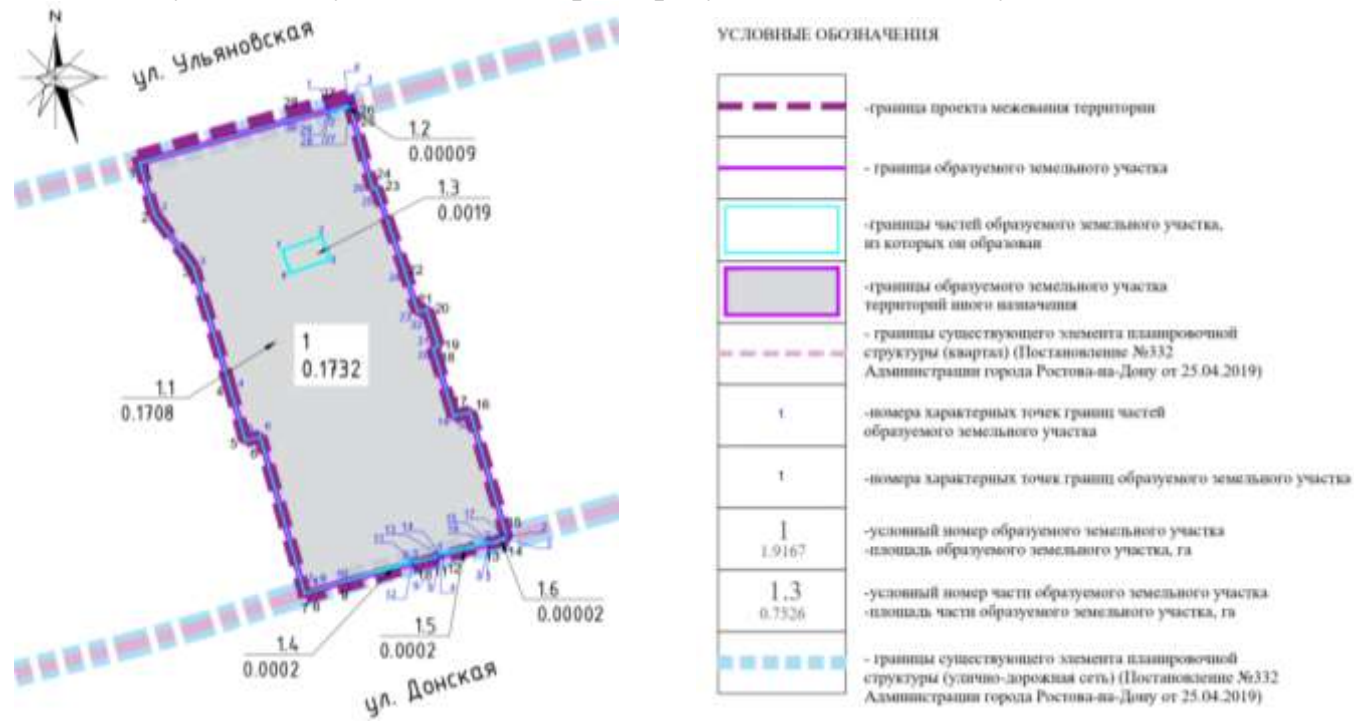


Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону

от _____ № _____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры; границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории, всего, в том числе (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону).	га	0,18	
	Площадь территории в границах элементов планировочной структуры всего, в том числе:	га	0,18	
	Площадь территории в границах элемента	га	0,173	

	планировочной структуры (квартал);			
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть).	га	0,007	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	га	0,173	
	Элемент планировочной структуры (квартал), в том числе:	га	0,173	
	образуемые земельные участки:	га	0,173	
	Территории иного назначения (№ 1)	га	0,173	
3.	Территории, не подлежащие межеванию, в том числе:	га	0,007	
	Элементы планировочной структуры (улично-дорожная сеть)	га	0,007	
Технико-экономические показатели по образуемому земельному участку				

№ п/ п	Номер образуемого земельного участка/Кадастровый номер изменяемого участка	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка <u>нормативная, фактическая</u> (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Образуемые земельные участки					
Территории социальной инфраструктуры					
Элемент планировочной структуры – квартал					
4.	1	1	Хранение автотранспорта (2.7.1), Оказание социальной помощи населению (3.2.2), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6),	- 0.1732 (-)	Образуется в соответствии со статьями 11.7 и 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0050727:451 (1.1), площадью 0.1708 га; земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:44:0050727, собственность на которые не разграничена (1.2), площадью 0,00009 га; земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:44:0050727, собственность на

			Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), Площадки для занятий спортом (5.1.3)		которые не разграничена (1.3), площадью 0,0019 га; земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:44:0050727, собственность на которые не разграничена (1.4), площадью 0,0002 га; земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:44:0050727, собственность на которые не разграничена (1.5), площадью 0,0002 га; земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:44:0050727, собственность на которые не разграничена (1.6), площадью 0,00002 га; Образование земельного участка производится в один этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 61:44:0050727:451 и земель кадастрового квартала с кадастровым номером 61:44:0050727, собственность на которые не разграничена (1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6). категория земель: земли населенных пунктов
			Всего	- 0.1732 (-)	
			Итого (образуемые земельные участки)	- 0.1732 (-)	

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	Координата X	Координата Y
1	421103.56	2204184.04
2	421096.65	2204185.97
3	421089.35	2204191.33
4	421073.64	2204196.08
5	421065.95	2204198.29
6	421066.57	2204200.28
7	421045.29	2204206.27
8	421044.85	2204206.40
9	421052.72	2204233.60
10	421052.90	2204233.55
11	421069.87	2204228.58
12	421069.28	2204226.37
13	421078.52	2204223.61
14	421078.80	2204224.32
15	421083.75	2204222.73
16	421083.37	2204221.54
17	421088.84	2204219.82
18	421100.18	2204215.92
19	421100.05	2204215.44
20	421111.17	2204212.42
21	421112.62	2204211.97
22	421104.45	2204183.79

1	421103.56	2204184.04
---	-----------	------------

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко