

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

25.01.2022 № 59.1/30

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

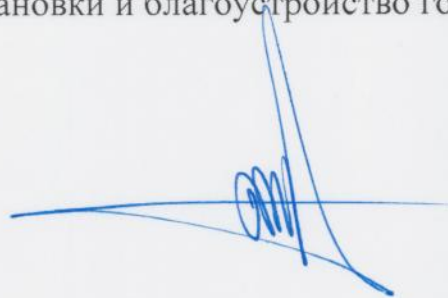
В соответствии с Планом работы Ростовской-на-Дону городской Думы на 2022 год в повестку очередного февральского заседания городской Думы внесен вопрос «О работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону».

На основании изложенного, направляю проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону» и пояснительную записку к проекту решения.

Приложение:

- проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону»;
- пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону».

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Пикалов Алексей Николаевич
+7 (863) 240-73-12





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

___ февраля 2022 года

Заседание №

О работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону»

Одним из приоритетных направлений деятельности Администрации города Ростова-на-Дону является реализация мер, направленных на создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Ростова-на-Дону, улучшение экологической, санитарно-эпидемиологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону.

С этой целью утверждена муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», со сроком реализации до 2035 года. Общий объем финансирования Программы составляет 49 456 729,1 тыс. рублей.

Исполнение мероприятий Программы осуществляется в рамках нескольких подпрограмм, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач, реализуемых отраслью жилищно-коммунального хозяйства.

Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда». На её реализацию в 2021 году предусмотрено 518 813,0 тыс. рублей, в том числе:

- 304 622,9 тыс. рублей – средства областного бюджета;
- 214 190,1 тыс. рублей – средства бюджета города.

С целью снижения аварийного фонда в городе Ростове-на-Дону в отчетном году проведено инструментальное обследование специализированной организацией технического состояния несущих конструкций в отношении 117 многоквартирных домов.

За 2021 год произведен демонтаж (снос) 14 аварийных многоквартирных домов (по адресам: ул. Социалистическая, 102, литер А; ул. Восточная, 68, литер А, Б; ул. Города Волос, 122, литер А; пер. Крепостной, 122; пер. Университетский, 1/59, литер А; ул. Варфоломеева, 176, литер А, Б, ВВ1, Г; пер. Крепостной, 21, литер Б; ул. Соколова, 6, лит. З; ул. Суворова, 36, лит. А, Б; ул. Социалистическая, 130, лит. А, Б, В, Г, Д; ул. Баумана, 53, литер В; ул. Социалистическая, 129, лит. А, Б; ул. Суворова, 34, лит. АА1А2; ул. Шаумяна, 108, лит. А, Б).

По итогам реализации мероприятий по обеспечению благоустроенными жилыми помещениями граждан города Ростова-на-Дону, переселяемых из аварийного жилищного фонда, в 2021 году 147 семей (388 человек) переселены из аварийного жилищного фонда города площадью 5009,1 кв. м.

На осуществление мероприятий Подпрограммы «Содержание муниципального маневренного, специализированного, жилого и нежилого фонда города Ростова-на-Дону» в 2021 году предусмотрены средства городского бюджета в размере 56 006,4 тыс. рублей.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону в рамках своих полномочий организует содержание муниципального жилищного фонда, а также нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и составляющих казну города Ростова-на-Дону.

В отчетном году принято в оперативное управление 79 жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда, общей площадью 2 746,4 кв.м., заключено 205 договора найма.

В настоящее время в оперативном управлении МКУ «УЖКХ» районов города находится 18 324 муниципальных помещений. Специализированный муниципальный фонд составляет 1 611 помещений, в том числе маневренные, служебные и для детей сирот.

Проводятся мероприятия по выявлению и принятию в собственность бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры. Мероприятия в данном направлении позволяют обеспечить надлежащую их эксплуатацию специализированными организациями, проведение модернизации изношенных коммуникаций.

