

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 21.06.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.06.2014г. № 650 и п. 2.1.5. постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 07.04. 2011г. № 202 «О порядке подготовки концессионных соглашений, реализуемых на территории города Ростова-на-Дону» прошу Вас включить в повестку дня очередного заседания городской Думы вопрос «О согласовании перечня муниципального недвижимого имущества, передаваемого в концессионное соглашение, расположенного на территории Детского парка им. В. Черевичкина».

В указанный перечень входят:

- театр сказок, площадью 827,6 кв.м.;
- хозяйственный объект, площадью 330,7 кв.м.;
- плескательный бассейн, площадью 352,8 кв.м.;
- здание раздевалки, площадью 56, 7 кв.м.;
- здание насосной, площадью 7,0 кв.м.;
- здание кассы, площадью 4,6 кв.м.;
- сооружение-подпорная стенка, протяженностью 257 м.;
- сооружение-бюст В. Черевичкина, площадью 1,6 кв.м.

Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления культуры города Ростова-на-Дону Лисицына Л.П.

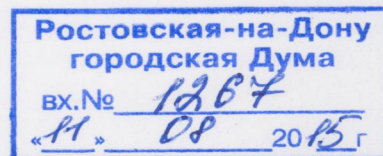
С уважением,

и.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

С.Г. Кузнецов

Виктор Юрьевич Фомин
240 62 60

10.08.2015



✓59-9/2072
10.08.2015

И.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

С.Г. Кузнецову

Уважаемый Сергей Геннадьевич!

В соответствии с Федеральным законом от 21.06.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.06.2014г. № 650 и п. 2.1.5. постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 07.04. 2011г. № 202 «О порядке подготовки концессионных соглашений, реализуемых на территории города Ростова-на-Дону» прошу Вас подписать письмо на имя Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону З.В. Неярохиной о включении в повестку дня очередного заседания городской Думы вопроса «О согласовании перечня муниципального недвижимого имущества, передаваемого в концессионное соглашение, расположенного на территории Детского парка им. В. Черевичкина».

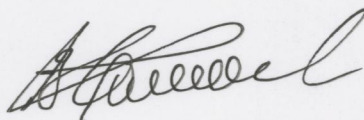
В указанный перечень входят:

- театр сказок, площадью 827,6 кв.м.;
- хозяйственный объект, площадью 330,7 кв.м.;
- плескательный бассейн, площадью 352,8 кв.м.;
- здание раздевалки, площадью 56, 7 кв.м.;
- здание насосной, площадью 7,0 кв.м.;
- здание кассы, площадью 4,6 кв.м.;
- сооружение-подпорная стенка, протяженностью 257 м.;
- сооружение-бюст В. Черевичкина, площадью 1,6 кв.м.

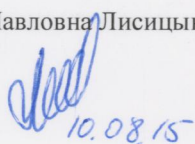
Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления культуры города Ростова-на-Дону Лисицына Л.П.

С уважением,

заместитель главы
Администрации
города Ростова-на-Дону
(по организационно-правовым
и кадровым вопросам)



В.Ю. Фомин



10.08.15

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА V СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«___» _____ 2015 года

№ _____

«О согласовании ^{к передаче в порядке концессионных соглашений} перечня муниципального недвижимого имущества, ~~передаваемого в концессионное соглашение,~~ расположенного на территории Детского парка им. В. Черевичкина»

В целях улучшения облика Детского парка им. В. Черевичкина, привлечение частных инвестиций и эффективное использование муниципальных ресурсов для развития экономики в социальной сфере, техническое и технологическое развитие мест общего пользования, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. ^{передачу в порядке концессионных соглашений} Согласовать [✓] перечень муниципального недвижимого имущества, ~~передаваемого в концессионное соглашение,~~ расположенного на территории Детского парка им. В. Черевичкина, согласно приложению 1.

2. ~~Настоящее~~ решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

2.3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Лазарев В.Ю.).

