ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Берберовская (ул. Вересаева – пр. 40-летия Победы) со строительством транспортной развязки ул. Берберовская – ул. Вересаева

от 28.11.2024

Общественные обсуждения назначены постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 02.11.2024 № 78 «О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Берберовская (ул. Вересаева – пр. 40-летия Победы) со строительством транспортной развязки ул. Берберовская – ул. Вересаева».

Общественные обсуждения проведены комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – комиссия).

Постановление Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 02.11.2024 № 78 опубликовано в газете «Ростов официальный» от 06.11.2024 № 44 (1563).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Ростов официальный» от 06.11.2024 № 44 (1563).

Проект и информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, размещались на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону (www.rostov-gorod.ru), в соответствующем разделе платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru) – 14.11.2024.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях – 3.

Реквизиты протокола общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.11.2024 № 38.

Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Участник общественных обсуждений	Содержание вносимых предложений и замечаний	Результаты рассмотрения (рекомендации комиссии)
Зайцев А.А.	На схеме кольцевой развязки Берберовская/Вересаева не учтено, что улица Вересаева будет расширяться и на ней будет трамвай. Сейчас в проекте, насколько это видно, Вересаева 2-х	Проектными решениями предусмотрена четырехполосная проезжая часть по направлению от кольцевой транспортной развязки в сторону проспекта 40-летия Победы. Стыковка четырехполосной проезжей части с существующей

	полосная. В другом уже утверждённом проекте планировки улицы Вересаева вблизи ЖК Персона улица Вересаева содержит 4 полосы и дополнительно два трамвайных пути. Прошу исправить проект планировки территории на кольце, чтобы учитывалось расширение проезжей части Вересаева до 4-х полос и прошу добавить трамвайные пути.	дорогой по ул. Вересаева, осуществляется на участке отгона протяженностью 25 метров. Проектное положение трамвайной линии в проектной документации отображено и согласовано с ООО «Синара – ГТР Ростов-на-Дону». В документации по планировке территории, в графической части раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» на чертеже «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта» добавлена трамвайная линия на пересечении с проектируемым кольцевым пересечением и вдоль ул. Вересаева.
Ефимов А.В.	Необходимо предусмотреть устройство шумозащитных экранов по улице Берберовской вдоль муниципального парка «Вересаево». Улица Берберовская активно используется автотранспортом как дублёр пр-кт 40-летия Победы. Значительную часть транспортного потока составляют Большегрузные автомобили с повышенным шумом. К южной части улицы Берберовская непосредственно примыкает территория муниципального парка «Вереваево» на всей его протяжённости и фасады многоквартирных домов. В результате в настоящее время городская среда в этом парке, пользуемся большой популярностью среди жителей, в том числе детей, а также в жилых домах не является комфортной из-за высокой шумовой нагрузки от транспортного потока по улице Берберовской. После проведения её реконструкции и расширения проезжей части неблагоприятное шумовое воздействие на общественную муниципальную зону отдыха только увеличится. Необходимы мероприятия по компенсации воздействия данного неблагоприятного фактора, которые выполняются на современном этапе при сооружении и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры.	Необходимость назначения шумозащитных мероприятий определяется на основании выполнения акустических расчетов. В рамках проектной документации были выполнены акустические расчеты с учетом перспективной интенсивности движения автотранспортных средств. По результатам акустических расчетов, значения шума при эксплуатации автомобильной дороги в дневное и ночное время суток не превышают предельно-допустимые уровни (эквивалентный -55 дБА в дневное время, 45 дБА в ночное время; максимальные —70 дБА в дневное время, 60 дБА в ночное время), что соответствует СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». На основании вышеизложенного проектом обосновано отсутствие необходимости дополнительных шумозащитных мероприятий.
СНТ «Ириния»	Проект планировки территории и проект межевания территории направить на корректировку как не соответствующие п. 12.6 технического задания Муниципального контракта №0358300284532000021-2023 от 03.04.2024г. в связи с отсутствием проектного решения в соответствии с действующими нормативами по устройству местного проезда для обслуживания прилегающей территории слева, а именно – вдоль СНТ «Ириния», попадающую в границы проектирования. Линейные объекты на л.4 и л. 6 графической части вдоль СНТ «Ириния» привести в соответствие с действующими нормативами или представить иное проектное решение местного проезда для обслуживания прилегающей территории СНТ, соответствующее действующим нормативам. Внести в текстовую и графическую, утверждаемую часть необходимую информацию о линейном объекте – местном проезде прилегающей территории слева, а именно – СНТ «Ириния», в материалы, представляемые на общественные обсуждения. Дополнить ППТ сведениями об организации движения на двухголосных линейных объектах шириной 4,5м и	Документация по планировке территории соответствует действующими нормативным документам, в представленном проектном решении обеспечен комфортный и безопасный доступ к участкам СНТ Ириния. Разночтения в текстовых и графических материалах и утверждаемой части исключены, а документация приведена в соответствие. Том исходно-разрешительной документации разработан на основе материалов и документов, подобранных в соответствии с требованиями разрешения и задания на разработку документации по планировке территории, выданными департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону. По результатам рассмотрения замечаний, представлена откорректированная документация по планировке территории Объекта. Проектное решение для обеспечения возможности собственникам участков СНТ Ириния предоставить комфортную, безопасную и экономически обоснованную транспортную доступность к участкам, приведено в разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть», а также описано в разделе 2 «Положение о размещении линейных объектов. Основная часть проекта планировки». Параметры плана и продольного профиля дороги назначены исходя из обеспечения беспрепятственной видимости встречного транспорта и предметов на покрытии. Параметры поперечного профиля включают двухстороннюю проезжую часть шириной 4,5м и обочины по 0,5м (4,5м+2х0,5м), для обеспечения

	длиной около 242,3 м и 75 м на л.4 и л.6. Том исходно-разрешительной документации дополнить Постановление Администрации Пролетарского района г. Ростова-на-Дону от 18.07.2000 № 831. Устранить разночтения в текстовых, графических материалах и утверждаемой части в границах территории, примыкающей к земельным участкам СНТ «Ириния» касаемо линейных объектов длиной около 242,3 м и 75 м на л.4 и л.6. Полный текст предложений и замечаний рассмотрен на заседании комиссии.	устойчивости конструкции дорожной одежды к разрушениям под нагрузками и от влияния внешней окружающей среды. Покрытие дорожной одежды предусмотрено в двухслойном асфальтобетонном исполнении, на основании из асфальтобетонного гранулята толщиной не менее 30см. Проектные решения по объекту приняты на основании безусловного исполнения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также в соответствии с действующей редакцией сводов правил градостроительного регулирования. При проектировании учитывались аспекты Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Проектные решения, предусмотренные в документации, обеспечивают применение эффективной технологии выполнения работ, минимальное изъятие и выкуп земельных участков для размещения элементов дороги, переустройство инженерных коммуникаций в обоснованно наименьшем объеме.

Рекомендации и выводы комиссии по результатам общественных обсуждений:

На заседании комиссии, при подведении итогов проведения общественных обсуждений, рассмотрев поступившие замечания и предложения участников общественных обсуждений, принимая во внимание аргументированные ответы заказчика и разработчика, комиссия приняла решение рекомендовать главе Администрации города Ростова-на-Дону утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Берберовская (ул. Вересаева – пр. 40-летия Победы) со строительством транспортной развязки ул. Берберовская – ул. Вересаева.

Процедура проведения общественных обсуждений выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства и решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2022 № 326 «О принятии Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в городе Ростове-на-Дону по вопросам градостроительной деятельности».