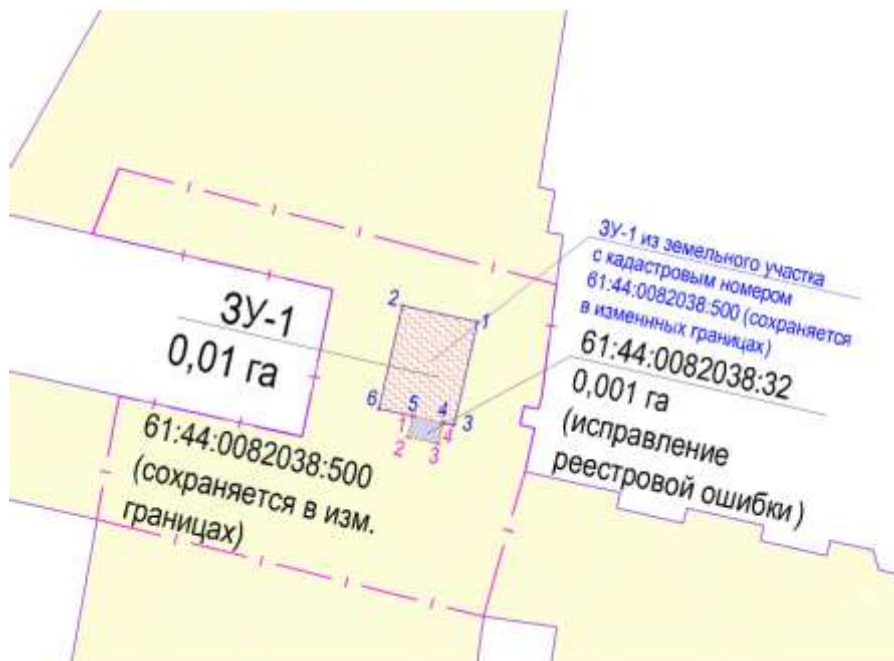


Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Чертеж межевания территории: границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы проекта межевания территории
	граница образуемого земельного участка (3У-1)
	граница изменяемого земельного участка 61:44:0082038:500 (сохраняется в измененных границах)
	граница изменяемого земельного участка 61:44:0082038:32
3У-1	условный номер образуемого земельного участка
1	номер точки границ образуемого земельного участка
1	номер точки границ изменяемого земельного участка

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

№№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Количество	Примечания
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону).	га	0,18	¹ – площадь земельного участка, в том числе за границами проекта межевания территории
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартала)	га	0,18	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	га	0,18	
	образуемые земельные участки:	га	0,18	
	зоны общественно-делового назначения: (ЗУ-1);	га	0,01	
	иные зоны: 61:44:0082038:500 (сохраняется в измененных границах)	га	0,17 (0,82 ¹)	
	исправление реестровой ошибки:	га	0,001	
	зоны транспортной инфраструктуры: 61:44:0082038:32	га	0,001	

Технико-экономические показатели по образуемым и изменяемым земельным участкам					
№ п/п	№ участка/ кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка <u>нормативная</u> <u>фактическая</u> , га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Зоны общественно-делового назначения					
3.	ЗУ-1	—	Бытовое обслуживание <u>Р.3.09.00</u>	<u>—</u> 0,01	Образование в соответствии со статьями 11.3 – 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082038:500 (сохраняется в измененных границах), площадью 0,82 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (общественно-делового назначения)	<u>—</u> 0,01	
Иные зоны					
4.	500 (сохраняется в измененных границах)	—	Внутриквартальная территория, ₃ дворовая территория ₃	<u>—</u> 0,82 ²	Образование в соответствии со статьями 11.3 – 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082038:500 (сохраняется в измененных границах), площадью 0,82 га

					границах), площадью 0,82 га ² – площадь земельного участка, в том числе за границами проекта межевания территории ³ – согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (иные зоны)	— 0,82	
Зоны транспортной инфраструктуры					
5.	61:44:0082038:32	—	Для эксплуатации временного металлического гаража ³	— 0,001	исправление реестровой ошибки; ³ – согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (транспортной инфраструктуры)	— 0,001	
			Итого	— 0,83	

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

Д.К. Денисенко