



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2023

№ 209

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 27.01.2016 № 65 «Об утверждении административного регламента № АР-301-20 муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» (ред. от 26.09.2022)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 27.01.2016 № 65 «Об утверждении административного регламента № АР-301-20 муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» (ред. от 26.09.2022) следующие изменения:

1.1. В приложении:

1.1.1. В разделе 1:

1.1.1.1. В пункте 1.2:

1.1.1.1.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«СФР – Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации;».

1.1.1.1.2. В абзаце тридцатом слова «со статьей 3.7» заменить словами «со статьями 3.7, 3.8».

1.1.1.2. В абзаце третьем пункта 1.3.2 после слова «садоводства» дополнить словами «для собственных нужд».

1.1.2. В разделе 2:

1.1.2.1. В пункте 2.2:

1.1.2.1.1. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«СФР;».

1.1.2.1.2. Дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:
«органы опеки и попечительства;».

1.1.2.2. В пункте 2.4:

1.1.2.2.1. В абзаце втором слова «30 дней» заменить словами «20 дней».

1.1.2.2.2. В абзаце третьем слова «со статьей 3.7» заменить словами «со статьями 3.7, 3.8».

1.1.2.2.3. В абзаце четвертом слова «67 дней» заменить словами «60 дней».

1.1.2.3. Пункт 2.6.1 дополнить новыми абзацами двадцать пятым, двадцать шестым следующего содержания:

«информация о прекращении членства в гаражном кооперативе в связи с его ликвидацией или исключением такого кооператива из ЕГРЮЛ (заполняется в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ);

сведения о том, что жилой дом используется для постоянного проживания и возведен до 14.05.1998 (заполняется в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ);».

1.1.2.4. В пункте 2.6.1.1:

1.1.2.4.1. Слова «под гаражом, в соответствии со статьей 3.7» заменить словами «под гаражом либо жилым домом, в соответствии со статьями 3.7, 3.8».

1.1.2.4.2. Слова «земельного участка в соответствии со статьей 3.7» заменить словами «земельного участка в соответствии со статьями 3.7, 3.8».

1.1.2.5. В пункте 2.9.2:

1.1.2.5.1. В подпункте 13) слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд».

1.1.2.5.2. В подпункте 29) слова «, которым предварительно согласовано предоставление земельного участка» исключить.

1.1.2.5.3. Дополнить подпунктами 30-31 следующего содержания:

«30) по результатам осмотра жилого дома установлен факт отсутствия жилого дома на испрашиваемом земельном участке (в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ);

31) жилой дом, расположенный на испрашиваемом земельном участке, в судебном или в ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу (в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ).».

1.1.2.6. Абзац второй пункта 2.17.1.2 изложить в следующей редакции:

«Направляемые по почте копии документов подлежат обязательному нотариальному свидетельствованию либо свидетельствованию органом (организацией), выдавшим документ.».

1.1.3. В разделе 3:

1.1.3.1. В абзаце четвертом пункта 3.1 слова «со статьей 3.7» заменить словами «со статьями 3.7, 3.8».

1.1.3.2. В абзаце первом пункта 3.3 слова «со статьей 3.7» заменить словами «со статьями 3.7, 3.8».

1.1.3.3. В пункте 3.4:

1.1.3.3.1. Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«в СФР для получения сведений, подтверждающих статус пенсионера, получающего пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, сведений об установлении инвалидности, содержащихся в Единой государственной информационной системе социального обеспечения;».

1.1.3.3.2. Дополнить новым абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«в органы опеки и попечительства для получения сведений об опекунах и попечителях, содержащихся в Единой государственной информационной системе социального обеспечения;».

1.1.3.4. В пункте 3.5:

1.1.3.4.1. В абзаце шестом слова «10 дней» заменить словами «7 дней».

1.1.3.4.2. В абзаце седьмом слова «обеспечивает сбор» заменить словами «осуществляет запрос».

1.1.3.4.3. Дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«Заклучения должны быть направлены в ДАиГ в течение 5 дней со дня получения запроса органами Администрации города Ростова-на-Дону: Департаментом автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону, комитетом по охране окружающей среды Администрации города Ростова-на-Дону, администрацией района города Ростова-на-Дону, на территории которого расположен земельный участок.».

1.1.3.4.4. В абзаце девятом слова «3 рабочих дней» заменить словами «5 дней».

1.1.3.4.5. В абзаце десятом слова «5 рабочих дней» заменить словами «5 дней».

1.1.3.4.6. В абзаце тринадцатом после слов «земель ДИЗО» дополнить словами «(за исключением случаев обращения заявителей в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ)».

1.1.3.4.7. Дополнить новыми абзацами четырнадцатым-пятнадцатым следующего содержания:

«проведение в течение пяти дней специалистом отдела контроля за использованием земель ДИЗО осмотра жилого дома в целях подтверждения его наличия на испрашиваемом земельном участке, фиксацию результатов осмотра жилого дома актом осмотра в соответствии с Приказом Росреестра от 23.03.2022 № П/0100 «Об установлении порядка проведения осмотра жилого

дома в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, формы акта осмотра жилого дома в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» и передачу в отдел организации торгов ДИЗО для опубликования в городской газете «Ростов официальный», размещения на официальном портале Администрации города Ростова-на-Дону извещения о предоставлении земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении такого земельного участка (в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ);

принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка, в случае, если по результатам осмотра жилого дома установлен факт отсутствия жилого дома на испрашиваемом земельном участке в течение 10 дней со дня составления акта осмотра (в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона № 137-ФЗ);».

1.1.3.4.8. В абзаце сорок первом слова «двадцати девяти» заменить словом «девятнадцати».

1.1.3.4.9. В абзаце сорок втором слова «со статьей 3.7» заменить словами «со статьями 3.7, 3.8».

1.1.3.5. В пункте 3.6:

1.1.3.5.1. В абзаце одиннадцатом слово «способ» заменить словом «способы».

1.1.3.5.2. В абзаце двадцать четвертом слова «двадцати девяти» заменить словом «девятнадцати».

1.1.3.6. Абзац семнадцатый пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«в срок не позднее десяти дней после истечения тридцати дней со дня опубликования извещения в случае подготовки проекта договора аренды земельного участка.».

1.1.3.7. В пункте 3.10:

1.1.3.7.1. В абзаце первом слова «30 дней» заменить словами «20 дней».

1.1.3.7.2. В абзаце втором слова «67 дней» заменить словами «60 дней».

1.1.3.7.3. В абзаце четвертом слова «статьей 3.7» заменить словами «статьями 3.7, 3.8».

1.1.4. Пункт 5.5 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.5. Жалоба на акты и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц указанных органов, при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, предусмотренных статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, указанном в разделе 5 административного регламента, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.».

1.1.5. Приложение № 1 к административному регламенту № АР-301-20 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.1.6. В приложении № 2 к административному регламенту № АР-301-20:

1.1.6.1. Строку 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.	Застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд развития территорий», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (подпункт 3.3 пункта 2	Земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства	Решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России)»
-------	---	---	--	--

	статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)			
--	--	--	--	--

1.1.6.2. Строку 7 изложить в следующей редакции:

«7.	Лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории (подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка	нет	1. Договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития территории (ДИЗО). 2. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории (ДАиГ). 3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России)»
-----	---	--	-----	--

1.1.6.3. Строку 15 изложить в следующей редакции:

«15.	Лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,	Земельный участок, образованный в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории	нет	1. Договор или решение о комплексном развитии территории (Администрация города Ростова-на-Дону). 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган
------	--	---	-----	--

	либо юридическое лицо, обеспечивающее в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории (подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)			регистрации прав). 3. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории (ДАиГ). 4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России)»
--	--	--	--	---

1.1.6.4. Строки 20, 21 изложить в следующей редакции:

«20.	Гражданин, подавший заявление о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд при отсутствии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта	нет	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав)
------	--	---	-----	--

	указанным заявителям (подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)			
21.	Гражданин, подавший заявление о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка указанным заявителям (подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта	нет	1. Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка. 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав)»

1.1.6.5. Строку 29 изложить в следующей редакции:

«29.	Юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт (подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом		1. Специальный инвестиционный контракт. 2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России)»
------	---	--	--	---

1.1.6.6. Строку 38 изложить в следующей редакции:

«38.	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» (подпункт 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который	1. Судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»)). 2. Решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России)»
------	--	--	---	--

		может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в отношении земельного участка, который может быть передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий»)	
--	--	---	---	--

1.1.6.7. Дополнить новой строкой 38.1 следующего содержания:

«38.1	Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» (подпункт 41 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)	Земельный участок, необходимый для осуществления публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ	Решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (орган регистрации прав). 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем (ФНС России)»
-------	---	---	---	--

		«О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом)	№ 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	
--	--	--	---	--

1.1.7. Приложение № 5 к административному регламенту № 301-20 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

3. Пункты 1.1.2.2.1, 1.1.2.2.3, 1.1.3.4.1, 1.1.3.4.3, 1.1.3.4.4, 1.1.3.4.5, 1.1.3.4.8, 1.1.3.5.1, 1.1.3.5.2, 1.1.3.6, 1.1.3.7.1, 1.1.3.7.2 применяются к правоотношениям с 01.03.2023.

4. Пункты 1.1.6.2, 1.1.6.3, 1.1.6.5 применяются к правоотношениям с 04.03.2023.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 15.03.2023 № 209

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка
в аренду без проведения торгов

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

ИНН _____ СНИЛС _____.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя): _____,

серия _____, номер _____, дата выдачи _____,

выдан _____.

Документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица:

свидетельство о государственной регистрации юридического лица:

серия _____, номер _____, дата выдачи _____,

выдано _____,

(полное наименование налогового органа)

или лист записи Единого государственного реестра юридических лиц,

дата выдачи _____,

выдан _____.

(полное наименование налогового органа)

ОГРН (ОГРНИП) _____.

В лице _____,

(Ф.И.О. представителя заявителя)

СНИЛС _____,

(законного представителя несовершеннолетнего лица либо опекуна или попечителя)

действующего на основании _____,

(доверенности, устава, акта органа опеки и попечительства или др.)

телефон (факс) заявителя _____,

(при наличии)

телефон представителя заявителя _____.

(при наличии)

Местонахождение заявителя (для юридического лица) _____.

Место жительства заявителя (для физического лица) _____.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем _____.

Подтверждаю:

☐ – мне предоставлялся земельный участок без проведения торгов в порядке реализации права на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка _____;
(подпись)

☐ – мне не предоставлялся земельный участок без проведения торгов в порядке реализации права на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка _____;
(подпись)

Прошу предоставить земельный участок в аренду сроком на _____ лет,
(указывается срок аренды в соответствии с пунктом 8 статьи 39.8
Земельного кодекса Российской Федерации)

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных
пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации)
(не заполняется в случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона
от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь _____ кв. м.

2.2. Кадастровый номер _____.

2.3. Адрес: _____.

2.4. Разрешенное использование _____.

2.5. Цель использования _____.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка
_____.

2.7. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд) _____.

2.8. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом) _____.

2.9. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения) _____.

3. Указанный в заявлении земельный участок планируется для реализации инвестиционного проекта с объемом капитальных вложений не менее десяти миллионов рублей, что подтверждается прилагаемыми к заявлению документами _____.
(да/нет)

4. В случае обращения заявителей в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

4.1. Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (30.12.2004) (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ Да
- ☐ Нет

4.2. Гараж является (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ капитальный;
- ☐ некапитальный

4.3. Сообщаю о прекращении членства в гаражном кооперативе

(наименование гаражного кооператива)

в связи с его ликвидацией или исключением такого кооператива из ЕГРЮЛ (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ Да
- ☐ Нет

5. В случае обращения заявителей в соответствии с пунктом 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

5.1. Жилой дом используется для постоянного проживания и возведен до 14.05.1998 (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ Да
- ☐ Нет

6. Иные сведения: _____.

Результат муниципальной услуги прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов;
- ☐ – в виде электронного документа посредством Портала госуслуг;
- ☐ – в виде электронного документа посредством системы «Дело»;
- ☐ – в виде электронного документа посредством электронной почты.

В случае указания в заявлении способа направления результата муниципальной услуги в электронном виде в дополнение к выбранному способу результат муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) в виде бумажного документа (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги _____.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель: _____
(Ф.И.О. заявителя (представителя заявителя) (подпись)

«_____» _____ 20____ года

Документы прилагаются*

* При отправке по почте заявление и пакет документов направляются в адрес ДИЗО почтовым отправлением с описью вложения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Д.К. Денисенко

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 15.03.2023 № 209

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

УВЕДОМЛЕНИЕ
о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка

(Ф.И.О. физического лица)
СНИЛС _____.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя
заявителя): _____,
серия _____, номер _____, дата выдачи _____,
выдан _____.
В лице _____,
действующего на основании _____,
(доверенности, акта органа опеки и попечительства или др.)

СНИЛС _____.
(законного представителя несовершеннолетнего лица либо опекуна или попечителя)

телефон (факс) заявителя _____,
(при наличии)

телефон представителя заявителя _____.
(при наличии)

Место жительства заявителя (для физического лица) _____.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя _____.

1. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления
земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок
образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)

2. Кадастровый номер земельного участка _____.

3. Технический план _____
(гаража либо жилого дома)

в форме электронного документа, подписанного усиленной
квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, прилагаю
(напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ Да
☐ Нет

4. Иные сведения _____.

Результат муниципальной услуги прошу предоставить (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов;
- ☐ – в виде электронного документа посредством Портала госуслуг;
- ☐ – в виде электронного документа посредством электронной почты.

В случае указания в уведомлении о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка способа направления результата муниципальной услуги в электронном виде в дополнение к выбранному способу результат муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) в виде бумажного документа (напротив необходимого пункта поставить значок V):

- ☐ – в виде бумажного документа посредством почтового отправления;
- ☐ – в виде бумажного документа при личном обращении по месту сдачи документов.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления муниципальной услуги _____.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель: _____
(Ф. И. О. заявителя (представителя заявителя) (подпись)

«___» _____ 20___ года

Документы прилагаются*

*При отправке по почте заявление и пакет документов направляются в адрес ДИЗО почтовым отправлением с описью вложения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Д.К. Денисенко