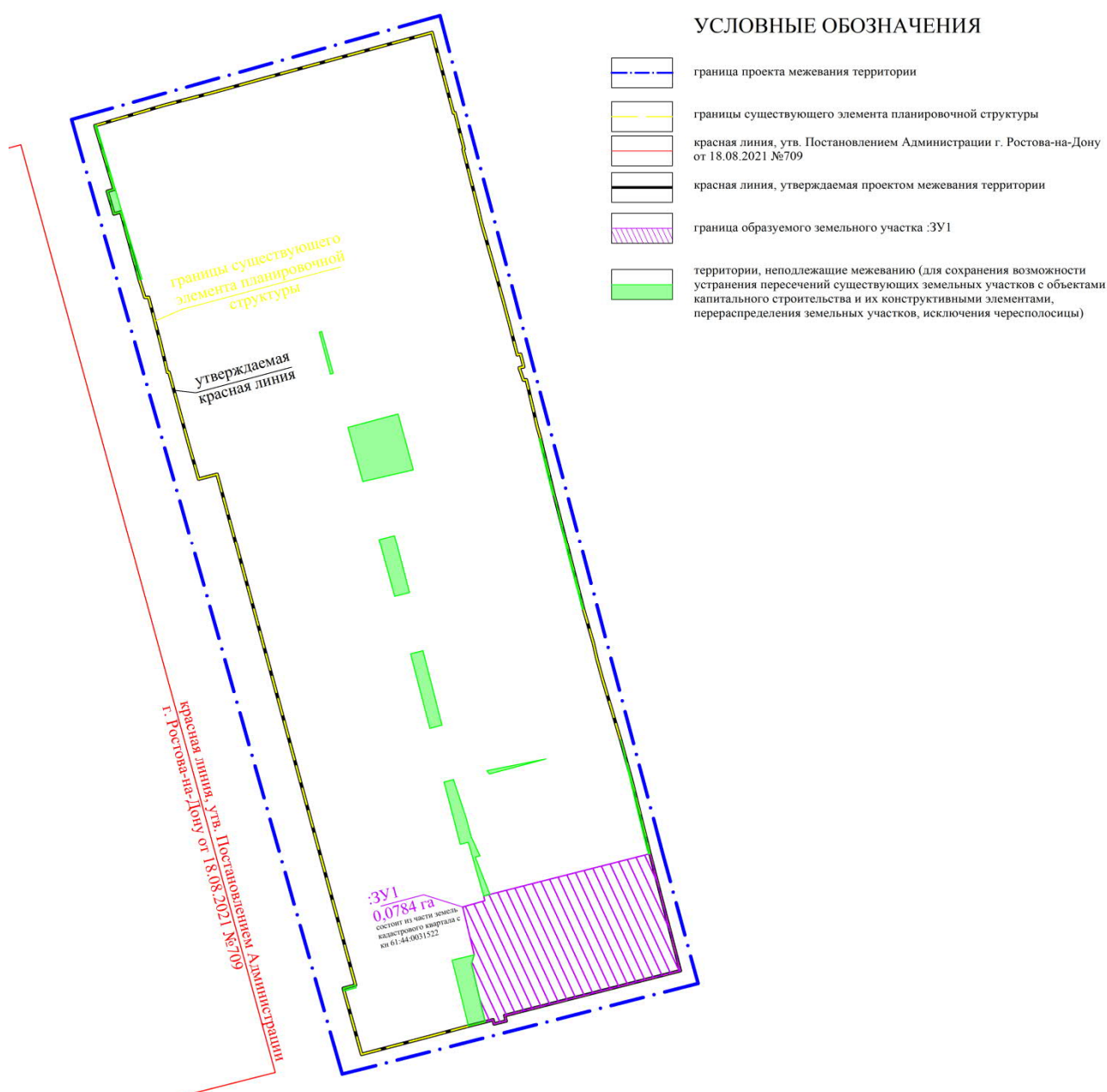


Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

ПЕРЕЧЕНЬ

и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории (согласно постановлению Администрации города, Ростова-на-Дону).	га	1,23	
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры.	га	1,05	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе: образуемые земельные участки: зоны жилого назначения (:ЗУ1).	га	0,08	
		га	0,08	

3.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе: существующие земельные участки; иные территории			га	1,15	
				га	0,90	
				га	0,25	
Технико-экономические показатели по образуемым земельным участкам						
№ п/п	№ участка/ кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка <u>нормативная</u> фактическая, га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)	
1	2	3	4	5	6	
Зоны жилого назначения						
4.	:3У1	–	Малоэтажная многоквартирная застройка (2.1.1) ¹	– 0,0784	Образование в соответствии со статьями 11.3-11.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из земель кадастрового квартала с номером 61:44:0031522, площадью 0,0784 га. ¹ – в соответствии с частью 9 статьи 3 Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону	
					категория земель: земли населенных пунктов	
			Всего (жилого назначения)	– 0,08		
			Итого	– 0,08		

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Номер точки	Координата X, м	Координата Y, м
1	423 182,48	2 206 692,47
2	423 030,33	2 206 732,84
3	423 006,97	2 206 739,22
4	422 990,56	2 206 674,75
5	423 163,63	2 206 625,74

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко