

Российская Федерация
Ростовская область

**МЭР
города
Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

05.02.2014 № 59-1/83

На № _____ от _____

Председателю
Ростовской-на-Дону
городской Думы
З.В. Неярохиной

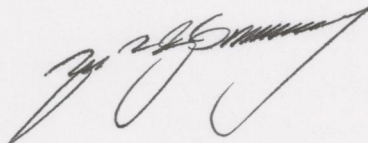
Уважаемая Зинаида Васильевна!

Прошу включить в повестку дня очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 100».

Данный проект разработан в целях реализации норм Областного закона Ростовской области от 08.06.1994 № 1-ЗС «О статусе депутата Законодательного Собрания Ростовской области» (ред. от 30.07.2013).

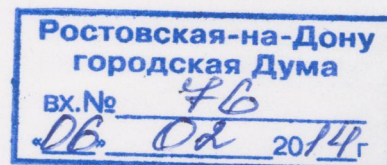
Приложение: на 2 листах.

С уважением,



М.А.Чернышев

М.А. Абрамова
244-14-29



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА V СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

«___» _____ 2013 года

№ _____

О внесении изменений
в решение Ростовской-на-Дону
городской Думы от 26.04.2011 № 100

Руководствуясь статьями 39 и 41 Устава города Ростова-на-Дону, в целях оптимизации процесса передачи в аренду муниципального имущества, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 100 «О принятии Положения «О порядке передачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» (ред. от 13.08.2013) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«При предоставлении объектов недвижимого имущества в аренду ^{Законодательному собранию Ростовской области} депутатам Законодательного Собрания Ростовской области на срок депутатских полномочий для осуществления депутатской деятельности в избирательном округе и для размещения общественных приемных, а также бюджетным и иным некоммерческим организациям, основная деятельность которых финансируется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов или государственных внебюджетных фондов на основе сметы доходов и расходов, величина арендной платы устанавливается в размере 30% от рыночной стоимости арендной платы».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (В.Ю.Лазарев).

Мэр

(глава Администрации) города

М.А. Чернышев

Согласовано:

Начальник Правового управления

П.В.Семиноженко

Заместитель главы

Администрации города

(по вопросам экономики)

В.В. Золотухин

Заместитель главы

Администрации города

(по организационно-правовым
и кадровым вопросам)

А.Н. Шамановский

М.А.Абрамова

244 14 29

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 100» (ред. от 13.08.2013).

В соответствии с Областным законом Ростовской области от 08.06.1994 № 1-ЗС «О статусе депутата Законодательного Собрания Ростовской области» (ред. от 30.07.2013) должностные лица государственных органов местного самоуправления обязаны обеспечивать депутату условия для осуществления им своих полномочий на территории Ростовской области.

Согласно статье 37 Областного закона депутату для осуществления депутатской деятельности в избирательном округе предоставляется отдельное служебное помещение на основании договора, заключенного с ним, либо по его письменному заявлению на имя Председателя Законодательного Собрания - с Законодательным Собранием.

Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, утвержденным решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123, не предусмотрена передача в безвозмездное пользование имущества муниципальной собственности Законодательному собранию Ростовской области и депутатам Законодательного собрания.

Передача имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, осуществляется на условиях аренды.

Положением «О порядке передачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», утвержденным решением Ростовской-на-Дону городской Думы № 100 от 26.04.2011 предусмотрено установление арендной платы в размере 30% от рыночной стоимости арендной платы организациям, основная деятельность которых финансируется за счет средств областного бюджета.

В случае обращения депутата Законодательного Собрания о заключении договора аренды нежилого помещения муниципальной собственности для осуществления депутатской деятельности в избирательном округе величина арендной платы устанавливается в полном размере.

В связи с изложенным Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону предлагается внести изменения в Положение «О порядке передачи в аренду объектов, находящихся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» и пункт 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«При предоставлении объектов недвижимого имущества в аренду депутатам Законодательного Собрания Ростовской области на срок депутатских полномочий для осуществления депутатской деятельности в избирательном округе и для размещения общественных приемных, а также бюджетным и иным некоммерческим организациям, основная деятельность которых финансируется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов или государственных внебюджетных фондов на основе сметы доходов и расходов, величина арендной платы устанавливается в размере 30% от рыночной стоимости арендной платы».