

Строительство и ввод объектов в эксплуатацию.

В соответствии с областным законом Ростовской области от 28.12.2024 № 251-ЗС «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ростовской области» полномочия в части выдачи разрешений на строительство многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Ростова-на-Дону, с 01.01.2025 Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону не осуществляет.

В июле 2026 года Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону введено в эксплуатацию 5 многоквартирных жилых дома;

- пр-кт Солженицына, 25 (жилой район «Левенцовский», 4 микрорайон) (Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (№ 4.6 по проекту планировки территории));

- ул. Белокалитвинская, 2/1, строение 3 (ул. Белокалитвинская (вдоль реки Темерник (ул. Штахановского - пер. Мезенский))) (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз. 5 ГП));

- ул. Еременко, 111 (жилой район «Левенцовский», 4 микрорайон) (Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (№ 4.8 по проекту планировки территории));

- ул. Еременко, 109/23 (жилой район «Левенцовский», 4 микрорайон) (Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (№ 4.7 по проекту планировки территории));

- ул. Тельмана, дом 41 (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроено-пристроенной автостоянкой (после реконструкции)).