За прошедший год выявлено 14 объектов коммунальной инфраструктуры, имеющих признаки бесхозяйного имущества (11 электро-; 1 тепло- и 2 водопроводно-канализационного хозяйства). В муниципальную собственность принято 37 объектов (7 электро-; 18 тепло- и 12 водопроводно-канализационного хозяйства).

Одной из главных задач для сохранения жилищного фонда города является своевременное проведение капитального ремонта многоквартирных домов. Данные мероприятия реализуются в рамках Подпрограммы «Капитальный ремонт и ремонт многоквартирных домов и муниципального имущества города Ростова-на-Дону», общий объем финансирования которой составил 510 287,1 тыс. рублей, в том числе:

- 9 292,5 тыс. рублей – средства областного бюджета;
- 500 994,6 тыс. рублей – средства бюджета города.

В соответствии с государственной программой Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 650, в рамках заключенных соглашений с НКО «Фонд капитального ремонта», выполнены следующие работы:

- капитальный ремонт кровли многоквартирного дома пер. Семашко, 111/290;
- усиление грунтов основания фундаментов и несущих конструкций многоквартирных домов: ул. Текучева, 127/151 (начало 1-этапа), ул. Большая Садовая, 20, ул. Мечникова, 118 (1 этап), пер. Халтуринский, 167;
- разработка проектно-сметной документации на выполнение работ по усилению грунтов основания фундаментов и несущих конструкций многоквартирных домов по адресам: ул. Ленина, 223, ул. Быковского, 1/2.
- замена лифтового оборудования по адресам: ул. Новаторов, 20 и ул. Пановой, 32/1.

В рамках Подпрограммы «Оснащение (установка, замена) муниципального жилищного фонда города Ростова-на-Дону индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов (воды, электрической энергии, газа)»

в 2021 году произведена установка (замена) 114 индивидуальных приборов учета. На данные цели предусмотрено 1 330,2 тыс. рублей.

Ежегодно проводятся мероприятия по муниципальному исследованию организаций бюджетного сектора по энергосбережению в рамках Подпрограммы «Организация эксплуатации бесхозных объектов газо- и электроснабжения, мониторинг и прогнозирование показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону». В 2021 году на данные цели предусмотрено 1 904,5 тыс. рублей городского бюджета. В рамках исследования производится расчет удельной величины потребления энергетических ресурсов в МКД, муниципальными бюджетными учреждениями. Данные показатели включены в перечень собираемых показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов РО и исполнителей, ответственных за их представление, утвержденный Распоряжением Губернатора Ростовской области от 14.03.2013 №39 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления».

В целях обеспечения бесперебойного функционирования сетей наружного (уличного) освещения города Ростова-на-Дону в 2021 году предусмотрено 362 156,2 тыс. рублей в рамках Подпрограммы «Содержание, ремонт и техническое обслуживание сетей наружного (уличного) освещения города Ростова-на-Дону».

Задачи и планы на 2021 год, определенные Администрацией города Ростова-на-Дону перед МКП «Ростгорсвет», в части обеспечения бесперебойного функционирования установок наружного (уличного) освещения города, выполнены в полном объеме. Проведены следующие работы:

- замена воздушных и кабельных линий (в т.ч. на тресе) различных сечений в объеме 25,383 км;
- замена светильников в количестве 954 шт.;
- замена устаревших и вышедших из строя кронштейнов в объеме 144 шт.;
- замена 70 опор (план на год 106 шт.);
- замена ламп наружного освещения 8 511 шт.;
- замена пунктов питания 12 шт.;
- очистка опор наружного освещения от объявлений в количестве 17 174 шт.;
- обертывание опор сеткой, в количестве 2 692,6 м²;
- окрашено металлической поверхности (опор, кронштейнов, пунктов питания, кабельных коробок) 3 537,61 м²;
- обрезка скелетных ветвей деревьев в количестве 338 шт.

За отчетный период не допущено серьезных аварий и сбоев на сетях наружного (уличного) освещения.

В рамках Подпрограммы «Благоустройство города Ростова-на-Дону» проводится целый комплекс мероприятий по обеспечению надлежащего санитарного, эксплуатационного и эстетического состояния объектов благоустройства и озеленения, санитарно-эпидемиологического благополучия городской среды города Ростова-на-Дону. В 2021 году на реализацию данной Подпрограммы предусмотрено 1 912 880,8 тыс. рублей.

С целью недопущения возникновения очагов опасных заболеваний, распространяемых кровососущими насекомыми и грызунами, регулярно выполняется химическая обработка территорий города. В 2021 году выполнены работы по акарицидной обработке против клещей территории площадью 456 га, обработке против окрыленных форм кровососущих насекомых на площади 509 га, дератизации – 6,66 га.

В весенний и осенний периоды в рамках высадки зеленых насаждений на территории города Ростова-на-Дону за счет средств бюджета города произведена высадка:

- 6,3 тыс. деревьев хвойных и лиственных пород;
- 17,8 тыс. кустарников хвойных и лиственных пород;
- 100,0 тыс. шт. луковичных (тюльпаны);
- 10,2 тыс. кв. м. цветов-многолетников;
- 17,8 тыс. шт. кустарников лиственных и хвойных пород;
- 1,5 тыс. кв. м. газонных частей.

В 2021 году продолжились мероприятия по благоустройству пешеходных зон. Завершены работы по благоустройству пешеходной зоны по пер. Университетский в Кировском районе. Заключен муниципальный контракт на благоустройство парка Димитриевский в Ленинском районе со сроком завершения работ – 01.05.2022.

В рамках содержания городских лесов выполнены:

- лесоохранные мероприятия: прочистка и обновление минерализованных полос протяженностью 59,2 км, 22,1 км квартальных просек (технологических коридоров), противопожарного разрыва по периметру леса на площади 26,6 га,
- лесохозяйственные мероприятия (удаление аварийных деревьев – 553,5 м³, лесопатологическое обследование городских лесов на площади 863,9 га; проведение ухода за подлеском – 25,6 га).
- санитарные мероприятия (покос карантинных сорняков в городских лесах на площади 806,57 га; ежемесячная периодическая патрульная уборка мусора; санитарная очистка и ликвидация стихийных свалок).

На постоянной основе проводятся мероприятия по регулированию численности животных без владельцев на территории города Ростова-на-Дону. В 2021 году проведены мероприятия по отлову 704 животных, стерилизации 647 и вакцинированию 1 675 животных.

С целью наведения и поддержания надлежащего санитарного состояния территории и недопущения складирования отходов на проблемных участках города Ростова-на-Дону Администрацией города Ростова-на-Дону регулярно проводятся мероприятия, направленные на прекращение незаконной деятельности по размещению отходов в неустановленных местах. В рамках заключенных контрактов на ликвидацию свалочных очагов с территорий, прилегающих к местам (площадкам) накопления ТКО ликвидировано 4 195 свалочных очага, вывезено 45,9 тыс. м³ отходов. В 2021 году выполнены мероприятия по ликвидации 11 несанкционированных стихийных свалок в различных районах города, с территорий которых вывезено 75,3 тыс. тонн отходов.

В целях реализации раздельного накопления отходов проводилась доукомплектация контейнерных площадок контейнерами для раздельного накопления органических отходов с нанесением на них специальной маркировки. Установлено и промаркировано 175 контейнеров для сбора органических отходов. Кроме того, произведена дополнительная маркировка 54 установленных ранее контейнеров.

Оборудование 36 контейнерных площадок осуществлено в 4 квартале 2021 года на центральных улицах. В дальнейшем данные площадки возможно будет укомплектовать под раздельный сбор отходов. В текущем году произведена закупка 830 евроконтейнеров для сбора отходов объемом 1,1 м³ с их последующим распределением по районам города.

В целях улучшения экологической обстановки в городе Ростове-на-Дону реализуются мероприятия в рамках Подпрограммы «Охрана

окружающей среды города Ростова-на-Дону», финансовое обеспечение которой в 2021 году составило 76 642,3 тыс. рублей.

Так, завершены работы по разработке проекта по объекту: «Рекультивация земельных участков полигона ТБО, расположенного в Северо-Западной промзоне г. Ростова-на-Дону», получены положительные заключения государственной и экологической экспертиз.

Ежегодно проводятся работы, направленные на обеспечение безопасности гидротехнических сооружений и проведение противопаводковых мероприятий. Для борьбы с негативным воздействием природных вод на территории города Ростова-на-Дону действует комплекс из 24 гидротехнических сооружений, которые в настоящее время находятся в хозяйственном ведении муниципального учреждения «Ростовводстройэксплуатация». В рамках муниципальных контрактов специализированной организацией МП «Ростовводстройэксплуатация» осуществляются текущие регламентные и ремонтные работы по обслуживанию гидротехнических сооружений. В отчетном году разработан проект на капитальный ремонт гидротехнического сооружения №33, расположенного в Низовом водохранилище на реке Темерник. Проведено многофакторное обследование 11-ти ГТС с целью оценки их фактического технического состояния, основного оборудования, определения остаточного ресурса их элементов.

В 2021 году в период с 22 марта по 5 июня в городе Ростове-на-Дону проводились Дни защиты от экологической опасности. Проведено 130 экологических субботников; высажено около 4,4 тыс. деревьев и 5,2 тыс. кустарников; ликвидировано 167 свалочных очагов, на полигон акционерного общества «Чистый город» вывезено более 9,6 тыс. тонн мусора; выполнена очистка 16 км территории водоохранных зон водных объектов от мусора; в акции приняли участие 103,8 тыс. человек.

Систематически проводилась акция «Раздельный сбор» совместно с акционерным обществом «Ростоввторпереработка». Акция направлена на привлечение внимания общества к вопросам экологии и обеспечению экологической безопасности, а также на развитие и популяризацию раздельного сбора отходов среди населения. В 2021 году в рамках акции было собрано более 11 тонн вторичных отходов (макулатура, пластик и батарейки).

Ежеквартально проводилась акция по сбору ртутьсодержащих отходов от населения совместно с ООО ППФ «Техноэколог». Жители города приняли активное участие в акции, в ходе которой было собрано 2 300 единиц ртутьсодержащих отходов (люминесцентные и прямые лампы, тонометры, термометры) и порядка 86 кг батареек.

Дважды (в весенний и осенний период смены шин) совместно с ООО ППФ «Техноэколог» проведена акция по сбору отработанных автомобильных шин у населения. В ходе акции собрано 650 единиц отработанных автомобильных шин, которые направлены на переработку.

Проводилась работа, связанная с минимизацией ущерба при осуществлении градостроительной деятельности на территориях занятых зелеными насаждениями. Рассмотрено 1 093 проекта прокладки трасс инженерных коммуникаций, строительства и реконструкции транспортных магистралей, проведено 1 526 обследований зеленых насаждений, при этом предотвращен снос 3 502 деревьев.

В целях восстановления зеленых насаждений хозяйствующими субъектами предъявляются требования по выполнению компенсационного озеленения с превышением на 30 % общего количества древесно-кустарниковой растительности, планируемой к уничтожению в соответствии с утвержденной проектной документацией. Разработано и согласовано 88 схем компенсационного

озеленения территорий проектируемых объектов с посадкой 5 768 деревьев и 3 355 кустарников.

В соответствии с разрешениями на уничтожение зеленых насаждений при выполнении строительных работ произведены компенсационные посадки 3 074 деревьев и 1 547 кустарников.

Проведено более 1 500 рейдов по контролю за соблюдением Правил благоустройства территории города. По выявленным нарушениям административными комиссиями районов города Ростова-на-Дону рассмотрено 16 775 дел об административных правонарушениях с вынесением постановлений о привлечении к административной ответственности.

Бесперебойная и качественная работа объектов инженерной инфраструктуры обеспечивается, в том числе, в рамках Подпрограммы «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами жителей города Ростова-на-Дону». На её реализацию в 2021 году предусмотрено 986 546,8 тыс. рублей, в том числе:

- 734 992,2 тыс. рублей – средства федерального бюджета;
- 109 826,5 тыс. рублей – средства областного бюджета;
- 141 728,1 тыс. рублей – средства бюджета города.

Завершены строительно-монтажные работы, предусмотренные на 2021 год, по объектам «Канализование пер. Тбилисский в городе Ростове-на-Дону», «Канализационный коллектор №68 г. Ростова-на-Дону».

В 2021 году выполнены работы по защите окружающей застройки от возможного аварийного сценария - лавинообразного обрушения обделки коллектора при бурении его свода: стоянка № 2, стоянка № 3, стоянка № 4, стоянка № 7, стоянка № 8, стоянка № 9, стоянка № 10. Выполнены работы по закреплению разуплотненной зоны грунтов: участок №1, участок №2, участок №4, участок №5, участок №3 (часть работ). По объекту «Строительство канализационного коллектора №62 в городе Ростове-на-Дону» в 2021 выполнены мероприятия по осуществлению строительного контроля и межевых работ.

Реализовано строительство монолитных железобетонных опускных колодцев по 9 котлованам - К49, К48, К47, К46, К45, К44, К43, К42, К41. Одновременно в работе выполняется строительство 4-х котлованов - К40, К39, К38, К37. Выполнение проходки тоннеля по устройству трубопровода завершена на интервалах К48-К49 (84 м/п), К48-К47(130 м/п), К46-47 (189 м/п), К46-К45 (102 м/п), К44-43 (162 м/п), К42-К43 (171 м/п), К42-К41 (144 м/п). Общая длина по выполнению проходки составляет 982 метра.

Также выполнены работы по осуществлению межевых работ в рамках заключенных контрактов по следующим объектам: «Строительство канализационного коллектора по ул. Локомотивной в г. Ростове-на-Дону», «Канализование пос. Западный в городе Ростове-на-Дону (1-й этап)», «Канализование ул. Лесопарковая в городе Ростове-на-Дону (1 этап)», «Канализование пос. Ясная Поляна в Пролетарском районе города Ростова-на-Дону».

Выполнены мероприятия по определению предварительной стоимости проектно-изыскательских работ объектов наружного теплоснабжения, объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Вместе с тем, актуальным остается вопрос своевременного проведения капитального ремонта многоквартирных домов. Несмотря на вложения в капитальный ремонт, значительное количество многоквартирных домов требует проведения ремонтных работ, что подтверждается обращениями жителей города Ростова-на-Дону в адрес органов местного самоуправления.

Широкомасштабное жилищное и промышленное строительство приводит к уплотнению сложившейся застройки и инженерных коммуникаций, что существенно снижает уровень озеленения.

Проблемным вопросом в части содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов остается проблема их перенакопления. Систематически выявляются несанкционированные свалочные очаги на территории города.

Учитывая необходимость выполнения поставленных задач, а также в целях выработки комплексного и системного подхода к их решению, наиболее эффективным способом является использование программно-целевого метода в рамках реализации Программы. Это позволит объединить отдельные мероприятия и добиться наибольшего эффекта для развития и модернизации жилищного фонда, эффективного использования коммунальных ресурсов, повышения благоустроенности территории города Ростова-на-Дону, улучшения экологической обстановки и совершенствования сферы жилищно-коммунального хозяйства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 21, 39, 41, 46 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА :

1. Информацию о работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону» принять к сведению.

2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства города Ростова-на-Дону:

1) обеспечить контроль за исполнением программных мероприятий, целевым и эффективным расходованием бюджетных средств, направляемых на реализацию муниципальной программы;

2) обеспечить контроль реализации мероприятий по ликвидации свалочных очагов на территориях районов города Ростова-на-Дону;

4) обеспечить контроль реализации мероприятий по своевременной замене и установке контейнеров на местах (площадках) накопления ТКО администрациями районов города;

3. Главам Администраций районов города Ростова-на-Дону:

1) продолжить активную работу по информированию населения о проблемах, связанных с несанкционированным размещением строительных отходов;

2) обеспечить реализацию мероприятий по ликвидации свалочных очагов на территориях районов города Ростова-на-Дону;

3) продолжить мероприятия по замене и установке контейнеров на местах (площадках) накопления ТКО;

4) обеспечить своевременную актуализацию реестров мест (площадок) накопления ТКО (ежеквартально);

5) усилить контроль за качеством выполнения работ по высадке и содержанию зеленых насаждений. Исключить факты нарушения подрядными организациями технологии производства работ по созданию и содержанию зеленых насаждений;

6) продолжить активную работу по ликвидации расселенного аварийного фонда.

4. Главе Администрации Ленинского района города Ростова-на-Дону обеспечить завершение мероприятий по благоустройству парка Димитриевский.

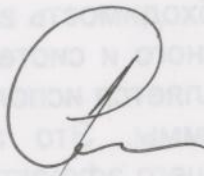
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии городской Думы, в части их касающейся.

**Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

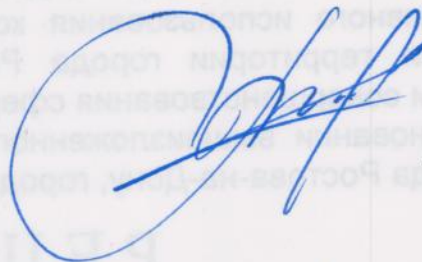
Директор Департамента ЖКХ
и энергетики



А.С. Пономарев

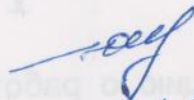
Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по жилищно-
коммунальному хозяйству



А.Н. Пикалов

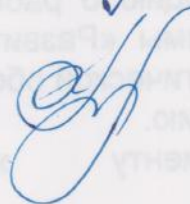
Директор Департамента координации
строительства и перспективного развития
города Ростова-на-Дону



Ю.В. Черевиченко

Начальник правового управления
Администрации города

Френцишвили А.О. 30



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации города
Ростова-на-Дону по организационно-
правовым и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О работе Администрации города по исполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону»

Одним из приоритетных направлений деятельности Администрации города Ростова-на-Дону является реализация мер, направленных на создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Ростова-на-Дону, улучшение экологической, санитарно-эпидемиологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону.

С этой целью утверждена муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», со сроком реализации до 2035 года. Исполнение мероприятий Программы осуществляется в рамках нескольких подпрограмм, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач, реализуемых отраслью жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках Программы реализуются такие задачи, как ликвидация аварийного жилищного фонда, переселение граждан города Ростова-на-Дону из аварийного жилищного фонда, содержание и обеспечение сохранности муниципального маневренного, специализированного жилого и нежилого фонда, создание комфортных условий для проживания граждан на территории города Ростова-на-Дону посредством улучшения технического состояния многоквартирных домов, создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, проведение технической инвентаризации объектов инженерной инфраструктуры, содержание, ремонт, техническое обслуживание сетей наружного (уличного) освещения, обеспечение надлежащего санитарного, эксплуатационного и эстетического состояния объектов благоустройства и озеленения, улучшение экологической обстановки, обеспечение бесперебойного и качественного централизованного водоотведения, водоснабжения и канализования на территории города Ростова-на-Дону.

Учитывая необходимость выполнения поставленных задач, а также в целях выработки комплексного и системного подхода к их решению, наиболее эффективным способом является использование программно-целевого метода в рамках реализации Программы. Это позволяет объединить отдельные мероприятия и добиться наибольшего эффекта для развития и модернизации жилищного фонда, эффективного использования коммунальных ресурсов, повышения благоустроенности территории города Ростова-на-Дону, улучшения экологической обстановки и совершенствования сферы жилищно-коммунального хозяйства.

Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
города Ростова-на-Дону



А.С. Пономарев

