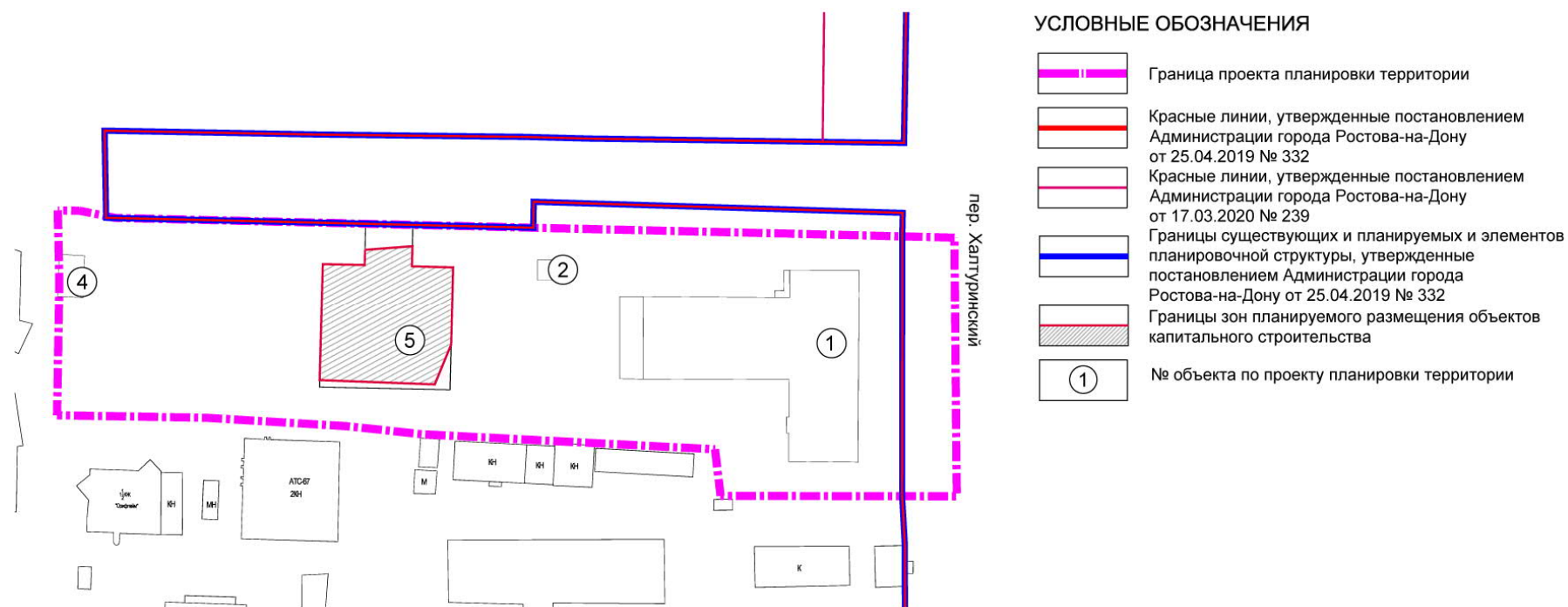


Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Чертеж планировки территории: красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № _____

Положения об очередности планируемого развития территории

№ № п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этапы			Примечания
				Проекти- рование	Строитель- ство	Рекон- струкция	
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты общественно-делового назначения							
1.	кадастровый номер 61:44:0050419:18 (ЗУ-1)	5	Здания и сооружения культовых учреждений (Всехсвятский храм)	I	II	-	проектиру- емый
2.	кадастровый номер 61:44:0050419:9	1	Административное здание прокуратуры Ростовской области	-	Разрешение на ввод в эксплуата- цию	-	существу- ющий

Объекты коммунальной инфраструктуры							
3.	кадастровый номер 61:44:0050419:9	3	Трансформаторная подстанция ТП-6/0,4 кВ № 3275	-	Разрешение на ввод в эксплуата- цию	-	существу- ющий
4.	ЗУ-2	4	Трансформаторная подстанция ТП-6/0,4 кВ № 3188	-	-	-	существу- ющий

1. В приложении № 5 к постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 17.12.2017 № 1321 в таблице «Технико-экономические показатели по проекту планировки территории» раздел I «Территория» строки 4, 5 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
4.	Коэффициент застройки		0,3	
			0,4	
5.	Коэффициент плотности застройки		0,3	
			1,8	

2. В приложении № 5 к постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 17.12.2017 № 1321 в таблице «Технико-экономические показатели по проекту планировки территории» раздел III «Территория»

строку 1 изложить в следующей редакции:

№ № п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки, min-max кв.м	Общая площадь, min-max кв.м	Площадь участка, <u>нормативная</u> фактическая, min-max га	Примечания
				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки, max %	Общая площадь подземно й части, min-max кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	кадастровый номер 61:44:0050419:18 (ЗУ-1)		Здания и сооружения культовых учреждений (Всехсвятский храм)	<u>1*</u> 2 (1)*	<u>380,0*</u> 35*	<u>450,0*</u> 315,0*	<u>0,11</u> 0,11	проектируемый; *-технико-экономические показатели подлежат уточнению на дальнейших стадиях проектирования

строку «Всего» изложить в следующей редакции:

		Всего	-	<u>2387,38</u> 35	<u>9488,4</u> 557,2	<u>=</u> 0,66	
--	--	-------	---	----------------------	------------------------	------------------	--

изложить в следующей редакции:

		Всего	-	<u>2396,9</u> 36	<u>9623,4</u> 872,2	<u>=</u> 0,66	
--	--	-------	---	---------------------	------------------------	------------------	--

строку «Итого»

		Итого		<u>2479,66</u> 35	<u>9562,2</u> 557,2	0,71	
--	--	-------	--	----------------------	------------------------	------	--

изложить в следующей редакции:

		Итого		<u>2489,18</u> 35	<u>9697,2</u> 872,2	0,71	
--	--	-------	--	----------------------	------------------------	------	--