Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, г. Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-06, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

04.08.2015 № 59-1/316

На № _____ от _____

С.Ф. Шереметьеву,
Г.П. Георгиевой,
Н.В. Керносенко,
П.В. Семиколенных.
Прошу рассмотреть.

Председателю
городской Думы -
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 2 статьи 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу внести в порядке правотворческой инициативы на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» в части приведения действующих полномочий администраций районов города Ростова-на-Дону в соответствие с изменениями в Земельный кодекс Российской Федерации и Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Докладчиком по данному вопросу определен начальник управления по вопросам муниципальной службы и кадров Администрации города Ростова-на-Дону Рудник Т.В.

Приложение: проект решения на 25 л. в 1 экз.

С уважением

и.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону С.Г. Кузнецов

Ирина Леонидовна Фоменко
(863) 240 41 19

И.Л. Фоменко

Дата 03.08.2015
Отп. Сверидова

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх.№ 1936
«06» 08 2015 г

(ПРОЕКТ)

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

2015 года **Заседание №**

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону»

Руководствуясь статьями 39 и 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» (ред. от 21.10.2014) следующие изменения:

1) в приложении 1:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение

государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

2) в приложении 2:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том

числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

3) в приложении 3:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти,

органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства,

осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

4) в приложении 4:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа –

муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

5) в приложении 5:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних

площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

6) в приложении 6:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки,

лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил

землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

7) в приложении 7:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или)

разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых

предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;»;

8) в приложении 8:

в разделе 3:

в пункте 3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) организация работ по содержанию и благоустройству внутриквартальных дорог, проездов, дорог местного значения и территории района;»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, подготовка разрешений на строительство, разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»;

дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства;»;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, в том числе передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;»;

в абзаце пятом подпункта 8.3 слова «За достоверность данных, указанных в представляемой отчетности, несет ответственность администрация района» исключить;

подпункт 8.7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах городского округа – муниципального образования «Город Ростова-на-Дону» требований законодательства:

о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками;

о недопущении использования земельного участка под временными объектами (нестационарные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания, индивидуальные временные гаражи), автостоянками, автопарковками, земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

о недопущении использования земельного участка, с разрешенным видом использования «под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки» не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением земель, находящихся в аренде;

о недопущении неиспользования земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого

земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

об исполнении предписания об устранении нарушения требований законодательства, выданного при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках полномочий, предусмотренных настоящим пунктом;»;

подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о постановке на кадастровый учет, снятии с кадастрового учета и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения и занимаемых нестационарными торговыми объектами, в том числе передвижными сооружениями, объектами общественного питания, в том числе летними площадками кафе, баров, ресторанов и объектами бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.11) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правовых актов администрации района, определяющих вид разрешенного использования (его изменение) земельных участков, указанных в подпункте 8.10;»;

подпункт 8.17 признать утратившим силу;

подпункт 8.20 признать утратившим силу;

подпункт 8.21 изложить в следующей редакции:

«8.21) подготовка схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проекта планировки территории, землеустроительной документации, положения об особо охраняемой природной территории, наличия зон с особыми условиями использования территории, земельных участков общего пользования, территорий общего пользования, красных линий, местоположения границ земельных участков, местоположения зданий, сооружений (в том числе размещение которых предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами субъекта Российской Федерации, адресными инвестиционными программами), объектов незавершенного строительства;";

дополнить подпунктом 8.22 следующего содержания:

«8.22) подготовка и издание правового акта администрации района об утверждении схемы расположения земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов, передвижных сооружений, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

дополнить подпунктом 8.23 следующего содержания:

«8.23) обеспечение в установленном порядке подготовки и принятия правового акта администрации района о предварительном согласовании предоставления земельного участка для временного размещения индивидуальных гаражей, для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»;

подпункт 22 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 23.1-23.4 следующего содержания:

«23.1) подготовка и выдача акта освидетельствования, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории района города;

23.2) организация на территории района города взаимодействия с гражданами и их объединениями, участвующими в охране общественного порядка;

23.3) координация деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, проживающих на территории района города;

23.4) осуществление мониторинга инвестиционной деятельности предприятий и организаций, финансово-хозяйственной деятельности промышленных предприятий, осуществляемой на территории района;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, правопорядку, связям с правоохранительными органами, политическими партиями и общественными объединениями, средствами массовой информации (Т.П. Георгиева).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону **З.В. Неярохина**

Вносит:
Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону
(по организационно-правовым
и кадровым вопросам) _____ В.Ю. Фомин

Согласовано:
Начальник правового
управления Администрации _____ Н.А. Зусикова
города Ростова-на-Дону

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону _____ С.А. Раздорский
(по вопросам экономики)

Глава администрации
Ворошиловского района
города Ростова-на-Дону _____ В.А. Бережной

Глава администрации
Железнодорожного района
города Ростова-на-Дону _____ С.Б. Ковшиков

Глава администрации
Кировского района
города Ростова-на-Дону _____ Р.П. Волошин

Глава администрации
Ленинского района
города Ростова-на-Дону _____ А.Г. Новицкий

Глава администрации
Октябрьского района
города Ростова-на-Дону _____ С.В. Брусов

Глава администрации
Первомайского района
города Ростова-на-Дону _____ К.Ю. Солонский

Глава администрации
Пролетарского района
города Ростова-на-Дону _____ Ю.Е. Поляков

Глава администрации
Советского района
города Ростова-на-Дону _____ О.В. Свистунов



