

58.1/374

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

На № 27.07.2021 № 59.1/258 от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Безбородых А.А.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Камбулова Светлана Анатольевна
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** _____ 2021 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2020 № 44 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» следующие изменения: в приложении:

1) в разделе I:
абзац шестой после слов «Российской Федерации» дополнить словами «(далее – Федеральный закон № 159-ФЗ)»;

в абзаце восьмом:

цифры «16» заменить цифрами «17»;

слова «2 акционерных обществ» заменить словами «3 акционерных обществ»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Исходя из анализа экономических характеристик планируемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и опыта его продаж (с учетом объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на предшествующие годы) ожидается получение:

в 2021 году - 46 133,57 тыс. руб., в том числе: от продажи на торгах имущества муниципальной казны – 4 116,83 тыс. руб. по КБК 914 1 14 13040 04 0000 410, от продажи акций – 30 000 тыс. руб. по КБК 914 01 06 01 00 04 0000 630, от продажи в рамках Федерального закона N 159-ФЗ (с учетом переходящей рассрочки платежа) – 12 016,74 тыс. руб. по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410;

в 2022 году – 10 336,0 тыс. руб., в том числе: от продажи на торгах имущества муниципальной казны – 281,3 тыс. руб. по КБК 914 1 14 13040 04 0000 410, от продажи в рамках Федерального закона № 159-ФЗ (с учетом переходящей рассрочки платежа) - 10 054,7 тыс. руб. по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410;

в 2023 году – 11 420,8 тыс. руб., в том числе: от продажи на торгах имущества муниципальной казны – 1 863,1 тыс. руб. по КБК 914 1 14 13040 04 0000 410, от продажи в рамках Федерального закона N 159-ФЗ (с учетом переходящей рассрочки платежа) – 9 557,7 тыс.руб. по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410».

2) в разделе II:

подраздел «Перечень акционерных обществ, находящиеся в муниципальной собственности акции которых планируются к приватизации в 2021 - 2023 годах» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

3.	ОАО «Банно-прачечных услуг» г. Ростов-на-Дону, ул . Веры Пановой, 31-33	7 199,65	100	100	IV, 2021
----	--	----------	-----	-----	----------

подраздел «Движимое имущество» подраздела «Перечень иного муниципального имущества города Ростова-на-Дону, которое планируется к приватизации в 2021-2023 годах» дополнить пунктом 17 следующего содержания:

17.	Легковой автомобиль VOLVO XC90, VIN YV1CM595771352568, регистрационный знак C507HC61, год выпуска – 2006.	IV, 2021
-----	---	-------------

2 Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Климов И.В.).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

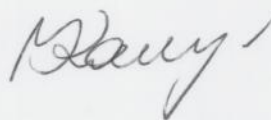
** _____ 2021 года

Проект вносит:
Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



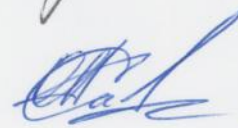
А.А. Безбородых

Визируют:
Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



С.А. Камбулова

Н.Ф.Н. Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

О.А. Тичукина

Заместитель главы
Администрации города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Терпугова Ольга Николаевна
+7(863) 282 01 66



Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений
в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного
плана (программы) приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

Согласно пункту 2.1 Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, принятого решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 67, Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону содержит перечень муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в плановый период.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 4 статьи 6 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону как орган, обеспечивающий проведение единой политики в области управления и распоряжения муниципальной собственностью, формирует проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период и выносит его на согласование с Администрацией города.

1. В Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от МКУ «Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону» поступило предложение (исх. от 02.04.2021 № 59.43/247) о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону 1 единицы движимого имущества: легковой автомобиль VOLVO XC90, VIN YV1CM595771352568, регистрационный знак C507HC61, год выпуска – 2006.

Транспортное средство невозможно эксплуатировать ввиду технического состояния, проведение его ремонтно-восстановительных работ является экономически нецелесообразным.

2. Муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» в лице Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону является владельцем 100 % акций открытого акционерного общества «Банно-прачечных услуг» (далее – акционерное общество), которое создано 5 февраля 2007 года, путем реорганизации в форме преобразования МУП «Банно-прачечных услуг».

Уставный капитал в размере 7 199 650 рублей разделен на 719 965 обыкновенных, именных, бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 руб. каждая.

Основной вид деятельности по ОКВЭД 96.04 «Деятельность физкультурно-оздоровительная».

Основным источником дохода деятельности акционерного общества является предоставление общегигиенических услуг (деятельность бань и душевых), а также парикмахерских и косметических услуг (стрижка волос, маникюр, педикюр и др.).

Дивиденды ОАО «Банно-прачечных услуг» в 2019 году составляли 528,0 тыс. руб. По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год и 2020 год дивиденды не выплачивались.

В настоящее время деятельность общества не соответствует требованиям статей 16 и 50 Федерального закона от 06.10.2014 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и не является необходимой для решения вопросов местного значения. Деятельность акционерного общества осуществляется на конкурентных товарных рынках и не требует участия со стороны муниципального образования.

В связи с этим, в целях осуществления эффективного распоряжения муниципальным имуществом главой Администрации города Ростова-на-Дону Логвиненко А.В. согласован вопрос о включении в Прогнозный план (программу) приватизации пакета акций ОАО «Банно-прачечных услуг» (исх от 13.05.2020 № 59.6/1021).

В целях продажи на торгах вышеуказанное муниципальное имущество необходимо внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов.

3. В разделе I Прогнозного плана (программы) приватизации корректируется информация о планируемом к приватизации муниципальном имуществе и об ожидаемых доходах от приватизации имущества в 2021 году. Ожидаемые доходы от приватизации в 2022 и 2023 годах излагаются с разбивкой по кодам бюджетной классификации.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.А. Безбородых



Терпугова Ольга Николаевна
+7 (863) 282-01-66

Российская Федерация
Ростовская область

Администрация города
Ростова-на-Дону

Муниципальное казенное
учреждение
«Городское хозяйственное
управление
города Ростова-на-Дону»

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел.(факс) 240-37-82
E-mail: ghu@rostov-gorod.ru

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

А. А. Безбородых

02.04.2021 № 59 43/247

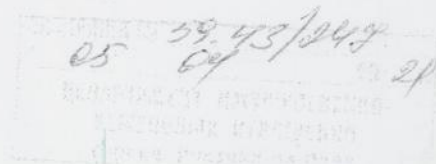
На № _____ от _____

Уважаемый Александр Анатольевич!

Направляем Вам для рассмотрения предложения о приватизации муниципального движимого имущества: 8 автотранспортных средств, находящихся на балансе Муниципального казенного учреждения «Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону».

Приложения:

1. Предложение о приватизации ТС С507НС 61 orig. на 2л. в 1 экз.;
2. Обоснование целесообразности на ТС С507НС 61 orig. на 1 л. в 1 экз.;
3. ПТС № 77 ТТ 744703 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
4. Справка № 59.43/520-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
5. Справка № 59.43/521-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
6. Предложение о приватизации ТС Х235ВЕ 761 orig. на 2л. в 1 экз.;
7. Обоснование целесообразности на ТС Х235ВЕ 761 orig. на 1 л. в 1 экз.;
8. ПТС № 61 НК 351104 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
9. Справка № 59.43/522-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
10. Справка № 59.43/523-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
11. Предложение о приватизации ТС М264ТХ 161 orig. на 2л. в 1 экз.;
12. Обоснование целесообразности на ТС М264ТХ 161 orig. на 1 л. в 1 экз.;
13. ПТС № 77 ТС 766004 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
14. Справка № 59.43/524-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
15. Справка № 59.43/525-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
16. Предложение о приватизации ТС В489ХО 161 orig. на 2л. в 1 экз.;
17. Обоснование целесообразности на ТС В489ХО 161 orig. на 1 л. в 1 экз.;
18. ПТС № 47 НН 316800 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
19. Справка № 59.43/526-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;
20. Справка № 59.43/527-1 от 01.04.2021 orig. на 1 л. в 1 экз.;



- 21.Предложение о приватизации ТС В772ХО 161 ориг. на 2л. в 1 экз.;
- 22.Обоснование целесообразности на ТС В772ХО 161 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 23.ПТС № 47 НН 321335 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
- 24.Справка № 59.43/528-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 25.Справка № 59.43/529-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 26.Предложение о приватизации ТС Х924РУ 161 ориг. на 2л. в 1 экз.;
- 27.Обоснование целесообразности на ТС Х924РУ 161 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 28.ПТС № 77 УА 641746 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
- 29.Справка № 59.43/530-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 30.Справка № 59.43/531-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 31.Предложение о приватизации ТС С533УС 161 ориг. на 2л. в 1 экз.;
- 32.Обоснование целесообразности на ТС С533УС 161 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 33.ПТС № 78 УН 197414 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
- 34.Справка № 59.43/532-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 35.Справка № 59.43/533-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 36.Предложение о приватизации ТС М418ОН 161 ориг. на 2л. в 1 экз.;
- 37.Обоснование целесообразности на ТС М418ОН 161 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 38.ПТС № 61 НО 308637 зав. коп. на 1 л. в 1 экз.;
- 39.Справка № 59.43/534-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.;
- 40.Справка № 59.43/535-1 от 01.04.2021 ориг. на 1 л. в 1 экз.

Начальник Муниципального
казенного учреждения
«Городское хозяйственное управление
города Ростова-на-Дону»



С.Н. Подзюбанов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Предложение
о приватизации движимого муниципального имущества

Транспортное средство VOLVO XC90

Год изготовления ТС 2006

Идентификационный номер (VIN)

YV1CM595771352568

Государственный регистрационный знак

C507HC 61

Ростовская область, город Ростов-на-Дону,

Кировский район,

ул. Социалистическая, 135 (гараж)

(наименование и местонахождение имущества)

I. Характеристика имущества

- | | | |
|--|--|---|
| 1. Наименование объекта: | Транспортное средство VOLVO XC90 | |
| 2. Местонахождение объекта: | Ростовская область, город Ростов-на-Дону,
Кировский район,
ул. Социалистическая, 135 (гараж) | . |
| 3. Общая площадь, протяженность (кв. м): | - | . |
| 4. Этажность: | - | . |
| 5. Балансовая стоимость (тыс. рублей): | 1 887,96900 | . |
| 6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону иного муниципального имущества: | | . |
| дата регистрации: | 10.11.2006 | . |
| реестровый номер: | 230033163 | . |
| 7. Наличие государственной регистрации права муниципальной собственности области на объект (дата регистрации): | - | . |
| 8. Является ли объект памятником истории и культуры, выявленным объектом культурного наследия: | нет
(да/нет) | . |
| 9. Ввод объекта в эксплуатацию (месяц, год): | 11.2006 | . |
| 10. Площадь земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества кв. м): | - | . |
| 11. Предоставленное право на земельный участок под объектом недвижимого имущества: | - | . |
| 12. Наличие государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок (дата регистрации): | - | . |
| 13. Перечень наименований объектов недвижимого имущества, входящих в | - | . |

состав комплексного (составного)

объекта*:

14. Характеристика здания, строения, сооружения (по данным
технического учета)**

этажность:

общая площадь (кв. м):

балансовая стоимость (тыс. рублей):

иная Остаточная

0

1 887,96900

15. Обременение объекта:

передача объекта в аренду (дата и номер договора):

иное

16. Затраты (расходы) на содержание объекта за последние 3 года

N п/п	Наименование показателя	Величина показателя (тыс. рублей)		
		20 18 г	20 19 г	20 20 г
1	2	3	4	5
16.1.	На содержание объекта	0	0	0
16.2.	На охрану (обеспечение сохранности) объекта	3,3	4,0	4,7
16.3.	На текущий и (или) капитальный ремонт объекта	25,9	0,0	125,4
16.4.	Иные	отсутствуют		

17. Доходы от эксплуатации объекта за последние 3 года

N п/п	Наименование показателя	Величина показателя (тыс. рублей)		
		20 18 г	20 19 г	20 20 г
1	2	3	4	5
17.1.		-	-	-
17.2.		-	-	-

Начальник управления



С.Н. Подзюбанов

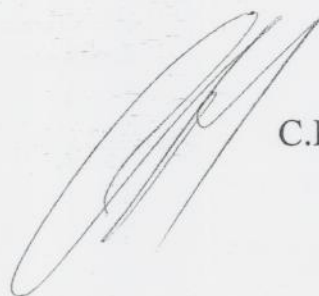
ОБОСНОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Транспортное средство VOLVO XC90

Приватизация транспортного средства VOLVO XC90 2006 года выпуска идентификационный номер (VIN) YV1CM595771352568 с государственным регистрационным знаком С507НС 61, является необходимой мерой в связи с невозможностью эксплуатации ТС, ввиду его технического состояния. Проведение ремонтно-восстановительных работ является экономически нецелесообразным решением в рамках осуществления уставной деятельности Муниципального казенного учреждения «Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону».

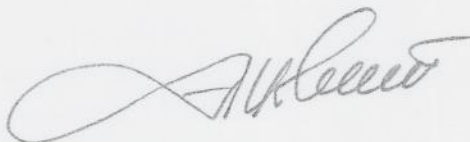
Начальник Муниципального
казенного учреждения
«Городское хозяйственное управление
города Ростова-на-Дону»



С.Н. Подзюбанов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

ИКУ ГКУ
Адрес

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, дом 1

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника

М. П.

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

61 серия 52 № 447200

Государственный регистрационный знак С507HE517

Дата регистрации 18.07.2017

Выдан ГИБДД РЭП-ОПД №1 Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ ул.

Подпись

М. П.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

77 ТТ 744703

Наименование (Ф. И. О.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

М. П.

Подпись настоящего собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдан ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись



502



77 ТТ 744703

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN)
YU1CM595771352568

2. Марка, модель ТС
VOLVO XC90

3. Наименование (тип) ТС
ЛЕГКОВОЙ

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа)
B

5. Год изготовления ТС
2006

6. Модель, № двигателя
B5254T 4033764

7. Шасси (рама) №
ОТСУТСТВУЕТ

8. Кузов (кабина, прицеп) №
YU1CM595771352568

9. Цвет кузова (кабины, прицепа)
СЕРЕБРИСТЫЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт)
209/44 л.с. 154 кВт.

11. Рабочий объем двигателя, куб. см
2521

12. Тип двигателя
БЕНЗИНОВЫЙ

13. Экологический класс
ЧЕТВЕРТЫЙ

14. Разрешенная максимальная масса, кг
2540

15. Масса без нагрузки, кг
2024

16. Организация - изготовитель ТС (страна)
ВОЛЬВО КАР

КОРПОРЕЙШН (ШВЕЦИЯ)

17. Одобрение типа ТС № SE.MT02.E03783P2 от 23.12.2004

САТР-ФОНД

18. Страна вывоза ТС
ОИГЛЯНДИЯ

19. Серия, № ТД, ТПО
10009140/051006/0006204

20. Таможенные ограничения
НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

21. Наименование (Ф. И. О.) собственника ТС
ЗАО "ФОРД МОТОР КОМПАНИ"

22. Адрес
188676 Л.О. ВСЕВОЛОЖСКОЕ П.Н. СТ. КИРИЧ 3-Д.
ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ

23. Наименование организации, выдавшей паспорт
10009140

ЦЕНТРАЛЬНАЯ АКЦИОНАРИЯ ТАМОЖНЯ

24. Адрес
109240 Г. МОСКВА УЛ. ЯУЗСКАЯ Д. 8

25. Дата выдачи паспорта
06 октября 2006

М. П.

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

М. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. п.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. п.

Подпись

Особые отметки

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

М. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. п.

Отметка о снятии

Дата снятия с учета

М. п.

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

М. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. п.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. п.

Подпись

Подпись

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

М. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

М. п.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. п.

Подпись

Подпись

Российская Федерация
Ростовская область

Администрация города
Ростова-на-Дону

Муниципальное казенное
учреждение
«Городское хозяйственное
управление г. Ростова-на-Дону»

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону. 344002
тел.(факс) 240-37-82
E-mail: ghu@rostov-gorod.ru

01.04.2021 № 59.431520-1

На № _____ от _____

Справка

О балансовой и остаточной стоимости транспортного средства Volvo XC 90, идентификационный номер (VIN) YV1CM595771352568, инвентарный номер 0500044, 2006 года выпуска, государственный регистрационный знак С507НС61 по состоянию на 01.04.2021 года.

Балансовая стоимость	– 1 887,96900 тыс.руб.;
амортизация	- 1 887,96900 тыс.руб.;
остаточная стоимость	– 0,00 тыс.руб.

Заместитель начальника



П.С. Шацкий

Российская Федерация
Ростовская область

Администрация города
Ростова-на-Дону

Муниципальное казенное
учреждение
«Городское хозяйственное
управление г. Ростова-на-Дону»

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел.(факс) 240-37-82
E-mail: ghu@rostov-gorod.ru

01.04.2021 № 59.431521-1

На № _____ от _____

Справка

О затратах (расходах) на содержание, а также доходах от эксплуатации транспортного средства Volvo XC 90, идентификационный номер (VIN) YV1CM595771352568, инвентарный номер 0500044, 2006 года выпуска, государственный регистрационный знак С507НС61.

№ п.п	Наименование показателя	Величина показателя (тыс.рублей)		
		2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5
1.1	На содержание объекта	0	0	0
1.2	На охрану (обеспечение сохранности) объекта	3,3	4,0	4,7
1.3	На текущий и (или) капитальный ремонт	25,9	0,0	125,4
1.4	Иные	0	0	0
	Итого:	29,2	4,0	130,1

Доходов от эксплуатации объекта за последние 3 года нет.

Заместитель начальника



П.С. Шацкий

Исходящий

ДИЗО

Рег № 59.43/402 от 17.06.2021

Группа: Исходящие документы хозяйственного
управления

Подписал: Подзюбанов С.Н.

Состав: 1

Краткое содержание: Прошу Вас вернуться к рассмотрению вопроса

Исполнитель: Ключко А.В. - Ведущий юрисконсульт сектора правового обеспечения МКУ
"Городское хозяйственное управление города Ростова-на Дону"

Связки: Исполнено - Р-1021 от 08/06/2021 Распоряжения ДИЗО

Оригинал: Терпугова О.Н. - Начальник отдела организации торгов Департамента имущественно-
земельных отношений города Ростова-на-Дону (14.07.2021)

Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Безбородых А.А. 17.06.2021	Для рассмотрения и мер	Терпугова О.Н. (отв.); Отчет: подготовлен проект решения думы на августовское заседание	31.08.2021/	Отчет: подготовлен проект решения думы на августовское заседание

Журнал передачи документа:

№	Держатель документа	Дата передачи	Ориг./копия
1.	Безбородых А.А. - Директор Департамента имущественно- земельных отношений города Ростова- на-Дону	17.06.2021	ориг.
2.	Безбородых А.А. - Директор Департамента имущественно- земельных отношений города Ростова- на-Дону	17.06.2021	ориг.
3.	Терпугова О.Н. - Начальник отдела организации торгов Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	17.06.2021	ориг.
4.	Терпугова О.Н. - Начальник отдела организации торгов Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	14.07.2021	ориг.

Адресаты:

Безбородых А.А. - Директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-
Дону (17.06.2021)

Российская Федерация
Ростовская область

**Администрация города
Ростова-на-Дону**

**Муниципальное казенное
учреждение
«Городское хозяйственное
управление
города Ростова-на-Дону»**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел.(факс) 240-37-82
E-mail: ghu@rostov-gorod.ru

№ _____

На № Р-1021 от 08.06.2021

Директору
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону

А.А. Безбородых

Уважаемый Александр Анатольевич!

На основании Распоряжения от 08.06.2021 № 1021 Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону, прошу Вас вернуться к рассмотрению вопроса о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального движимого имущества: транспортное средство VOLVO XC90, (VIN) YVICM595771352568, регистрационный знак С507НС 61, 2006 года выпуска.

Начальник управления

С.Н. Подзюбанов



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

города Ростова-на-Дону
ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. /факс 244-14-29
E-mail: dizo@rostov-gorod.ru
ОГРН 1026103305304
ИНН/КПП 6152000398/616401001

от 16.07.2021 № 59.30-2164/02-В

Выписка

из реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону содержит сведения о (об)

легковой

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону)

230033163 от 01.07.2012

(реестровый номер муниципального имущества (дата присвоения реестрового номера муниципального имущества города Ростова-на-Дону)
внесенные в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	2	3
Сведения об объекте учета, являющемся движимым имуществом		
1	Кадастровый (условный номер)	
2	Номер регистрации права муниципальной собственности города Ростова-на-Дону от	
3	Номер регистрации права _____ от (наименование иного вещного права)	
4	Адрес (местоположение)	Лен. район, ул. Большая Садовая, д. 47
5	Документы-основания возникновения права муниципальной собственности города Ростова-на-Дону	
6	Документы основания возникновения права оперативного управления	Распоряжение Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону №3827 от 03.06.2008, Договор оперативного управления Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону № от 19.06.2003
7	Площадь	(VIN) YV1CM595771352568, гос.рег.знак - C507HC61 от 18.07.2017, марка, модель - Volvo XC 90
Сведения о правообладателе объекта учета		
1	Полное наименование правообладателя	Муниципальное казенное учреждение "Городское хозяйственное управление города Ростова-на-Дону"
2	Адрес (место нахождения) правообладателя	ул. Большая Садовая, д.47

Исходящий

ДИЗО

Рег № 59.6/1021 от 13.05.2020

Группа: Исходящие зама по экономике

Подписал: Камбулова С.А.

Краткое содержание: по включению в Прогнозный план (программу) приватизации пакета акций
ОАО «Банно-прачечных услуг»

Исполнитель: Безбородых А.А. - Директор Департамента имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

Визы: Безбородых А.А. - 13.05.2020; Потеря О.В. - 12.05.2020; Лунгова Н.В. - 12.05.2020

Связки: Исполнено - ПР-ПСГ/5 от 20/04/2020 Протокол оперативного планерного совещания Главы
Администрации;
Проект - 59.6/994 от 29/04/2020;
Во исполнение - 59.3/889 от 30/04/2020 Исходящие зама главы Администрации города по
ЖКХ

Оригинал: -Чупятова А.В. - Главный специалист отдела взаимодействия с муниципальными
унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями и организациями с
участием муниципального образования (14.05.2020)

Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Пархоменко В.Н. 13.05.2020	Виза Овчинникова Ю.В. Подлежит личному докладу главе.	Камбулова С.А. (отв.); Отчет: ДОЛОЖЕНО ЛИЧНО		Отчет: ДОЛОЖЕНО ЛИЧНО
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Камбулова С.А. 13.05.2020	Прошу завизировать.	Овчинников Ю.В. (отв.);		
Овчинников Ю.В. 13.05.2020	Согласовано	Камбулова С.А. (отв.);		
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Камбулова С.А. 14.05.2020	Согласовано	Безбородых А.А. (отв.);		
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Безбородых А.А. 14.05.2020	в работу	Терпугова О.Н. (отв.); Отчет: проект решения Думы подготовлен (59.1/253) Потеря О.В.;	29.05.2020/ 01.06.2020	Отчет: проект решения Думы подготовлен (59.1/253)
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Потеря О.В. 14.05.2020		-Чупятова А.В. (отв.);	29.05.2020/	
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Логвиненко А.В. 13.05.2020	Согласовано.	Камбулова С.А. (отв.);		
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Камбулова С.А. 14.05.2020	Согласовано.	Безбородых А.А. (отв.);		
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Безбородых А.А. 14.05.2020	в работу	Терпугова О.Н. (отв.); Потеря О.В.;	29.05.2020/ 01.06.2020	
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Потеря О.В. 14.05.2020		-Чупятова А.В. (отв.);	29.05.2020/	

Главе Администрации
Города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Уважаемый Алексей Валентинович!

Муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» в лице Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону является владельцем 100% акций ОАО «Банно-прачечных услуг».

ОАО «Банно-прачечных услуг» (ИНН 6166060037) создано 5 февраля 2007 года (более 13 лет назад).

Предшественником является МУП «Банно-прачечных услуг», которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме преобразования.

Юридический адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Пановой, 31-33.

Генеральный директор – Макаров Игорь Викторович (с 19.09.2019 г.).

Уставный капитал 7 199 650 рублей, разделен на 719 965 обыкновенных, именных, бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 руб. каждая. 100% акций Общества находятся в собственности муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

В собственности ОАО «Банно-прачечных услуг» имеются 7 объектов недвижимого имущества:

- ул. Веры Пановой, 31-33/30, гараж S – 73,2 кв.м., гараж S - 61,7 кв.м., нежилое помещение S - 103,2 кв.м., баня S – 1690 кв.м., земельный участок S – 3243 кв.м.

- ул. Украинская, 18а/106, баня S – 372 кв.м., земельный участок S – 666 кв.м. для эксплуатации бани.

Основной вид деятельности по ОКВЭД 96.04 «Деятельность физкультурно-оздоровительная».

Основным источником дохода деятельности ОАО «Банно-прачечных услуг» является предоставление общегигиенических услуг (деятельность бань и душевых), а также парикмахерских и косметических услуг (стрижка волос, маникюр, педикюр и др.).

