

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

10.06.2021 № 53.1/2021

На №

от

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

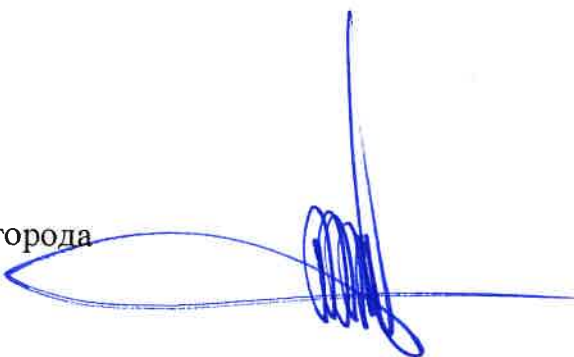
Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 2 статьи 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу внести в порядке правотворческой инициативы на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы в июне 2021 года вопрос: «О внесении изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 № 784 «О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента ЖКХ и энергетики города Ростова-на-Дону М.В. Неснов.

- Приложение:
1. Проект решения на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 3. Обосновывающие документы на 5 л. в 1 экз.
 4. Смета на 35 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Пикалов Алексей Николаевич
+7 (863) 262-29-43





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ № _____

_____ июня 2021 года

Заседание № _____

О внесении изменения в решение
Ростовской-на-Дону городской
Думы «О предоставлении субсидии
некоммерческой организации
«Ростовский областной фонд
содействия капитальному ремонту»

В соответствии с частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 650 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА :

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 № 784 «О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» следующее изменение:

в пункте 1 цифры «72 035,8» заменить цифрами «91 579,8».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов) и постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект вносит
Директор
Департамента ЖКХ и энергетики
города Ростова-на-Дону

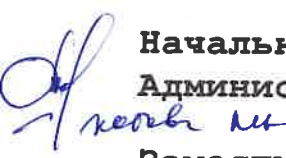
 М.В. Неснов

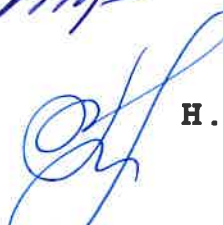
Согласовано:
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству

 А.Н. Пикалов

Заместитель главы
Администрации города -
начальника Муниципального
казначейства города Ростова-на-Дону

 Т.А. Асатрян

 Начальник Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

 Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

 А.Г. Новицкий

Замечания
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
«О предоставлении субсидии некоммерческой организации
«Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

Рассмотрев представленный проект решения, Муниципальное казначейство города Ростова-на-Дону сообщает следующее.

Пунктом 1 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2019 № 784 с учетом редакции от 27.04.2021 года № 91, предусмотрено предоставление субсидии Фонду на 2021 год в сумме 72 035,8 тыс. рублей.

С учетом выделения средств областного бюджета на предоставление субсидии Фонду на проведение капитального ремонта многоквартирного дома по пер. Халтуринскому, 167 в сумме 35 201,1 тыс. рублей, а также действующего уровня софинансирования расходов, объем средств городского бюджета на данные мероприятия на 2021 год должен составить 91 579,8 тыс. рублей, в том числе на многоквартирный дом по пер. Халтуринскому, 167 в сумме 19 541,0 тыс. рублей.

Таким образом, предлагаемые в абзаце 2 пункта 1 проекта решения суммы, указанные неверно.

Учитывая вышеизложенное, Муниципальное казначейство города Ростова-на-Дону воздерживается от визирования данного проекта решения до устранения замечаний.

Заместитель начальника
Муниципального казначейства
города Ростова-на-Дону



Р.В. Казарян



Пояснительная записка

к проекту изменения решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 17.12.2019 № 784 «О предоставлении субсидии некоммерческой организации
«Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

В соответствии с ст. 190 и ст. 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также со ст. 10 Областного закона от 11.06.2013 № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области», товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющим организациям, региональному оператору независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта за счет средств областного бюджета могут предоставляться меры государственной поддержки в целях финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Постановлением Правительства РО от 26.12.2013 № 803 утверждена Региональная программа по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014 - 2049 годы.

В перечне видов работ указанной программы отсутствуют работы по усилению грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций, в том числе разработке проектной документации с положительным заключением экспертизы многоквартирных домов.

Невыполнение работ по усилению грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций многоквартирных домов может привести к аварийности и обрушению домов.

В соответствии с Областным законом от 17.05.2021 № 472-ЗС «О внесении изменений в Областной закон от 21.12.2020 № 418-ЗС «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» муниципальному образованию «город Ростов-на-Дону» предусмотрены дополнительные средства областного бюджета в размере 35 201,1 тыс. рублей на выполнение работ по усилению грунтов основания фундаментов и несущих конструкций многоквартирного дома № 167 по пер. Халтуринский в рамках государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 650, **за счет средств областного бюджета при обязательном софинансировании средств местного бюджета**

Многоквартирный дом № 167 по пер. Халтуринский 1960 года постройки, материал несущих стен - кирпичный, 4-х этажный, 4-х подъездный, общая площадь дома: 3422,3 кв.м, количество помещений – 66, к категории аварийных не относится, общий износ здания - 48%.

На основании предложений Департамента ЖКХ и энергетики в 2020 году в данную программу министерством ЖКХ РО был включен многоквартирный дом по адресу: пер. Халтуринский, 167 на изготовление ПСД.

В соответствии с заключенным соглашением с НКО «Фонд капитального ремонта» в рамках выделенного финансирования (областного и местного

бюджетов) работы по изготовлению ПСД с положительным заключением были выполнены в 2020 году.

В связи с прогрессирующей деформацией фундаментов и несущих конструкций возникла острая необходимость принятия экстренных мер по усилению грунтов основания фундаментов и несущих конструкций в 2021 году многоквартирного дома № 167 по пер. Халтуринский.

Общая стоимость работ 54 744,97 тыс. рублей.

