Приложение №1
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от_____№_____

ЧЕРТЕЖ
межевания территории: границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков



Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко

Приложение №2
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от_____№_____

ПЕРЕЧЕНЬ
и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Технико-экономические показатели по проекту межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Территория				
1.	Площадь территории в границах проекта межевания территории (по постановлению Администрации города Ростова-на-Дону). Площадь территории в границах элемента планировочной структуры (квартал)	га га	5,03 4,18	
2.	Территории, подлежащие межеванию, в том числе: образуемые земельные участки: иные территории (:ЗУ1, :ЗУ2) территории коммунальной инфраструктуры (:ЗУ3)	га га га	1,59 1,59 0,006	

3.	Территории, не подлежащие межеванию, в том числе: существующие земельные участки; иные территории (территории улиц за границами красных линий); территории для сохранения возможности устранения пересечений существующих земельных участков с объектами капитального строительства и их конструктивными элементами, исключения чересполосицы	га га га га	3,44 2,68 0,73 0,03		
Технико-экономические показатели по образуемым земельным участкам					
№ п/п	№ участка / кадастровый номер	№ объекта по проекту планировки территории	Вид разрешенного использования земельного участка (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь земельного участка <u>нормативная</u> фактическая (в том числе площадь публичных сервитутов) (га)	Возможный способ образования земельного участка (уточняется при подготовке межевого плана), иные сведения
1	2	3	4	5	6
Иные территории					
4.	:ЗУ 1	-	улично-дорожная сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	$\frac{-}{0{,}2481}$	Образование в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0061219, 61:44:0061287 категория земель: земли населенных пунктов
5.	:ЗУ 2	-	улично-дорожная сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	$\frac{-}{1{,}3372}$	Образование в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастровых кварталов: 61:44:0061219,

					61:44:0061287
					категория земель: земли населенных пунктов
Территории коммунальной инфраструктуры					
6.	:ЗУ 3	-	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	$\frac{-}{0{,}0069}$	Образование в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности кадастрового квартала 61:44:0061219
			Всего образуемые земельные участки: иные территории	1,5922	
			Итого:	1,5922	
Существующие земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования					
7.	61:44:0061287:33	-	улично-дорожная сеть (12.0.1), благоустройство территории (12.0.2)	$\frac{-}{0{,}1221}$	Изменение вида разрешенного использования земельного участка

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	Координата X	Координата Y
Система координат МСК-61, зона 2		
1	419180,25	2197642,30
2	419204,16	2197728,10
3	419223,14	2197809,42
4	419212,38	2197818,23
5	419200,53	2197823,67
6	419127,70	2197823,67
7	419100,69	2197819,62
8	418931,65	2197817,73
9	418934,90	2197748,93
10	418953,29	2197750,29
11	418950,41	2197692,03
12	418946,87	2197628,41
13	419104,34	2197632,97
14	419104,46	2197610,54
15	419147,24	2197601,65
1	419180,25	2197642,30

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону Д.К. Денисенко