Среднесписочная численность сотрудников за 2019 год – 53 человек.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	на 31.12.2019 (тыс.руб.)	на 31.12.2018 (тыс.руб.)	на 31.12.2017 (тыс.руб.)
1	Валюта баланса	13 693,0	13 942,0	13 504,0
2	Выручка от реализации	20 986,0	20 490,0	21 747,0
3	Валовая прибыль	5 273,0	5 210,0	6 085,0
4	Чистая прибыль	385,0	1 760,0	1 187,0
5	Кредиторская задолженность	480,0	611,0	1 999,0
6	Дебиторская задолженность	352,0	51,0	358,0
7	Размер чистых активов	12 505,0	12 649,0	10 830,0

Проанализирована бухгалтерская отчетность ОАО «Банно-прачечных услуг», последний год, за который имеются данные отчетности – 2019. По результатам финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2019 год – деятельность ОАО «Банно-прачечных услуг» была прибыльна.

По итогам 2018 года за счет списания просроченной кредиторской задолженности чистая прибыль ОАО «Банно-прачечных услуг» составляла 1,8 млн. руб. На 31.12.2019 чистая прибыль составила всего 385,0 тыс. руб., что в 4,5 раза меньше прибыли за 2018 год. По состоянию на 1 января 2019 чистые активы имели положительную величину 12,6 млн. руб., но на 144,0 тыс. руб. чистые активы уменьшились на 01.01.2020. Краткосрочная кредитная нагрузка отсутствовала.

Дивиденды ОАО «Банно-прачечных услуг» не значительны и составляли 237,4 тыс. руб. и 528,0 тыс. руб. (2018 и 2019 год соответственно).

При оказании парикмахерских, косметических и общегигиенических услуг населению контроль со стороны органов управления Общества за поступлением денежных средств от оказанных услуг не представляется возможным. Указанные услуги предоставляются физическим лицам без оформления договорных отношений, расчеты осуществляются наличными денежными средствами без использования платежных карт.

Кроме этого, деятельность ОАО «Банно-прачечных услуг» не соответствует требованиям статей 16 и 50 Федерального закона от 06.10.2014 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и не является необходимой для решения вопросов местного значения. Деятельность указанного Общества осуществляется на конкурентных товарных рынках и не требует участия со стороны муниципального образования.

На основании вышеизложенного и в целях осуществления эффективного распоряжения муниципальным имуществом считаю целесообразным рассмотреть вопрос включения в Прогнозный план (программу) приватизации пакета акций ОАО «Банно-прачечных услуг».

Вношу на Ваше решение.

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по
экономике

С.А. Камбулова

Открытое акционерное общество «Банно-прачечных услуг»

344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Веры Пановой, 31-33, тел. 252-26-13, тел./факс 254-14-55

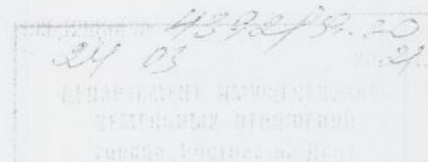
Исх. № 45 от 24.03.2021

Предложение о приватизации акций открытого акционерного общества, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности

Открытое акционерное общество «Банно-прачечных услуг»
(полное наименование хозяйственного общества)

I. Характеристика хозяйственного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД): 96.04. Деятельность физкультурно -оздоровительная
2. Наименование хозяйственного общества: ОАО «Банно-прачечных услуг»
3. Местонахождение: 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. В. Пановой 31-33
4. Сведения о государственной регистрации:
наименование регистрирующего органа: ИФНС по Первомайскому р-ну г.
Ростова-на-Дону
дата регистрации: 05.02.2007г.
регистрационный номер: 1076166000547
5. Сведения об учете в реестре муниципального имущества акций
акционерного общества, долей в уставном капитале общества:
дата регистрации: _____;
реестровый номер: _____.
6. Основной вид деятельности: услуги бани
7. Величина уставного капитала на 01.01.2021г. : 7 199 650 руб.
8. Среднесписочная численность работающих (человек): 43.
9. Количество земельных участков (штук): 2.
в том числе находящихся у общества на праве собственности (штук): 2.
10. Площадь земельных участков: 3 243 кв.м., 666 кв.м.
в том числе предоставленных на праве собственности: 3 243 кв.м., 666 кв.м.
11. Перечень основных видов производимой продукции (товаров, работ,
услуг) за 2020г.:
 - 11.1. услуги бани;
 - 11.2. парикмахерские услуги;
 - 11.3. услуги сауны;
 - 11.4. продажа веников;
 - 11.5. торговля буфета.
12. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01.2021:



12.1. Количество размещенных акций (штук): 719 965 шт.

12.2. Номинальная стоимость акций (рублей): 10 руб.

12.3. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности (штук): 719 965

12.4. Номинальная стоимость акций, находящихся в муниципальной собственности (рублей): 10

12.5. Доля акций, находящихся в муниципальной собственности (%): 100%

12.6. Доля в уставном капитале общества, находящаяся в муниципальной собственности (%): 100

12.7. Номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности (рублей): 7 199 650 руб.

13. Финансовые показатели хозяйственного общества за последние 3 года *

N п/п	Наименование показателя	Величина показателя (тыс. рублей)		
		2018г.	2019г.	2020 г.
1	2	3	4	5
13.1.	Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)	20490	20986	13969
13.2.	Чистая прибыль (убыток)	1760	385	(3128)

14. Дивиденды за последние 3 года *

N п/п	Наименование показателя	Величина показателя (рублей)		
		2018г.	2019 г.	2020г.
1	2	3	4	5
14.1.	Начисленные на:			
	обыкновенные акции	528 000	Не выплачивались	Не утверждены
	привилегированные акции	-	-	-
	акции, находящиеся в муниципальной собственности			
14.2.	Выплаченные на:	528 000	-	-
	акции, находящиеся в муниципальной собственности			

15. Основные показатели баланса хозяйственного общества по состоянию на 1 января за последние 3 года *

N п/п	Наименование показателя	Величина показателя (тыс. рублей)		
		2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5
15.1.	Внеоборотные активы	11345	10703	10096
15.2.	Оборотные активы	2597	2990	879
15.3.	Капитал и резервы	12649	12505	9376
15.4.	Долгосрочные пассивы			
15.5.	Краткосрочные пассивы	1293	1187	1598
15.6.	Валюта баланса	13942	13693	10974
15.7.	Чистые активы	12649	12505	9376

16. Сведения о задолженности хозяйственного общества и правах требования по состоянию на 01.01.2021 *

N п/п	Наименование задолженности	Величина задолженности (тыс. рублей)	
		всего	в том числе просроченной
1	2	3	4
16.1.	Дебиторская задолженность	253	
16.2.	Кредиторская задолженность:	817	
	перед бюджетом и внебюджетными фондами	197	
	в том числе перед бюджетом города	165	

17. Акции открытого акционерного общества, предлагаемые к приватизации

Тип акций	Количество (штук)	Номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций, находящихся в муниципальной собственности (%)
1	2	3	4

Именные обыкновенные акции	719 965	10	100
----------------------------------	---------	----	-----

18. Доля в уставном капитале общества, предлагаемая к приватизации

Доля в уставном капитале, предлагаемая к приватизации (%)	Номинальная стоимость доли в уставном капитале, предлагаемой к приватизации (рублей)
1	2
100	7 199 650

Генеральный директор
ОАО «Банно-праечных услуг»



Макаров И.В.



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

города Ростова-на-Дону
ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. /факс 244-14-29
E-mail: dizo@rostov-gorod.ru
ОГРН 1026103305304
ИНН/КПП 6152000398/616401001

от 16.07.2021 № 59.30-2165/02-В

**Выписка
из реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону**

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону содержит сведения о (об)

**100% доли муниципалитета в Открытое акционерное общество "Банно-прачечных
услуг", расположенного по адресу: ул. Пановой ул, д.31-33**

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону)

210000507 от 01.07.2012

(реестровый номер муниципального имущества (дата присвоения реестрового номера муниципального имущества города Ростова-на-Дону)

внесенные в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	2	3
Сведения о правообладателе объекта учета		
1	Полное наименование правообладателя	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
2	Адрес (место нахождения) правообладателя	ул. Большая Садовая, д.47

Начальник отдела распоряжения имуществом
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону
(по доверенности от 08.06.2021 №95/2)

М.А. Сидорова

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ
от 22 декабря 2020 г. N 44

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2021 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 24.02.2021 N 71, от 27.04.2021 N 103, от 22.06.2021 N 126)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 123 "О принятии "Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону", руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской думы -
глава города Ростова-на-Дону
З.В. НЕЯРОХИНА

Приложение
к решению
Ростовской-на-Дону городской Думы
"Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального
имущества города Ростова-на-Дону
на 2021 год и на плановый период
2022 и 2023 годов"

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2021 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 24.02.2021 N 71, от 27.04.2021 N 103, от 22.06.2021 N 126)

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов как части, формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий;
- сокращение числа муниципальных унитарных предприятий;
- формирование доходов бюджета города.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации на основании экономической ситуации, проведения оценки рыночной стоимости имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Планируемые поступления в бюджет города предполагается обеспечить за счет продажи муниципального имущества и переходящей рассрочки платежей по объектам, реализованным субъектам малого и среднего предпринимательства, в рамках Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Программа формируется на основании предложений отраслевых (функциональных) или территориальных органов Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, иных заинтересованных лиц.

В соответствии с настоящей Программой в 2021 году планируется приватизировать следующие объекты муниципального имущества города Ростова-на-Дону: 2 нежилых помещения, 16 единиц движимого имущества и находящиеся в муниципальной собственности акции 2 акционерных обществ, 1 муниципальное унитарное предприятие.

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.02.2021 N 71, от 27.04.2021 N 103, от 22.06.2021 N 126)

Исходя из анализа экономических характеристик планируемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и опыта его продаж в 2021 году ожидается получение 40783,57 тыс. руб. (с учетом объектов, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на предшествующие годы), в том числе: от продажи на торгах имущества казны - 3766,83 тыс. руб. по КБК 914 1 14 13040 04 0000 410, от продажи акций - 25000 тыс. руб. по КБК 914 01 06 01 00 04 0000 630; от продажи в рамках Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с учетом переходящей рассрочки платежа) 12016,74 тыс. руб. по КБК 914 1 14 02043 04 0000 410; в 2022 году - 10336,04 тыс. руб.; в 2023 году - 11420,84 тыс. руб.

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.02.2021 N 71, от 22.06.2021 N 126)

Раздел II МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2021 - 2023 ГОДАХ

**ПЕРЕЧЕНЬ
АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ АКЦИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЮТСЯ К ПРИВАТИЗАЦИИ
В 2021 - 2023 ГОДАХ**
(введено решением Ростовской-на-Дону городской Думы
от 24.02.2021 N 71)

N п/п	Наименование и место нахождения акционерного общества	Величина уставного капитала акционерного общества (тыс. рублей)	Размер пакета акций, находящихся в муниципальной собственности (%) уставного капитала)	Размер пакета акций, находящихся в муниципальной собственности, планируемый к приватизации (%) уставного капитала)	Сроки приватизации (квартал, год)
1.	АО "Киноконцертный комплекс "Юбилейный", г. Ростов-на-Дону, пр. Королева, 10/4	134848,0	25% + 1 акция	25% + 1 акция	II - III, 2021
2.	ОАО "Единый информационно- расчетный центр", г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 45/71	3885	100	100	IV, 2021

(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ,
КОТОРОЕ ПЛАНИРУЕТСЯ К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2021 - 2023 ГОДАХ**

Недвижимое имущество:

N п/п	Наименование муниципального имущества, местонахождение, кадастровый номер	Назначение имущества	Информация об отнесении к объектам культурного наследия	Сроки приватизации (квартал, год)
Ленинский район				
1.	Нежилое помещение, площадь: общая 76,3 кв. м, номера на поэтажном плане: комната 1 - 3, 1а, 1б, 1в, 4, 6, 7, 7а. Этаж: подвал N 1, ул. Московская, N 31, КН 61:44:0050619:294	нежилое помещение	не относится	I - II, 2021
Пролетарский район				
1.	Нежилое помещение, площадь: общая 389,6 кв. м пом. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 10а, 10б, 11, 12, 13, 13а, 13б, 13в, 13г, 17а, 20а. Этаж N 1, пр-кт Шолохова, 8а, КН 61:44:0031701:997	нежилое помещение	не относится	I - II, 2021

(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 27.04.2021 N 103)

Движимое имущество:

N п/п	Наименование	Сроки приватизации (квартал, год)
1.	Мини-погрузчик универсальный ANT-1000.01, заводской номер 633, номер двигателя C040456 153263	II - III, 2021
2.	Мини-погрузчик универсальный ANT-1000.01, заводской номер 591, номер двигателя C040456 153219	II - III, 2021
3.	Комбинированная дорожная машина КО-848 на шасси КАМАЗ 65115-A4; VIN X5H848004F0000009	II - III, 2021
4.	Комбинированная дорожная машина КО-848 на шасси КАМАЗ 65115-A4; VIN X5H848004F0000019	II - III, 2021
5.	Комбинированная дорожная машина КО-848 на шасси КАМАЗ 65115-A4; VIN X5H848004F0000015	II - III, 2021
6.	Комбинированная дорожная машина КО-848-10 на ТС КАМАЗ 45141-46; VIN X5H848104F0000002	II - III, 2021
7.	Машина дорожная комбинированная ЭД244КМ КАМАЗ 53605-L4; VIN X89787540H0ET2363	II - III, 2021
8.	Машина комбинированная КО-829N; VIN XVL483302K0000175	II - III, 2021
9.	Машина комбинированная КО-829N; VIN XVL483302K0000176	II - III, 2021
10.	Легковой автомобиль AUDI A8, VIN WAUZZZ4E55N014765, регистрационный знак X235BE 761, год выпуска - 2005	IV, 2021
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		
11.	Легковой автомобиль AUDI A6, VIN WAUZZZ4F25N107199, регистрационный знак M264TX 161, год выпуска - 2005	IV, 2021
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		
12.	Легковой автомобиль FORD MONDEO, VIN X9FDXXEEDCK16763, регистрационный знак B489XO 161, год выпуска - 2012	IV, 2021
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		
13.	Легковой автомобиль FORD MONDEO, VIN X9FDXXEEDCK16716, регистрационный знак B772XO 161, год выпуска - 2012	IV, 2021
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		
14.	Легковой автомобиль FORD MONDEO, VIN WF0DXXGBBD8K60220, регистрационный знак X924PY 161, год выпуска - 2008	IV, 2021

(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		
15.	Легковой автомобиль HYUNDAI GENESIS, VIN KMHGC41EBBU119767, регистрационный знак С533УС 161, год выпуска - 2010	IV, 2021
(п. 15 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		
16.	Легковой автомобиль RENAULT MEGAN II, VIN VF1LM1BON31020738, регистрационный знак М418ОН 161, год выпуска - 2004	IV, 2021
(п. 16 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.06.2021 N 126)		

На основании предложений отраслевых (функциональных) или территориальных органов Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, иных заинтересованных лиц, в 2021 году в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов будут вноситься дополнения в части приватизации муниципальных унитарных предприятий, находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, а также иного муниципального имущества.

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, КОТОРЫЕ ПЛАНИРУЮТСЯ
К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2021 - 2023 ГОДАХ**
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы
от 27.04.2021 N 103)

N	Наименование и место нахождения муниципального унитарного предприятия	Сроки приватизации (квартал, год)
1.	Муниципальное унитарное предприятие технической инвентаризации и оценки недвижимости г. Ростова-на-Дону, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 119	IV, 2021