Пояснительная записка

по документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Седова – границы существующих земельных участков – ул. Станиславского – пр-кт Соколова

Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ДОН»

Основные цели и задачи:

Территория расположена в Кировском административном районе города Ростова-на-Дону.

Проект межевания территории разработан с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе для **формирования земельного участка под многоквартирным домом по адресу: ул. Седова, 9/5** литер «В», а также другими существующими многоквартирными домами (при наличии).

На рассматриваемой территории **предусмотрено изменение части красных линий**, ранее утвержденных постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 25.04.2019 № 332, которая определяет расположение существующей границы территории общего пользования и границ существующих элементов планировочной структуры.