 № 897)
- красная линия элементов планировочной структуры (планируемая)
- красная линия, обозначающая границу территории, предназначенной для размещения линейных объектов, (планируемая)
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
- трасса линейного объекта

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

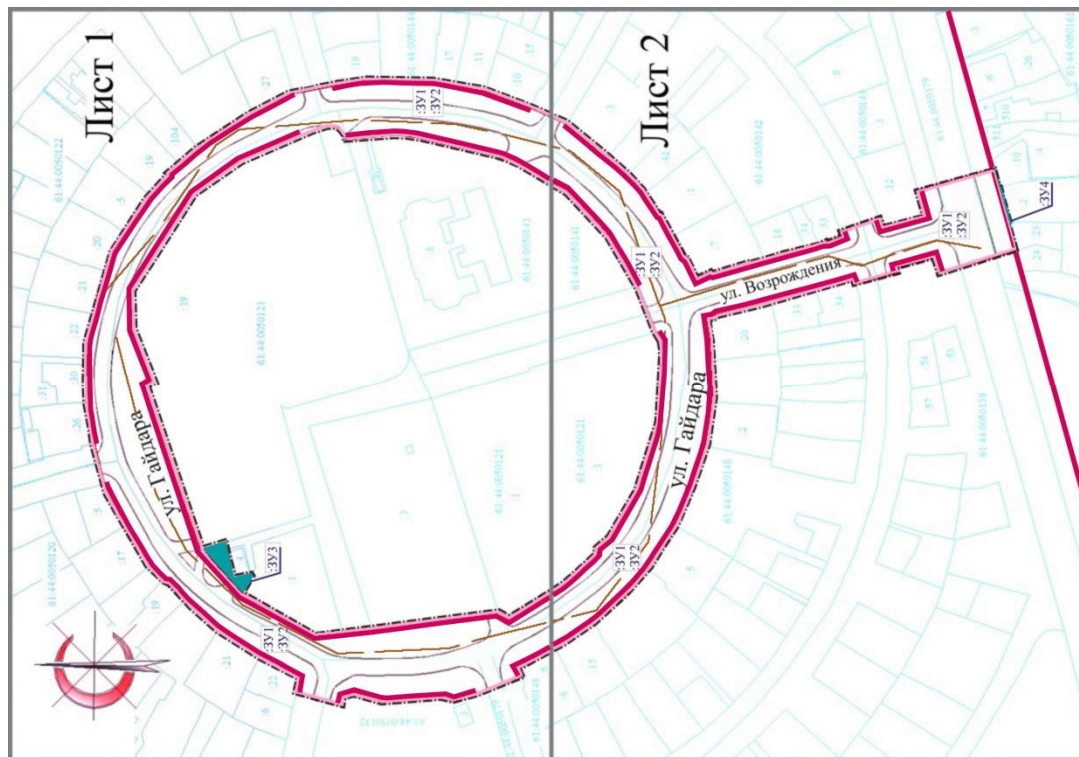
П.П. Волошин

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

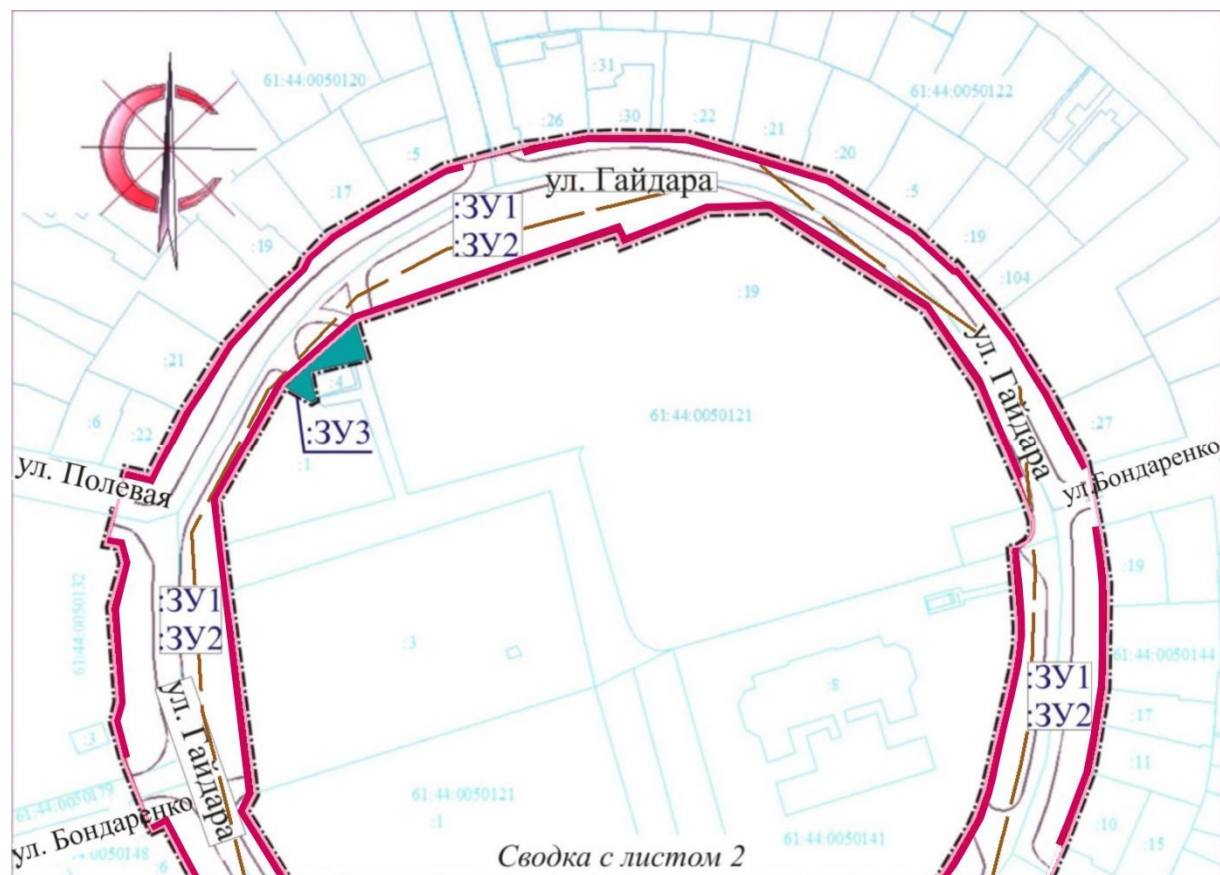
Чертеж межевания территории
(красные линии; границы образуемых и изменяемых земельных участков; земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования)

Схема сводки листов

Условные обозначения:

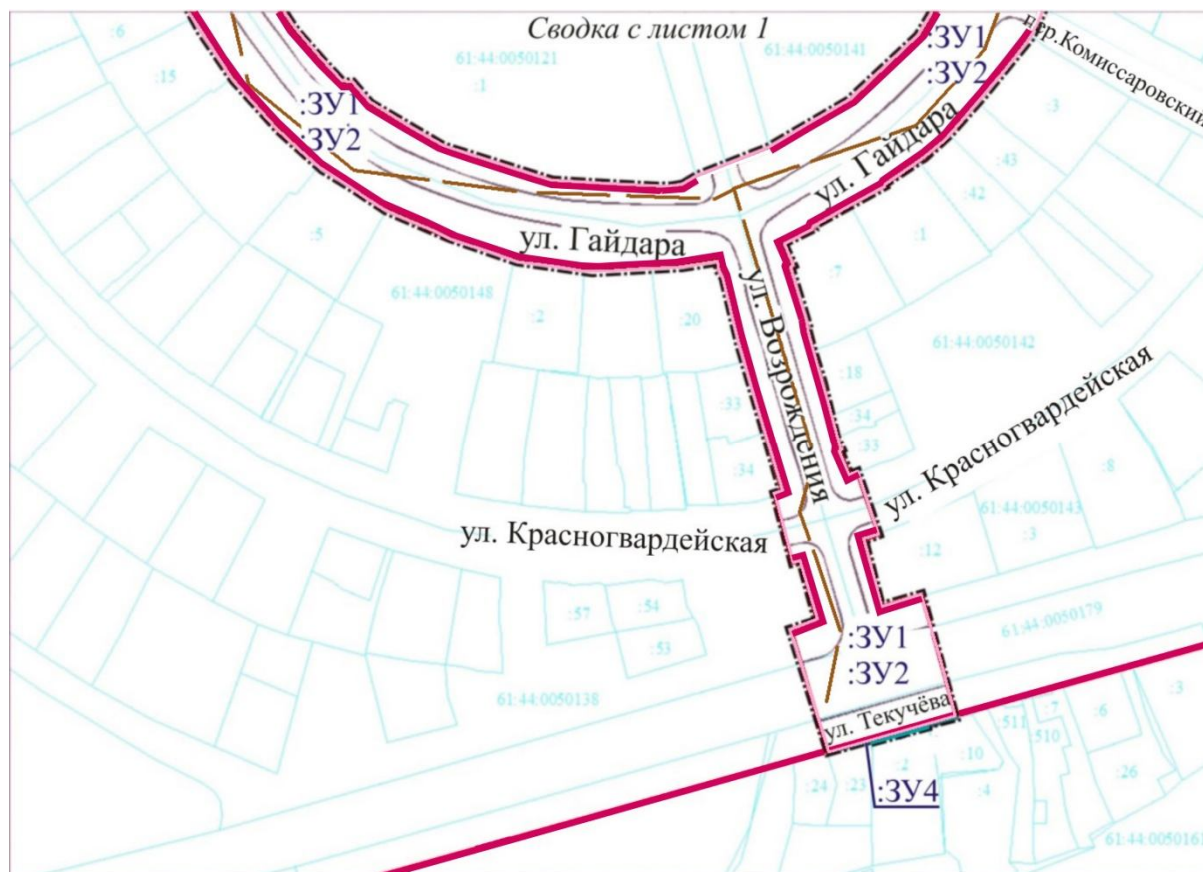


- граница проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Канализационная сеть по ул. Гайдара, ул. Возрождения г. Ростова-на-Дону" (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))
- 61:44:0050122 номера кадастровых кварталов
- 27 границы и кадастровые номера земельных участков
- красная линия элементов планировочной структуры
- красная линия, обозначающая границу территории, предназначенной для размещения линейных объектов
- :ЗУ1 условный номер земельного участка (согласно приложению № 3)
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды территории, не подлежащие межеванию
- трасса линейного объекта



Условные обозначения:

- граница проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Канализационная сеть по ул. Гайдара, ул. Возрождения г. Ростова-на-Дону" (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))
- 61:44:0050122 номера кадастровых кварталов
- :27--- границы и кадастровые номера земельных участков
- красная линия элементов планировочной структуры
- красная линия, обозначающая границу территории, предназначенной для размещения линейных объектов
- :ЗУ1 условный номер земельного участка (согласно приложению № 3)
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
- территории, не подлежащие межеванию
- трасса линейного объекта



Условные обозначения:

- граница проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Канализационная сеть по ул. Гайдара, ул. Возрождения г. Ростова-на-Дону" (постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))
- 61:44:0050122 номера кадастровых кварталов
- :27— границы и кадастровые номера земельных участков
- красная линия элементов планировочной структуры
- красная линия, обозначающая границу территории, предназначенной для размещения линейных объектов
- :3У1 условный номер земельного участка (согласно приложению № 3)
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
- территории, не подлежащие межеванию
- трасса линейного объекта

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

П.П. Волошин

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Положение о размещении объекта капитального строительства местного значения, характеристики планируемого
развития территории

1. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

№	Наименование	Единицы измерения	Количество	Примечание
1.	Площадь территории в границах проекта планировки и межевания для размещения линейного объекта (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))	га	1,9312	
	Площадь территории в границах проекта планировки и межевания	га	1,9316	в системе координат МСК-61
2.	Площадь территории общего пользования в красных линиях	га	1,9162	в системе координат МСК-61 неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов 61:44:0050179, 61:44:0050138, 61:44:0050148, 61:44:0050151, 61:44:0050161,

				61:44:0050132, 61:44:0050120, 61:44:0050121, 61:44:0050122, 61:44:0050141, 61:44:0050144, 61:44:0050142, 61:44:0050143
3.	Площадь территории за красными линиями (в границах проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта)	га	0,0154	в системе координат МСК-61
4.	Площадь планируемой зоны действия сервитутов для временного предоставления в целях прокладки сетей канализации (временный отвод)	га	1,9162	в системе координат МСК-61

2. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№	Наименование	Единицы измерения	Количество	Примечание
1.	Площадь территории в границах проекта планировки и межевания (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 13.07.2016 № 950 (ред. от 11.09.2017))	га	1,9312	
	Площадь территории в границах проекта планировки и межевания	га	1,9316	в системе координат МСК-61

2.	Территории, подлежащие межеванию в красных линиях элементов планировочной структуры: образуемые земельные участки территории общего пользования из земель, находящихся в государственной собственности, и предназначенные для размещения линейных объектов (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, велосипедные дорожки, железнодорожные линии, линии уличного освещения, контактные сети трамвайных и троллейбусных линий, линии метрополитена)	га	3,8324	в системе координат МСК-61
				неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов 61:44:0050179, 61:44:0050138, 61:44:0050148, 61:44:0050151, 61:44:0050161, 61:44:0050132, 61:44:0050120, 61:44:0050121, 61:44:0050122,

				61:44:0050141, 61:44:0050144, 61:44:0050142, 61:44:0050143 категория земель – земли населенных пунктов
	:ЗУ2 (сервитут)	га	1,9162	на земельном участке :ЗУ1 категория земель – земли населенных пунктов
3.	Площадь территории за красными линиями (в границах проекта межевания территории), не подлежащая межеванию из земель, находящихся в государственной собственности, в том числе:	га	0,0154	в системе координат МСК-61
	:ЗУ3	га	0,0129	неразграниченная государственная собственность кадастрового квартала 61:44:0050121 категория земель – земли населенных пунктов
	:ЗУ4	га	0,0025	неразграниченная государственная собственность кадастрового квартала 61:44:0050161 категория земель – земли населенных пунктов

4.	Площадь планируемой зоны действия сервитутов для размещения линейных объектов (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, велосипедные дорожки, железнодорожные линии, линии уличного освещения, контактные сети трамвайных и троллейбусных линий, линии метрополитена)	га	1,9162	
----	---	----	--------	--

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

П.П. Волошин