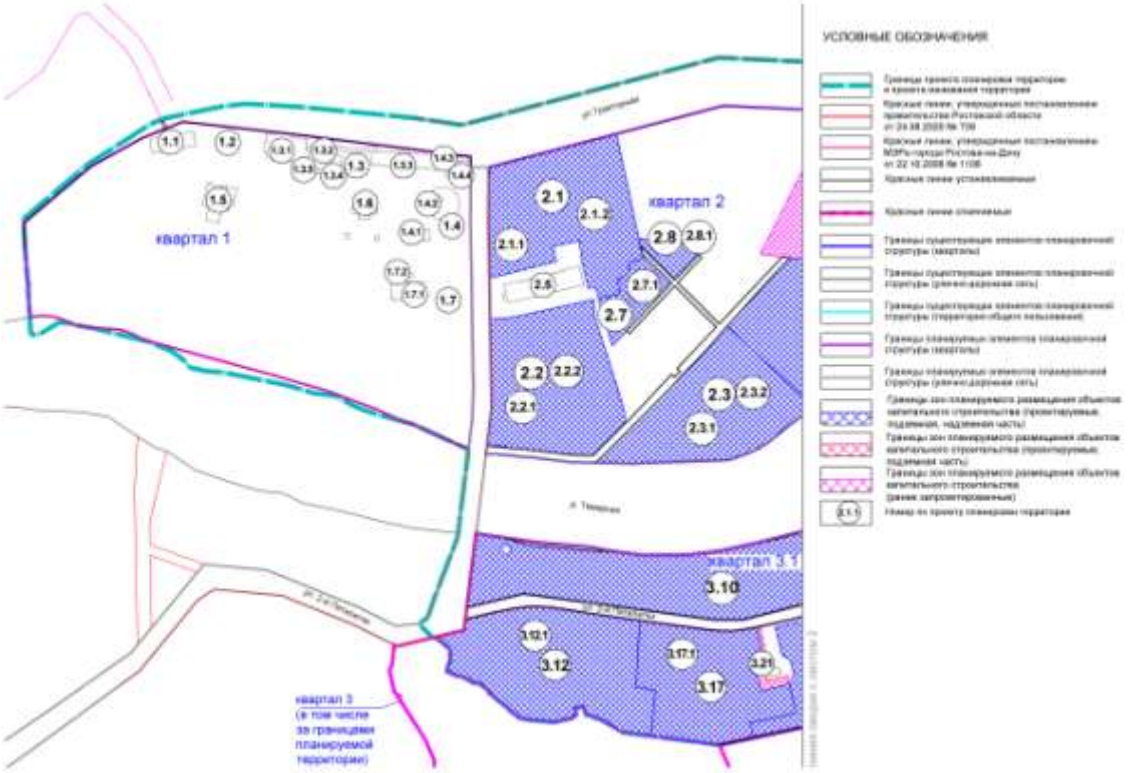
Приложение № 1.1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

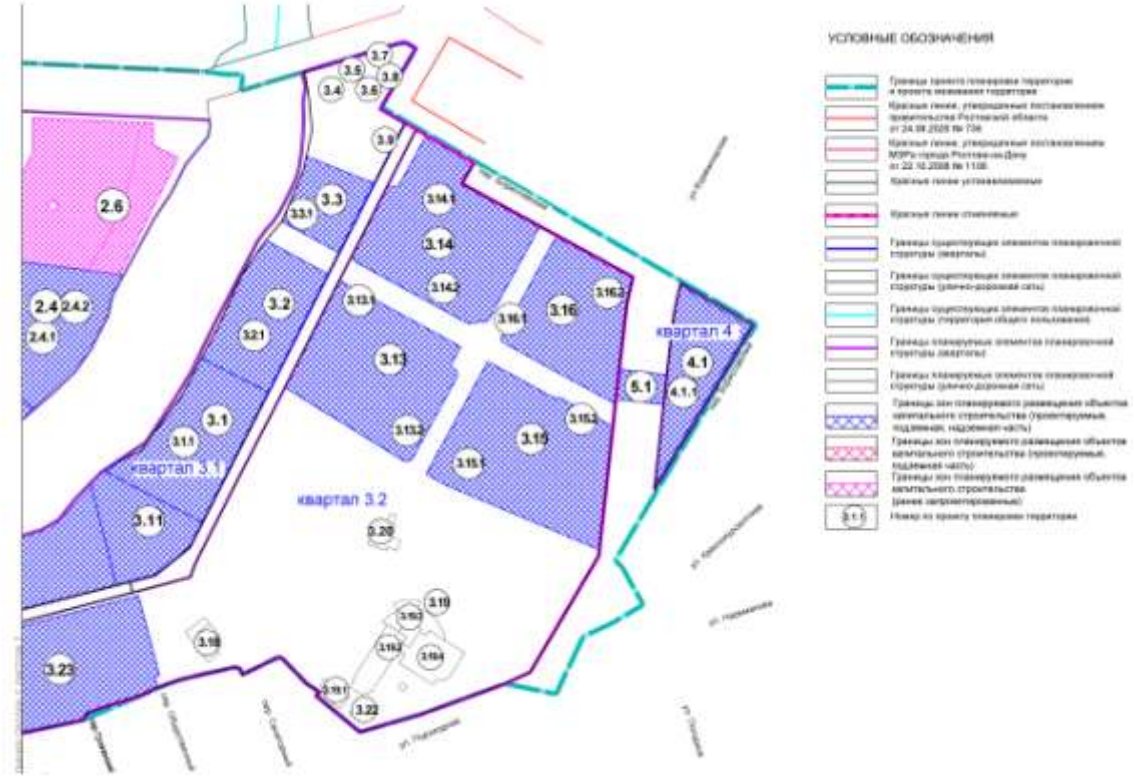
ЧЕРТЕЖ
планировки территории: границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (лист 1)



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение № 1.2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

ЧЕРТЕЖ
планировки территории: границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (лист 2)

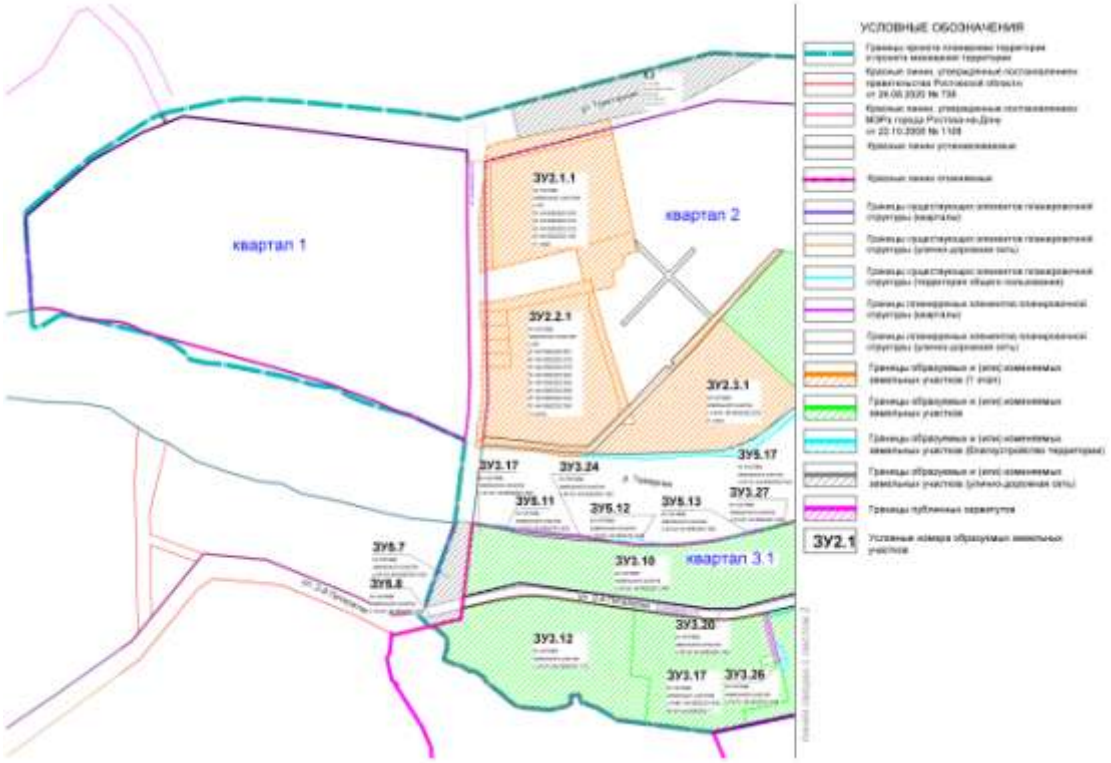


Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение № 2.1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых и(или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (этап 1) (лист 1)