Потребность в средствах:

- областного бюджета – 35 201,02 тыс. рублей;
- местного бюджета – 19 543,95 тыс. рублей.

При условии выделения средств городского бюджета, работы планируется завершить до 15.12.2021.

Начальник отдела жилищного фонда
Департамента ЖКХ и энергетики



Э.М. Счетчикова





ПРИЕМНАЯ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

ул. Б. Садовая, д. 71/16,
г. Ростов-на-Дону, 344052
Тел. (863) 240-37-52, факс (863) 249-97-45
E-mail: priem_pr@ufo.gov.ru

Губернатору
Ростовской области

В.Ю.ГОЛУБЕВУ

«29» — ноября — 2019 г.

№ А26-05-3022/6134-CO2

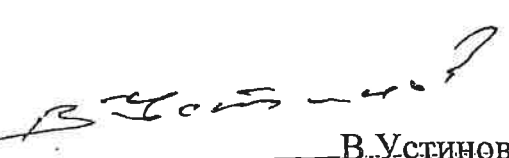
Уважаемый Василий Юрьевич!

На личный приём, проведённый мною по поручению Президента Российской Федерации 29 ноября 2019 г., обратилась Пономарева А.А. по вопросу усиления несущих конструкций и грунтов основания фундаментов многоквартирного жилого дома №167 по пер.Халтуринскому в г.Ростове-на-Дону.

Обеспечьте выполнение решения, принятого в ходе приёма заявителя, и представьте доклад в приёмную Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе о выполнении работ по усилению грунтов основания фундамента и несущих конструкций многоквартирного дома №167 по пер.Халтуринскому в г.Ростове-на-Дону до 30 декабря 2021 г. с промежуточным информированием о ходе работ до 1 декабря 2020 г.

С уважением,

Полномочный представитель
Президента Российской Федерации
в Южном федеральном округе


В.Устинов

Тарнавская Людмила Петровна
(8-863) 249-99-60

№	1/15636
04	12
	2019
Управление документационного обеспечения Правительства Ростовской области	



Рег. № 15636 от 04.12.2019 (Входящая корреспонденция Правительства)

Корреспондент: Аппарат полномочного представителя Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе № А26-05-3022/6134-СО2 от 29.11.2019 (Устинов В.)

Краткое содержание: Просьба поручить обеспечить выполнение решения, принятого в ходе приема Пономаревой А.А. и представить доклад о выполнении работ по усилению грунтов основания фундамента и несущих конструкций многоквартирного дома №167 по пер. Халтуринскому в г. Ростове-на-Дону в срок до 30 декабря 2021г. с промежуточным информированием работ до 1 декабря 2020г.

Срок исполнения: план.: - /факт.: - (К)

Резолюция: Для работы. Контроль.

04.12.2019

Голубев В.Ю. - Губернатор Ростовской области

Контроль: Ковальчук Н.Н. - Начальник управления по работе с обращениями граждан и организаций

Исполнители: Сорокин И.Н. - Заместитель Губернатора Ростовской области - министр промышленности и энергетики (отв.)

Майер А.Ф. - Министр жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

Логвиненко А.В. - Глава Администрации города Ростова-на-Дону

№ поручения в системе: 66541298



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

АППАРАТ
ПОЛНОМОЧНОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
В ЮЖНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

ул. Б. Садовая, д. 71/16,
г. Ростов-на-Дону, 344052
Тел. (863) 240-37-52, факс (863) 249-97-45
E-mail: priem_pr@ufo.gov.ru

« 21 » ноября 2019 г.

№ А26-05-3022/6134-СО2

Главе администрации
г.Ростова-на-Дону

А.В.ЛОГВИНЕНКО

№ ГП	11076/19	(письмо)
"11"	11	2019 г.
СЕКТОР ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН УПРАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ Администрация г. Ростова-на-Дону		

Уважаемый Алексей Валентинович!

В дополнение к нашему исх. №А26-05-3022/6133-СО2 от 28.10.2019 информирую Вас, что личный приём граждан по поручению Президента Российской Федерации полномочным представителем Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе В.В.Устиновым, запланированный на 18 декабря 2019 г., переносится на 29 ноября 2019 г., время проведения приёма 12 часов 00 минут московского времени.

В ходе данного приёма будет рассмотрено обращение Пономаревой А.А. по вопросу включения многоквартирного дома №167 по пер.Халтуринскому в г.Ростове-на-Дону в перечень объектов, подлежащих капитальному ремонту в части усиления грунтов основания фундаментов и несущих конструкций.

Прошу Вас принять участие в личном приёме граждан по поручению Президента Российской Федерации в приёмной Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе. (г.Ростов-на-Дону, ул.Б.Садовая, 71/16).

Информацию о Вашем участии прошу поручить представить 25 ноября 2019 г. до 12.00 в приёмную по факсу: 249-99-17.

С уважением,

Руководитель приемной
Президента Российской Федерации
в Южном федеральном округе

Р.Найденова

Тарнавская Людмила Петровна
249-99-60





**Правительство
Ростовской области**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Главе администрации
города Ростова-на-Дону

Логвиненко А.В.

ул. Социалистическая, д. 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050
E-mail: minjkh@donland.ru
Сайт: <http://minjkh.donland.ru>
Тел./факс: (863)240-55-65, 240-56-05

25.05.2021 № 16-01/3057

Уважаемый Алексей Валентинович!

В соответствии с Областным законом от 17.05.2021 № 472-ЗС «О внесении изменений в Областной закон от 21.12.2020 № 418-ЗС «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» муниципальному образованию «город Ростов-на-Дону» предусмотрены дополнительные средства областного бюджета в размере 35 201,1 тыс. рублей на выполнение работ по усилению грунтов основания фундаментов и несущих конструкций многоквартирного дома № 167 по пер. Халтуринский и 1 336,3 тыс. рублей на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома № 111/290 по пер. Семашко по итогам личных приемов, проведенных Губернатором Ростовской области Голубевым В.Ю. по поручению Президента Российской Федерации.

Прошу Вас поручить соответствующим службам в кратчайшие сроки предоставить в министерство ЖКХ области утвержденные перечни объектов, подлежащих усилению грунтов оснований фундаментов несущих конструкций и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также выписку из местного бюджета о выделении средств на софинансирование указанных работ.

Дополнительно сообщаю о необходимости предоставления следующих документов:

- в отношении многоквартирного дома № 167 по пер. Халтуринский: протокол общего собрания собственников помещений с принятым решением;

- в отношении многоквартирного дома № 111/290 по пер. Семашко: протокол общего собрания собственников помещений с принятым решением, заключение экспертизы о достоверности сметной стоимости и сметную документацию (с учетом пересчета).

Министр
жилищно-коммунального
хозяйства Ростовской
области

М.В. Солоницин



ГЕОИНДУСТРИЯ

изыскания ■ проектирование ■ производство

ПРОЕКТНО – ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ
И ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
ООО «ГеоИндустрия»

Свидетельство № П.037.61.1113.062016 от 22 июня 2016 г

*Заказчик – Некоммерческая организация «Ростовский областной фонд
содействия капитальному ремонту»*

**Капитальный ремонт многоквартирного дома
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пер. Халтуринский, 167: усиление грунтов оснований
фундаментов и несущих конструкций**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального
строительства.**

23П-2020-СМ

Том 11

2020



ГЕОИНДУСТРИЯ

изыскания ■ проектирование ■ производство

**ПРОЕКТНО – ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ
И ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
ООО «ГеоИндустрия»**

Свидетельство № П.037.61.1113.062016 от 22 июня 2016 г

Заказчик – Некоммерческая организация «Ростовский областной фонд
содействия капитальному ремонту»

**Капитальный ремонт многоквартирного дома
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пер. Халтуринский, 167: усиление грунтов оснований
фундаментов и несущих конструкций**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального
строительства.**

23П-2020-СМ

Том 11

Директор



Е. А. Корсунская
Е. А. Корсунская

2020

Пояснительная записка

к сметной документации по объекту: Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167: усиление грунтов оснований фундаментов и несущих конструкций

Место расположения объекта капремонта: г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167.

Сметная стоимость строительных работ определена в базовых ценах 2001 г. по НБ «ГЭСН 2001 «ТСНБ-2001 Ростовской области (эталон) с доп. и изм. 1 (приказ Минстроя России № 140/пр)».

Сметная документация составлена в соответствии с «Методическими указаниями по определению стоимости строительства на территории РФ «МДС 81-35.2004», введенных в действие Госстроем России от 05.03.2004 г.

В локальных сметах приняты величины накладных расходов и сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ от ФОТ на основании приложения № 3 МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве» и приложения № 3 МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» (НР*0,9, СП*0,85).

При пересчете в текущие цены использованы индексы к стоимости к СМР на 3-й квартал 2020 г. (многоквартирные кирпичные жилые дома) - к=9,19

Заказчик: Директор НКО "Фонд капитального ремонта"

Крюков В. А.

«Утвержден» «___» _____ 20__ г.

Сводный сметный расчет в сумме

54 744,97 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм

_____ тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

«___» _____ 20__ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167: усиление грунтов оснований фундаментов и несущих конструкций

Составлен в ценах по состоянию на 3-ий квартал 2020 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Ростовской области (эталон) с доп. и изм. 1 (приказ Минстроя России № 140/пр)"

Номер по порядку	Номера сметных расчетов и смет, обоснование	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Глава 1.	Подготовка площадок (территории) капитального ремонта					
		затрат нет					
	Глава 2.	ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА					
1.	02-01-01	Усиление строительных конструкций	638,71				638,71
2.	02-01-02	Усиление грунтов оснований фундаментов	4218,82				4 218,82
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2:	4857,53				4 857,53

[illegible]

Письмо № 32582-ИФ/09 от 19.08.2020г	Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 32582-ИФ/09 от 19.08.2020 г. (Многоквартирные жилые кирпичные дома k=9.19)	45 533,51			45 533,51
Письмо Заказчика № 15587 от 25.09.2020г.	Утилизация строительного мусора (109,85+23,5=133,35) 133,35*785,45/1,2/1000=87,3	87,30			87,30
	ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	87,30			45 620,81
Федеральный закон от 03.08.18 № 303-ФЗ	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС) (%=20)	17,46			9 124,16
	ВСЕГО С УЧЕТОМ НДС	104,76			54 744,97

Руководитель
проектной
организации

Директор ООО "ГеоИндустрия"

Корсунская Е.А.

(подпись, Ф.И.О.)

Главный
инженер проекта

Шевцов А.В.

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник

(наименование)

отдела

(подпись, Ф.И.О.)

Заказчик Директор НКО "Фонд капитального ремонта"

Крюков В. А.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167: усиление грунтов оснований фундаментов и несущих конструкций

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01

(локальная смета)

на Усиление несущих конструкций многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 638,711 тыс. руб.

Средства на оплату труда 124,685 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 13706,2432 чел.час

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Ростовской области (эталон) с доп. и изм. 1 (приказ Минстроя России № 140/пр)".

