

**Администрация города Ростова-на-Дону
Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
344002, г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 47**

25.10.2023

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 3387

В соответствии с Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону»

Ведущий специалист отдела контроля за использованием земель Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Епиков Никита Викторович

провел обследование земельного участка имеющего адресный ориентир: ул. Совхозная, 5 кадастровый № 61:44:0073508:, площадью 1390,48 кв.м. в соответствии со Схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

обследованием установлено, что земельный участок огорожен, доступ отсутствует, в связи с чем обследование проводилось с внешней стороны границы земельного участка. По фасадной части участка расположено строение с признаками капитальности, обозначенное на топографической съемке "КЖ".

Согласно сведениям ПК ГИСОД в виде топографической съемки на земельном участке также расположены иные строения "Н", "МН", "КН", установить назначение которых не представилось возможным в связи с отсутствием доступа.

Согласно сведениям ПК ГИСОД в виде топографической съемки ограждение испрашиваемого земельного участка выходит за границы данной территории в юго-западной стороне и занимает часть несформированной территории, площадью 846,86 кв.м.

Кроме того, согласно сведениям ИСОГД в виде топографической съемки граница земельного участка пересекает объекты "КН", расположенные на смежном земельном участке с КН 61:44:0073508:11.

Обследование провел: Епиков Н.В.

Согласовал: Булатецкая Е.Н.







