



Карта градостроительного зонирования

Карта зон с особыми условиями использования территорий, выделенных по условиям охраны окружающей среды

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Граница	
	муниципального образования "Городской округ "Город Ростов-на-Дону"
	населенного пункта "Город Ростов-на-Дону"
	административного района города

Границы зон с особыми условиями использования территории	
Граница	
	санитарно-защитной зоны
	санитарно-защитной зоны (окончательной)
	санитарно-защитной зоны (предварительной)
	санитарно-защитной зоны (расчетные)
	санитарно-защитной зоны (расчетные предварительные)
	санитарно-защитной зоны кладбищ
	промплощадки, от которой установлена санитарно-защитная зона
	земельного участка с производственными объектами, от которого установлена санитарно-защитная полоса
	зоны магистральных трубопроводов и линий электропередач
	зоны затопления 1% паводком
	зоны затопления
	зоны подтопления
	зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны
	зоны первого пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	зоны второго пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	зоны третьего пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
	водоохранной (рыбоохранной) зоны
	прибрежно-защитной полосы
	зоны ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства
	охранной зоны линий и сооружений связи
	охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением
	охранной зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
	охранной зоны тепловых сетей

	городских лесов
	ООПТ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ (продолжение)	
Граница	
	полосы воздушного подхода аэродрома "Ростов-на-Дону (Центральный)"
	приаэродромной территории аэродрома "Ростов-на-Дону (Центральный)"
Границы приаэродромных территорий, установленные Департаментом авиационной промышленности Министерства промышленности и торговли Российской Федерации (ограничения использования земельных участков, находящихся в данных границах, не применяются до внесения сведений о границах и ограничениях в Единый государственный реестр недвижимости)	
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Батайск". Подзона № 3 (Внешняя горизонтальная поверхность). Подзона № 6
Границы приаэродромных территорий, установленные Министерством промышленности и торговли Российской Федерации (ограничения использования земельных участков, находящихся в данных границах, не применяются до внесения сведений о границах и ограничениях в Единый государственный реестр недвижимости)	
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 1. Подзона № 2
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 3. Подзона № 5
	приаэродромной территории аэродрома "Ростов-на-Дону экспериментальной авиации "Северный". Подзона № 3 (Зона внешней горизонтальной поверхности ограничений препятствий)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 3 (Зона внутренней горизонтальной поверхности включает с 1 по 15 сектор ограничения застройки по высоте)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 3 (Зона конической поверхности ограничения препятствий включает с 1 по 15 сектор ограничения застройки по высоте)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 3 (Зона поверхности ограничения препятствий включает с 1 по 23 сектор ограничения застройки по высоте)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 3 (Зона переходной поверхности ограничения препятствий включает с 1 по 69 сектор ограничения застройки по высоте)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 3 (Сектор с ограниченной максимальной высотой 185 м)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 4 включает с 1 по 12 сектор ограничения застройки по высоте
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 4 (Зона ограничения застройки по размещению объектов, способных создавать промышленные радиопомехи наземным средствам радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи и бортовому оборудованию воздушных судов)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 4 (Зона ограничения застройки для размещения объектов на расстоянии 300 м от отдельного передающего радиомаяка)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 4 (Зона ограничения застройки для размещения объектов на расстоянии 100 м от отдельного передающего радиомаяка)
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 6
	приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Ростов-на-Дону "Северный". Подзона № 6
Границы приаэродромных территорий, установленные Министерством транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта (ограничения использования земельных участков, находящихся в данных границах, не применяются до внесения сведений о границах и ограничениях в Единый государственный реестр недвижимости)	
	приаэродромной территории аэродрома "Ростов-на-Дону" (Платов). Подзона № 3. Подзона № 5
	полосы воздушного подхода подзоны № 3 приаэродромной территории аэродрома "Ростов-на-Дону" (Платов) (за границами поверхностей ограничения высотных препятствий)
	сектора 191 подзоны № 3 приаэродромной территории аэродрома "Ростов-на-Дону" (Платов)
	приаэродромной территории аэродрома "Ростов-на-Дону" (Платов) (контур 1)

