



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЯТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №

_____ 2012 года

Заседание № _____

О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год»

На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение районной комиссии по нежилому фонду Кировского района города Ростова-на-Дону от 19.08.2012 об отнесении нежилого помещения к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 107 по пер. Университетский, руководствуясь статьями 21,39,41 Устава города, городская Дума

РЕШИЛА:

1.Внести в решение городской Думы от 11.04.2005 № 442 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год» следующее изменение:

пункт 7 раздела «Кировский район» приложения 3 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год исключить.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Лазарев В.Ю.).

Мэр города Ростова-на-Дону

М.А.Чернышев

Проект вносит:
Директор Департамент
имущественно - земельных
отношений города Ростова-на-Дону

М.А. Абрамова

Визируют:

Начальник правового управления
Администрации города

П.В. Семиноженко

Согласовано:

Заместитель главы Администрации города
(по вопросам экономики)

В.В. Золотухин

Заместитель главы Администрации города
(по организационно-правовым и кадровым
вопросам)

А.Н. Шамановский

О.Н.Терпугова
263 01 30

Российская Федерация
Ростовская область

**МЭР
города
Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

29.11.2012 № 1/661

На № _____ от _____

Председателю
Ростовской-на-Дону
городской Думы
З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Прошу Вас включить в повестку дня заседания городской Думы, которое состоится в декабре 2012 года следующие вопросы:

1. О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год».

На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение районной комиссии по нежилому фонду Кировского района города Ростова-на-Дону от 19.08.2012 об отнесении нежилого помещения, расположенного в подвале, к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 107 по пер. Университетский, из приложения 3 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год необходимо исключить пункт 7 раздела «Кировский район».

2. О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2007 год».

На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение районной комиссии по Ленинскому району города Ростова-на-Дону от 19.09.2012 об отнесении нежилого помещения, расположенного в подвале, к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 11 по пр. Буденновский, из приложения 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год необходимо исключить пункт 4 раздела «Ленинский район».

3. О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2009 год».

3.1 На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение специальной комиссии по Октябрьскому району от 21.08.2009 (протокол №12) об отнесении нежилого помещения, расположенного в подвале, к

№ 1042
29.11.12

общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 48 по ул.Ленина, в столбце втором пункта 8 раздела «Октябрьский район» необходимо исключить площадь подвала и слово «подвал».

3.2 Решением Пролетарского районного суда г.Ростова-на-Дону от 17.07.2012 отказано в удовлетворении исковых требований Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону о признании отсутствующим зарегистрированного права общедолевой собственности на общее имущество многоквартирного дома, площадью 25,6 кв.м, по адресу: ул.12-я линия, 29 и признании на указанное помещение права муниципальной собственности. В связи с этим, из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества необходимо исключить пункт 32 раздела «Пролетарский район».

4. О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год».

В приложение 2 «Перечень иного муниципального имущества города Ростова-на-Дону, подлежащего приватизации в 2013 году» включаются:

4.1 по ходатайству балансодержателя (МКУ «ДМИИБ» Кировского района) свободные нежилые помещения:

- ул.Большая Садовая, 142/43, площадь 28,3 кв.м (подвал),
- ул.Гоголевская, 20/34, площадь 109,8 кв.м (подвал),
- пер.Газетный, 54, площадь 23,3 кв.м (2 этаж).

4.2 во исполнение Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства:

- ул.Плужная, 3, площадь 55,5 кв.м, (подвал),
- пр.40-летия Победы, 376, площадь 85,5 кв.м (подвал).

Помещения, расположенные в подвалах, согласно заключениям районных комиссий не относятся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов.

Приложение: на 41 л. в ед.экз.

С уважением,



М.А. Чернышев

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация
города Ростова-на-Дону

**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ
города Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. /факс (863) 244-14-29
E-mail: dizo@rostov-gorod.ru
ОГРН 1026103305304
ИНН/КПП 6152000398/616401001

27.11.2012 № ИЗ-46232/3

На № _____ от _____

Мэру города
Ростова-на-Дону
М.А. Чернышеву

Уважаемый Михаил Анатольевич!

Прошу Вас включить в повестку дня заседания городской Думы, которое состоится в декабре 2012 года следующие вопросы:

1.О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год».

На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение районной комиссии по нежилому фонду Кировского района города Ростова-на-Дону от 19.08.2012 об отнесении нежилого помещения, расположенного в подвале, к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 107 по пер. Университетский, из приложения 3 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год необходимо исключить пункт 7 раздела «Кировский район».

2.О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2007 год».

На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение районной комиссии по Ленинскому району города Ростова-на-Дону от 19.09.2012 об отнесении нежилого помещения, расположенного в подвале, к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 11 по пр. Буденновский, из приложения 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год необходимо исключить пункт 4 раздела «Ленинский район».

3.О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2009 год».

3.1 На основании ст.36 Жилищного кодекса РФ, принимая во внимание заключение специальной комиссии по Октябрьскому району от 21.08.2009

(протокол №12) об отнесении нежилого помещения, расположенного в подвале, к общему имуществу собственников в многоквартирном доме № 48 по ул.Ленина, в столбце втором пункта 8 раздела «Октябрьский район» необходимо исключить площадь подвала и слово «подвал».

3.2 Решением Пролетарского районного суда г.Ростова-на-Дону от 17.07.2012 отказано в удовлетворении исковых требований Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону о признании отсутствующим зарегистрированного права общедолевой собственности на общее имущество многоквартирного дома, площадью 25,6 кв.м, по адресу: ул.12-я линия, 29 и признании на указанное помещение права муниципальной собственности. В связи с этим, из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества необходимо исключить пункт 32 раздела «Пролетарский район».

4. О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год».

В приложение 2 «Перечень иного муниципального имущества города Ростова-на-Дону, подлежащего приватизации в 2013 году» включаются:

4.1 по ходатайству балансодержателя (МКУ «ДМИиБ» Кировского района) свободные нежилые помещения:

- ул.Большая Садовая, 142/43, площадь 28,3 кв.м (подвал),
- ул.Гоголевская, 20/34, площадь 109,8 кв.м (подвал),
- пер.Газетный, 54, площадь 23,3 кв.м (2 этаж).

4.2 во исполнение Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства:

- ул.Плужная, 3, площадь 55,5 кв.м, (подвал),
- пр.40-летия Победы, 376, площадь 85,5 кв.м (подвал).

Помещения, расположенные в подвалах, согласно заключениям районных комиссий не относятся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов.

Приложение: на 41 л. в ед.экз.

С уважением,
директор

М.А.Абрамова

