



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЯТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

О работе администрации Советского района по обеспечению соответствия состояния дорог после ремонта и в процессе эксплуатации установленным правилам, стандартам, техническим нормам

Общая протяженность внутриквартальных проездов на территории Советского района составляет 113 км, площадь внутриквартальных проездов и тротуаров около 570 тыс. м².

Работа по благоустройству внутриквартальных проездов осуществляется в соответствии с городской целевой программой «Эксплуатация и развитие улично-дорожной сети города Ростова-на-Дону на период 2011-2015 годов». Составляется проектно-сметная документация, которая проходит экспертизу, объявляются конкурсы на выполнение работ, определяются подрядные организации.

За период с 2010 по 2013 год на территории района в рамках целевой программ выполнены работы: по ремонту внутриквартальных проездов в 2010 году 45 объектов (площадь дорог 29933 м² и тротуаров 12449 м²) на общую сумму 47 млн. руб.; в 2011 году – 144 объектов (площадь дорог 107200 м² и тротуаров 17600 м²) на общую сумму 125 млн. руб.; в 2012 году – 67 объектов (площадь дорог 54841 м² и тротуаров 10134 м²) на общую сумму 71 млн. руб.; в 2013 году – 77 объектов (площадь дорог 20551 м² и тротуаров 4382 м²) на общую сумму 29 млн. руб.; За данный период выполнены работы на 333 объектах (площадь дорог 212525 м² и тротуаров 44565 м²) на общую сумму 277 млн. руб.

За период с 2011 по 2013 год было выполнено благоустройство гостевых парковок в количестве 180 ед. на 740 машиномест, что позволило разгрузить проезды на дворовых территориях жилой застройки и тем самым обеспечить дополнительное парковочное пространство района.

Отделом архитектуры разработано проектное предложение реконструкции фрагмента существующей застройки в границах улиц: пр. Коммунистический, пр. Стачки, ул. Тружеников, ул. Зорге; ул. Содружества и ул. Зорге по ул. 339 - й Стрелковой Дивизии. Реализация

ства и ул. Зорге по ул. 339 - й Стрелковой Дивизии. Реализация данного проекта позволит дополнительно обеспечить парковочными местами в количестве 700 единиц.

Параллельно проводились работы по ремонту внутриквартальных проездов и тротуаров, находящихся в общедолевой собственности многоквартирного дома: в 2009 году – количество выполненных объектов 26 на общую сумму 9 млн. руб. площадь дорог 6320 м² и тротуаров 4490 м²; в 2010 году – 24 на общую сумму 6 млн. руб. площадь дорог 3076 м² и тротуаров 3128 м²; в 2011 году – 4 на общую сумму 3 млн. руб. площадь дорог 1691 м² и тротуаров 803 м².

В результате реализации программы отремонтировано 84% внутриквартальных проездов и тротуаров муниципальной территории.

Улучшение технического и эксплуатационного состояния внутриквартальных проездов является основополагающим в комплексном подходе к проблеме благоустройства территории.

МКУ «Управление благоустройства Советского района» проводит обследование внутриквартальных проездов на соответствие установленным правилам, стандартам, техническим нормам в соответствии с ГОСТом Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» для выявления разрушенного асфальтобетонного покрытия (выбоин) и дальнейшего устранения данных недостатков путем выполнения работ по текущему ремонту.

МКУ «Управление благоустройства Советского района» следит за качеством выполнения работ по ремонту внутриквартальных проездов в соответствии со СНиПом 2.05.02-85 «Автомобильные дороги», СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги» и согласно строительным нормам и правилам.

При выполнении работ используются современные технологии, применяются смеси с использованием эмульсионной технологии и используется оборудование технологии «сларри сил» (холодная эмульсионная смесь) - это пленка, которая защищает полотно от повреждений, размывания водой, задерживает образование трещин в течение 3-5 лет, позволяющая увеличить срок службы дорожного покрытия. Работы были выполнены по адресам: внутриквартальный проезд от пр. Стачки, 220 до ул. Жмайлова, 23/1; внутриквартальный проезд от ул. Каширской до ул. 2-ой Краснодарской, 163/4.

Содержание городских дорог и тротуаров предусматривает сезонные работы по систематическому уходу за дорожными одеждами, поддержанию их в надлежащем эксплуатационном состоянии, порядке и чистоте.

Для улучшения качества работ по содержанию дорожной сети района в 2013 году силами акционерного предприятия ОАО «ЖКХ Советского района» приобретена дополнительно высокопроизводительная вакуумно - подметальная машина «НАКОMaster 1250», ее функциональные

возможности позволяют производить работы по подметанию тротуаров и заездных карманов. С приобретением данной компактной техники начаты работы по уборке внутриквартальных проездов, что в комплексе позволяет выполнять работы в соответствии с нормативными документами.

Для качественного содержания дорожной сети в зимний период получена районом новая дополнительная специализированная техника - это 3 минипогрузчика, 1 фронтальный погрузчик и 2 ручные снегоуборочные техники.

Вместе с тем в работе администрации района по ремонту внутриквартальных проездов, дворовых территорий и тротуаров района имеются нерешенные проблемы.

Остается неблагоустроенной 16% внутриквартальных проездов и тротуаров, состоящих в общедолеговой собственности многоквартирных домов.

Для эффективного управления территорией района остается необходимым провести работы по межеванию и кадастровому учету земельных участков на застроенных территориях районов города, на которые государственная собственность не разграничена.

Также необходимо отметить, что одной из проблем Советского района являются грунтовые дороги. В Советском районе из 86-ти улиц не имеющих твердого покрытия в 2013 году переведено 2 улицы в дороги с твердым типом покрытия (ул. Шекспира и ул. Калининградская).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

Р Е Ш И Л А :

1.Принять к сведению информацию главы администрации Советского района города Ростова-на-Дону.

2.Администрации Советского района города Ростова-на-Дону (О.В.Свистунов):

1) усилить контроль за выполнением Муниципального контракта по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, внутриквартальных проездов и тротуаров;

2) совместно с МКУ «Управление благоустройства» усилить работу по межеванию дворовых территорий, подлежащих реконструкции.

3.Департаменту автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону рассмотреть возможность по увеличению площади твердого покрытия грунтовых дорог района.

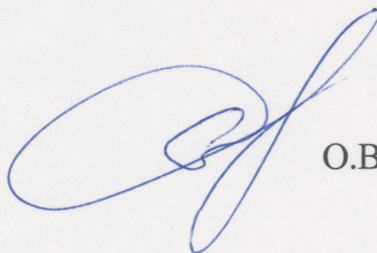
4.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству,

благоустройству и экологии (С.С. Пухкалов).

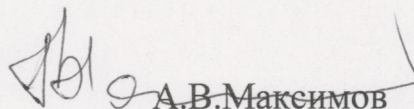
Согласовано:

Глава администрации
Советского района
Города Ростова-на-Дону

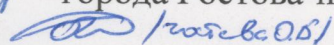


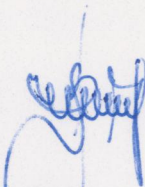
О.В.Свистунов

 Заместитель главы
Администрации города-
начальник Муниципального казначейства
города Ростова-на-Дону



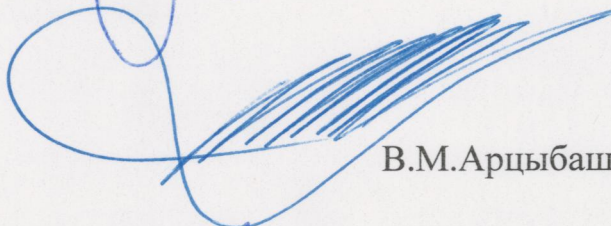
А.В.Максимов

 Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону
(по транспорту и
дорожному хозяйству)



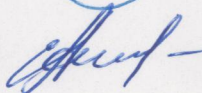
В.А.Максименко

Заместитель главы
администрации города
Ростова-на-Дону
(по вопросам ЖКХ)



В.М.Арцыбашев

/ Директор департамента ЖКХ и Э
города Ростова-на-Дону

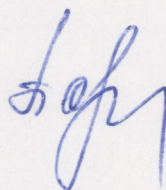


М.Д.Неделин

Заместитель главы
администрации города
Ростова-на-Дону
(по организационно-правовым
и кадровым вопросам)

А.Н.Шамановский

Начальник Правового управления
администрации города



П.В.Семиноженко