

**Информация об уровне реализации мероприятий муниципальной программы
«Развитие градостроительной деятельности в городе Ростове-на-Дону»**

(наименование муниципальной программы)
в разрезе целевых показателей за 9 месяцев 2024 года

№ п/п	Наименование целевых показателей программы (подпрограммы)	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя	Планируемое значение целевого показателя на 2024 г.	Фактическое значение целевого показателя на 01.10.2024 г.*	Перечень мероприятий, существенно влияющих на достижение целевого показателя	Примечание**
1	2	3	4	5	6	7	8
Программа:							
1.1.	Наличие актуального Генерального плана города Ростова-на-Дону	да/нет	да	да	да	Основное мероприятие Совершенствование архитектурного облика муниципального образования и Обеспечение территории города Ростова-на-Дону актуальной градостроительной документацией;	Генеральный план города Ростова-на-Дону утвержден решением городской Думы от 24.04.2007 № 251
1.2.	Степень обеспечения территории города Ростова-на-Дону планировочной документацией (нарастающим итогом)	%	21	27	29.65	1.2. Подготовка документации по планировке территорий города Ростова-на-Дону	За отчетный период утверждена планировочная документация в отношении 13 территорий города, общей площадью 524,84 га. Превышение показателя связано с изменениями, внесенными в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.03.2020 № 837, обязывающими застройщика, планирующего среднеэтажное и высотное жилищное строительство, разрабатывать документацию по планировке территории до обращения за разрешением на строительство
2.1.1	Количество страниц документов градостроительной деятельности, подлежащих переводу в электронный вид (нарастающим итогом)	единиц	60000	160000	160000	1.3.2. Перевод градостроительной документации в электронный вид	Контракт от 19.02.2024 № 016/24 исполнен в полном объеме
2.2.	Площадь топографических планов масштаба 1:2000, в отношении которых проводится мониторинг (нарастающим итогом)	кв.км	105	120	120	1.3.4. Мониторинг топографических планов масштаба 1:2000	Актуализация топографических планов масштаба 1:2000 в 2024 году в муниципальной программе "Развитие градостроительной деятельности в городе Ростове-на-Дону" не предусмотрена, поэтому значения показателя, достигнутые ранее, остаются неизменными

2.3.	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию (убывающим итогом):						
2.3.1	Объектов жилищного строительства в течение трех лет	кв.м	23000	12500	0	1.4. Выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков и межеванию;	Высокое значение показателя связано с инвестиционной активностью застройщиков, их экономической заинтересованностью в строительстве и вводе в эксплуатацию объектов, а также в связи с продлением сроков выданных ранее разрешений на строительство
2.3.2	Иных объектов капитального строительства в течение пяти лет	кв.м	57000	30000	5898	1.5. Выполнение работ по обновлению и составлению топографических планов земельных участков. инвестиционная активность застройщиков	Высокое значение показателя связано с инвестиционной активностью застройщиков, их экономической заинтересованностью в строительстве и вводе в эксплуатацию объектов, с продлением сроков выданных ранее разрешений на строительство, а также в связи с прекращением действий ранее заключенных договоров и возврату земельных участков по актам приема-передачи.
2.4.	Площадь жилых помещений в зданиях многоквартирных домов, предусмотренная выданными разрешениями на строительство (нарастающим итогом)	кв.м	6750000	12750000	12653895.76	инвестиционная активность застройщиков	Значение показателя за 9 месяцев 2024 года незначительно ниже значения планового показателя. До конца года возможно достижение планового показателя, в связи с окончанием сроков разрешений на строительство.
3.1.	Комплексное оформление территории города Ростова-на-Дону (ежегодно)						
3.1.1	Количество мероприятий по комплексному оформлению территории города Ростова-на-Дону	единиц	4	5	4	Комплексное оформление территории города Ростова-на-Дону	В течение отчетного периода проведены мероприятия по оформлению территории города к празднованию Дня защитника Отечества, 79-й годовщины Победы в Великой отечественной войне 1941-1945 годов, Дня России, Дня города
3.1.2	Количество установленных элементов праздничного оформления города Ростова-на-Дону	единиц	105	65	135	Комплексное оформление территории города Ростова-на-Дону	Значение показателя превышает запланированное в связи с увеличением лимитов (выделеном дополнительных бюджетных средств)

Директор Департамента архитектуры
и градостроительства
города Ростова-на-Дону

Любовь Юрьевна Ковтун
(863) 240 61 49

(подпись)

Г.В. Мельников