

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

11.04.2016 № 59-1/140

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Направляю Вам для рассмотрения на очередном заседании Ростовской-на-Дону городской Думы, которое состоится в апреле 2016 года, проект решения: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» в части дополнения Приложения № 1 полномочиями в связи со вступлением в силу с 01.03.2016 года постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2015 № 1351 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Тюрина Д.О.

Приложение: проект решения на 3 л. в 1 экз.

С уважением

глава Администрации
города Ростова-на-Дону



С.И. Горбань



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПЯТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

апреля 2016 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону»

В соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 13.06.2012 № 298 «Об утверждении структуры Администрации города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 39, 41, 44 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» (ред. от 03.03.2016) следующие изменения:

в пункте 2.3 раздела 2 приложения 1:

1.1.1. подпункт 2.3.1 после слова «собственности» дополнить словами: «юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям права на размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

1.1.2. подпункт 2.3.1.2 дополнить абзацем следующего содержания: «о предоставлении права на размещение летнего кафе при стационарных предприятиях общественного питания или об отказе в предоставлении права на размещение»;

1.1.3. подпункт 2.3.1.4 дополнить абзацами следующего содержания: «договоров о размещении нестационарных торговых объектов;

- договоров на размещение летнего кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

- соглашений к договору о размещении нестационарного торгового объекта;

- соглашений к договору на размещение летнего кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

1.1.4 в абзаце втором подпункта 2.3.1.5. после слов «земельных участков» дополнить словами «договоров о размещении нестационарных торговых объектов, договоров на размещение летнего кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

1.1.5 в подпункте 2.3.5:

в абзаце втором после слов «участки» дополнить словами «за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

в абзаце третьем после слов «нежилого фонда» дополнить словами «на размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

в абзаце четвертом после слова «участков» дополнить словами «по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам на размещение летнего кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

в абзаце пятом после слова «участка» дополнить словами «по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам на размещение летнего кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

в абзаце шестом после слова «участки» дополнить словами «за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

абзац девятый изложить в редакции:

«организация заседаний комиссии ДИЗО по обеспечению собираемости арендной платы за земельные участки, платы за размещение нестационарных торговых объектов, летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания в бюджет города Ростова-на-Дону»;

в абзаце десятом слова «по мобилизации поступлений арендных платежей за земельные участки в консолидированный бюджет Ростовской области» заменить словами: «по обеспечению собираемости арендной платы за землю в бюджет города Ростова-на-Дону»;

1.1.6. подпункт 2.3.7 изложить в редакции:

«2.3.7. Реструктуризация задолженности по арендной плате за землю, по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договоров на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

1.1.7. подпункт 2.3.9 после слов «по договорам аренды земельных участков» дополнить словами «по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договорам на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания»;

1.1.8. подпункт 2.3.10 после слов «находящимися в муниципальной собственности» дополнить словами «по договорам о размещении нестационарных торговых объектов, договоров на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

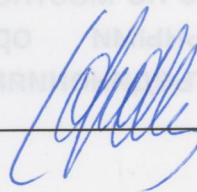
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, правопорядку, связям с правоохранительными органами, политическими партиями и общественными объединениями, средствами массовой информации (Т.П. Георгиева).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Вносит:

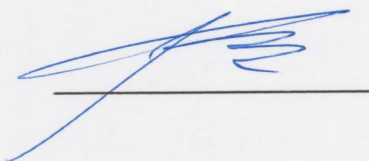
Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



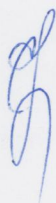
Д.О. Тюрин

Согласовано:

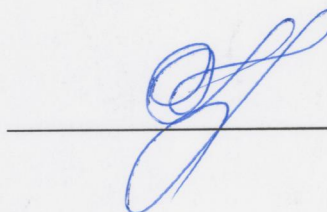
Заместитель главы
Администрации города
(по вопросам экономики)



С.А. Раздорский

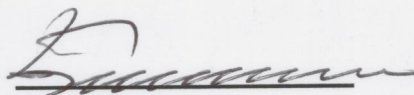


Начальник Правового
управления



Н.А. Зусикова

И.о. заместителя главы Администра-
ции города (по организационно-
правовым и кадровым вопросам)



В.А. Бережной

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных)
органах Администрации города Ростова-на-Дону»

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса РФ размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков и установления сервитута.

В соответствии с частью 2 статьи 6 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» органы местного самоуправления в области регулирования торговой деятельности создают условия для обеспечения жителей муниципального образования услугами торговли.

Согласно пункту 3 Постановления Правительства Ростовской области от 18.09.2015 г. № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» органам местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области рекомендовано принять нормативные правовые акты, регламентирующие вопросы размещения нестационарных торговых объектов.

30.12.2015 издано Постановление Администрации города Ростова-на-Дону «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону» № 1351, которое вступило в силу с 01.03.2016.

Данным постановлением на Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону возложены дополнительные полномочия по реализации права на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Ростова-на-Дону, площадью не превышающей 99 кв.м.

Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону наделяется полномочиями по заключению договоров о размещении нестационарных торговых объектов, принятию решений о предоставлении права на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания или отказа в предоставлении, договоров на размещение летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

По вышеуказанным договорам ДИЗО будет также осуществлять определенный ряд действий как главный администратор доходов бюджета и источников финансирования дефицита бюджета по вышеуказанным договорам, проводить мероприятия по обеспечению собираемости платы за размещение нестационарных торговых объектов.

ДИЗО, являясь юридическим лицом, действует на основании Положения о Департаменте имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138, в котором определены задачи и функции Департамента.

Соответственно, в связи с принятием Постановления от 30.12.2015 № 1351 необходимо внести соответствующие изменения в Положение о Департаменте в целях приведения его в соответствие с требованиями действующего законодательства, увеличив полномочия Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и определив действия, необходимые к выполнению в связи с наличием данных полномочий.



Главе Администрации
города Ростова-на-Дону

С.И. Горбань

11.04.2016 № 59-2/1372

На № от

Уважаемый Сергей Иванович!

Для включения в повестку очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы, которое состоится в апреле 2016 года, необходимо рассмотреть вопрос:

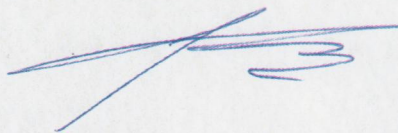
о внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» в части дополнения Приложения № 1 полномочиями в связи со вступлением в силу с 01.03.2016 года постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 30.12.2015 № 1351 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону».

Дополнительное выделение средств бюджета города Ростова-на-Дону не требуется.

На основании изложенного, прошу Вашего согласия на подготовку проекта решения Ростовской-на-Дону городской Думы: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Тюрина Д.О.

С уважением,
заместитель главы
Администрации города
(по вопросам экономики)



С.А. Раздорский

Дарья Олеговна Тюрина
(863) 244 14 29

