Пояснительная записка

по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная – ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки ул. Особенная – ул. Вавилова – пр. Королева», утвержденную постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 03.03.2021 № 151

Заказчик: **Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения г. Ростова-на-Дону**

Разработчик документации: **ООО «ГеоЭкоПроект»**

Основные цели и задачи проекта:

Территория, подлежащая планировке и межеванию находится в Октябрьском административном районе города Ростова-на-Дону.

Документация по планировке территории разработана с целью внесения изменений в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная - ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки ул. Особенная - ул.Вавилова - пр. Королева», утвержденную постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 03.03.2021 № 151 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная – ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки ул. Особенная – ул. Вавилова – пр. Королева»

Необходимость внесения изменений в документацию по планировке территории вызвана корректировкой проектной документации в части границ производства работ участка транспортного узла на пересечении ул. Вавилова, пр. Королева и ул. Особенная

Проектными решениями предусматривается размещение проектируемого линейного объекта в границах территории общего пользования, образованной существующими и планируемыми красными линиями.

Проектируемая автодорога представляет собой объект капитального строительства непроизводственного назначения, является элементом улично-дорожной системы города и предназначена для обслуживания прилегающей территории, в том числе для обеспечения транспортной инфраструктурой строящегося микрорайона «Суворовский».