

Администрация
города Ростова-на-Дону

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

города Ростова-на-Дону

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.12.2024

№ 2162

О внесении изменений
в распоряжение Департамента
имущественно - земельных
отношений города Ростова-на-
Дону от 20.10.2020 № 1124
(ред. от 11.08.2021)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 12 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в связи с тем, что итоговая величина рыночной стоимости муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 76/1, литер А, комнаты № 32, 34 площадью 12,3 кв. м, этаж № 1, кадастровый номер 61:44:0022602:130, указанная в отчете об определении рыночной стоимости от 05.04.2021 № 034-21-Р, выполненном ООО «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки», согласованном городской комиссией по согласованию результатов оценки от 09.04.2021 (протокол №8), не может быть признана рекомендуемой для целей определения начальной цены предмета аукциона, так как с даты его составления прошло более 6 месяцев, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 21.12.2021 (протокол № 17):

1. Внести следующие изменения в распоряжение Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 20.10.2020 № 1124 «Об условиях приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 76/1» (ред. от 11.08.2021):

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Способ приватизации – аукцион».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить начальную цену объекта равную его рыночной стоимости, в размере 463 360 (Четыреста шестьдесят три тысячи триста шестьдесят рублей) рублей 00 копеек (без учета НДС), согласно отчету от 29.11.2021 № 132-21-Р, выполненному ООО «Межрегиональный центр судебных

экспертиз и оценки», согласованному городской комиссией по согласованию результатов оценки от 03.12.2021 (протокол № 34)».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор Департамента
имущественно - земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.А.Безбородых