Председатель городской Думы-
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Вносит:
Начальник Управления культуры
города Ростова-на-Дону

Л.П. Лисицына

Согласовано:
Заместитель главы Администрации
города (по вопросам экономики)

С.А. Раздорский

Заместитель главы Администрации
города (по социальным вопросам)

С.К. Сухариев

Начальник правового управления
Администрации города

Ген. К.В. Фомин 10.08.2015

Заместитель главы Администрации
города (по организационно-правовым
и кадровым вопросам)



Н.А. Зусикова

В.Ю. Фомин

Перечень ^{согласованного и} ^{признанного} ^{высшего}
муниципального недвижимого имущества, передаваемого в концессионное
соглашение ^и

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Балансовая стоимость ОС (в рублях)	Остаточная стоимость ОС (в рублях)
1	Театр сказок, общей площадью 827,6 кв.м., расположенный по адресу: Театральная площадь, 6. Литер: А, Этажность: 2 . Свидетельство о государственной регистрации права от 10.03.2011 серия 61-АЖ № 196584	1	4334985,10	0
2	Хозяйственный объект, общей площадью 330,7 кв. м., расположенный по адресу: Театральная площадь, 6, Литер: Б, Этажность: 1. Свидетельство о государственной регистрации права от 18.04.2011 серия 61-АЖ № 230995	1	644317,00	0
3	Плескательный бассейн, общей площадью 352,8 кв. м., расположенный по адресу: Театральная площадь, 6, Литер: Д. Свидетельство о государственной регистрации права от 10.03.2011 серия 61-АЖ № 196583	1	171087,28	0
4	Здание раздевалки, общей площадью 56,7 кв. м., расположенной по адресу: Театральная площадь, 6, Литер: О, Этажность: 1. Свидетельство о государственной регистрации права от 24.10.2011 серия 61- АЖ № 428671	1	9375,00	0
5	Здание насосной, общей площадью 7,0 кв. м., расположенной по адресу: Театральная площадь, 6, Литер: У. Этажность: 1. Свидетельство о государственной регистрации права от 24.10.2011 серия 61- АЖ № 428670	1	395,00	0
6	Здание кассы, общей площадью 4,6 кв. м., расположенной по адресу: Театральная площадь, 6, Литер: Ц, Этажность: 1. Свидетельство о государственной регистрации права от 24.10.2011 серия 61- АЖ № 428669	1	296,00	0
7	Сооружение (Подпорная стенка), протяженностью 257 м., расположенная по адресу: Театральная площадь, 6. Свидетельство о государственной регистрации права от 20.10.2014 серия 61-АИ №707349	1	1803161,00	1803161,00

8	Сооружение – бюст В. Черевичкину, площадь 1,6 кв.м., расположенный по адресу: Театральная площадь, 6, Литер:11. Свидетельство о государственной регистрации права от 08.04.2014 серия 61-АЗ № 593179	1	219250,77	185115,65
---	--	---	-----------	-----------

неф

Пояснительная записка

к вопросу «О согласовании перечня муниципального недвижимого имущества, передаваемого в концессионное соглашение, расположенного на территории Детского парка им. В. Черевичкина» на заседание Ростовской-а-Дону городской Думы.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 30.03.2015), статьей 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (ред. от 29.12.2014) и постановления Администрации г. Ростова-на-Дону от 9 июля 2015 г. № 575 «Об утверждении Положения о порядке подготовки концессионных соглашений, реализуемых в отношении имущества муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», и признании утратившими силу некоторых правовых актов Администрации города Ростова-на-Дону». Управлением культуры подготовлено постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 21.04.2015 № 269 «О создании рабочей группы по заключению и реализации концессионного соглашения в целях создания паркового комплекса нового типа на территории Детского парка им. В. Черевичкина города Ростова-на-Дону».

По результатам работы рабочей группы Управление культуры от лица концедента сформировал перечень объектов муниципального недвижимого имущества, передаваемого в концессионное соглашение, и представляет его на согласование Ростовской-на-Дону городской Думой.

В указанный перечень входят:

- театр сказок, площадью 827,6 кв.м.;
- хозяйственный объект, площадью 330,7 кв.м.;
- плескательный бассейн, площадью 352,8 кв.м.;
- здание раздевалки, площадью 56, 7 кв.м.;
- здание насосной, площадью 7,0 кв.м.;
- здание кассы, площадью 4,6 кв.м.;
- сооружение-подпорная стенка, протяженностью 257 м.;
- сооружение-бюст В. Черевичкина, площадью 1,6 кв.м.

Начальник Управления культуры



Л.П. Лисицына