



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2025

№ 1407

О внесении изменений в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1370 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону» (ред. от 21.10.2025)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 02.06.2025 № 565 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Ростова-на-Дону», приказом Департамента экономики города Ростова-на-Дону от 12.08.2025 № 48 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ города Ростова-на-Дону»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1370 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону» (ред. от 21.10.2025) следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 02.06.2025 № 565 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Ростова-на-Дону», постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 25.09.2018 № 966

«Об утверждении Перечня муниципальных программ города Ростова-на-Дону» постановляю:».

1.2. Приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в городской газете «Ростов официальный», но не ранее 1 января 2026 года, и распространяется на правоотношения, возникающие начиная с составления проекта бюджета муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Золотухина В.В.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин

Приложение
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 19.12.2025 № 1407

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
«Управление имущественно-земельным комплексом городского округа
«Город Ростов-на-Дону»

1. Стратегические приоритеты муниципальной программы
«Управление имущественно-земельным комплексом
городского округа «Город Ростов-на-Дону»

1.1. Оценка текущего состояния сферы реализации муниципальной программы
«Управление имущественно-земельным комплексом
городского округа «Город Ростов-на-Дону»

Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации в единой системе публичной власти» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием.

Совершенствование управления муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности Администрации города Ростова-на-Дону. От рационального управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами органами власти и местного самоуправления в значительной степени зависят объемы поступлений в городской бюджет.

Муниципальная программа «Управление имущественно-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону» (далее – Муниципальная программа) определяет цели, задачи и основные направления развития в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами, а также социально-экономической эффективностью потребительского рынка города Ростова-на-Дону. Решение задач указанной сферы является важной составляющей в системе механизмов социально-экономического развития общества.

В ходе исполнения муниципальной программы планируется реализация мероприятий, направленных на обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками в рамках наделенных полномочий Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (далее – Департамент).

Прямой экономический эффект от реализации программных мероприятий будет выражаться в наполнении бюджета города неналоговыми поступлениями за счет реализации неиспользуемых объектов и вовлечения в оборот свободных земельных участков, проведения претензионно-исковой работы.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Для реализации указанного направления необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (не востребованного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий. Определение и формирование оптимальной структуры муниципального имущества позволят не только снизить бремя расходов на содержание объектов управления, не задействованных для реализации функций и стратегических направлений развития муниципального образования, но и расширить материальную базу коммерческого сектора экономики.

В целях оптимизации структуры муниципальной собственности Департаментом производится отчуждение муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Также осуществляется отчуждение муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Проводится передача муниципального имущества в областную и федеральную собственность.

В результате проведения всех мероприятий Департаментом за 2024 год обеспечено поступление неналоговых доходов в бюджет города в размере 1 870,9 млн руб.

Кроме того, проводятся контрольные (надзорные) мероприятия в отношении земельных участков и проверки муниципального недвижимого имущества, используемого муниципальными учреждениями и предприятиями.

В рамках исполнения муниципальной программы осуществляется обеспечение функционирования муниципальной геоинформационной системы (далее – МГИС), обеспечивающей информатизацию оказания услуг и исполнения функций.

С помощью МГИС решается комплекс вопросов, связанных с организацией работы Департамента, снижением трудозатрат на выполнение мероприятий в соответствии с закрепленными полномочиями.

Одним из ключевых направлений развития МГИС является совершенствование клиентоцентричного подхода при оказании муниципальных услуг и иных способах взаимодействия с гражданами.

Так, на постоянной основе проводятся мероприятия по оказанию услуг населению полностью в электронном виде, организовано и поддерживается

регулярное информирование арендаторов земельных участков и нежилых помещений о начислениях посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Муниципальной программой также предусмотрены мероприятия, направленные на обеспечение развития потребительского рынка.

Так, по состоянию на 1 июля 2025 года на территории города Ростова-на-Дону насчитывается 23 130 объектов потребительского рынка, в том числе:

14 389 объектов торговли (32 торговых центра, 380 супермаркетов, 808 специализированных продовольственных магазинов, 4 149 специализированных непродовольственных магазинов, 4 607 минимаркетов, 1 универмаг и 4 412 прочих магазинов);

1607 нестационарных торговых объектов (в том числе павильонов – 1127, киосков – 361);

830 аптек (включая аптечные киоски и пункты – 202, аптеки и аптечные магазины – 628);

4 312 предприятий бытового обслуживания;

1 983 предприятия общественного питания (из них общедоступные столовые, закусочные – 580, столовые в учебных заведениях, предприятиях, учреждениях – 170, рестораны, кафе, бары – 1 233).

На потребительском рынке города Ростова-на-Дону представлен широкий спектр как местных розничных компаний, так и федеральных торговых сетей. Наиболее крупные федеральные сети: «Компания «X5 RetailGroup» (сеть гипермаркетов «Перекресток» и магазинов «Пятерочка»), «Тандер» (сеть магазинов «Магнит»), «О'КЕЙ», «Лента», «Метро Кэш энд Керри», «Лемана Про», «Ашан», «ДНС», «Эльдорадо», «М.Видео» и другие. При этом сети крупнейших федеральных торговых компаний (Магнит, Пятерочка, Перекресток, Красное-Белое, Чижик, Лента и др.) представлены в Ростове-на-Дону более 1300 магазинами.

Среди местных торговых сетей наиболее крупные: «Солнечный круг», «Апекс плюс», «Добрыня», «Ассорти Трейдинг», «Ассорти – Вест», «Тавровские мясные лавки» и другие.

В 2025 году на территории города осуществляют деятельность 3 постоянно действующие универсальные ярмарки: ООО «Западное», ООО «Нахичеванский базар», ЗАО «Центральный рынок» емкостью 849 торговых мест, из них 85 мест предоставляются на безвозмездной основе, фактически занято – 456.

Особым сегментом на потребительском рынке города является рыночная торговля. Рынки больше, чем другие структуры ориентированы на менталитет местного населения, идеально приспособлены для изучения пожеланий, предпочтений, обычаев покупателей.

На 1 июля 2025 года на территории города Ростова-на-Дону осуществляют деятельность 6 розничных рынков, в том числе по типам рынков: универсальные (ООО «Элеонора», ООО УК «Рынок «Донской»,

ЗАО «Центральный рынок», ООО «ПАН-КОМ», ООО «Западное»), сельскохозяйственный рынок (ООО «Нахичеванский базар»).

По итогам 2024 года на потребительском рынке г. Ростова-на-Дону сохраняется позитивная динамика оборота розничной торговли. За январь-декабрь прошедшего года оборот розничной торговли города по всем каналам реализации сложился в объеме 970 595,7 млн. рублей.

Индекс физического объема товарооборота в Донской столице превысил уровень областного значения (111,5%) и составил 113,8%.

В 2024 году доля города Ростова-на-Дону в общем объеме розничной торговли области составила 53,9%.

Росту розничного товарооборота способствовал, в первую очередь, высокий потребительский спрос и растущие доходы населения на фоне роста реальной заработной платы, которая за январь-декабрь 2024 года выросла на 10,7%.

По состоянию на 01 июля 2025 года сеть предприятий общественного питания города Ростова-на-Дону насчитывает 1 983 объекта, в том числе:

- рестораны – 164;
- кафе – 921;
- бары – 148;
- столовые – 77 и другие.

По итогам 2024 года объем оборота общественного питания составил 4 4460,3 млн. рублей или 98,0% к аналогичному периоду прошлого года. При этом отмечается постепенное сокращение глубины падения оборота, обусловленное постепенным восстановлением показателей базисного периода.

На рынке общественного питания функционируют федеральные сетевые операторы быстрого питания «Вкусно и точка», «Subway», «Ростикс», «Burger King». Развиваются региональные компании «Novikov Group», «Рестпрофи», «Есть и Пить», «Хорошие рестораны», «Вкуснолюбов», «Правый Берег» и другие.

Развиваются франчайзинговые сети кафе «Sumo», сеть ресторанов быстрого питания «Додо Пицца», сети ресторанов японской и паназиатской кухни одной из самых крупных сетей в стране – MUYOХ.

Развитие потребительского рынка выступает стратегическим приоритетом, так как кроме весомого вклада в развитие экономического потенциала города, этот сектор обеспечивает наполнение бюджета города Ростова-на-Дону, рабочие места для почти одной десятой занятого в экономике населения и доступность потребительских товаров и услуг. Таким образом, целевым ориентиром развития сферы потребительского рынка выступает наращивание оборотов розничной торговли, общественного питания и платных услуг населению как в абсолютном значении, так и на душу населения. Интенсивный путь развития подразумевает формирование единого торгового пространства, развивающегося в единой концепции и включающего все современные торговые форматы.

1.2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики города Ростова-на-Дону в сфере реализации муниципальной программы «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»

Основными приоритетами являются:

повышение эффективности проведения единой политики в области управления и распоряжения муниципальной собственностью, земельными участками в пределах городской черты;

развитие потребительского рынка и сферы услуг на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону».

Муниципальная программа разработана в соответствии с положениями Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2035 года, утвержденной Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603 (далее – Стратегия).

Целями муниципальной программы являются:

1. Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными участками, право государственной собственности на которые не разграничено, при сосредоточении функций распоряжения этими объектами с целью увеличения неналоговых доходов местного бюджета.

2. Увеличение оборота розничной торговли до 1 415 904,8 млн рублей к концу 2035 года.

3. Увеличение оборота общественного питания до 54 923,0 млн рублей к концу 2035 года.

4. Увеличение объема платных услуг населению до 396 886,5 млн рублей к концу 2035 года.

1.3. Сведения о взаимосвязи с государственными программами Ростовской области

Взаимосвязь с государственной программой Ростовской области «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 15.10.2018 № 637, обеспечивается путем формирования муниципальной программы с учетом параметров государственной программы Ростовской области.

1.4. Задачи муниципального управления в сфере реализации муниципальной программы «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»

Основные задачи и способы их эффективного решения определены Стратегией.

Реализация задач осуществляется в соответствии с:

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 29.03.2024 № 282 «Об утверждении Плана мероприятий по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Ростова-на-Дону, пеням и штрафам по ним»;

Распоряжением Правительства РФ от 11.04.2022 № 837-р «О Концепции перехода к предоставлению 24 часа в сутки 7 дней в неделю абсолютного большинства государственных и муниципальных услуг без необходимости личного присутствия граждан»;

Распоряжением Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 09.10.2023 № 2125 «Об утверждении Порядка реализации Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет города Ростова-на-Дону, пеням и штрафам по ним»;

Постановлением Правительства Ростовской области от 18.07.2023 № 528 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Ростовской области»;

Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 23.12.2020 № 1343 «Об утверждении Концепции развития торгового пространства на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на период до 2030 года»;

Постановлением Правительства РО от 25.09.2023 № 688 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Ростовской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них»;

Постановлением Правительства РО от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»;

Постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 23.12.2020 № 1343 «Об утверждении Концепции развития торгового пространства на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на период до 2030 года».

Основными задачами являются:

обеспечение выполнения ежегодного планового задания по поступлениям неналоговых доходов в бюджет города;

эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками;

обеспечение эффективного взаимодействия с гражданами в рамках оказания муниципальных услуг;

обеспечение развития потребительского рынка: совершенствование торговой инфраструктуры, активизация ярмарочной торговли;

повышение эффективности работы с обращениями граждан за счет цифровизации процессов и развитие электронного взаимодействия с заявителями в сфере потребительского рынка;

оптимизация использования земельных участков путем освобождения от незаконно размещенных нестационарных торговых объектов;

обеспечение деятельности Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и его подведомственных учреждений, Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону.

2. Паспорт муниципальной программы
«Управление имуществом-земельным комплексом городского округа
«Город Ростов-на-Дону»

2.1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Золотухин Виталий Викторович, заместитель главы города Ростова-на-Дону по вопросам экономики
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Шанько Александр Владимирович, директор Департамента имуществом-земельных отношений города Ростова-на-Дону
Период реализации муниципальной программы	Этап I: 2019-2025 годы Этап II: 2026-2035 годы
Цели муниципальной программы	Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными участками, право государственной собственности на которые не разграничено, при сосредоточении функций распоряжения этими объектами с целью увеличения неналоговых доходов местного бюджета; увеличение оборота розничной торговли до 1 415 904,8 млн рублей к концу 2035 года; увеличение оборота общественного питания до 54 923,0 млн рублей к концу 2035 года; увеличение объема платных услуг населению до 396 886,5 млн рублей к концу 2035 года.
Объем финансового обеспечения за весь период реализации	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 3 059 969,0 тыс. рублей: этап I: 1 935 574,7 тыс. рублей; этап II: 1 124 394,3 тыс. рублей.
Связь с государственными программами Ростовской области, региональными целями развития Ростовской области, целями стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону	Государственная программа Ростовской области «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 15.10.2018 № 637; Стратегия социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2035 года, утвержденная решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603.

**2.2. Показатели муниципальной программы
«Управление имуществом-земельным комплексом
городского округа «Город Ростов-на-Дону»**

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/ убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Вид показателя	Базовое значение показателя		Значения показателя				Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями региональных целей
						значение	год	2026 год	2027 год	2028 год	2035 (справочно)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Цель муниципальной программы «Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными участками, право государственной собственности на которые не разграничено, при сосредоточении функций распоряжения этими объектами с целью увеличения неналоговых доходов местного бюджета»														
1.1.	Выполнение ежегодного планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет города Ростова-на-Дону	ПМП	возраста- ющий	процентов	ведомственный	106	2024	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	-	Департамент имущественно- земельных отношений города Ростова-на-Дону	-
2. Цель муниципальной программы «Увеличение оборота розничной торговли до 1 415 904,8 млн рублей к концу 2035 года»														
2.1.	Оборот розничной торговли	ССЭР	возраста- ющий	млн руб.	статистический	970 595,7	2024	1 051 561,0	1 092 043,6	1 132 526,3	1 415 904,8	Решение Ростовской- на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603 «Об утверждении Стратегии социально- экономического развития горда Ростова-на-Дону на период до 2035 года»	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	-
3. Цель муниципальной программы «Увеличение оборота общественного питания до 54 923,0 млн рублей к концу 2035 года»														
3.1.	Оборот общественного питания	ССЭР	возраста- ющий	млн руб.	статистический	44 460,3	2024	46 362,6	47 313,8	48 264,9	54 923,0	Решение Ростовской- на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603 «Об утверждении Стратегии социально- экономического	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова- на-Дону	-

												развития горда Ростова-на-Дону на период до 2035 года»		
4. Цель муниципальной программы «Увеличение объема платных услуг населению до 396 886,5 млн рублей к 2035 году»														
4.1.	Объем платных услуг населению	ССЭР	возраста- ющий	млн руб.	статистический	267 160,0	2024	290 746,6	302 540,0	314 333,3	396 886,5	Решение Ростовской- на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603 «Об утверждении Стратегии социально- экономического развития горда Ростова-на-Дону на период до 2035 года»	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова- на-Дону	-

Примечание.

Используемые сокращения:

ПМП – показатели муниципальной программы;

ССЭР – показатели стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

2.3. Структура муниципальной программы «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями муниципальной программы
1	2	3	4
1. Комплексы процессных мероприятий			
1.1.	Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории «Город Ростов-на-Дону»		
	Ответственный за реализацию: Департамент имуществом-земельных отношений города Ростова-на-Дону	Срок реализации: 2026-2035 годы	

1.1.1.	Обеспечено выполнение ежегодного планового задания по поступлениям неналоговых доходов в бюджет города	увеличение доходов бюджета города за счет: доходов от использования муниципального имущества; доходов за счет взыскания задолженности по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества; вовлечения в экономический оборот объектов муниципального имущества	выполнение ежегодного планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет города Ростова-на-Дону
1.1.2.	Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками	управление, распоряжение и вовлечение в экономический оборот свободных земельных участков и не используемых нежилых помещений	выполнение ежегодного планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет города Ростова-на-Дону
1.1.3.	Обеспечено эффективное взаимодействие с гражданами в рамках оказания муниципальных услуг	обеспечение реализации системы информационного обеспечения проведения единой политики в области управления и распоряжения имущественно-земельным комплексом города с применением цифровых технологий, в том числе в пространственной сфере, на базе МГИС: развитие информатизации системы предоставления муниципальных услуг гражданам и организациям; совершенствование системы учета и управления имущественно-земельным комплексом города, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации, пространственного предоставления информации для принятия управленческих решений и анализа эффективности результатов управления объектами	выполнение ежегодного планового задания по поступлению неналоговых доходов в бюджет города Ростова-на-Дону
1.2.	Комплекс процессных мероприятий «Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»		
	Ответственный за реализацию: Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	Срок реализации: 2026-2035 годы	
1.2.1.	Обеспечено развитие потребительского рынка: совершенствование торговой инфраструктуры, активизация ярмарочной торговли	созданы условия для наиболее полного удовлетворения потребностей населения в качественных товарах и услугах, обеспечено устойчивое функционирование и сбалансированное развитие различных видов, типов и способов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	оборот розничной торговли в действующих ценах; оборот общественного питания; объема платных услуг населению в действующих ценах

1.2.2.	Повышена эффективность работы с обращениями граждан за счет цифровизации процессов и развития электронного взаимодействия с заявителями в сфере потребительского рынка	обеспечено функционирование геоинформационной системы обеспечения деятельности Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону, включая сервис, упрощающий порядок проведения торгов на право заключения договора о размещении нестационарного объекта с учетом сокращения пакета документов, необходимых для получения такого права, и сроков принятия решения о его предоставлении	оборот розничной торговли в действующих ценах; объема платных услуг населению в действующих ценах
1.2.3.	Оптимизировано использование земельных участков путем освобождения от незаконно размещенных нестационарных торговых объектов	реализованы мероприятия по формированию мест организованной торговли и обеспечены меры по пресечению несанкционированной торговли; увеличена доля освобожденных земельных участков, используемых для размещения нестационарных торговых объектов лицами, самовольно занявшими земельные участки либо утратившими право на указанные земельные участки, от общего количества выявленных земельных участков, подлежащих освобождению	оборот розничной торговли в действующих ценах; объема платных услуг населению в действующих ценах
1.3.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечено функционирование сферы имущественно-земельных отношений и сферы торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»		
	Ответственный за реализацию: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	Срок реализации: 2026-2035 годы	
1.3.1.	Обеспечение деятельности Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и его подведомственных учреждений, Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	обеспечение деятельности Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и его подведомственных учреждений, Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	—

2.4. Финансовое обеспечение муниципальной программы
«Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента/ источник финансового обеспечения	Объем расходов по годам реализации, тыс. рублей			
		2026 год	2027 год	2028 год	Всего
1	2	3	4	5	6
1.	Муниципальная программа «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»» всего, в том числе:	361 940,1	374 796,8	387 657,4	1 124 394,3
	Местный бюджет	361 940,1	374 796,8	387 657,4	1 124 394,3
2.	Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Ростова-на-Дону» всего, в том числе:	23 636,5	23 486,5	23 486,5	70 609,5
	Местный бюджет	23 636,5	23 486,5	23 486,5	70 609,5
3.	Комплекс процессных мероприятий «Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»» всего, в том числе:	16 544,4	17 229,4	17 229,4	51 003,2
	Местный бюджет	16 544,4	17 229,4	17 229,4	51 003,2
4.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечено функционирование сферы имуществом-земельных отношений и сферы торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону» всего, в том числе:	321 759,2	334 080,9	346 941,5	1 002 781,6
	Местный бюджет	321 759,2	334 080,9	346 941,5	1 002 781,6

3. Паспорт комплекса процессных мероприятий
«Управление муниципальным имуществом и земельными участками
на территории города Ростова-на-Дону»

3.1. Основные положения

Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий	Шанько Александр Владимирович, директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
Связь с муниципальной программой городского округа «Город Ростов-на-Дону»	Муниципальная программа «Управление имущественно-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»

3.2. Показатели комплекса процессных мероприятий
«Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Ростова-на-Дону»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/убывания	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение показателя		Значения показателя				Ответственный за достижение показателя
					значение	год	2026	2027	2028	2035 (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено выполнение ежегодного планового задания по поступлениям неналоговых доходов в бюджет города»											
1.1.	Обеспечить снижение задолженности прошлых лет по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	возрастающий	КПМ	процентов	не менее 30%	2024	не менее 30%	не менее 30%	не менее 30%	не менее 30%	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»											
2.1.	Доля проведенных плановых обследований муниципального	возрастающий	КПМ	процентов	100	2024	100	100	100	100	Департамент имущественно-

	имущества на предмет соблюдения пользователями договорных обязательств действующего законодательства в общем количестве запланированных мероприятий по проверке на текущий год										земельных отношений города Ростова-на-Дону
2.2.	Доля выявленных нарушений от общего количества проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных без взаимодействия с контролируемым лицом, не менее 50%	возрастающих	КПМ	процентов	не менее 50%	2024	не менее 50%	не менее 50%	не менее 50%	не менее 50%	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
3. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено эффективное взаимодействия с гражданами в рамках оказания муниципальных услуг»											
3.1.	Индекс взаимодействия участников, зарегистрированных в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах (далее – ГИС ГМП), осуществляемого с использованием МГИС города Ростова-на-Дону	возрастающих	КПМ	процентов	не менее 80%	2024	не менее 80%	не менее 85%	не менее 90%	не менее 95%	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
3.2.	Доля результатов оказания муниципальных услуг, переданных в МФЦ в электронном виде с использованием МГИС города Ростова-на-Дону, передача результатов в электронном виде по которым предусмотрена соглашением о взаимодействии между МФЦ и ДИЗО	возрастающих	КПМ	процентов	не менее 80%	2024	не менее 80%	не менее 85%	не менее 90%	не менее 95%	Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону

Примечание.

Используемые сокращения:

КПМ – показатель комплекса процессных мероприятий;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

**3.3. Перечень мероприятий (результатов)
комплекса процессных мероприятий
«Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Ростова-на-Дону»**

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение результата по годам реализации		
					значение	год	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено выполнение ежегодного планового задания по поступлениям неналоговых доходов в бюджет города»									
1.1.	Мероприятие (результат) 1. «Обеспечены поступления в бюджет города Ростова-на-Дону»	осуществление текущей деятельности	проведены претензионно-исковые мероприятия, обеспечено вовлечение в экономический оборот свободных земельных участков и неиспользуемых нежилых помещений	условная единица	1	2024	1	1	1
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»									
2.1.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»	осуществление текущей деятельности	проведены контрольные (надзорные) мероприятия в отношении земельных участков, а также проведена проверка использования недвижимого имущества муниципальными учреждениями и предприятиями	условная единица	1	2024	1	1	1
2.2.	Мероприятие (результат) 3. «Обеспечена оптимизация, сохранность и актуализация имущества муниципальной казны»	осуществление текущей деятельности	проведены мероприятия, направленные на: разработку проектов организации работ по демонтажу (сносу) объектов нежилого фонда; оказание услуг по демонтажу (сносу) объектов нежилого фонда, по изготовлению заключений о состоянии строительных конструкций, заключений (отчетов) о техническом	условная единица	1	2024	1	1	1

			состоянии движимого имущества, по обеспечению доступа в объекты нежилого фонда (демонтаж и установка замков), по технической инвентаризации (паспортизации) объектов на движимое и недвижимое имущество; оплату государственной пошлины при обращении в суд по взысканию неосновательного обогащения и задолженности по арендной плате и другие расходы, связанные с управлением, распоряжением и вовлечением в экономический оборот имущества муниципальной казны						
3. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено эффективное взаимодействие с гражданами в рамках оказания муниципальных услуг»									
3.1.	Мероприятие (результат) 4. «Обеспечено развитие информационных систем, обеспечивающих информатизацию оказания услуг и исполнения функций на основе МГИС»	осуществление текущей деятельности	проведены мероприятия, направленные на: повышение взаимодействия участников, зарегистрированных в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах (далее – ГИС ГМП), осуществляемого с использованием МГИС города Ростова-на-Дону; создание комплексной системы обеспечения муниципальных услуг. Проведены мероприятия по обеспечению, развитию и безопасности МГИС	условная единица	1	2024	1	1	1

Примечание.

Используемые сокращения:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

**3.4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий
«Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Ростова-на-Дону»**

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)/ источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации расходов	Объем расходов по годам реализации, тыс. рублей			
			2026	2027	2028	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1.	Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Ростова-на-Дону» (всего), в том числе:	X	23 636,5	23 486,5	23 486,5	70 609,5
	Местный бюджет		23 636,5	23 486,5	23 486,5	70 609,5
2.	Мероприятие (результат) 1. «Обеспечены поступления в бюджет города Ростова-на-Дону» (всего), в том числе:	X	3 050,0	2 900,0	2 900,0	8 850,0
	Местный бюджет (всего), в том числе:		3 050,0	2 900,0	2 900,0	8 850,0
		914 01 13 19 4 01 21490 240	2 250,0	2 100,0	2 100,0	6 450,0
		914 01 13 19 4 01 21490 830	800,0	800,0	800	2 400,0
3.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»	X	X	X	X	X
4.	Мероприятие (результат) 3. «Обеспечена оптимизация, сохранность и актуализация имущества муниципальной казны» (всего), в том числе:	X	3 233,7	3 233,7	3 233,7	9 701,1
	Местный бюджет (всего), в том числе:		3 233,7	3 233,7	3 233,7	9 701,1
		914 01 13 19 4 01 21660 240	930,3	930,3	930,3	2 790,9
		914 01 13 19 4 01 22280 240	2 303,4	2 303,4	2 303,4	6 910,2

5.	Мероприятие (результат) 4. «Обеспечено развитие информационных систем, обеспечивающих информатизацию оказания услуг и исполнения функций на основе МГИС» (всего), в том числе:	X	17 352,8	17 352,8	17 352,8	52 058,4
	Местный бюджет (всего), в том числе:		17 352,8	17 352,8	17 352,8	52 058,4
		914 01 13 19 4 01 21510 240	17 352,8	17 352,8	17 352,8	52 058,4

3.5. План реализации комплекса процессных мероприятий

«Управление муниципальным имуществом и земельными участками на территории города Ростова-на-Дону» на 2026-2028 гг.

№ п/п	Задача, мероприятие (результат)/ контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (Фамилия и инициалы, должность сотрудника участника муниципальной программы)	Вид подтверждающего документа	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4	5	6
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено выполнение ежегодного планового задания по поступлениям неналоговых доходов в бюджет города»					
1.1.	Мероприятие (результат) 1. «Обеспечены поступления в бюджет города Ростова-на-Дону»	X	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	X	X
1.1.1.	Контрольная точка 1.1. «Проведен анализ поступлений в бюджет города Ростова-на-Дону»	01.04.2026 01.07.2026 01.10.2026 31.12.2026 01.04.2027 01.07.2027 01.10.2027 31.12.2027 01.04.2028 01.07.2028 01.10.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует

		31.12.2028			
1.1.2.	Контрольная точка 1.2. «Проведен анализ задолженности прошлых лет по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
1.1.3.	Контрольная точка 1.3. «Проведен анализ претензионно-исковой работы по взысканию задолженности в бюджет города Ростова-на-Дону»	01.04.2026 01.07.2026 31.12.2026 01.04.2027 01.07.2027 31.12.2027 01.04.2028 01.07.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
1.1.4.	Контрольная точка 1.4. «Проведен анализ мероприятий по вовлечению в экономический оборот земельных участков путем проведения аукционов по инициативе органов местного самоуправления, а также на основании поступивших заявлений от физических и юридических лиц»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»					
2.1.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками»	X	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	X	X

2.1.1.	Контрольная точка 2.1. «Проведен анализ проведенных плановых обследований муниципального имущества на предмет соблюдения пользователями договорных обязательств действующего законодательства в общем количестве запланированных мероприятий по проверке на текущий год»	01.04.2026 01.07.2026 01.10.2026 31.12.2026 01.04.2027 01.07.2027 01.10.2027 31.12.2027 01.04.2028 01.07.2028 01.10.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
2.1.2.	Контрольная точка 2.2. «Проведен анализ выявленных нарушений от общего количества проведенных контрольных (надзорных) мероприятия, проведенных без взаимодействия с контролируемым лицом»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
2.1.3.	Контрольная точка 2.3. «Проведен анализ мероприятий по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории по инициативе органов местного самоуправления, а также на основании поступивших заявлений физических и юридических лиц»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
2.1.4.	Контрольная точка 2.4. «Проведен анализ мероприятий по установлению (изменению) вида разрешенного использования земельным участкам на основании поступивших заявлений физических и юридических лиц»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует

2.1.5.	Контрольная точка 2.5. «Проведен анализ постановки земельных участков на кадастровый учет, в том числе на основании утвержденных проектов планировки и межевания территории по инициативе органов местного самоуправления, а также на основании поступивших заявлений физических и юридических лиц»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
2.2.	Мероприятие (результат) 3. «Обеспечена оптимизация, сохранность и актуализация имущества муниципальной казны»	X	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону; Долгова О.В., директор Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону»	X	X
2.2.1.	Контрольная точка 3.1. «Проведен анализ мероприятий по осуществлению деятельности, связанной с оптимизацией, сохранностью и актуализацией имущества муниципальной казны»	01.07.2026 01.10.2026 31.12.2026 01.07.2027 01.10.2027 31.12.2027 01.07.2028 01.10.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону; Долгова О.В., директор Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону»	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
2.2.2.	Контрольная точка 3.2. «Проведен анализ мероприятий по оплате жилищно-коммунальных услуг и взносов за капитальный ремонт общего имущества жилых и нежилых помещений, составляющих муниципальную казну города Ростова-на-Дону, до момента исключения их из состава муниципальной казны города Ростова-на-Дону или вовлечения в хозяйственный оборот»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону; Долгова О.В., директор Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону»	аналитическая информация	Информационная система отсутствует

3. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено эффективное взаимодействие с гражданами в рамках оказания муниципальных услуг»					
3.1.	Мероприятие (результат) 4. «Обеспечено развитие информационных систем, обеспечивающих информатизацию оказания услуг и исполнения функций на основе МГИС»	X	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	X	X
3.1.1.	Контрольная точка 4.1. «Проведен анализ выполнения мероприятия с целью развития информационных систем, обеспечивающих информатизацию оказания услуг и исполнения функций на основе МГИС»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
3.1.2.	Контрольная точка 4.2. «Проведен анализ информации о взаимодействии участников, зарегистрированных в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах (далее – ГИС ГМП), осуществляемого с использованием МГИС города Ростова-на-Дону»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует
3.1.4.	Контрольная точка 4.3. «Проведен анализ информации по оказанным муниципальным услугам, переданных в МФЦ в электронном виде с использованием МГИС города Ростова-на-Дону, передача результатов в электронном виде по которым предусмотрена соглашением о взаимодействии между МФЦ и ДИЗО»	01.04.2026 01.07.2026 01.10.2026 31.12.2026 01.04.2027 01.07.2027 01.10.2027 31.12.2027 01.04.2028 01.07.2028 01.10.2028 31.12.2028	Шанько А.В., директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	аналитическая информация	Информационная система отсутствует

4. Паспорт комплекса процессных мероприятий
«Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг
на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»

4.1. Основные положения

Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий	Зайдлин Алексей Михайлович, начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону
Связь с муниципальной программой	Муниципальная программа «Управление имуществом-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»

4.2. Показатели комплекса процессных мероприятий
«Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг
на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/ убывания	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение показателя		Значения показателя				Ответственный за достижение показателя
					значение	год	2026	2027	2028	2035 (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»											
1.1.	Обеспеченность населения площадью торговых объектов на 1000 человек	возрастающий	КПМ	кв. м на 1 000 человек	1117,2	2024	1120	1123	1125	1130	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону
1.2.	Количество проведенных ярмарок на одно место, включенное в перечень мест проведения ярмарок	возрастающий	КПМ	единица	3	2024	5	5	5	5	Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону

1.3.	Доля ликвидированных розничных рынков и ярмарок, не соответствующих требованиям законодательства, от общего количества выявленных	возрастающий	КПМ	процент	100	2024	100	100	100	100	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Повышена эффективность работы с обращениями граждан за счет цифровизации процессов и развития электронного взаимодействия с заявителями в сфере потребительского рынка»											
2.1.	Доля обращений, поступивших на Интерактивный портал сервисов предоставления услуг и исполнения функций в сфере потребительского рынка «Умная торговля», от общего количества обращений, поступивших в Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	возрастающий	КПМ	процент	8	2024	8	9	9	20	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону
3. Задача комплекса процессных мероприятий «Оптимизировано использование земельных участков путем освобождения от незаконно размещенных нестационарных торговых объектов»											
3.1.	Доля освобожденных земельных участков, используемых для размещения нестационарных торговых объектов лицами, самовольно занявшими земельные	возрастающий	КПМ	процент	95	2024	95	95	95	97	Управление торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону

участки либо утратившими право на указанные земельные участки, от общего количества выявленных земельных участков, подлежащих освобождению											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Примечание.

Используемые сокращения:

КПМ – показатели комплекса процессных мероприятий;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

4.3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение результата по годам реализации		
					значение	год	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено развитие потребительского рынка: совершенствование торговой инфраструктуры, активизация ярмарочной торговли»									
1.1.	Мероприятие (результат) 1. «Созданы условия для наиболее полного удовлетворения потребностей населения в качественных товарах и услугах, обеспечено устойчивое	осуществление текущей деятельности	проведены мероприятия, направленные на создание комплексной системы обеспечения населения качественными товарами и услугами	условная единица	1	2024	1	1	1

	функционирование и сбалансированное развитие различных видов, типов и способов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»								
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Повышена эффективность работы с обращениями граждан за счет цифровизации процессов и развития электронного взаимодействия с заявителями в сфере потребительского рынка»									
2.1.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено функционирование геоинформационной системы обеспечения деятельности управления торговли в городе Ростова-на-Дону»	Приобретение товаров, работ и услуг	Внедрена геоинформационная система в деятельность Управления торговли города Ростова-на-Дону	процент	8	2024	8	9	9
3. Задача комплекса процессных мероприятий «Оптимизировано использование земельных участков путем освобождения от незаконно размещенных нестационарных торговых объектов»									
3.1.	Мероприятие (результат) 3. «Реализованы мероприятия по формированию мест организованной торговли и обеспечены меры по пресечению несанкционированной торговли»	Приобретение товаров, работ и услуг	Проведены мероприятия по регулированию торговой деятельности, направленные на создание эффективной системы организации торговли	процент	95	2024	95	95	95

Примечание.

Используемые сокращения:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

4.4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий
«Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг
на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)/ источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации расходов	Объем расходов по годам реализации, тыс. рублей			
			2026	2027	2028	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1.	Комплекс процессных мероприятий «Развитие потребительского рынка и сферы услуг на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону» (всего), в том числе:	X	16 544,4	17 229,4	17 229,4	51 003,2
	Местный бюджет		16 544,4	17 229,4	17 229,4	51 003,2
2.	Мероприятие (результат) 1. «Созданы условия для наиболее полного удовлетворения потребностей населения в качественных товарах и услугах, обеспечено устойчивое функционирование и сбалансированное развитие различных видов, типов и способов торговли, общественного питания и бытового обслуживания» (всего), в том числе:	X	X	X	X	X
3.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено функционирование геоинформационной системы обеспечения деятельности управления торговли в городе Ростова-на-Дону» (всего), в том числе:	X	2 835,0	3 000,0	3 000,0	8 835,0
	Местный бюджет (всего), в том числе:		2 835,0	3 000,0	3 000,0	8 835,0
		914 01 13 19 4 02 22830 240	2 835,0	3 000,0	3 000,0	8 835,0

4.	Мероприятие (результат) 3. «Реализованы мероприятия по формированию мест организованной торговли и обеспечены меры по пресечению несанкционированной торговли» (всего), в том числе:	X	13 709,4	14 229,4	14 229,4	42 168,2
	Местный бюджет (всего), в том числе:		13 709,4	14 229,4	14 229,4	42 168,2
		914 01 13 19 2 02 20140 240	13 709,4	14 229,4	14 229,4	42 168,2

4.5. План реализации комплекса процессных мероприятий
«Развитие потребительского рынка, общественного питания и сферы услуг
на территории городского округа «Город Ростов-на-Дону» на 2026-2028 годы

№ п/п	Задача, мероприятие (результат)/ контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (Фамилия и инициалы, должность сотрудника участника муниципальной программы)	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
1	2	3	4	5	6
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечено развитие потребительского рынка: совершенствование торговой инфраструктуры, активизация ярмарочной торговли»					
1.1.	Мероприятие (результат) 1. «Созданы условия для наиболее полного удовлетворения потребностей населения в качественных товарах и услугах, обеспечено устойчивое функционирование и сбалансированное развитие различных видов, типов и способов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»	X	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	X	X

1.1.1.	Контрольная точка 1.1. «Проведен анализ развития сети предприятий розничной торговли»	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет по форме федерального статистического наблюдения 1-ТОРГ (МО)	информационная система отсутствует
1.1.2.	Контрольная точка 1.2. «Проведен анализ развития сети предприятий общественного питания и бытового обслуживания»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет в Департамент потребительского рынка Ростовской области по формам 1-ОП	информационная система отсутствует
1.1.3.	Контрольная точка 1.3. «Проведен анализ состояния и развития сети предприятий бытового обслуживания»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028.	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет в Департамент потребительского рынка Ростовской области по формам 1- БО	информационная система отсутствует
1.1.4.	Контрольная точка 1.4. «Проведен анализ состояния и развития розничных рынков»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет в Департамент потребительского рынка Ростовской области по форме по формам 4т(и) и 4т(д)	информационная система отсутствует
1.1.5.	Контрольная точка 1.5. «Проведен анализ состояния и развития ярмарочной торговли»	01.04.2026 01.07. 2026 01.10.2026 31.12. 2026 01.04.2027 01.07.2027	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет по форме федерального статистического наблюдения № 3-ярмарка	информационная система отсутствует

		01.10.2027 31.12. 2027			
		01.04.2028 01.07. 2028 01.10.2028 31.12.2028			
1.1.6.	Контрольная точка 1.6. «Подготовлена аналитическая информация о состоянии и развитии потребительского рынка»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	информация	информационная система отсутствует
2. Задача комплекса процессных мероприятий «Повышена эффективность работы с обращениями граждан за счет цифровизации процессов и развития электронного взаимодействия с заявителями в сфере потребительского рынка»					
2.1.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено функционирование геоинформационной системы обеспечения деятельности управления торговли в городе Ростова-на-Дону»	X	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	X	X
2.1.1.	Контрольная точка 2.1. «Закупка включена в план-график закупок»	10.01.2026 10.01.2027 10.01.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	ИКЗ в плане-графике закупок	информационная система отсутствует
2.1.2.	Контрольная точка 2.2. «Сведения о государственном контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	31.03.2026 31.03.2027 31.03.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	реестровый номер контракта	информационная система отсутствует
2.1.3.	Контрольная точка 2.3. «Произведена приемка поставленных	30.12.2026 30.12.2027	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового	акт сдачи-приемки оказанных услуг	информационная система отсутствует

	товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	30.12.2028	обслуживания города Ростова-на-Дону	(документ о приемке)	
2.1.4.	Контрольная точка 2.4. «Произведена оплата товаров, выполненных работ, оказанных услуг по государственному контракту»	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	платежный документ	информационная система отсутствует
2.1.5.	Контрольная точка 2.5. «Подготовлена информация о количестве заключенных договоров о размещении нестационарных торговых объектов на муниципальных земельных участках»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет	информационная система отсутствует
3. Задача комплекса процессных мероприятий «Оптимизировано использование земельных участков путем освобождения от незаконно размещенных нестационарных торговых объектов»					
3.1.	Мероприятие (результат) 3. «Реализованы мероприятия по формированию мест организованной торговли и обеспечены меры по пресечению несанкционированной торговли»	X	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	X	информационная система отсутствует
3.1.1.	Контрольная точка 3.1. «Закупка включена в план-график закупок»	10.01.2026 10.01.2027 10.01.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	ИКЗ в плане-графике закупок	ЕИС в сфере закупок (www.zakupki.gov.ru)
3.1.2.	Контрольная точка 3.2. «Сведения о государственном контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок»	31.03.2026 31.03.2027 31.03.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	муниципальный контракт	ЕИС в сфере закупок (www.zakupki.gov.ru)
3.1.3.	Контрольная точка 3.3. «Произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг»	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	акт сдачи-приемки оказанных услуг (документ о приемке)	ЕИС в сфере закупок (www.zakupki.gov.ru)

3.1.4.	Контрольная точка 3.4. «Произведена оплата товаров, выполненных работ, оказанных услуг по государственному контракту»	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	платежный документ	ЕИС в сфере закупок (www.zakupki.gov.ru)
3.1.5.	Контрольная точка 3.5. «Подготовлена информация о количестве составленных протоколов об административных правонарушениях по статье 8.2 (торговля в неустановленных местах) Областного закона Ростовской области от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях»	01.04.2026 01.07.2026 01.10.2026 31.12.2026 01.04.2027 01.07.2027 01.10.2027 31.12.2027 01.04.2028 01.07.2028 01.10.2028 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет в Департамент потребительского рынка Ростовской области	информационная система отсутствует
3.1.6.	Контрольная точка 3.6. «Подготовлена информация о количестве демонтированных и перемещенных нестационарных торговых объектов и количестве освобожденных земельных участков»	01.07.2026 31.12.2026 01.07.2027 31.12.2027 01.07.2028 31.12.2028	Зайдлин А.М., начальник Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	отчет	информационная система отсутствует

Примечание.

Используемые сокращения:

ИКЗ – идентификационный код закупки;

ЕИС в сфере закупок – единая информационная система в сфере закупок.

5. Паспорт комплекса процессных мероприятий
«Обеспечено функционирование сферы имущественно-земельных отношений и сферы торговли
и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»

5.1. Основные положения

Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий	Шанько Александр Владимирович, директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
Связь с муниципальной программой	Муниципальная программа «Управление имущественно-земельным комплексом городского округа «Город Ростов-на-Дону»

5.2. Перечень мероприятий (результатов)

комплекса процессных мероприятий «Обеспечено функционирование сферы имущественно-земельных отношений
и сферы торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение результата по годам реализации		
					Значение	год	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и его подведомственных учреждений, Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»									
1.1.	Мероприятие (результат) 1. «Обеспечена деятельность Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и его подведомственных учреждений»	осуществление текущей деятельности	финансовое обеспечение для осуществления функций Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону	единиц	1	2024	1	1	1

			и его подведомственных учреждений						
1.2.	Мероприятие (результат) 2. «Обеспечено руководство и управление в сфере торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»	осуществление текущей деятельности	финансовое обеспечение для осуществления функций Управления торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону	единиц	1	2024	1	1	1

**5.3. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий
«Обеспечено функционирование сферы имущественно-земельных отношений
и сферы торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону»**

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)/ источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации расходов	Объем расходов по годам реализации, тыс. рублей			
			2026	2027	2028	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечено функционирование сферы имущественно-земельных отношений и сферы торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону» (всего), в том числе:	X	321 759,2	334 080,9	346 941,5	1 002 781,6
	Местный бюджет		321 759,2	334 080,9	346 941,5	1 002 781,6
2.	Мероприятие (результат) 1. «Обеспечена деятельность Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и его подведомственных учреждений» (всего), в том числе:	X	276 275,9	286 863,0	297 919,5	861 058,4
	Местный бюджет (всего), в том числе:		276 275,9	286 863,0	297 919,5	861 058,4
		914 01 13 19 4 03 00110 120	218 005,7	226 725,6	235 794,7	680 526,0

		914 01 13 19 4 03 00190 120	250,3	250,3	250,3	750,9
		914 01 13 19 4 03 00190 240	7 435,5	7 435,5	7 435,5	22 306,5
		914 07 05 19 4 03 00190 240	50,0	50,0	50,0	150,0
		914 01 13 19 4 03 99999 850	0,0	0,0	0,0	0,0
		914 01 13 19 4 03 00590 110	47 123,4	48 974,4	50 899,1	146 996,9
		914 01 13 19 4 03 00590 240	3 399,7	3 415,9	3 478,6	10 294,2
		914 01 13 19 4 03 00590 850	11,3	11,3	11,3	33,9
3.	Мероприятие (результат) 1.2. «Обеспечено руководство и управление в сфере торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону» (всего), в том числе:	X	45 483,3	47 217,9	49 022,0	141 723,2
	Местный бюджет (всего), в том числе:		45 483,3	47 217,9	49 022,0	141 723,2
		914 01 13 19 4 03 00110 120	43 396,5	45 131,1	46 935,2	135 462,8
		914 01 13 19 4 03 00190 120	152,0	152,0	152,0	456,0
		914 01 13 19 4 03 00190 240	1 934,8	1 934,8	1 934,8	5 804,4

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



О.Ш. Резцова