



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2021

№ 704

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 27.01.2016 № 65 «Об утверждении административного регламента № АР-301-20 муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» (ред. от 10.07.2020)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 27.01.2016 № 65 «Об утверждении административного регламента № АР-301-20 муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» (ред. от 10.07.2020) следующие изменения:

1.1. В приложении:

1.1.1. В разделе 1:

1.1.1.1. В абзаце четвертом пункта 1.1 слова «в пункте 1.3» заменить словами «в пунктах 1.3.1-1.3.3».

1.1.1.2. Пункт 1.2:

1.1.1.2.1. Дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«ДКСиПР – Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону;».

1.1.1.2.2. Абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«официальный сайт торгов – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>);».

1.1.1.3. В пункте 1.3.1:

1.1.1.3.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Заявителями муниципальной услуги являются граждане и юридические лица, имеющие право на приобретение земельного участка в аренду без проведения торгов.».

1.1.1.3.2. Дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Правом на получение муниципальной услуги обладают заявители, имеющие право на приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов, указанные в приложении № 2 к административному регламенту.».

1.1.1.3.3. Подпункты 1-35 признать утратившими силу.

1.1.2. В разделе 2:

1.1.2.1. Абзац тринадцатый пункта 2.2 изложить в следующей редакции: «ДКСиПР;».

1.1.2.2. В абзаце шестом пункта 2.3 слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.2.3. В пункте 2.4:

1.1.2.3.1. В абзаце втором слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.2.3.2. В абзаце третьем слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.2.3.3. В абзаце шестом:

1.1.2.3.3.1. После слов «Срок предоставления» дополнить словом «муниципальной».

1.1.2.3.3.2. После слов «для предоставления» дополнить словом «муниципальной».

1.1.2.4. В пункте 2.6:

1.1.2.4.1. В абзаце втором:

1.1.2.4.1.1. Слова «перевода, подлинности» заменить словами «перевода, верности».

1.1.2.4.1.2. Слова «свидетельствование подлинности копий» заменить словами «свидетельствование верности копий».

1.1.2.4.1.3. После слов «муниципальных услуг» дополнить словами «Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами».

1.1.2.4.2. В абзаце третьем после слова «заявитель» дополнить словами «(представитель заявителя)».

1.1.2.5. В пункте 2.6.1:

1.1.2.5.1. В абзаце двенадцатом после слов «земельного участка в аренду» дополнить словами «без проведения торгов».

1.1.2.5.2. В абзаце двадцатом слова «изымаемого для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «изымаемого для государственных или муниципальных нужд».

1.1.2.6. В абзаце втором пункта 2.6.2 после слов «временное удостоверение личности» дополнить словами «гражданина Российской Федерации».

1.1.2.7. В пункте 2.6.3:

1.1.2.7.1. В абзаце четвертом после слов «ребенка до 14 лет») дополнить словами «, выданное компетентными органами иностранного государства, и его перевод на русский язык (Нотариус свидетельствует верность перевода с одного языка на другой, если нотариус владеет соответствующими языками. Если нотариус не владеет соответствующими языками, перевод может быть сделан переводчиком, подлинность подписи которого свидетельствует нотариус.)».

1.1.2.7.2. Абзацы шестой, седьмой признать утратившими силу.

1.1.2.8. В абзаце первом пункта 2.6.4 после слов «земельного участка» дополнить словами «в аренду».

1.1.2.9. В пункте 2.7:

1.1.2.9.1. Дополнить новыми абзацами вторым-пятым следующего содержания:

«Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов обращается представитель заявителя:

Для представителей физического лица:

свидетельство о рождении (с целью подтверждения полномочий законного представителя несовершеннолетнего ребенка до 14 лет) (органы записи актов гражданского состояния);

акт органов опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя (с целью подтверждения полномочий законного представителя физического лица) (органы опеки и попечительства).».

1.1.2.9.2. В абзаце втором после слов «земельного участка» дополнить словами «в аренду».

1.1.2.9.3. В абзаце четвертом:

1.1.2.9.3.1. После слова «документов» дополнить словами «и информации».

1.1.2.9.3.2. После слов «административного регламента» дополнить словами «и в приложении № 2 к административному регламенту».

1.1.2.9.4. В абзаце пятом после слов «административного регламента» дополнить словами «и в приложении № 2 к административному регламенту».

1.1.2.9.5. Дополнить абзацем следующего содержания:

«предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом

7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

1.1.2.10. В пункте 2.9.2:

1.1.2.10.1. Подпункт 3.1 признать утратившим силу.

1.1.2.10.2. В подпункте 9:

1.1.2.10.2.1. Слова «развитии застроенной» заменить словами «комплексном развитии».

1.1.2.10.2.2. Слова «комплексном освоении» заменить словами «комплексном развитии».

1.1.2.10.3. В подпункте 10:

1.1.2.10.3.1. Слова «освоении территории или договор о развитии застроенной» заменить словом «развитии».

1.1.2.10.3.2. Слова «освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие» заменить словами «развитии территории, предусматривающий».

1.1.2.10.3.3. В подпункте 23 слова «Федеральным законом» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ».

1.1.2.10.3.4. Подпункт 27 признать утратившим силу.

1.1.2.11. В пункте 2.10:

1.1.2.11.1. В абзаце четвертом слова «подлинности, копий» заменить словами «верности копий».

1.1.2.11.2. В абзаце шестом слова «подлинности копий» заменить словами «верности копий».

1.1.2.12. В абзаце втором пункта 2.12 слова «подлинности, копий» заменить словами «верности копий».

1.1.2.13. В абзаце втором пункта 2.13:

1.1.2.13.1. Слова «героев Социалистического Труда» заменить словами «Героев Социалистического Труда».

1.1.2.13.2. Слова «героев Советского Союза» заменить словами «Героев Советского Союза».

1.1.2.13.3. Слова «героев Российской Федерации» заменить словами «Героев Российской Федерации».

1.1.2.14. В абзаце восьмом пункта 2.16.1 после слова «предоставляющего» дополнить словом «муниципальную».

1.1.2.15. В пункте 2.16.3 после слов «в ходе предоставления муниципальной услуги» дополнить словами «, отсутствие или наличие в документе, являющемся результатом предоставления муниципальной услуги, опечаток и (или) ошибок».

1.1.2.16. В пункте 2.17.11 после слов «проектов города Ростова-на-Дону» дополнить словами «и реестре инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону».

1.1.3. В разделе 3:

1.1.3.1. В пункте 3.1:

1.1.3.1.1. В абзаце втором слова «по предоставлению земельных участков гражданам и юридическим лицам в аренду без проведения торгов» исключить.

1.1.3.1.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«рассмотрение заявления и пакета документов на соответствие требованиям пунктов 2.6.1- 2.6.5 раздела 2 административного регламента;».

1.1.3.1.3. В абзаце шестом слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.1.4. В абзаце седьмом слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.1.5. В абзаце восьмом слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.2. В абзаце третьем пункта 3.2.4 после слова «определяет» дополнить словом «административный».

1.1.3.3. В абзаце седьмом пункта 3.2.5 слова «2.17.2-2.17.5, 2.17.7, 2.17.9» заменить словами «2.17.2-2.17.7 и 2.17.9».

1.1.3.4. В пункте 3.3:

1.1.3.4.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.3. Административная процедура – рассмотрение заявления и пакета документов на соответствие требованиям пунктов 2.6.1-2.6.5 раздела 2 административного регламента.».

1.1.3.4.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«В случае если заявление о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов не соответствует положениям пункта 2.6.1 раздела 2 административного регламента, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, представляемые в соответствии с пунктами 2.6.2-2.6.5 раздела 2 административного регламента, специалист уполномоченного отдела в течение десяти дней со дня поступления заявления обеспечивает подготовку письма ДИЗО о возврате заявления и представленного заявителем (представителем заявителя) пакета документов, согласование и подписание, уполномоченными на согласование и подписание такого документа должностными лицами ДИЗО, а также регистрацию такого письма в порядке общего делопроизводства и его направление в адрес заявителя (представителя заявителя). В письме о возврате заявления и представленного заявителем (представителем заявителя) пакета документов должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов.».

1.1.3.4.3. В абзаце девятом слова «заявления и пакета документов заявителю» заменить словами «заявления и представленного заявителем (представителем заявителя) пакета документов заявителю (представителю заявителя)».

1.1.3.4.4. В абзаце десятом слова «заявления и пакета документов заявителю» заменить словами «заявления и представленного заявителем (представителем заявителя) пакета документов заявителю (представителю заявителя)».

1.1.3.5. В пункте 3.4:

1.1.3.5.1. В абзаце втором:

1.1.3.5.1.1. После слова «документов» дополнить словами «и информации».

1.1.3.5.1.2. После слов «в соответствии с» дополнить словами «законодательными или иными».

1.1.3.5.2. В абзаце седьмом слова «о предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов ДИЗО» заменить словами «подготовке результата муниципальной услуги специалист отдела ДИЗО, ответственного за межведомственное взаимодействие».

1.1.3.5.3. В абзаце восьмом после слов «ЕГРИП» дополнить словами «, сведений о государственной регистрации рождения, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния».

1.1.3.5.4. В абзаце тринадцатом после слов «об установлении инвалидности» дополнить словами «сведений об опекунах и о попечителях, содержащихся в Единой государственной информационной системе социального обеспечения».

1.1.3.5.5. В абзаце шестнадцатом слова «, выдержки из лицензии на пользование недрами, подтверждающей границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну)» исключить.

1.1.3.5.6. В абзаце семнадцатом слова «освоении территории, договора о развитии застроенной» заменить словом «развитии».

1.1.3.5.7. В абзаце восемнадцатом после слов «проектов города Ростова-на-Дону» дополнить словами «и реестре инвестиционных площадок города Ростова-на-Дону».

1.1.3.5.8. В абзаце девятнадцатом:

1.1.3.5.8.1. Слово «осуществляющего» заменить словом «осуществляющий».

1.1.3.5.8.2. Слова «для получения сведений о заключенных концессионных соглашениях» заменить словами «, соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве для получения сведений о заключенных соглашениях».

1.1.3.5.9. В абзаце двадцатом после слов «до 1 марта 2015 г.» дополнить словами «, сведений о принятии заявителя на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (в случае обращения заявителя, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка)».

1.1.3.5.10. Абзац двадцать первый признать утратившим силу.

1.1.3.5.11. Абзац двадцать второй изложить в следующей редакции:

«в ДКСиПР для получения сведений о наличии договора о комплексном развитии территории.».

1.1.3.5.12. В абзаце двадцать четвертом слова «и сведения» заменить словами «и информации».

1.1.3.5.13. В абзаце двадцать пятом после слова «документов» дополнить словами «и информации».

1.1.3.6. В пункте 3.5:

1.1.3.6.1. В абзаце первом:

1.1.3.6.1.1. Слова «арендатора либо решения» заменить словами «арендатора, либо принятие решения».

1.1.3.6.1.2. Слова «в случае обращения» заменить словами «случая обращения».

1.1.3.6.1.3. Слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.6.2. Дополнить новыми абзацами девятым, десятым следующего содержания:

«В случае предоставления земельного участка в аренду для эксплуатации существующих жилых домов, специалист отдела ДИЗО, ответственного за межведомственное взаимодействие, в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления и пакета документов направляет в администрацию района города Ростова-на-Дону запрос о подготовке заключения о возможности (невозможности) предоставления земельного участка, а также о наличии (отсутствии) решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для эксплуатации существующих жилых домов.

В течение 5 рабочих дней со дня получения запроса администрация района города Ростова-на-Дону подготавливает и направляет в ДИЗО заключение о возможности (невозможности) предоставления земельного участка, а также о наличии (отсутствии) решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для эксплуатации существующих жилых домов.».

1.1.3.6.3. Дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«в случае указания заявителем (представителем заявителя) способа получения результата муниципальной услуги в электронной форме обеспечение специалистом уполномоченного отдела подготовки результата муниципальной услуги в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного на подписание такого документа должностного лица ДИЗО;».

1.1.3.6.4. В абзаце шестнадцатом слова «организации и проведения оценки объектов муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, объектов оценки иных форм собственности в целях изъятия имущества у собственников для муниципальных нужд, а также определения начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» заменить словами

«проведения мероприятий по организации работ по оценке, необходимой для исполнения муниципальных услуг и функций в городе Ростове-на-Дону».

1.1.3.6.5. В абзаце тридцать втором слова «по вопросам предоставления земельных участков» исключить.

1.1.3.7. В пункте 3.6:

1.1.3.7.1. В абзаце первом слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.7.2. В абзаце втором:

1.1.3.7.2.1. Слова «и сведений» заменить словами «и информации».

1.1.3.7.2.2. После слов «о предоставлении земельного участка» дополнить словами «(далее – извещение)».

1.1.3.7.3. В абзаце третьем слова «о предоставлении земельного участка» исключить.

1.1.3.7.4. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«либо направляет в отдел ДИЗО, ответственный за опубликование извещения, служебную записку о необходимости подготовки и опубликования извещения в городской газете «Ростов официальный» и размещения его на официальном сайте торгов, а также на официальном портале Администрации города Ростова-на-Дону.».

1.1.3.7.5. В абзаце восьмом слова «о предоставлении земельного участка» исключить.

1.1.3.7.6. В абзаце восемнадцатом слова «организации и проведения оценки объектов муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, объектов оценки иных форм собственности в целях изъятия имущества у собственников для муниципальных нужд, а также определения начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории в границах муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» заменить словами «проведения мероприятий по организации работ по оценке, необходимой для исполнения муниципальных услуг и функций в городе Ростове-на-Дону».

1.1.3.8. В пункте 3.7:

1.1.3.8.1. В абзаце первом слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.8.2. Дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«в случае указания заявителем (представителем заявителя) способа получения результата муниципальной услуги в электронной форме обеспечение специалистом уполномоченного отдела подготовки результата муниципальной услуги в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного на подписание такого документа должностного лица ДИЗО;».

1.1.3.9. В пункте 3.10:

1.1.3.9.1. В абзаце первом слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.3.9.2. В абзаце втором слова «подпункте 17 пункта 1.3.1 раздела 1 административного регламента» заменить словами «строке 20 приложения № 2 к административному регламенту».

1.1.4. В пункте 4.2 раздела 4:

1.1.4.1. В абзаце втором после слов «лицами ДИЗО,» дополнить словами «начальником МФЦ,».

1.1.4.2. В абзаце третьем после слов «директор ДИЗО» дополнить словами «, начальник МФЦ».

1.1.5. Приложение № 1 к административному регламенту № АР-301-20 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.1.6. В приложении № 2 к административному регламенту № АР-301-20:

1.1.6.1. Дополнить новыми строками 3.1-3.3 следующего содержания:

«3.1.	Юридическое лицо, принявшее на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, сведения о которых включены в единый реестр проблемных объектов в соответствии с указанным Федеральным законом, для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов	Земельный участок для завершения строительства	нет	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).
-------	--	--	-----	--

	блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (подпункт 3.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)			
3.2.	Застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона	Земельный участок для завершения строительства	нет	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).

	от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (подпункт 3.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)			
3.3.	Застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (подпункт 3.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок для завершения строительства	нет	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».

1.1.6.2. Строку 7 изложить в следующей редакции:

«7.	Арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок (подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного развития территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка	нет	1. Договор о комплексном развитии территории (ДАиГ, ДКСиПР). 2. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории (ДАиГ). 3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».
-----	--	--	-----	--

1.1.6.3. Строки 8, 9 признать утратившими силу.

1.1.6.4. Строку 13 изложить в следующей редакции:

«13.	Собственник объекта незавершенного строительства (подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства	1. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН: договор купли-продажи	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом
------	--	--	--	--

			(удостоверенный нотариусом). 2. Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок): договор аренды земельного участка, заключенный до момента создания Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ростовской области (выданный земельным комитетом). 3. Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке,	земельном участке) (орган регистрации прав). 3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».
--	--	--	---	--

			с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	
--	--	--	---	--

1.1.6.5. Строку 15 изложить в следующей редакции:

«15.	Лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическое лицо, созданное Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающее в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории (подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, образованный в границах территории	нет	1. Договор о комплексном развитии территории (ДАиГ, ДКСиПР). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 3. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории (ДАиГ). 4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».
------	--	---	-----	--

1.1.6.6. Строки 16-18 признать утратившими силу.

1.1.6.7. Строку 19 изложить в следующей редакции:

«19.	Граждане, имеющие право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков (подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)».
------	---

1.1.6.8. Дополнить новыми строками 19.1, 19.2 следующего содержания:

«19.1.	Инвалиды и семьи, имеющие в своем составе инвалидов (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Документ, подтверждающий факт установления инвалидности (в случае отсутствия сведений в федеральном реестре инвалидов)	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Документ, подтверждающий факт установления инвалидности, выданный федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (ПФР). 3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.2.	Инвалиды и семьи, имеющие в своем составе инвалидов (при условии признания их нуждаю-	Земельный участок для садоводства	Документ, подтверждающий факт установления инвалидности (в случае	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону

	щимися в улучшении жилищных условий) (ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»)		отсутствия сведений в федеральном реестре инвалидов)	о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Документ, подтверждающий факт установления инвалидности, выданный федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (ПФР). 3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
--	---	--	--	---

1.1.6.9. Дополнить новой строкой 19.3 следующего содержания:

«19.3.	Инвалиды и семьи, имеющие в своем составе инвалидов (ст. 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»)	Земельный участок для строительства гаражей вблизи места жительства инвалидов	Документ, подтверждающий факт установления инвалидности (в случае отсутствия сведений в федеральном реестре инвалидов)	1. Документ, подтверждающий факт установления инвалидности, выданный федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (ПФР). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
--------	--	---	--	--

				(об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
--	--	--	--	--

1.1.6.10. Дополнить новыми строками 19.4, 19.5 следующего содержания:

«19.4.	Граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь, другие заболевания, и инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 14 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.5.	Граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь, другие заболевания, и инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы (ст. 14 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.11. Дополнить новой строкой 19.6 следующего содержания:

«19.6.	Граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь, другие заболевания, и инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы (ст. 14 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
--------	---	--	---	--

1.1.6.12. Дополнить новыми строками 19.7, 19.8 следующего содержания:

«19.7.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), принимавшие в 1986-1987 годах участие в работах по ликвидации последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения или занятые в этот период на работах, связанных с эвакуацией населения, материальных ценностей, сельскохозяйственных животных, и на эксплуатации или других работах на Чернобыльской АЭС; военнослужащие и военнообязанные, призванные	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС в 19_ г.	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
--------	--	---	---	--

на специальные сборы и привлеченные в этот период для выполнения работ, связанных с ликвидацией последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения, включая летно-подъемный, инженерно-технический составы гражданской авиации, независимо от места дислокации и выполнявшихся работ; лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, проходившие в 1986-1987 годах службу в зоне отчуждения; граждане, в том числе военнослужащие и военнообязанные, призванные на военные сборы и принимавшие участие в 1988-1990 годах в работах по объекту «Укрытие»; младший и средний медицинский персонал, врачи и другие работники лечебных учреждений (за исключением лиц, чья профессиональная деятельность связана с работой с любыми видами источников ионизирующих излучений в условиях радиационной обстановки на их рабочем месте, соответствующей профилю проводимой работы), получившие			
--	--	--	--

	сверхнормативные дозы облучения при оказании медицинской помощи и обслуживании в период с 26 апреля по 30 июня 1986 года лиц, пострадавших в результате чернобыльской катастрофы и являвшихся источником ионизирующих излучений (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 15 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)			
19.8.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), принимавшие в 1986-1987 годах участие в работах по ликвидации последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения или занятые в этот период на работах, связанных с эвакуацией населения, материальных ценностей, сельскохозяйственных животных, и на эксплуатации или других работах на Чернобыльской АЭС; военнослужащие и военно-	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС в 19_г.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

обязанные, призванные на специальные сборы и привлеченные в этот период для выполнения работ, связанных с ликвидацией последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения, включая летно-подъемный, инженерно-технический составы гражданской авиации, независимо от места дислокации и выполнявшихся работ; лиц начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, проходившие в 1986-1987 годах службу в зоне отчуждения; граждане, в том числе военнослужащие и военно-обязанные, призванные на военные сборы и принимавшие участие в 1988-1990 годах в работах по объекту «Укрытие»; младший и средний медицинский персонал, врачи и другие работники лечебных учреждений (за исключением лиц, чья профессиональная деятельность связана с работой с любыми видами источников ионизирующих излучений в условиях радиационной обстановки на их рабочем месте, соответствующей профилю			
---	--	--	--

	проводимой работы), получившие сверхнормативные дозы облучения при оказании медицинской помощи и обслуживании в период с 26 апреля по 30 июня 1986 года лиц, пострадавших в результате чернобыльской катастрофы и являвшихся источником ионизирующих излучений (ст. 15 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)			
--	--	--	--	--

1.1.6.13. Дополнить новой строкой 19.9 следующего содержания:

«19.9.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), принимавшие в 1986-1987 годах участие в работах по ликвидации последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения или занятые в этот период на работах, связанных с эвакуацией населения, материальных ценностей, сельскохозяйственных животных, и на эксплуатации или других	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС в 19_ г.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
--------	---	--	---	--

работах на Чернобыльской АЭС; военнослужащие и военно-обязанные, призванные на специальные сборы и привлеченные в этот период для выполнения работ, связанных с ликвидацией последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения, включая летно-подъемный, инженерно-технический составы гражданской авиации, независимо от места дислокации и выполнявшихся работ; лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, проходившие в 1986-1987 годах службу в зоне отчуждения; граждане, в том числе военнослужащие и военно-обязанные, призванные на военные сборы и принимавшие участие в 1988-1990 годах в работах по объекту «Укрытие»; младший и средний медицинский персонал, врачи и другие работники лечебных учреждений (за исключением лиц, чья профессиональная деятельность связана с работой с любыми видами источников ионизирующих излучений в условиях радиационной			
--	--	--	--

	обстановки на их рабочем месте, соответствующей профилю проводимой работы), получившие сверхнормативные дозы облучения при оказании медицинской помощи и обслуживании в период с 26 апреля по 30 июня 1986 года лиц, пострадавших в результате чернобыльской катастрофы и являвшихся источником ионизирующих излучений (ст. 15 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)			
--	--	--	--	--

1.1.6.14. Дополнить новой строкой 19.10 следующего содержания:

«19.10.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), принимавшие в 1988-1990 годах участие в работах по ликвидации последствий чернобыльской катастрофы в пределах зоны отчуждения или занятые в этот период на эксплуатации или других работах на Чернобыльской АЭС; военнослужащие	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС в 19_ г.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	---	---	---	--

	и военнообязанные, призванные на специальные сборы и привлеченные в эти годы к выполнению работ, связанных с ликвидацией последствий чернобыльской катастрофы, независимо от места дислокации и выполнявшихся работ, а также лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, проходившие в 1988-1990 годах службу в зоне отчуждения (ст. 15 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)			
--	---	--	--	--

1.1.6.15. Дополнить новыми строками 19.11, 19.12 следующего содержания:

«19.11.	Рабочие и служащие, а также военнослужащие, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, получившие профессиональные заболевания, связанные с лучевым воздействием на работах в зоне отчуждения (при условии	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН
---------	---	---	---	---

	признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 16 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)			об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.12.	Рабочие и служащие, а также военнослужащие, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, получившие профессиональные заболевания, связанные с лучевым воздействием на работах в зоне отчуждения (ст. 16 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.16. Дополнить новой строкой 19.13 следующего содержания:

«19.13.	Рабочие и служащие, а также военнослужащие, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел,	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган
---------	---	--	---	---

	Государственной противопожарной службы, получившие профессиональные заболевания, связанные с лучевым воздействием на работах в зоне отчуждения (ст. 16 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)		катастрофы на Чернобыльской АЭС	регистрации прав).».
--	--	--	---------------------------------	----------------------

1.1.6.17. Дополнить новыми строками 19.14, 19.15 следующего содержания:

«19.14.	Граждане, эвакуированные (в том числе выехавшие добровольно) в 1986 году из зоны отчуждения, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились (находятся) в состоянии внутриутробного развития (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
---------	--	---	---	--

19.15.	Граждане, эвакуированные (в том числе выехавшие добровольно) в 1986 году из зоны отчуждения, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились (находятся) в состоянии внутриутробного развития (ст. 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
--------	---	---	---	--

1.1.6.18. Дополнить новой строкой 19.16 следующего содержания:

«19.16.	Граждане, эвакуированные (в том числе выехавшие добровольно) в 1986 году из зоны отчуждения, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились (находятся) в состоянии внутриутробного развития (ст. 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	---	--	---	--

1.1.6.19. Дополнить новыми строками 19.17, 19.18 следующего содержания:

«19.17.	Граждане переселенные (переселяемые), в том числе выехавшие добровольно, из зоны отселения в 1986 году и в последующие годы, включая детей (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.18.	Граждане переселенные (переселяемые), в том числе выехавшие добровольно, из зоны отселения в 1986 году и в последующие годы, включая детей (ст. 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение единого образца гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.20. Дополнить новыми строками 19.19, 19.20 следующего содержания:

«19.19.	Дети и подростки, страдающие болезнями вследствие чернобыльской катастрофы или обусловленные генетическими последствиями радиоактивного облучения одного из родителей, а также последующие поколения детей в случае развития у них заболеваний вследствие чернобыльской катастрофы или обусловленные генетическими последствиями радиоактивного облучения одного из родителей (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 25 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.20.	Дети и подростки, страдающие болезнями вследствие чернобыльской катастрофы или обусловленные генетическими последствиями радиоактивного облучения одного из родителей, а также последующие поколения детей в случае развития у них	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

	заболеваний вследствие чернобыльской катастрофы или обусловленные генетическими последствиями радиоактивного облучения одного из родителей (ст. 25 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»)			
--	---	--	--	--

1.1.6.21. Дополнить новой строкой 19.21 следующего содержания:

«19.21.	Дети и подростки, страдающие болезнями вследствие чернобыльской катастрофы или обусловленные генетическими последствиями радиоактивного облучения одного из родителей, а также последующие поколения детей в случае развития у них заболеваний вследствие чернобыльской катастрофы или обусловленные генетическими последствиями радиоактивного облучения одного из родителей (ст. 25 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	---	--	--	--

	воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»))			
--	---	--	--	--

1.1.6.22. Дополнить новой строкой 19.22 следующего содержания:

«19.22.	Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, получившие суммарную (накопленную) эффективную дозу облучения, превышающую 25 сЗв (бэр) (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 2 Федерального закона от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение гражданина, подвергшегося радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	--	---	--	--

1.1.6.23. Дополнить новой строкой 19.23 следующего содержания:

«19.23.	Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, получившие суммарную (накопленную) эффективную	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение гражданина, подвергшегося радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	---	--	--	--

	дозу облучения, превышающую 25 сЗв (бэр) (ст. 2 Федерального закона от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»)			
--	---	--	--	--

1.1.6.24. Дополнить новыми строками 19.24, 19.25 следующего содержания:

«19.24.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, получившие лучевую болезнь, другие заболевания, включенные в перечень заболеваний, возникновение или обострение которых обусловлены воздействием радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 2 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
---------	---	---	--	--

	«О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
19.25.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, получившие лучевую болезнь, другие заболевания, включенные в перечень заболеваний, возникновение или обострение которых обусловлены воздействием радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (ст. 2 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.25. Дополнить новой строкой 19.26 следующего содержания:

«19.26.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, получившие лучевую болезнь, другие заболевания, включенные в перечень заболеваний, возникновение или обострение которых обусловлены воздействием радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (ст. 2 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	--	--	--	--

1.1.6.26. Дополнить новыми строками 19.27, 19.28 следующего содержания:

«19.27.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, ставшие инвалидами вследствие воздействия радиации в результате аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 3 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.28.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк»	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

радиоактивных отходов в реку Теча, ставшие инвалидами вследствие воздействия радиации в результате аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (ст. 3 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)		и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	
--	--	---	--

1.1.6.27. Дополнить новой строкой 19.29 следующего содержания:

«19.29.	Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, ставшие инвалидами вследствие воздействия радиации в результате аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	--	--	--	--

	Теча (ст. 3 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
--	--	--	--	--

1.1.6.28. Дополнить новыми строками 19.30, 19.31 следующего содержания:

«19.30.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), включая военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, принимавшие в 1957-1958 годах непосредственное участие в работах по ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк», а также граждане, включая военнослужащих	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
---------	--	---	--	--

	и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, занятые на работах по проведению защитных мероприятий и реабилитации радиоактивно загрязненных территорий вдоль реки Теча в 1949-1956 годах (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 4 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
19.31.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), включая военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел,	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, принимавшие в 1957-1958 годах непосредственное участие в работах по ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк», а также граждане, включая военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, занятые на работах по проведению защитных мероприятий и реабилитации радиоактивно загрязненных территорий вдоль реки Теча в 1949 - 1956 годах (ст. 4 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
---	--	--	--

1.1.6.29. Дополнить новой строкой 19.32 следующего содержания:

«19.32.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), включая военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, принимавшие в 1957-1958 годах непосредственное участие в работах по ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк», а также граждане, включая военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, занятые на работах по проведению защитных мероприятий и реабилитации радиоактивно загрязненных территорий вдоль	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	---	--	--	--

	реки Теча в 1949-1956 годах (ст. 4 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
--	---	--	--	--

1.1.6.30. Дополнить новой строкой 19.33 следующего содержания:

«19.33.	Граждане (в том числе временно направленные или командированные), включая военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, принимавшие в 1959-1961 годах непосредственное участие в работах по ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк», а также граждане, включая	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	---	---	--	--

военнослужащих и военнообязанных, призванные на специальные сборы, лица начальствующего и рядового состава органов внутренних дел, органов государственной безопасности, органов гражданской обороны, занятые на работах по проведению защитных мероприятий и реабилитации радиоактивно загрязненных территорий вдоль реки Теча в 1957-1962 годах; (ст. 5 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
--	--	--	--

1.1.6.31. Дополнить новыми строками 19.34, 19.35 следующего содержания:

«19.34.	Граждане, эвакуированные, а также добровольно выехавшие из населенных пунктов (в том числе эвакуированные в пределах населенных пунктов, где эвакуация производилась	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение гражданина эвакуированного (ой), переселенного (ой), выехавшего (ей) добровольно из населенного пункта _____	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных
---------	--	---	--	--

	частично), подвергшиеся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились в состоянии внутриутробного развития, а также военнослужащие, вольнонаемный состав войсковых частей и спецконтингент, эвакуированные в 1957 году из зоны радиоактивного загрязнения (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 6 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.35.	Граждане, эвакуированные, а также добровольно выехавшие из населенных пунктов (в том	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение гражданина эвакуированного (ой), переселенного (ой),	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом

	числе эвакуированные в пределах населенных пунктов, где эвакуация производилась частично), подвергшиеся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились в состоянии внутриутробного развития, а также военнослужащие, вольнонаемный состав войсковых частей и спецконтингент, эвакуированные в 1957 году из зоны радиоактивного загрязнения (ст. 6 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)		выехавшего (ей) добровольно из населенного пункта _____	земельном участке) (орган регистрации прав).».
--	---	--	--	---

1.1.6.32. Дополнить новой строкой 19.36 следующего содержания:

«19.36.	Граждане, эвакуированные, а также добровольно выехавшие из населенных пунктов (в том числе эвакуированные в пределах населенных пунктов, где эвакуация производилась частично), подвергшиеся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились в состоянии внутриутробного развития, а также военнослужащие, вольнонаемный состав войсковых частей и спецконтингент, эвакуированные в 1957 году из зоны радиоактивного загрязнения (ст. 4 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение гражданина эвакуированного (ой), переселенного (ой), выехавшего (ей) добровольно из населенного пункта _____	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	--	--	--	--

	объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
--	--	--	--	--

1.1.6.33. Дополнить новыми строками 19.37, 19.38 следующего содержания:

«19.37.	Граждане, переселенные, а также добровольно выехавшие из населенных пунктов (в том числе переселенные в пределах населенных пунктов, где переселение производилось частично), подвергшиеся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, включая детей, в том числе детей, которые в момент переселения находились в состоянии внутриутробного развития (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 6 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение гражданина эвакуированного (ой), переселенного (ой), выехавшего (ей) добровольно из населенного пункта _____	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
---------	--	---	--	--

	объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
19.38.	Граждане, переселенные, а также добровольно выехавшие из населенных пунктов (в том числе переселенные в пределах населенных пунктов, где переселение производилось частично), подвергшиеся радиоактивному загрязнению вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, включая детей, в том числе детей, которые в момент переселения находились в состоянии внутриутробного развития (ст. 6 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение гражданина эвакуированного (ой), переселенного (ой), выехавшего (ей) добровольно из населенного пункта _____	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.34. Дополнить новыми строками 19.39, 19.40 следующего содержания:

«19.39.	Семьи, потерявшие кормильца из числа граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, смерть которых явилась следствием воздействия радиации в результате аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 11 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «МАЯК» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг. Выданное посмертно	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.40.	Семьи, потерявшие кормильца из числа граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган

	на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, смерть которых явилась следствием воздействия радиации в результате аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (ст. 11 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)		объединении «МАЯК» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг. Выданное посмертно	регистрации прав).».
--	--	--	---	----------------------

1.1.6.35. Дополнить новой строкой 19.41 следующего содержания:

«19.41.	Семьи, потерявшие кормильца из числа граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, смерть которых явилась следствием воздействия радиации в результате аварии	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Удостоверение участника ликвидации последствий аварии в 1957 году на производственном объединении «МАЯК» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча в 19__гг. Выданное посмертно	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
---------	--	--	---	--

	в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (ст. 11 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)			
--	---	--	--	--

1.1.6.36. Дополнить новыми строками 19.42, 19.43 следующего содержания:

«19.42.	Дети первого и второго поколения граждан, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, страдающие заболеваниями вследствие воздействия радиации на их родителей (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (ст. 12 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации,	Земельный участок для индивидуального жилищного строительства	Справка, выданная гражданину, в том, что он (она) является потомком первого (второго) поколения граждан, указанных в ст. 1 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»,	1. Постановление администрации района города Ростова-на-Дону о принятии на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (администрация района города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
---------	---	---	---	--

	подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)		и страдает заболеванием вследствие воздействия радиации на родителей	
19.43.	Дети первого и второго поколения граждан, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, страдающие заболеваниями вследствие воздействия радиации на их родителей (ст. 12 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Справка, выданная гражданину, в том, что он (она) является потомком первого (второго) поколения граждан, указанных в ст. 1 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», и страдает заболеванием вследствие воздействия радиации на родителей	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.37. Дополнить новой строкой 19.44 следующего содержания:

«19.44.	Дети первого и второго поколения граждан, подвергшиеся воздействию	Земельный участок для строительства гаражей для собственных нужд	Справка, выданная гражданину, в том, что он (она) является потомком	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом
---------	--	--	---	---

радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, страдающие заболеваниями вследствие воздействия радиации на их родителей (ст. 12 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»)		первого (второго) поколения граждан, указанных в ст. 1 Федерального закона от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», и страдает заболеванием вследствие воздействия радиации на родителей	земельном участке) (орган регистрации прав).».
--	--	--	--

1.1.6.38. Дополнить новыми строками 19.45-19.51 следующего содержания:

«19.45.	Инвалиды войны (ст. 14 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение инвалида войны	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.46.	Участники Великой Отечественной войны (ст. 15 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение участника Великой Отечественной войны	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.47.	Ветераны боевых действий (ст. 16 Федерального закона	Для садовых земельных участков и огородных	Удостоверение ветерана боевых действий	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

	от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)	земельных участков		(об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.48.	Военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно- учебных заведениях, не входившие в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период (ст. 17 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.49.	Лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда» (ст. 18 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).
19.50.	Лица, работающие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение ветерана Великой Отечественной войны	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).

	границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог (ст. 19 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)			
19.51.	Члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий (ст. 21 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»)	Для садовых земельных участков и огородных земельных участков	Удостоверение члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны, ветерана боевых действий	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».

1.1.6.39. Строку 24 изложить в следующей редакции:

«24.	Лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов, в том числе бесплатно (подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте	1. Документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов, предусмотренные административными регламентами № АР-313-20 муниципальной услуги «Продажа земельного участка без проведения торгов» и № АР-314-20-Т	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».
------	--	--	---	--

			«Предоставление земельного участка в собственность бесплатно»	
--	--	--	---	--

1.1.6.40. Дополнить новой строкой 24.1 следующего содержания:

«24.1	Гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства (подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, предназначенный для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства	нет	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав).».
-------	--	--	-----	--

1.1.6.41. Строку 25 изложить в следующей редакции:

«25.	Недропользователь (подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с использованием недр	Проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».
------	--	--	--	--

			недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну)	
--	--	--	--	--

1.1.6.42. Строку 33 изложить в следующей редакции:

«33.	Лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов (подпункт 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором пользования рыболовным участком, договором пользования водными биологическими ресурсами	нет	1. Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор пользования рыболовным участком, либо договор пользования водными биологическими ресурсами (министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России).».
------	--	---	-----	---

1.1.6.43. Строку 33.1 изложить в следующей редакции:

«33.1.	Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) (подпункт 29.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренный договором пользования рыбоводным участком, находящимся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена	нет	1. Договор пользования рыбоводным участком (Азово-Черноморское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России). 4. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем (ФНС России).».
--------	--	--	-----	---

1.1.6.44. Дополнить новой строкой 37 следующего содержания:

«37.	Публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства» (подпункт 40 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов	нет	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице,
------	---	--	-----	--

		капитального строительства, включенных в программу ее деятельности на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом от 22.12.2020 № 435-ФЗ «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		являющемся заявителем (ФНС России).».
--	--	--	--	---------------------------------------

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный», за исключением пунктов 1.1.6.9, 1.1.6.11, 1.1.6.13, 1.1.6.16, 1.1.6.18, 1.1.6.21, 1.1.6.23, 1.1.6.25, 1.1.6.27, 1.1.6.29, 1.1.6.32, 1.1.6.35, 1.1.6.37.

3. Пункты 1.1.6.9, 1.1.6.11, 1.1.6.13, 1.1.6.16, 1.1.6.18, 1.1.6.21, 1.1.6.23, 1.1.6.25, 1.1.6.27, 1.1.6.29, 1.1.6.32, 1.1.6.35, 1.1.6.37 вступают в силу с 01.09.2021.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Камбулову С.А.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Приложение
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 16.08.2021 № 704

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

Заявление
о предоставлении земельного участка
в аренду без проведения торгов

(полное наименование юридического лица или ФИО физического лица)

ИНН _____ СНИЛС _____.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя): _____,

серия _____, номер _____, дата выдачи _____,

выдан _____.

Документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица:

свидетельство о государственной регистрации юридического лица:

серия _____, номер _____, дата выдачи _____,

выдано _____.

(полное наименование налогового органа)

или лист записи Единого государственного реестра юридических лиц,

дата выдачи _____,

выдан _____.

(полное наименование налогового органа)

ОГРН (ОГРНИП) _____.

В лице _____,

(ФИО представителя заявителя)

СНИЛС _____,

(законного представителя несовершеннолетнего лица либо опекуна или попечителя)

действующего на основании _____,

(доверенности, акта органа опеки и попечительства или др.)

телефон (факс) заявителя _____,

(при наличии)

телефон представителя заявителя _____,

(при наличии)

Местонахождение заявителя (для юридического лица) _____.

Место жительства заявителя (для физического лица) _____.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем _____.

Прошу предоставить земельный участок в аренду сроком на _____ лет.
(указывается срок аренды в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8
Земельного кодекса Российской Федерации)

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь _____ кв. м.

2.2. Кадастровый номер _____.

2.3. Адрес: _____.

2.4. Разрешенное использование _____.

2.5. Цель использования _____.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка

2.7. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд) _____.

2.8. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом) _____.

2.9. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения) _____.

3. Указанный в заявлении земельный участок планируется для реализации инвестиционного проекта с объемом капитальных вложений не менее десяти миллионов рублей, что подтверждается прилагаемыми к заявлению документами _____.

(да/нет)

4. Иные сведения: _____.

Результат муниципальной услуги прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов;
- ☐ – в виде электронного документа посредством Портала госуслуг;
- ☐ – в виде электронного документа посредством системы «Дело»;
- ☐ – в виде электронного документа посредством электронной почты.

В случае указания в заявлении способа направления результата муниципальной услуги в электронном виде в дополнение к выбранному способу результат муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) в виде бумажного документа (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов.

Заявитель: _____
(ФИО заявителя (представителя заявителя)) (подпись)

«_____» _____ 20____ года

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги _____.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Документы прилагаются*

* При отправке по почте заявление и пакет документов направляются в адрес ДИЗО почтовым отправлением с описью вложения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Д.К. Денисенко