

Российская Федерация
Ростовская область

**МЭР
города
Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

18.02.2013 № 59-1/101

На № _____ от _____

Председателю
Ростовской-на-Дону
городской Думы
З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

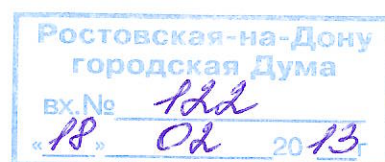
Прошу Вас перенести рассмотрение вопроса «О работе комитета по торговле и бытовому обслуживанию Администрации г. Ростова-на-Дону с объектами дорожного сервиса вдоль участков автомобильных дорог, проходящих по территории г. Ростова-на-Дону», включенного в повестку февральского заседания городской Думы, на апрельское заседание Думы в связи с необходимостью дополнения информационного материала данными по направлениям, курируемым не только комитетом по торговле (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание), но и другими службами Администрации города, в компетенцию которых входит координация деятельности прочих объектов дорожного сервиса: автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств.

С уважением,



М.А. Чернышев

Л.А. Чернодоля
240-64-36



**РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ №

« ____ » _____ 2013 год

Заседание № ____

О работе Администрации
города Ростова-на-Дону
с объектами дорожного сервиса
вдоль участков автомобильных дорог,
проходящих по территории города Ростова-на-Дону

Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 20.04.2010 г. № 290 (в ред. от 28.04.2012 г.) утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города Ростова-на-Дону, который включает 1516 наименований улиц, проспектов, переулков. Администрацией города особое внимание уделяется проведению мероприятий, способствующих развитию инфраструктуры объектов, расположенных вдоль основных магистральных улиц города, примыкающих к федеральным и региональным автомобильным дорогам, таким как:

- пр. Шолохова,
- ул. Малиновского,
- ул. Таганрогская,
- ул. Всесоюзная,
- ул. Вавилова,
- ул. Левобережная,
- пр. 40 лет Победы,
- ул. Вятская,
- ул. Королева,
- пр. Ворошиловский.

В городе Ростове-на-Дону вдоль вышеуказанных автомобильных дорог для оказания различных видов услуг жителям и гостям города, в т.ч. участникам дорожного движения, и создания условий для комфортного транзита по городу, функционирует порядка 5 тыс. объектов.

Услуги торговли, общественного питания и технического обслуживания автотранспортных средств (автосервис) предоставляются как в стационарной сети, включающей объекты различных форматов, так и в нестационарной сети.

Вдоль автодорог расположено порядка 2500 стационарных торговых объектов. Ассортимент реализуемой продукции удовлетворяет требования

различных групп потребителей и исчисляется тысячами наименований, в т.ч. широко представлена сувенирная продукция с донской тематикой.

На территории города Ростова-на-Дону в соответствии со схемой размещения вдоль участков автомобильных дорог расположено около 930 объектов нестационарных торговых объектов (павильоны, киоски и т.д.)

Услуги общественного питания также оказываются как в стационарных помещениях (кафе, рестораны, закусочные), так и в формате «быстрого обслуживания» (так называемого уличного «фаст-фуда»). Количество объектов общественного питания, расположенных вдоль основных магистральных улиц города – 870.

Вдоль автомобильных дорог города также функционирует 370 объектов, в которых предоставляются услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, в т.ч. автомойки (в основном, вдоль таких улиц, как ул. Малиновского, ул. Еременко, ул. Доватора, ул. Текучева, ул. Портовая, ул. Мадояна, ул. Всесоюзная, ул. Вавилова, пр. Шолохова и др.)

В настоящее время на основных магистральных улицах города расположено свыше 50 автозаправочных станций, которые в полной мере обеспечивают потребности населения и гостей города в ГСМ.

Автозаправочные станции также предоставляют услугу розничной торговли товарами первой необходимости (безалкогольные напитки, продукты питания в упаковке и т.д.). Практически все АЗС оборудованы туалетными комнатами. Также в непосредственной близости расположены станции техобслуживания и автомойки.

В городе Ростове-на-Дону функционируют автозаправочные станции федеральных и местных компаний: «Башнефть», «Лукойл», «Роснефть», «ТНК», «Ростнефть», «Прогресс».

