

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Донская, 46-50 (кадастровый номер 61:44:0000000:131, площадь 3099 кв. м)

от 22.07.2022

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Донская, 46-50 (кадастровый номер 61:44:0000000:131, площадь 3099 кв. м) (далее – Проект).

Общественные обсуждения проведены комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – комиссия).

Общественные обсуждения назначены постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 24.06.2022 № 43 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, расположенного по адресу: ул. Донская, 46-50».

Оповещение о начале общественных обсуждений и постановление Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 24.06.2022 № 43 опубликованы в газете «Ростов официальный» от 29.06.2021 № 25 (1442).

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы и оповещение о начале общественных обсуждений размещены на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону (www.rostov-gorod.ru) и в информационной системе «Сервис «Активный ростовчанин» (www.ar.rostov-gorod.ru).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений.

Количество участников общественных обсуждений участие в общественных обсуждениях – 0 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола проведения общественных обсуждений от 22.07.2022 № 27.

Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов

капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта не поступило.

Предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений не поступило.

Рекомендации и выводы комиссии по результатам общественных обсуждений:

Процедура проведения общественных обсуждений выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства, решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2022 № 326 «О принятии Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в городе Ростове-на-Дону по вопросам градостроительной деятельности».

Рекомендовать Главе Администрации города Ростова-на-Дону предоставить ООО «Зенит» разрешение на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка расположенного, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, 46-50 (кадастровый номер 61:44:0000000:131, площадь 3099 кв. м).