ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605

31.07.2023

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 03.07.2023 № 78 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605» комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – Комиссия) проведены публичные слушания.

Постановление Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону, оповещение о начале публичных слушаний опубликованы в газете «Ростов официальный» от 05.07.2023 № 26 (1494) и размещены на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону (www.rostov-gorod.ru) и в соответствующем разделе платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – платформа обратной связи единого портала) по адресу https://pos.gosuslugi.ru с 05.07.2023.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, опубликован в газете «Ростов официальный» от 12.07.2023 № 27 (1495).

Проект и информационные материалы размещены на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону (www.rostov-gorod.ru), в информационной системе «Сервис «Активный ростовчанин» (www.ar.rostov-gorod.ru) по ссылке с 13.07.2023.

Собрание с участниками публичных слушаний состоялось в Донской государственной публичной библиотеке 18.07.2023.

Сведения о количестве участников публичных слушаний.

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях – 55.

Реквизиты протокола публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 31.07.2023 № 68.

Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Участник публичных слушаний	Содержание вносимых предложений и замечаний	Результаты рассмотрения (рекомендации комиссии)
Кунцин М.В.	Предлагаю внести изменения в Правила землепользования в соответствии с представленным проектом решения в Ростовскую-на-Дону Думу	Рассмотрено. Учтено.

Прокопенко А.В.	Предлагаю внести изменения в Правила землепользования в части увеличения этажности в зоне ОЖ, так как увеличение приведет к единообразию и целостности застройки	
Недилько Д.А.	Поддерживаю предложение в части увеличения высоты строительства до 100 м. в Левобережной части Ростова-на-Дону. Данная мера, при современном уровне проектирования даст точку для качественно нового развития и нормального освоения города	
Новосельцев А.В.	Считаю положительной практику развития Лвобережной зоны, прошу рассмотреть возможность организации инженерной защиты данной территории	

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступило.

Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать главе Администрации города Ростова-на-Дону проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Ростова-на-Дону направить в Ростовскую-на-Дону городскую Думу для рассмотрения.

Процедура проведения публичных слушаний выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства, решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2022 № 326 «О принятии Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в городе Ростове-на-Дону по вопросам градостроительной деятельности».