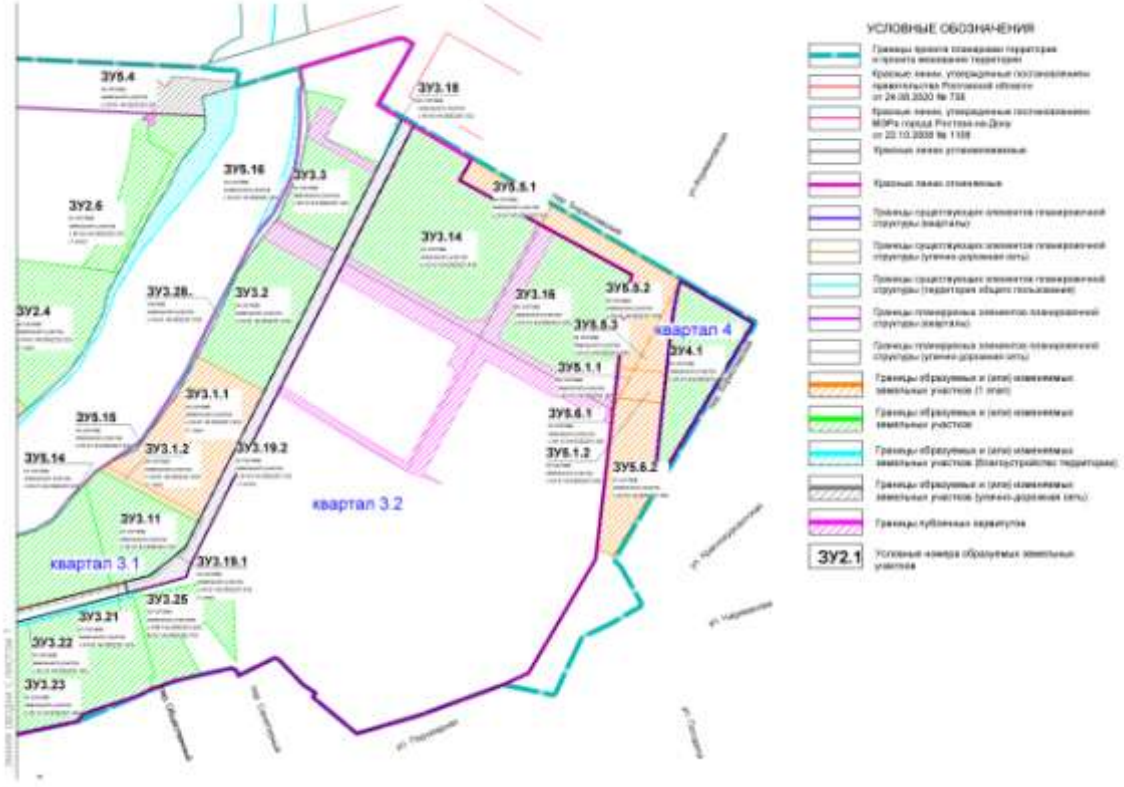


Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение № 2.2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых и(или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (этап 1) (лист 2)

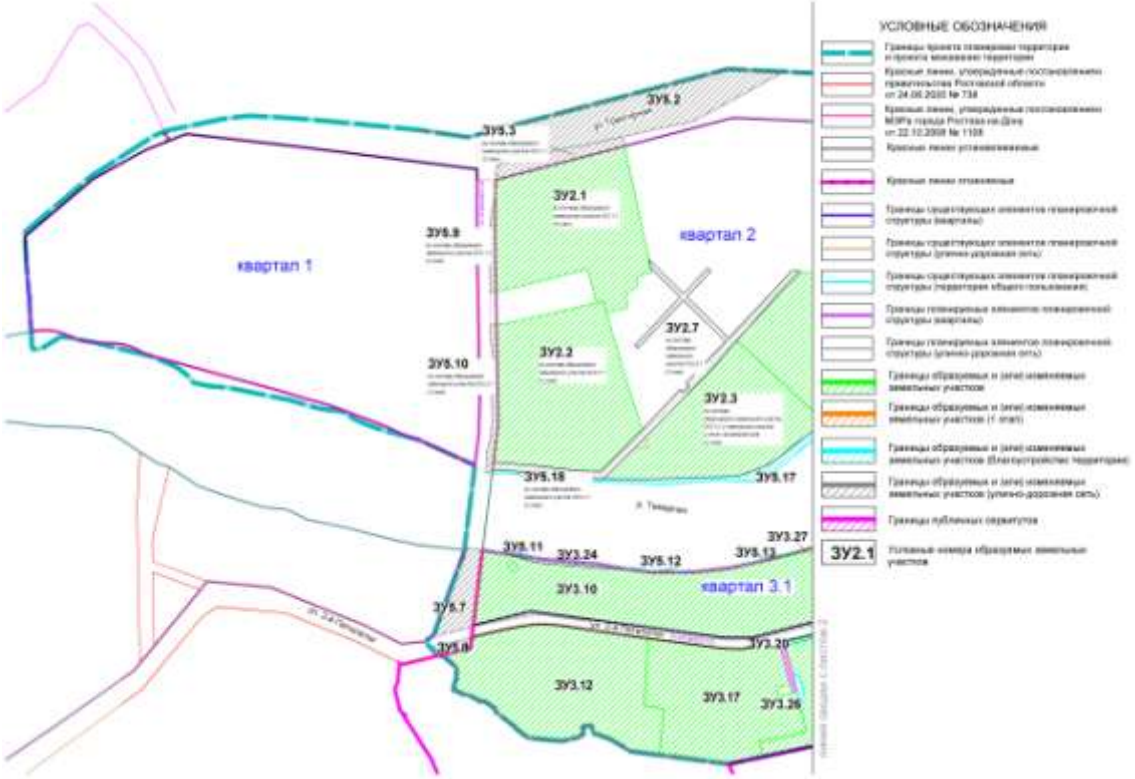


Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение № 3.1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых и(или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (этап 2) (лист 1)

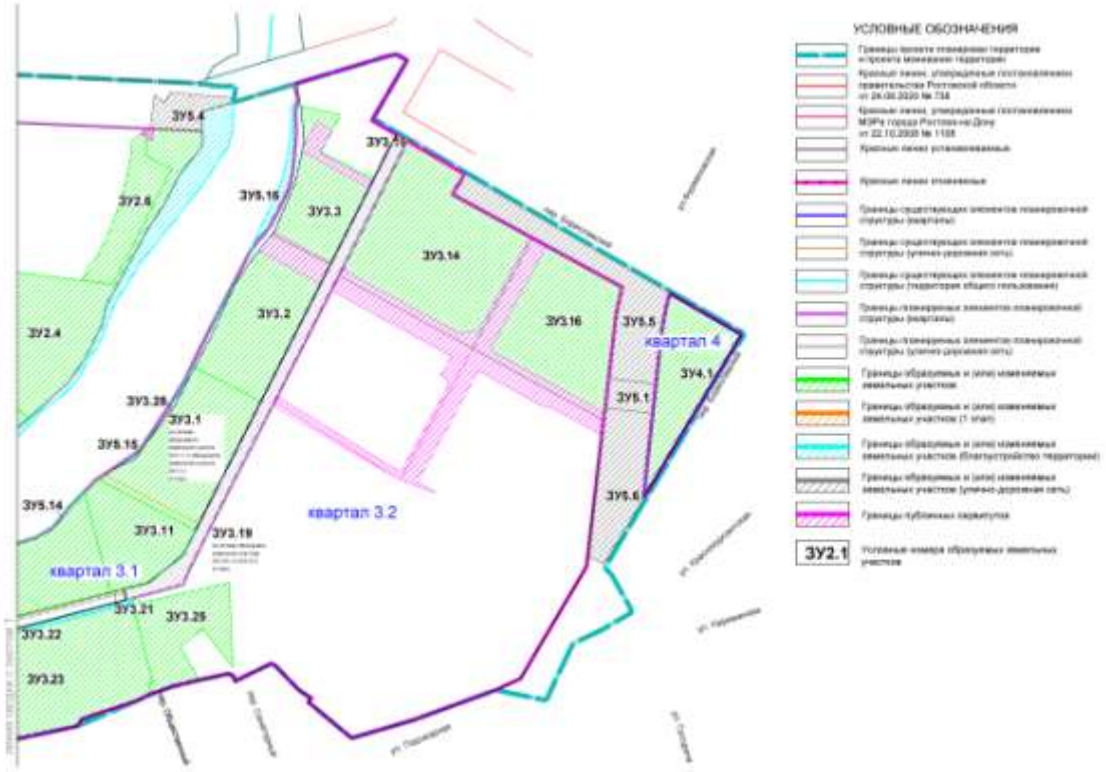


Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение № 3.2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

ЧЕРТЕЖ

межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых и(или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков (этап 2) (лист 2)



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение № 4
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от _____ № ____

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Технико-экономические показатели по проекту планировки территории

№ № п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество										Примечания
			Квартал 1	Квартал 2	Квартал 3				Квартал 4	Улично-дорожная сеть	Территория общего пользования (береговая полоса и р.Темерник)	Всего	
					Квартал 3.1	Квартал 3.2	Улично-дорожная сеть и внутриквартальная территория	Всего					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Площадь территории в границах проекта	га										48,60	

	планировки территории (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону).												
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры,	га	7,00	9,40	5,24	15,31	0,83	21,38	0,58	4,98	5,26	48,60	
	в том числе:												
	зоны жилого назначения (№ № 2.1.1-2.5, 2.7.1, 2.8.1, 3.1.1-3.9,3.12.1-3.17.2, 4.1.1, существующие участки);	га	-	5,39	2,55	8,25	-	10,80	0,58	-	-	16,77	
	зоны иного назначения (№ № 1.1-1.7, 3.18-3.20, существующие участки, ЗУ3.18, 3.22, 3.25,3.26);	га	7,00	2,33	0,16	5,96	-	6,12	-	-	-	15,45	
	зоны коммунальной инфраструктуры (№ № 1.3.5,2.6, 3.21, 3.22);	га	-	1,42	-	0,02	-	0,02	-	0,004	-	1,44	
	зоны социальной инфраструктуры (№ № 3.10, 3.11, 3.23);	га	-	-	2,40	1,08	-	3,48	-	-	-	3,48	
	территории общего пользования (№№ 2.7, 3.19, 3.20, 3.21, 3.24, 3.27, 3.28, 5.1 - 5.18, существующие участки)	га	-	0,26	0,13	-	0,83	0,96	-	4,98	5,26	11,46	
2.	Площадь территории общего пользования, в том числе:	га	10,24										

	зеленые насаждения общего пользования	га	1,30										
	улично-дорожной сети;												
	улицы, дороги, проезды, тротуары, иные покрытия;	га	4,16										
	озеленение береговых полос;	га	2,62										
	водный объект	га	2,16										
3.	Из общей территории квартала/микрорайона – территории зеленых насаждений,	га	5,00	3,61	1,44	6,24	-	7,68	0,23	1,30	2,62	20,44	
	в том числе:												
	зеленые насаждения общего пользования и зон благоустройства;	га	-	-	0,14	0,05	-	0,19	-	1,30	2,62	4,11	
	озеленение зон жилого назначения;	га	-	1,05	0,58	1,64	-	2,22	0,23	-	-	3,50	
	озеленение зон социальной инфраструктуры;	га	-	0,08	0,72	0,40	-	1,12	-	-	-	1,20	
	озеленение иных зон	га	5,00	2,48	-	4,15	-	4,15	-	-	-	11,63	
4.	Из общей территории:												
	земли до разграничения собственности:	га	2,40										
	собственность публично-правовых образований	га	0,04										
	земли частной собственности;	га	43,74										
	данные о правообладателе отсутствуют	га	2,42										

5.	Из общей территории: зоны планируемого размещения объектов: местного значения (№ № 3.10, 3.11, 3.23)	га га	- -	- -	2,41 2,41	1,08 1,08	- -	- -	- -	- -	- -	3,49 3,49	
6.	Численность населения	человек человек	- -	2450 132	1075 12	3734 -	- -	4809 12	388 -	- -	- -	7647 144	планируемое существующее
7.	Плотность населения	человек/га человек/га	- -	160 265	129 -	179 -	- -	164 -	198 -	- -	- -	- -	жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека жилищная обеспеченность 30 кв.м/человека
8.	Общая площадь жилых помещений	кв.м кв.м	- -	98000,00 3947,90	43000,00 592,68	149360,00 -	- -	192360,00 592,68	15520,00 -	- -	- -	323880,00 4540,58	планируемая существующая
9.	Плотность жилого фонда	кв.м/га -	- -	6384 7896	5137 7707	7140 -	- -	6567 7707	7922 -	- -	- -	- -	планируемая сущест

													вую-щая
10.	Коэффициент застройки		0,07	0,21	0,32	0,34	-	0,34	0,18	-	-	-	
11.	Коэффициент плотности застройки		0,15	1,14	1,69	1,22	-	1,34	1,42	-	-	-	
12.	Средняя этажность	эта-жей	- -	8 6	8 1	8 -	- -	8 1	8 -	- -	- -	- -	плани-руемая сущест вую-щая
Фактические показатели обеспеченности территории и территориальной доступности объектов для населения													
Коммунальной инфраструктуры													
13.	Трансформаторная подстанция (№№ 1.3.5, 3.20, 3.21, в границах участков проектируемых жилых домов)	объ-ект	1	3	1	5	-	1	-	-	-	11	в гра-ницах кварта ла
14.	Очистные сооружения (№ 2.6)	объ-ект	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1	в гра-ницах кварта ла
15.	Котельные (в границах участков проектируемых жилых домов)	объ-ект	-	4	4	5	-	1	-	-	-	14	в гра-ницах кварта ла
Транспортной инфраструктуры[1]													
16.	Количество мест хранения автомобилей (в том числе совмещенного использования), в том числе: постоянного хранения:	маши но-мест маши	13 -	1007 (122) 873	404 (20) 367	1396 (148) 1248	111 (31) 58	1889 (199) 1673	160 (16) 144	356 (178) 178	- -	3447 (515) 2868	

		но-мест											
	подземная автостоянка (в составе №№ 2.1.1-2.4.2,2.7.1, 2.8.1,3.1.1-3.3.1,3.12.1-3.17.2,4.1.1),	маши но-мест	-	740	347	1100	-	1447	144	-	-	2331	
	открытые автостоянки (в составе №№ 2.1.1-2.4.2,2.5,2.7.1,2.8.1 3.1.1-3.3.1,3.12.1-3.16.2,.4.1.1);	маши но-мест	-	133	20	148	-	168	-	-	-	301	
	открытые автостоянки (в составе улично-дорожной сети);	маши но-мест	-	-	-	-	-	-	-	178	-	178	
	гаражи и внутриквартальная территория (в границах квартала 3)	маши но-мест	-	-	-	-	58	58	-	-	-	58	

	временного хранения: (в том числе совмещенного использования)	маши но- мест	13	134 (122)	37 (20)	148 (148)	53 (31)	216 (172)	16 (16)	178 (178)	-	579 (515)	
	подземная автостоянка (в составе №№ 2.1.1-2.4.2,2.7.1,3.1.1-3.3.1,3.12.1-3.17.2,.4.1.1),	маши но- мест	-	-	-	-	-	-	16 (16)	-	-	16 (16)	
	открытая автостоянка (в составе №№ 1.1, 2.1.1-2.4.2,2.7.1,3.1.1-3.3.1,3.12.1-3.17.2,.4.1.1, существующие участки),	маши но- мест	13	134 (122)	37 (20)	148 (148)	22	207 (172)	-	-	-	354 (290)	
	открытые автостоянки (в составе улично-дорожной сети),	маши но- мест	-	-	-	-	-	-	-	178	-	178 (178)	
	открытые автостоянки (на внутриквартальной территории квартала 3).	маши но- мест	-	-	-	-	31 (31)	31 (31)	-	-	-	31 (31)	
	В том числе: для льготных категорий граждан	маши- но- мест	2	89	41	125	8	174	15	18	-	298	
17.	Подземный (надземный) пешеходный переход (№ 5.1)	объект	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	
Социальной инфраструктуры													
18.	Встроенные детские сады, отдельностоящий детский сад (№№ 2.1, 3.15, 3.23)	мест	-	75	-	320	-	320	-	-	-	395	500 метров
	Школа (№№ 3.10, 3.11)	мест	-	-	1001	-	-	1001	-	-	-	1001	500 метров

[1]вместимость автостоянок, а также открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта на образуемых земельных участках, включая их местоположение и количество определить при проектировании с учетом минимальных показателей общего количества мест хранения автомобилей и необходимости соблюдения расчетных требований обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры

Укрупненные показатели по системам инженерного обеспечения

№ п/п	Наименование системы	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1.	Водопотребление	Расчетный расход воды, в том числе: на хозяйственно-бытовые нужды	куб.м/сут	644,52 512,93
		на пожаротушение	л/с	131,59
2.	Канализация	Расчетный расход стоков	куб.м/сут	512,93
3.	Ливневые стоки	Расчетный расход стоков	л/с	3 327,88
4.	Газоснабжение	Расчетный расход газа	куб.м/час тыс.т.у.т	4221,85 0,726
5.	Электроснабжение	Расчетная мощность (приведено к шинам 10 кВ центра питания)	кВт	5285,1
6.	Телефонизация	Телефонные № №	№№	4489
7.	Радио	Радиоточки	точек	4489

Характеристики объектов капитального строительства

Квартал 1

Объекты капитального строительства иного назначения								
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки, кв.м Процент застройки, %	Общая площадь, кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие								
1.	61:44:008202:559	1.1	Нежилое здание	3	466,50 31,50	1031,00	- 0,1481	

2.	61:44:0082202:558	1.2	Нежилое здание	1	193,20 9,30	88,10	- 0,2074	
3.	61:44:0082202:555	1.3.1- 1.3.4	Нежилое здание	1, 3	1987,40 27,80	2772,00	- 0,7155	
4.	61:44:0082202:554	1.4.1- 1.4.4	Насосная, раздевалка, бассейн малый, бассейн	1	840,30 16,90	833,30	- 0,4979	
5.	61:44:0082202:312	1.5	Нежилое здание	1	580,10 87,60	782,30	- 0,0662	

6.	61:44:0082202:556	1.6	Нежилое здание	1	424,40 8,00	363,50	- 0,5302	
7.	61:44:0082202:553	1.7.1, 1.7.2	Нежилое здание	2	452,20 7,00	621,60	- 0,6470	
			Всего (иного назначения)		4944,10 17,58	6491,80	- 2,8123	
			Итого (квартал 1)		4944,10 17,58	6491,80	- 2,8123	

Квартал 2

Объекты капитального строительства жилого назначения									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), min-max кв.м	Общая площадь жилых помещений, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Населе-ние, человек max	Примечание

				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки надземной (подземной части), min-max, %	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных помещений (в том числе торговая площадь), min-max кв.м Общая площадь подземной части, min-max кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Проектируемые									
Квартал 2									
1.	ЗУ 2.1	2.1.1, 2.1.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	2 462,20-7 386,60 (3 693,30-10 464,35) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	10341,24-24120,00 1 723,54-3447,08 3 139,31-17789,39	0,9218 1,2311	603	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека В составе встроенный детский сад на min 75 мест Количество машино-мест в подземной автостоянке – 89-223[1]
2.	ЗУ 2.2	2.2.1, 2.2.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	2680,00-8040,00 (4020,00-11390,00) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	10 248,84-23920,00 1 708,14-3 416,28 3 111,25-17 630,45	0,7654 1,3400	598	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 89-221[1]

3.	ЗУ 2.3	2.3.1, 2.3.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	2080,20-6 240,60 (3 120,30-8 840,85) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	8 736,84-20360,00 1456,14-2912,28 2 651,24-15023,66	0,6515 1,0401	509	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 75-188[1]
4.	ЗУ 2.4	2.4.1, 2.4.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	2 494,00-7 482,00 (3 741,00-10 599,50 20,00-60,00 (30,00-85,00)	10474,80-24440,00 1745,80-3491,60 3 179,85-18 019,15	0,7821 1,2470	611	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 90-226[1]
5.	61:44:0082202:571	2.7.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной и(или) подземно-надземной автостоянкой	7-8 8-9 (1)	412,60-1237,80 (412,60-1753,55) 20,00-60,00 (20,00-85,00)	1732,92-3520,00 0,00-866,46 192,27-1490,52	0,1126 0,2063	88	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 13-33[1]
6.	61:44:0082202:572	2.8.1	Блокированный жилой дом	2-3 2-4 (0-1)	182,60-547,80 (0,00-776,05) 20,00-60,00 (0,00-85,00)	255,64-1640,00 0,00-659,64	- 0,0913	41	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест на открытой автостоянке – 3-5[1]

			Всего		10311,60-30 934,80 (14 987,20-43 824,30) 20,00-60,00 (29,05-85,00)	41790,28- 98000,00 6633,62-14133,70 12273,92-69953,17	- 5,1558	2450	
Существующие									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки, кв.м Процент застройки, %	Общая площадь квартир, кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Населе-ние, человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	61:44:008202:245	2.5	Многоквартир-ный жилой дом, объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартир-ного дома	6	1247,00 54,10	3947,90	0,1935 0,2305	132	Жилищная обеспеченность 30 кв.м/человека
			Всего		1247,00 54,10	3947,90	0,1935 0,2305	132	

			Итого (жилого назначения)		11558,60-32 181,80 (14 987,20-43 824,30) 21,46-59,74 (27,82-81,36)	45738,18- 101947,90 6633,62-14133,70 12273,92-69953,17	- 5,3863	2582	
Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры									
Объекты коммунальной инфраструктуры									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), max кв.м	Общая площадь, max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, min-max га		Примечание
				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки надземной (подзем-ной) части, max, %	Общая площадь подземной части, max кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8		9
Ранее запроектированные									

8.	ЗУ2.6, 61:44:0082202:157	2.6	Очистные сооружения; объекты капитального строительства, используемые в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; объекты, необходимые для создания и ухода за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них	1*-4* 1*-5* (0-1)	5 691,20 (14228,00) 40,00 (100,00) в том числе ЗУ2.6: 1265,60 (3164,00) 40,00 (100,00)	22 764,80 14228,00 в том числе ЗУ2.6: 5062,40 3164,00	- 1,4228* в том числе ЗУ2.6: - 0,3164	*Согласно постановлению правительства РО от 24.08.2020 № 738 (№ 15 по проекту планировки территории) Планируемый объект расположен в границах земельных участков с КН 61:44:0082202:157 (площадь части 11045,10 кв.м) 61:44:0082202:323 (площадь части 3164,29 кв.м)
			Всего		5 691,20 (14228,00) 40,00 (100,00)	22 764,80 14228,00	- 1,4228	
			Итого (квартал 2)		17249,80-38143,00 (29 215,20-58 052,30) 25,33-56,01 (42,91-85,26)	75136,60-146 793,92 26501,92-84181,17	- 6,8091	

[1]вместимость автостоянок, а также открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта на образуемых земельных участках, включая их местоположение и количество определить при проектировании с учетом минимальных показателей общего количества мест хранения автомобилей и необходимости соблюдения расчетных требований обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры

Квартал 3

Объекты капитального строительства жилого назначения									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), min-max кв.м	Общая площадь жилых помещений, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Населе-ние, человек max	Примечание
				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки надземной (подземной части), min-max, %	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных помещений (в том числе торговая площадь), min-max кв.м			
						Общая площадь подземной части, min-max кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Проектируемые									
Квартал 3.1									

1.	ЗУ 3.1	3.1.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	1681,4-5044,2 (2 522,10-7 145,95) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	6 802,32-15 880,00 1 133,72-2 267,44 2 064,99-11 701,61	0,5082 0,8407	397	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 59-147[1]
2.	ЗУ 3.2	3.2.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	1 587,80-4 763,40 (2381,70-6 748,15 20,00-60,00 (30,00-85,00)	6 986,28-16 280,00 1 164,38-2 328,76 2 120,84-12 018,07	0,5210 0,7939	407	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 60-151[1]
3.	ЗУ 3.3	3.3.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	1 093,20-3 279,60 (1 639,80-4646,10) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	5 045,04-10840,00 840,84-1681,68 1 531,53-8 678,67	0,3763 0,5467	271	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 40-100[1]
			Всего		4362,40-13087,20 (6 543,60-18 540,20) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	18 833,64-43000,00 3 138,94-6 277,88 5 717,36-32398,55	1,3760 2,1813	1075	

Существующие									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки, кв.м / Процент застройки, %	Общая площадь, кв.м	Площадь участка, нормативная / фактическая, га	Населе-ние, человек	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	61:44:0010604:12, 61:44:0010604:947	3.4	Жилой дом	1	41,30 / 5,90	28,91	– / 0,0700	1	Жилищная обеспеченность 50 кв.м/человека
5.	61:44:0010604:123	3.5	Жилой дом	1	85,90 / 10,64	60,10	– / 0,0807	1	Жилищная обеспеченность 50 кв.м/человека

6.	61:44:0010604:401	3.6	Дачный дом	1	127,00 47,39	89,07	– 0,0268	2	Жилищная обеспеченность 50 кв.м/человека
7.	61:44:0010604:400	3.7	Дачный дом	1	127,00 42,33	89,07	– 0,0300	2	Жилищная обеспеченность 50 кв.м/человека
8.	61:44:0010604:101	3.8	Дачный дом	1	127,00 16,93	89,07	– 0,0750	2	Жилищная обеспеченность 50 кв.м/человека
9.	61:44:0010604:221	3.9	Домовладение	2 1/2	168,90 19,55	236,46	– 0,0864	4	Жилищная обеспеченность 50 кв.м/человека
			Всего		677,10 18,35	592,68	– 0,3689	12	

			Итого (жилого назначения)		5 043,50-13 776,30 (6 549,60-18 557,20) 19,76-53,98 (25,66-72,71)	19 426,32-43 592,68 3 138,94-6 277,88 5 717,36-32398,55	- 2,5502	1087	
Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры										
Объекты социальной инфраструктуры										
Планируемые										
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), max кв.м	Общая площадь надземной части, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, min-max га		Примечание	
				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки надземной (подземной части), max, %	Общая площадь подземной части, min-max кв.м				
1	2	3	4	5	6	7	8		9	
10.	ЗУ 3.10	3.10	Школа	1-5 1-6 (0-1)	11397,00 (15196,00) 60,00 (80,00)	8 390,25-41 951,25 0,00-11187,00	2,4024 1,8995		Вместимость min 1001 место	

11.	ЗУ 3.11	3.11	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1-5 1-6 (0-1)	3017,40 (4023,20) 60,00 (80,00)	2475,00- 12 375,00 0,00- 3300,00	- 0,5029		
			Всего		14 414,40 (19219,20) 60,00 (80,00)	10 865,25- 54 326,25 0,00- 14487,00	2,4024 2,4024		
			Итого (квартал 3.1)		19 457,90- 28 190,70 (25 768,80- 37 776,40) 39,27-56,90 (52,01- 76,25)	33 430,51- 104 196,81 5 717,36- 46 885,55	- 4,9526		
Квартал 3.2									
Объекты капитального строительства жилого назначения									
Проектируемые									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), min-max кв.м	Общая площадь жилых помещений, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Населе-ние, человек max	Примечание
				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки надземной (подземной части), min-max, %	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных помещений (в том числе торговая площадь), min-max кв.м			

						Общая площадь подземной части, min-max кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.	ЗУ 3.12	3.12.1	Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	7-8 8-9 (0-1)	1 325,80-7 954,80 (1 325,80-11 269,30 10,00-58,83 (10,00-85,00)	3200,00-18000,00 200,00-4000,00 1150,00-11000,00	0,5760 1,3258	450	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 67-167[1]
13.	61:44:0082201:442	3.13.1, 3.13.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	3126,20-9378,60 (4689,30-13 286,35) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	13 158,60-28480,00 2193,10- 4072,90 3 994,58- 22 635,93	0,9114 1,5631	712	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 105-263[1]
14.	ЗУ 3.14	3.14.1, 3.14.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	2 951,00-8853,00 (4 426,50-12 541,75) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	12 409,32- 32000,00 2 068,22- 4 542,98 3 309,39- 21 346,99	1,0240 1,4755	800	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 118-296[1]

15.	61:44:0082201:441	3.15.1, 3.15.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	3 439,00-10 317,00 (5 158,50-14 615,75) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	14 442,12-31280,00 2 407,02- 4470,18 2 922,81- 24 843,89	1,0810 1,7195	782	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека В составе встроенный детский сад на min 40 мест Количество машино-мест в подземной автостоянке – 116-289[1]
16.	ЗУ 3.16	3.16.1, 3.16.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	2 202,60-6 607,80 (3 303,90-9 361,05) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	9 271,92-24000,00 1 545,32- 3416,80 2 814,69-15 949,91	0,7680 1,1013	600	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 89-222[1]
17.	ЗУ 3.17	3.17.1, 3.17.2	Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	7-8 8-9 (0-1)	1066,60-6399,60 (1066,60-9 066,10) 10,00-60,00 (10,00-85,00)	3000,00-15600,00 200,00- 3500,00 1000,00-10000,00	0,4992 1,0668	390	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 58-144[1]
			Всего		14110,90-49509,00 (19 970,30-70 137,75) 17,10-60,00 (24,20-85,00)	55 481,96-149360,00 8 613,66-24002,86 15 191,47-105 776,72	4,2836 8,2520	3734	

Объекты капитального строительства иного назначения								
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки (без учета подземной части), кв.м	Общая площадь, кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие								
Квартал 3.2								
18.	61:44:0082201 :219	3.18	Нежилое здание	2	651,80 / 61,90	970,10	– / 0,1052	
19.	61:44:0082201 :206	3.19.1-3.19.4	Нежилые здания, рекреационный павильон	1, 2, 7	3723,10 / 7,60	10965,00	– / 4,9037	
20.	61:44:0082201 :184	3.20	Нежилое здание	3	489,60 / 9,80	943,60	– / 0,4998	

			Всего		4864,50 8,83	12 878,70	— 5,5087	
Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры								
Объекты коммунальной инфраструктуры								
Существующие								
21.	61:44:0082201:13	3.21	Трансформаторная подстанция	1	54,80 75	54,80	— 0,0073	
22.	61:44:0082201:5	3.22	Трансформаторная подстанция	1	55,30 54,75	55,30	— 0,0101	
			Всего		110,10 63,28	110,10	— 0,0174	
Объекты социальной инфраструктуры								
Планируемые								
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), max кв.м	Общая площадь надземной части, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, min-max га	Примечание

				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки надземной (подземной части), max, %	Общая площадь подземной части, min-max кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	ЗУ 3.23	3.23	Детский сад	1-5 1-6 (0-1)	6463,80 (8618,40) 60,00 (80,00)	2000,00- 22 619,10 0,00- 7 324,28	1,0640 1,0773	Вместимость min 280 мест
			Всего		6463,80 (8618,40) 60,00 (80,00)	2000,00- 22 619,10 0,00- 7 324,28	1,0640 1,0773	
			Итого (квартал 3.2)		25549,30- 60 947,40 (28 588,70- 78 756,15) 17,20-41,03 (19,24- 53,01)	79084,42- 208970,76 15 191,47- 113101,00	- 14,8554	
			Итого (квартал 3)		45 007,20- 89 138,10 (54 357,50- 116 532,55) 22,72-44,99 (27,44- 58,83)	112514,93- 313167,57 20908,83- 159986,55	- 19,8100	

[1]вместимость автостоянок, а также открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта на образуемых земельных участках, включая их местоположение и количество определить при проектировании с учетом минимальных показателей общего количества мест хранения автомобилей и необходимости соблюдения расчетных требований обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры

Квартал 4

Объекты капитального строительства жилого назначения									
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Площадь застройки надземной (подземной части), min-max кв.м Процент застройки надземной (подземной части), min-max, %	Общая площадь жилых помещений, min-max кв.м Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных помещений (в том числе торговая площадь), min-max кв.м Общая площадь подземной части, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Населе-ние, человек max	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Проектируемые									
1.	ЗУ 4.1	4.1.1	Многоквартир-ный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	7-8 8-9 (1-2)	1 157,20 – 3471,60 (1 735,80-4 918,10) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	4 860,24-15520,00 810,04- 2217,14 1 475,43 - 8 360,77	0,4966 0,5786	388	Жилищная обеспеченность 40 кв.м/человека Количество машино-мест в подземной автостоянке – 57-144[1]

			Всего		1 157,20 – 3471,60 (1 735,80-4 918,10) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	4 860,24-15520,00 810,04- 2217,14 1 475,43 - 8 360,77	0,4966 0,5786	388	
			Итого (квартал 4)		1 157,20 – 3471,60 (1 735,80-4 918,10) 20,00-60,00 (30,00-85,00)	4 860,24-15520,00 810,04- 2217,14 1 475,43 - 8 360,77	0,4966 0,5786	388	

[1]вместимость автостоянок, а также открытых мест для постоянного и временного хранения автотранспорта на образуемых земельных участках, включая их местоположение и количество определить при проектировании с учетом минимальных показателей общего количества мест хранения автомобилей и необходимости соблюдения расчетных требований обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть

Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры								
Объекты транспортной инфраструктуры								
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этажность min-max	Площадь застройки (без учета подземной части), max кв.м	Общая площадь, min-max кв.м	Площадь участка, нормативная фактическая, min-max га	Примечание

				Количество этажей (в том числе подземных) min-max	Процент застройки (без учета подземной части), max %	Общая площадь подземной части, min-max кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ЗУ 5.1	5.1	Подземный (надземный) пешеходный переход	0-1 (0-1)	999,00 / 100	0,00-999,00 (0,00-999,00)	— / 0,0999	
			Всего	0-1 (0-1)	999,00 / 100	0,00-999,00 (0,00-999,00)	— / 0,0999	
			Итого (улично-дорожная сеть)	0-1 (0-1)	999,00 / 100	0,00-999,00 (0,00-999,00)	— / 0,0999	

Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Квартал 2

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этапы			Примечание
				проектирование	строительство	реконструкция	
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты капитального строительства жилого назначения							
1.	ЗУ 2.1	2.1.1, 2.1.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	I	I	-	В составе встроенный детский сад на min 75 мест
2.	ЗУ 2.2	2.2.1, 2.2.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	II	II	-	
3.	ЗУ 2.3	2.3.1, 2.3.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	IV	IV	-	
4.	ЗУ 2.4	2.4.1, 2.4.2	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	III	III	-	

5.	61:44:0082202 :571		Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной и(или) подземно-надземной автостоянкой	I	I	-	
6.	61:44:0082202 :572	2.8.1	Блокированный жилой дом	I	I	-	
Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры							
Объекты коммунальной инфраструктуры							
7.	ЗУ2.6, 61:44:0082202:157	2.6	Очистные сооружения; объекты капитального строительства, используемые в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; объекты, необходимые для создания и ухода за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них	I-IV	I-IV	-	Согласно постановлению правительства РО от 24.08.2020 № 738 (№ 15 по проекту планировки территории) Планируемый объект расположен в границах земельных участков с кадастровым номером 61:44:0082202:157 (площадь части 11045,10 кв.м) 61:44:0082202:323 (площадь части 3164,29 кв.м)

Квартал 3

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этапы			Примечание
				проектирование	строительство	реконструкция	
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты капитального строительства жилого назначения							
Квартал 3.1							
1.	ЗУ 3.1	3.1.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	VI	VI	-	
2.	ЗУ 3.2	3.2.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	VII	VII	-	
3.	ЗУ 3.3	3.3.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	VIII	VIII	-	
Квартал 3.2							
4.	ЗУ 3.12	3.12.1	Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и	I	I	-	

			встроенно-пристроенной подземной автостоянкой				
5.	61:44:0082201 :442	3.13.1, 3.13.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	II	II	-	
6.	ЗУ 3.14	3.14.1, 3.14.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	V	V	-	
7.	61:44:0082201 :441	3.15.1, 3.15.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	I	I	-	В составе встроенный детский сад на min 40 мест
8.	ЗУ 3.16	3.16.1, 3.16.2	Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	IV	IV	-	

9.	ЗУ 3.17	3.17.1, 3.17.2	Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой	II	II	-	
Объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры							
Объекты социальной инфраструктуры							
Квартал 3.1							
10.	ЗУ 3.10	3.10	Школа	I-VIII	I-VIII	-	На min 1001 место
11.	ЗУ 3.11	3.11	Физкультурно-оздоровительный комплекс	I-VIII	I-VIII	-	
Квартал 3.2							
12.	ЗУ 3.23	3.23	Детский сад	II-VIII	II-VIII	-	На min 280 мест

Квартал 4

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этапы			Примечание
				проектирование	строительство	реконструкция	

1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты капитального строительства жилого назначения							
1.	ЗУ 4.1	4.1.1	Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой	III	III	-	

Улично-дорожная сеть

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Наименование объекта капитального строительства	Этапы			Примечание
				проектирование	строительство	реконструкция	
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты транспортной инфраструктуры							
1.	ЗУ 5.1	5.1	Подземный (надземный) пешеходный переход	III-VIII	III-VIII	-	

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

№ № п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество										Примечания
			Квартал 1	Квартал 2	Квартал 3				Квартал 4	Улично-дорожная сеть	Территория общего пользования	Всего	
					Квартал 3.1	Квартал 3.2	Улично-дорожная сеть, внутриквартальная территория	Всего					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону).	га										48,60	
	Площадь территории в границах элемента планировочной структуры	га	7,00	9,40	5,24	15,31	0,83	21,41	0,58	4,98	5,26	48,60	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	га										20,69	
	образуемые земельные участки:	га	-	5,38	4,72	6,56	0,58	11,86	0,58	2,30	0,57	20,69	
	зоны жилого назначения (ЗУ2.1-2.4,3.1-3.3, 3.12, 3.14, 3.16, 3.17, 4.1);	га	-	4,86	2,18	4,97	-	7,15	0,58	-	-	12,59	
	зоны иного назначения (ЗУ 3.18,3.19,3.22,3.25,	га	-	-	0,01	0,51	-	0,52	-	-	-	0,52	

	3.26); зоны коммунальной инфраструктуры (ЗУ2.6); зоны социальной инфраструктуры (ЗУ3.10,3.11,3.23); образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования: территории общего пользования (ЗУ2.7,3.20,3.21,3.24, 3.27,3.28,5.1-5.18);	га га га га	- - - -	0,32 - 0,20 0,20	- 2,40 0,13 0,13	- 1,08 - -	- - 0,58 0,58	- 3,48 0,71 0,71	- - - -	- - 2,30 2,30	- - 0,57 0,57	0,32 3,48 3,78 3,78	
3.	Территории, неподлежащие межеванию, в том числе: существующие земельные участки; иные территории	га га га	27,91 26,88 1,03										

Технико-экономические показатели по образуемым и (или) изменяемым земельным участкам
Квартал 2

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка нормативная фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Зоны жилого назначения					
1.	ЗУ 2.1	2.1.1, 2.1.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	0,9218 1,2311	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ2.1.1 – из земельных участков с кадастровыми номерами 61:44:0082202:316 площадью 0,2368 га, 61:44:0082202:320 площадью 0,9883 га, 61:44:0082202:319 площадью 0,0031 га, 61:44:0082202:158 площадью 0,1488 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ2.1 – из состава образуемого земельного участка ЗУ2.1.1 (1 этап) площадью 1,2311 га категория земель: земли населенных пунктов
2.	ЗУ 2.2	2.2.1, 2.2.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,7654 1,3400	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ2.2.1 – из земельных участков с кадастровыми номерами 61:44:0082202:278 площадью 0,0874 га, 61:44:0082202:330 площадью 0,2803 га, 61:44:0082202:551 площадью 1,0215 га, 61:44:0082202:279 площадью 0,0254 га,

					61:44:0082202:284 площадью 0,0263 га, 61:44:0082202:285 площадью 0,0277 га, 61:44:0082202:286 площадью 0,0292 га, 61:44:0082202:306 площадью 0,1196 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ2.2 – из состава образуемого земельного участка ЗУ2.2.1 (1 этап) площадью 1,3400 га
					категория земель: земли населенных пунктов
3.	ЗУ 2.3	2.3.1, 2.3.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,9318 1,0401	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ2.3.1 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082202:323 площадью 1,0348 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ2.3.1 площадью 1,0401 га (1 этап) и земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082202:329 площадью 0,0053 га
					категория земель: земли населенных пунктов
4.	ЗУ 2.4	2.4.1, 2.4.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,7245 1,2470 (0,0057)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082202:323 площадью 1,2470 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (жилого назначения)	2,5717 4,8582 (0,0057)	
Зоны коммунальной инфраструктуры					

5.	ЗУ 2.6	2.6	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1)	- 0,3164	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082202:323 площадью 0,3164 га категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (коммунальной инфраструктуры)	- 0,3164	
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования					
6.	ЗУ 2.7	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,1963	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ2.2.1 площадью 0,1963 га
			Всего (территории общего пользования)	- 0,1963	
			Итого (квартал 2)	- 5,3709 (0,0057)	

Квартал 3

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка <u>нормативная</u> фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Квартал 3.1					
Зоны жилого назначения					
1.	ЗУ 3.1	3.3.1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	<u>0,5082</u> 0,8407	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ3.1.1 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,7934 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ3.1.1 площадью 0,7934 га (1 этап) и ЗУ3.1.2 из состава земельного участка 61:44:0082201:433 площадью 0,0473 га
					категория земель: земли населенных пунктов
2.	ЗУ 3.2	3.3.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	<u>0,5210</u> 0,7939 (0,1028)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,7939 га
					категория земель: земли населенных пунктов

3.	ЗУ 3.3	3.3.3	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,3763 0,5467 (0,0108, 0,0719)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,5467 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (жилого назначения квартал 3.1)	1,4055 2,1813 (0,1855)	
Квартал 3.2					
4.	ЗУ 3.12	3.12.1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,5760 1,3258	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:216 площадью 1,3258 га
					категория земель: земли населенных пунктов
5.	61:44:008220 1:442	3.13.1, 3.13.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,9114 1,5631 (0,3000)	Установление публичного сервитута в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации
					категория земель: земли населенных пунктов
6.	ЗУ 3.14	3.14.1, 3.14.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1,1780 1,4755 (0,1094)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:438 площадью 1,4755 га
					категория земель: земли населенных пунктов
7.	61:44:0082201 :441	3.15.1, 3.15.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1,0810 1,7195 (0,3165)	Установление публичного сервитута в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации
					категория земель: земли населенных пунктов

8.	ЗУ 3.16	3.16.1, 3.16.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5),	0,7680 1,1013 (0,2069)	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:439 площадью 1,1013 га категория земель: земли населенных пунктов
9.	ЗУ 3.17	3.17.1, 3.17.2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,4992 1,0668 (0,0179)	Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельных участков с кадастровым номером 61:44:0082201:443 площадью 0,4896 га и кадастровым номером 61:44:0082201:7 площадью 0,5772 га категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (жилого назначения квартал 3.2)	3,0812 4,9694* (0,9507)	*Без учета площади существующих участков
			Всего (жилого назначения)	4,4867 7,1507* (1,1362)	*Без учета площади существующих участков
Зоны социальной инфраструктуры					
Квартал 3.1					
10.	ЗУ 3.10	3.10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	2,4024 1,8995	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 1,8995 га категория земель: земли населенных пунктов
11.	ЗУ 3.11	3.11	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2), площадки для занятий спортом (5.1.3)	- 0,5029	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:433 площадью 0,5029 га категория земель: земли населенных пунктов

			Всего (социальной инфраструктуры квартал 3.1)	2,4024 2,4024	
Квартал 3.2					
12.	ЗУ 3.23	3.23	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	1,0640 1,0773	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:444 площадью 1,0773 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (социальной инфраструктуры квартал 3.2)	1,0640 1,0773	
			Всего (социальной инфраструктуры)	3,4664 3,4797	
Зон иного назначения					
Квартал 3.1					
13.	ЗУ 3.18	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0060	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,0060 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (иного назначения квартал 3.1)	- 0,0060	
Квартал 3.2					
14.	ЗУ 3.22	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0421	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:444 площадью 0,0421 га
					категория земель: земли населенных пунктов
15.	ЗУ 3.25	-	Санаторная деятельность (9.2.1)	- 0,4598	Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из:

					земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:445 площадью 0,0472 га и с кадастровым номером 61:44:0082201:218 площадью 0,4126 га
					категория земель: земли населенных пунктов
16.	ЗУ 3.26	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0106	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:444 площадью 0,0106 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (иного назначения квартал 3.2)	- 0,5125	
			Всего (иного назначения квартал 3)	- 0,5185	
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования					
Квартал 3					
17.	ЗУ 3.24	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0230	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0650 га
					категория земель: земли населенных пунктов
18.	ЗУ 3.27	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0025	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0025 га
					категория земель: земли населенных пунктов
19.	ЗУ 3.28	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,1080	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,1080 га

					категория земель: земли населенных пунктов
20.	ЗУ 3.19	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,4904	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ3.19.1– из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:433 площадью 0,0333 га; ЗУ3.19.2 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,4571 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ3.19.1 площадью 0,0333 га (1 этап) и образуемого земельного участка ЗУ3.19.2 площадью 0,4571 га (1 этап)
					категория земель: земли населенных пунктов
21.	ЗУ 3.20	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,0874	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0874 га
					категория земель: земли населенных пунктов
22.	ЗУ 3.21	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,0038	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:433 площадью 0,0038 га
					категория земель: земли населенных пунктов
23.	61:44:0082201 :175	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,2900	Установление вида разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории
					категория земель: земли населенных пунктов

			Всего (территории общего пользования квартал 3)	- 0,7151*	*Без учета площади существующих участков
			Итого (квартал 3)	- 11,8640* (1,1362)	*Без учета площади существующих участков

Квартал 4

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка нормативная фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Зоны жилого назначения					
1.	ЗУ 4.1	4.1.1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,3635 0,5786	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:441 площадью 0,5786 га
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (жилого назначения)	0,3635 0,5786	

Территории общего пользования

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка нормативная / фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
1.	ЗУ 5.11	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0063	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0063 га категория земель: земли населенных пунктов
2.	ЗУ 5.12	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0126	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0126 га категория земель: земли населенных пунктов
3.	ЗУ 5.13	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0060	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0060 га категория земель: земли населенных пунктов

4.	ЗУ 5.14	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0006	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0006 га
					категория земель: земли населенных пунктов
5.	ЗУ 5.15	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0009	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,0009 га
					категория земель: земли населенных пунктов
6.	ЗУ 5.16	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0699	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:432 площадью 0,0699 га
					категория земель: земли населенных пунктов
7.	ЗУ 5.17	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,4502	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082202:323 площадью 0,4502 га
					категория земель: земли населенных пунктов
8.	ЗУ 5.18	-	Благоустройство территории (12.0.2)	- 0,0220	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ2.2.1 площадью 0,0220 га (2 этап)
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (территорий общего пользования)	- 0,5685	

Улично-дорожная сеть

№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка нормативная фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов), га	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана)
1	2	3	4	5	6
Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования					
Зоны транспортной инфраструктуры					
1.	ЗУ 5.1	5.1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,0999	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ5.1.1– из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:439 площадью 0,0210 га; ЗУ5.1.2 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:440 площадью 0,0789 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ5.1.1 площадью 0,0210 га (1 этап) и образуемого земельного участка ЗУ5.1.2 площадью 0,0789 га (1 этап) категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (транспортной инфраструктуры)	- 0,0999	
Территории общего пользования					

2.	ЗУ 5.2	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,6046	Образование в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земель кадастровых кварталов 61:44:0082202, 61:44:0081112
					категория земель: земли населенных пунктов
3.	ЗУ 5.3	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,1125	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: Образуемого земельного участка ЗУ2.1.1 площадью 0,1125 га (2 этап)
					категория земель: земли населенных пунктов
4.	ЗУ 5.4	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,1445	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082202:323 площадью 0,1445 га
					категория земель: земли населенных пунктов
5.	ЗУ 5.5	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,6197	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ5.5.1– из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:438 площадью 0,1420 га; ЗУ5.5.2 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:439 площадью 0,3821 га; ЗУ5.5.3 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:440 площадью 0,0955 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ5.5.1 площадью 0,1420 га (1 этап), ЗУ5.5.2 площадью 0,3821 га (1 этап) и образуемого земельного участка ЗУ5.5.3 площадью 0,0955 га (1 этап)

					категория земель: земли населенных пунктов
6.	ЗУ 5.6	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,4472	1 этап. Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: ЗУ5.6.1– из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:441 площадью 0,0018 га; ЗУ5.6.2 – из состава земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:442 площадью 0,4454 га 2 этап. Образование в соответствии со статьей 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ5.6.1 площадью 0,0018 га (1 этап), образуемого земельного участка ЗУ5.6.2 площадью 0,4454 га (1 этап)
					категория земель: земли населенных пунктов
7.	ЗУ 5.7	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,1545	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,1499 га
					категория земель: земли населенных пунктов
8.	ЗУ 5.8	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,0265	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0265 га
					категория земель: земли населенных пунктов
9.	ЗУ 5.9	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,0335	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082201:430 площадью 0,0335 га
					категория земель: земли населенных пунктов

10.	ЗУ 5.10	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,0616	Образование в соответствии со статьей 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации. Состоит из: образуемого земельного участка ЗУ2.2.1 площадью 0,0616 га (2 этап)
					категория земель: земли населенных пунктов
11.	61:44:0082202 :318	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- 0,3116	Установление вида разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории
					категория земель: земли населенных пунктов
			Всего (территории общего пользования)	- 2,2046*	*Без учета площади существующих участков
			Итого (улично-дорожная сеть)	- 2,3045*	*Без учета площади существующих участков

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№№ пункта	X	Y
1	426180.92	2202732.89
2	426177.16	2202737.77
3	426173.92	2202762.68
4	426167.70	2202810.43
5	426167.40	2202812.74
6	426166.43	2202820.18
7	426167.97	2202827.45
8	426172.43	2202848.53
9	426174.38	2202857.74
10	426181.87	2202893.10
11	426191.79	2202940.00
12	426212.71	2202989.23
13	426214.81	2202994.20
14	426221.66	2203010.29
15	426225.17	2203020.15
16	426225.83	2203022.88
17	426230.35	2203041.57
18	426232.16	2203050.09
19	426232.55	2203052.02
20	426232.83	2203053.21
21	426235.86	2203066.74
22	426234.21	2203070.72
23	426229.63	2203072.58
24	426233.29	2203080.08
25	426244.18	2203102.46
26	426243.07	2203105.73
27	426242.98	2203105.83
28	426222.22	2203125.85
29	426221.47	2203126.97
30	426215.47	2203135.99
31	426215.22	2203136.37

32	426212.00	2203133.95
33	426189.05	2203161.46
34	426181.86	2203170.22
35	426196.89	2203221.84
36	426222.15	2203291.07
37	426220.71	2203298.05
38	426219.66	2203303.10
39	426213.42	2203333.47
40	426228.30	2203340.16
41	426261.19	2203355.90
42	426272.69	2203380.24
43	426287.65	2203405.77
44	426319.30	2203388.04
45	426324.46	2203382.44
46	426520.86	2203499.73
47	426525.88	2203491.10
48	426593.61	2203373.82
49	426675.03	2203234.17
50	426701.65	2203188.25
51	426750.44	2203216.71
52	426755.33	2203208.32
53	426754.55	2203202.31
54	426730.50	2203122.00
55	426715.36	2203071.38
56	426719.08	2203071.50
57	426728.82	2203073.38
58	426728.76	2203064.93
59	426729.00	2203055.49
60	426729.00	2203055.44
61	426730.25	2203049.71
62	426730.36	2203047.85
63	426730.45	2203046.62
64	426730.53	2203045.35

65	426731.36	2203037.77
66	426732.38	2203015.91
67	426732.72	2203010.69
68	426733.48	2202992.79
69	426733.74	2202986.77
70	426735.31	2202953.06
71	426739.54	2202862.43
72	426741.55	2202819.27
73	426696.89	2202649.06
74	426686.36	2202608.94
75	426685.22	2202604.62
76	426691.27	2202563.43
77	426698.73	2202486.13
78	426700.53	2202465.86
79	426701.99	2202441.75
80	426702.84	2202422.92
81	426700.43	2202402.47
82	426694.32	2202372.84
83	426690.62	2202354.87
84	426685.92	2202344.07
85	426656.76	2202298.88
86	426654.06	2202294.01
87	426626.78	2202261.73
88	426610.75	2202242.79
89	426606.65	2202237.98
90	426599.83	2202238.32
91	426593.64	2202238.62
92	426581.81	2202239.19
93	426576.34	2202239.63
94	426553.22	2202241.47
95	426553.25	2202242.14
96	426551.04	2202242.35
97	426550.97	2202241.61

98	426528.27	2202242.95
99	426509.46	2202244.01
100	426510.10	2202251.55
101	426519.97	2202267.31
102	426519.12	2202278.07
103	426517.89	2202281.02
104	426517.28	2202283.94
105	426516.00	2202291.33
106	426515.50	2202295.08
107	426512.94	2202305.05
108	426503.72	2202343.45
109	426495.31	2202362.80
110	426486.58	2202374.35
111	426482.00	2202376.86
112	426481.21	2202381.77
113	426479.36	2202389.66
114	426477.86	2202406.70
115	426467.72	2202456.98
116	426460.58	2202481.87
117	426458.42	2202500.06
118	426451.40	2202511.52
119	426446.58	2202522.86
120	426442.72	2202534.83
121	426436.79	2202556.28
122	426434.93	2202563.31
123	426413.76	2202609.98
124	426343.66	2202601.48
125	426340.03	2202601.03
126	426288.78	2202581.46
127	426273.29	2202576.27
128	426271.45	2202573.80
129	426267.80	2202568.90
130	426267.22	2202569.44

131	426266.53	2202570.06
132	426266.07	2202570.46
133	426262.75	2202573.62
134	426256.70	2202579.36
135	426256.26	2202580.86
136	426255.06	2202585.00
137	426254.80	2202585.29
138	426246.44	2202594.84
139	426238.16	2202595.02
140	426230.11	2202592.76
141	426227.69	2202592.07
142	426227.88	2202592.51
143	426223.73	2202601.75
144	426224.49	2202602.39

145	426222.84	2202605.80
146	426223.20	2202606.10
147	426217.55	2202615.88
148	426219.10	2202617.22
149	426211.87	2202627.66
150	426210.30	2202626.63
151	426196.55	2202644.25
152	426196.22	2202643.61
153	426188.01	2202654.47
154	426185.37	2202683.19
155	426187.32	2202688.15
156	426186.64	2202688.40
157	426188.06	2202693.20
158	426189.02	2202697.30

159	426189.80	2202697.16
160	426190.12	2202697.10
161	426190.78	2202700.35
162	426197.39	2202699.29
163	426198.60	2202706.94
164	426191.16	2202707.95
165	426191.74	2202710.35
166	426188.56	2202717.37
167	426188.02	2202720.34
168	426184.94	2202725.72
169	426181.39	2202732.06
1	426180.92	2202732.89

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко