

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На №	<u>29.05.2020</u> №	01/484	от	22.04.2020
На №		01/487	от	22.04.2020

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с планом работы Ростовской-на-Дону городской Думы на 2020 год направляю Вам информацию и проект решения по вопросу: «О мероприятиях Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону по организации работы нестационарных торговых объектов и площадок сезонного типа на территории города Ростова-на-Дону», который включен в повестку июньского заседания Ростовской-на-Дону городской Думы.

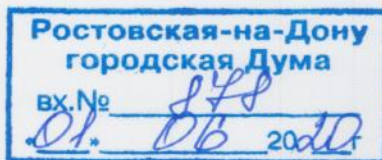
Докладчиком по данному вопросу определен начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону К.М. Тихонов.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Глава Администрации города
Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Светлана Анатольевна Камбулова
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

___ июня 2020 года

Заседание № ___

О мероприятиях Управления торговли и бытового обслуживания по организации работы нестационарных торговых объектов и площадок сезонного типа на территории города

Организация работы нестационарных торговых объектов и площадок сезонного типа является одним из главных направлений деятельности Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону.

Нестационарные торговые объекты на территории города Ростова-на-Дону размещаются на основании Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону, утвержденной постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 31.12.2015 № 1379 и по итогам конкурса на право заключения договора о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону, проводимого в порядке, установленном постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2015 № 1351 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону проведена работа по актуализации порядка проведения конкурса на право заключения договора о размещении нестационарных торговых объектов, в том числе устранены избыточные конкурсные условия.

Также, актуализировано постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 31.12.2015 № 1379 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону».

Схема размещения нестационарных торговых объектов дополнена 13-ю местами размещения нестационарных торговых объектов со специализацией – периодическая печатная продукция, также в нее включено 14 площадок сезонного типа – «летнее кафе».

В настоящее время на территории города Ростова-на-Дону предусмотрено размещение порядка 2295 нестационарных торговых объектов, в том числе 162 места размещения нестационарных торговых объектов – «летнее кафе».

Также, внесены изменения в части срока размещения нестационарных торговых объектов. В настоящее время максимальный срок, на который возможно заключить договор о размещении нестационарного торгового объекта составляет 10 лет.

В 2019 году Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону проведено 10 конкурсов на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта в отношении нестационарных торговых объектов, реализующих социально-значимые группы товаров, в том числе:

- в целях компенсации возможного возникновения дефицита мест реализации плодоовощной продукции в результате демонтажа большого количества самовольно размещенных павильонов и киосков по 25 местам размещения со специализацией – плодоовощная продукция;

- во исполнение контрольных поручений Правительства Ростовской области и в целях достижения норматива обеспеченности населения периодической печатной продукцией по 23 местам размещения со специализацией – периодическая печатная продукция;

- учитывая сезонность функционирования нестационарных торговых объектов в преддверии празднования Нового 2020 года по 32 местам размещения со специализацией – хвойные деревья;

- в связи с дефицитом нестационарных торговых объектов, по 25 местам размещения со специализацией – услуги общественного питания.

Также, в соответствии с контрольными поручениями Правительства Ростовской области и в целях снятия социальной напряженности проведены конкурсные процедуры по следующим адресам:

- ул. Зорге, 11-15 (рынок «Привоз»);

- ул. Пушкинская, 175 «б» (книжный развал).

Вместе с тем, особое внимание при организации работы нестационарных торговых объектов уделяется вовлечению в легальный оборот объектов, расположенных в местах, традиционно используемых для осуществления торговой деятельности. Работа ведется на основании дорожных карт по вовлечению в легальный оборот земельных участков, самовольно занятых объектами торговли, разработанных совместно с департаментом потребительского рынка Ростовской области, и предполагает включение таких мест в схему размещения нестационарных торговых объектов с последующим проведением конкурсной процедуры на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта.

С целью обеспечения максимальной публичности процедуры внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов и упрощения порядка проведения конкурсной процедуры закуплена и эксплуатируется в тестовом режиме геоинформационная система управления торговлей «Умная торговля» на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

По окончании тестовой эксплуатации пользователям сети «Интернет» будет доступен картографический сервис, содержащий в себе сведения о:

- местах размещения нестационарных торговых объектов с заключенными договорами аренды и размещения;

- местах в схеме размещения нестационарных торговых объектов, доступных для проведения конкурсной процедуры;

- местах размещения летних площадок;
- местах размещения нестационарных торговых объектов без правовых оснований.

Геоинформационная система включает в себя модуль интеграции с региональной информационной системой «Портал потребительского рынка Ростовской области с интерактивной картой объектов потребительского рынка и мест несанкционированной торговли».

Также, Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону разработан проект Концепции развития торгового пространства на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на период до 2030 года.

Положения вышеуказанной Концепции также направлены на упорядочение размещения и организацию работы нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону.

Важным направлением деятельности Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону в сфере нестационарной торговли, является система мероприятий, направленных на освобождение земельных участков от самовольно размещенных нестационарных торговых объектов. В 2019 году принято постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 29.03.2019 № 234 «Об утверждении порядка выявления, демонтажа и перемещения самовольно размещенных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону». В текущем году вышеуказанный порядок актуализирован.

В 2019 году выявлено 517 самовольно размещенных нестационарных торговых объектов, освобождено – 398 земельных участков.

В число демонтированных входят и проблемные объекты по следующим адресам:

- пер. Рубиновый, 4 – 16 шт.;
- ул. Зорге, 19 – 6 шт.;
- ул. Зорге, 13 (рынок «Привоз») – 46 шт.;
- ул. Добровольского, 30/1 – 50 шт.;
- ул. 1-й Конной армии, 34/6 (пересечение с ул. Пановой) – 6 шт., в том числе, с последующим повторным занятием земельных участков:
- пер. Днепровский, 109-111 – 45 шт. (при повторном размещении – 11 шт.);
- пр-кт Королева, 1/8-3/1 – 7 шт.;
- ул. Орская, 108 («Ростовское море») – 5 шт.

В 2020 году работа по освобождению земельных участков продолжается. С целью исполнения полномочий по демонтажу и перемещению самовольно размещенных нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону проведен электронный аукцион на оказание услуг по демонтажу, перемещению и хранению самовольно размещенных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», плановая дата заключения муниципального контракта на сумму 2,85 млн. рублей – 29.05.2020.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию о мероприятиях Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону по организации работы нестационарных торговых объектов и площадок сезонного типа на территории города принять к сведению.

2. Управлению торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону (Тихонов К.М.):

1) в срок до 31 декабря 2020 года рассмотреть возможность издания правового акта Администрации города Ростова-на-Дону «О порядке размещения нестационарных торговых объектов в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, на территории города Ростова-на-Дону»;

2) в срок до 31 декабря 2020 года рассмотреть возможность издания правового акта Администрации города Ростова-на-Дону «Об утверждении Концепции развития торгового пространства на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на период до 2030 года»;

3) в срок до 20 августа 2020 года рассмотреть возможность издания правового акта Администрации города Ростова-на-Дону «О вводе в эксплуатацию Интерактивного портала сервисов предоставления услуг и исполнения функций в сфере потребительского рынка «Умная торговля» с подсистемой сбора и анализа информации, интегрированного с геоинформационной системой обеспечения деятельности Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»;

4) в срок до 31 октября 2020 года рассмотреть возможность актуализации постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2015 № 1351 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» в части утверждения упрощенного порядка проведения конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта с учетом сокращения пакета документов, необходимых для получения такого права, и сроков принятия решения о его предоставлении.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по торговле, общественному питанию, бытовому обслуживанию и малому предпринимательству (А.В. Лященко).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

___ июня 2020 года

Вносит:
Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
города Ростова-на-Дону



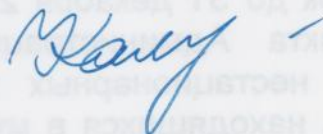
К.М. Тихонов

Визирует:
Начальник правового
управления Администрации
города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Согласовано:
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по экономике



С.А. Камбулова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий