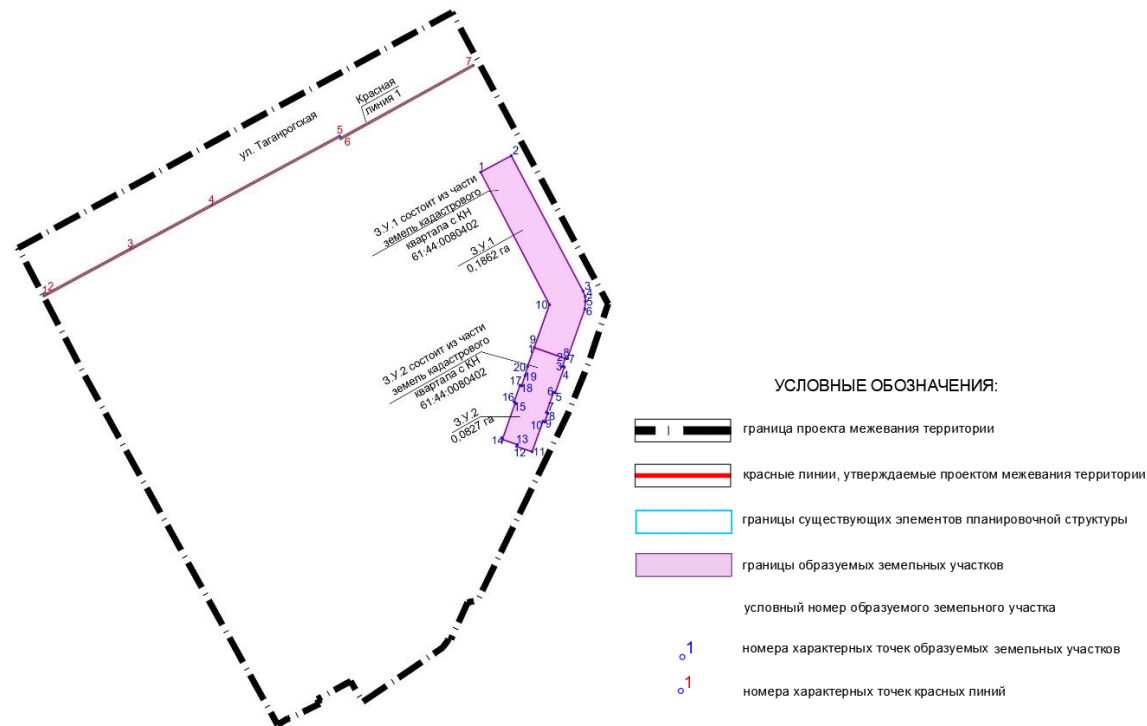


Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	Примечания
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону)	га	6,07	
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартал)	га	5,37	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	га	0,27	
	образуемые земельные участки:			
	зоны жилого назначения (З.У.1, З.У2)	га	0,27	

3.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:			га	5,8	
	существующие земельные участки			га	5,1	
	иные территории			га	0,7	
Технико-экономические показатели по образуемым земельным участкам						
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка <u>нормативная</u> фактическая, га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)	
1	2	3	4	5	6	
Зоны жилого назначения						
4.	3.У.1	-	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	<u>—</u> 0,1862	образование в соответствии со статьями 11.3 – 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из части земель кадастрового квартала с номером 61:44:0080402, площадью 0,1862 га.	
				категория земель: земли населенных пунктов		
5.	3.У.2	-	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	<u>—</u> 0,0827	образование в соответствии со статьями 11.3 – 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из части земель кадастрового квартала с номером 61:44:0080402, площадью 0,0827 га.	
				категория земель: земли населенных пунктов		
			Всего (жилого назначения)	<u>—</u> 0,27		
			Итого	<u>—</u> 0,27		

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат
характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра
недвижимости

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	425734.96	2199253.28	14	425774.82	2199335.15
2	425731.88	2199248.13	15	425775.09	2199333.80
3	425907.20	2199151.26	16	425774.19	2199333.64
4	425970.99	2199118.09	17	425770.59	2199330.96
5	426005.27	2199181.58	18	425759.97	2199315.56
6	426028.09	2199223.18	19	425743.35	2199290.89
7	426088.99	2199335.61	20	425753.69	2199284.74
8	425942.91	2199413.89	21	425744.65	2199268.14
9	425918.38	2199405.85	22	425742.42	2199269.25
10	425912.70	2199403.91	23	425735.32	2199254.90
11	425887.90	2199393.80	24	425734.97	2199253.28
12	425794.33	2199348.55	1	425734.96	2199253.28
13	425793.16	2199343.46			

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко