

Российская Федерация
Ростовская область

МЭР
города
Ростова-на-Дону

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
e-mail: meria@rostov-gorod.ru

12.10.2011 № 7485

на № _____ от _____

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Во исполнение плана работы Ростовской-на-Дону городской Думы на 2011 год представляю на рассмотрение проект решения и информационный материал по вопросу: «О работе МУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» по эффективному использованию энергоресурсов в жилищно-коммунальном секторе».

Приложение – на 5 листах в 1 экземпляре.

С уважением,



М.А. Чернышев

А.Н. Курьянов
262-50-81



Ростовская-на-Дону городская Дума
пятого созыва
РЕШЕНИЕ № _____

« _____ » _____ 2011 года

Заседание № _____

О работе МУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» по эффективному использованию энергоресурсов в жилищно-коммунальном секторе

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ (далее – ФЗ-261) город Ростов-на-Дону одним из первых муниципальных образований в Ростовской области разработал и утвердил «Муниципальную программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности города Ростова-на-Дону на период до 2014 года» (далее – Программа).

Основная цель Программы – обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий и повышения энергетической эффективности в секторах экономики города Ростова-на-Дону.

Все мероприятия в сфере ЖКХ, предусмотренные Программой, можно условно разделить на 3 направления. По всем направлениям Департаментом ЖКХ и энергетики ведется активная работа.

1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципальных учреждений.

Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 14.10.2010 №782 установлены требования к долгосрочным городским и ведомственным целевым программам, включающим мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Начиная с 01.01.2010, бюджетные учреждения обязаны обеспечить снижение в сопоставимых условиях объемов каждого из потребляемых ими коммунальных ресурсов в течение 5 лет не менее чем на 15% от объема, фактически потребленного ими в 2009 году, с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3%. Поэтому одним из приоритетных направлений энергосбережения в городе Ростове-на-Дону является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления и уменьшение бюджетных средств, направляемых на оплату энергетических ресурсов.

Анализ потребления ТЭР в 2010 году показал, что в целом по городу требования ФЗ-261 в части снижения потребления энергоресурсов на 3%, в сравнении с фактическим потреблением 2009 года, бюджетными учреждениями выполнены, кроме экономии электрической энергии, которая составила всего 0,2%.

По состоянию на 01.01.2011 обеспечена установка приборов учета энергоресурсов в зданиях бюджетных учреждений по:

- электрической энергии – на 99,8%;
- воде – на 99,8%;
- газу – на 100%;
- тепловой энергии – на 97,7%.

Для организации мониторинга исполнения ФЗ-261 в каждом бюджетном учреждении проведены следующие мероприятия:

- организовано автоматизированное рабочее место для работы в системе «Мониторинг энергоэффективности. Регламентированная отчетность»;
- учреждение зарегистрировано в данной системе;
- определено и назначено приказом по учреждению ответственное лицо за энергосбережение;
- выданы индивидуальные для ответственного лица логин и пароль для входа в систему;
- заполнены отчеты по энергоэффективности за I и II кварталы 2011 года.

В настоящее время ответственным лицом по муниципальному образованию формируется сводный отчет по городу за I и II кварталы 2011 года.

2. Оснащение общедомовыми и индивидуальными приборами учета энергоресурсов многоквартирного жилищного фонда.

Департаментом ЖКХ и энергетики утверждены планы-графики установки общедомовых приборов учета (ОПУ) в многоквартирном жилищном фонде по районам города.

В настоящее время установлено ОПУ:

- тепловой энергии – 4 067 из 4 314 (94,3%);
- электрической энергии – 5 289 из 7 472 (70,8%);
- холодной воды – 2 504 из 7 472 (33,5%).

Работа в данном направлении продолжается. Для реализации мероприятий ДЦЦП «Создание условий для управления многоквартирными домами в городе Ростове-на-Дону в 2007–2011 годах» в части установки 104 узлов учета тепловой энергии (УУТЭ) в многоквартирных домах необходимы бюджетные средства в размере 23,4 млн. руб.

Кроме того, в последнее время остро встал вопрос, касающийся установки индивидуальных приборов учета (ИПУ) в муниципальном жилищном фонде города.

Учитывая, что в Ростове-на-Дону более 32 тысяч муниципальных квартир, и их оснащение ИПУ требует значительного объема бюджетных средств, в настоящее время разрабатывается ведомственная целевая программа «Оснащение муниципального жилищного фонда города Ростова-на-Дону индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов (холодной и горячей воды, электрической энергии, газа) в 2012–2014 годах».

По предварительным расчетам, необходимая сумма средств городского бюджета на выполнение мероприятий программы за 3 года финансирования составит 450,9 млн. руб., в том числе:

- в 2012 году – 277,1 млн. руб.;
- в 2013 году – 104,3 млн. руб.;
- в 2014 году – 69,5 млн. руб.

Срок оснащения, установленный ФЗ-261, для ИПУ холодной, горячей воды и электрической энергии – 1 июля 2012 года, для ИПУ газа – 1 января 2015 года. Средства в бюджет города на 2012 год и плановый период 2013–2014 годов не заложены.

3. Выявление и организация эксплуатации бесхозных и брошенных объектов инженерной инфраструктуры.

В настоящее время общее количество выявленных бесхозных и брошенных объектов коммунальной инфраструктуры в городе составляет 3 849 ед., из которых объектов:

- электроснабжения – 1 502 ед.;
- водоснабжения и водоотведения – 1 213 ед.;
- газоснабжения – 1 084 ед.;
- теплоснабжения – 50 ед.

Распоряжением Департамента ЖКХ и энергетики от 16.08.2011 №69-р утвержден перечень данных объектов, который ежемесячно корректируется. Для оперативного предоставления информации о состоянии дел разработан и еженедельно обновляется экран выполнения работ по выявлению, принятию в муниципальную собственность и организации эксплуатации бесхозных сетей.

Кроме того, разработана и утверждена ведомственная целевая программа «Организация эксплуатации бесхозных объектов газо-, тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения, мониторинг и прогнозирование показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городе Ростове-на-Дону в 2011–2013 годах».

Общий объем финансирования программы за 3 года реализации планируется в объеме 16,1 млн. руб., в том числе:

2011 год – 2,8 млн. руб.;

2012 год – 5,5 млн. руб.;

2013 год – 7,8 млн. руб.

Уже начато освоение средств на реализацию мероприятий программы в 2011 году. Учитывая возрастающую актуальность данных мероприятий и усиливающийся контроль их выполнения со стороны Правительства Ростовской области, необходимо предусмотреть данные расходы в проекте бюджета на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов.

В целом на реализацию мероприятий «Муниципальной программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности города Ростова-на-Дону на период до 2014 года» в части жилищно-коммунального сектора необходимо выделить более 550 млн. руб. средств городского бюджета.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию директора МУ «Департамент ЖКХ и энергетики» С.Б. Ковшикова «О работе МУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики» по эффективному использованию энергоресурсов в жилищно-

коммунальном секторе» принять к сведению.

2. МУ «Управление образования г. Ростова-на-Дону» (А.П. Уваровский), МУ «Управление культуры Администрации г. Ростова-на-Дону» (Л.П. Лисицына), МУ «Управление здравоохранения г. Ростова-на-Дону» (Р.Х. Девликамов), МУ «Департамент социальной защиты населения города Ростова-на-Дону» (Е.Н. Батурина), МУ «Управление по делам ГО и ЧС города Ростова-на-Дону» (К.Б. Мусоян), МУ «Городское хозяйственное управление» (С.П. Вороной), МУ «Управление по физической культуре и спорту города Ростова-на-Дону» (М.А. Самофалова):

1) осуществлять планирование бюджетных ассигнований на оплату коммунальных услуг бюджетными учреждениями на основании данных об объемах, фактически потребленных ими в 2009 году, каждого ресурса, уменьшенных в сопоставимых условиях на 15% в течение пяти лет с ежегодным снижением такого объема на 3%;

2) до 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом, обеспечивать заполнение подведомственными бюджетными учреждениями квартального отчета в автоматизированной системе «Мониторинг энергоэффективности. Регламентированная отчетность».

3. Бюджетным учреждениям, имеющим на балансе здания, находящиеся в муниципальной собственности:

1) обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребляемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на 15% от объема, фактически потребленного в 2009 году, каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3%;

2) до 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом, заполнять квартальные отчеты в автоматизированной системе «Мониторинг энергоэффективности. Регламентированная отчетность»;

3) в срок до 15 ноября 2011 года завершить проведение мероприятий по оснащению зданий, строений, сооружений, используемых для размещения бюджетных учреждений города, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию;

4) в срок до 31 декабря 2012 года провести энергетические обследования зданий, строений, сооружений, используемых для размещения бюджетных учреждений города;

5) реализовать мероприятия по энергосбережению, включенные в долгосрочные городские и ведомственные целевые программы, в сроки, установленные Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности...» и соответствующими программами.

4. Главам администраций районов города Ростова-на-Дону завершить проведение мероприятий по оснащению многоквартирного жилищного фонда города приборами учета используемых воды, тепловой, электрической энергии в срок до 1 июля 2012 года, природного газа – в срок до 1 января 2015 года, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону (по вопросам ЖКХ) А.Н. Курьянова.

Мэр (глава Администрации)
города Ростова-на-Дону

М.А. Чернышев



Проект решения вносит:
МУ «Департамент ЖКХ и энергетики»
Директор



С.Б. Ковшиков

Согласовано:

Заместитель главы
Администрации города
(по вопросам ЖКХ)



А.Н. Курьянов

Заместитель главы
Администрации города
(по организационно-правовым
и кадровым вопросам)



А.Н. Шамановский

 Начальник МУ «Муниципальное
казначейство города Ростова-на-Дону»



А.В. Максимов

Начальник правового управления
Администрации города



П.В. Семиноженко


Р.Р. Амиров