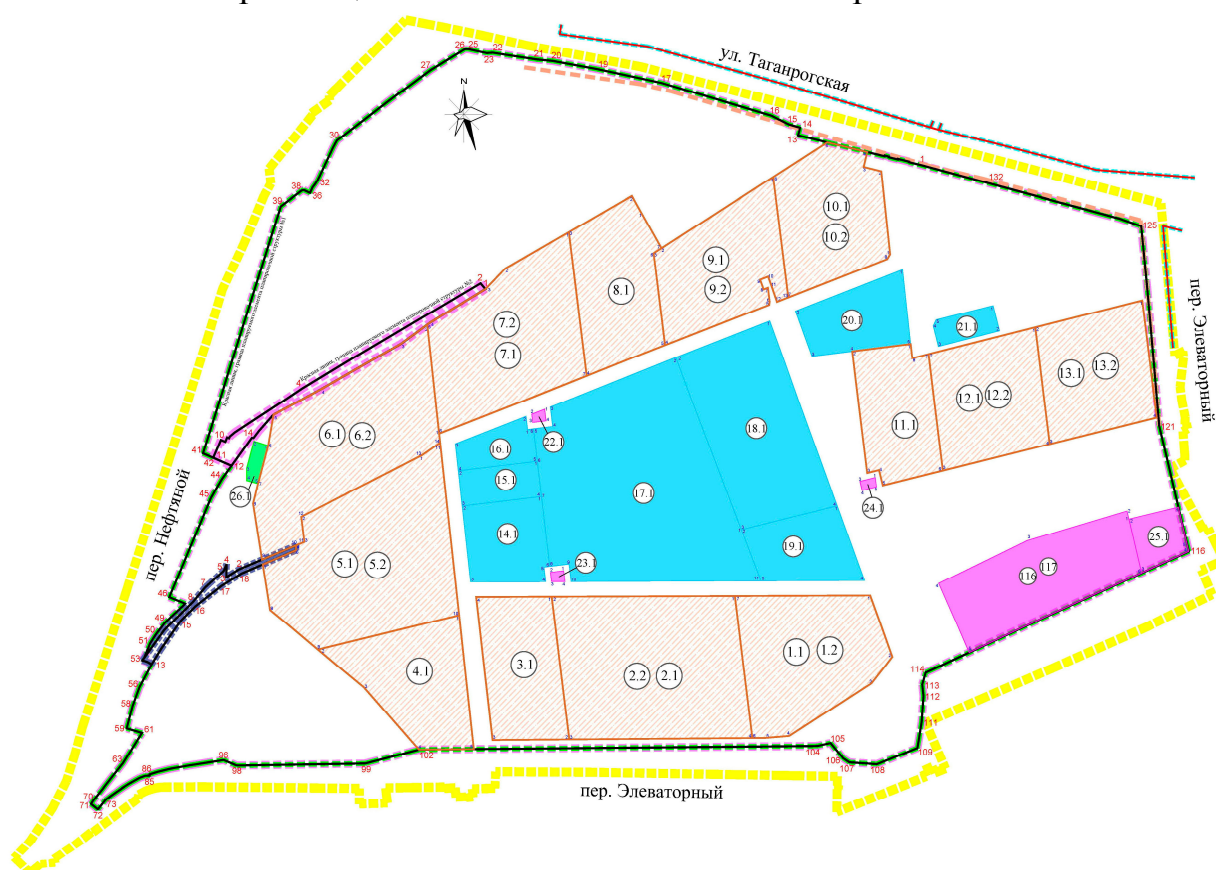




Приложение №1  
к постановлению Администрации  
города Ростова-на-Дону  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ЧЕРТЕЖ

планировки территории: красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**Границы:**

-граница проекта планировки территории (корректировка)

**а) красные линии:**

-красные линии (установленные)  
 -красные линии (устанавливаемые)  
 -красные линии (отменяемые)  
 -номера характерных точек устанавливаемых красных линий

**б) границы элементов планировочной структуры:**

-границы существующих элементов планировочной структуры (квартал, улично-дорожная сеть)  
 -границы планируемых элементов планировочной структуры (квартал)  
 -границы планируемых элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)  
 -границы планируемых элементов планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом)

**в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:**

-жилого назначения  
 -социальной инфраструктуры  
 -коммунальной инфраструктуры  
 -транспортной инфраструктуры  
 -номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
 -номер объекта капитального строительства

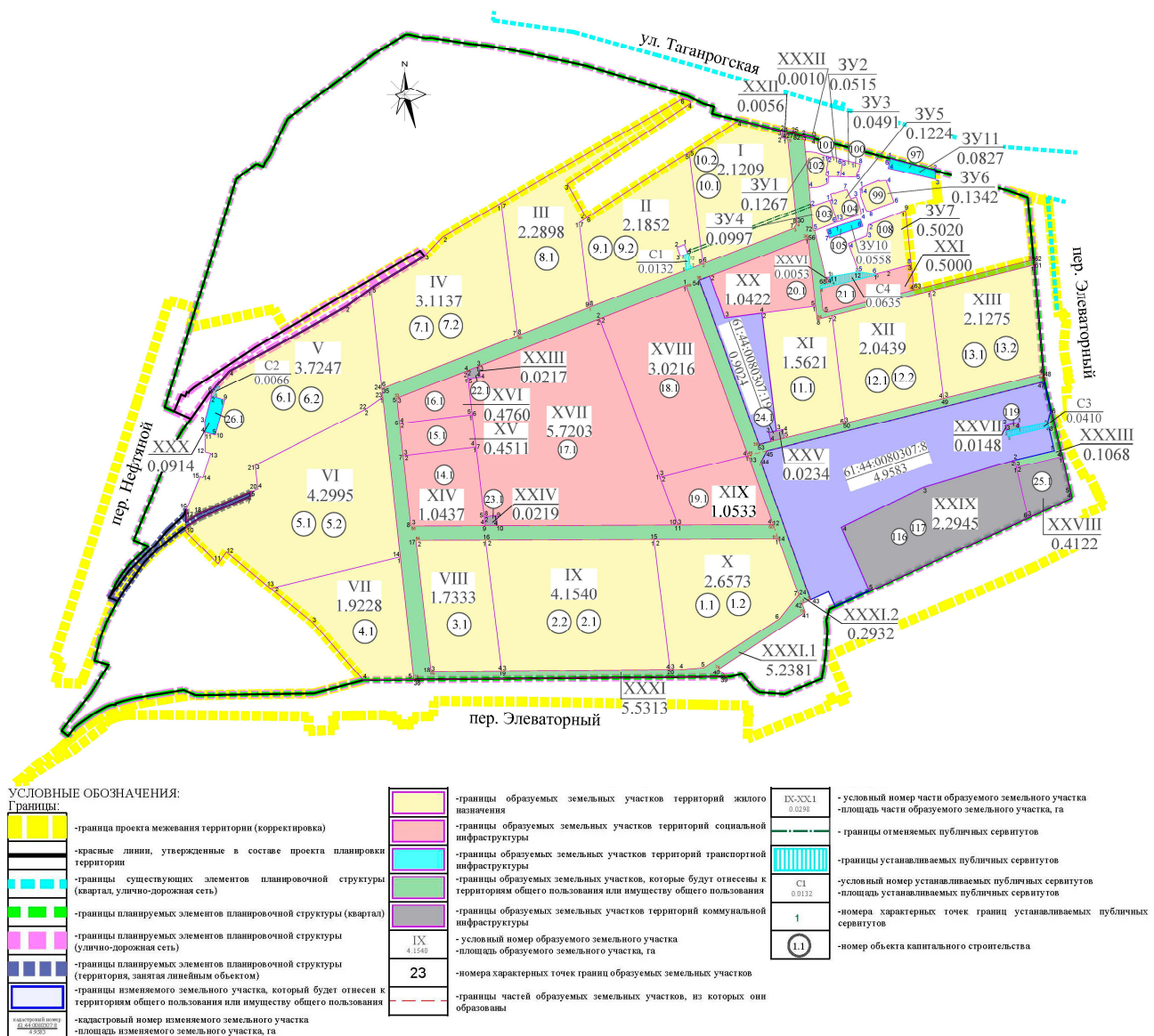
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
города Ростова-на-Дону  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд, границы публичных сервитутов



Начальник управления  
документационного обеспечения  
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
города Ростова-на-Дону

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ  
о характеристиках планируемого развития территории

Технико-экономические показатели по проекту планировки территории

| № п/п      | Наименование показателей                                                                                                            | Единица измерения | Количество | Примечание |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1          | 2                                                                                                                                   | 3                 | 4          | 5          |
| Территория |                                                                                                                                     |                   |            |            |
| 1.         | Площадь территории в границах проекта планировки территории (корректировка)(по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону). | га                | 105,20     |            |
|            | Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартал), в том числе:                                              | га                | 89,49      |            |
|            | территории жилого назначения                                                                                                        | га                | 36,99      |            |
|            | (№ участков: ЗУ1-7, I-XIII, 61:44:0080307:180, 61:44:0080307:27, 61:44:0080307:26, 61:44:0080307:178, 61:44:0080307:179);           |                   |            |            |
|            | территории социальной инфраструктуры (№ участков: XIV-XXI);                                                                         | га                | 13,31      |            |
|            | территории коммунальной инфраструктуры                                                                                              | га                | 7,19       |            |
|            | (№ участков: XXII-XXIX, 61:44:0080307:25, 61:44:0080307:1,                                                                          |                   |            |            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|
|    | 61:44:0080309:15, 61:44:0080307:1810, 61:44:0080307:1592);                                                                                                                                                                                                                                                               |    |       |  |
|    | территории транспортной инфраструктуры<br>(№ участков: ЗУ10, 11, ХХХ, 61:44:0080308:1, 61:44:0080309:17,<br>61:44:0080309:6, 61:44:0080309:14, 61:44:0080307:62,<br>61:44:0080307:61, 61:44:0080307:60);                                                                                                                 | га | 5,20  |  |
|    | территории производственного назначения (61:44:0080307:15,<br>61:44:0080309:13, 61:44:0080307:14);                                                                                                                                                                                                                       | га | 6,20  |  |
|    | территории иного назначения (61:44:0080307:24,<br>61:44:0080315:1, 61:44:0080307:950, 61:44:0080307:1596);                                                                                                                                                                                                               | га | 5,83  |  |
|    | территории общего пользования № участков: ХХХI-ХХХIII,<br>61:44:0080307:19, 61:44:0080307:8, 61:44:0080308:8,<br>61:44:0080309:33, 61:44:0080309:16, 61:44:0080309:44,<br>61:44:0080309:35, 61:44:0080307:115, 61:44:0080307:114,<br>61:44:0000000:154651, 61:44:0080307:1597, земли до<br>разграничения собственности). | га | 14,77 |  |
|    | Площадь территории в границах элемента планировочной<br>структуры (улично-дорожная сеть), в том числе:                                                                                                                                                                                                                   | га | 15,71 |  |
|    | территории транспортной инфраструктуры (61:44:0080314:95,<br>61:44:0080309:37, 61:44:0080304:5, 61:44:0080306:2,<br>61:44:0080314:12, 61:44:0080316:2, 61:44:0080316:1);                                                                                                                                                 | га | 2,27  |  |
|    | территории общего пользования (61:44:0080309:34,<br>61:44:0080307:1599, 61:44:0000000:154651,<br>61:44:0000000:155470, 61:44:0080307:1598);                                                                                                                                                                              | га | 8,58  |  |
|    | иные территории (61:44:0080304:18, земли до разграничения<br>собственности).                                                                                                                                                                                                                                             | га | 4,86  |  |
| 2. | Площадь территории общего пользования, всего в том числе:                                                                                                                                                                                                                                                                | га | 23,35 |  |
|    | Территории общего пользования в границах элемента<br>планировочной структуры (квартал):                                                                                                                                                                                                                                  | га | 14,77 |  |

|    |                                                                                                   |    |        |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--|
|    | зеленые насаждения общего пользования;                                                            | га | 7,24   |  |
|    | улицы, дороги, проезды.                                                                           | га | 7,53   |  |
|    | Территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть): | га | 8,58   |  |
|    | зеленые насаждения общего пользования;                                                            | га | 6,70   |  |
|    | улицы, дороги, проезды.                                                                           | га | 1,88   |  |
|    |                                                                                                   |    |        |  |
| 3. | Из общей территории квартала/микрорайона – территории зеленых насаждений, в том числе:            | га | 26,27  |  |
|    | зеленые насаждения территории жилой части квартала, в том числе:                                  | га | 13,06  |  |
|    | зеленые насаждения общего пользования (участков);                                                 | га | 2,32   |  |
|    | озеленение территорий (участков) жилого назначения.                                               | га | 10,74  |  |
|    | озеленение территорий общего пользования (участков);                                              | га | 4,92   |  |
|    | озеленение иных территорий (участков).                                                            | га | 8,29   |  |
| 4. | Из общей территории:                                                                              | га | 105,20 |  |
|    | Элемент планировочной структуры (квартал):                                                        | га | 89,49  |  |
|    | земли до разграничения собственности;                                                             | га | 0,07   |  |
|    | земли муниципальной собственности;                                                                | га | 71,47  |  |
|    | земли частной собственности;                                                                      | га | 8,71   |  |
|    | данные о правообладателях отсутствуют.                                                            | га | 9,24   |  |
|    | Площадь территорий, планируемых к переходу в частную собственность.                               | га | 38,54  |  |
|    | Элемент планировочной структуры (улично-дорожная сеть):                                           | га | 15,71  |  |
|    | земли до разграничения собственности;                                                             | га | 5,44   |  |
|    | земли муниципальной собственности;                                                                | га | 8,55   |  |
|    | земли частной собственности;                                                                      | га | 0,90   |  |
|    | данные о правообладателях отсутствуют.                                                            | га | 0,82   |  |

|                                                                                                       |                                                                                                                                                      |            |           |                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|---------------------------------------------------|
| 5.                                                                                                    | Из общей территории:                                                                                                                                 | га         | 13,31     |                                                   |
|                                                                                                       | территории планируемого размещения объектов:                                                                                                         | га         | 13,31     |                                                   |
|                                                                                                       | местного значения (№ участков: XIV-XXI).                                                                                                             | га         | 13,31     |                                                   |
| 6.                                                                                                    | Из общей площади территории – участки автостоянок для постоянного хранения автомобилей (№ участков: ЗУ10, 11, I-XIII существующие земельные участки) | га         | 37,46     |                                                   |
| 7.                                                                                                    | Численность населения всего, в том числе:<br>существующая;<br>планируемая (max)*.                                                                    | человек    | 16956     | жилобеспечен-<br>ность 30.64; 40<br>кв.м/человека |
|                                                                                                       |                                                                                                                                                      | человек    | 1811      |                                                   |
|                                                                                                       |                                                                                                                                                      | человек    | 15145     |                                                   |
| 8.                                                                                                    | Плотность населения (max)*.                                                                                                                          | человек/га | 195       | средняя<br>нормативная –<br>255 человек/га        |
| 9.                                                                                                    | Максимальная площадь квартир всего, в том числе:<br>существующая;<br>планируемая (max)*.                                                             | кв.м       | 661284.90 |                                                   |
|                                                                                                       |                                                                                                                                                      | кв.м       | 55484.90  |                                                   |
|                                                                                                       |                                                                                                                                                      | кв.м       | 605800.00 |                                                   |
| 10.                                                                                                   | Плотность жилого фонда (max)*.                                                                                                                       | кв.м/га    | 18591.09  | нормативная –<br>не менее 10000<br>кв.м/га        |
| 11.                                                                                                   | Коэффициент застройки (max)*.                                                                                                                        |            | 0.16      | нормативный -<br>0.4                              |
| 12.                                                                                                   | Коэффициент плотности застройки (max)*.                                                                                                              |            | 1.16      | нормативный -<br>1.2                              |
| 13.                                                                                                   | Средняя этажность (max)*.                                                                                                                            | этажей     | 23        |                                                   |
| Фактические показатели обеспеченности территории и территориальной доступности объектов для населения |                                                                                                                                                      |            |           |                                                   |
| Коммунальной инфраструктуры                                                                           |                                                                                                                                                      |            |           |                                                   |
| Существующие                                                                                          |                                                                                                                                                      |            |           |                                                   |

|                             |                                                                                               |        |     |                                                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-------------------------------------------------------------------|
| 14.                         | Объект инженерной инфраструктуры<br>(№№ объектов: 39, 76, 115, 119, 106, 107)                 | объект | 6   | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
| Планируемые                 |                                                                                               |        |     |                                                                   |
| 15.                         | Объект электросетевого хозяйства<br>(№№ объектов: 22.1, 23.1, 24.1, 25.1)                     | объект | 4   | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
| Реконструируемые            |                                                                                               |        |     |                                                                   |
| 16.                         | дождевые пруды, реконструируемые в объект инженерной инфраструктуры (№ объекта: 117)          | объект | 1   | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
|                             | производственное здание, реконструируемое в объект инженерной инфраструктуры (№ объекта: 116) | объект | 1   | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
| Транспортной инфраструктуры |                                                                                               |        |     |                                                                   |
| Существующие                |                                                                                               |        |     |                                                                   |
| 17.                         | Количество мест хранения автомобилей, всего, в том числе:                                     | мест   | 632 | в границах и за<br>границами<br>элемента<br>планировочной         |

|               |                                                                                                                                                                                           |      |      |                                                                                     |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                                                                                                                                                           |      |      | структуры<br>(квартал)                                                              |
|               | постоянного хранения<br>(№ участков: ЗУ10, 11, 61:44:0080307:26, 61:44:0080307:178,<br>61:44:0080307:179, 61:44:0080307:27, 61:44:0080307:19,<br>61:44:0000000:155470, 61:44:0080307:115) | мест | 501  | в границах и за<br>границами<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
|               | временного хранения                                                                                                                                                                       | мест | 131  | за границами<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал)                 |
| Планируемые** |                                                                                                                                                                                           |      |      |                                                                                     |
| 18.           | Количество мест хранения автомобилей, всего (min), в том<br>числе:                                                                                                                        | мест | 6277 | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал)                   |
|               | постоянного хранения (min)<br>(№ участков: I-XIII)                                                                                                                                        | мест | 4059 | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал)                   |
|               | временного хранения (min) (№ участков: I-XIII, XV, XVI, XXXI)                                                                                                                             | мест | 2218 | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры                                |

|                           |                                             |        |                                                                                                |                                                       |
|---------------------------|---------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                           |                                             |        |                                                                                                | (квартал)                                             |
| Социальной инфраструктуры |                                             |        |                                                                                                |                                                       |
| Планируемые               |                                             |        |                                                                                                |                                                       |
| Отдельно стоящие          |                                             |        |                                                                                                |                                                       |
| 19.                       | Детский сад (№ объекта: 14.1, 19.1, 20.1)   | мест   | от 720 до 765                                                                                  | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |
|                           | Общеобразовательная школа (№ объекта: 17.1) | мест   | от 2250 до 2500                                                                                | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |
|                           | Дом культуры (№ объекта: 16.1)              | объект | 1, включающий: детская школа искусств; библиотека: не менее 64 000 единиц хранения не менее 32 | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |

|  |                               |                              |                                                                                                                                                                                                            |                                                                              |
|--|-------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|  |                               |                              | <p>читательских<br/>места;<br/>кинозалы:<br/>не менее 1<br/>кинозала;<br/>помещения<br/>для<br/>культурно-<br/>массовой<br/>работы,<br/>досуга и<br/>любительс-<br/>кой<br/>деятельности</p>               |                                                                              |
|  | Поликлиника (№ объекта: 15.1) | <p>посещений<br/>в смену</p> | <p>общая<br/>мощность<br/>не менее 250:<br/>мощность<br/>взрослой<br/>поликлиники<br/>не менее 200<br/>посещений в<br/>смену;<br/>мощность<br/>детской<br/>поликлиники<br/>не менее 50<br/>посещений в</p> | <p>в границах<br/>элемента<br/>планировочной<br/>структуры<br/>(квартал)</p> |

|  |                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |
|--|---------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|  |                                                         |        | смену.                                                                                                                                                                                                                                           |                                                       |
|  | Физкультурно-оздоровительный комплекс (№ объекта: 18.1) | объект | 1<br>Физкультурно-оздоровительный комплекс для игровых видов спорта с размером игровой площадки 42х24м, местами для зрителей, плавательным бассейном с размером ванны не менее 25х18 метров и необходимыми помещениями для размещения спортивной | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |

|                                             |                                                                                                                   |                                    |                  |                                                       |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|
|                                             |                                                                                                                   |                                    | школы            |                                                       |
|                                             | Объект капитального строительства для отправления религиозных обрядов (№ объекта: 21.1)                           | объект                             | 1                | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |
| Встроенные и (или) встроено-пристроенные*** |                                                                                                                   |                                    |                  |                                                       |
| 20.                                         | Магазины (№№ объектов: 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 5.1, 6.2, 7.1, 7.2, 8.1, 9.1, 9.2, 10.1, 10.2, 11.1, 12.1, 12.2, 13.1) | площадь всего, кв.м.               | не менее 1700.00 | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |
|                                             | Предприятия общественного питания (№№ объектов: 2.1, 6.2, 7.2, 10.1, 11.1)                                        | вместимость всего, посадочных мест | не менее 125     | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |
|                                             | Отделение связи (№ объекта: 9.1)                                                                                  | вместимость, окно                  | не менее 3       | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |
|                                             | Отделение (филиал) банка (№№ объектов: 3.1, 7.2)                                                                  | вместимость всего, операцион-      | не менее 6       | в границах элемента планировочной структуры           |

|  |                                                                                                                                                                          |                                                                                 |                   |                                                                   |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|
|  |                                                                                                                                                                          | нное место<br>(окно)                                                            |                   | (квартал)                                                         |
|  | Аптека (№№ объектов: 5.1, 11.1)                                                                                                                                          | торговая<br>площадь<br>всего,<br>кв.м.                                          | не менее<br>60.00 | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
|  | Предприятие бытового обслуживания населения<br>(№№ объектов: 1.2, 3.1, 7.2, 10.1, 11.1, 13.1)                                                                            | вмести-<br>мость<br>всего,<br>рабочих<br>мест                                   | не менее 37       | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
|  | Участковый пункт полиции (№ объекта: 3-1)                                                                                                                                | вмести-<br>мость,<br>участко-<br>вых<br>уполномо-<br>ченных<br>полиции,<br>чел. | не менее 3        | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
|  | Многофункциональный центр предоставления государственных<br>и муниципальных услуг (№ объекта: 3-1)                                                                       | вмести-<br>мость,<br>окно                                                       | не менее 3        | в границах<br>элемента<br>планировочной<br>структуры<br>(квартал) |
|  | Помещения для осуществления управленческой деятельности,<br>не связанной с государственным или муниципальным<br>управлением и оказанием услуг (офисы) (№№ объектов: 1.1, | вмести-<br>мость<br>всего, чел.                                                 | не менее 110      | в границах<br>элемента<br>планировочной                           |

|  |                                                                                                                                                                                                                                            |                         |              |                                                       |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------------------------------------|
|  | 1.2, 2.1, 2.2, 3.1, 4.1, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2, 8.1, 9.1, 9.2, 10.1, 10.2, 11.1, 12.1, 12.2, 13.1, 13.2)                                                                                                                            |                         |              | структуры (квартал)                                   |
|  | Общественные помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциональным назначением (№№ объектов: 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 3.1, 4.1, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2, 8.1, 9.1, 9.2, 10.1, 10.2, 11.1, 12.1, 12.2, 13.1, 13.2) | вместимость всего, чел. | не менее 110 | в границах элемента планировочной структуры (квартал) |

\* на последующих этапах проектирования максимальные показатели планируемой и реконструируемой застройки могут быть уменьшены, а минимальные показатели – увеличены.

\*\* вместимость автостоянок, а также открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта на образуемых земельных участках, включая их местоположение и количество определить при проектировании. Вместимость автостоянок, а также количество открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта на образуемых земельных участках, могут быть увеличены или уменьшены при соблюдении общего баланса парковочных мест и расчетных требований.

\*\*\* объекты, расположенные в помещениях многоквартирных жилых домов, определить при проектировании.

### Характеристики объектов капитального строительства

| Объекты капитального строительства жилого назначения |                               |                      |                                                 |                                                |                                     |                                      |                                                                 |                                                   |                                              |            |
|------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|
| Существующие                                         |                               |                      |                                                 |                                                |                                     |                                      |                                                                 |                                                   |                                              |            |
| № п/п                                                | № участка / кадастровый номер | № объекта по проекту | Наименование объекта капитального строительства | Предельное количество надземных этажей зданий, | Максимальный процент застройки, (%) | Максимальная площадь квартир, (кв.м) | Площадь участка, <u>нормативная</u> , фактическая min-max, (га) | Минимальный процент озеленения земельных участков | Максимальное количество населения, (человек) | Примечание |

|   |   |   |                                                                                           | строений<br>и соору-<br>жения                                                   |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                          |   | ков, (%) |    |    |
|---|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|----|----|
|   |   |   | Наименовани<br>е и<br>вместимость<br>встроенных<br>помещений<br>социального<br>назначения | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений<br>и соору-<br>жений,<br>(м) | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застройки<br>подземной<br>части, (%) | Максима-<br>льная<br>площадь<br>встроен-<br>ных,<br>прист-<br>роенных,<br>встроен-<br>но-<br>прист-<br>роенных<br>помеще-<br>ний для<br>размеще-<br>ния<br>объектов<br>обслужи-<br>вания<br>жилой<br>застрой-<br>ки, (%) |   |          |    |    |
| 1 | 2 | 3 | 4                                                                                         | 5                                                                               | 6                                                                    | 7                                                                                                                                                                                                                        | 8 | 9        | 10 | 11 |

|    |     |     |                                                                                |   |      |        |      |      |    |                                             |
|----|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|------|------|----|---------------------------------------------|
| 1. | ЗУ1 | 102 | многоквар-<br>тирный дом                                                       | 1 | 19.3 | 184.00 | 0.03 | -    | 6  | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |     |     |                                                                                | 5 | -    | -      | 0.13 |      |    |                                             |
| 2. | ЗУ2 | 101 | Жилой дом                                                                      | 1 | 14.4 | 57.10  | 0.01 | -    | 2  | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |     |     |                                                                                | 5 | -    | -      | 0.05 |      |    |                                             |
| 3. | ЗУ3 | 100 | Жилой дом                                                                      | 1 | 17.1 | 68.70  | 0.01 | -    | 2  | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |     |     |                                                                                | 5 | -    | -      | 0.05 |      |    |                                             |
| 4. | ЗУ4 | 103 | Жилой дом                                                                      | 1 | 9.1  | 61.90  | 0.01 | -    | 2  | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |     |     |                                                                                | 5 | -    | -      | 0.10 |      |    |                                             |
| 5. | ЗУ5 | 104 | многоквар-<br>тирный дом                                                       | 1 | 7.4  | 66.90  | 0.01 | 55.9 | 2  | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |     |     |                                                                                | 5 | -    | -      | 0.12 |      |    |                                             |
| 6. | ЗУ6 | 99  | многоквар-<br>тирный дом.<br>Площадь:<br>общая 548.9<br>кв.м.<br>Этажность: 2. | 2 | 27.3 | 548.90 | 0.09 | 65.5 | 18 | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |     |     |                                                                                | 9 | -    | -      | 0.13 |      |    |                                             |

|    |                   |     |                          |      |      |          |      |      |     |                                             |
|----|-------------------|-----|--------------------------|------|------|----------|------|------|-----|---------------------------------------------|
| 7. | ЗУ7               | 108 | Общежитие                | 2    | 13.5 | 1627.60  | 0.09 | 28   | 53  | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |                   |     |                          | 9    | -    | -        | 0.50 |      |     |                                             |
| 8. | 61:44:0080307:26  | 109 | многоквар-<br>тирный дом | 18   | 16.4 | 17862.10 | 0.47 | 18.5 | 583 | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |                   |     |                          | 57.8 | 16.4 | 9.2      | 1.02 |      |     |                                             |
| 9. | 61:44:0080307:178 | 110 | многоквар-<br>тирный дом | 9    | 39.6 | 6700.50  | 0.26 | 16.3 | 219 | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|    |                   |     |                          | 30.8 | 39.6 | 8.85     | 0.30 |      |     |                                             |

|     |                   |     |                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |      |          |      |    |     |                                          |
|-----|-------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|----------|------|----|-----|------------------------------------------|
| 10. | 61:44:0080307:179 | 111 | Жилой дом с помеще- ниями обществен- ного назначения и подземной автостоян- кой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземны- ми автостоя- нками, зданиями и помеще- ниями обществен- ного назначения по ул. Таганрогс- кая, 132а/10 в г. Ростове- на-Дону" | 16   | 41.8 | 10369.20 | 0.27 | 11 | 338 | жилобес- печенность<br>30.64<br>кв.м/чел |
|     |                   |     |                                                                                                                                                                                                                                                                           | 51.8 | 54.6 | 5.2      | 0.26 |    |     |                                          |

|     |                   |     |                          |      |      |                 |      |      |             |                                                       |
|-----|-------------------|-----|--------------------------|------|------|-----------------|------|------|-------------|-------------------------------------------------------|
| 11. | 61:44:0080307:180 | 112 | многоквар-<br>тирный дом | 19   | 34.2 | 7863.30         | 0.21 | 21.3 | 257         | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел           |
|     |                   |     |                          | 60.8 | 34.2 | 4               | 0.24 |      |             |                                                       |
| 12. | 61:44:0080307:27  | 113 | многоквар-<br>тирный дом | 18   | 55.1 | 10074.70        | 0.27 | 19.9 | 329         | жилобес-<br>печенность<br>30.64<br>кв.м/чел           |
|     |                   |     |                          | 57.8 | 55.1 | 10              | 0.16 |      |             |                                                       |
|     |                   |     | <b>Всего</b>             |      |      | <b>55484.90</b> | 1.73 |      | <b>1811</b> | <b>жилобес-<br/>печенность<br/>30.64<br/>кв.м/чел</b> |
|     |                   |     |                          |      |      |                 | 3.06 |      |             |                                                       |

Объекты капитального строительства жилого назначения\*\*

Планируемые\*

| №<br>п/п | № участка /<br>кадастровый<br>номер | № объекта по<br>проекту | Наименова-<br>ние объекта<br>капиталь-<br>ного<br>строите-<br>льства | Преде-<br>льное<br>коли-<br>чество<br>надзе-<br>мных | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки, (%) | Максима-<br>льная<br>площадь<br>квар-<br>тир,<br>(кв.м) | Площадь<br>участка,<br><u>норматив-</u><br><u>ная,</u><br>фактичес-<br>кая min- | Мини-<br>мальный<br>процент<br>озеле-<br>нения<br>земель- | Макси-<br>мальное<br>количе-<br>ство<br>населе-<br>ния, | Примечание |
|----------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|
|----------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|

|   |   |   |                                                                                                    |                                                                                 |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                    |           |                           |                |    |
|---|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------|----------------|----|
|   |   |   |                                                                                                    | этажей<br>зданий,<br>строений<br>и соору-<br>жения                              |                                                                           | Максима-<br>льная<br>площадь<br>встроен-<br>ных,<br>прист-<br>роенных,<br>встроен-<br>но-прист-<br>роенных<br>помеще-<br>ний для<br>размеще-<br>ния<br>объектов<br>обслужи-<br>вания<br>жилой<br>застройки<br>,(%) | тах, (га) | ных<br>участ-<br>ков, (%) | (чело-<br>век) |    |
|   |   |   | Наименова-<br>ние и<br>вместимость<br>встроенных<br>помещений<br>социального<br>назначе-<br>ния*** | Максима-<br>льная<br>высота<br>зданий,<br>строений<br>и соору-<br>жений,<br>(м) | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной части,<br>(%) |                                                                                                                                                                                                                    |           |                           |                |    |
| 1 | 2 | 3 | 4                                                                                                  | 5                                                                               | 6                                                                         | 7                                                                                                                                                                                                                  | 8         | 9                         | 10             | 11 |

|     |   |     |                                                                                                                                                                                      |     |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
|-----|---|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. | X | 1.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и<br>автостоянкой<br>(поз.1.1) | 25  | 40 | 25 700 | 1.07 | 20 | 643 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-105<br>мест**** |
|     |   |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осуществ-<br>ления                                                                                  | 100 | 85 | 15     |      |    |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>управлен-<br/>ческой<br/>деятельно-<br/>сти, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные<br/>помещения<br/>(помещения<br/>для<br/>обслужива-<br/>ния жилой<br/>застройки) с<br/>гибким<br/>функциона-<br/>льным<br/>назначением<br/>вмести-<br/>мостью не</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |     |                                                                                                                                                                                      |     |    |        |      |  |     |                                                                                                  |
|-----|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. |  | 1.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и<br>автостоянкой<br>(поз.1.2) | 25  | 40 | 38 500 | 2.66 |  | 961 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>70-160<br>мест**** |
|     |  |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;                                                                                                                            | 100 | 85 | 15     |      |  |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>предприятие<br/>бытового<br/>обслужива-<br/>ния<br/>населения<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 3<br/>рабочих<br/>мест;<br/>помещения<br/>для<br/>осущест-<br/>вления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятельнос-<br/>ти, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |    |     |                                                                                          |     |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
|-----|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | IX | 2.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки | 25  | 40 | 38 500 | 1.28 | 20 | 961 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>70-175<br>мест**** |
|     |    |     | (помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения) и<br>автостоянкой<br>(поз.2.1)    | 100 | 85 | 15     |      |    |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>магазин<br/>торговой<br/>площадью не<br/>менее 100<br/>кв.м.;</p> <p>предприятие<br/>обществен-<br/>ного питания<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 20<br/>посадочных<br/>мест;</p> <p>помещения<br/>для осуществ-<br/>ления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятель-</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | ности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг (офисы) вместимостью не менее 5 человек; общественные помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциональным назначением вместимостью не менее 5 человек. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |     |                                                                                                                                                                                      |     |    |        |      |  |     |                                                                                                  |
|-----|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16. |  | 2.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и<br>автостоянкой<br>(поз.2.2) | 25  | 40 | 38 500 | 4.15 |  | 961 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>70-175<br>мест**** |
|     |  |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осущест-<br>вления<br>управлен-                                                                     | 100 | 85 | 15     |      |  |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным<br>управле-<br>нием и<br>оказанием<br>услуг<br>(офисы)<br>вместимостью не<br>менее 5<br>человек;<br>обществен-<br>ные<br>помещения<br>(помещения<br>для<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки) с<br>гибким<br>функциона-<br>льным<br>назначением<br>вместимостью не<br>менее 5 |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |      |     |                                                                                                                                                                 |     |    |        |      |    |     |                                       |
|-----|------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|---------------------------------------|
| 17. | VIII | 3.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>(поз.3.1) | 25  | 40 | 36 800 | 0.61 | 20 | 919 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел |
|     |      |     | предприятие<br>бытового<br>обслужива-<br>ния<br>населения<br>вместимостью не<br>менее 3<br>рабочих<br>мест;                                                     | 100 | 85 | 15     | 1.73 |    |     |                                       |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | отделение<br>(филиал)<br>банка<br>вместимостью не менее 3<br>операционных мест<br>(окон);<br>участковый пункт<br>полиции<br>вместимостью не менее 3<br>участковых уполномоченных<br>полиции;<br>многофункциональный<br>центр<br>предоставления<br>государственных и<br>муниципальных |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>льных услуг<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 3 окон;<br/>помещения<br/>для<br/>осуществ-<br/>ления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятель-<br/>ности, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |     |     |                                                                                                                                    |    |    |        |      |    |     |                                                                         |
|-----|-----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|----|-----|-------------------------------------------------------------------------|
|     |     |     | помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциональным назначением вместимостью не менее 5 человек.        |    |    |        |      |    |     |                                                                         |
| 18. | VII | 4.1 | многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.4.1) | 25 | 40 | 25 700 | 0.43 | 20 | 643 | жилобеспеченность 40 кв.м/чел; автостоянка вместимостью 45-120 мест**** |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                       |     |    |    |      |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|------|--|--|--|
|  |  |  | помещения для осуществления управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг (офисы) вместимостью не менее 5 человек; общественные помещения(помещения для | 100 | 85 | 15 | 1.92 |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|------|--|--|--|

|     |    |     |                                                                                                                                                                                     |    |    |        |      |    |     |                                                                                             |
|-----|----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |    |     | обслужива-<br>ния жилой<br>застройки) с<br>гибким<br>функциона-<br>льным<br>назначением<br>вместимостью не<br>менее 5<br>человек.                                                   |    |    |        |      |    |     |                                                                                             |
| 19. | VI | 5.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.5.1) | 25 | 40 | 25 700 | 0.86 | 20 | 643 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-155<br>мест**** |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |    |    |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>магазин<br/>торговой<br/>площадью не<br/>менее 100<br/>кв.м.;</p> <p>аптека<br/>торговой<br/>площадью не<br/>менее 30<br/>кв.м.;</p> <p>помещения<br/>для<br/>осущест-<br/>вления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятель-<br/>ности, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)</p> | 100 | 85 | 15 |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p> вмести-<br/> мостью не<br/> менее 5<br/> человек;<br/> обществен-<br/> ные<br/> помещения<br/> (помещения<br/> для<br/> обслужива-<br/> ния жилой<br/> застройки) с<br/> гибким<br/> функциона-<br/> льным<br/> назначением<br/> вмести-<br/> мостью не<br/> менее 5<br/> человек. </p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |     |                                                                                                                                                                                     |     |    |        |      |  |     |                                                                                                  |
|-----|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20. |  | 5.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.5.2) | 25  | 40 | 25 700 | 4.30 |  | 643 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-155<br>мест**** |
|     |  |     | помещения<br>для<br>осущест-<br>вления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным                             | 100 | 85 | 15     |      |  |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные<br/>помещения<br/>(помещения<br/>для<br/>обслужива-<br/>ния жилой<br/>застройки) с<br/>гибким<br/>функциона-<br/>льным<br/>назначением<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек.</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |   |     |                                                                                                                                                                                     |     |    |        |      |    |     |                                                                                                 |
|-----|---|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | V | 6.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.6.1) | 20  | 40 | 20 450 | 0.70 | 20 | 511 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-94<br>мест**** |
|     |   |     | помещения<br>для<br>осущест-<br>вления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным                             | 100 | 85 | 15     |      |    |     |                                                                                                 |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные<br/>помещения<br/>(помещения<br/>для<br/>обслужива-<br/>ния жилой<br/>застройки) с<br/>гибким<br/>функциона-<br/>льным<br/>назначением<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек.</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |     |                                                                                                                                                                                     |     |    |        |      |  |     |                                                                                                 |
|-----|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22. |  | 6.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.6.2) | 21  | 40 | 21 500 | 3.72 |  | 538 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-94<br>мест**** |
|     |  |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>предприятие<br>обществен-<br>ного питания<br>вмести-<br>мостью не<br>менее 20<br>посадочных<br>мест;                   | 100 | 85 | 15     |      |  |     |                                                                                                 |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>помещения для осуществления управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг (офисы) вместимостью не менее 5 человек;</p> <p>общественные помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциона-</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |    |     |                                                                                                                                                                                     |     |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
|-----|----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23. | IV | 7.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.7.1) | 20  | 40 | 20 450 | 0.85 | 20 | 511 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-110<br>мест**** |
|     |    |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100                                                                                                                                     | 100 | 85 | 15     |      |    |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осуществ-<br>ления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным<br>управле-<br>нием и<br>оказанием<br>услуг<br>(офисы)<br>вместимостью не<br>менее 5<br>человек;<br>обществен-<br>ные |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |     |                                                                                                                                    |    |    |        |      |  |     |                                                                         |
|-----|--|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|--|-----|-------------------------------------------------------------------------|
|     |  |     | помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциональным назначением вместимостью не менее 5 человек.        |    |    |        |      |  |     |                                                                         |
| 24. |  | 7.2 | многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.7.2) | 20 | 40 | 30 500 | 3.11 |  | 763 | жилобеспеченность 40 кв.м/чел; автостоянка вместимостью 70-165 мест**** |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |    |    |  |  |  |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|
|  |  |  | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>предприятие<br>обществен-<br>ного питания<br>вместимостью не<br>менее 20<br>посадочных<br>мест;<br>предприятие<br>бытового<br>обслужива-<br>ния<br>населения<br>вместимостью не<br>менее 3<br>рабочих<br>мест;<br>отделение<br>(филиал)<br>банка | 100 | 85 | 15 |  |  |  |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 3<br/>операцион-<br/>ных мест<br/>(окон);<br/>помещения<br/>для<br/>осущест-<br/>вления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятель-<br/>ности, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные<br/>помещения<br/>(помещения</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |     |     |                                                                                                                                                                                     |     |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
|-----|-----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25. | III | 8.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.8.1) | 20  | 40 | 30 500 | 0.51 | 20 | 763 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>70-175<br>мест**** |
|     |     |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осуществ-<br>ления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не                                 | 100 | 85 | 15     | 2.29 |    |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные<br/>помещения<br/>(помещения<br/>для<br/>обслужива-<br/>ния жилой<br/>застройки) с<br/>гибким<br/>функциона-<br/>льным<br/>назначением<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек.</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |    |     |                                                                                                                                                                                     |     |    |        |      |    |     |                                                                                                 |
|-----|----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26. | II | 9.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.9.1) | 21  | 40 | 21 500 | 0.72 | 20 | 538 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-82<br>мест**** |
|     |    |     | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>отделение<br>связи<br>вмести-<br>мостью не<br>менее 3 окон;                                                            | 100 | 85 | 15     |      |    |     |                                                                                                 |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>помещения для осуществления управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг (офисы) вместимостью не менее 5 человек;</p> <p>общественные помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциона-</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |     |                                                                                                                                                                                     |    |    |        |      |  |     |                                                                                                 |
|-----|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27. |  | 9.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой (поз.9.2) | 21 | 40 | 21 500 | 2.19 |  | 538 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-82<br>мест**** |
|-----|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |    |    |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|
|  |  |  | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осущест-<br>вления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным<br>управле-<br>нием и<br>оказанием<br>услуг<br>(офисы) | 100 | 85 | 15 |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|

|     |   |      |                                                                                                                                                                                         |    |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
|-----|---|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |   |      | вмести-<br>мостью не<br>менее 5<br>человек;<br>обществен-<br>ные<br>помещения<br>(помещения<br>для                                                                                      |    |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
| 28. | I | 10.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой<br>(поз.10.1) | 21 | 40 | 21 500 | 0.72 | 20 | 538 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-88<br>мест***** |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |    |    |  |  |  |  |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|--|
|  |  | <p>магазин<br/>торговой<br/>площадью не<br/>менее 100<br/>кв.м.;</p> <p>предприятие<br/>обществен-<br/>ного питания<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 45<br/>посадочных<br/>мест;</p> <p>предприятие<br/>бытового<br/>обслужива-<br/>ния<br/>населения<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 22<br/>рабочих<br/>мест;</p> <p>помещения<br/>для<br/>осущест-<br/>вления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятель-<br/>ности, не<br/>связанной с</p> | 100 | 85 | 15 |  |  |  |  |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|--|

|     |  |      |                                                                                                                                                                                         |     |    |        |      |  |     |                                                                                                  |
|-----|--|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29. |  | 10.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой<br>(поз.10.2) | 21  | 40 | 21 500 | 2.12 |  | 538 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-88<br>мест***** |
|     |  |      | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения                                                                                                                  | 100 | 85 | 15     |      |  |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | для осуществления управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг (офисы) вместимостью не менее 5 человек; общественные помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциональным |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |    |      |                                                                                                                                                                                         |    |    |        |      |    |     |                                                                                                  |
|-----|----|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30. | XI | 11.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой<br>(поз.11.1) | 25 | 40 | 38 500 | 0.64 | 20 | 961 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>70-170<br>мест**** |
|-----|----|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |    |      |  |  |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|------|--|--|--|
|  |  | <p>магазин<br/>торговой<br/>площадью не<br/>менее 100<br/>кв.м.;</p> <p>предприятие<br/>обществен-<br/>ного питания<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 20<br/>посадочных<br/>мест;</p> <p>предприятие<br/>бытового<br/>обслужива-<br/>ния<br/>населения<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 3<br/>рабочих<br/>мест;</p> <p>аптека<br/>торговой<br/>площадью не<br/>менее 30<br/>кв.м.;</p> <p>помещения<br/>для<br/>осущест-<br/>вления</p> | 100 | 85 | 15 | 1.56 |  |  |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|------|--|--|--|

|     |     |      |                                                                                                                                                                                         |    |    |        |      |    |     |                                                                                             |
|-----|-----|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |      | обслужива-<br>ния жилой<br>застройки) с<br>гибким<br>функциона-<br>льным<br>назначением<br>вместимостью не<br>менее 5<br>человек.                                                       |    |    |        |      |    |     |                                                                                             |
| 31. | XII | 12.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой<br>(поз.12.1) | 25 | 40 | 25 700 | 0.86 | 20 | 643 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-105<br>мест**** |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |    |    |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|
|  |  |  | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осущест-<br>вления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным<br>управле-<br>нием и<br>оказанием<br>услуг<br>(офисы) | 100 | 85 | 15 |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>вместимостью не менее 5 человек; общественные помещения (помещения для обслуживания жилой застройки) с гибким функциональным назначением вместимостью не менее 5 человек.</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |      |                                                                                                                                                                                         |     |    |        |      |  |     |                                                                                                  |
|-----|--|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|--|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32. |  | 12.2 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой<br>(поз.12.2) | 25  | 40 | 25 700 | 2.04 |  | 643 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-105<br>мест**** |
|     |  |      | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;<br>помещения<br>для<br>осущест-<br>вления<br>управлен-<br>ческой                                                              | 100 | 85 | 15     |      |  |     |                                                                                                  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p> деятель-<br/>ности, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>венным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;<br/>обществен-<br/>ные<br/>помещения<br/>(помещения<br/>для<br/>обслужива-<br/>ния жилой<br/>застройки) с<br/>гибким<br/>функциона-<br/>льным<br/>назначением<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек </p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|     |      |      |                                                                                                                                                                                         |     |    |        |      |    |     |                                                                                                   |
|-----|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------|------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 33. | XIII | 13.1 | многоквар-<br>тирный<br>жилой дом с<br>объектами<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки<br>(помеще-<br>ниями<br>обществен-<br>ного<br>назначения)<br>и автостоян-<br>кой<br>(поз.13.1) | 25  | 40 | 25 700 | 0.86 | 20 | 643 | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вмести-<br>мостью<br>45-110<br>мест***** |
|     |      |      | магазин<br>торговой<br>площадью не<br>менее 100<br>кв.м.;                                                                                                                               | 100 | 85 | 15     |      |    |     |                                                                                                   |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>предприятие<br/>бытового<br/>обслужива-<br/>ния<br/>населения<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 3<br/>рабочих<br/>мест;<br/>помещения<br/>для<br/>осуществ-<br/>ления<br/>управлен-<br/>ческой<br/>деятель-<br/>ности, не<br/>связанной с<br/>государст-<br/>ственным или<br/>муниципа-<br/>льным<br/>управле-<br/>нием и<br/>оказанием<br/>услуг<br/>(офисы)<br/>вмести-<br/>мостью не<br/>менее 5<br/>человек;</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|

|     |  |      |                                                                                                                                                                                                                 |    |    |        |      |  |     |                                                                                                                |
|-----|--|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|--|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 34. |  | 13.2 | <p>многоквар-<br/>тирный<br/>жилой дом с<br/>объектами<br/>обслужива-<br/>ния жилой</p> <p>застройки<br/>(помеще-<br/>ниями<br/>обществен-<br/>ного<br/>назначения)<br/>и автостоян-<br/>кой<br/>(поз.13.2)</p> | 25 | 40 | 25 700 | 2.13 |  | 643 | <p>жилобес-<br/>печенность<br/>40 кв.м/чел;<br/>автостоянка<br/>вмести-<br/>мостью<br/>45-110<br/>мест****</p> |
|-----|--|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|------|--|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |  |                                                                                                                                                                               |     |    |    |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|
|  |  |  | помещения<br>для<br>осуществ-<br>ления<br>управлен-<br>ческой<br>деятель-<br>ности, не<br>связанной с<br>государст-<br>венным или<br>муниципа-<br>льным<br>управле-<br>нием и | 100 | 85 | 15 |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|--|--|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |                  |              |  |              |                                                                  |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------|--------------|--|--------------|------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | оказанием<br>услуг<br>(офисы)<br>вместимость<br>ю не менее 5<br>человек;<br>обществен-<br>ные<br>помещения<br>(помещения<br>для<br>обслужива-<br>ния жилой<br>застройки) с<br>гибким<br>функциона-<br>льным<br>назначением<br>вмести-<br>мостью не<br>менее 5<br>человек. |  |  |                  |              |  |              |                                                                  |
|  |  |  | <b>Всего</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  | <b>605800.00</b> | <b>10.11</b> |  | <b>15145</b> | жилобес-<br>печенность<br>40 кв.м/чел;<br>автостоянки<br>вмести- |

|  |  |  |              |  |  |                  |                              |  |              |                                                                                                               |
|--|--|--|--------------|--|--|------------------|------------------------------|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |              |  |  |                  | 33.92                        |  |              | мостью<br>1095-2623<br>мест****                                                                               |
|  |  |  | <b>Итого</b> |  |  | <b>661284.90</b> | <b>11.84</b><br><b>36.98</b> |  | <b>16956</b> | жилобес-<br>печенность<br>30.64; 40<br>кв.м/чел;<br>автостоянки<br>вмести-<br>мостью<br>1095-2623<br>мест**** |

Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территорий в границах элемента планировочной структуры

Объекты капитального строительства социальной инфраструктуры\*\*

Планируемые\*

| №<br>п/п | Номер<br>образуемого | № объекта по<br>проекту | Наименование объекта<br>капитального<br>строительства | Преде-<br>льное<br>количес-<br>тво<br>надзем-<br>ных<br>этажей | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки,<br>(%) | Площадь<br>участка,<br><u>норма-</u><br><u>тивная,</u><br>факти-<br>ческая,<br>га | Иные показатели в<br>сфере социального и<br>культурно-бытового<br>обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения | Примеча-<br>ние |
|----------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|----------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

|     |     |      |                                                                                | зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения                                      |                                                                              |           | легковых<br>автомобилей)                             |   |
|-----|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|---|
|     |     |      |                                                                                | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>соорууже-<br>ний, (м) | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |           |                                                      |   |
| 1   | 2   | 3    | 4                                                                              | 5                                                                             | 6                                                                            | 7         | 8                                                    | 9 |
| 35. | XX  | 20.1 | детский сад                                                                    | 3                                                                             | не<br>устанав-<br>ливается                                                   | 0.91-0.97 | вместимость<br>от 240 до 255 мест                    |   |
|     |     |      |                                                                                | не<br>устанав-<br>ливается                                                    | 85                                                                           | 1.04      |                                                      |   |
| 36. | XXI | 21.1 | объект капитального<br>строительства для<br>отправления<br>религиозных обрядов | 4                                                                             | не<br>устанав-<br>ливается                                                   | 0.5       |                                                      |   |
|     |     |      |                                                                                | не<br>устанав-<br>ливается                                                    | 85                                                                           | 0.5       |                                                      |   |
| 37. | XV  | 15.1 | Поликлиника                                                                    | 10                                                                            | не<br>устанав-<br>ливается                                                   | 0.3       | общая мощность<br>не менее 250<br>посещений в смену: |   |

|     |       |      |                                       |                    |                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|-----|-------|------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |       |      |                                       | 40                 | 85                 | 0.45      | мощность взрослой поликлиники не менее 200 посещений в смену; мощность детской поликлиники не менее 50 посещений в смену.                                                                                                                         |  |
| 38. | XVIII | 18.1 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | 5                  | не устанавливается | -         | физкультурно-оздоровительный комплекс для игровых видов спорта с размером игровой площадки 42х24м, местами для зрителей, плавательным бассейном с размером ванны не менее 25х18 метров и необходимыми помещениями для размещения спортивной школы |  |
|     |       |      |                                       | не устанавливается | 85                 | 3.02      |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 39. | XIX   | 19.1 | Детский сад                           | 3                  | не устанавливается | 0.91-0.97 | вместимость от 240 до 255 мест                                                                                                                                                                                                                    |  |
|     |       |      |                                       | не устанавливается | 85                 | 1.05      |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |

|     |      |      |                           |                    |                    |           |                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|-----|------|------|---------------------------|--------------------|--------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |      |      |                           | ливается           |                    |           |                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 40. | XVII | 17.1 | Общеобразовательная школа | 5                  | не устанавливается | 4.95-5.50 | вместимость от 2250 до 2500 мест                                                                                                                                                                                                 |  |
|     |      |      |                           | не устанавливается | 85                 | 5.73      |                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 41. | XIV  | 14.1 | Детский сад               | 3                  | не устанавливается | 0.91-0.97 | вместимость от 240 до 255 мест                                                                                                                                                                                                   |  |
|     |      |      |                           | не устанавливается | 85                 | 1.04      |                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 42. | XVI  | 16.1 | Дом культуры              | 5                  | 80                 | -         | детская школа искусств;<br>библиотека:<br>не менее 64 000 единиц хранения<br>не менее 32 читательских места;<br>кинозалы:<br>не менее 1 кинозала;<br>помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности |  |
|     |      |      |                           | 23                 | 85                 | 0.48      |                                                                                                                                                                                                                                  |  |

|                                                                |                |            |                                                       |                             |                              |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                |                |            | Всего                                                 |                             |                              | 8.48-9.21                     | детские сады<br>вместимостью от<br>720 до 765 мест;<br>общеобразовательн<br>ая школа<br>вместимостью от<br>2250 до 2500 мест;<br>физкультурно-<br>оздоровительный<br>комплекс для<br>игровых видов<br>спорта с размером<br>игровой площадки<br>42х24м, местами для<br>зрителей,<br>плавательным<br>бассейном с<br>размером ванны не<br>менее 25х18 метров<br>и необходимыми<br>помещениями для<br>размещения<br>спортивной |                 |
|                                                                |                |            |                                                       |                             |                              | 13.31                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| Объекты капитального строительства коммунальной инфраструктуры |                |            |                                                       |                             |                              |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| Существующие                                                   |                |            |                                                       |                             |                              |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| №<br>п/п                                                       | Кадас<br>тровы | №<br>объек | Наименование объекта<br>капитального<br>строительства | Преде-<br>льное<br>количес- | Макси-<br>мальный<br>процент | Площадь<br>участка,<br>норма- | Иные показатели в<br>сфере социального и<br>культурно-бытового                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Примеча-<br>ние |

|     |                  |     |               | твоем-<br>надзем-<br>ных<br>этажей<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения | застрой-<br>ки,<br>(%)                                                       | тивная,<br>факти-<br>ческая,<br>га | обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения<br>легковых<br>автомобилей) |   |
|-----|------------------|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|     |                  |     |               | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жений, (м)   | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |                                    |                                                                                             |   |
| 1   | 2                | 3   | 4             | 5                                                                              | 6                                                                            | 7                                  | 8                                                                                           | 9 |
| 43. | 61:44:0080307:25 | 16  | Здание склада | 1                                                                              | 4.9                                                                          | -                                  |                                                                                             |   |
|     |                  |     |               | 5                                                                              | -                                                                            |                                    |                                                                                             |   |
| 44. |                  | 17  | Склад         | 1                                                                              | 3.7                                                                          |                                    |                                                                                             |   |
|     |                  |     |               | 5                                                                              | -                                                                            |                                    |                                                                                             |   |
| 45. |                  | 18  | Склад         | 1                                                                              | 1.1                                                                          | 2.47                               |                                                                                             |   |
|     |                  |     |               | 5                                                                              | -                                                                            |                                    |                                                                                             |   |
| 46. |                  | 21  | Склад         | 1                                                                              | 9                                                                            |                                    |                                                                                             |   |
|     |                  |     |               | 5                                                                              | -                                                                            |                                    |                                                                                             |   |
| 47. |                  | 2 2 | Склад         | 1                                                                              | 2.6                                                                          |                                    |                                                                                             |   |

|     |                  |     |                |   |     |      |  |  |
|-----|------------------|-----|----------------|---|-----|------|--|--|
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 48. | 61:44:0080307:15 | 24  | Склад          | 1 | 0.5 | -    |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 49. |                  | 31  | Склад          | 1 | 4.6 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 50. |                  | 32  | Склад          | 1 | 6.4 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 51. |                  | 39  | ТП-1329        | 1 | 0.6 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 3 | -   |      |  |  |
| 52. |                  | 41  | Нежилое здание | 1 | 2   | 3.60 |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 53. |                  | 42  | Нежилое здание | 1 | 1.9 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 54. |                  | 43  | Склад          | 1 | 3.3 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 55. |                  | 44  | Склад          | 1 | 0.6 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 56. |                  | 45  | Нежилое здание | 1 | 0.9 |      |  |  |
|     |                  |     |                | 5 | -   |      |  |  |
| 57. | 6 1              | 5 6 | Склад          | 1 | 4.4 | -    |  |  |

|     |                  |     |       |    |      |      |  |  |
|-----|------------------|-----|-------|----|------|------|--|--|
|     |                  |     |       | 5  | -    | 0.97 |  |  |
| 58. | 61:44:0080309:15 | 58  | Склад | 1  | 1.8  | -    |  |  |
|     |                  |     |       | 5  | -    |      |  |  |
| 59. |                  | 59  | Склад | 1  | 2.6  | 0.84 |  |  |
|     |                  |     |       | 5  | -    |      |  |  |
| 60. |                  | 60  | Склад | 1  | 13.5 |      |  |  |
|     |                  |     |       | 5  | -    |      |  |  |
| 61. | 61:44:0080309:6  | 66  | Склад | 1  | 11   | -    |  |  |
|     |                  |     |       | 5  | -    |      |  |  |
| 62. |                  | 67  | Склад | 1  | 4.3  |      |  |  |
|     |                  |     |       | 5  | -    |      |  |  |
| 63. |                  | 69  | Склад | 2  | 3.3  | 2.38 |  |  |
|     |                  |     |       | 10 | -    |      |  |  |
| 64. |                  | 70  | Склад | 1  | 1.4  |      |  |  |
|     |                  |     |       | 5  | -    |      |  |  |
| 65. | 1:4<br>4:0       | 7 4 | Склад | 1  | 1.5  | -    |  |  |

|     |                  |    |           |    |     |      |  |  |
|-----|------------------|----|-----------|----|-----|------|--|--|
|     | 61:44:0080307:14 |    |           | 5  | -   | 2.40 |  |  |
| 66. |                  | 75 | Склад     | 1  | 3.4 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 67. |                  | 76 | Котельная | 2  | 0.4 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 10 | -   |      |  |  |
| 68. |                  | 77 | Склад     | 1  | 0.3 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 69. |                  | 78 | Склад     | 1  | 0.3 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 70. |                  | 80 | Склад     | 1  | 1.4 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 71. |                  | 81 | Склад     | 1  | 1.9 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 72. | 61:44:0080307:14 | 84 | Склад     | 1  | 1.5 | -    |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 73. |                  | 85 | Склад     | 1  | 0.3 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 74. |                  | 88 | Склад     | 1  | 4.6 |      |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 75. |                  | 89 | Склад     | 1  | 5.5 | 2.52 |  |  |
|     |                  |    |           | 5  | -   |      |  |  |
| 76. |                  | 91 | Склад     | 1  | 1.7 |      |  |  |

|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      |        |        |         |                   |          |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|-------------------|----------|
|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      | 5      | -      |         |                   |          |
| 77.                                                              | 61:44:0080307:1592115 | 106 | Здание, назначение:<br>нежилое здание.<br>Площадь: общая 125.1 кв.м. Инвентарный номер:<br>60:401:001:600086190:00 42. Этажность: 1. | 1      | 7.9    | -       |                   |          |
|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      | 5      | -      |         |                   |          |
| 78.                                                              |                       | 107 | Труба котельной                                                                                                                      | -      | 1.3    | 0.17    |                   |          |
|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      | 55     | -      |         |                   |          |
| 79.                                                              | 61:44:0080307:26      | 115 | ТП-2160                                                                                                                              | 1      | 0.7    | -       |                   |          |
|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      | 3      | -      | 1.02    |                   |          |
| 80.                                                              | XXVII                 | 119 | Трансформаторная подстанция                                                                                                          | 1      | 48     | -       |                   |          |
|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      | 3      | -      | 0.01    |                   |          |
|                                                                  |                       |     | Всего                                                                                                                                |        |        | -       |                   |          |
|                                                                  |                       |     |                                                                                                                                      |        |        | 16.38   |                   |          |
| Объекты капитального строительства коммунальной инфраструктуры** |                       |     |                                                                                                                                      |        |        |         |                   |          |
| Реконструируемые*                                                |                       |     |                                                                                                                                      |        |        |         |                   |          |
| №                                                                | Н о                   | №   | Наименование объекта                                                                                                                 | Преде- | Макси- | Площадь | Иные показатели в | Примеча- |

