



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2026

№ 706

Об установлении бессрочного публичного сервитута в отношении части земельного участка, кадастровый номер 61:44:0082038:969, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, переулок Соборный, 87в

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 № 192 «О принятии «Положения об установлении и прекращении публичных сервитутов на территории города Ростова-на-Дону», на основании заявления Администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону от 06.04.2026 № 59.25.05/539, заключения и письма Департамента архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону от 09.04.2026 № 59.34.2/6550, от 19.05.2026 № 59.34.2/9575, письма МЧС России от 28.05.2026 № 162-4-6-7

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации установить публичный сервитут в целях проезда через земельный участок, кадастровый номер 61:44:0082038:969, для обеспечения беспрепятственного проезда пожарных машин к многоквартирным жилым домам, расположенным по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, просп. Буденновский, 98/67, пер. Соборный, 87/71.

2. Публичный сервитут площадью обременения 19 кв. м установить в отношении части земельного участка, кадастровый номер 61:44:0082038:969, площадь 131 кв. м, вид разрешенного использования «Бытовое обслуживание», местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, переулок Соборный, 87в.

3. Устанавливаемый публичный сервитут является бессрочным.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к постановлению.

5. Департаменту имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить постановление на официальном Интернет-портале городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону.

5.2. Направить копию постановления Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области и Администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по экономике Золотухина В.В.

И.о. Главы
города Ростова-на-Дону

Т.П. Дядьков

Приложение
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 22.06.2026 № 706

ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута в отношении
части земельного участка, кадастровый номер 61:44:0082038:969

Площадь земельного участка 19 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423553,74	2203048,22
2	423566,85	2203051,22
3	423566,54	2203052,62
4	423553,43	2203049,62
1	423553,74	2203048,22



Масштаб 1:500
Система координат МСК-61

Условные обозначения:

- | | |
|-------------------|--|
| — | граница устанавливаемого публичного сервитута; |
| 1 | характерная точка границы устанавливаемого публичного сервитута. |
| — | граница учтенных земельных участков; |
| 61:44:0082038:969 | кадастровый номер учтенных земельных участков. |

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону

О.Ш. Резцова