

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по проведению
публичных слушаний по проекту схемы
теплоснабжения города Ростова-на-Дону

А.Н. Пикалов

«09» июня 2020 г.

ПРОТОКОЛ

ИТОГОВЫХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ПРОЕКТУ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ ДО 2034 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)

Администрация города Ростова-на-Дону
(каб. 440, Большой зал Ростовской-на-Дону Думы)

09.06.2020
17:00

Участники публичных слушаний:

Депутаты Ростовской-на-Дону городской Думы;

Администрация города: А.Н. Пикалов, А.С. Нор-Аревян, Н.В. Бережная,

Ю.А. Брюховецкая, А.С. Парсегян;

ресурсоснабжающие организации: А.Ю. Ботченко, А.В. Озеров, К.В. Петтай,
Л.Л. Миколаенко, Е.Н. Зубриенко;

разработчик проекта актуализированной схемы теплоснабжения города
Ростова-на-Дону – ООО «НефтеГазЭнергоСервис»: В.В. Агеев, Д.В. Агеев,
К.А. Трусов;

Итоговые публичные слушания проводит – председатель Комиссии
по проведению публичных слушаний по проекту актуализированной схемы
теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год),
заместитель главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству
Алексей Николаевич Пикалов.

Общие сведения о проекте, представленном на итоговые публичные слушания:

Территория разработки: муниципальное образование «Город
Ростов-на-Дону».

Сроки разработки: на 2021 год.

Заказчик на разработку схемы теплоснабжения города: Департамент

жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону (344006, город Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6, тел./факс: 8 (863) 240 80 45, zhkh@rostov-gorod.ru).

Организация-разработчик: определен по итогам конкурса – Общество с ограниченной ответственностью «НефтеГазЭнергоСервис» (117209, город Москва, просп. Севастопольский, 28, к. 8, 82, тел.: 8 (499) 126 53 27, info@ngeservice.com).

Итоговые публичные слушания назначены: в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 29.11.2005 № 72 «О принятии Положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону» и Постановлением председателя Ростовской-на-Дону городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 21.05.2020 № 49 «О проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону».

Информационные материалы по теме итоговых публичных слушаний были размещены на официальном портале Ростовской-на-Дону городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону 30.04.2020.

Формы оповещения:

- городская газета «Ростов официальный»;
- официальный портал городской Думы и Администрации города (www.rostov-gorod.ru).

Заявок на участие в итоговых публичных слушаниях не поступило. Согласно решению Ростовской-на-Дону городской Думы от 29.11.2005 № 72 «О принятии Положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону», подача заявок на участие в публичных слушаниях завершена за 3 дня до даты проведения повторных публичных слушаний.

Замечания и предложения поступили от следующих организаций – АО «Теплокоммунэнерго», ООО «Ростовские тепловые сети», АО «Краснодартеплосеть». Все замечания, поступившие к проекту, учтены и внесены в проект актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону, от теплоснабжающих организаций в адрес Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону поступили письма-согласования по проекту актуализированной схемы теплоснабжения.

Регламент проведения итоговых публичных слушаний:

- вступительное слово председательствующего – до 10 минут;
- доклад разработчиков проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону – до 20 минут;

- вопросы, замечания и предложения участников итоговых публичных слушаний – до 5 минут на каждого выступающего;
- ответы на вопросы, замечания и предложения – до 10 минут.

Слушали:

1. Вступительное слово председателя Комиссии по проведению итоговых публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону – заместителя главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству А.Н. Пикалова.

2. Доклад разработчика проекта актуализированной схемы теплоснабжения по теме: «Презентация проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год) – заместителя директора ООО «НефтеГазЭнергоСервис» – В.В. Агеева.

Представлена работа по актуализации следующих разделов схемы теплоснабжения:

- показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах города;
- перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей;
- перспективные балансы теплоносителя.
- предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей;
- перспективные топливные балансы;
- инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.
- решение об определении единой теплоснабжающей организации;
- предложения по переходу с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения (ГВС);
- существующие и перспективные балансы тепловой мощности;
- индикаторы развития систем теплоснабжения;
- решения о распределении тепловой нагрузки между источниками;
- решения по бесхозным тепловым сетям;
- замечания и предложения, поступившие к проекту;
- сводный том изменений.

Пикалов Алексей Николаевич:

– Хорошо, спасибо, Владимир Владимирович!

Прошу присутствующих задавать вопросы разработчику проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону.

3. Обсуждение проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год) (участники публичных слушаний):

3.1. Депутат Ростовской-на-Дону городской Думы пятого созыва Колесников

Максим Владимирович:

– Уважаемый Владимир Владимирович, уважаемые коллеги. При актуализации схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону включены ли в документ мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения?

Агеев Владимир Владимирович:

– Да, безусловно. Данная информация содержится в представленном проекте схемы теплоснабжения в разделе 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения», глава 13. Данные показатели отражают удельный расход тепловой энергии на кв. метр, в том числе планирование при прогнозе ввода дополнительных мощностей мы исходим из требований Федерального закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», где четко прописано, что в перспективе застройщики должны снижать удельный расход тепловой энергии на отопление их объектов на 15%, последующие 5 лет еще на 15%. Что касается тепловых сетей, то мероприятия по их модернизации и реконструкции направлены не только на снижение потребления тепловой энергии, но и на снижение аварийности, уменьшение потерь.

3.2. Депутат Ростовской-на-Дону городской Думы шестого созыва по Первомайскому одномандатному избирательному округу № 21 Олейников Дмитрий Александрович:

– Уважаемый Владимир Владимирович, проект схемы теплоснабжения направлен на развитие индивидуальных источников отопления или мы стремимся к развитию смешанной генерации?

Агеев Владимир Владимирович:

– При актуализации проекта схемы теплоснабжения мы руководствовались требованиями федерального законодательства, которое гласит, что приоритет отдается комбинированной выработке. Если при проведении расчета перспективного потребителя мы видим, что его подключение целесообразно произвести от источника централизованного теплоснабжения, мы отдаем предпочтение источнику централизованного теплоснабжения. Конечно, это касается каждого потребителя индивидуально, также учитывается экономическая целесообразность подключения, рост тарифа для населения, плата за подключения потребителя.

3.3. Депутат Ростовской-на-Дону городской думы шестого созыва по Октябрьскому одномандатному избирательному округу № 16 Камышный Вячеслав Николаевич:

– Уважаемый Владимир Владимирович, какой процент износа сетей инженерной инфраструктуры?

Агеев Владимир Владимирович:

– Износ тепловых сетей составляет ориентировочно 70%. Наибольший износ тепловых сетей выявлен у ООО «Ростовские тепловые сети». При этом необходимо отметить, что существует износ сетей, который мы видим, как бухгалтерский, когда имущество числится на балансе. Однако фактический износ тепловых сетей

определяется технической диагностикой. Наибольшая степень износа тепловых сетей – это магистральные сети, сети ГВС и распределительные сети.

Камышный Вячеслав Николаевич:

– То есть если у нас высокий процент износа сетей, то, следовательно, и большие потери ресурса и приводит к увеличению его стоимости?

Агеев Владимир Владимирович:

– Нет, износ тепловых сетей приводит к повышению аварийности. Хочу еще раз обратить внимание, что данный износ является номинальным, бухгалтерским. Фактическое состояние сетей значительно лучше, поскольку проводятся мероприятия по их ремонту, модернизации и реконструкции по результатам диагностики.

3.4. Депутат Ростовской-на-Дону городской Думы шестого созыва по Пролетарскому одномандатному избирательному округу № 24 Котляров Анатолий Александрович:

– Уважаемый Владимир Владимирович, какой объем инвестиций планируется направить для улучшения ситуации по износу тепловых сетей?

Агеев Владимир Владимирович:

– Для кардинального изменения состояния тепловых сетей потребуются инвестиции в размере 20 млрд. рублей ориентировочно на 25 лет.

Котляров Анатолий Александрович:

– Каким образом реализуются данные мероприятия, как происходит финансирование?

Агеев Владимир Владимирович:

– В первую очередь при проведении подобных мероприятий учитываются установленные предельные (максимальные) индексы роста размера платы граждан за коммунальные услуги. Согласно нормативным требованиям по переходу на закрытую систему ГВС ресурсоснабжающие организации должны реализовывать мероприятия по замене сетей согласно нормативному проценту – 4 % в год. Однако, средств на полную модернизацию сетей в тарифах теплоснабжающих организаций заложено недостаточно. Принимая во внимание, что инвестиционных денежных средств в указанном объеме у ресурсоснабжающих организаций нет, для реализации вышеуказанных мероприятий в полном объеме необходимо ориентировочно 25 лет при наличии федеральных и государственных целевых программ.

Пикалов Алексей Николаевич:

– Спасибо, Владимир Владимирович!

4. Подведение итогов.

Председатель Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения города – заместитель главы Администрации города по жилищно-коммунальному хозяйству А.Н. Пикалов:

Публичные слушания – одна из форм реализации права граждан на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

Предлагаю считать публичные слушания состоявшимися.

В ходе обсуждения, вопросы, по проекту схемы теплоснабжения, сняты.

Возражений нет.

В результате заслушанного доклада, учитывая, что теплоснабжающие и сетевые организации, обладающие статусом ЕТО (единая теплоснабжающая организация) на территории города Ростова-на-Дону, до 01.06.2020 представили письма о согласовании доработанного проекта актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год), предлагаю подвести следующие итоги.

Решили:

1. Итоговые публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год) считать состоявшимися.

2. Процедура проведения итоговых публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год) осуществлена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 29.11.2005 № 72 «О принятии положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону» и согласно постановлению председателя Ростовской-на-Дону городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 21.05.2020 № 49 «О проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону».

3. Проект актуализированной схемы теплоснабжения города Ростова-на-Дону до 2034 года (актуализация на 2021 год), протокол итоговых публичных слушаний по проекту и заключение по результатам итоговых публичных слушаний направляется главе Администрации города Ростова-на-Дону А.В. Логвиненко для принятия решения в соответствии с пунктом 26 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 (ред. от 03.04.2018) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Протокол вел:



Ю.А. Брюховецкая