| п/п |      |     | капитального<br>строительства                                                | льное<br>количес-<br>тво<br>надзем-<br>ных<br>этажей<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения | мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки,<br>(%)                                 | участка,<br><u>норма-<br/>тивная,</u><br>факти-<br>ческая,<br>га | сфере социального и<br>культурно-бытового<br>обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения<br>легковых<br>автомобилей) | ние |
|-----|------|-----|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|     |      |     |                                                                              | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>сооруже-<br>ний, (м)                     | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |                                                                  |                                                                                                                                          |     |
| 1   | 2    | 3   | 4                                                                            | 5                                                                                                | 6                                                                            | 7                                                                | 8                                                                                                                                        | 9   |
| 81. | XXIX | 117 | дождевые пруды,<br>реконструируемые в<br>объект инженерной<br>инфраструктуры | 4                                                                                                | не<br>устанав-<br>ливается                                                   | -                                                                |                                                                                                                                          |     |
|     |      |     |                                                                              | не<br>устанав-<br>ливается                                                                       | 85                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                          |     |
| 82. |      | 116 | производственное<br>здание,                                                  | 4                                                                                                | не<br>устанав-<br>ливается                                                   | 2.29                                                             |                                                                                                                                          |     |

|                                                                  |                                      |                                            | реконструируемое в<br>объект инженерной<br>инфраструктуры | не<br>устанав-<br>ливается                                                                                 | 85                                                                           |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                  |                                      |                                            | <b>Всего</b>                                              |                                                                                                            |                                                                              | -                                                                            |                                                                                                                                                               |                 |
|                                                                  |                                      |                                            |                                                           |                                                                                                            |                                                                              | <b>2.29</b>                                                                  |                                                                                                                                                               |                 |
| Объекты капитального строительства коммунальной инфраструктуры** |                                      |                                            |                                                           |                                                                                                            |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| Планируемые*                                                     |                                      |                                            |                                                           |                                                                                                            |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| №<br>п/п                                                         | Номер образуемого земельного участка | № объекта по проекту планировки территории | Наименование объекта<br>капитального<br>строительства     | Преде-<br>льное<br>количес-<br>тво<br>надзем-<br>ных<br>этажей<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки,<br>(%)                       | Площадь<br>участка,<br><u>норма-<br/>тивная</u> ,<br>факти-<br>ческая,<br>га | Иные показатели в<br>сфере социального и<br>культурно-бытового<br>обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения<br>легковых<br>автомобилей) | Примеча-<br>ние |
|                                                                  |                                      |                                            |                                                           | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>соорууже-<br>ний, (м)                              | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |

| 1   | 2      | 3    | 4                                | 5                  | 6                  | 7           | 8 | 9 |
|-----|--------|------|----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------|---|---|
| 83. | XXIII  | 22.1 | объект электросетевого хозяйства | 4                  | не устанавливается | -           |   |   |
|     |        |      |                                  | не устанавливается | 85                 | 0.02        |   |   |
| 85. | XXIV   | 23.1 | объект электросетевого хозяйства | 4                  | не устанавливается | -           |   |   |
|     |        |      |                                  | не устанавливается | 85                 | 0.02        |   |   |
| 86. | XXV    | 24.1 | объект электросетевого хозяйства | 4                  | не устанавливается | -           |   |   |
|     |        |      |                                  | не устанавливается | 85                 | 0.02        |   |   |
| 87. | XXVIII | 25.1 | объект электросетевого хозяйства | 4                  | не устанавливается | -           |   |   |
|     |        |      |                                  | не устанавливается | 85                 | 0.41        |   |   |
|     |        |      | <b>Всего</b>                     |                    |                    | -           |   |   |
|     |        |      |                                  |                    |                    | <b>0.47</b> |   |   |

|                                                                |                                                                                      |                                            | <b>Итого</b>                                          |                                                                                                            |                                                                              | -                                                                            |                                                                                                                                                               |                 |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                |                                                                                      |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              | <b>19.14</b>                                                                 |                                                                                                                                                               |                 |
| Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры |                                                                                      |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| Существующие                                                   |                                                                                      |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| №<br>п/п                                                       | Кадастровый номер земельного участка и (или)<br>номер образуемого земельного участка | № объекта по проекту планировки территории | Наименование объекта<br>капитального<br>строительства | Преде-<br>льное<br>количес-<br>тво<br>надзем-<br>ных<br>этажей<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки,<br>(%)                       | Площадь<br>участка,<br><u>норма-<br/>тивная</u> ,<br>факти-<br>ческая,<br>га | Иные показатели в<br>сфере социального и<br>культурно-бытового<br>обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения<br>легковых<br>автомобилей) | Примеча-<br>ние |
|                                                                |                                                                                      |                                            |                                                       | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>соорууже-<br>ний, (м)                              | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| 1                                                              | 2                                                                                    | 3                                          | 4                                                     | 5                                                                                                          | 6                                                                            | 7                                                                            | 8                                                                                                                                                             | 9               |
| 88.                                                            | 6 1                                                                                  | 1 5                                        | Операторская (АЗС)                                    | 1                                                                                                          | 0.05                                                                         | -                                                                            |                                                                                                                                                               |                 |

|     |                  |     |                                                                                                       |   |      |      |         |  |
|-----|------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|------|---------|--|
|     |                  |     |                                                                                                       | 3 | -    | 0.07 |         |  |
| 89. | 61:44:0080307:62 | 92  | Сооружение,<br>назначение: сооружения<br>дорожного транспорта.<br>Площадь: общая 216<br>кв.м.         | - | 20.5 | -    |         |  |
|     |                  |     |                                                                                                       | - | -    |      |         |  |
| 90. |                  | 93  | АЗС                                                                                                   | 1 | 8.7  | 0.15 |         |  |
|     |                  |     |                                                                                                       | 5 | -    |      |         |  |
| 91. |                  | 94  | Сооружение,<br>назначение: сооружения<br>нефтеперерабатывающей<br>промышленности. Объем<br>100 куб.м. | 1 | 0.4  |      |         |  |
|     |                  |     |                                                                                                       | 3 | -    |      |         |  |
| 92. | 61:44:0080307:19 | 96  | гараж                                                                                                 | 1 | 0.6  | -    | 3 места |  |
|     |                  |     |                                                                                                       | 3 | -    | 1.02 |         |  |
| 93. | 3 У              | 1 0 | гараж                                                                                                 | 1 | 53.8 | -    | 11 мест |  |

|      |                      |     |                |   |      |      |         |  |
|------|----------------------|-----|----------------|---|------|------|---------|--|
|      |                      |     |                | 3 | -    | 0.06 |         |  |
| 94.  | 61:44:0080307:26     | 114 | Нежилое здание | - | -    | -    | 75 мест |  |
|      |                      |     |                | - | 24.8 | 1.02 |         |  |
| 95.  | 61:44:0000000:155470 | 120 | гараж          | 1 | 0.1  | -    | 3 места |  |
| 3    |                      |     |                | - |      |      |         |  |
| 96.  |                      | 121 | гараж          | 1 | 0.03 |      | 1 место |  |
| 3    |                      |     |                | - |      |      |         |  |
| 97.  |                      | 122 | гараж          | 1 | 0.03 | 6.73 | 1 место |  |
| 3    |                      |     |                | - |      |      |         |  |
| 98.  |                      | 123 | гараж          | 1 | 0.03 |      | 1 место |  |
| 3    |                      |     |                | - |      |      |         |  |
| 99.  |                      | 124 | гараж          | 1 | 0.08 |      | 2 места |  |
|      |                      |     |                | 3 | -    |      |         |  |
| 100. | 1:4<br>4:0           | 1 2 | Нежилое здание | 1 | 0.2  | -    | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.2 |  |         |  |
| 101. |  | 126 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.2 |  |         |  |
| 102. |  | 127 | гараж          | 1 | 1.2 |  | 4 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 103. |  | 128 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 104. |  | 129 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.2 |  |         |  |
| 105. |  | 130 | гараж          | 1 | 7   |  | 28 мест |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 106. |  | 131 | гараж          | 1 | 1.5 |  | 6 мест  |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 107. |  | 132 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 108. |  | 133 | гараж          | 1 | 1   |  | 4 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 109. |  | 134 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 110. |  | 135 | гараж          | 1 | 2.4 |  | 9 мест  |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 111. |  | 1 3 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |      |         |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|------|---------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 112. |  | 137 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 113. |  | 138 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 114. |  | 139 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 115. |  | 140 | гараж          | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |      |         |  |
| 116. |  | 141 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 117. |  | 142 | Нежилое здание | 1 | 0.2 | 1.08 | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 118. |  | 143 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 119. |  | 144 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 120. |  | 145 | гараж          | 1 | 0.5 |      | 2 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |      |         |  |
| 121. |  | 146 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |      |         |  |
| 122. |  | 1 4 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |      | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 123. |  | 148 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 124. |  | 149 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 125. |  | 150 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 126. |  | 151 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 127. |  | 152 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 128. |  | 153 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 129. |  | 154 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 130. |  | 155 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 131. |  | 156 | гараж          | 1 | 1.2 |  | 5 мест  |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 132. |  | 157 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 133. |  | 1 5 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 134. |  | 159 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 135. |  | 160 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 136. |  | 161 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 137. |  | 162 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 138. |  | 163 | гараж          | 1 | 0.1 |  | 4 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 139. |  | 164 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 140. |  | 165 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 141. |  | 166 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 142. |  | 167 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 143. |  | 168 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 144. |  | 1 6 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 145. |  | 170 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 146. |  | 171 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 147. |  | 172 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 148. |  | 173 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 149. |  | 174 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 150. |  | 175 | гараж          | 1 | 0.9 |  | 4 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 151. |  | 176 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 152. |  | 177 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 153. |  | 178 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 154. |  | 179 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 155. |  | 1 8 | гараж          | 1 | 0.7 |  | 3 места |  |

|      |  |     |                                                                                                                  |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 156. |  | 181 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 157. |  | 182 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 158. |  | 183 | Нежилое здание,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 38.5<br>кв.м. Этажность: 2.<br>Подземная этажность: 1. | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 159. |  | 184 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 160. |  | 185 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 161. |  | 186 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 162. |  | 187 | гараж                                                                                                            | 1 | 1.4 |  | 6 мест  |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 163. |  | 188 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 164. |  | 189 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 165. |  | 190 | гараж                                                                                                            | 1 | 0.4 |  | 2 места |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 166. |  | 1 9 | гараж                                                                                                            | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 167. |  | 192 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 168. |  | 193 | гараж          | 1 | 1.3 |  | 5 мест  |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 169. |  | 194 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 170. |  | 195 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 171. |  | 196 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 172. |  | 197 | гараж          | 1 | 0.8 |  | 3 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 173. |  | 198 | Здание         | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 174. |  | 199 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 175. |  | 200 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 176. |  | 201 | гараж          | 1 | 0.9 |  | 3 места |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |  |         |  |
| 177. |  | 202 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 178. |  | 203 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 179. |  | 200 | гараж          | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |

|      |  |     |                                                                                                                  |   |     |  |         |  |
|------|--|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--|---------|--|
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 180. |  | 205 | Нежилое здание,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 39.2<br>кв.м. Этажность: 2.<br>Подземная этажность: 1. | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 181. |  | 206 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 182. |  | 207 | гараж                                                                                                            | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 183. |  | 208 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 184. |  | 209 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 185. |  | 210 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 186. |  | 211 | гараж                                                                                                            | 1 | 1.1 |  | 4 места |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 187. |  | 212 | гараж                                                                                                            | 1 | 0.4 |  | 2 места |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | -   |  |         |  |
| 188. |  | 213 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 189. |  | 214 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |
|      |  |     |                                                                                                                  | 3 | 0.1 |  |         |  |
| 190. |  | 2 1 | Нежилое здание                                                                                                   | 1 | 0.2 |  | 1 место |  |

|      |  |     |                |   |     |   |                 |  |
|------|--|-----|----------------|---|-----|---|-----------------|--|
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 191. |  | 216 | гараж          | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 192. |  | 217 | гараж          | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |   |                 |  |
| 193. |  | 218 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 194. |  | 219 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 195. |  | 220 | гараж          | 1 | 0.7 |   | 3 места         |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |   |                 |  |
| 196. |  | 221 | Здание         | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 197. |  | 222 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 198. |  | 223 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 199. |  | 224 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 200. |  | 225 | гараж          | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |   |                 |  |
| 201. |  | 226 | Нежилое здание | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | 0.1 |   |                 |  |
| 202. |  | 227 | гараж          | 1 | 0.2 |   | 1 место         |  |
|      |  |     |                | 3 | -   |   |                 |  |
|      |  |     | <b>Всего</b>   |   |     | - | <b>279 мест</b> |  |

|                                                                  |                                      |                                            |                                                 |                                                                                                           |                                                                              | <b>10.13</b>                                                                 |                                                                                                                                                               |                 |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры** |                                      |                                            |                                                 |                                                                                                           |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| Планируемые*                                                     |                                      |                                            |                                                 |                                                                                                           |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| №<br>п/п                                                         | Номер образуемого земельного участка | № объекта по проекту планировки территории | Наименование объекта капитального строительства | Предел-<br>ное<br>количес-<br>тво<br>надзем-<br>ных<br>этажей<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки,<br>(%)                       | Площадь<br>участка,<br><u>норма-<br/>тивная</u> ,<br>факти-<br>ческая,<br>га | Иные показатели в<br>сфере социального и<br>культурно-бытового<br>обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения<br>легковых<br>автомобилей) | Примеча-<br>ние |
|                                                                  |                                      |                                            |                                                 | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>соорууже-<br>ний, (м)                             | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| 1                                                                | 2                                    | 3                                          | 4                                               | 5                                                                                                         | 6                                                                            | 7                                                                            | 8                                                                                                                                                             | 9               |
| 203.                                                             | XXX                                  | 26.1                                       | Надземный пешеходный<br>переход                 | 4                                                                                                         | не<br>устанав-<br>ливается                                                   | -                                                                            |                                                                                                                                                               |                 |
|                                                                  |                                      |                                            |                                                 | не<br>устанав-                                                                                            | 85                                                                           | <b>0.09</b>                                                                  |                                                                                                                                                               |                 |

|                                                     |                                                             |                                            |                                                       | ливается                                                                                                   |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                     |                                                             |                                            | <b>Всего</b>                                          |                                                                                                            |                                                                              | -                                                                            |                                                                                                                                                               |                 |
|                                                     |                                                             |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              | <b>0.09</b>                                                                  |                                                                                                                                                               |                 |
|                                                     |                                                             |                                            | <b>Итого</b>                                          |                                                                                                            |                                                                              | -                                                                            |                                                                                                                                                               |                 |
|                                                     |                                                             |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              | <b>10.22</b>                                                                 |                                                                                                                                                               |                 |
| Объекты капитального строительства иного назначения |                                                             |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| Существующие                                        |                                                             |                                            |                                                       |                                                                                                            |                                                                              |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| №<br>п/п                                            | Кадастровый номер (номер образуемого)<br>земельного участка | № объекта по проекту планировки территории | Наименование объекта<br>капитального<br>строительства | Преде-<br>льное<br>количес-<br>тво<br>надзем-<br>ных<br>этажей<br>зданий,<br>строений и<br>соору-<br>жения | Макси-<br>мальный<br>процент<br>застрой-<br>ки,<br>(%)                       | Площадь<br>участка,<br><u>норма-<br/>тивная</u> ,<br>факти-<br>ческая,<br>га | Иные показатели в<br>сфере социального и<br>культурно-бытового<br>обеспечения,<br>хранения<br>автотранспорта<br>(стоянок хранения<br>легковых<br>автомобилей) | Примеча-<br>ние |
|                                                     |                                                             |                                            |                                                       | Макси-<br>мальная<br>высота<br>зданий,<br>строений и<br>сооруже-<br>ний, (м)                               | Максима-<br>льный<br>процент<br>застройки<br>подзем-<br>ной<br>части,<br>(%) |                                                                              |                                                                                                                                                               |                 |
| 1                                                   | 2                                                           | 3                                          | 4                                                     | 5                                                                                                          | 6                                                                            | 7                                                                            | 8                                                                                                                                                             | 9               |

