ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах: ул. Суворова – пер. Журавлева – ул. Пушкинская – пер. Крепостной

от 23.12.2024

Общественные обсуждения назначены постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 02.12.2024 № 82 «О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах: ул. Суворова – пер. Журавлева – ул. Пушкинская – пер. Крепостной».

Общественные обсуждения проведены комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – комиссия).

Постановление Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 02.12.2024 № 82 опубликовано в газете «Ростов официальный» от 04.12.2024 № 48 (1567).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Ростов официальный» от 04.12.2024 № 48 (1567).

Проект и информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, размещались на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону (www.rostov-gorod.ru), в соответствующем разделе платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (https://pos.gosuslugi.ru) – 12.12.2024.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений.

Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях – 1.

Реквизиты протокола общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 23.12.2024 № 43.

Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Участник общественных обсуждений	Содержание вносимых предложений и замечаний	Результаты рассмотрения (рекомендации комиссии)
Рубцов А.А.	Прошу обосновать необходимость формирования ЗУ2 и ЗУ3? Учитывалась ли про проектировании существующие зеленые насаждения? На месте ЗУ2 растет дуб столетний, а также высажены взрослые деревья против вырубки которых я против. Против формирования ЗУ3 вдоль пер. Крепостной, так как это позволит использовать участок в коммерческих целях для размещения некапитальных	В отношении ЗУ2 и ЗУ3 были приняты решения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону» №516 (в действ. редакции) от 20.06.2023, согласно Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону, утвержденных решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 605 (в действ. редакции). Оформление участков, расположение на них оборудования, вырубка, посадка любых зеленых насаждений в цели и задачи проектирования не входило. Согласно

	торговых павильонов.	технического задания разработчик проекта не наделен компетенцией по назначению вырубки/посадки любых насаждений. Размещение нестационарных торговых объектов (НТО) происходит на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии со ст. 39.36 ЗК РФ, земельный участок для НТО не формируется.

Предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений не поступило.

Рекомендации и выводы комиссии по результатам общественных обсуждений:

На заседании комиссии, при подведении итогов проведения общественных обсуждений, рассмотрев поступившее замечание и предложение участника общественных обсуждений, принимая во внимание аргументированный ответ разработчика, комиссия приняла решение рекомендовать главе Администрации города Ростова-на-Дону утвердить документацию по документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах: ул. Суворова – пер. Журавлева – ул. Пушкинская – пер. Крепостной.

Процедура проведения общественных обсуждений выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства и решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2022 № 326 «О принятии Положения об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в городе Ростове-на-Дону по вопросам градостроительной деятельности».