Экономической службой Администрации города на постоянной основе проводится ежеквартальный мониторинг цен на нефтепродукты, реализуемые в городе Ростове-на-Дону, по сравнению с ценами на аналогичные марки ГСМ в муниципальных образованиях Ростовской области и в городах ЮФО.

На крупных магистральных улицах г. Ростова-на-Дону расположено 33 гостиницы и гостиничных комплекса.

Вместе с тем, несмотря на удовлетворенность жителей и гостей города инфраструктурой объектов дорожного сервиса, при проведении мониторинга указанных объектов в городе Ростове-на-Дону выявлен ряд проблем, а именно:

- 1) Отсутствие на территории города оборудованных стоянок для большегрузных машин, транзитом проезжающих через территорию города.
- 2) Недостаточное количество туалетов общего пользования вдоль основных магистральных дорог.
- 3) Недостаточное количество организованных парковочных мест вдоль основных магистральных улиц на территории города.
- 4) Неудовлетворительное состояние дорожного полотна.

Руководствуясь ст.ст. 21 и 39 Устава города, городская Дума решила:

1. Принять информацию заместителя Главы Администрации города Ростова-на-Дону (по вопросам экономики) В.В. Золотухина о работе с объектами

дорожного сервиса вдоль участков автомобильных дорог, проходящих по территории города Ростова-на-Дону, к сведению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону рассмотреть возможность организации оборудованных стоянок для большегрузных машин, транзитом проезжающих через территорию города, а также организованных парковочных мест для легкового автотранспорта вдоль основных магистральных улиц на территории города.

3. Департаменту автомобильных дорог города Ростова-на-Дону продолжить проведение мониторинга состояния дорожного полотна основных магистральных улиц города, примыкающих к федеральным и региональным автомобильным дорогам, и принимать постоянные меры по улучшению его качества.

4. Департаменту экономики города Ростова-на-Дону, комитету по торговле и бытовому обслуживанию продолжить проведение мониторинга объектов дорожного сервиса вдоль участков автомобильных дорог, проходящих по территории города Ростова-на-Дону.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по торговле, общественному питанию, бытовому обслуживанию и малому предпринимательству (И.В.Бережной).

Проект вносит:

Председатель комитета по торговле
и бытовому обслуживанию

 Л.А. Чернодоля

Визирует:

 Начальник правового управления
Администрации города

 П.В. Семиноженко

Согласовано:

Заместитель главы
Администрации города
(по вопросам экономики)



В.В. Золотухин

Заместитель главы
Администрации города по
организационно-правовым и
кадровым вопросам



А.Н. Шамановский

Информационный материал

«О работе Администрации города Ростова-на-Дону с объектами дорожного сервиса вдоль участков автомобильных дорог, проходящих по территории города Ростова-на-Дону»

Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 20.04.2010 г. № 290 (в ред. от 28.04.2012 г.) утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города Ростова-на-Дону, который включает 1516 наименований улиц, проспектов, переулков. Автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения на территории города нет. Однако Администрацией города особое внимание уделяется проведению мероприятий, способствующих развитию инфраструктуры объектов, расположенных вдоль основных магистральных улиц города, примыкающих к федеральным и региональным автомобильным дорогам, таким как:

- пр. Шолохова,
- ул. Малиновского,
- ул. Таганрогская,
- ул. Всесоюзная,
- ул. Вавилова,
- ул. Левобережная,
- ул. 40 лет Победы,
- ул. Вятская,
- ул. Королева,
- пр. Ворошиловский.

Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» определены объекты дорожного сервиса, к которым относятся:

- здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

В городе Ростове-на-Дону вдоль участков вышеуказанных автомобильных дорог для оказания различных видов услуг жителям и гостям города, в т.ч. участникам дорожного движения, и создания условий для комфортного транзита по городу, функционирует порядка 5 тыс. объектов, в т.ч.:

- объекты общественного питания - 870
- объекты розничной торговли - 3430
- станции технического обслуживания - 370
- автозаправочные станции – 50
- гостиницы, кемпинги - 33

Услуги торговли, общественного питания и технического обслуживания автотранспортных средств (автосервис) предоставляются как в стационарной сети, включающей объекты различных форматов, так и в нестационарной сети.

Вдоль автодорог расположено порядка 2500 стационарных торговых объектов. Ассортимент реализуемой продукции удовлетворяет требования различных групп потребителей и исчисляется тысячами наименований, в т.ч. широко представлена сувенирная продукция с донской тематикой.

На территории города Ростова-на-Дону в соответствии со схемой размещения вдоль участков автомобильных дорог расположено около 930 объектов нестационарных торговых объектов (павильоны, киоски и т.д.)

Услуги общественного питания также оказываются как в стационарных помещениях (кафе, рестораны, закусочные), так и в формате «быстрого обслуживания» (так называемого уличного «фаст-фуда»), что составляет около 29 % от общего количества объектов общественного питания.

Количество объектов, в которых на территории города Ростова-на-Дону предоставляются услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств (в т.ч. автомойки) на 01.01.2013 г. составляет 603, что по сравнению с аналогичным периодом 2012 года увеличилось на 4%. Вдоль автомобильных дорог города функционирует 370 объектов, которые расположены, в основном, вдоль таких улиц, как ул. Малиновского, ул. Еременко, ул. Доватора, ул. Текучева, ул. Портовая, ул. Мадояна, ул. Всесоюзная, пр. Шолохова и др.

В настоящее время на основных магистральных улицах города расположено свыше 50 автозаправочных станций, которые в полной мере обеспечивают потребности населения и гостей города в ГСМ.

Так, например, по ул. Малиновского расположено 13 АЗС, по пр. Шолохова – 10 АЗС, 40-лет Победы – 4, Вятская – 4, ул. Королева – 4, ул. Малиновского – 8, ул. Всесоюзная – 2, Таганрогское шоссе – 4, ул. Вавилова – 4, ул. Левобережная – 4.

На автозаправочных станциях также предоставляются услуги розничной торговли товарами первой необходимости (безалкогольные напитки, продукты питания в упаковке и т.д.). Практически все АЗС оборудованы туалетными комнатами. Также в непосредственной близости расположены станции техобслуживания и автомойки.

В городе Ростове-на-Дону функционируют автозаправочные станции федеральных и местных компаний: «Башнефть», «Лукойл», «Роснефть», «ТНК», «Ростнефть», «Прогресс».

Экономической службой Администрации города на постоянной основе проводится ежеквартальный мониторинг цен на нефтепродукты, реализуемые в

городе Ростове-на-Дону, по сравнению с ценами на аналогичные марки ГСМ в муниципальных образованиях Ростовской области и в городах ЮФО.

По данным мониторинга, на протяжении ряда лет цены на нефтепродукты, реализуемые в городе, не являлись максимальными и не превышали уровень других городов Ростовской области и ЮФО.

По состоянию на 01.01.2013 года среди 10 городов ЮФО, включенных в мониторинг цен на нефтепродукты, город Ростов-на-Дону по уровню цен на:

- Дт занимал 7 место (28,91 руб.), между г. Краснодаром (28,77 руб.) и г. Элистой (28,93 руб.);
- бензин Аи-76 – 1 место (25,52 руб.), превышает г. Волгоград (25,67 руб.);
- бензин Аи-95 – 4 место (30,14 руб.), между г. Астраханью (30,12 руб.) и г. Владикавказом (30,20 руб.);
- на бензин Аи-92 – 9 место (27,77), между г. Владикавказом (27,71 руб.) и г. Элистой (29,04 руб.).

На крупных магистральных улицах г. Ростова-на-Дону расположено 33 гостиницы и гостиничных комплексов. В том числе:

- **на ул. Малиновского** – 7 средств размещения, из них:

«Дон» на 10 номеров,
«Метрополь» на 16 номеров,
«У борца» на 11 номеров,
«Фаворит» на 10 номеров,
«Фрау Дона» на 9 номеров.

Указанные гостиницы не имеют официальной категории.

«7-е небо» на 54 номера, уровень 4 звезды, однако категория также официально не установлена.

Гостиница «Либхабер» на 40 номеров готовится к открытию в 2013 году;

- **на ул. Вавилова**, 74б расположена гостиница «Надежда» на 10 номеров (категория официально не установлена);

- **на пр. Ворошиловском**, 41/112 находится отель «Европа» на 45 номеров, уровень 4 звезды (категория официально не установлена). На мансарде расположен панорамный ресторан с видом на центральную часть города.

По адресу пр. Ворошиловский, 35/107 завершается строительство гостиницы «Меркур» категории 4 звезды. Номерной фонд – 89 номеров. Строительная компания «Славяне» реализует проект реконструкции здания - воссоздание объекта культурного наследия "Доходный дом Аджемова" (Доходный дом Ахчиевых). Завершение реализации проекта запланировано инвестором в 2013 году. На сегодняшний день полностью завершено возведение фундамента здания и монолитного каркаса, ведутся отделочные работы;

- на **пр. Шолохова** расположено 5 гостиниц (категория официально не установлена):

«Аэропорт» на 63 номера (уровень 2 звезды),

«Валенсия» на 29 номера,

«Вилла Рио» на 23 номера. Обе гостиницы уровня 3 звезды, удобно расположены для прибывших в город авиа транспортом.

«Оазис» на 7 номеров,

«Солнечный круг» на 23 номера;

- на **Таганрогском шоссе** (ул. Таганрогская) находятся 4 объекта размещения (категория официально не установлена):

«Гостиница на Таганрогской» на 2 номера,

Ресторанно-гостиничный комплекс «Делис» на 16 номеров,

Ресторанно-гостиничный комплекс «Лабиринт» на 3 номера,

«Парус» на 9 номеров;

- на **ул. Левобережной** – расположены 15 ресторанно-гостиничных комплексов (категория официально не установлена):

«Villa» на 10 номеров, имеется открытый бассейн, расположена на территории клуба «Эмбарго»,

«Аверон» на 16 номеров, имеется открытый бассейн и баня,

«Астория» на 9 номеров, имеется открытый бассейн и баня,

«Аэлита» на 44 номера,

«У Бориса» на 15 номеров,

Оздоровительный комплекс «Елочка» на 26 номеров, несколько композитных бассейнов, спортплощадка, большая зеленая территория,

«Зеленый попугай» на 7 номеров,

«Русский двор» на 8 номеров,

«Тет-а-тет» на 11 номеров, имеется баня,

Парк-отель «Жардин» на 28 номеров, имеется открытый бассейн,

Гостиничный комплекс «Голубая волна» на 64 номера, включая отдельно стоящие коттеджи (категория официально не установлена), имеется открытый бассейн, сауна и баня, причал, яхта.

Гостинице «Высокий берег» на 34 номера в 2012 году присвоена категория 4 звезды. Имеется 2 открытых бассейна, причал, яхта.

Рестораны «Атаманская усадьба» и «Охотничий клуб» готовят к открытию гостиничные номера.

Ресторанный комплекс «Петровский причал» в настоящее время ведет строительство гостиницы на 55 номеров.

- на **ул. Вятской, 39/1** расположен ресторанно-гостиничный комплекс «Пасижу». В настоящее время функционирует только ресторан;

- на пр. 40-летия Победы, 17 находится гостиница «Арт-отель Дом 17» на 55 номеров с оригинальным оформлением интерьера каждого номера (категория официально не установлена).

Вдоль ул. Всесоюзной и ул. Королева гостиницы отсутствуют.

Таким образом, участки автомобильных дорог, проходящих по территории города Ростова-на-Дону оборудованы достаточным количеством объектов дорожного сервиса, позволяющим обеспечивать комфортные условия транзита по территории города.

Однако при проведении мониторинга объектов дорожного сервиса выявлен ряд проблем, а именно:

- 1) Отсутствие на территории города оборудованных стоянок для большегрузных машин, транзитом проезжающих через территорию города.
- 2) Недостаточное количество туалетов общего пользования вдоль основных магистральных дорог.
- 3) Недостаточное количество организованных парковочных мест вдоль основных магистральных улиц на территории города.
- 4) Неудовлетворительное состояние дорожного полотна.