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Усиление несущих конструкций											
Усиление плит перекрытий УПл1 (лист 2)											
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил. 3 табл. 2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (156 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (94 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,592 59,2 / 100	267 267			158	158		34,23	20,2642

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,5) НР (635 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (468 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	59,2	13,25 13,25		784	784		1,5525	91,908
3	ТЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,5) НР (70 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (52 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	59,2	2,09 1,47	0,62	124	87	37	0,1725	10,212
4	ТЕР46-03-013-45 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 20 мм (100 отверстий) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,5) НР (104 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (62 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	1,48 148 / 100	223,73 70,89	152,84	331	105	226	8,31	12,2988

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР15-02-037-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство каркаса при оштукатуривании: потолка (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (413 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (204 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,592 59,2 / 100	3512,1 730,66	27,54 7,07	2079	433	16 4	79,5915	47,1182
6	ТССЦ-101-0797 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм (т)	-0,3434	4727,68		-1623				
7	ТССЦ-204-0100 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III (т)	0,5014	5531,35		2773				
8	ТЕР06-01-067-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Торкретирование поверхности при толщине слоя до 20 мм (100 м2 поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,15; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (1520 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (888 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	0,592 59,2 / 100	9012,48 1929,6	5963,36 787,24	5335	1142	3530 466	200,583	118,7451
9	ТССЦ-101-1305 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400 (т)	-0,6512	480,57		-313				
10	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	-1,184	4,82		-6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР06-01-067-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	На каждые 5 мм увеличения толщины слоя торкретирования добавлять к расценке 06-01-067-02 (до толщины 50мм) (100 м2 поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6) НР (692 руб.): 105% от ФОТ СП (404 руб.): 65% от ФОТ	0,592 59,2 / 100	5182,22 803,47	3001,39 431,78	3068	476	1777 256	83,5242	49,4463
12	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	-1,776	4,82		-9				
13	ТССЦ-101-1305 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400 (т)	-1,314	480,57		-631				
14	ТССЦ-401-0089 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350) (м3)	2,96	674,13		1995				
Усиление внутренних стен в подвальных помещениях (лист3)										
15	ТЕРп53-20-2 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных стен средней сложности (100 м3 кладки) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (31 руб.): 86% от ФОТ СП (25 руб.): 70% от ФОТ	0,004 0,4 / 100	69960,44 8346,12	4902,3 789,75	280	33	20 3	942	3,768

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (3623 руб.): 90%*0.9 от ФОТ СП (2661 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	337,6	13,25 13,25		4473	4473		1,5525	524,124
17	ТЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (1213 руб.): 90%*0.9 от ФОТ СП (891 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	1018,3	2,09 1,47	0,62	2128	1497	631	0,1725	175,6568
18	ТЕРp62-39-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов (100 м2 промытой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (580 руб.): 80% от ФОТ СП (363 руб.): 50% от ФОТ	10,183 1018,3 / 100	80,3 71,22		818	725		8,97	91,3415
19	ТЕР15-02-037-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (3853 руб.): 105%*0.9 от ФОТ СП (1906 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	10,183 1018,3 / 100	2124,21 395,58	18,56 4,8	21631	4028	189 49	43,0905	438,7906

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТССЦ-101-0797 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм (Т)	-3,666	4727,68		-17332				
21	ТССЦ-101-6031 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 3,0 мм, без покрытия, 50x50 мм (М2)	1120,1	19,87		22256				
22	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Штукатурка по сетке без устройства каркаса; улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 помещения без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (20145 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (9966 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	10,183 1018,3 / 100	6562,03 2057,82	94,56 35,55	66821	20955	963 362	224,1637	2282,659
23	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (М2)	-1100	25,09		-27599				
Инъецирование трещин, ремонт балочных плит (лист 4), разборка дымовых труб (лист 5)										
24	ТЕР53-24-3 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования при толщине кладки стены: в 2 кирпича (1 м изолируемой стены) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (12479 руб.): 86% от ФОТ СП (10158 руб.): 70% от ФОТ	79	482,32 183,68	195,02	38103	14511	15407	20,25	1599,75
25	ТССЦ-113-0043 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Жидкость гидрофобизирующая ГЖК-10 (Т)	-0,395	19398,41		-7662				
26	ТССЦ-402-0085 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:3 (М3)	-0,079	466,59		-37				
27	ТССЦ-402-0200 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Смесь сухая ремонтная инъекционная марка "Скрепа М 600" (кг)	669	15,09		10095				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (217 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (159 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	20,2	13,25 13,25	268	268			1,5525	31,3605
29	ТЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (24 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (18 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	20,2	2,09 1,47	0,62	42	30	12	0,1725	3,4845
30	ТЕРр62-39-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов (100 м2 промывтой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (11 руб.): 80% от ФОТ СП (7 руб.): 50% от ФОТ	0,202 20,2 / 100	80,3 71,22		16	14		8,97	1,8119
31	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (233 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (115 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,202 20,2 / 100	2031,36 1176,23	113,31 46,44	410	238	23 9	122,268	24,6981

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	ТССЦ-402-0083 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6 (м3)	-0,3818	391,61		-150				
33	ТССЦ-402-0199 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Смесь сухая ремонтная марка "Скрепа М 500" (кг)	727	11,73		8528				
34	ТЕРр60-2-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов в один канал (100 м) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (502 руб.): 78% от ФОТ СП (405 руб.): 63% от ФОТ	0,30652 (15,326*2) / 100	2199,87 2015,58	184,29 80,6	674	618	56 25	246,705	75,62
Усиление проемов УП1 и УП2 (лист 6-7)										
35	ТЕРр53-22-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен (100 м стоек) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (35 руб.): 86% от ФОТ СП (29 руб.): 70% от ФОТ	0,044 4,4 / 100	1257,7 939,26	18,26	55	41	1	116,1	5,1084
36	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (14 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (8 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,0536 5,36 / 100	267 267		14	14		34,23	1,8347
37	ТЕР46-01-004-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями (1 т) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (1149 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (691 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,391	9849,67 2864,03	1463,61 103,68	3851	1120	572 41	293,445	114,737
38	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Болты с гайками и шайбами строительные (т)	-0,0023	9654,73		-22				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТССЦ-101-1731 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сталь полосовая, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4-5 мм (т)	-0,1056	4513,37		-477				
40	ТССЦ-101-1808 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сталь угловая равнополочная, марка стали 18кп, шириной полок 35-56 мм (т)	-0,2776	4825,54		-1340				
41	ТССЦ-101-5187 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗпс, шириной полок 100-100 мм (т)	0,339	4738,99		1607				
42	ТССЦ-101-3768 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сталь листовая горячекатаная марки СтЗпс толщиной 6-8 мм (т)	0,052	6245,11		325				
43	ТССЦ-509-5787 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Анкер химический (капсула с клеевым составом) HiHi HIT-NU 150/330 (шт.)	2	254,38		509				
44	ТССЦ-509-4616 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Шпилька анкерная HiHi HIT-V-5,8 M16x300 (HAS) для использования с химическими анкерами HIT (шт.)	10	29,4		294				
45	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (10 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (7 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	0,127 12,7 / 100	347,38 97,55	17,33 0,19	44	12	2	9,1597	1,1633
46	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (6 руб.); 90%*0,9 от ФОТ СП (5 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	0,127 12,7 / 100	326,85 59,93	11,33 0,19	42	8	1	6,6068	0,8391

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	ТССЦ-113-0246 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Эмаль ПФ-115 серая (т)	-0,0024	13039,04		-31				
48	ТССЦ-113-0245 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Эмаль ПФ-133 темно-серая (т)	0,0024	20134,65		48				
49	ТЕР53-24-3 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: в 2 кирпича (1 м изолируемой стены) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил. 3 табл. 2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (1289 руб.): 86% от ФОТ СП (1049 руб.): 70% от ФОТ	8,16	482,32 183,68	195,02	3936	1499	1591	20,25	165,24
50	ТССЦ-113-0043 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Жидкость гидрофобизирующая ГЖК-10 (т)	-0,0408	19398,41		-791				
51	ТССЦ-402-0085 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:3 (м3)	-0,0082	466,59		-4				
52	ТССЦ-402-0200 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Смесь сухая ремонтная инъекционная марка "Скрепа М 600" (кг)	449	15,09		6775				
Усиление оконных проемов УП3-6шт (лист8)										
53	ТЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками (100 м2) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил. 3 табл. 2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (190 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (114 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,0786 (1,31*6) / 100	2646,33 2287,94	358,39 156,74	208	180	28 12	282,81	22,2289
54	ТЕР53-22-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен (100 м стоек) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил. 3 табл. 2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (63 руб.): 86% от ФОТ СП (51 руб.): 70% от ФОТ	0,078 (1,3*6) / 100	1257,7 939,26	18,26	98	73	1	116,1	9,0558

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.27)	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) (Приказ от 04.09.2019 № 507/нр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (12 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (7 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,046 4,6 / 100	267 267		12			34,23	11 1,5746
56	ТЕР46-01-004-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.27)	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями (1 т) (Приказ от 04.09.2019 № 507/нр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (2063 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (1240 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,702	9849,67 2864,03	1463,61 103,68	6914	2011	1027 73	293,445	205,9984
57	ТССЦ-101-1714 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Болты с гайками и шайбами строительные (т)	-0,0042	9654,73		-41				
58	ТССЦ-101-1731 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Сталь полосовая, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4-5 мм (т)	-0,1895	4513,37		-855				
59	ТССЦ-101-1808 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Сталь угловая равнополочная, марка стали 18кп, шириной полок 35-56 мм (т)	-0,4984	4825,54		-2405				
60	ТССЦ-103-0015 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм (м)	-3,243	16,7		-54				
61	ТССЦ-101-3687 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Швеллеры № 14 сталь марки Ст3пс (т)	0,2614	4156,8		1087				
62	ТССЦ-101-3707 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3пс, размером 80х80 мм (т)	0,3083	5865,9		1808				
63	ТССЦ-101-5185 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3пс, шириной полок 63-63 мм (т)	0,078	4738,99		370				
64	ТССЦ-101-3768 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр (III п.25)	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3пс толщиной 6-8 мм (т)	0,0543	6245,11		339				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ФФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (11 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (8 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,1446 14,46 / 100	347,38 97,55	17,33 0,19	50	14	3	10	11 1,3245
66	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (7 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (5 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,1446 14,46 / 100	326,85 59,93	11,33 0,19	47	9	2	6,6068	0,9553
67	ТССЦ-113-0246 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Эмаль ПФ-115 серая (т)	-0,0027	13039,04		-35				
68	ТССЦ-113-0245 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Эмаль ПФ-133 темно-серая (т)	0,0027	20134,65		54				
69	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (до толщины 50мм) (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; МАТ=1,67 к расх.) НР (82 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (41 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,042 (0,7*6) / 100	9516,49 2057,82	94,56 35,55	400	86	4 1	224,1637	9,4149

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	ТССЦ-101-3882 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка плетеная из проволоки диаметром 1,2 мм без покрытия, 10х10 мм (м2)	7,575	25,51		193				
71	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2)	-7,575	25,09		-190				
72	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (240 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СП (121 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	0,0786 7,86 / 100	135482,88 2827,6	1297,97 44,55	10649	222	102 4	323,5237	25,429
73	ТЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (100 п.м) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (18 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СП (9 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	0,0534 5,34 / 100	4671,53 311,79	26,78 1,01	249	17	1	36,5527	1,9519
74	ТССЦ-101-2908 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм (м)	5,34	236,56		1263				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
75	ТЕР58-20-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9) Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (23 руб.): 83% от ФОТ СП (18 руб.): 65% от ФОТ	0,0534 5,34 / 100	2063,95 529,85	8,93 1,62	110	28		62,115	3,3169
76	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,0098	7840		-77				
77	ТССЦ-101-2411 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п.м)	5,34	82,54		441				
78	ТЕР15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (оконные откосы и стены внутри здания) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9) Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (26 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (13 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,042 (0,7*6) / 100	1823,71 663,8	25,61 0,51	77	28	1	74,0025	3,1081
Усиление фасада (лист 4)										
79	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (9852 руб.): 122%*0,9 от ФОТ СП (6102 руб.): 80%*0,85 от ФОТ	20,76 2076 / 100	809,11 432,22	7,61	16797	8973	158	50,025	1038,519

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
80	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021(усиление плиты перекрытия на кровле) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (6 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (5 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,121 12,1 / 100	309,09 65,03	11,55 0,13	37	8	1	6,1065	0,7389
81	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (усиление плиты перекрытия на кровле) (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (5 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,121 12,1 / 100	316,77 52,11	9,06 0,15	38	6	1	5,745	0,6951
82	ТССЦ-113-0246 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Эмаль ПФ-115 серая (т)	-0,0023	13039,04		-30				
83	ТССЦ-113-0245 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Эмаль ПФ-133 темно-серая (т)	0,0023	20134,65		46				
84	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (12119 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (8902 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	1129,2	13,25 13,25		14962	14962		1,5525	1753,083

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
85	ТЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,5; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (1345 руб.): 90% от ФОТ СП (988 руб.): 70% от ФОТ	1129,2	2,09 1,47	0,62	2360	1660	700	0,1725	11
86	ТЕРр62-39-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов (100 м2 промывкой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (643 руб.): 80% от ФОТ СП (402 руб.): 50% от ФОТ	11,292 1129,2 / 100	80,3 71,22		907	804		8,97	101,2892
87	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (6517 руб.): 79% от ФОТ СП (6391 руб.): 50% от ФОТ	11,292 1129,2 / 100	3867,54 954,72	17,19	43672	10781	194	122,4	1382,1408
88	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2)	-1242	25,09		-31162				
89	ТССЦ-405-0219 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Гипсовые вяжущие, марка ГЗ (т)	-2,823	539,46		-1523				
90	ТССЦ-101-6031 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 3,0 мм, без покрытия, 50х50 мм (м2)	1242	19,87		24679				
91	ТССЦ-101-3911 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Дюбели для пристрелки стальные (10 шт.)	451,6 4516 / 10	25,85		11674				
92	ТССЦ-101-0782 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг (т)	0,013548 3/1000*4516/1000	5289,48		72				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
93	ТЕРp62-16-4 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски более 35% (откосы) (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (146 руб.): 80% от ФОТ СП (92 руб.): 50% от ФОТ	0,71 71 / 100	1725,53 255,74	8,3 1,35	1225	182	6 1	29,6	21,016
94	ТЕР15-02-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен: гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (14593 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (7219 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	11,292 1129,2 / 100	2413,45 1336,56	76,6 30,96	27253	15092	865 350	134,734	1521,4163
95	ТЕР15-04-048-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (100 м2 отделываемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (7933 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (3925 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	11,292 1129,2 / 100	10033,01 743,46	56,78	113293	8395	641	70,8055	799,5357
96	ТССЦ-402-0068 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Наполнитель из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (т)	-4,517	21613,83		-97630				
97	ТССЦ-402-0386 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Штукатурка полимерная декоративная CERESIT СТ 63 "короед", зерно 3 мм (цветная) (кг)	4517	29,33		132484				
98	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (цоколь) (100 м2) НР (330 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (198 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	1,8688 186,88 / 100	178 178		333	333		22,82	42,646

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
99	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Очистка поверхности щетками (1 м2 очищаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1337 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (982 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	186,88	8,83 8,83		1650	1650		1,035	193,4208
100	ТЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (148 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (109 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	186,88	1,39 0,98	0,41	260	183	77	0,115	21,4912
101	ТЕРp62-39-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Промывка поверхности, окрашенной масляными красками: стен и фасадов (100 м2 промывкой поверхности) НР (71 руб.): 80% от ФОТ СП (45 руб.): 50% от ФОТ	1,8688 186,88 / 100	56,56 47,48		106	89		5,98	11,1754
102	ТЕРp61-28-1 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.29)	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности) НР (939 руб.): 79% от ФОТ СП (595 руб.): 50% от ФОТ	1,8688 186,88 / 100	3543,57 636,48	11,46	6622	1189	21	81,6	152,4941
103	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (м2)	-205,6	25,09		-5159				
104	ТССЦ-101-3890 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 50х50 мм (м2)	205,6	33,03		6791				
105	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (цоколь) толщиной до 50мм (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МА1=1,67 к расх.) НР (2465 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (1219 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	1,8688 186,88 / 100	8799,03 1371,88	63,04 23,7	16444	2564	118 44	149,4425	279,2781

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
106	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия (М2)	-201,8	25,09		-5063				
РЕМОНТ ОТМОСТКИ										
107	ТЕР27-03-008-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных (100 м3 конструкций) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (101 руб.): 142% от ФОТ СП (57 руб.): 95% от ФОТ	0,031 3,1 / 100	7073,71 1718,26	5355,45 580,64	219	53	166 18	206,77	6,4099
108	ТЕР27-07-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня (100 м2 дорожек и тротуаров) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (109 руб.): 142% от ФОТ СП (62 руб.): 95% от ФОТ	0,26 26 / 100	2524,27 255,29	312,45 43,75	656	66	81 11	30,176	7,8458
109	ТЕР27-07-002-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (до толщины 5 см) (100 м2 дорожек и тротуаров) (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к расх.; ЗПМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7; ТЗМ=7) НР (-17 руб.): 142% от ФОТ СП (-10 руб.): 95% от ФОТ	-0,26 -26 / 100	1276,07 36,79	64,4 8,84	-332	-10	-17 -2	4,347	-1,1302
110	ТССЦ-408-0391 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм (м3)	-1,79	111,89		-200				
111	ТССЦ-408-0010 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Щебень из природного камня для строительных работ марка 1000, фракция 10-20 мм (м3)	1,79	103,36		185				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
112	ТЕР27-07-001-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров двухслойных: верхний слой из песчаной асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (толщина 50мм) (100 м2 покрытия) (Приказ от 04.08.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МАТ=1,67 к расх.) НР (41 руб.): 142% от ФОТ СП (23 руб.): 95% от ФОТ	0,26 26 / 100	4558,81 112,95	62,33 0,34	1185	29	16	11,7415	3,0528
113	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	23,5	40,94	40,94	962		962		
114	ТССЦпр-03-21-01-045 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 45 км I класс груза (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	23,5	22,46	22,46	528		528		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						457716	122958	30741 1727		13706,243
Накладные расходы						112424				
В том числе, справочно:										
78% ФОТ (от 643) (Поз. 34)						502				
79% ФОТ (от 11970) (Поз. 87-89, 96-97, 102-104)						9456				
80% ФОТ (от 1815) (Поз. 18, 30, 86, 93, 101)						1452				
83% ФОТ (от 28) (Поз. 25-27, 50-52, 75-77)						23				
86% ФОТ (от 16160) (Поз. 15, 24, 35, 49, 54)						13898				
90%*0,9 ФОТ (от 25651) (Поз. 2-3, 16-17, 28-29, 45-48, 65-68, 80-85, 99-100)						20777				
105%*0,9 ФОТ (от 54978) (Поз. 5-7, 19-23, 31-33, 69-71, 78, 90-92, 94-95, 105-106, 8-14, 43-44)						51954				
110%*0,9 ФОТ (от 4059) (Поз. 1, 4, 36-42, 53, 55-64, 98)						4018				
118%*0,9 ФОТ (от 243) (Поз. 72-74)						258				
122%*0,9 ФОТ (от 8973) (Поз. 79)						9852				
142% ФОТ (от 165) (Поз. 107-112)						234				
Сметная прибыль						68571				
В том числе, справочно:										
50% ФОТ (от 13785) (Поз. 18, 30, 86, 93, 101, 87-89, 96-97, 102-104)						6893				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55%*0,85 ФОТ (от 52638) (Поз. 5-7, 19-23, 31-33, 69-71, 78, 90-92, 94-95, 105-106)						24608				
63% ФОТ (от 643) (Поз. 34)						405				
63%*0,85 ФОТ (от 243) (Поз. 72-74)						130				
65% ФОТ (от 28) (Поз. 25-27, 50-52, 75-77)						18				
65%*0,85 ФОТ (от 2340) (Поз. 8-14, 43-44)						1293				
70% ФОТ (от 16160) (Поз. 15, 24, 35, 49, 54)						11312				
70%*0,85 ФОТ (от 29710) (Поз. 1, 4, 36-42, 53, 55-64, 98, 2-3, 16-17, 28-29, 45-48, 65-68, 80-85, 99-100)						17677				
80%*0,85 ФОТ (от 8973) (Поз. 79)						6102				
95%*0,85 ФОТ (от 165) (Поз. 107-112)						133				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						18596				421,5826
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						63400				3005,244
Отделочные работы						340977				5406,019
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						13746				168,1914
Стены (ремонтно-строительные)						67682				1782,9222
Малярные работы (ремонтно-строительные)						5432				226,634
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						8891				3,3169
Печные работы (ремонтно-строительные)						1581				75,62
Деревянные конструкции						12549				27,3809
Конструкции из кирпича и блоков						32751				1038,519
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)						69536				1534,6349
Автомобильные дороги						2080				16,1783
Погрузо-разгрузочные работы						962				
Перевозка грузов автотранспортом						528				
Итого						638711				13706,243
В том числе:										
Материалы						304017				
Машины и механизмы						30741				
ФОТ						124685				
Накладные расходы						112424				
Сметная прибыль						68571				
ВСЕГО по смете						638711				13706,243

Составил: Сметчик

Павленко О.И.

(должность, подпись, расшифровка)

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167: усиление грунтов оснований фундаментов и несущих конструкций

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02

(локальная смета)

на Усиление грунтов оснований фундаментов многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Халтуринский, 167.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 4218,819 тыс. руб.
Средства на оплату труда 482,085 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 29228,0016 чел.час
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Ростовской области (эталон) с доп. и изм. 1 (приказ Минстроя России № 140/пр)".

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Этап 1										
1	ТЕР04-01-037-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Шнековое бурение скважин станками типа ЛБУ-50 глубиной бурения до 10 м в грунтах группы: 3 (100 м бурения скважины) (МДЭС-35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города. ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	23,565 2356,5 / 100	8759,3 826,96	7043,97 641,57	206413	19487	165991 15119	85,9625	2025,7063

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТССЦ-109-0148 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Шнек диаметром 135 мм (шт.)	-35,82	584,46		-20935				
3	ТССЦ-109-0147 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25) Сплайн	Шнек типа ПБС-65 длиной 1300 мм (шт.)	35,82	516,14		18488				
4	ТССЦ-109-0013 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Долота трехшарошечные типа Ш76К-ЦВ (шт.)	15,79	946,59		14947				
5	ТЕР06-03-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Цементация грунтов нисходящим способом при поглощении цемента и песка: до 400 кг (100 м цементируемой части скважины) (МДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗГ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	16,29 1629 / 100	18655,45 2539,31	11751,51 1664,09	303897	41365	191432 27108	260,1754	4238,2573
6	ТССЦ-102-0029 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, III сорта (м3)	-31,39	1436,76		-45100				
7	ТССЦ-101-1322 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий с минеральными добавками марки 500 (т)	181	540,78		97881				
8	ТССЦ-408-0142 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Песок природный для строительных растворов мелкий (м3)	113,13	29,91		3384				
9	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	362	4,82		1745				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР05-03-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Ликвидация скважин диаметром от 76 до 200 мм (1 м скважины) (ИДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города. ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	727,5	60,67 6,11	26,46 4,08	44137	4445	19250 2968	0,6348	461,817
11	ТССЦ-102-0029 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, III сорта (м3)	-9,458	1436,76		-13589				
12	ТССЦ-101-1322 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий с минеральными добавками марки 500 (т)	1,051	540,78		568				
13	ТССЦ-408-0142 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Песок природный для строительных растворов мелкий (м3)	1,97	29,91		59				
14	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	2,102	4,82		10				
15	ТССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	20,72	40,94	40,94	848		848		
16	ТССЦлг-03-21-01-045 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 45 км I класс груза (1 т груза)	20,72	22,46	22,46	465		465		
Раздел 2. Этап 2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР04-01-038-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Шнековое бурение скважин станками типа ЛБУ-50 глубиной бурения до 20 м в грунтах группы: 3 (100 м бурения скважины) (МДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	41,665 4166,5 / 100	20632,24 1002,53	8583,41 783,62	859642	41770	357628 32650	104,213	4342,0346
18	ТССЦ-109-0148 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Шнек диаметром 135 мм (шт.)	-787,5	584,46		-460262				
19	ТССЦ-109-0147 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25) Спрайс	Шнек типа ПБС-65 длиной 1300 мм (шт.)	787,5	516,14		406460				
20	ТССЦ-109-0013 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Долота трехшарошечные типа Ш76К-ЦВ (шт.)	4	946,59		3786				
21	ТЕР05-03-001-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Цементация грунтов нисходящим способом при поглощении цемента и песка: до 200 кг (100 м цементируемой части скважины) (МДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	18,1 1810 / 100	12374,48 1661,85	7754,21 983,12	223978	30079	140351 17794	170,2719	3081,9214
22	ТССЦ-102-0029 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, III сорта (м3)	-23,57	1436,76		-33864				
23	ТССЦ-101-1322 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий с минеральными добавками марки 500 (т)	181	540,78		97881				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТССЦ-408-0142 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Песок природный для строительных растворов мелкий (м3)	113,13	29,91		3384				
25	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	362	4,82		1745				
26	ТЕР05-03-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Ликвидация скважин диаметром от 76 до 200 мм (1 м скважины) (ИДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗГПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	2356,5	60,67 6,11	26,46 4,08	142969	14398	62353 9615	0,6348	1495,9062
27	ТССЦ-102-0029 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, III сорта (м3)	-30,63	1436,76		-44008				
28	ТССЦ-101-1322 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий с минеральными добавками марки 500 (т)	3,405	540,78		1841				
29	ТССЦ-408-0142 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Песок природный для строительных растворов мелкий (м3)	6,38	29,91		191				
30	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	6,81	4,82		33				
31	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	36,63	40,94	40,94	1500		1500		
32	ТССЦпг-03-21-01-045 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 45 км I класс груза (1 т груза)	36,63	22,46	22,46	823		823		
Раздел 3. Этап 3										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	ТЕР04-01-038-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Шнековое бурение скважин станками типа ЛБУ-50 глубиной бурения до 20 м в грунтах группы: 3 (100 м бурения скважины) (МДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	59,765 5976,5 / 100	20632,24 1002,53	8583,41 783,62	1233086	59916	512987 46833	104,213	6228,2899
34	ТССЦ-109-0148 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Шнек диаметром 135 мм (шт.)	-1130	584,46		-860440				
35	ТССЦ-109-0147 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Шнек типа ПБС-65 длиной 1300 мм (шт.)	1130	516,14		583238				
36	ТССЦ-109-0013 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Долота трехшарошечные типа Ш76К-ЦВ (шт.)	5,74	946,59		5433				
37	ТЕР05-03-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Цементация грунтов нисходящим способом при поглощении цемента и песка: до 400 кг (100 м цементируемой части скважины) (МДС35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	18,1 1810 / 100	18655,45 2539,31	11751,51 1664,09	337664	45962	212702 30120	260,1754	4709,1747
38	ТССЦ-102-0029 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, III сорта (м3)	-34,88	1436,76		-50114				
39	ТССЦ-101-1322 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий с минеральными добавками марки 500 (т)	199,1	540,78		107669				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	ТССЦ-408-0142 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Песок природный для строительных растворов мелкий (м3)	124,44	29,91		3722				
41	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	398,2	4,82		1919				
42	ТЕР05-03-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Ликвидация скважин диаметром от 76 до 200 мм (1 м скважины) (МДС-35 пр.1 п.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15; Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	4166,5	60,67 6,11	26,46 4,08	252782	25457	110246 16999	0,6348	2644,8942
43	ТССЦ-102-0029 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, III сорта (м3)	-54,16	1436,76		-77815				
44	ТССЦ-101-1322 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий с минеральными добавками марки 500 (т)	6,021	540,78		3256				
45	ТССЦ-408-0142 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Песок природный для строительных растворов мелкий (м3)	11,29	29,91		338				
46	ТССЦ-411-0001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.25)	Вода (м3)	12,04	4,82		58				
47	ТССЦ-лг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	52,5	40,94	40,94	2149		2149		
48	ТССЦ-лг-03-21-01-045 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 45 км I класс груза (1 т груза)	52,5	22,46	22,46	1179		1179		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						3563441	282879	1779904 199206		29228,002
Накладные расходы										
Сметная прибыль						426022				
Итого по смете:						229356				

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Скважины						2500895				12596,031
Закрепление грунтов						1710960				16631,971
Погрузо-разгрузочные работы						4497				
Перевозка грузов автотранспортом						2467				
Итого						4218819				29228,002
В том числе:										
Материалы						1500658				
Машины и механизмы						1779904				
ФОТ						482085				
Накладные расходы						426022				
Сметная прибыль						229356				
ВСЕГО по смете						4218819				29228,002

Составил: сметчик

Лебешова К.В.

(должность, подпись, расшифровка)