|      |                  |   |                                                                               |   |      |      |  |  |
|------|------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------|---|------|------|--|--|
| 204. | 61:44:0080307:24 | 1 | Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 11.9 кв.м. Этажность: 1.   | 1 | 0.09 | -    |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |
| 205. |                  | 2 | Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 354.6 кв.м. Этажность: 1.  | 1 | 1.6  |      |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |
| 206. |                  | 3 | Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 207.7 кв.м. Этажность: 1.  | 1 | 1.1  |      |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |
| 207. |                  | 4 | Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 48 кв.м. Этажность: 1.    | 1 | 0.3  |      |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |
| 208. |                  | 5 | Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 364.6 кв.м. Этажность: 1.  | 1 | 1.7  |      |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |
| 209. |                  | 6 | Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 123.7 кв.м. Этажность: 1. | 1 | 0.6  |      |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |
| 210. |                  | 7 | Здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 93.3 кв.м. Этажность: 1.   | 1 | 0.5  | 2.22 |  |  |
|      |                  |   |                                                                               | 5 | -    |      |  |  |

|      |    |    |                                                                                                            |   |     |   |  |  |  |  |
|------|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|--|--|--|--|
| 211. | 61 | 8  | Нежилое здание,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 24.2 кв.м. Этажность: 1.                         | 1 | 0.2 |   |  |  |  |  |
|      |    |    |                                                                                                            | 5 | -   |   |  |  |  |  |
| 212. |    | 9  | Здание, назначение: нежилое здание.<br>Площадь: общая 396.5 кв.м. Этажность: 3.<br>Подземная этажность: 1. | 1 | 0.8 |   |  |  |  |  |
|      |    |    |                                                                                                            | 5 | -   |   |  |  |  |  |
| 213. |    | 10 | Нежилое здание,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 292.6 кв.м. Этажность: 1.                        | 1 | 1.5 |   |  |  |  |  |
|      |    |    |                                                                                                            | 5 | -   |   |  |  |  |  |
| 214. |    | 11 | Здание, назначение: нежилое здание.<br>Площадь: общая 193.6 кв.м. Этажность: 1.                            | 1 | 1   |   |  |  |  |  |
|      |    |    |                                                                                                            | 5 | -   |   |  |  |  |  |
| 215. |    | 12 | Нежилое здание,<br>назначение: нежилое.<br>Площадь: общая 102.1 кв.м. Этажность: 1.                        | 1 | 0.5 |   |  |  |  |  |
|      |    |    |                                                                                                            | 5 | -   |   |  |  |  |  |
| 216. |    | 13 | нежилое здание                                                                                             | 1 | 0.6 |   |  |  |  |  |
|      |    |    |                                                                                                            | 5 | -   |   |  |  |  |  |
| 217. |    | 14 | нежилое здание                                                                                             | 1 | -   | - |  |  |  |  |

|      |                  |     |                |    |      |      |  |  |
|------|------------------|-----|----------------|----|------|------|--|--|
|      |                  |     |                | 5  | -    | -    |  |  |
| 218. | 61:44:0080307:25 | 19  | нежилое здание | 1  | 0.05 | -    |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 219. |                  | 20  | нежилое здание | 1  | 0.2  | 2.47 |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 220. |                  | 23  | нежилое здание | 1  | 0.09 |      |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 221. | 61:44:0080307:15 | 25  | нежилое здание | 1  | 0.05 | -    |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 222. |                  | 26  | нежилое здание | 1  | 0.06 |      |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 223. |                  | 27  | нежилое здание | 1  | 0.13 |      |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 224. |                  | 28  | нежилое здание | 1  | 0.07 |      |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 225. |                  | 29  | нежилое здание | 1  | 0.09 |      |  |  |
|      |                  |     |                | 5  | -    |      |  |  |
| 226. |                  | 30  | нежилое здание | 3  | 0.5  |      |  |  |
|      |                  |     |                | 12 | -    |      |  |  |
| 227. |                  | 3 3 | нежилое здание | 2  | 3.5  | 3.60 |  |  |

|      |                 |    |                |   |      |      |  |  |
|------|-----------------|----|----------------|---|------|------|--|--|
|      | 61:44:0080307:1 |    |                | 9 | -    |      |  |  |
| 228. |                 | 34 | нежилое здание | 2 | 0.6  |      |  |  |
|      |                 |    |                | 9 | -    |      |  |  |
| 229. |                 | 35 | нежилое здание | 1 | 0.2  |      |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 230. |                 | 36 | нежилое здание | 1 | 0.1  |      |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 231. |                 | 37 | нежилое здание | 2 | 0.2  |      |  |  |
|      |                 |    |                | 9 | -    |      |  |  |
| 232. |                 | 38 | нежилое здание | 1 | 0.09 |      |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 233. |                 | 40 | нежилое здание | 1 | 0.2  |      |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 234. | 61:44:0080308:1 | 46 | нежилое здание | 1 | 0.9  | -    |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 235. |                 | 47 | нежилое здание | 1 | 1.4  | 0.90 |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 236. | 61:44:0080308:1 | 48 | нежилое здание | 1 | 0.8  | -    |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 237. |                 | 49 | нежилое здание | 1 | 1.2  |      |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 238. |                 | 50 | нежилое здание | 1 | 0.3  | 0.87 |  |  |
|      |                 |    |                | 5 | -    |      |  |  |
| 239. |                 | 51 | нежилое здание | 1 | 0.6  |      |  |  |

|      |                  |                |                |     |                |      |   |     |
|------|------------------|----------------|----------------|-----|----------------|------|---|-----|
|      |                  |                |                | 5   | -              |      |   |     |
| 240. | 61:44:0080309:17 | 52             | нежилое здание | 2   | 0.9            | -    |   |     |
|      |                  |                |                | 9   | -              |      |   |     |
| 241. |                  |                |                | 53  | нежилое здание |      | 1 | 0.6 |
|      |                  | 5              | -              |     |                |      |   |     |
| 242. |                  | 54             | нежилое здание | 1   | 0.04           | 0.97 |   |     |
|      |                  |                |                | 5   | -              |      |   |     |
| 243. |                  | 55             | нежилое здание | 1   | 0.04           |      |   |     |
|      |                  |                |                | 5   | -              |      |   |     |
| 244. |                  | 57             | нежилое здание | 1   | 0.4            |      |   |     |
|      |                  |                |                | 5   | -              |      |   |     |
| 245. | 61               | нежилое здание | 1              | 2.3 | -              |      |   |     |
|      |                  |                | 5              | -   | 0.84           |      |   |     |
| 246. | 61:44:0080309:16 | 62             | нежилое здание | 1   | 0.3            | -    |   |     |
|      |                  |                |                | 5   | -              | 0.45 |   |     |
| 247. | 4:4              | 63             | нежилое здание | 1   | 0.1            | -    |   |     |

|      |                   |     |                |   |      |      |  |  |
|------|-------------------|-----|----------------|---|------|------|--|--|
|      | 248.              | 64  | нежилое здание | 5 | -    |      |  |  |
|      |                   |     |                | 1 | 0.09 |      |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    |      |  |  |
|      | 249.              | 65  | нежилое здание | 1 | 0.7  | 2.38 |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    |      |  |  |
|      | 250.              | 68  | нежилое здание | 1 | 0.05 |      |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 251. | 61:44:0080309:13  | 71  | нежилое здание | 1 | 11.3 | -    |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    | 0.08 |  |  |
| 252. | 61:44:0080307:950 | 72  | нежилое здание | 1 | 1.6  | -    |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 253. |                   | 73  | нежилое здание | 1 | 2.1  |      |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 254. |                   | 79  | нежилое здание | 2 | 0.7  | 2.40 |  |  |
|      |                   |     |                | 9 | -    |      |  |  |
| 255. |                   | 82  | нежилое здание | 1 | 0.1  |      |  |  |
|      |                   |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 256. | 1:4 4:            | 8 3 | Нежилое здание | 2 | 2.3  | -    |  |  |

|      |                    |     |                |   |      |      |  |  |
|------|--------------------|-----|----------------|---|------|------|--|--|
|      |                    |     |                | 9 | -    |      |  |  |
| 257. |                    | 86  | нежилое здание | 1 | 0.1  |      |  |  |
|      |                    |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 258. |                    | 87  | нежилое здание | 1 | 0.2  | 2.52 |  |  |
|      |                    |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 259. |                    | 90  | нежилое здание | 1 | 0.1  |      |  |  |
|      |                    |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 260. |                    | 95  | нежилое здание | 1 | 0.8  | -    |  |  |
|      |                    |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 261. | 61:44:0080307:1596 | 98  | нежилое здание | 1 | 0.3  | 1.02 |  |  |
|      |                    |     |                | 5 | -    |      |  |  |
| 262. | 3У11               | 97  | нежилое здание | 1 | 35.6 | -    |  |  |
|      |                    |     |                | 5 | -    | 0.08 |  |  |
| 263. | 1:4 4:             | 2 2 | нежилое здание | 1 | 0.01 | -    |  |  |

|  |  |  |              |   |   |              |  |  |
|--|--|--|--------------|---|---|--------------|--|--|
|  |  |  |              | 5 | - | 6.73         |  |  |
|  |  |  | <b>Всего</b> |   |   | -            |  |  |
|  |  |  |              |   |   | <b>27.53</b> |  |  |

\* на последующих этапах проектирования максимальные показатели планируемой и реконструируемой застройки могут быть уменьшены, а минимальные показатели – увеличены.

\*\*объемно-планировочные параметры объектов жилого назначения, социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур уточнить при проектировании.

\*\*\*объекты, расположенные в помещениях многоквартирных жилых домов, определить при проектировании.

\*\*\*\*вместимость автостоянок может быть увеличена или уменьшена при соблюдении общего баланса парковочных мест на всей территории элемента планировочной структуры с учетом открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта и расчетных требований.

#### Укрупненные показатели по системам инженерного обеспечения

| № №<br>п/п | Наименование системы | Наименование показателей               | Единица<br>измерения | Количество |
|------------|----------------------|----------------------------------------|----------------------|------------|
| 1.         | Водопотребление      | расчетный расход воды,<br>в том числе: | куб.м/сут            | 2440,20    |
|            |                      | на хозяйственно-бытовые нужды          |                      |            |
|            |                      | на пожаротушение                       | л/с                  | 123,59     |
| 2.         | Канализация          | расчетный расход стоков                | куб.м/сут            | 2361,94    |

|    |                                                                         |                                                             |                         |                        |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3. | Ливневые стоки                                                          | расчетный расход стоков                                     | л/с                     | 6108,70                |
| 4. | Теплоснабжение                                                          | расчетный расход тепла                                      | Гкал/час                | 44,88                  |
| 5. | Электроснабжение                                                        | расчетная мощность (приведено к шинам 10 кВ центра питания) | кВт                     | 35361,56               |
| 6. | Телефонизация                                                           | телефонные № №                                              | №№                      | 17490                  |
| 7. | Радио, всего в том числе:<br>проводные;<br>беспроводные (УВК-приемник). | радиоточки                                                  | точек<br>точек<br>точек | 17215<br>1565<br>15650 |

Положения об очередности планируемого развития территории

| №<br>п/п                                               | № образуемого земельного участка | № объекта по проекту планировки территории | Наименование<br>объекта<br>капитального строительства | Этапы                    |                         |                         | Примечания |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|
|                                                        |                                  |                                            |                                                       | Проек-<br>тирова-<br>ние | Строи-<br>тельст-<br>во | Рекон-<br>струк-<br>ция |            |
| 1                                                      | 2                                | 3                                          | 4                                                     | 5                        | 6                       | 7                       | 8          |
| Объекты капитального строительства жилого назначения** |                                  |                                            |                                                       |                          |                         |                         |            |

|    |      |     |                                                                                                                                                     |   |   |  |                                                                                   |
|----|------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | X    | 1.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.1.1) | I | I |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-105 мест***** |
| 2. |      | 1.2 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.1.2) | I | I |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>70-160 мест***** |
| 3. | IX   | 2.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.2.1) | I | I |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>70-175 мест***** |
| 4. |      | 2.2 | Многоквартирный жилой дом(жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.2.2)  | I | I |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>70-175 мест***** |
| 5. | VIII | 3.1 | Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения)                                           | I | I |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел                                                     |

|     |     |     |                                                                                                                                                     |     |     |  |                                                                                  |
|-----|-----|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|--|----------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |     | (поз.3.1)                                                                                                                                           |     |     |  |                                                                                  |
| 6.  | VII | 4.1 | Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.4.1)                  | VI  | VI  |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-120 мест**** |
| 7.  | VI  | 5.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.5.1) | III | III |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-155 мест**** |
| 8.  |     | 5.2 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.5.2) | III | III |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-155 мест**** |
| 9.  | V   | 6.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.6.1) | III | III |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-94 мест****  |
| 10. |     | 6.2 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки                                                                 | III | III |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка                                    |

|     |     |     |                                                                                                                                                     |    |    |  |                                                                               |
|-----|-----|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--|-------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |     | (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.6.2)                                                                                     |    |    |  | вместимостью 45-94 мест****                                                   |
| 11. | IV  | 7.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.7.1) | IV | IV |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью 45-110 мест**** |
| 12. |     | 7.2 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.7.2) | IV | IV |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью 70-165 мест**** |
| 13. | III | 8.1 | Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.8.1)                  | IV | IV |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью 70-175 мест**** |
| 14. | II  | 9.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.9.1) | II | II |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью 45-82 мест****  |

|     |     |      |                                                                                                                                                      |    |    |  |                                                                                  |
|-----|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--|----------------------------------------------------------------------------------|
| 15. |     | 9.2  | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.9.2)  | II | II |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-82 мест****  |
| 16. | I   | 10.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.10.1) | II | II |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-88 мест****  |
| 17. |     | 10.2 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.10.2) | II | II |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-88 мест****  |
| 18. | XI  | 11.1 | Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.11.1)                  | V  | V  |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>70-170 мест**** |
| 19. | XII | 12.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного                                       | V  | V  |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью                    |

|                                                                |      |      |                                                                                                                                                      |      |      |  |                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                |      |      | назначения) и автостоянкой (поз.12.1)                                                                                                                |      |      |  | 45-105 мест*****                                                                  |
| 20.                                                            |      | 12.2 | Многоквартирный жилой дом(жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.12.2)  | V    | V    |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-105 мест***** |
| 21.                                                            | XIII | 13.1 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.13.1) | V    | V    |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-110 мест***** |
| 22.                                                            |      | 13.2 | Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки (помещениями общественного назначения) и автостоянкой (поз.13.2) | V    | V    |  | жилобеспеченность 40 кв.м/чел;<br>автостоянка<br>вместимостью<br>45-110 мест***** |
| Объекты капитального строительства социальной инфраструктуры** |      |      |                                                                                                                                                      |      |      |  |                                                                                   |
| 23.                                                            | XX   | 20.1 | Детский сад                                                                                                                                          | I-VI | I-VI |  | вместимость<br>от 240 до 255 мест                                                 |
| 24.                                                            | XXI  | 21.1 | Объект капитального строительства для отправления религиозных обрядов                                                                                | I-VI | I-VI |  |                                                                                   |

