

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

05.12.2019 № 59.1/412

На № _____ от _____

Уважаемая Зинаида Васильевна!

На основании постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 03.10.2019 № 901 «О подготовке проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605» подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону.

В соответствии с постановлениями Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 09.10.2019 № 65 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605 (в части внесения изменений в порядок применения и карты градостроительного зонирования)» и от 09.10.2019 № 66 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605 (в части внесения изменений в градостроительные регламенты)» комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону проведены публичные слушания.

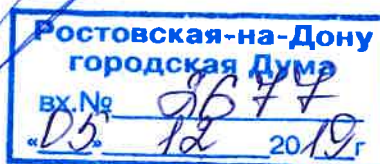
Заключения о результатах публичных слушаний опубликованы в городской газете «Ростов официальный» № 48 (1306) от 13.11.2019 и № 49 (1307) от 20.11.2019 и размещены на официальном Интернет-портале Администрации города Ростова-на-Дону.

На основании вышеизложенного, прошу Вас рассмотреть проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» на очередном заседании Ростовской-на-Дону городской Думы (декабрь 2019).

Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» прилагается.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону
Андрей Васильевич Дикун
(863) 240 78 57

А.В. Логвиненко



69.1/586

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемая Зинаида Васильевна!

На основании постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 03.10.2019 № 901 «О подготовке проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605» подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону.

В соответствии с постановлениями Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 09.10.2019 № 65 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.208 № 605 (в части внесения изменений в порядок применения и карты градостроительного зонирования)» и от 09.10.2019 № 66 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.208 № 605 (в части внесения изменений в градостроительные регламенты)» комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону проведены публичные слушания.

Заключения о результатах публичных слушаний опубликованы в городской газете «Ростов официальный» № 48 (1306) от 13.11.2019 и № 49 (1307) от 20.11.2019 и размещены на официальном Интернет-портале Администрации города Ростова-на-Дону.

На основании вышеизложенного, прошу Вас рассмотреть проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» на очередном заседании Ростовской-на-Дону городской Думы (декабрь 2019).

Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» прилагается.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Андрей Васильевич Дикун
(863) 240 78 57

Екатерина Васильевна Куркина
Наталья Александровна Саякина
(863) 240 92 82

Ген. Габриелена ЕИ

НА Зушкова
ЕВ



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2019 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении Правил
землепользования и застройки
города Ростова-на-Дону»

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по результатам рассмотрения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, на публичных слушаниях, с учетом протоколов публичных слушаний от 12.11.2019 № 69 и от 12.11.2019 № 70, заключений о результатах публичных слушаний от 12.11.2019, руководствуясь статьями 21, 39 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1) в приложении:

в разделе I:

в главе 1:

статью 3 дополнить следующим содержанием:

«9. При разработке документации по планировке территории в целях формирования земельных участков для существующих многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию в установленном законом порядке до вступления в силу Правил, действие градостроительных регламентов в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства не распространяется. Виды разрешенного использования земельных участков, указанные в градостроительных регламентах, в том числе в качестве условно

разрешенных, устанавливаются при утверждении документации по планировке территории»;

в главе 3:

в статье 9:

в части 3:

пункт 2 дополнить следующим содержанием:

«, за исключением образования земельного участка в целях его предоставления правообладателям, расположенных на нем объектов капитального строительства.»;

в разделе II:

в главе 7:

в статье 18:

часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур:

1) коммунальная, производственная, инженерно-транспортная зона (ПКТ);

2) зона инфраструктуры общественного транспорта (ОТ).» †

в разделе III:

в главе 8:

в статье 24:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.3.07.00, Р.3.07.01, Р.4.30.00, Р.4.30.01 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	2.7.1	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)
<u>Р.3.07.00</u>	3.1	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02</u>)
<u>Р.3.07.01</u>	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
<u>Р.4.30.00</u>	4.9.1	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01 - Р.4.30.04</u>)

<u>P.4.30.01</u>	4.9.1.1	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)
------------------	---------	---

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.01 дополнить строкой с порядковым номером P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.02</u>	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)
------------------	-------	--

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.01 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.02</u>	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)
<u>P.4.30.03</u>	4.9.1.3	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)
<u>P.4.30.04</u>	4.9.1.4	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)

»;

строки с порядковыми номерами P.4.24.00, P.4.29.00, P.6.51.00, P.7.52.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.4.24.00</u>	4.4	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)
<u>P.4.29.00</u>	4.9	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)
<u>P.6.51.00</u>	6.9	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)

<u>P.7.52.00</u>	7.1	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01 - P.7.52.02</u>)
------------------	-----	---

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02 следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	7.1.1	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)
<u>P.7.52.02</u>	7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)

»;

строку с порядковым номером P.7.53.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.7.53.00</u>	7.2	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01 – P.7.53.03</u>)
------------------	-----	---

»;

после строки с порядковым номером P.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.53.01, P.7.53.02, P.7.53.03 следующего содержания:

«

<u>P.7.53.01</u>	7.2.1	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)
<u>P.7.53.02</u>	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием

		вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)
<u>P.7.53.03</u>	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)

»;

строки с порядковыми номерами P.7.53.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.7.54.00</u>	7.3	Водный транспорт (размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта)
<u>P.7.55.00</u>	7.4	Воздушный транспорт (размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов)
<u>P.7.57.00</u>	7.6	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)
<u>P.8.59.00</u>	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)

»;

в статье 25:

в части 5:

пункт 5.2. признать утратившим силу;

часть 6 признать утратившей силу;

в части 7:

в пункте 7.2. слова «порядковым номерам P.2.04.00, P.2.05.00 и»
заменить словами «порядковым номером»;

в пункте 7.3. слова «порядковым номерам P.2.04.00, P.2.05.00 и»
заменить словами «порядковым номером»;

в статье 26:

в части 1 после слов «соответствующих порядковым номерам» дополнить «Р.2.02.00», слова «в случае если размер земельного участка превышает 1 га» исключить;

в статье 27:

в части 2:

пункты 2.1., 2.2., 2.6., 2.7. признать утратившими силу;

в пункте 2.10:

в таблице:

строку с порядковым номером Р.7.53.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.7.53.00</u> ; <u>Р.7.53.01</u> ; <u>Р.7.53.02</u> ; <u>Р.7.53.03</u>	Автовокзалы	10 мест на 100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик"	15 мест на 100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час "пик"	Не нормируется
--	-------------	--	--	----------------

»;

в статье 28:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.3.07.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01</u> - <u>Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии)	Не устанавливаются

	и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	
--	--	--

»;

после строки с порядковым номером Р.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице пункта 3.2.:

строку 2 изложить в следующей редакции:

«

2	<u>Р.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке документации по планировке территории (далее – ДПТ)	1	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
---	------------------	-----	----------------	--	---	---	----	------------------------------------

»;

в пункте 3.2.

примечание <*> признать утратившим силу;

в части 4:

пункт 4.1. признать утратившим силу; — ?

в статье 29:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р. 3.07.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01 - P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице
строки 2, 3 и 11 изложить в следующей редакции:

«

2	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	1	4	20	устанавливае тся при разработке ДПТ
3	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливае тся при разработке ДПТ
11	<u>P.3.15.00</u> , <u>P.3.18.01</u>	0,5	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется

»;

дополнить строкой 14 в следующей редакции:

«

14	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> <u>P.3.07.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется
----	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	---------------------------	-------------------

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
в части 4:
пункт 4.1. признать утратившим силу;
в пункте 4.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова
«P.2.04.00» исключить;
в статье 30:
в части 2:
в таблице:
строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00,
P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами	Не устанавливаются

	<u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02)</u>	
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером Р.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 4:

в таблице 4.1.:

строки 1, 2 и 10 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>Р.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ
2	<u>Р.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	9	14	54	устанавливается при разработке ДПТ
10	<u>Р.3.15.00, Р.3.18.01</u>	0,5	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

дополнить строкой 13 в следующей редакции:

«

13	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> <u>P.3.07.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется
----	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	---------------------------	-------------------

»;

примечание <*> признать утратившим силу;

в таблице 4.2.:

строки 1, 2, 3 и 11 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливае тся при разработке ДПТ
2	<u>P.2.05.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	12	47	устанавливае тся при разработке ДПТ
3	<u>P.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	13	30	100*	устанавливае тся при разработке ДПТ
11	<u>P.3.15.00</u> , <u>P.3.18.01</u>	0,5	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется

»;

дополнить строкой 14 в следующей редакции:

«

14	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> <u>P.3.07.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется
----	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	---------------------------	-------------------

»;

примечания <*> и <***> признать утратившими силу;

в части 5:

пункт 5.1. признать утратившим силу;

в статье 31:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>	Автомобильные мойки
------------------	--	---------------------

<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01 - P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 4:

в пункте 4.2.

в таблице

строки 2, 3, 4 и 12 изложить в следующей редакции:

«

2	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	23	устанавливается при разработке ДПТ
---	------------------	-----	----------------	------------------------------------	---	---	----	------------------------------------

3	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливае тся при разработке ДПТ
4	<u>P.2.05.00</u>	0,15	2	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	12	42	устанавливае тся при разработке ДПТ
12	<u>P.3.15.00</u> , <u>P.3.18.01</u>	0,5	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется

»;

дополнить строкой 15 в следующей редакции:

«

15	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> <u>P.3.07.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется
----	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	---------------------------	-------------------

»;

примечания <*> и <***> признать утратившими силу;

в пункте 4.3.

в таблице

строки 2, 3, 4, 5 и 13 изложить в следующей редакции:

«

2	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	2	4	23	устанавливае тся при разработке ДПТ
3	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	33*	устанавливае тся при разработке ДПТ
4	<u>P.2.05.00</u>	0,15	2	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	12	42*	устанавливае тся при разработке ДПТ
5	<u>P.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	13	24	75*	устанавливае тся при разработке ДПТ
13	<u>P.3.15.00</u> , <u>P.3.18.01</u>	0,5	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется

»;

дополнить строкой 16 в следующей редакции:

«

16	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> <u>P.3.07.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется
----	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	---------------------------	-------------------

»;

примечания <*> и <***> признать утратившими силу;
 в части 5:
 пункт 5.1. признать утратившим силу;
 в статье 32:
 в части 2:
 в таблице:
 строки с порядковыми номерами Р.3.07.00, Р.4.24.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером Р.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером Р.4.29.01

«

<u>Р.4.29.01</u>	Обслуживание автотранспорта (стоянки (парковки), в том числе многоярусные)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

заменить строкой с порядковым номером Р.4.29.00 следующего содержания:

«

<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

	предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	
--	---	--

»;

после строки

«

Порядковый номер	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
------------------	--	---

»;

дополнить строкой с порядковым номером Р.4.30.00 следующего содержания:

«

<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01 – Р.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

строку с порядковым номером Р.4.30.01 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

после строки с порядковым номером Р.4.30.01 дополнить строками с порядковыми номерами Р.4.30.02, Р.4.30.03, Р.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>Р.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение	Не устанавливаются

	магазинов сопутствующей торговли)	
--	-----------------------------------	--

»;

в части 4:

в таблице пункта 4.1:

строку 8 изложить в следующей редакции:

«

8	<u>P.4.29.00.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u> <u>P.8.59.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	5	18	Не нормируется
---	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	----	-------------------

»;

в таблице пункта 4.2:

строку 7 изложить в следующей редакции:

«

7	<u>P.4.29.00.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u> <u>P.8.59.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	5	30	Не нормируется
---	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	----	-------------------

»;

в таблице пункта 4.3:

строку 5 и 6 изложить в следующей редакции:

«строку 5 изложить в следующей редакции:

«

5	<u>P.3.07.00.</u> <u>P.3.15.00.</u> <u>P.3.18.01.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	5	Не нормируется <*>	Не нормируется
6	<u>P.4.29.00.</u> <u>P.8.59.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	Не нормируется <*>	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

в таблице пункта 4.4:

строку 6 изложить в следующей редакции:

«

6	<u>P.4.29.00.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	0 <*>	0 <*>	25
---	--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------	-------	----

	<u>P.8.59.00</u>							
--	------------------	--	--	--	--	--	--	--

»;

в статье 33:

в части 2:

в таблице:

после строки с порядковым номером P.4.23.00 дополнить строкой с порядковым номером P.4.30.00 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

строку с порядковым номером P.4.30.01 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.01 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером P.4.24.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

»;

строку с порядковым номером P.4.29.01

«

<u>P.4.29.01</u>	Обслуживание автотранспорта (стоянки (парковки), в том числе многоярусные)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

заменить строкой с порядковым номером P.4.29.00 следующего содержания:

«

<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

в части 3:

в таблице пункта 3.2:

строки 5 и 6 изложить в следующей редакции:

«

5	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.15.00,</u> <u>P.3.18.01,</u> <u>P.4.30.00,</u> <u>P.4.30.01,</u> <u>P.4.30.02,</u> <u>P.4.30.03,</u> <u>P.4.30.04,</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	5	Не нормируется <*>	Не нормируется
6	<u>P.4.29.00,</u> <u>P.8.59.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	Не нормируется <*>	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

в статье 34:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.3.07.00, P.4.24.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01 - P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице:

строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	P.3.07.00, P.3.07.01, P.3.07.02, P.3.15.00, P.3.18.00, P.3.18.01, P.9.64.00	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется
---	---	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	--------------------------	-------------------

»;

в статье 35:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.6.51.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами	Не устанавливаются

	<u>P.3.07.01 - P.3.07.02)</u>	
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером P.4.30.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации
------------------	---	--

	использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
--	---	--

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице:

строку 5 изложить в следующей редакции:

«

5	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> , <u>P.3.07.02</u> , <u>P.3.15.00</u> , <u>P.3.18.00</u> , <u>P.4.30.00</u> , <u>P.4.30.01</u> , <u>P.4.30.02</u> , <u>P.4.30.03</u> , <u>P.4.30.04</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	4	Не нормируется <*>	Не нормируется
---	--	----------------	----------------	----------------	----------------	---	-----------------------	----------------

»;

в статье 36:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером P.4.30.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами Р.4.30.01 – Р.4.30.04)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

после строки с порядковым номером Р.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.4.30.01, Р.4.30.02, Р.4.30.03, Р.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>Р.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>Р.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице:

строки 1, 2, 3, 4 и 13 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>Р.2.02.00</u>	0,1	1	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
2	<u>Р.2.04.00</u>	0,15	2	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ
3	<u>Р.2.05.00</u>	0,15	2	устанавливается при разработке	9	12	47	устанавливается при разработке

				ДПТ				ДПТ
4	<u>P.2.05.00</u>	0,3	2	устанавливается при разработке ДПТ	13	25*	80*	устанавливается при разработке ДПТ
13	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.15.00,</u> <u>P.3.18.01,</u> <u>P.4.30.00</u> <u>P.4.30.01,</u> <u>P.4.30.02,</u> <u>P.4.30.03,</u> <u>P.4.30.04</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

примечания <*> и <***> признать утратившими силу;
 в части 4:
 в пункт 4.1. порядковый номер «P.2.06.00» исключить;
 в пункте 4.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова «P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;
 в статье 37:
 в части 2:
 в таблице:
 строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.4.30.00*, P.6.51.00, P.7.52.00, P.7.53.00, P.7.54.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности,	Не устанавливаются

	предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	
<u>P.4.30.00*</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01 - P.7.52.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01 – P.7.53.03</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.54.00</u>	Водный транспорт (размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта)	Не устанавливаются
<u>P.7.55.00</u>	Воздушный транспорт (размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов)	Не устанавливаются

<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00* дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение	Не устанавливаются

	магазинов сопутствующей торговли)	
--	-----------------------------------	--

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02, следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.53.01, P.7.53.02, P.7.53.03 следующего содержания:

«

<u>P.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.56.00 дополнить строкой с порядковым номером P.7.57.00 следующего содержания:

«

<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

»;

в части 3:

в таблице:

строки 1, 2 и 4 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.06.00.</u> <u>P.3.18.00.</u> <u>P.4.29.00.</u> <u>P.6.51.00.</u> <u>P.4.21.00.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u> <u>P.8.59.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	60	Не нормируе тся	Не нормируетс я <*>	Не нормируетс я <*>	Не нормируетс я
2	<u>P.3.07.00.</u> <u>P.3.07.01.</u> <u>P.3.07.02.</u> <u>P.6.39.00.</u> <u>P.6.39.01.</u> <u>P.6.40.00.</u> <u>P.6.41.00.</u> <u>P.6.42.00.</u> <u>P.6.43.00.</u> <u>P.6.44.00.</u> <u>P.6.45.00.</u> <u>P.6.46.00.</u> <u>P.6.47.00.</u> <u>P.6.48.00.</u> <u>P.6.49.00.</u> <u>P.6.50.00.</u> <u>P.7.52.00.</u> <u>P.7.52.01.</u> <u>P.7.52.02.</u> <u>P.7.53.00.</u> <u>P.7.53.01.</u> <u>P.7.53.02.</u> <u>P.7.53.03.</u> <u>P.7.54.00.</u> <u>P.7.55.00.</u> <u>P.7.56.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	80	Не нормируе тся	Не нормируетс я <*>	Не нормируетс я <*>	Не нормируетс я
4	<u>P.7.57.00</u>	Не	Не	Не	Не	Не	Не	Не

<u>P.12.70.00.</u> <u>P.12.70.01.</u> <u>P.12.70.02</u>	устанавливае тся	устанавливае тся	устанавлив ается	устанавли вается	устанавлив ается	устанавлив ается	устанавлив ается
---	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

»;

дополнить статьей 37.1 следующего содержания:

«Статья 37.1. Градостроительный регламент территориальной зоны инфраструктуры общественного транспорта (ОТ).

1. Градостроительный регламент данной территориальной зоны разработан для обеспечения правовых условий формирования, развития и обслуживания территорий, предназначенных для размещения объектов инфраструктуры различных видов общественного транспорта и транспортно-пересадочных узлов.

2. Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Порядковый номер	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01 - P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются
<u>P.3.18.00</u>	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Не устанавливаются

	(объекты капитального строительства для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	
<u>P.4.21.00</u>	Деловое управление (размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.25.00</u>	Банковская и страховая деятельность (объекты капитального строительства для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги)	Не устанавливаются
<u>P.4.26.00</u>	Общественное питание (объекты капитального строительства для устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Не устанавливаются
<u>P.4.27.00</u>	Гостиничное обслуживание (гостиницы, а также иные здания, используемые с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них)	Общественное питание
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также	Не устанавливаются

	размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами P.7.52.01 - P.7.52.02)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	Объекты делового управления (объекты управленческой деятельности), объекты предназначенные для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги, постоянные или временные гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, стоянки и хранение транспортных средств общего пользования, объекты для обеспечения дорожного отдыха (здания для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещения магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса); объекты для обеспечения занятий спортом в помещениях; объекты для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи; некапитальные сооружения, предназначенные для охраны транспортных средств; объекты, предназначенные для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного

		движения
<u>P.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01 – P.7.53.03</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.2.06.00</u> , <u>P.4.29.00</u> , <u>P.7.53.03</u> , а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.7.57.00</u>)	Объекты делового управления (объекты управленческой деятельности), объекты предназначенные для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги, постоянные или временные гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, стоянки и хранение транспортных средств общего пользования, объекты для обеспечения дорожного отдыха (здания для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещения магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса), автомобильные мойки, объекты для ремонта автомобилей (мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей); объекты для обеспечения занятий спортом в помещениях; объекты для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи; некапитальные сооружения, предназначенные для

		охраны транспортных средств; объекты, предназначенные для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
<u>P.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются
<u>P.7.54.00</u>	Водный транспорт (размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта)	Не устанавливаются
<u>P.7.55.00</u>	Воздушный транспорт (размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов)	Не устанавливаются
<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются
<u>P.12.70.00</u>	Земельные участки (территории) общего пользования. (земельные участки общего	Не устанавливаются

	пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.12.70.01 - P.12.70.02</u>)	
<u>P.12.70.01</u>	Улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств)	Не устанавливаются
<u>P.12.70.02</u>	Благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов)	Не устанавливаются
Порядковый номер	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются

3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

№ п/п	Порядковые номера видов разрешенного использования	Площадь земельного участка (га)		Максимальный процент застройки (%)	Количество надземных этажей зданий, строений и сооружений		Максимальная высота зданий, строений и сооружений (м)	Минимальный процент озеленения земельных участков (%)
		мин.	макс.		мин.	макс.		
	1	2	3	4	5	6	7	8

№ п/п	Порядковые номера видов разрешенног о использовани я	Площадь земельного участка (га)		Макси- мальный процент застройки (%)	Количество надземных этажей зданий, строений и сооружений		Максималь- ная высота зданий, строений и сооружений (м)	Минимальны й процент озеленения земельных участков (%)
		мин.	макс.		мин.	макс.		
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	<u>P.2.06.00</u> <u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.01,</u> <u>P.3.07.02,</u> <u>P.4.21.00,</u> <u>P.4.24.00,</u> <u>P.4.25.00,</u> <u>P.4.26.00,</u> <u>P.4.27.00,</u> <u>P.4.29.00,</u> <u>P.4.30.00,</u> <u>P.4.30.01,</u> <u>P.4.30.02,</u> <u>P.4.30.03,</u> <u>P.4.30.04,</u> <u>P.6.51.00,</u> <u>P.7.52.00,</u> <u>P.7.52.02,</u> <u>P.7.53.02,</u> <u>P.8.59.00</u>	Не нормируе тся	Не нормиру ется	80	Не нормир уется	Не нормир уется*	Не нормирует ся*	Не нормируетс я
2	<u>P.3.18.00,</u> <u>P.7.52.01,</u> <u>P.7.53.00,</u> <u>P.7.53.01,</u> <u>P.7.53.03,</u> <u>P.7.54.00,</u> <u>P.7.55.00,</u> <u>P.7.57.00,</u> <u>P.12.70.00,</u> <u>P.12.70.01,</u> <u>P.12.70.02</u>	Не устанавл ивается	Не устанав ливаетс я	Не устанавл ивается	Не устанав ливаетс я	Не устана вливае тся	Не устанавли вается	Не устанавлив ается

* За исключением объектов капитального строительства, находящихся в пределах зон ограничений по этажности, выделенных по условиям охраны объектов культурного наследия, безопасности воздушного движения, и зоны регулирования архитектурной среды вдоль основных магистралей города.

Для указанных в части 2 настоящей статьи видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, кроме их площади, и минимальные отступы от границ земельных участков не подлежат установлению.

4. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.1. Коэффициент использования территории для вида разрешенного использования, соответствующего порядковому номеру P.4.27.00, принимается в соответствии с частью 7 статьи 25 Правил.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов

капитального строительства указаны в статье 26 Правил.

6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной и транспортной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны ОТ принимаются в соответствии со статьей 27 Правил.»

в статье 38:

в части 2:

строку с порядковым номером Р.3.07.01 исключить;

после строки

Порядковый номер	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
------------------	--	---

дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.00, Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«		
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01</u> - <u>Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в статье 39:

в части 2:

в таблице:

строку с порядковым номером Р.3.07.01 исключить;

после строки

Порядковый номер	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
------------------	--	---

дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.00, Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01</u> - <u>Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером Р.4.29.01

«

<u>Р.4.29.01</u>	Обслуживание автотранспорта (стоянки (парковки), в том числе многоярусные)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

заменить строкой с порядковым номером Р.4.29.00 следующего содержания:

«

<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

в части 3:

в таблице:

строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> , <u>P.3.07.02</u> , <u>P.4.29.01</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	2	10	Не нормируется
---	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	----	-------------------

»;

в статье 41:

в части 2:

в таблице:

строку с порядковым номером P.3.07.01 исключить;

после строки

Порядковый номер	Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
---------------------	--	---

дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.00, P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице:

строку 1 изложить в следующей редакции:

«

1	P.3.07.00, P.3.07.01, P.3.07.02, P.3.18.01	Не нормируется	Не нормируется	60	1	Не нормируется <*>	Не нормируется <*>	Не нормируется
---	---	-------------------	-------------------	----	---	--------------------------	--------------------------	-------------------

»;

в статье 42:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.6.51.00, P.7.52.00, P.7.53.00, P.7.54.00, P.7.55.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01</u> - <u>P.7.52.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01</u> – <u>P.7.53.03</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.54.00</u>	Водный транспорт (размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта)	Не устанавливаются
<u>P.7.55.00</u>	Воздушный транспорт (размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02 следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

<u>Р.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

после строки с порядковым номером Р.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.7.53.01, Р.7.53.02, Р.7.53.03 следующего содержания:

«

<u>Р.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>Р.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)	Не устанавливаются
<u>Р.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются

»;

в статье 43:

в части 2:

в таблице:

после строки

Порядковый номер	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
------------------	--	---

дополнить строкой с порядковым номером Р.3.07.01 следующего содержания:

«

<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

	уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
--	---	--

»;

в статье 46:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.3.07.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.4.30.00, Р.7.53.00, Р.6.51.00, Р.8.59.00, Р.7.52.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01 – Р.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>Р.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.7.53.01 – Р.7.53.03</u>)	Не устанавливаются

<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01 - P.7.52.02</u>)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного	Не устанавливаются

	сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.53.01, P.7.53.02, P.7.53.03, P.7.57.00 следующего содержания:

«

<u>P.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются
<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02 следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;	Не устанавливаются

	размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	
--	--	--

»;

в части 3:

пункта 3.2.:

в таблице:

строки 1, 2, 3, 12, 13 и 14 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ
2	<u>P.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	9	Не нормируется*	Не нормируется*	устанавливается при разработке ДПТ
3	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
12	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.01,</u> <u>P.3.07.02,</u> <u>P.3.15.00,</u> <u>P.3.18.01,</u> <u>P.4.30.00,</u> <u>P.4.30.01,</u> <u>P.4.30.02,</u> <u>P.4.30.03,</u> <u>P.4.30.04,</u> <u>P.5.32.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется
13	<u>P.5.32.01,</u> <u>P.7.53.00,</u> <u>P.7.53.01,</u> <u>P.7.53.02,</u> <u>P.7.53.03,</u> <u>P.7.52.00</u> <u>P.7.52.01</u> <u>P.7.52.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	Не нормируется <*>	Не нормируется <*>	Не нормируется
14	<u>P.7.57.00,</u> <u>P.12.70.00,</u> <u>P.12.70.01,</u> <u>P.12.70.02</u>	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается

»;

примечание <*> признать утратившим силу;

в части 4:

в пункте 4.1. слова «Для вида разрешенного использования, соответствующего порядковому номеру Р.2.06.00, автомобильные мойки не более двух постов,» исключить;

пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«При новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения в границах данной территориальной зоны необходима разработка документации по планировке территории либо внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, с обязательным установлением границ зон планируемого размещения применительно к объектам нового строительства и реконструкции.»;

в статье 47:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.4.30.00, Р.7.53.00, Р.6.51.00, Р.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01 – Р.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса

<u>P.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01 – P.7.53.03</u>)	Не устанавливаются
<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01 - P.7.52.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.54.00</u>	Водный транспорт (размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта)	Не устанавливаются
<u>P.7.55.00</u>	Воздушный транспорт (размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

	уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером Р.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.4.30.01, Р.4.30.02, Р.4.30.03, Р.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>Р.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>Р.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером Р.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.7.53.01, Р.7.53.02, Р.7.53.03, Р.7.57.00 следующего содержания:

«

<u>Р.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>Р.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров,	Не устанавливаются

	за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)	
<u>P.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются
<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02 следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

пункта 3.2.:

в таблице:

строки 1, 2, 3, 12, 14 и 15 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ
2	<u>P.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	9	Не нормируется *	Не нормируется*	устанавливается при разработке ДПТ
3	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	20	устанавливается при разработке ДПТ

12	<u>P.3.07.00.</u> <u>P.3.07.01.</u> <u>P.3.07.02.</u> <u>P.3.07.00.</u> <u>P.3.15.00.</u> <u>P.3.18.01.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u> <u>P.5.32.02.</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируетс я
14	<u>P.7.53.00.</u> <u>P.7.53.01.</u> <u>P.7.53.02.</u> <u>P.7.53.03.</u> <u>P.7.54.00.</u> <u>P.7.55.00.</u> <u>P.7.52.00.</u> <u>P.7.52.01.</u> <u>P.7.52.02.</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	Не нормируется <*>	Не нормируе тся <*>	Не нормируетс я
15	<u>P.7.57.00.</u> <u>P.12.70.00.</u> <u>P.12.70.01.</u> <u>P.12.70.02.</u>	Не устанавливае тся	Не устанавливае тся	Не устанавливае тся	Не устанав ливаетс я	Не устанавливае тся	Не устанавли вается	Не устанавлив ается

»;

примечание <*> признать утратившим силу;

в части 4:

в пункте 4.1. слова «Для вида разрешенного использования, соответствующего порядковому номеру P.2.06.00, автомобильные мойки не более двух постов,» исключить;

в пункте 4.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова «P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;

пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«При новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения в границах данной территориальной зоны необходима разработка документации по планировке территории либо внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, с обязательным установлением границ зон планируемого размещения применительно к объектам нового строительства и реконструкции.»;

в статье 48:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.4.30.00, P.7.53.00, P.6.51.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных,	Автомобильные мойки
------------------	---	---------------------

	предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>	
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>P.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01 – P.7.53.03</u>)	Не устанавливаются
<u>P.6.51.00</u>	Склады (размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли,	Магазины сопутствующей торговли; объекты для
------------------	---	--

	зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.53.01, P.7.53.02, P.7.53.03, P.7.57.00 следующего содержания:

«

<u>P.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются
<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются

»;

в статье 49:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 4:
пункта 4.2.:

в таблице:
строки 1, 2, 3 и 7 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	2	4	23	устанавливае тся при разработке ДПТ
2	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	30	устанавливае тся при разработке ДПТ
3	<u>P.2.05.00</u>	0,15	2	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	9	32	устанавливае тся при разработке ДПТ
7	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.01,</u> <u>P.3.07.02,</u> <u>P.3.15.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
пункта 4.3.:
в таблице:
строки 1, 2, 3 и 7 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	2	4	23	устанавливае тся при разработке ДПТ
2	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	30	устанавливае тся при разработке ДПТ
3	<u>P.2.05.00</u>	0,15	2	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	12	42	устанавливае тся при разработке ДПТ
7	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.01,</u> <u>P.3.07.02,</u> <u>P.3.15.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируе тся <*>	Не нормируется

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
в части 5:
пункт 5.1. признать утратившим силу;
в пункте 5.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова
«P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;
в статье 50:
в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 4:

пункта 4.2.:
в таблице:
строки 1, 2, 3 и 7 изложить в следующей редакции:
«

1	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	2	4	23	устанавлив ается при разработке ДПТ
2	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	30	устанавлив ается при разработке ДПТ
3	<u>P.2.05.00</u>	0,3	2	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	9	32	устанавлив ается при разработке ДПТ
7	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.01,</u> <u>P.3.07.02,</u> <u>P.3.15.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируетс я <*>	Не нормируетс я

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
пункта 4.3.:
в таблице:
строки 1, 2, 3 и 7 изложить в следующей редакции:
«

1	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	2	4	23	устанавлив ается при разработке ДПТ
2	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливае тся при разработке ДПТ	5	8	30	устанавлив ается при разработке ДПТ
3	<u>P.2.05.00</u>	0,3	2	устанавливае тся при разработке ДПТ	9	12	42	устанавлив ается при разработке ДПТ
7	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.07.01,</u> <u>P.3.07.02,</u> <u>P.3.15.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируетс я <*>	Не нормируетс я

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
в части 5:
пункт 5.1. признать утратившим силу;
в пункте 5.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова
«P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;
в статье 51:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 3:
в таблице:
строки 1, 2, 3 и 7 изложить в следующей редакции:
«

1	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	23	устанавливается при разработке ДПТ
2	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	30	устанавливается при разработке ДПТ
3	<u>P.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	9	Не нормируется*	Не нормируется*	устанавливается при разработке ДПТ
7	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> , <u>P.3.07.02</u> , <u>P.3.15.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
в части 4:
пункт 4.1. признать утратившим силу;
в статье 52:
в части 2:
в таблице:
строку с порядковым номером P.3.07.01 исключить;
после строки

Порядковый номер	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
------------------	--	---

дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.00, P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и	Не устанавливаются

	аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
<u>Р.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

в части 4:

пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«При новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах данной территориальной зоны необходима разработка документации по планировке территории либо внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, с обязательным установлением границ зон планируемого размещения применительно к объектам нового строительства и реконструкции.»;

в статье 53:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.3.07.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01 – Р.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для

		предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в пункте 3.3.:

в таблице:

строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	<u>P.3.07.00.</u> <u>P.3.07.01.</u> <u>P.3.07.02.</u> <u>P.3.15.00.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.00.</u> <u>P.4.30.01.</u> <u>P.4.30.02.</u> <u>P.4.30.03.</u> <u>P.4.30.04.</u> <u>P.5.37.00.</u> <u>P.5.38.00.</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	3
---	--	-------------------	-------------------	-------------------	---	---	--------------------------	---

»;

в части 4:

пункт 4.1. признать утратившим силу;

в статье 54:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации

	использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Ростгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

P.4.30.04	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
-----------	--	--------------------

»;

в части 3:

в таблице пункта 3.3.:

строки 2, 3, 4 и 12 изложить в следующей редакции:

«

2	P.2.02.00	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	1	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
3	P.2.04.00	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ
4	P.2.05.00	0,3	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	9	25	80*	устанавливается при разработке ДПТ
12	P.3.15.00, P.4.30.00, P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04	0,5	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

дополнить строкой 14 в следующей редакции:

«

14	P.3.07.00, P.3.07.01 P.3.07.02	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется
----	--------------------------------------	----------------	----------------	----------------	---	---	--------------------	----------------

»;

примечание <*> признать утратившим силу;

в части 4:

в пункте 4.1 порядковый номер «P.2.06.00» исключить;

в пункте 4.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова «P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;

пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«При новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах данной территориальной зоны необходима разработка документации по планировке территории либо внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, с обязательным установлением границ зон планируемого размещения применительно к объектам нового строительства и реконструкции.»;

в статье 55:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.3.07.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01</u> - <u>Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01</u> – <u>Р.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>Р.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером Р.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>Р.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

	уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в пункте 3.3.:

в таблице:

строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> , <u>P.3.07.02</u> , <u>P.3.15.00</u> , <u>P.4.30.00</u> , <u>P.4.30.01</u> , <u>P.4.30.02</u> , <u>P.4.30.03</u> , <u>P.4.30.04</u> , <u>P.5.38.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	4	Не нормируется <*>	20
---	--	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	---	-----------------------	----

»;

в части 4:

в пункте 4.1 порядковый номер «Р.2.06.00» исключить;

в статье 56:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами Р.2.06.00, Р.3.07.00, Р.4.24.00, Р.4.29.00, Р.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>Р.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>Р.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>Р.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.3.07.01 - Р.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>Р.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>Р.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>Р.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>Р.4.30.01 – Р.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>Р.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером Р.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами Р.3.07.01, Р.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в пункте 3.2.:

в таблице:

строки 2, 3, 4, 5, 7 и 8 изложить в следующей редакции:

«

2	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	1	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
3	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ

4	<u>P.2.05.00</u>	0,3	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	9	16	54	устанавливается при разработке ДПТ
5	<u>P.3.14.00,</u> <u>P.4.24.00,</u> <u>P.4.26.00,</u> <u>P.4.28.00</u>	0,05	Не нормируется	60	1	4	20	25
7	<u>P.3.09.00,</u> <u>P.3.16.00,</u> <u>P.3.19.00,</u> <u>P.3.20.00,</u> <u>P.4.21.00,</u> <u>P.4.25.00</u>	0,05	Не нормируется	60	1	4	20	25
8	<u>P.3.07.00,</u> <u>P.3.15.00,</u> <u>P.4.30.00,</u> <u>P.4.30.01,</u> <u>P.4.30.02,</u> <u>P.4.30.03,</u> <u>P.4.30.04,</u> <u>P.5.38.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	Не нормируется <*>	20

»;

примечание <*> признать утратившим силу;
 в части 4:
 в пункте 4.1 порядковый номер «P.2.06.00» исключить;
 в пункте 4.4. слово «номерам» заменить словом «номером», слова «P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;
 в статье 57:
 в части 2:
 строку с порядковым номером P.3.07.01 исключить;
 после строки

Порядковый номер	Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования
------------------	--	---

дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.00, P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01</u> - <u>P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов,	Не устанавливаются

	линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером P.4.29.01

«

<u>P.4.29.01</u>	Обслуживание автотранспорта (стоянки (парковки), в том числе многоярусные)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

заменить строкой с порядковым номером P.4.29.00 следующего содержания:

«

<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

в части 3:

в таблице:

строки 2 и 6 изложить в следующей редакции:

«

2	<u>P.4.29.00</u> , <u>P.8.59.00</u>	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	1	4	20	Не нормируется
6	P.3.07.00, P.3.07.01, P.3.07.02, P.3.15.00, P.3.18.01, P.5.32.02	Не нормируется	Не нормируется	40 <*>	1	4	Не нормируется <*>	30 <***>

»;

пункт 4.2. изложить в следующей редакции:

«При новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах данной территориальной зоны необходима разработка документации по планировке территории либо внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, с обязательным установлением границ зон планируемого

размещения применительно к объектам нового строительства и реконструкции.»;

в статье 58:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.3.07.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00, P.7.52.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>)	Автомобильные мойки
<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01 - P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01 - P.7.52.02</u>)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

	электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.5.38.00 дополнить строкой с порядковым номером P.7.57.00 следующего содержания:

«

<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются
------------------	---	--------------------

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02 следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице:

строки 1, 2, 10, 14 и 15 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.04.00</u>	0,15	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	5	8	33	устанавливается при разработке ДПТ
---	------------------	------	----------------	------------------------------------	---	---	----	------------------------------------

2	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
10	<u>P.3.07.00.</u> <u>P.3.07.01.</u> <u>P.3.07.02.</u> <u>P.3.15.00.</u> <u>P.3.18.01.</u> <u>P.5.32.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	40	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется
14	<u>P.6.39.00.</u> <u>P.7.52.00</u> <u>P.7.52.01</u> <u>P.7.52.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	40 <*>	1	Не нормируется <*>	Не нормируется <*>	25 <***>
15	<u>P.7.57.00.</u> <u>P.11.66.00.</u> <u>P.11.68.00.</u> <u>P.11.69.00.</u> <u>P.12.70.00.</u> <u>P.12.70.01.</u> <u>P.12.70.02</u>	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается

»;

примечания <*> и <***> признать утратившими силу;

в части 4:

пункт 4.1. признать утратившим силу;

в пункте 4.5. слово «номерам» заменить словом «номером», слова «P.2.04.00, P.2.05.00» исключить;

пункт 5.2. изложить в следующей редакции:

«При новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах данной территориальной зоны необходима разработка документации по планировке территории либо внесение изменений в ранее утвержденную документацию по планировке территории, с обязательным установлением границ зон планируемого размещения применительно к объектам нового строительства и реконструкции.»;

в статье 59:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.2.06.00, P.4.24.00, P.4.29.00, P.8.59.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.2.06.00</u>	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с порядковым номером <u>P.4.29.00</u>	Автомобильные мойки
------------------	--	---------------------

<u>P.3.07.00</u>	Коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.3.07.01 - P.3.07.02</u>)	Не устанавливаются
<u>P.4.24.00</u>	Магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м)	Не устанавливаются
<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
<u>P.8.59.00</u>	Обеспечение внутреннего правопорядка (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.3.07.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.3.07.01, P.3.07.02 следующего содержания:

«

<u>P.3.07.01</u>	Предоставление коммунальных услуг (размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не устанавливаются
<u>P.3.07.02</u>	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.01, P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

в части 3:

в таблице:

строки 1, 12 и 13 изложить в следующей редакции:

«

1	<u>P.2.02.00</u>	0,1	Не нормируется	устанавливается при разработке ДПТ	2	4	20	устанавливается при разработке ДПТ
12	<u>P.4.30.00</u> , <u>P.4.30.01</u> , <u>P.4.30.02</u> , <u>P.4.30.03</u> , <u>P.4.30.04</u>	Не нормируется	Не нормируется	40 <*>	3	6	28	30 <***>
13	<u>P.3.07.00</u> , <u>P.3.07.01</u> , <u>P.3.07.02</u> , <u>P.3.15.00</u> , <u>P.3.18.01</u> , <u>P.5.32.02</u>	Не нормируется	Не нормируется	40	1	4	Не нормируется <*>	Не нормируется

»;

примечания <*> и <***> признать утратившими силу;

в части 4:

в пункте 4.1 порядковый номер «P.2.06.00» исключить;

в пункте 4.4. слово «видов» заменить словом «вида», слова «P.2.04.00» исключить.

в статье 60:

в части 2:

в таблице:

строки с порядковыми номерами P.7.53.00, P.7.52.00 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.7.53.00</u>	Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.53.01 – P.7.53.03</u>)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.00</u>	Железнодорожный транспорт (размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.7.52.01 - P.7.52.02</u>)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.4.29.01 дополнить строкой с порядковым номером P.4.30.00 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.00</u>	Объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами <u>P.4.30.01 – P.4.30.04</u>)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; объекты для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

строку с порядковым номером P.4.30.01 изложить в следующей редакции:

«

<u>P.4.30.01</u>	Заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Магазины сопутствующей торговли; объекты для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса
------------------	---	---

»;

после строки с порядковым номером P.4.30.01 дополнить строками с порядковыми номерами P.4.30.02, P.4.30.03, P.4.30.04 следующего содержания:

«

<u>P.4.30.02</u>	Обеспечение дорожного отдыха (размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.03</u>	Автомобильные мойки (размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются
<u>P.4.30.04</u>	Ремонт автомобилей (размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли)	Не устанавливаются

»;

после строки с порядковым номером P.7.53.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.53.01, P.7.53.02, P.7.53.03, P.7.57.00 следующего содержания:

«

<u>P.7.53.01</u>	Размещение автомобильных дорог (размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3 Классификатора, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.02</u>	Обслуживание перевозок пассажиров (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 Классификатора)	Не устанавливаются
<u>P.7.53.03</u>	Стоянки транспорта общего пользования (размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту)	Не устанавливаются
<u>P.7.57.00</u>	Внеуличный транспорт (размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	Не устанавливаются

»;

строку с порядковым номером P.4.29.01

«

<u>P.4.29.01</u>	Обслуживание автотранспорта (стоянки (парковки), в том числе многоярусные)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

заменить строкой с порядковым номером P.4.29.00 следующего содержания:

«

<u>P.4.29.00</u>	Служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо)	Не устанавливаются
------------------	--	--------------------

»;

после строки с порядковым номером P.7.52.00 дополнить строками с порядковыми номерами P.7.52.01, P.7.52.02 следующего содержания:

«

<u>P.7.52.01</u>	Железнодорожные пути (размещение железнодорожных путей)	Не устанавливаются
<u>P.7.52.02</u>	Обслуживание железнодорожных перевозок (размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами)	Не устанавливаются

».

2) приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

3) приложение 1.1 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

4) приложение 1.2 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

5) приложение 1.4 изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению;

6) приложение 1.5 изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему решению;

7) приложение 1.6 изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему решению;

8) приложение 1.7 изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему решению;

9) приложение 1.8 изложить в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему решению;

10) приложение 4 изложить в новой редакции согласно приложению 9 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (В.Н. Левченко).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

И.о. главного архитектора города –
директора Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону



Е.П. Гавриленко

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре



А.В. Дикун

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону



Ю.В. Овчинников

 Начальник Правового
управления Администрации
города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

