Пояснительная записка
по документации по планировке территории проект планировки территории в границах: ул. 2-я Краснодарская – ул. Тружеников – южная и западная стороны территориальной зоны ПКТ/8/11, и проект межевания территории в границах: восточная и северная границы земельного участка с кадастровым номером 61:44:0073105:46 – северная, западная, южная стороны территориальной зоны ПКТ/8/11 – южные границы земельных участков с кадастровыми номерами: 61:44:0073105:3, 61:44:0073105:2

Заказчик: ООО Специализированный Застройщик «Галактика»

Разработчик: ООО «АЛЬФАПРОЕКТ».

Территория расположена в Советском административном районе.

Основные цели и задачи проекта:

В рамках проекта предусматривается следующая застройка:

- многоквартирный высотный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой на земельном участке с КН 61:44:00731505:46, не подлежащим межеванию;
- объекты хранения транспорта в границах образуемого земельного участка;
- благоустройство территории, в том числе размещение открытых парковочных мест.