|     |       |      |                                          |      |      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-------|------|------------------------------------------|------|------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25. | XV    | 15.1 | Поликлиника                              | I-VI | I-VI |  | общая мощность<br>не менее 250 посещений в<br>смену:<br>мощность взрослой<br>поликлиники не менее 200<br>посещений в смену;<br>мощность детской<br>поликлиники не менее 50<br>посещений в смену.                                                                                    |
| 26. | XVIII | 18.1 | Физкультурно-оздоровительный<br>комплекс | I-VI | I-VI |  | Физкультурно-<br>оздоровительный комплекс<br>для игровых видов спорта с<br>размером игровой<br>площадки 42х24м, местами<br>для зрителей,<br>плавающим бассейном с<br>размером ванны не менее<br>25х18 метров и<br>необходимыми<br>помещениями для<br>размещения спортивной<br>школы |
| 27. | XIX   | 19.1 | Детский сад                              | I-VI | I-VI |  | вместимость<br>от 240 до 255 мест                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 28. | XVII  | 17.1 | Общеобразовательная школа                | I-VI | I-VI |  | вместимость<br>от 2250 до 2500 мест                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                  |        |      |                                  |      |      |  |                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------|--------|------|----------------------------------|------|------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29.                                                              | XIV    | 14.1 | Детский сад                      | I-VI | I-VI |  | вместимость<br>от 240 до 255 мест                                                                                                                                                                                                             |
| 30.                                                              | XVI    | 16.1 | Дом культуры                     | I-VI | I-VI |  | детская школа искусств;<br>библиотека:<br>не менее 64 000 единиц<br>хранения<br>не менее 32 читательских<br>места; кинозалы:<br>не менее 1 кинозала;<br>помещения для культурно-<br>массовой работы, досуга и<br>любительской<br>деятельности |
| Объекты капитального строительства коммунальной инфраструктуры** |        |      |                                  |      |      |  |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 31.                                                              | XXIII  | 22.1 | Объект электросетевого хозяйства | I    | I    |  |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 32.                                                              | XXIV   | 23.1 | Объект электросетевого хозяйства | I    | I    |  |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 33.                                                              | XXV    | 24.1 | Объект электросетевого хозяйства | I    | I    |  |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 34.                                                              | XXVIII | 25.1 | Объект электросетевого хозяйства | I    | I    |  |                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                  |      |      |                                                                                    |      |      |   |  |
|------------------------------------------------------------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---|--|
| 35.                                                              | XXIX | 117  | Дождевые пруды,<br>реконструируемые в<br>Объект инженерной<br>инфраструктуры       | I    |      | I |  |
| 36.                                                              |      | 116  | Производственное здание,<br>реконструируемое в Объект<br>инженерной инфраструктуры | I    |      | I |  |
| Объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры** |      |      |                                                                                    |      |      |   |  |
| 37.                                                              | XXX  | 26.1 | Надземный пешеходный переход                                                       | I-VI | I-VI |   |  |

\*\*объемно-планировочные параметры объектов жилого назначения, социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур уточнить при проектировании.

\*\*\*\*вместимость автостоянок может быть увеличена или уменьшена при соблюдении общего баланса парковочных мест на всей территории элемента планировочной структуры с учетом открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта и расчетных требований.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
города Ростова-на-Дону  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЧЕНЬ

и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

#### Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

| №<br>п/п | Наименование показателей                                                                                                                                | Единица<br>измерения | Количество | Примечание |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                       | 3                    | 4          | 5          |
| 1.       | Площадь территории в границах проекта межевания территории (корректировка), всего, в том числе (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону). | га                   | 77,76      |            |
|          | Площадь территории в границах элементов планировочной структуры всего, в том числе:                                                                     | га                   | 77,76      |            |
|          | площадь территории в границах элементов планировочной структуры (квартал, улично-дорожная                                                               | га                   | 67,67      |            |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                 |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|--|
|    | <p>сеть, территория, занятая линейным объектом), в том числе:</p> <p>площадь территории в границах элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть);</p> <p>площадь территории в границах элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом);</p> <p>площадь территории в границах элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть).</p>                                                                                                                                                                                    | га | 0,55            |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 0,20            |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 10,09           |  |
| 2. | <p>Территории, подлежащие межеванию, в том числе:</p> <p>образуемые земельные участки:</p> <p>территории жилого назначения (ЗУ1-ЗУ7, I-XIII);</p> <p>территории социальной инфраструктуры (XIV- XXI);</p> <p>территории коммунальной инфраструктуры (XXII - XXIX);</p> <p>территории транспортной инфраструктуры (ЗУ10, ЗУ11, XXX);</p> <p>образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования:</p> <p>территории общего пользования (XXXI-XXXIII).</p> <p>изменяемые земельные участки:</p> | га | 62,86<br>(0,12) |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 57,00<br>(0,08) |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 35,02<br>(0,02) |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 13,31<br>(0,06) |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 2,80            |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 0,23            |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 5,64            |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 5,64            |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | га | 5,86<br>(0,04)  |  |

|                                                                                |                                                                                                                                                                 |                                               |                                                                                        |                                                                                                                                       |                                                                                                     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                | изменяемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования (61:44:0080307:8, 61:44:0080307:19).     |                                               |                                                                                        | га                                                                                                                                    | 5,86<br>(0,04)                                                                                      |  |
| 3.                                                                             | Территории, не подлежащие межеванию, в том числе: существующие земельные участки; иные территории (земли до разграничения собственности кадастровых кварталов). |                                               |                                                                                        | га<br>га<br>га                                                                                                                        | 14,90<br>13,64<br>1,26                                                                              |  |
| Технико-экономические показатели по образуемым и изменяемым земельным участкам |                                                                                                                                                                 |                                               |                                                                                        |                                                                                                                                       |                                                                                                     |  |
| №<br>п/п                                                                       | № земельного<br>участка/кадастровый номер                                                                                                                       | № объекта по проекту<br>планировки территории | Вид<br>использования<br>разрешенного<br>земельного<br>участка                          | Площадь<br>земельного<br>участка<br><u>нормативная</u> ,<br>Фактическая<br>(в том числе<br>площадь<br>публичных<br>сервитутов),<br>га | Возможный способ образования<br>земельного участка<br>(уточняется при подготовке межевого плана)    |  |
| 1                                                                              | 2                                                                                                                                                               | 3                                             | 4                                                                                      | 5                                                                                                                                     | 6                                                                                                   |  |
| Образуемые земельные участки                                                   |                                                                                                                                                                 |                                               |                                                                                        |                                                                                                                                       |                                                                                                     |  |
| Территории жилого назначения                                                   |                                                                                                                                                                 |                                               |                                                                                        |                                                                                                                                       |                                                                                                     |  |
| 4.                                                                             | ЗУ1                                                                                                                                                             | 102                                           | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных | 0,0307<br>_____                                                                                                                       | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из: |  |

|    |     |     |                                                                                                          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |     |     | услуг (3.1.1).                                                                                           | 0,1267                 | состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0, 1267 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                  |
|    |     |     |                                                                                                          |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. | ЗУ2 | 101 | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1). | 0,0095<br><hr/> 0,0515 | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0515<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела<br>земельного участка с кадастровым номером<br>61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей<br>11.4 Земельного кодекса Российской<br>Федерации). Земельный участок с<br>кадастровым номером 61:44:0080307:19<br>сохраняется в измененных границах. |
|    |     |     |                                                                                                          |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |     |     |                                                                                                          |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. | ЗУ3 | 100 | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1). | <div>0,0115</div> <hr/> <div>0,0491</div> | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0491<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела<br>земельного участка с кадастровым номером<br>61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей<br>11.4 Земельного кодекса Российской<br>Федерации). Земельный участок с<br>кадастровым номером 61:44:0080307:19<br>сохраняется в измененных границах. |
|    |     |     |                                                                                                          |                                           | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7. | ЗУ4 | 103 | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1). | <div>0,0103</div> <hr/> <div>0,0997</div> | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0997<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела<br>земельного участка с кадастровым номером<br>61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей<br>11.4 Земельного кодекса Российской<br>Федерации). Земельный участок с<br>кадастровым номером 61:44:0080307:19                                       |

|    |     |     |                                                                                                          |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |     |     |                                                                                                          |                        | сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|    |     |     |                                                                                                          |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8. | ЗУ5 | 104 | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1). | 0,0112<br><hr/> 0,1224 | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,1224<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела<br>земельного участка с кадастровым номером<br>61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей<br>11.4 Земельного кодекса Российской<br>Федерации). Земельный участок с<br>кадастровым номером 61:44:0080307:19<br>сохраняется в измененных границах. |
|    |     |     |                                                                                                          |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9. | ЗУ6 | 99  | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1). | 0,0916<br><hr/> 0,1342 | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,1342<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела<br>земельного участка с кадастровым номером<br>61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей                                                                                                                                                        |

|     |     |            |                                                                                                                 |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |            |                                                                                                                 |                        | 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|     |     |            |                                                                                                                 |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10. | ЗУ7 | 108        | малоэтажная многоквартирная<br>жилая застройка (2.1.1);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1).        | 0,0880<br><hr/> 0,5020 | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,5020<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела<br>земельного участка с кадастровым номером<br>61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей<br>11.4 Земельного кодекса Российской<br>Федерации). Земельный участок с<br>кадастровым номером 61:44:0080307:19<br>сохраняется в измененных границах. |
|     |     |            |                                                                                                                 |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11. | I   | 10.1, 10.2 | многоэтажная жилищная застройка<br>(высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных<br>услуг (3.1.1). | 0,7168<br><hr/> 2,1209 | Образуется в соответствии со статьей 11.4<br>Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым<br>номером 61:44:0080307:19, площадью 2,1209<br>га.<br>Образование земельного участка<br>производится в один этап путем раздела                                                                                                                                                                                                                                                   |

|     |     |          |                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |          |                                                                                                                |                                                | <p>земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> <p>категории земель: земли населенных пунктов</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12. | II  | 9.1, 9.2 | <p>многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br/>предоставление коммунальных услуг (3.1.1).</p> | <p>0,7168</p> <hr/> <p>2,1852<br/>(0,0132)</p> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 2,1852 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> |
| 13. | III | 8.1      | <p>многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br/>предоставление коммунальных услуг (3.1.1).</p> | <p>0,5079</p> <hr/> <p>2,2898</p>              | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 2,2898 га.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|     |    |          |                                                                                                     |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|----|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |    |          |                                                                                                     |                                                | <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> <p>категории земель: земли населенных пунктов</p>                                                                                                                                                                                                           |
| 13. | IV | 7.1, 7.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <p>0,8487</p> <hr/> <p>3,1137</p>              | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 3,1137 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> |
| 14. | V  | 6.1, 6.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <p>0,6992</p> <hr/> <p>3,7247<br/>(0,0066)</p> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|     |     |          |                                                                                                        |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|-----|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |          |                                                                                                        |                                   | <p>номером 61:44:0080307:19, площадью 3,7247 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p>                                                                                                                                                                                                        |
| 15. | VI  | 5.1, 5.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <p>0,8576</p> <hr/> <p>4,2995</p> | <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 4,2995 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> |
| 16. | VII | 4.1      | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);                                               | <p>0,4288</p> <hr/>               | <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|     |      |     |                                                                                                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |      |     | предоставление коммунальных услуг (3.1.1).                                                             | 1,9228                 | Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 1,9228 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                      |
| 17. | VIII | 3.1 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 0,6123<br><hr/> 1,7333 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 1,7333 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |      |     |                                                                                                        |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|     |    |          |                                                                                                        |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|----|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18. | IX | 2.1, 2.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <div>1,2797</div> <hr/> <div>4,1540</div> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 4,1540 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> |
| 19. | X  | 1.1, 1.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <div>1,0686</div> <hr/> <div>2,6573</div> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 2,6573 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19</p>                                    |

|     |     |            |                                                                                                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |            |                                                                                                        |                        | сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     |     |            |                                                                                                        |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20. | XI  | 11.1       | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 0,6398<br><hr/> 1,5621 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 1,5621 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации).<br>Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |     |            |                                                                                                        |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 21. | XII | 12.1, 12.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 0,8576<br><hr/> 2,0439 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 2,0439 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации).                                                                                                |

|                                      |      |            |                                                                                                     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |      |            |                                                                                                     |                                | Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                      |      |            |                                                                                                     |                                | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 22.                                  | XIII | 13.1, 13.2 | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 0,8576<br>2,1275               | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 2,1275 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|                                      |      |            |                                                                                                     |                                | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                      |      |            | Всего (территорий жилого назначения)                                                                | 10,3442<br>35,0203<br>(0,0198) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Территории социальной инфраструктуры |      |            |                                                                                                     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23.                                  | XIV  | 14.1       | дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);                                          | 0,9120-<br>0,9690              | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |    |      |                                                                                                 |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |    |      | предоставление коммунальных услуг (3.1.1).                                                      | 1,0437                 | состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 1,0437 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                   |
| 24. | XV | 15.1 | амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 0,3000<br><hr/> 0,4511 | категории земель: земли населенных пунктов<br>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,4511 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |    |      |                                                                                                 |                        | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|     |      |      |                                                                                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25. | XVI  | 16.1 | объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1).          | -<br><hr/> 0,4760                     | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,4760 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |      |      |                                                                                                          |                                       | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 26. | XVII | 17.1 | дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 4,9500-<br><hr/> 5,5000<br><br>5,7203 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 5,7203 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19                                    |

|     |       |      |                                                                                                                                                                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |       |      |                                                                                                                                                                                                 |                                   | сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     |       |      |                                                                                                                                                                                                 |                                   | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 27. | XVIII | 18.1 | обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);<br>площадки для занятий спортом (5.1.3);<br>оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br><hr/> 3,0216                 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 3,0216 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации).<br>Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |       |      |                                                                                                                                                                                                 |                                   | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 28. | XIX   | 19.1 | дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1).                                                                                        | 0,9120-<br>0,9690<br><hr/> 1,0533 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 1,0533 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации).                                                                                                |

|     |     |      |                                                                                                          |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |     |      |                                                                                                          |                                    | Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     |     |      |                                                                                                          |                                    | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 29. | XX  | 20.1 | дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | 0,9120-<br>0,9690<br><hr/> 1,0422  | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 1,0422 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |     |      |                                                                                                          |                                    | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 30. | XXI | 21.1 | осуществление религиозных обрядов (3.7.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1).                 | 0,5000<br><hr/> 0,5000<br>(0,0635) | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,5000 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером                                                                                                                                                                                        |

|                                        |      |     |                                                                                |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|------|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        |      |     |                                                                                |                  | 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                        |      |     |                                                                                |                  | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                        |      |     | Всего (социальной инфраструктуры)                                              | 8,4860-9,2070    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                        |      |     |                                                                                | 13,3082 (0,0635) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Образуемые земельные участки           |      |     |                                                                                |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Территории транспортной инфраструктуры |      |     |                                                                                |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 31.                                    | ЗУ10 | 105 | хранение автотранспорта (2.7.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br>0,0558      | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0558 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|                                        |      |     |                                                                                |                  | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|     |      |      |                                                                                |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|------|------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32. | ЗУ11 | 97   | хранение автотранспорта (2.7.1);<br>предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br>0,0827 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0827 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
| 33. | XXX  | 26.1 | улично-дорожная сеть (12.0.1);<br>благоустройство территории (12.0.2).         | -<br>0,0914 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0914 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19                                    |

|                                        |       |      |                                            |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|-------|------|--------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        |       |      |                                            |             | сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                        |       |      |                                            |             | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                        |       |      | Всего (транспортной инфраструктуры)        | -<br>0,2299 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Территории коммунальной инфраструктуры |       |      |                                            |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 34.                                    | XXII  |      | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br>0,0056 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0056 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|                                        |       |      |                                            |             | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 35.                                    | XXIII | 22.1 | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br>0,0217 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0217 га.<br>Образование земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|     |      |      |                                            |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|------|------|--------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |      |      |                                            |                              | <p>производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p>                                                                                                                                                                                                                                          |
|     |      |      |                                            |                              | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 36. | XXIV | 23.1 | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <p>-</p> <hr/> <p>0,0219</p> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0219 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p> |
|     |      |      |                                            |                              | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 37. | XXV  | 24.1 | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <p>-</p> <hr/> <p>0,0234</p> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0234</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     |           |     |                                            |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----------|-----|--------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |           |     |                                            |             | га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.                                                                                                                                                                                        |
|     |           |     |                                            |             | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 38. | XXVI      | -   | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br>0,0053 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:<br>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0053 га.<br>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. |
|     |           |     |                                            |             | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 39. | XXVI<br>I | 119 | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | -<br>0,0148 | Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации<br>Состоит из:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |        |       |                                            |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|--------|-------|--------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |        |       |                                            |                              | <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8, площадью 0,0148 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:8 сохраняется в измененных границах.</p>                                                                                                                                                               |
| 40. | XXVIII | 25.1  | предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <p>-</p> <hr/> <p>0,4122</p> | <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8, площадью 0,4122 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:8 сохраняется в измененных границах.</p> |
| 41. | XXIX   | 1 1 5 | предоставление коммунальных                | -                            | <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                            |      |   |                                                                                                                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                            |      |   | услуг (3.1.1).                                                                                                 | <div>2,2945</div>              | <p>Земельного кодекса Российской Федерации<br/>Состоит из:<br/>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8, площадью 2,2945 га.<br/>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:8 сохраняется в измененных границах.</p> |
|                                                                                                                                                                                                                            |      |   | Всего (коммунальной инфраструктуры)                                                                            | <div>-</div> <div>2,7994</div> | <p>категории земель: земли населенных пунктов</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе предполагаемые к резервированию или изъятию для государственных или муниципальных нужд |      |   |                                                                                                                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 42.                                                                                                                                                                                                                        | XXXX | , | улично-дорожная сеть (12.0.1); благоустройство территории (12.0.2); предоставление коммунальных услуг (3.1.1). | <div>-</div> <div>5,5313</div> | <p>Образуется в соответствии со статьями 11.4 и 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации<br/>Состоит из:<br/>состава земельного участка с кадастровым</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |      |   |                                                                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|------|---|---------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |      |   |                                                                     |             | <p>номером 61:44:0080307:19 - XXXI.1, площадью 5,2381 га;<br/>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8 - XXXI.2, площадью 0,2932 га.<br/>Образование земельного участка производится в несколько этапов:<br/>I этап: раздел земельных участков с кадастровыми номерами 61:44:0080307:19 и 61:44:0080307:8 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации);<br/>II этап: объединение земельных участков с условными номерами XXXI.1 и XXXI.2, образованных из земельных участков с кадастровыми номерами 61:44:0080307:19 и 61:44:0080307:8 (в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельные участки с кадастровыми номерами 61:44:0080307:8 и 61:44:0080307:19 сохраняются в измененных границах.</p> |
| 43. | XXXX | , | улично-дорожная сеть (12.0.1); благоустройство территории (12.0.2). | -<br>0,0010 | <p>категории земель: земли населенных пунктов</p> <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:<br/>состава земельного участка с кадастровым</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|     |      |   |                                                                        |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|------|---|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |      |   |                                                                        |                              | <p>номером 61:44:0080307:19, площадью 0,0010 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:19 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах.</p>                                                                                                                                                   |
|     |      |   |                                                                        |                              | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 44. | XXXX | , | улично-дорожная сеть (12.0.1);<br>благоустройство территории (12.0.2). | <p>-</p> <hr/> <p>0,1068</p> | <p>Образуется в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации</p> <p>Состоит из:</p> <p>состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8, площадью 0,1068 га.</p> <p>Образование земельного участка производится в один этап путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0080307:8 (в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:8 сохраняется в измененных границах.</p> |
|     |      |   |                                                                        |                              | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                            |                  |   |                                                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---|----------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                            |                  |   | Всего (территорий общего пользования)              | -<br>5,6391             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Изменяемые земельные участки                                                                                                                                                                                               |                  |   |                                                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Изменяемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе предполагаемые к резервированию или изъятию для государственных или муниципальных нужд |                  |   |                                                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 45.                                                                                                                                                                                                                        | 61:44:0080307:19 | , | благоустройство территории (12.0.2) <sup>1</sup> . | -<br>0,9024             | Ранее образованный земельный участок. В соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:19 сохраняется в измененных границах. <sup>1</sup> Изменение координатного описания, местоположения, площади и конфигурации земельного участка. Изменение вида разрешенного использования с "для эксплуатации объектов недвижимости" на "12.0.2 благоустройство территории". |
| категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                 |                  |   |                                                    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 46.                                                                                                                                                                                                                        | 61:44:0080307:8  | , | парки культуры и отдыха (3.6.2) <sup>1</sup> .     | -<br>4,9583<br>(0,0410) | Ранее образованный земельный участок. В соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок с кадастровым номером 61:44:0080307:8 сохраняется в измененных границах. <sup>1</sup> Изменение координатного описания, местоположения, площади и конфигурации земельного участка. Изменение                                                                                                                     |

|  |  |  |                                       |                                            |                                                                                                                                                                                    |
|--|--|--|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |                                       |                                            | вида разрешенного использования с "Для проектирования и строительства очистных сооружений канализации и коридора их внешних инженерных сетей" на " 3.6.2 Парки культуры и отдыха". |
|  |  |  |                                       |                                            | категории земель: земли населенных пунктов                                                                                                                                         |
|  |  |  | Всего (территорий общего пользования) | -<br>5,8607<br>(0,0410)                    |                                                                                                                                                                                    |
|  |  |  | Итого                                 | 18,8302-<br>19,5512<br>62,8576<br>(0,1243) |                                                                                                                                                                                    |

- 1.Образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование или изъятие для государственных или муниципальных нужд, документацией по планировке территории не предусмотрены.
2. Образование земельных участков предусмотрено из земельных участков с кадастровыми номерами 61:44:0080307:8 и 61:44:0080307:19, путем их раздела. При разделе, земельные участки с кадастровыми номерами 61:44:0080307:8 и 61:44:0080307:19 сохраняются в измененных границах.
3. После образования земельных участков предусматривается изменение земельных участков с кадастровыми номерами 61:44:0080307:8 и 61:44:0080307:19, сохраненных в измененных границах, путем изменения вида разрешенного использования.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

| № точки | Координата<br>X | Координата<br>Y |
|---------|-----------------|-----------------|
| 1       | 425131.17       | 2197409.71      |
| 2       | 425227.47       | 2197290.77      |
| 3       | 425211.54       | 2197279.23      |
| 4       | 425255.31       | 2197234.99      |
| 5       | 425261.70       | 2197235.16      |
| 6       | 425258.06       | 2197229.27      |
| 7       | 425257.57       | 2197228.64      |
| 8       | 425232.38       | 2197196.30      |
| 9       | 425214.43       | 2197177.88      |
| 10      | 425197.76       | 2197160.75      |
| 11      | 425163.21       | 2197134.61      |
| 12      | 425056.87       | 2197093.93      |
| 13      | 425047.13       | 2197090.42      |
| 14      | 425048.80       | 2197054.64      |
| 15      | 425077.06       | 2197063.68      |
| 16      | 425081.41       | 2197052.96      |
| 17      | 425227.37       | 2197100.58      |
| 18      | 425428.82       | 2197166.25      |
| 19      | 425570.47       | 2197211.68      |
| 20      | 425559.28       | 2197248.19      |
| 21      | 425534.08       | 2197240.19      |
| 22      | 425558.61       | 2197356.39      |
| 23      | 425530.97       | 2197372.51      |
| 24      | 425639.10       | 2197557.90      |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 25 | 425631.93 | 2197564.07 |
| 26 | 425658.10 | 2197589.44 |
| 27 | 425850.34 | 2197927.05 |
| 28 | 425840.16 | 2197931.47 |
| 29 | 425729.44 | 2197761.29 |
| 30 | 425683.71 | 2197787.53 |
| 31 | 425817.07 | 2197998.03 |
| 32 | 425799.60 | 2198070.69 |
| 33 | 425800.54 | 2198070.87 |
| 34 | 425799.14 | 2198076.10 |
| 35 | 425798.34 | 2198075.89 |
| 36 | 425795.60 | 2198087.30 |
| 37 | 425796.33 | 2198087.46 |
| 38 | 425792.83 | 2198101.70 |
| 39 | 425792.17 | 2198101.56 |
| 40 | 425788.06 | 2198118.66 |
| 41 | 425748.03 | 2198268.13 |
| 42 | 425722.17 | 2198270.93 |
| 43 | 425718.67 | 2198271.30 |
| 44 | 425708.20 | 2198272.41 |
| 45 | 425704.47 | 2198272.78 |
| 46 | 425704.01 | 2198270.84 |
| 47 | 425693.74 | 2198227.73 |
| 48 | 425584.92 | 2198239.43 |
| 49 | 425620.38 | 2198379.14 |
| 50 | 425626.81 | 2198404.48 |
| 51 | 425711.47 | 2198396.24 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 52 | 425720.91 | 2198369.15 |
| 53 | 425707.51 | 2198418.97 |
| 54 | 425711.82 | 2198423.93 |
| 55 | 425701.33 | 2198424.88 |
| 56 | 425693.37 | 2198425.62 |
| 57 | 425673.69 | 2198427.43 |
| 58 | 425593.07 | 2198434.85 |
| 59 | 425548.14 | 2198438.99 |
| 60 | 425554.01 | 2198451.05 |
| 61 | 425509.32 | 2198445.68 |
| 62 | 425492.13 | 2198447.85 |
| 63 | 425471.43 | 2198452.06 |
| 64 | 425462.17 | 2198451.82 |
| 65 | 425463.30 | 2198453.71 |
| 66 | 425456.73 | 2198455.05 |
| 67 | 425453.26 | 2198449.31 |
| 68 | 425432.21 | 2198450.89 |
| 69 | 425429.71 | 2198451.09 |
| 70 | 425426.66 | 2198451.32 |
| 71 | 425424.45 | 2198451.48 |
| 72 | 425422.02 | 2198451.67 |
| 73 | 425416.57 | 2198451.75 |
| 74 | 425406.22 | 2198432.79 |
| 75 | 425328.21 | 2198475.53 |
| 76 | 425330.89 | 2198481.27 |
| 77 | 425330.33 | 2198481.53 |
| 78 | 425315.54 | 2198488.84 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 79  | 425304.57 | 2198494.26 |
| 80  | 425299.14 | 2198496.94 |
| 81  | 425297.41 | 2198495.23 |
| 82  | 425290.85 | 2198501.83 |
| 83  | 425278.28 | 2198472.83 |
| 84  | 425263.60 | 2198479.19 |
| 85  | 425246.91 | 2198486.24 |
| 86  | 425206.91 | 2198404.64 |
| 87  | 425155.10 | 2198283.62 |
| 88  | 425116.24 | 2198192.94 |
| 89  | 425086.24 | 2198122.88 |
| 90  | 425028.01 | 2198147.84 |
| 91  | 425022.69 | 2198134.39 |
| 92  | 425030.41 | 2198131.06 |
| 93  | 425025.74 | 2198120.24 |
| 94  | 425018.35 | 2198123.43 |
| 95  | 425001.41 | 2198080.66 |
| 96  | 424973.43 | 2198009.95 |
| 97  | 425002.54 | 2198010.44 |
| 98  | 425002.43 | 2198012.05 |
| 99  | 425006.88 | 2198012.17 |
| 100 | 425006.90 | 2198010.51 |
| 101 | 425018.29 | 2198010.70 |
| 102 | 425019.13 | 2197959.74 |
| 103 | 425019.25 | 2197952.49 |
| 104 | 425019.32 | 2197948.33 |
| 105 | 425019.40 | 2197944.21 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 106 | 425019.46 | 2197940.71 |
| 107 | 425020.44 | 2197881.25 |
| 108 | 425020.91 | 2197852.30 |
| 109 | 425023.46 | 2197697.15 |
| 110 | 425024.15 | 2197577.02 |
| 111 | 425003.66 | 2197576.19 |
| 112 | 425003.38 | 2197567.79 |
| 113 | 425002.79 | 2197547.48 |
| 114 | 425002.17 | 2197547.53 |
| 115 | 425000.19 | 2197547.72 |
| 116 | 424998.40 | 2197547.89 |
| 117 | 424996.43 | 2197548.07 |
| 118 | 424992.46 | 2197548.40 |
| 119 | 424991.64 | 2197539.48 |
| 120 | 424992.78 | 2197539.44 |
| 121 | 424992.13 | 2197526.70 |
| 122 | 425004.14 | 2197525.83 |
| 123 | 425004.12 | 2197525.53 |
| 124 | 425004.27 | 2197525.52 |
| 125 | 425003.37 | 2197511.98 |
| 126 | 425005.10 | 2197511.87 |
| 127 | 425004.44 | 2197472.30 |
| 128 | 425004.33 | 2197459.82 |
| 129 | 425003.88 | 2197437.47 |
| 130 | 425003.23 | 2197437.54 |
| 131 | 425002.00 | 2197437.67 |
| 132 | 425000.14 | 2197437.89 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 133 | 424993.45 | 2197438.71 |
| 134 | 424991.47 | 2197438.96 |
| 135 | 424990.50 | 2197439.08 |
| 136 | 424985.69 | 2197439.68 |
| 137 | 424984.86 | 2197439.79 |
| 138 | 424983.50 | 2197404.09 |
| 139 | 425003.31 | 2197404.08 |
| 140 | 425003.86 | 2197350.51 |
| 141 | 425005.34 | 2197208.59 |
| 142 | 425005.05 | 2197155.82 |
| 143 | 425004.90 | 2197151.85 |
| 144 | 425004.06 | 2197146.16 |
| 145 | 425003.13 | 2197142.34 |
| 146 | 425001.58 | 2197137.10 |
| 147 | 425000.15 | 2197133.15 |
| 148 | 425000.01 | 2197132.80 |
| 149 | 424998.19 | 2197128.99 |
| 150 | 424995.64 | 2197124.13 |
| 151 | 424990.37 | 2197123.05 |
| 152 | 424948.03 | 2197066.03 |
| 153 | 424948.12 | 2197064.11 |
| 154 | 424911.23 | 2197016.87 |
| 155 | 424904.77 | 2197017.94 |
| 156 | 424903.24 | 2196999.58 |
| 157 | 424912.48 | 2197009.48 |
| 158 | 424935.17 | 2197029.71 |
| 159 | 424959.09 | 2197059.70 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 160 | 424967.33 | 2197068.65 |
| 161 | 424976.02 | 2197079.26 |
| 162 | 424983.51 | 2197088.55 |
| 163 | 424993.84 | 2197103.15 |
| 164 | 425001.84 | 2197115.54 |
| 165 | 425009.19 | 2197128.99 |
| 166 | 425017.60 | 2197156.49 |
| 167 | 425022.61 | 2197179.70 |
| 168 | 425026.62 | 2197206.94 |
| 169 | 425030.32 | 2197229.65 |
| 170 | 425032.75 | 2197246.47 |
| 171 | 425031.95 | 2197248.41 |
| 172 | 425033.23 | 2197329.95 |
| 173 | 425034.52 | 2197411.49 |
| 174 | 425035.86 | 2197416.67 |
| 175 | 425050.69 | 2197473.82 |
| 176 | 425052.27 | 2197479.92 |
| 1   | 425131.17 | 2197409.71 |

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко