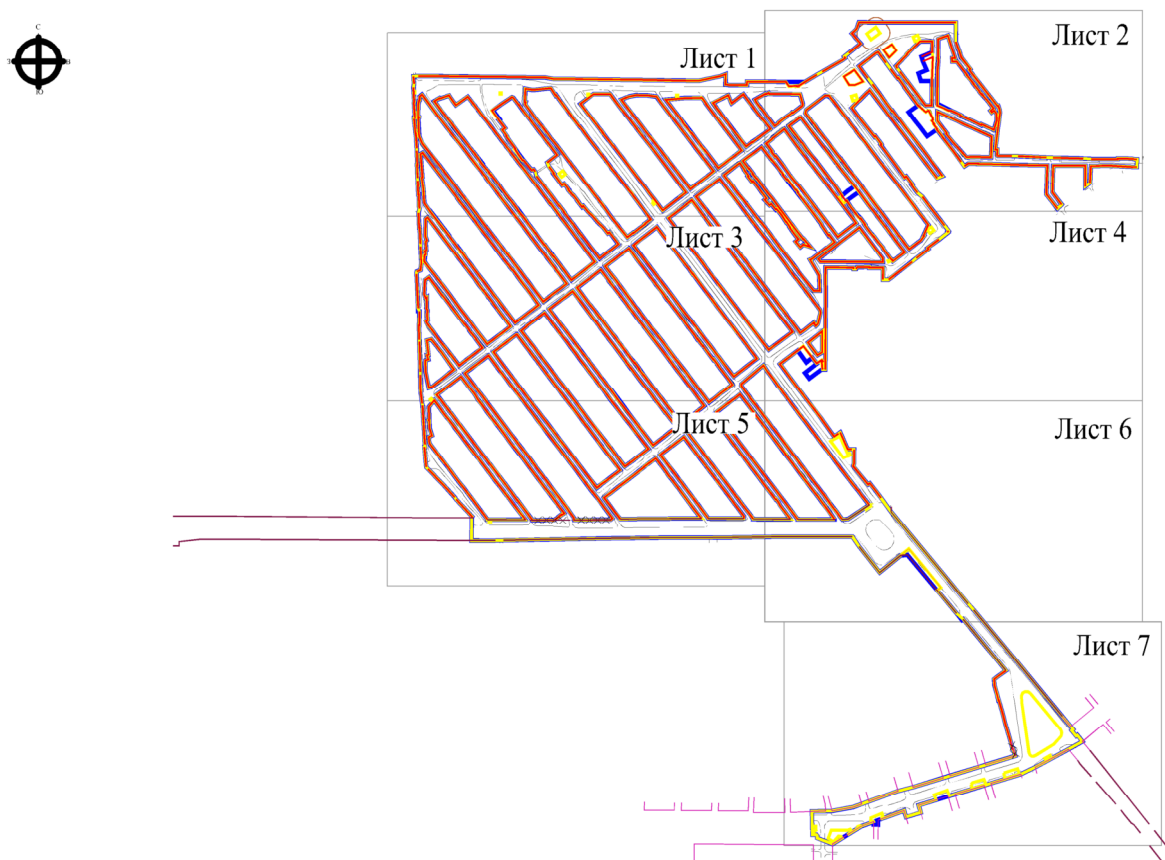
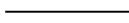


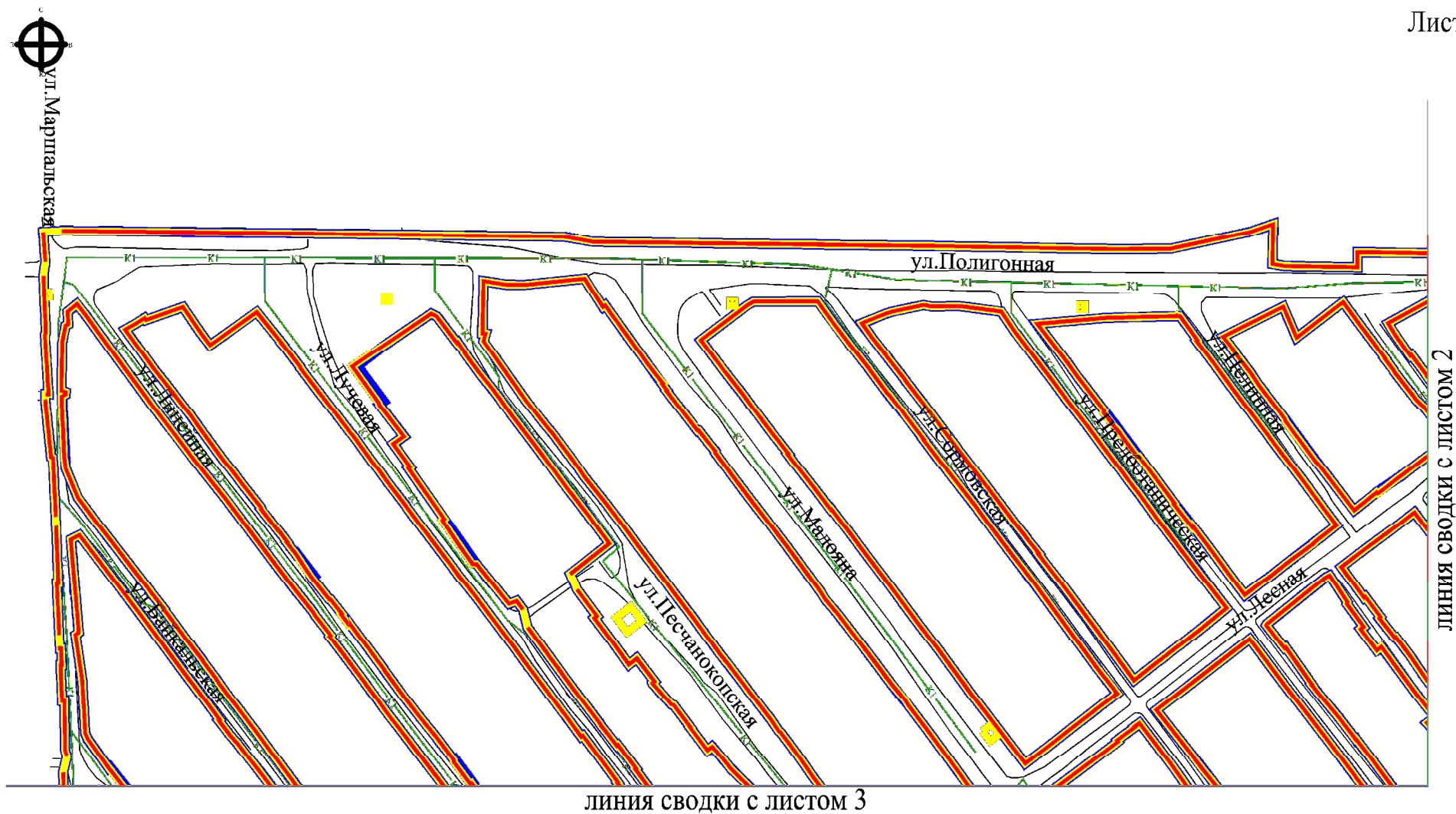
Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

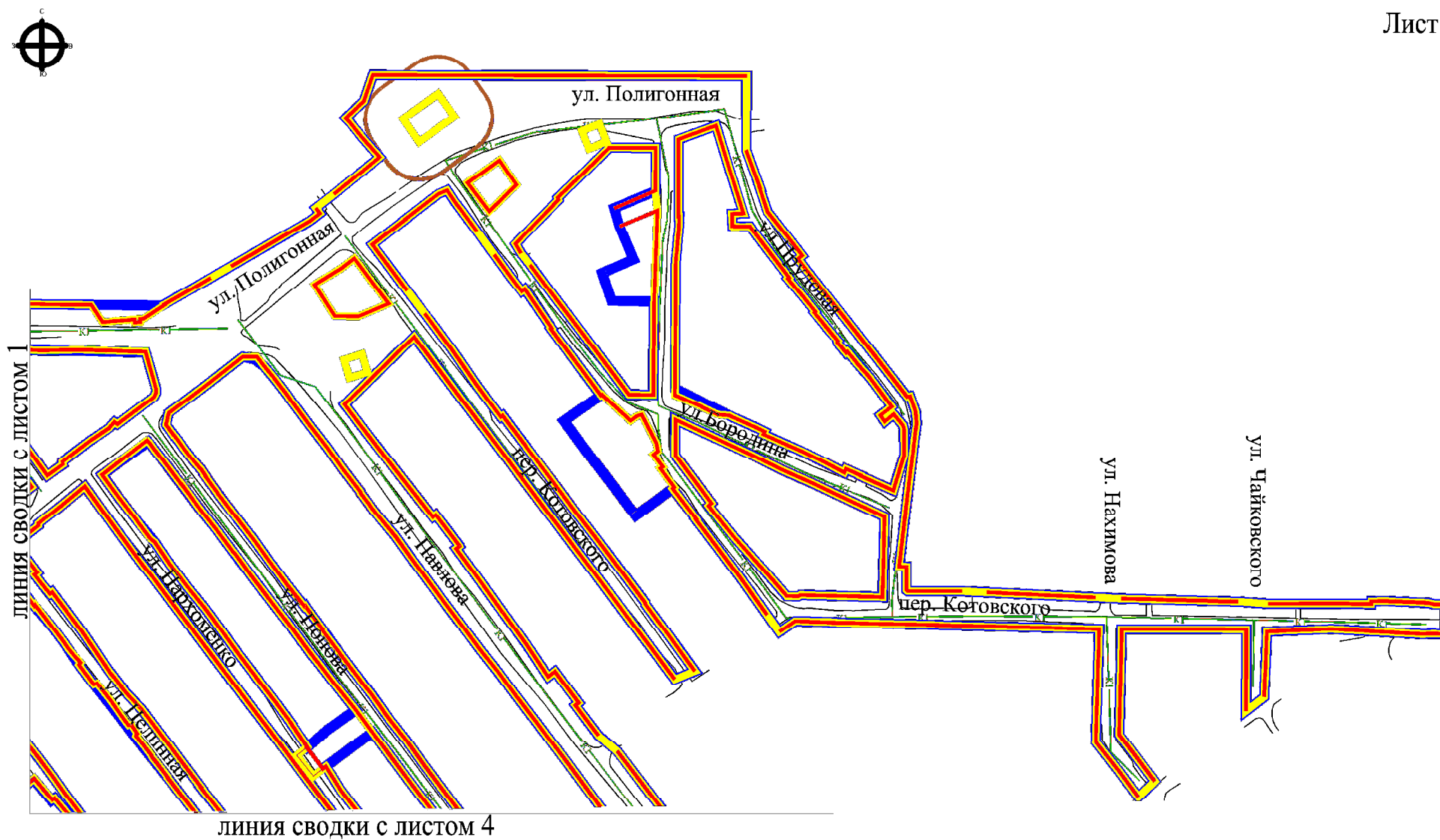
Чертеж планировки территории
(красные линии, линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи,
границы зон планируемого размещения объектов местного значения)
Схема сводки листов:



Условные обозначения

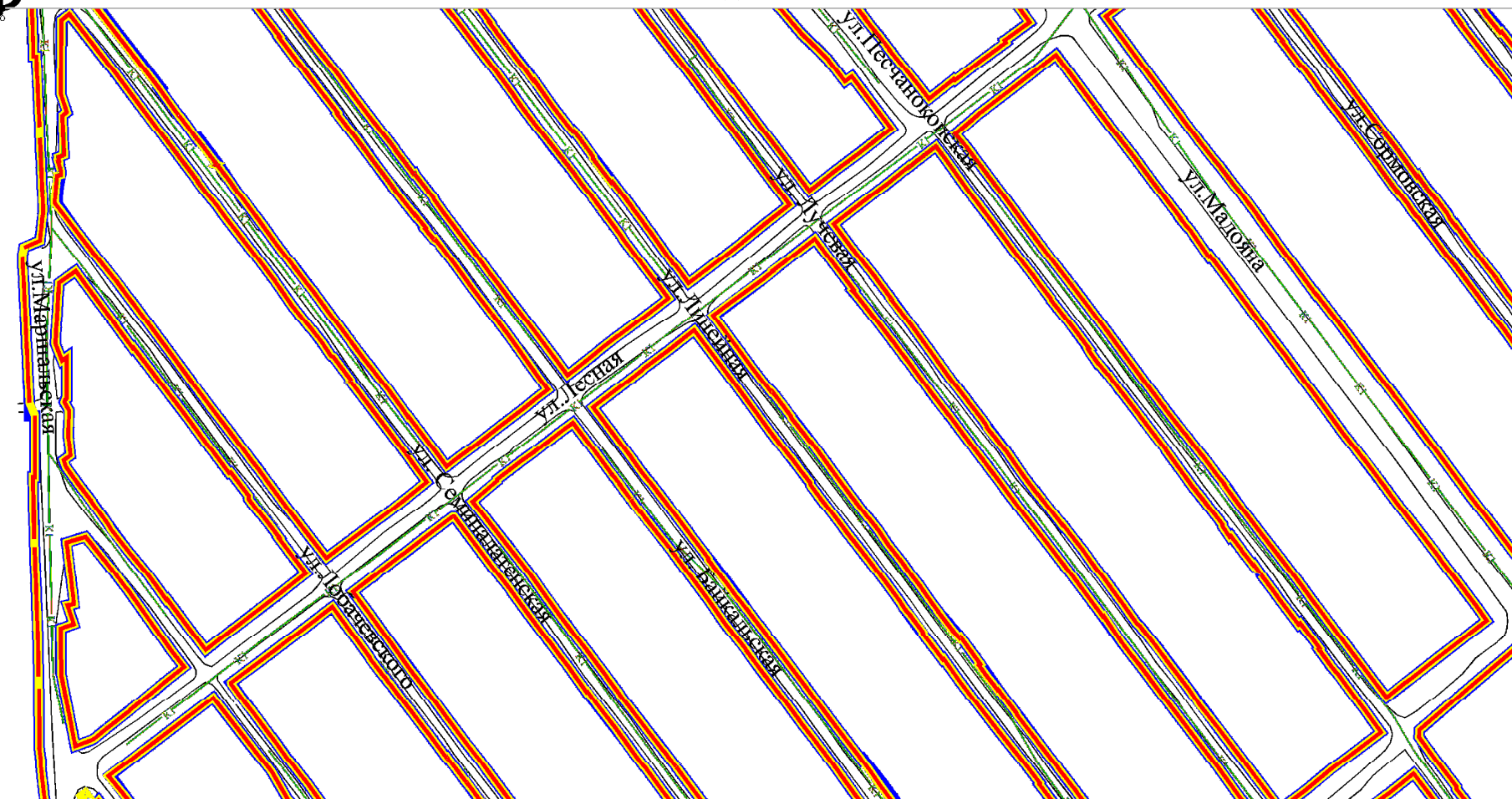
	Граница территории проекта планировки и межевания
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (планируемая)
	Красные линии элемента планировочной структуры, утвержденные постановлением Администрации г. Ростова-на-Дону от 01.03.2016 № 188
	Красные линии элемента планировочной структуры, утвержденные постановлением Администрации г. Ростова-на-Дону от 03.04.2015 № 220
	Красная линия элемента планировочной структуры, обозначающая границу территории, предназначенную для размещения линейных объектов (планируемая)
	Красная линия, обозначающая границу территории, предназначенную для размещения линейных объектов
	Граница устанавливаемой санитарно-защитной зоны
	Отменяемые красные линии
	Трасса линейного объекта
	Линии обозначающие дороги, улицы, проезды







линия сводки с листом 1



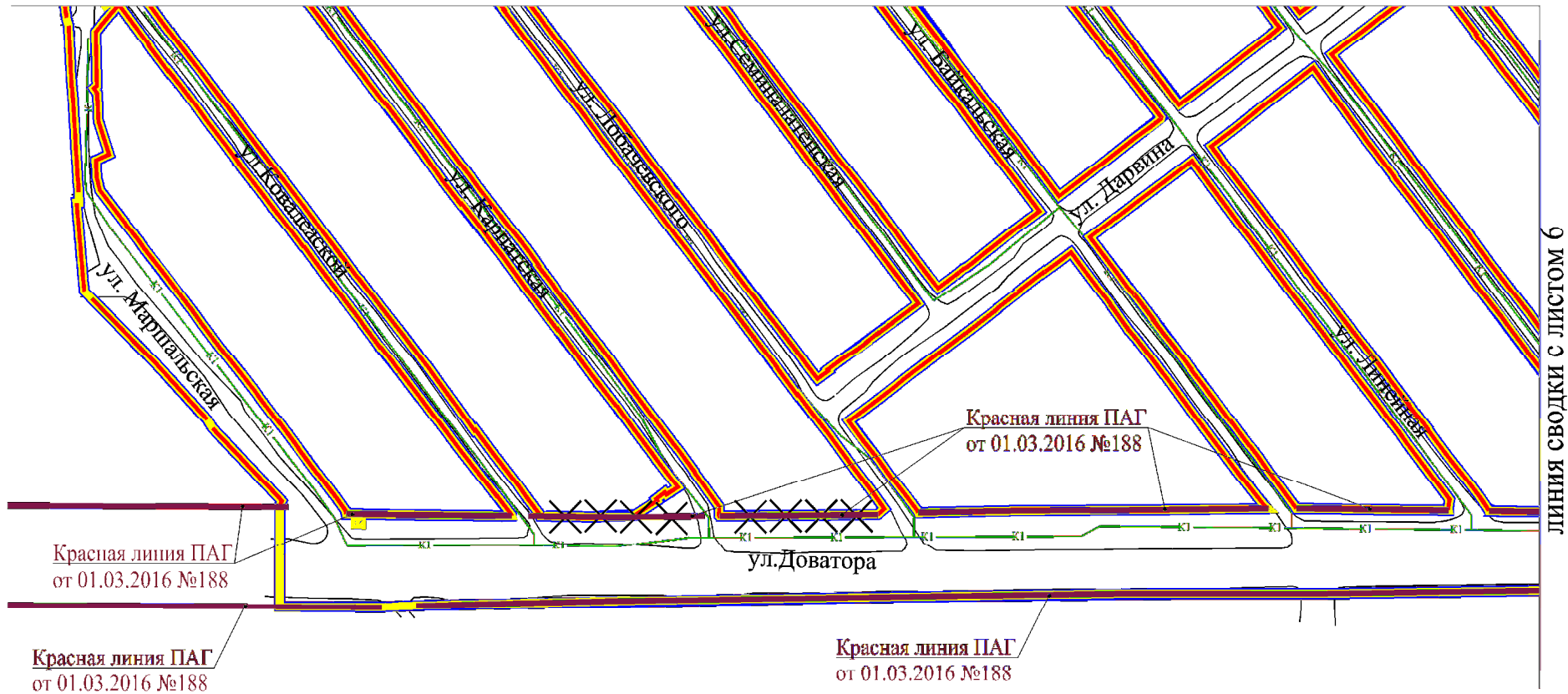
линия сводки с листом 5

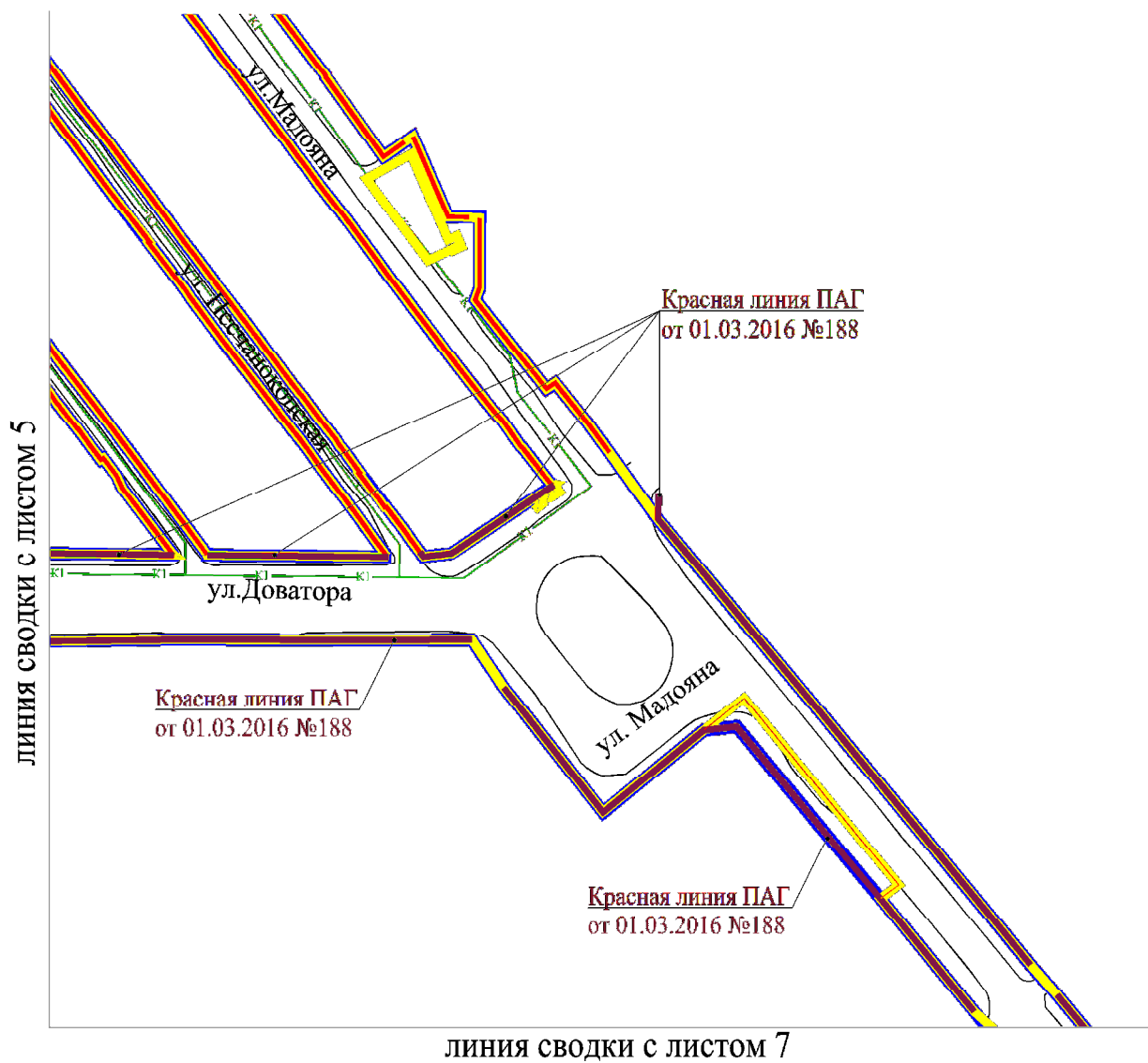
линия сводки с листом 4





линия сводки с листом 3







линия сводки с листом 6

Лист 7

Красная линия ПАГ
от 01.03.2016 №188

Красная линия ПАГ
от 01.03.2016 №188

Красная линия ПАГ
от 03.04.2015 №220

Красная линия ПАГ
от 03.04.2015 №220

Красная линия ПАГ
от 01.03.2016 №188

Красная линия ПАГ
от 01.03.2016 №188

Красная линия ПАГ
от 03.04.2015 №220

ул. Содружества

ул. Еременко

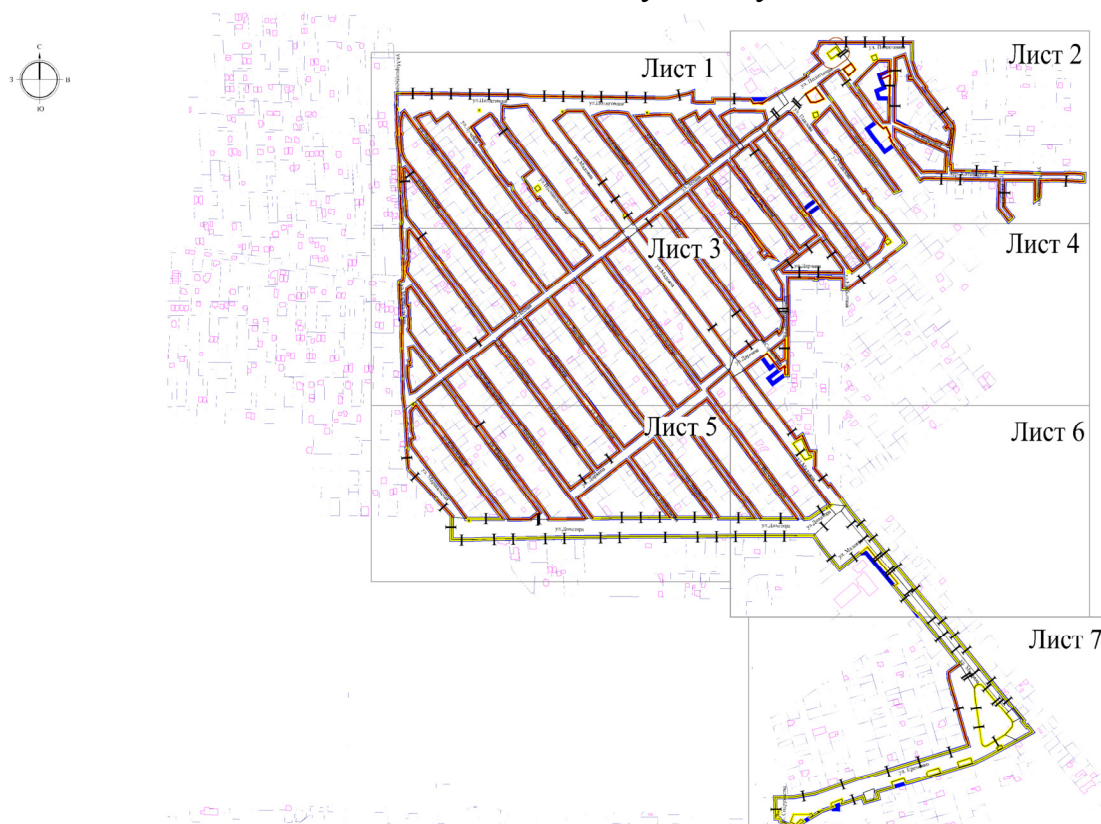
ул. Мадюна

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

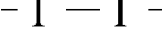
П.П. Волошин

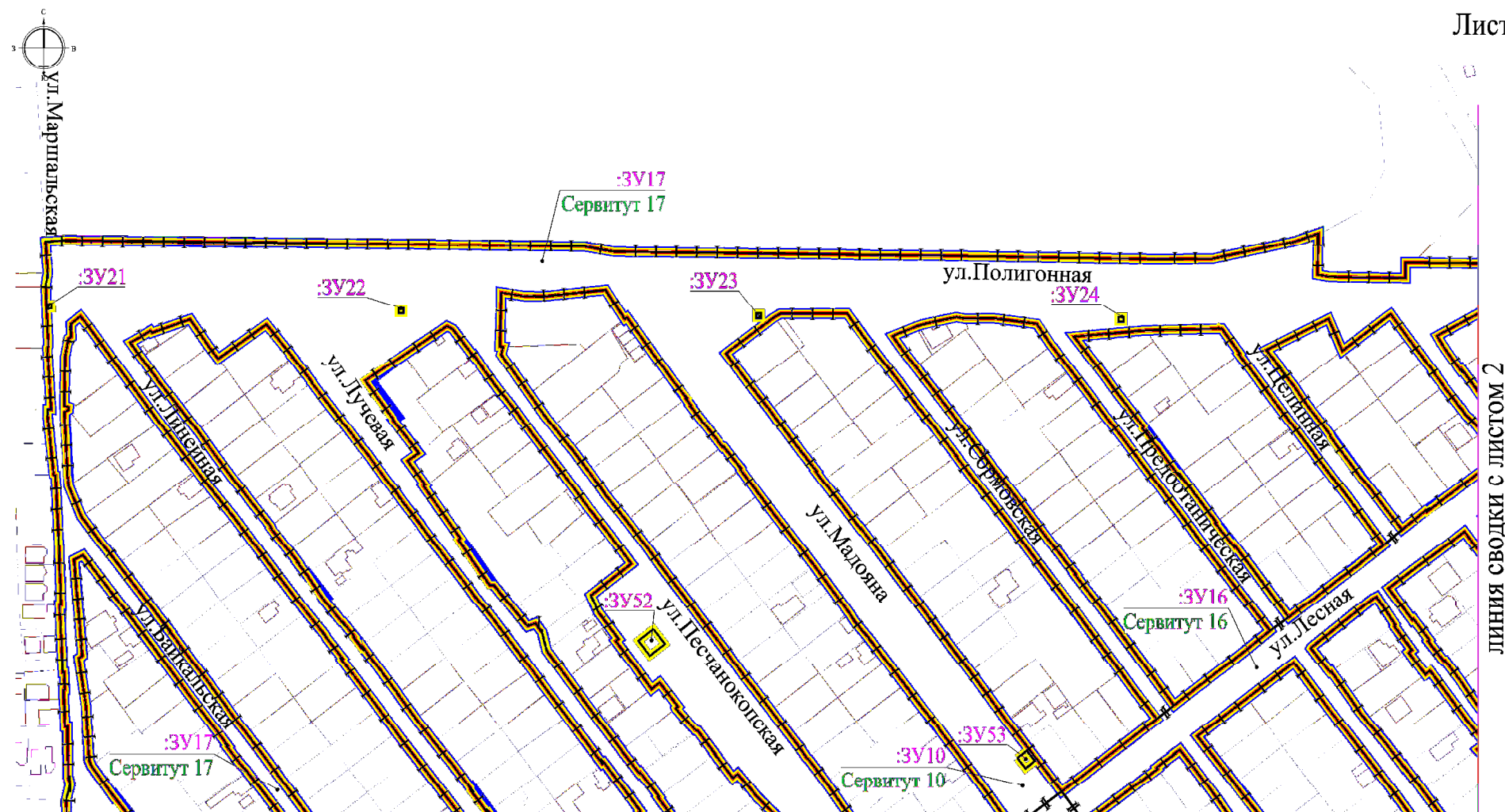
Приложение № 2
к постановлению
Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Чертеж межевания территории
(красные линии; границы образуемых и изменяемых земельных участков; условные номера образуемых земельных участков; образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования)



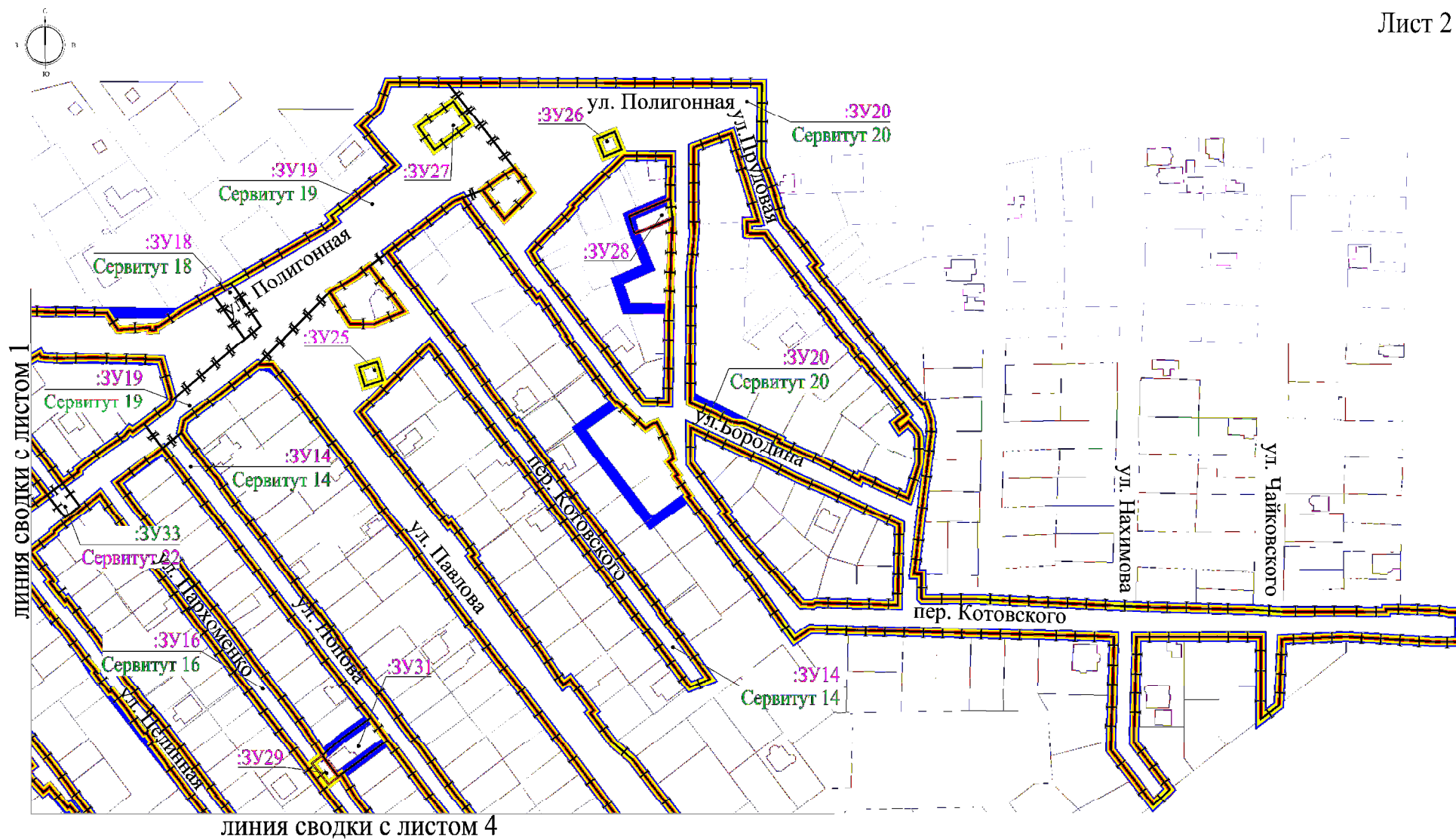
Условные обозначения

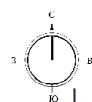
	Граница территории проекта планировки и межевания
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (планируемая)
	Красные линии элемента планировочной структуры, утвержденные постановлением Администрации г. Ростова-на-Дону от 01.03.2016 № 188
	Красные линии элемента планировочной структуры, утвержденные постановлением Администрации г. Ростова-на-Дону от 03.04.2015 № 220
	Красная линия элемента планировочной структуры, обозначающая границу территории, предназначенную для размещения линейных объектов
	Красная линия, обозначающая границу территории, предназначенную для размещения линейных объектов
	Границы кадастровых кварталов
	Границы земельных участков стоящих на кадастровом учете
	Граница образуемых земельных участков
	Номер образуемого земельного участка (согласно приложению № 3)
	Граница устанавливаемых сервитутов
	Номер устанавливаемого сервитута (согласно приложению № 3)



ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 2

ЛИНИЯ СВОДКИ С ЛИСТОМ 3





линия сводки с листом 1

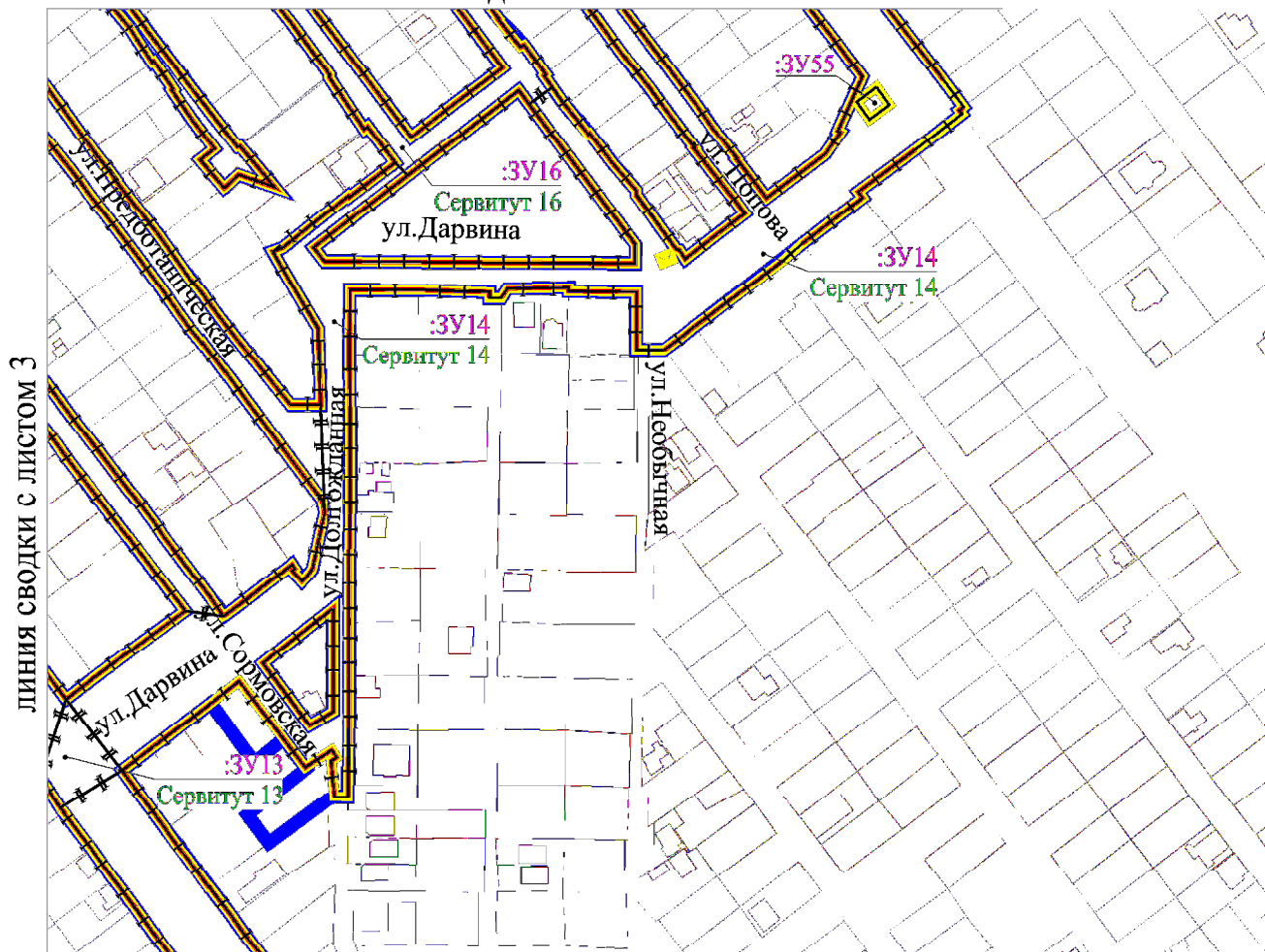


линия сводки с листом 5

линия сводки с листом 4



линия сводки с листом 2



линия сводки с листом 3

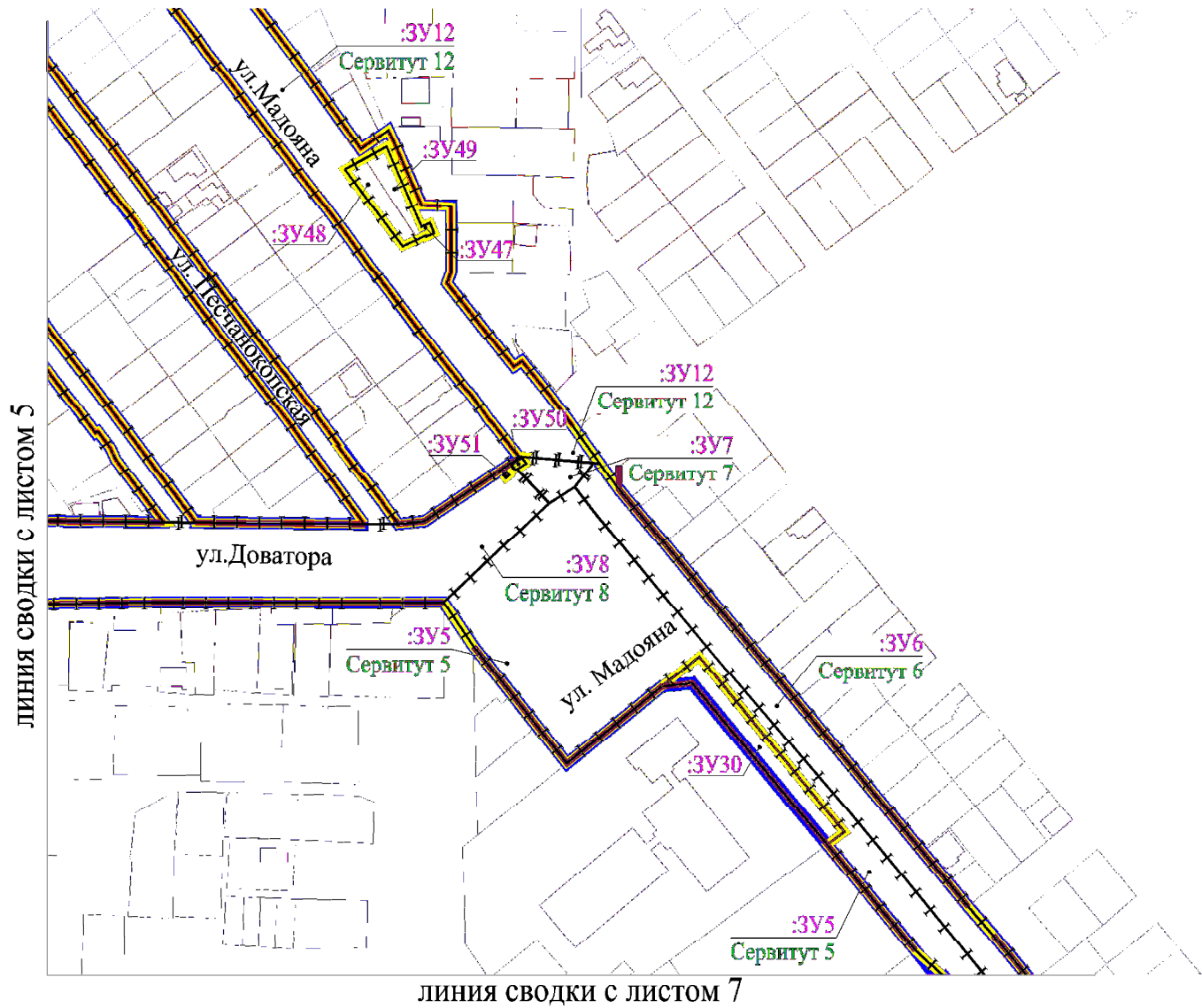
линия сводки с листом 6



линия сводки с листом 3



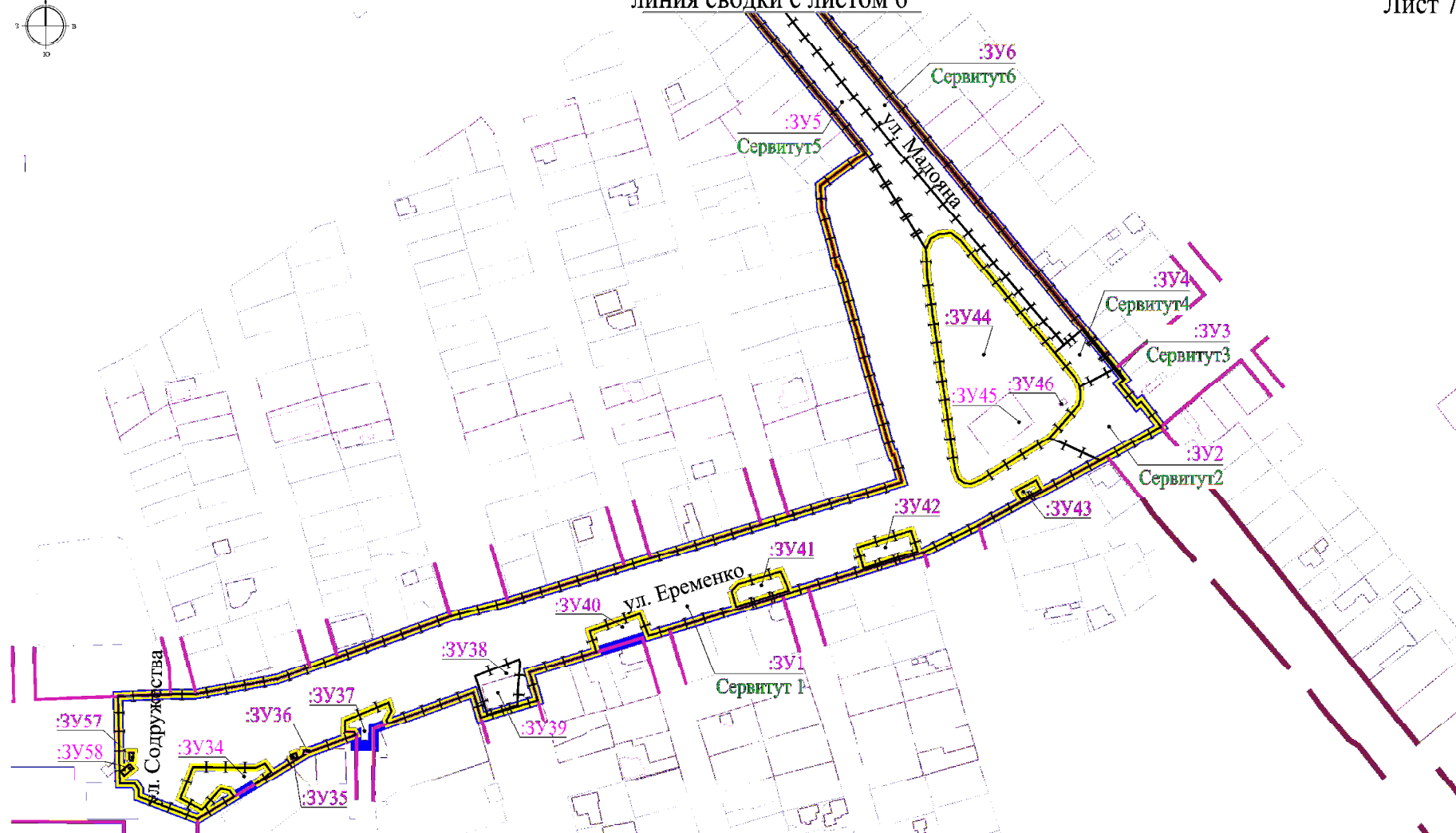
линия сводки с листом 6





линия сводки с листом 6

Лист 7



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

П.П. Волошин

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Положение о размещении объекта капитального строительства местного значения, характеристики планируемого
развития территории

1. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Площадь территории в границах проекта планировки и межевания (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 12.11.2018 № 1139)	га	36,52	
2.	Площадь территории в красных линиях	га	35,8298	
3.	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта: в том числе зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры (канализационная насосная станция)	га	34,7436	
		га	0,0344	
4.	Площадь территории за красными линиями (в границах проекта планировки и межевания территории для размещения линейного			

	объекта)	га	0,6902	
--	----------	----	--------	--

2. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование, перечень и сведения о земельных участках	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Площадь территории в границах проекта планировки и межевания (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 12.11.2018 № 1139)	га	36,52	
2.	Площадь территории общего пользования в красных линиях	га	35,8298	
3.	Площадь территории за красными линиями	га	0,6902	
4.	Территории, подлежащие межеванию в красных линиях, в том числе: а) образуемые земельные участки территории общего пользования, из земель, находящихся в государственной собственности и предназначенные для размещения планируемого линейного объекта:	га	69,4412	
	ЗУ 1	га	34,732	
		га	2,5954	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071347, 61:44:0071344, 61:44:0071343, 61:44:0071341, 61:44:0071339, 61:44:0071336, 61:44:0071317, 61:44:0061315, 61:44:0071330, 61:44:0071331,

				61:44:0071332, 61:44:0071501, 61:44:0071516, 61:44:0071337
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 2	га	0,1448	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071317, 61:44:0060404, 61:44:0060409, 61:44:0060401, 61:44:0061315 (ЗУ № 23.2 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 0,1936 га)
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 3	га	0,0034	неразграниченная государственная собственность кадастрового квартала 61:44:0060404 (ЗУ № 23.4 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 0,0037 га)
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 4	га	0,0466	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0060404, 61:44:0071317 (ЗУ № 23.2 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 0,1936 га)

				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 5	га	1,3132	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071317, 61:44:0071336, 61:44:0071337, 61:44:0071338, 61:44:0073724, 61:44:0071204 (ЗУ № 17 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 7,7467 га)
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 6	га	0,8218	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0060404, 61:44:0060405 (ЗУ № 24.1 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 0,8249 га)
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 7	га	0,0405	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071338, 61:44:0073724, 61:44:0073705 (ЗУ № 17 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 7,7467 га)
				категория земель – земли населённых пунктов

	ЗУ 8	га	3,1967	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070605, 61:44:0073714, 61:44:0073712, 61:44:0073711, 61:44:0073701, 61:44:0073702, 61:44:0073703, 61:44:0073704, 61:44:0073705, 61:44:0073724, 61:44:0071338, 61:44:0071204, 61:44:0071203, 61:44:0071202 (ЗУ № 17 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 7,7467 га)
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 9	га	0,9724	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070605, 61:44:0073714, 61:44:0073712, 61:44:0070604
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 10	га	0,4298	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0073712, 61:44:0073711
				категория земель – земли населённых пунктов

	ЗУ 11	га	4,7095	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0073711, 61:44:0073710, 61:44:0073701, 61:44:0073709, 61:44:0073708, 61:44:0073707, 61:44:0073713, 61:44:0073706, 61:44:0073705, 61:44:0073704, 61:44:0073703, 61:44:0073702
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 12	га	0,989	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0073705, 61:44:0073724, 61:44:0070415, 61:44:0070407, 61:44:0070422, 61:44:0070421, 61:44:0060405
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 13	га	0,0739	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0073706, 61:44:0073724, 61:44:0070417, 61:44:0073705, 61:44:0070415
				категория земель – земли населённых пунктов

	ЗУ 14	га	3,1059	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070415, 61:44:0070422, 61:44:0070407, 61:44:0070417, 61:44:0070418, 61:44:0070419, 61:44:0070420, 61:44:0070408, 61:44:0070410, 61:44:0070409, 61:44:0071052, 61:44:0070406, 61:44:0071035, 61:44:0071036, 61:44:0071034, 61:44:0071033
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 15	га	1,0293	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0073706, 61:44:0073724, 61:44:0070417, 61:44:0073705
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 16	га	2,2627	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070417, 61:44:0070405, 61:44:0070404, 61:44:0070418, 61:44:0070419, 61:44:0070403, 61:44:0070420, 61:44:0070407, 61:44:0070402, 61:44:0070414, 61:44:0070401, 61:44:0070408
				категория земель – земли населённых

				пунктов
	ЗУ 17	га	9,7537	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070604, 61:44:0073714, 61:44:0073712, 61:44:0073711, 61:44:0073710, 61:44:0073709, 61:44:0073708, 61:44:0073707, 61:44:0073713, 61:44:0073706, 61:44:0073715, 61:44:0073716, 61:44:0073717, 61:44:0073718, 61:44:0073719, 61:44:0073720, 61:44:0073721, 61:44:0073724, 61:44:0073723, 61:44:0073722, 61:44:0070405, 61:44:0070404, 61:44:0070403, 61:44:0070402, 61:44:0070401, 61:44:0070602, 61:44:0070407, 61:44:0071052, 61:44:0071046, 61:44:0071047
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 18	га	0,0321	неразграниченная государственная собственность кадастрового квартала 61:44:0071047
				категория земель – земли населённых пунктов

	ЗУ 19	га	0,7702	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071052, 61:44:0071049, 61:44:0071048, 61:44:0071047, 61:44:0071034, 61:44:0071033, 61:44:0071031, 61:44:0071054, 61:44:0070401, 61:44:0070408, 61:44:0070406
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 20	га	2,3437	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071018, 61:44:0071010, 61:44:0071054, 61:44:0071052, 61:44:0071051, 61:44:0071050, 61:44:0071037, 61:44:0071036, 61:44:0071033, 61:44:0071032, 61:44:0071031, 61:44:0071030, 61:44:0071029, 61:44:0071017, 61:44:0071016, 61:44:0071015, 61:44:0071014, 61:44:0071013
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 28	га	0,0228	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071031, 61:44:0071032
				категория земель – земли населённых пунктов

	ЗУ 32	га	0,0593	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0073722, 61:44:0073724, 61:44:0073706, 61:44:0070417, 61:44:0070405
				категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 33	га	0,0153	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070402, 61:44:0070401, 61:44:0070414
				категория земель – земли населённых пунктов
	б) образуемые земельные участки (сервитут) на земельных участках территории общего пользования, находящихся в государственной собственности и предназначенных для размещения линейных объектов: электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, велосипедные дорожки, линии уличного освещения:			
	Сервитут 1	га	34,7092	на территории общего пользования ЗУ 1 на территории общего пользования ЗУ 2 на территории общего пользования
	Сервитут 2	га	2,5954	
	Сервитут 3	га	0,1448	
		га	0,0034	

Сервитут 4	га	0,0466	ЗУ 3 на территории общего пользования
Сервитут 5	га	1,3132	ЗУ 4 на территории общего пользования
Сервитут 6	га	0,8218	ЗУ 5 на территории общего пользования
Сервитут 7	га	0,0405	ЗУ 6 на территории общего пользования
Сервитут 8	га	3,1967	ЗУ 7 на территории общего пользования
Сервитут 9	га	0,9724	ЗУ 8 на территории общего пользования
Сервитут 10	га	0,4298	ЗУ 9 на территории общего пользования
Сервитут 11	га	4,7095	ЗУ 10 на территории общего пользования
Сервитут 12	га	0,989	ЗУ 11 на территории общего пользования
Сервитут 13	га	0,0739	ЗУ 12 на территории общего пользования
Сервитут 14	га	3,1059	ЗУ 13 на территории общего пользования
Сервитут 15	га	1,0293	ЗУ 14 на территории общего пользования
Сервитут 16	га	2,2627	ЗУ 15 на территории общего пользования
Сервитут 17	га	9,7537	ЗУ 16 на территории общего пользования

	Сервитут 18	га	0,0321	ЗУ 17 на территории общего пользования
	Сервитут 19	га	0,7702	ЗУ 18 на территории общего пользования
	Сервитут 20	га	2,3437	ЗУ 19 на территории общего пользования
	Сервитут 21	га	0,0593	ЗУ 20 на территории общего пользования
	Сервитут 22	га	0,0153	ЗУ 32 на территории общего пользования
				ЗУ 33
5.	Территория, не подлежащая межеванию в красных линиях, в том числе: а) образуемый земельный участок территории общего пользования из земельного участка, находящегося в частной собственности: ЗУ 29	га га га	1,0978 0,0092 0,0092	 из земельного участка с кадастровым номером 61:44:0070408:13
	б) образуемый земельный участок территории общего пользования из земельного участка, находящегося в государственной собственности и предназначен для размещения линейных объектов: ЗУ 30	га га	0,1059 0,1059	из земельного участка с кадастровым номером 61:44:0071338:10 (ЗУ № 5.2 ПАГ от 01.03.2016 № 188, площадью 0,1074 га)
	в) образуемые земельные участки из земель,			

	находящихся в государственной собственности и предназначенные для размещения воздушной линии электропередач Р5-Р19 1-2ц, в том числе: ЗУ 21	га га	0,0224 0,0006	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070602, 61:44:0073724; категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 22	га	0,0006	неразграниченная государственная собственность кадастрового квартала 61:44:0073724; категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 23	га	0,0006	неразграниченная государственная собственность кадастрового квартала 61:44:0070407; категория земель – земли населённых пунктов
	ЗУ 24	га	0,0006	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0070407, 61:44:0070403; категория земель – земли населённых пунктов

ЗУ 25	га	0,0100	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071052, 61:44:0071035; категория земель – земли населённых пунктов
ЗУ 26	га	0,0100	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071052, 61:44:0071031; категория земель – земли населённых пунктов
г) земельные участки, стоящие на кадастровом учете, в том числе:	га	0,9603	
ЗУ 34	га	0,0629	61:44:0071317:215
ЗУ 35	га	0,0008	61:44:0071317:27
ЗУ 36	га	0,0004	61:44:0071516:26
ЗУ 37	га	0,0296	61:44:0000000:169944
ЗУ 38	га	0,018	61:44:0000000:169914
ЗУ 39	га	0,0278	61:44:0000000:169878
ЗУ 40	га	0,034	61:44:0000000:169933
ЗУ 41	га	0,0309	61:44:0000000:169886
ЗУ 42	га	0,0346	61:44:0000000:169871
ЗУ 43	га	0,0066	61:44:0071317:3
ЗУ 47	га	0,002	61:44:0070422:76
ЗУ 48	га	0,0375	61:44:0073724:12
ЗУ 49	га	0,0331	61:44:0070407:8
ЗУ 50	га	0,002	61:44:0073724:15
ЗУ 51	га	0,0004	61:44:0073724:5

	ЗУ 52 ЗУ 53 ЗУ 54 ЗУ 55 ЗУ 56 ЗУ 57 ЗУ 58 ЗУ 44, в том числе: ЗУ 45 ЗУ 46	га га га га га га га га га га	0,0089 0,0039 0,001 0,009 0,006 0,0008 0,0019 0,6136 0,0581 0,0011	61:44:0073724:1 61:44:0073724:9 61:44:0073714:34 61:44:0070407:1 61:44:0073714:36 61:44:0071317:105 61:44:0071317:52 61:44:0071317:92, в том числе: 61:44:0071317:206 61:44:0071317:46
6.	Территория, не подлежащая межеванию за красными линиями, в том числе: ЗУ 31 прочие	 га га га	 0,6902 0,0483 0,6419	 из земельного участка с кадастровым номером 61:44:0070408:13
7.	Площадь планируемой зоны действия сервитутов для размещения линейных объектов: электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, велосипедные дорожки	 га	 34,7092	
8.	Образуемый земельный участок, предназначенный для размещения объекта инженерной инфраструктуры ЗУ 27	 га га	 0,0344 0,0344	неразграниченная государственная собственность кадастровых кварталов: 61:44:0071049, 61:44:0071054; категория земель – земли населённых

					пунктов
9.	Количество земельных участков, частично или полностью попадающих в границы проекта планировки и межевания территории			шт.	34
Технико-экономические показатели по существующим, образуемым и изменяемым земельным участкам, и их частям					
№ п/п	№ участка	Порядковый номер вида разрешенного использования	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, га	Возможный способ образования земельного участка
					Категория земель
1	2	3	4	5	6
1.	ЗУ 1	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	2,5954	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной

собственности кадастровых кварталов:

61:44:0071347, 61:44:0071344,
61:44:0071342, 61:44:0071341

					61:44:0071516, 61:44:0071337
					категория земель – земли населённых пунктов
2.	ЗУ 2	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,1448	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071317, 61:44:0060404, 61:44:0060409, 61:44:0060401, 61:44:0061315
					категория земель – земли населённых пунктов
3.	ЗУ 3	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0034	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастрового квартала 61:44:0060404
					категория земель – земли населённых пунктов

					населённых пунктов
4.	ЗУ 4	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0466	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0060404, 61:44:0071317
					категория земель – земли населённых пунктов
5.	ЗУ 5	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	1,3132	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071317, 61:44:0071336, 61:44:0071337, 61:44:0071338, 61:44:0073724, 61:44:0071204
					категория земель – земли населённых пунктов

					населённых пунктов
6.	ЗУ 6	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,8218	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0060404, 61:44:0060405
					категория земель – земли населённых пунктов
7.	ЗУ 7	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0405	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071338, 61:44:0073724, 61:44:0073705
					категория земель – земли населённых пунктов
8.	ЗУ 8	P.12.70.00	Земельные участки (территории)	3,1967	образование в соответствии

			общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)		с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070605, 61:44:0073714, 61:44:0073712, 61:44:0073711, 61:44:0073701, 61:44:0073702, 61:44:0073703, 61:44:0073704, 61:44:0073705, 61:44:0073724, 61:44:0071338, 61:44:0071204, 61:44:0071203, 61:44:0071202
					категория земель – земли населённых пунктов
9.	ЗУ 9	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,9724	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых

					61:44:0073714, 61:44:0073712
					категория земель – земли населённых пунктов
10.	ЗУ 10	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,4298	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0073712, 61:44:0073711
					категория земель – земли населённых пунктов
11.	ЗУ 11	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	4,7095	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся
					в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0073711

					61:44:0073707, 61:44:0073713, 61:44:0073706, 61:44:0073705, 61:44:0073704, 61:44:0073703, 61:44:0073702
					категория земель – земли населённых пунктов
12.	ЗУ 12	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,989	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0073705, 61:44:0073724, 61:44:0070415, 61:44:0070407, 61:44:0070422, 61:44:0070421, 61:44:0060405
					категория земель – земли населённых пунктов
13.	ЗУ 13	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары,	0,0739	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной

			площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)		или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0073706, 61:44:0073724, 61:44:0070417, 61:44:0073705, 61:44:0070415
					категория земель – земли населённых пунктов
14.	ЗУ 14	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	3,1059	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070415, 61:44:0070422, 61:44:0070407, 61:44:0070417,
					категория земель – земли населённых пунктов
15.	ЗУ 15	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары,	1,0293	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной

			площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)		или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0073706, 61:44:0073724, 61:44:0070417, 61:44:0073705
					категория земель – земли населённых пунктов
16.	ЗУ 16	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	2,2627	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070417, 61:44:0070405, 61:44:0070404,

61:44:0070418, 61:44:0070419,
61:44:0070403, 61:44:0070420,
61:44:0070407, 61:44:0070402,

					61:44:0071033
					категория земель – земли населённых пунктов
17.	ЗУ 17	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	9,7537	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070604, 61:44:0073714, 61:44:0073712, 61:44:0073711, 61:44:0073710, 61:44:0073709, 61:44:0073708, 61:44:0073707, 61:44:0073713, 61:44:0073706, 61:44:0073715, 61:44:0073716, 61:44:0073717, 61:44:0073718, 61:44:0073719, 61:44:0073720, 61:44:0073721, 61:44:0073724, 61:44:0073723, 61:44:0073722, 61:44:0070405, 61:44:0070404, 61:44:0070403, 61:44:0070402, 61:44:0070401, 61:44:0070602, 61:44:0070407, 61:44:0071052, 61:44:0071046, 61:44:0071047

					категория земель – земли населённых пунктов
18.	ЗУ 18	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0321	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастрового квартала 61:44:0071047
					категория земель – земли населённых пунктов
19.	ЗУ 19	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,7702	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной

или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071052, 61:44:0071049, 61:44:0071048

					61:44:0070408, 61:44:0070406
					категория земель – земли населённых пунктов
20.	ЗУ 20	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	2,3437	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071018, 61:44:0071010, 61:44:0071054, 61:44:0071052, 61:44:0071051, 61:44:0071050, 61:44:0071037, 61:44:0071036, 61:44:0071033, 61:44:0071032, 61:44:0071031, 61:44:0071030, 61:44:0071029, 61:44:0071017, 61:44:0071016, 61:44:0071015, 61:44:0071014, 61:44:0071013
					категория земель – земли населённых пунктов
21.	ЗУ 21	Р.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач,	0,0006	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3

Земельного кодекса
Российской Федерации

			трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)		земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070602, 61:44:0073724
					категория земель – земли населённых пунктов
22.	ЗУ 22	Р.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	0,0006	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастрового квартала 61:44:0073724
					категория земель – земли населённых пунктов
23.	ЗУ 23	Р.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные	0,0006	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3

			сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)		Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастрового квартала 61:44:0070407
					категория земель – земли населённых пунктов
24.	ЗУ 24	Р.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	0,0006	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070407, 61:44:0070403
					категория земель – земли населённых пунктов

25.	ЗУ 25	Р.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	0,01	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071052, 61:44:0071035
					категория земель – земли населённых пунктов
26.	ЗУ 26	Р.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи	0,01	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071052, 61:44:0071031
					категория земель – земли населённых пунктов

			с предоставлением им коммунальных услуг)		
27.	ЗУ 27	P.3.07.00	Коммунальное обслуживание (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередач, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализации, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, и иные объекты коммунального обслуживания; здания, помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	0,0344	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071049, 61:44:0071054
					категория земель – земли населённых пунктов
28.	ЗУ 28	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0228	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0071031, 61:44:0071032

					категория земель – земли населённых пунктов
29.	ЗУ 29	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0092	образование (раздел и изъятие) в соответствии с пунктом 1 статьи 11.4 и статей 49 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка для государственных или муниципальных нужд из земельного участка с кадастровым номером 61:44:0070408:13
					категория земель – земли населённых пунктов
30.	ЗУ 30	Р.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,1059	образование (раздел и изъятие) в соответствии с пунктом 1 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 61:44:0071338:10
					категория земель – земли населённых пунктов
31.	ЗУ 31	Р.2.01.00	Для индивидуального жилищного	0,0483	образование (раздел)

			строительства (индивидуальный жилой дом)		в соответствии с пунктом 1 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 61:44:0070408:13
					категория земель – земли населённых пунктов
32.	ЗУ 32	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)	0,0593	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0073722, 61:44:0073724, 61:44:0073706, 61:44:0070417, 61:44:0070405
					категория земель – земли населённых пунктов
33.	ЗУ 33	P.12.70.00	Земельные участки (территории) общего пользования (объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	0,0153	образование в соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного кодекса

			и пешеходные тротуары, пешеходные переходы; набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, площади, проезды, малые архитектурные формы благоустройства)		Российской Федерации земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0070402, 61:44:0070401, 61:44:0070414
					категория земель – земли населённых пунктов
34.	Сервитут 1		-	2,5954	территория общего пользования ЗУ 1
35.	Сервитут 2		-	0,1448	территория общего пользования ЗУ 2
36.	Сервитут 3		-	0,0034	территория общего пользования ЗУ 3
37.	Сервитут 4		-	0,0466	территория общего пользования ЗУ 4
38.	Сервитут 5		-	1,3132	территория общего пользования ЗУ 5
39.	Сервитут 6		-	0,8218	территория общего пользования ЗУ 6
40.	Сервитут 7		-	0,0405	территория общего пользования ЗУ 7
41.	Сервитут 8		-	3,1967	территория общего

					пользования ЗУ 8
42.	Сервитут 9		-	0,9724	территория общего пользования ЗУ 9
43.	Сервитут 10		-	0,4298	территория общего пользования ЗУ 10
44.	Сервитут 11		-	4,7095	территория общего пользования ЗУ 11
45.	Сервитут 12		-	0,989	территория общего пользования ЗУ 12
46.	Сервитут 13		-	0,0739	территория общего пользования ЗУ 13
47.	Сервитут 14		-	3,1059	территория общего пользования ЗУ 14
48.	Сервитут 15		-	1,0293	территория общего пользования ЗУ 15
49.	Сервитут 16		-	2,2627	территория общего пользования ЗУ 16
50.	Сервитут 17		-	9,7537	территория общего пользования ЗУ 17
51.	Сервитут 18		-	0,0321	территория общего пользования ЗУ 18
52.	Сервитут 19		-	0,7702	территория общего пользования ЗУ 19
53.	Сервитут 20		-	2,3437	территория общего пользования ЗУ 20

54.	Сервитут 21		-	0,0593	территория общего пользования ЗУ 32
55.	Сервитут 22		-	0,0153	территория общего пользования ЗУ 33

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

П.П. Волошин